

Dijous, 24 de desembre de 2015

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Subirats**

ANUNCI de l'aprovació definitiva de la modificació i imposició d'ordenances fiscals de l'Ajuntament de Subirats per a l'any 2016

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 178 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, es fa públic que l'Ajuntament, en sessió plenària de 2 de novembre de 2015, aprovà provisionalment la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2016, així com l'establiment dels preus públics de l'Organisme Autònom Patronat Municipal de Turisme de Subirats, i l'ordenança reguladora dels mateixos.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals que s'especifiquen a continuació, han esdevingut definitius:

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2016 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

Ordenança fiscal número 1.

Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

- Modificar el títol d'aquesta Ordenança que passa a anomenar-se:

Ordenança General de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

- Substituir el redactat del apartat 1 del article 10 pel text següent:

Article 10.- Còmput de terminis.

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis es fixin per dies naturals, es farà constar a les notificacions.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el sudit venciment al primer dia hàbil següent.

- Substituir els apartats 3, 4, 5 i 6 de l'article 14, pel text següent:

Article 14.- Taxes.

3. Quan no s'hagi delegat en altra Entitat la gestió de les taxes, correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 EUR.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

Dijous, 24 de desembre de 2015

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

- Substituir el redactat del títol i dels apartats 6, 7, 8 de l'article 19, pel text següent:

Article 19.- Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció.

6. Quan la notificació no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí oficial de l'Estat. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

7. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 3, 4, 5 i 6.

8. Quan es tracti de notificacions relatives a ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, s'hi practicaran segons allò previst a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

- Afegir a l'article 19, els apartats 9 i 10 següents:

9. Tindrà plena validesa la notificació que es transmeti per mitjans electrònics, en els termes establerts reglamentàriament.

10. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents Ordenances Fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributaria.

- Substituir l'apartat 4 de l'article 20 per el següent redactat:

Article 20.- Sol·licitud.

4. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.

- Afegir l'apartat 6 en el article 20 amb el següent redactat:

6. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

- Modificar el títol de l'article 24 per el següent redactat:

Article 24.- Revocació d'actes i rectificació d'errors.

- Afegir en l'apartat 1 de l'article 24 els 2 paràgrafs següents:

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

Dijous, 24 de desembre de 2015

- Substituir l'apartat 2 de l'article 24 per el següent redactat:

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que, haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

- Substituir l'apartat 1 de l'article 25 per redactat següent:

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es procedeixi a l'execució.

- Substituir l'apartat 4 de l'article 27 per el següent redactat:

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta Ordenança.

- Afegir un paràgraf nou dins l'apartat 5 de l'article 29 amb el següent text:

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per un procediment de rectificació d'errades materials, es tornarà l'import ingressat incrementat amb els corresponents interessos de demora.

- Afegir un nou paràgraf en l'apartat 1 de l'article 30 amb el redactat següent:

Amb el reintegrament dels cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordeni el pagament.

- Substituir el segon paràgraf de l'apartat d) de l'article 30 per el següent text:

- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.

- Eliminar el títol: CAPÍTOL I - PREUS PÚBLICS, mantenint el mateix redactat de l'article 31.

- Crear la SECCIÓ IV - RECAPTACIÓ, en substitució del títol CAPÍTOL II - MULTAS DE CIRCULACIÓN que queda eliminat.

- Substituir els actuals articles 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46 i 47 de l'ordenança pels articles següents:

Article 32.- Òrgans de recaptació i obligats al pagament.

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics de l'ORGT, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.

2. La tramitació dels expedients de recaptació, quan correspongui a l'ORGT, es farà segons el que preveu la seva Ordenança General.

Estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:

- a) Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
- b) Els successors.
- c) Els infractors, per les sancions pecuniàries.

2. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:

- a) Els responsables solidaris.
- b) Els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.

Dijous, 24 de desembre de 2015

3. L'ORGT podrà demanar la col·laboració de l'Agència Estatal d'Administració Tributària per a la recaptació executiva dels ingressos municipals, quan no s'hagi pogut recaptar els deutes per no conèixer l'existència de béns embargables situats dins l'àmbit de la província de Barcelona.

Article 33.- Responsables solidaris i subsidiaris.

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.

d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.

c) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitaran per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

Article 34.- Successors en els deutes tributaris.

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Dijous, 24 de desembre de 2015

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els dos anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Article 35.- Ajornaments i fraccionaments.

1. Quan s'hagi delegat la recaptació dels ingressos en la Diputació de Barcelona la concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'ORGT qui actuarà segons allò previst a la seva Ordenança General.

Si s'hagués de resoldre amb altres criteris, respecte a terminis dels ajornaments i fraccionaments, o exigibilitat de garanties, caldrà l'expressa autorització de l'Ajuntament.

2. Per a supòsits diferents dels referits al punt anterior, correspondrà la resolució de la sol·licitud a l'Alcalde.

3. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris:

- Que es realitzin mitjançant efectes timbrats.

- En el cas de concurs de l'obligat tributari, no es podran ajornar o fraccionar els deutes que, d'acord amb la legislació concursal, tinguin la consideració de crèdits contra la massa.

4. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

5. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

Article 36.- Prescripció.

1. Prescriuran als quatre anys:

a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.

b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.

c) L'acció per imposar sancions tributàries.

d) El dret a la devolució d'ingressos i el reembossament del cost de les garanties.

2. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que en reguli la gestió del corresponent ingrés.

Dijous, 24 de desembre de 2015

3. El termini de prescripció s'interrompra en els casos i termes previstos a l'article 68 de la Llei General Tributària.

4. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

5. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Article 37.- Compensació.

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.

2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que sol·liciti el deutor.

3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'Alcalde pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

Article 38.- Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències.

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.

2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extingir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.

3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, cas que s'hagin delegat les funcions de recaptació en la Diputació de Barcelona, el tresorer municipal traslladarà a l'Assessoria Jurídica de l'ORGT el conjunt de les seves actuacions.

4. L'Assessoria Jurídica, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació, que pot ser una de les següents:

a) Sol·licitar a l'Administració de l'Estat, a l'Administració autonòmica o la Local que, amb càrrec a les transferències que poguessin ordenar-se a favor de l'Ens deutor, s'apliqui la deducció de la quantitat equivalent a l'import del deute.

b) Sol·licitar la col·laboració de la Direcció General de Recaptació.

5. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors dels Municipis, l'ORGT investigarà l'existència de béns patrimonials, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.

6. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades pel Tresorer, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

Article 39.- Situació d'insolvència.

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.

2. Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, correspondrà al mateix formular proposta de crèdits incobrables, d'acord amb els criteris reflectits en la seva Ordenança General.

3. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables és competència de l'Ajuntament.

Quan es tracti d'ingressos de dret públic recaptats per l'ORGT, aquesta competència pot ser delegada en l'Organisme gestor.

Dijous, 24 de desembre de 2015

4. Quan s'hagi delegat en l'ORGT la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, aquest procedirà aplicant els criteris de la seva Ordenança general de Gestió, Inspecció i Recaptació; en tot cas, restaran a disposició de l'Ajuntament les justificacions (en paper o electròniques) de les actuacions dutes a terme en ordre a assolir la realització del crèdit.

5. En particular, pel que respecta a la recaptació de multes de trànsit, quan s'hagi delegat la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, s'adoptarà el corresponent acord quan:

a) L'import del deute sigui igual o inferior a 100 EUR i hagi estat infructuós l'embarg de fons.

b) L'import del deute sigui superior a 100 EUR i inferior a 1000 EUR i hagin estat infructuosos els intents d'embarg de fons, de crèdits, valors i drets realitzables a curt termini (quan l'import del deute sigui igual o inferior a 300 EUR) i de salaris.

c) Essent l'import del deute igual o superior a 1000 EUR, no han tingut resultat positiu les actuacions d'embarg de vehicles o béns immobles.

Si no ha estat delegada la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables en els expedients de recaptació de multes de trànsit, l'ORGT elevarà proposta a l'Ajuntament, formulada sota els criteris anteriors. Si en el termini de tres mesos, comptats des de l'entrada de la proposta en el Registre Municipal, l'Ajuntament no formulés cap objecció, l'ORGT, atesa la provada impossibilitat de continuar el procediment recaptatori, es datarà dels expedients, remetent a l'ajuntament el conjunt d'actuacions efectuades. El suport de dites actuacions serà paper, o electrònic, segons procedeixi en cada cas.

6. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

Article 40.- Execució forçosa.

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 1000 EUR, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 100 EUR:

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.

b) Deutes de quantia superior a 100 EUR i inferior a 1000 EUR:

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.

- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.

- Sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable. Pel que fa a les multes de trànsit, s'aplicarà el previst a l'apartat 4 de l'article anterior.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 1000 EUR, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei General Tributaria, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al Tresorer de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública i posterior venda mitjançant adjudicació directa béns propietat dels deutors, correspondrà al Tresorer municipal fer la proposta a l'Alcalde d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

Dijous, 24 de desembre de 2015

Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, un cop ultimades les actuacions, aquest elevarà l'expedient a l'Ajuntament a fi que per part del Tresorer municipal pugui formular a l'Alcalde la proposta d'adjudicació de béns.

8. Si l'adjudicació dels béns a què es refereix l'apartat anterior no resulta d'interès per a l'Ajuntament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramita la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació de l'expedient cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

- Renumerar els articles actuals de l'Ordenança números: del 48 al 65, segons el detall següent, mantenint el mateix text normatiu:

Article actual		Nou article
48	passa a ser el	41
49	passa a ser el	42
50	passa a ser el	43
51	passa a ser el	44
52	passa a ser el	45
53	passa a ser el	46
54	passa a ser el	47
55	passa a ser el	48
56	passa a ser el	49
57	passa a ser el	50
58	passa a ser el	51
59	passa a ser el	52
60	passa a ser el	53
61	passa a ser el	54
62	passa a ser el	55
64	passa a ser el	56
65	passa a ser el	57
63	passa a ser el	58

- Afegir davant el nou article 47, el títol:

- SUBSECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS.

- Afegir davant el nou article 49, el títol:

- SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTARIES.

- Afegir davant el nou article 58, el títol.

- SECCIÓ VII.- INTERESSOS DE DEMORA.

- Modificar la disposició Final segona per el següent text:

Segona.- Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a....., a.... de..... de..... començarà a regir el dia 1r de l'any 2016 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 2.

IMPOST SOBRE BENS DE NATURALESA URBANA I RÚSTEGA.

- Modificar el redactat de l'article 1r, apartat 3, que queda redactat com segueix:

3.- Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Dijous, 24 de desembre de 2015

- Modificar el redactat de l'article 1r, apartat 10, que passa a ser l'apartat 4 del mateix article, i amb el següent redactat:

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

- Modificar el tipus de gravamen de l'article 7.2, segon el literal següent:

2.- El tipus de gravamen serà el 0,658 per cent quan es tracti de Bens Urbans.

- Suprimir de l'article 1 els apartats 5, 6, 7, 8 i 9 i 10.

Ordenança Fiscal número 3.

IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

- Modificar el redactat de l'article 2n, apartat 2, que queda redactat com segueix:

2.- Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

- Modificar el redactat de l'article 4t, Regla 2a) de l'apartat C, que queda redactat com segueix:

2a.) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, l'import net del volum de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negocis s'eleva a l'any.

- Modificar el redactat de l'article 4t, tercer paràgraf de la regla 3a) de l'apartat C, que queda redactat com segueix:

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb un altra societat, que es qualificarà com a dependent en alguna de les situacions següents:

a) Tingui la majoria dels drets de vot.

b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.

c) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.

- Afegir al final de l'article 4t, els apartats 7, 8, i 9 que queda redactat com segueix:

7.- A l'empara del que preveu la nota comuna primera de la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancar el local.

8.- A l'empara del que preveu la nota comuna segona de la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

Dijous, 24 de desembre de 2015

9.- Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

- Modificar el redactat de l'article 6è, apartat 2, que queda redactat com segueix:

2.- El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

- Modificar el redactat de l'article 9è, apartat 2, que queda redactat com segueix:

2.- Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

- Modificar el redactat de l'enunciat de l'article 10è, que queda redactat com segueix:

Article 10è. Període impositiu i meritació.

- Modificar el redactat de l'article 10è, apartat 2, que queda redactat com segueix:

2.- L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

- Modificar el redactat de l'article 11è, apartat 5, que queda redactat com segueix:

5.- Les quantitats degudes meriten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què es meriti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de la Llei general tributària.

- Modificar el redactat de l'article 13è, apartat 3, que queda redactat com segueix:

3.- Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

- Substituir el redactat de la disposició addicional, que queda redactat com segueix:

Disposició Addicional primera.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi l'ordenança que li resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Afegir el redactat de la disposició addicional segona, segons el redactat següent:

Dijous, 24 de desembre de 2015

Disposició Addicional segona.

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altre norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Ordenança Fiscal número 5.

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

- Modificar el redactat de l'article 1r, apartat 3, que queda redactat com segueix:

3.- No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'esmentat Impost sobre Béns Immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o en el Padró d'aquell.

- El segon paràgraf de l'actual apartat 3 de l'article 1, passa a ser l'apartat 4 de l'article 1, amb el següent redactat:

4.- Està subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els bens immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre bens immobles.

- Suprimir els actuals apartats 4, 5, 6, 7, 8 de l'article 1r de l'ordenança.

- Afegir l'apartat 5, dins l'article 1r, amb el següent redactat:

5. Als efectes de l'impost sobre bens immobles, tenen la consideració de bens immobles rústics, de bens immobles urbans i de bens immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

- Modificar el títol i contingut de l'apartat 9. Actes no subjectes, de l'art 1r, que queda redactat com segueix:

Article 2n. Actes no subjectes.

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
4. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 18 del Text Refós de la Llei del sòl, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.
5. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
6. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

Dijous, 24 de desembre de 2015

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

9. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

13. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors.

- Renumerar els articles actuals de l'Ordenança segons els següents dígitos i mantenint els mateixos títols, a excepció del apartat 8 actual que passa ser l'apartat 9 amb el títol: Període de generació i meritament:

Article actual		Article nou
2n	passa a ser	3r
3r	passa a ser	4t
4t	passa a ser	5è
5è	passa a ser	6è
6è	passa a ser	7è
7è	passa a ser	8è
8è	passa a ser	9è
9è	passa a ser	10è
10è	passa a ser	11è
11è	passa a ser	12è
12è	passa a ser	13è
13è	passa a ser	14è
14è	passa a ser	15è
15è	passa a ser	16è

- Modificar el redactat de l'actual article 3r Successors i responsables de l'ordenança, que passa a ser l'article 4t, segons el redactat següent:

Article 4t. Successors i responsables.

1.- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança General.

2.- La derivació de responsabilitat requerida que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Dijous, 24 de desembre de 2015

3.- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la llei general tributària i a l'Ordenança general.

- Modificar el redactat de l'article 4t, apartat 2 de l'actual ordenança, que passa a ser l'apartat 2 de l'article 5è, segons el redactat següent:

2.- Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

- Afegir al redactat de l'article 4è de l'ordenança actual l'apartat 3, que passa a ser l'apartat 3 de l'article 5e, segons el redactat següent:

3.- També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest municipi, l'Estat, la comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al títol II de la llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeix de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text refós de la llei d'ordenació i supervisió dels segurs privats, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Dijous, 24 de desembre de 2015

- Modificar el redactat de l'apartat 2 de l'article 5e actual, que passa a ser l'apartat 2 de l'article 6è, que queda redactat com segueix:

2.- Es concedirà una bonificació del 90% de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter de habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró haguí estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tindre dret a l'esmentada bonificació, caldrà que el immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

- Substituir el redactat de l'apartat 3, de l'article 5è actual, que passa a ser l'apartat 3r de l'article 6e, que queda redactat com segueix:

3.- Es concedirà una bonificació del 90 per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de dret s reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

- Modificar el redactat de l'article 6è, actual article 7e, apartats 2 i 3, que queda redactat com segueix:

2.- Per determinar l'import de l'increment real del valor, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment del meritament el percentatge resultant de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret, fixat a l'article 8.1 d'aquesta Ordenança, pel nombre d'anys al llarg dels quals s'ha manifestat l'increment del valor.

3.- En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

- Suprimir de l'article 6è de l'ordenança actual(article 7è en la nova), apartat 8:

8.- Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general es prendrà, a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, com a valor del terreny, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals la reducció del 40%.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els què els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf primer siguin inferior als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

- Afegir l'apartat 3, de l'article 7è actual (8è en la nova numeració) amb el següent redactat:

3. Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del 40%.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els què els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

Dijous, 24 de desembre de 2015

Ordenança Fiscal número 6.

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

- Modificar el redactat de l'apartat 1 de l'article 6è, que queda redactat com segueix:

1. Es concedirà una bonificació del 95 % per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà a la Junta de Govern Local de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Ordenança Fiscal número 7.

TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES EN MATÈRIA D'URBANISME.

- Modificar el títol de l'Ordenança que passa a denominar-se:

TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES EN MATÈRIA D'URBANISME.

- Modificar l'article 1r, que passa a tenir el següent redactat:

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica) l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació de comunicacions prèvies en matèria d'urbanisme.

- Modificar l'article 2 que passa a tenir el següent et redactat:

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'objecte de la comunicació prèvia s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU.

- Afegir un apartat 3r a l'article 4, que és el següent:

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

- Modificar el punt 1. De l'article 5è, que queda redactat com segueix:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització. El cost real i efectiu de la construcció d'edificis i instal·lacions de nova planta, la intervenció en els edificis ja existents i les obres d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació de construccions o instal·lacions existents, la construcció o instal·lació de murs i tanques, l'autorització d'obres de manera provisional, i la demolició total o enderroc parcial d'edificis i instal·lacions existents.

b) El cost real i efectiu de la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions.

c) El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, o la formalització d'operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

d) La superfície dels cartells i tanques de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública.

Dijous, 24 de desembre de 2015

- Modificar el punt 2. de l'article 5è, que queda redactat com segueix:

Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que corresponen a les despeses indirectes d'obra, les despeses generals i el benefici industrial del contractista, i l'impost sobre el valor afegit aplicable. Les despeses indirectes d'obra inclouen:

- El personal amb funcions de gestió i control.
- La maquinària, útils i eines.
- Les escomeses, línies i el consum dels subministraments durant l'execució d'obres.
- Les construccions provisionals a peu d'obra.

- Modificar l'apartat 1 de l'article 6 Quota tributària, modificant la lletra b) que passa a tenir el següent redactat:

b) La quota serà de 200.-EUR en les actuacions de parcel·lació, segregació o agregació de terrenys, tant en sòl urbà com en sòl rústec. La quota serà de 250.-EUR en les actuacions de constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal.

- Modificar l'apartat 2 de l'article 6 que queda redactat com segueix:

En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50% de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagi iniciat efectivament.

- Afegir un apartat 5 a l'article 6, amb el següent redactat:

Quan la intervenció municipal es realitza mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior la quota tributària serà la que resulti d'aplicar a la quota tributària obtinguda d'acord amb les regles contingudes en l'apartat 1, un percentatge de reducció del 30 per cent.

- Modificar els apartats 2, 3 i 4 de l'article 8 que queden redactats com segueix:

2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud de llicència o comunicació prèvia, caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.

3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o haver realitzat la comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, la concessió condicionada, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

- Modificar l'apartat 1 de l'article 9 que queda redactat com segueix, i suprimir els apartats 2 i 3:

Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran prèviament la instància corresponent davant l'Ajuntament, adjuntant aquella documentació que resulti necessària d'acord amb l'ordenança municipal reguladora de la matèria.

- Modificar el títol de l'article 10, i modificar el redactat dels apartats 1 i 2 tot afegint també un apartat 3, quedant tot l'article 10 redactat com segueix:

Article 10.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència o de realitzar la comunicació prèvia.

2. Una vegada concloues les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.

Dijous, 24 de desembre de 2015

3. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

- Afegir un article 12 amb el següent redactat:

Article 12.- Dipòsits i garanties.

1. S'exigirà, en tot cas, un dipòsit de garantia equivalent al 2% de l'import pressupostat per l'obra, en el cas que aquesta sigui susceptible de malmetre elements d'urbanització preexistents, previ informe dels serveis tècnics municipals en aquest sentit.

Aquesta garantia serà retinguda per la Corporació municipal fins el moment que les obres que la motiven estiguin completament acabades, es resolgui la primera ocupació, o bé s'arxivi l'expedient d'obres.

En el cas del dipòsit a constituir per les obres consistents en moviments de terres, es procedirà a la seva devolució després del segon període estival posterior a l'acabament de les tasques de restauració vegetal dels talussos generats en el moviment de terres.

2. Si es considera que la garantia dipositada segons l'apartat anterior és insuficient per a l'eventual reposició dels elements públics afectats, s'exigirà un dipòsit variable en funció de l'element o elements del domini públic que s'afectin. En aquest sentit, els serveis tècnics efectuaran una valoració d'aquests elements o del seu cost de reposició, per tal de garantir l'adequada restitució dels mateixos al seu estat original.

Ordenança Fiscal número 9.

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS.

- Es modifica el títol de l'Ordenança que queda redactat com segueix:

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE, AIXÍ COM PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT, ELS CONTROLS PERIÒDICS I LES REVISIONS PERIÒDIQUES.

- Modificar l'article 1 que queda redactat com segueix:

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

- Afegir un apartat 3 a l'article 4, amb el següent redactat:

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

- Modificar el quadre del tarifes que es contenen en l'article 6.- Quota tributària, com segueix:

S'anul·len les següents tarifes:

13. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments no subjectes a cap règim d'intervenció específic quan la comprovació d'incendis la fa una entitat de control ambiental, i llurs ampliacions substancials o modificacions.	250,00 + 0,50 EUR/m2
14. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments no subjectes a cap règim d'intervenció específic quan la comprovació d'incendis la realitzen els serveis tècnics municipals.	125,00 + 0,50 EUR/m2
15. Tramitació del procediment de declaració responsable per l'obertura d'establiments no subjectes a cap règim d'intervenció específic i llurs modificacions.	200,00 EUR
18. Tramitació del procediment de control inicial ambiental d'establiments sotmesos a llicència municipal per dur a terme espectacles públics o activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals.	450,00 + 0,20 EUR/m2

Dijous, 24 de desembre de 2015

Es creen dues noves tarifes:

13. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments de l'annex II de la llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa.	250,00 + 0,50 EUR/m2
14. Tramitació del procediment de declaració responsable per l'obertura d'establiments de l'annex I de la llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa.	200,00 EUR

Com a conseqüència de l'anul·lació de les tarifes 13, 14, 15 i 18, i de la creació de les noves tarifes 13 i 14, es produeix una reducció de dues tarifes, el que obliga a canviar la numeració de la resta de partides que es mantenen, a partir de la núm. 15 de l'Ordenança de 2.014:

Tarifa 15, correspon a la 16 de 2014.

Tarifa 16, correspon a la 17 de 2014.

Tarifa 17, correspon a la 19 de 2014.

Tarifa 18, correspon a la 20 de 2014.

Tarifa 19, correspon a la 21 de 2014.

Tarifa 20, correspon a la 22 de 2014.

Tarifa 21, correspon a la 23 de 2014.

Tarifa 22, correspon a la 24 de 2014.

Tarifa 23, correspon a la 25 de 2014.

Tarifa 24, correspon a la 26 de 2014.

Tarifa 25, correspon a la 27 de 2014.

Tarifa 26, correspon a la 28 de 2014.

Tarifa 27, correspon a la 29 de 2014.

Tarifa 28, correspon a la 30 de 2014.

Tarifa 29, correspon a la 31 de 2014.

Tarifa 30, correspon a la 32 de 2014.

Tarifa 31, correspon a la 33 de 2014.

Tarifa 32, correspon a la 34 de 2014.

Tarifa 33, correspon a la 35 de 2014.

Ordenança Fiscal número 12.

TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS (RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS).

- Introduir un tercer subapartat a l'apartat 2 de l'article 6, amb el següent redactat:

2.3 Material necessari per a la recollida selectiva:

L'ús de les bosses compostables per a la fracció orgànica és obligatori, així com la utilització dels cubells numerats per a la recollida Porta a Porta.

S'estableixen els preus de venda següents:

1.- Paquet de 20 bosses compostables per a particulars: 1,5 EUR/paquet.

2.- Paquet de 20 bosses compostables per a establiments comercials i entitats que hagin subscrit el conveni amb l'Ajuntament: 1,40 EUR/paquet.

3.- Cubells de 10l per a la fracció orgànica: 3 EUR/u.

4.- Sac (big-bag) per a la recollida de la fracció vegetal: 4 EUR/u.

5.- Joc de 3 bosses de ràfia per a la recollida selectiva: 4 EUR/u.

- Modificar l'apartat 2 de l'article 12 afegint les següents tarifes a la taula actual:

Hotels, fondes, pensions i masies de turisme rural, les tarifes queden com segueix:

1. Fins a 10 llits: 350,00 EUR.

2. D'11 a 20 llits: 450,00 EUR.

Dijous, 24 de desembre de 2015

3. De 21 a 50 llits: 900,00 EUR.
4. De més de 50 llits: 1.350,00 EUR.

Locals industrials, les tarifes queden com segueix:

- 1.- Fins a 100 m2: 250,00.
- 2.- De més de 100 m2 a 250 m2: 375,00.
- 3.- De més de 250 m2 fins a 500 m2: 650,00.
- 4.- De més de 500 m2 a 1.000 m2: 1.000,00.
- 5.- De més de 1.000 m2 a 2.000 m2: 1.700,00.
- 6.- De més de 2.000 m2 a 4.000 m2: 2.000,00.
- 7.- De més de 4.000 m2: 2.400,00.

Ordenança Fiscal número 17.

TAXA PER L'OCCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PUBLIC AMB PARADES, BARRAQUES CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS, INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRÀFIC.

- Afegir els apartats d) i e) a l'article 2 de l'ordenança, amb el següent redactat:

d) La ocupació temporal de vials públics per ús privatiu de vehicles, amb sistemes d'accés de control automàtic, que permetin el pas no restringit de persones.

El manteniment tant dels paviments del carrer com del sistema de control d'accés serà obligació exclusiva del titular de la autorització d'ocupació temporal. La petició atorgament estaran motivades per una necessitat justificada i en cap cas afectarà a l'interès públic general.

e) La ocupació temporal de la via pública, espais lliures públics o zones verdes amb la instal·lació d'estructures o suports amb finalitat publicitària.

El manteniment serà a càrrec del titular de la autorització, que restarà obligat a aportar document justificatiu de la constitució d'una assegurança de responsabilitat civil pel supòsit que pugui existir risc per a la via pública o propietats veïnes.

En qualsevol cas caldrà presentar projecte detallat de la instal·lació pretesa per informe previ per part dels serveis tècnics municipals al efecte de considerar la seva viabilitat, condicions, fiança a dipositar i import de l'assegurança.

- Afegir les següents Tarifes 4 i 5 en l'article 6 de l'Ordenança:

Tarifa 4.- Llicència d'ocupació temporal de vials públics per ús privatiu de vehicles, amb sistemes d'accés de control automàtic, que permetin el pas no restringit de persones.

EPÍGRAF	Anual
Fins a 500 m2 d'ocupació de carrer	100,00 EUR
De 500 m2 a 1.000 m2 d'ocupació de carrer	120,00 EUR
De 1.000 m2 a 1.500 m2 d'ocupació de carrer	135,00 EUR
De 1.500 m2 a 2.000 m2 d'ocupació de carrer	150,00 EUR
A partir de 2.001 m2	15 EUR cada 500 m2 o fracció

4.- Normes d'aplicació particular de la Tarifa 4:

a) Si el nombre de metres quadrats no és sencer, s'arrodonirà per excés per a obtenir la superfície ocupada.

b) Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural, acord amb les temporades especificades a la tarifa. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideraran anuals.

Dijous, 24 de desembre de 2015

Tarifa 5.- Llicència per a la ocupació temporal de la via pública, espais lliures públics o zones verdes amb la instal·lació d'estructures o suports amb finalitat publicitària.

EPÍGRAF Anual

Elements verticals (tòtem)

Fins a 10,00 m. d'alçada	100,00 EUR
De 10,01 a 15,00 m d'alçada	150,00 EUR
De 15,01 a 20,00 m d'alçada	200,00 EUR
Superior	15,00 EUR per cada metre

Cartelleres

Fins a 5,00 m2	7,00 EUR/m2
Fins a 16,00 m2	5,00 EUR/m2
Superior a 16,00 m2	4,50 EUR/m2 o fracció

5.- Normes d'aplicació particular de la Tarifa 5:

a) Si el nombre de metres lineals d'alçada o de metres quadrats de superfície no és sencer, s'arrodonirà per excés per a obtenir la alçada o la superfície ocupada.

b) Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzin per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural, acord amb les temporades especificades a la tarifa. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideraran anuals.

Ordenança Fiscal número 18.

TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA.

- Modificar els punts 3 i 4 de l'article 8, que queden redactats com segueix:

3. La liquidació es practicarà bimestralment i es recomana pagar per domiciliació bancària.

4. El càrrec del deute en el compte bancari designat per l'interessat s'efectuarà dins la segona quinzena del mes natural següent a la finalització del bimestre i comprendrà la taxa acreditada pels subministraments de l'anterior bimestre.

- Modificar el punt 5 de l'article 9, que queda redactat com segueix:

5. De la quota que bimestralment es liquidarà per consums del període anterior l'interessat pot obtenir informació personal, escrita, telefònicament o per Internet durant la quinzena anterior a aquella en què es procedirà al cobrament de la taxa.

Ordenança Fiscal número 19.

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEI EN LA PISCINA MUNICIPAL.

- Modificar el redactat de la lletra b) de l'apartat 1. de l'article 6, que queda com segueix:

b) Cursos a les piscines municipals:

CURSETS DE NATACIÓ INFANTIL:

Tot el curset (4 setmanes)	45.00 EUR
3 setmanes	38.00 EUR
2 setmanes	30.00 EUR
1 setmana	18.00 EUR

El preu a cobrar s'estipularà en moment de fer la inscripció i les ampliacions a posteriori no es bonificaran. L'edat considerada com a preu infantil és fins als 15 anys.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 24 de desembre de 2015

CURSETS DE NATACIÓ PER A ADULTS (3 dies de curset per setmana):

Tot el curset (4 setmanes)	34.50 EUR
3 setmanes	27.00 EUR
2 setmanes	21.00 EUR
1 setmana	12.00 EUR

El preu a cobrar s'estipularà en moment de fer la inscripció i les ampliacions a posteriori no es bonificaran. L'edat considerada com a preu d'adult s'inicia als 16 anys.

CURSETS D'AIGUA-GIM (2 dies de curset per setmana):

Tot el curset (4 setmanes)	15.00 EUR
3 setmanes	12.00 EUR
2 setmanes	10.00 EUR
1 setmana	6.00 EUR

El preu a cobrar s'estipularà en moment de fer la inscripció i les ampliacions a posteriori no es bonificaran.

Criteris de reducció de la taxa: En els tres tipus de cursos, quan hi hagi més d'un membre de la mateixa família inscrit s'aplicarà una reducció de la taxa del 10% a cadascú.

Criteris per al retorn de la quota satisfeta: La quota tributària satisfeta per l'usuari no li serà retornada per inassistència de l'alumne al curs per causes que li siguin imputables. En tot cas, la quota satisfeta es podrà retornar quan es donin conjuntament les següents circumstàncies:

- Que l'alumne no pugui assistir durant tot el període que duri el curs.
- Que la inassistència de l'alumne es produeixi per causes de força major degudament justificades, i;
- Que la comunicació de la inassistència es realitzi al inici del curs, en cap cas en el transcurs del període de l'activitat o curs."

Ordenança Fiscal número 20.

TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL.

- Modificar el redactat del punt 1 de l'article 6, el qual quedarà redactat com segueix:

Article 6.- Quota Tributària.

1.- Les quotes per la prestació del servei seran:

- Per Matrícula, per cada alumne el primer any 70.-EUR.

(Un cop realitzada la reserva de plaça, els 70 EUR no es retornaran sota cap concepte, en cas de baixa).

- Per Assistència. La quota es determina en base a la renda per càpita basada en els rendiments íntegres anuals de la unitat familiar:

- Tarifa 1: Rendiments íntegres Unitat Familiar fins a 24.000 EUR.
- Tarifa 2: Rendiments íntegres Unitat Familiar entre 24.001 EUR i 30.000 EUR.
- Tarifa 3: Rendiments íntegres Unitat Familiar superiors a 30.000 EUR.

Assistència al centre	Tarifa 1	Tarifa 2	Tarifa 3
Diada complerta alumnes d'1 a 3 anys quota mensual	140.-EUR	150.-EUR	155.-EUR
Diada complerta nadons d'4 mesos a 1 any quota mensual	160.-EUR	170.-EUR	180.-EUR
Mitja jornada en horari de tardes (de 15 a 17 hores)	50.-EUR	50.-EUR	50.-EUR
Assistència esporàdica dia llar, prèvia matrícula i capacitat del centre	20.-EUR	20.-EUR	20.-EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 24 de desembre de 2015

c) Per Assistència a la llar durant el mes de juliol: L'assistència durant el mes de juliol es podrà fraccionar amb períodes de setmanes i requerirà d'una inscripció prèvia. Donat el seu caire extraordinari no s'hi aplicarà la tarificació de l'article b, sent les quotes següents:

Períodes	Preu
1 setmana alumnes d'1 a 3 anys	40 EUR
1 setmana nadons	45 EUR
4 setmanes alumnes d'1 a 3 anys	155 EUR
4 setmanes nadons	155 EUR
1 setmana menjador	30 EUR
4 setmanes menjador	115 EUR

d) Per utilitzar el servei d'acollida:

Servei d'acollida	
Acollida en ½ o 1 hora (matinal o de tarda) preu mensual*	25 EUR
Acollida d'1 hora matinal amb caràcter esporàdic, preu per dia	3,5 EUR

* El servei d'acollida es donarà en horari de 8 a 9 h. del matí i de 17.00 a 17.30 hores, prèvia inscripció i en funció d'un número mínim d'inscripcions.

e) Per utilitzar el servei de menjador:

Servei de menjador per a nadons	
Menjador (de 4 a 14 mesos, portant-se el menjar de casa) en horari de 13h a 15h. Preu mensual	50 EUR
Menjador de caire esporàdic (de 4 a 14 mesos, portant-se el menjar de casa) en horari de 13h a 15h. Preu per dia	5 EUR

* El servei de menjador per a nadons (tant habitual com esporàdic) es liquidarà a final de mes mitjançant rebut domiciliat.

Servei de menjador alumnes d'1 a 3 anys	
Menjador habitual. Preu mensual *	100 EUR
Menjador de caire esporàdic. Preu per dia	7 EUR

* Impossibilitat d'assistència al menjador per motius de salut: En el cas de que algun alumne/a d'assistència habitual al menjador, per motius de salut, no pugui assistir al centre durant un mínim de 4 dies consecutius, podrà sol·licitar que se li retorni la totalitat de l'import del menjador a partir del cinquè dia d'inassistència.

En aquest cas caldrà que el pare/mare/tutor del nen/a presenti informe mèdic conforme ha estat impossible l'assistència. Aquest informe mèdic i l'informe de la Direcció de l'Escola Bressol es presentaran a Intervenció als efectes de procedir al descompte en el rebut mensual.

f) Quota de material escolar: Un únic pagament a l'inici del curs de 100 EUR per alumne/a.

Es facilitarà per qui ho sol·liciti poder-ho pagar el 50% al inici del curs i 50% al gener.

En el supòsit de que els alumnes s'incorporin a partir del mes de gener en endavant, la quota per material de tot el curs serà de 60 EUR.

Ordenança Fiscal número 21.

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ENSENYAMENTS ESPECIALS EN ESTABLIMENTS MUNICIPALS.

- Afegir a l'article 6.1 el següent:

CLASSES DE GIMNÀSTICA GENT GRAN.

Per una segona hora de classe setmanal: 10 EUR/trimestre.

Dijous, 24 de desembre de 2015

Ordenança número 27.

TAXA PER L'OBTENCIÓ DE LA LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ O OCUPACIÓ DELS EDIFICIS.

- Modificar l'article 1 que queda redactat com segueix:

En aplicació de l'article 187 i 187bis del text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 16/2015, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica; la primera ocupació parcial d'edificis està subjecta a llicència urbanística prèvia, i la primera ocupació total d'edificis està subjecta a comunicació prèvia, amb les excepcions previstes a l'art. 187.2.

- Modificar l'apartat a de l'article 2 que queda redactat com segueix:

a. Comprovar que l'edifici construït i la urbanització realitzada simultàniament, en el seu cas, s'han realitzat d'acord al projecte tècnic i la llicència urbanística o comunicació prèvia concedida el seu dia.

- Modificar el punt 1 de l'article 3, que queda redactat com segueix:

1.- Els interessats en obtenir la llicència o realitzar la comunicació prèvia de primera utilització o ocupació d'un edifici presentaran, dins el mes següent a la data d'acabament de les obres, una sol·licitud a les Oficines Municipals, la qual haurà de contenir, en tot cas, les següents dades:

a. Nom i cognoms de l'interessat o, en el seu cas, la persona que el representa, així com la identificació del lloc que s'assenyala a efectes de notificacions.

b. Identificació de l'edifici respecte del qual es sol·licita la llicència, que haurà de concretar-se amb tota claredat.

c. Lloc, data i firma del sol·licitant o del seu representat.

- Modificar l'article 4 que queda redactat com segueix:

Iniciat el procediment a sol·licitud de la persona interessada, s'emetrà informe per part dels Serveis Tècnics municipals.

L'informe dels Serveis Tècnics farà constar si l'obra s'ha fet d'acord amb el projecte tècnic i la llicència urbanística concedida; si han estat degudament restaurats els elements urbanístics i equipament urbà que hagin pogut quedar afectats com a conseqüència de les obres; si reuneix les condicions de seguretat, salubritat i ornat públic; i si l'edifici és apte per l'ús a què es destina.

La competència per atorgar la llicència correspon a l'Alcalde que la podrà delegar en un Tinent d'Alcalde o en la Junta de Govern Local. En cas de comunicació prèvia, l'Ajuntament lliurarà d'ofici un certificat d'admissió de la comunicació dins dels deu dies posteriors a l'acabament del termini d'un mes després de ser realitzada la comunicació prèvia amb la documentació complerta.

Queda prohibida als titulars de l'edifici construït la seva ocupació prèvia a l'obtenció de la llicència de primera utilització o ocupació, o bé disposar del corresponent títol habilitant en cas de comunicació prèvia. El no compliment constituirà infracció urbanística, conforme disposa el Reglament de Disciplina Urbanística.

- Modificar l'article 7 que queda redactat com segueix:

Les empreses subministradores dels serveis d'aigua, electricitat i gas no podran formalitzar cap contracte definitiu del subministrament sense que per part del sol·licitant s'acrediti haver obtingut la llicència de primera ocupació o utilització, o bé disposar del corresponent títol habilitant en cas de comunicació prèvia.

Ordenança Fiscal número 28.

TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE MATERIALS I ESTRIS.

- Modificar el número d'Ordenança Fiscal que passa a ser la 27 enlloc de la 28.

- Modificar l'apartat a) de l'article 4, que queda redactat com segueix:

Dijous, 24 de desembre de 2015

a) Materials:

- Empostissat alt complet: 150,00 EUR.
- Empostissat alt mig: 80,00 EUR.
- Cadires (per unitat) (servei mínim 50 cadires): 0,25 EUR.
- Taules amb cavallet (per unitat): 2,00 EUR.
- Taules de plàstic plegables: 1,50 EUR.
- Carpa plegable: 8,00 EUR.
- Fiança genèrica: 50,00 EUR.
- Fiança específica per carpes plegables: 120,00 EUR.

- Responsabilitats econòmiques:

- Cadires perdudes i/o deteriorades: 15,00 EUR.
- Taules perdudes i/o deteriorades: 60,00 EUR.
- Carpes perdudes i/o deteriorades: 120,00 EUR.

Modificar el títol de l'apartat b) de l'article 4, que queda redactat com segueix:

b) Serveis de transport de tots els materials i de muntatge d'empostissat.

Segon.- Aprovar provisionalment l'establiment dels preus públics de l'Organisme Autònom Patronat Municipal de Turisme de Subirats, i l'ordenança reguladora dels mateixos, que tot seguit es transcriu:

Ordenança fiscal número 29.

REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PELS SERVEIS DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I COMERCIAL DE SUBIRATS.

Article 1. Fonament i naturalesa.

Aquesta Entitat Local, en ús de les seves facultats contingudes en els articles 41 i 127 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix el present preu públic pels serveis oferts per l'Oficina de Turisme d'aquesta localitat.

Article 2. Fet imposable.

La prestació del servei de l'Oficina de turisme inclourà:

1. Visites i rutes guiades.
2. Entrades.
3. Lloguer de bicicletes.

Article 3. Obligats al pagament.

Estan obligats al pagament del preu públic les persones que sol·liciten qualsevol dels serveis o les activitats, prestats o realitzats per aquest Patronat, a que es refereix l'Article 2 d'aquesta ordenança.

Article 4. Quanties i Obligacions de Pagament.

L'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost dels serveis oferts.

Aquesta Entitat Local podrà fixar preus públics inferiors al del cost dels serveis oferts per motius socials, benèfics, culturals i d'interès públic, havent de consignar-se en aquests casos en els Pressupostos de l'Entitat les dotacions oportunes per la cobertura de la diferència resultant.

La quantia del preu públic regulat en aquesta Ordenança serà la fixada en les tarifes que s'especifiquen en l'annex d'aquesta ordenança.

Article 5. Meritació.

L'obligació de pagar el preu públic neix des que s'inicia la prestació del servei.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 24 de desembre de 2015

Quan per causes no imputables a l'obligat el servei no es presti, procedirà la devolució de l'import corresponent.

Article 6. Gestió i Forma de Pagament.

Els subjectes que sol·liciten la prestació del servei: de les visites i de les rutes guiades, de les entrades i del lloguer de bicicletes hauran d'abonar en efectiu el preu del servei sol·licitat, podent-se efectuar per altres procediments telemàtics quan així s'indiqui.

Article 7. Infraccions i Sancions.

Es podran exigir per procediment administratiu d'apremi els deutes per aquest servei.

Disposició Final.

La present Ordenança, que fou proposada per la Junta de Govern del Patronat de Turisme de Subirats celebrada el dia 27-10-2015 i elevada a l'aprovació de l'Ajuntament de Subirats en la sessió celebrada el dia, entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província i serà d'aplicació a partir de mantenint-se en vigor fins que s'acordi la seva modificació o la seva derogació expressa.

TAULA DE L'ANNEX ORDENANÇA NÚMERO 29.

PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DEL PATRONAT DE TURISME.

	PVP
EQUIPAMENTS CULTURALS	
CASTELL DE SUBIRATS	
Entrada general + visita guiada	EUR 3,00
Entrada general per lliure	EUR 1,00
Col·lectius amb entrada reduïda i visita guiada:	
Famílies nombroses	EUR 2,00
Famílies monoparentals	EUR 2,00
Jubilats i/o pensionistes	EUR 2,00
Estudiants i personal docent	EUR 2,00
Carnet Jove	EUR 2,00
Persones en situació d'atur	EUR 2,00
Grups a partir de 15 persones	EUR 2,00
Visita guiada fora de l'horari establert (Grup fins a 30 persones)	EUR 62,00
Bonificació:	
Bonificació especial sobre tarifa general per agències i empreses degudament acreditades	EUR 2,50
Bonificació 100% sobre tarifa per a grups que realitzin una visita de prospecció a l'equipament cultural	Lliure
Entrada gratuïta:	
Entrada gratuïta menors de 12 anys acompanyats d'un adult	Lliure
Dia Internacional dels Museus	Lliure
Jornades Europees del Patrimoni	Lliure
CENTRE D'INTERPRETACIÓ ÚLTIMA DEFENSA DE BARCELONA	
Entrada general	EUR 2,00
Col·lectius amb preu reduït:	
Famílies nombroses	EUR 1,50
Famílies monoparentals	EUR 1,50
Carnet Recercat i Centres d'Estudis	EUR 1,50
Estudiants i personal docent	EUR 1,50
Carnet Jove	EUR 1,50
Jubilats i/o pensionistes	EUR 1,50
Persones en situació d'atur	EUR 1,50
Grups a partir de 15 persones	EUR 1,50
Visita guiada fora de l'horari establert (Grups fins a 30 persones)	EUR 50,00
Entrada amb degustació	EUR 3,00
Col·lectius amb preu reduït i degustació:	
Famílies monoparentals	EUR 2,50
Famílies nombroses	EUR 2,50
Persones amb discapacitat	EUR 2,50
Carnet Recercat	EUR 2,50
Jubilats i/o pensionistes	EUR 2,50

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 24 de desembre de 2015

	PVP
Persones en situació d'atur	EUR 2,50
Grups a partir de 15 persones	EUR 2,50
Bonificació:	
Bonificació 100% sobre tarifa per a grups que realitzin una visita de prospecció a l'equipament cultural	Lliure
Entrada gratuïta:	
Entrada gratuïta menors de 12 anys acompanyats d'un adult	Lliure
Dia Internacional dels Museus	Lliure
Jornades Europees del Patrimoni	Lliure
MUSEU D'ESPERANTO DE SUBIRATS	
Entrada general	EUR 2,00
Col·lectius amb preu reduït:	
Famílies nombroses	EUR 1,50
Famílies monoparentals	EUR 1,50
Jubilats i/o pensionistes	EUR 1,50
Estudiants i personal docent	EUR 1,50
Carnet Jove	EUR 1,50
Persones en situació d'atur	EUR 1,50
Grups (mínim 10 persones)	EUR 1,50
Visita fora de l'horari establert (Grups fins a 30 persones)	EUR 50,00
Entrada amb degustació	EUR 3,00
Col·lectius amb preu reduït i degustació:	
Famílies nombroses	EUR 2,50
Famílies monoparentals	EUR 2,50
Jubilats i/o pensionistes	EUR 2,50
Estudiants i personal docent	EUR 2,50
Carnet Jove	EUR 2,50
Persones en situació d'atur	EUR 2,50
Grups a partir de 15 persones	EUR 2,50
Bonificació:	
Bonificació 100% sobre tarifa per a grups que realitzin una visita de prospecció a l'equipament cultural	Lliure
Entrada gratuïta:	
Entrada gratuïta menors de 12 anys acompanyats d'un adult	Lliure
Dia Internacional dels Museus	Lliure
Jornades Europees del Patrimoni	Lliure
VISITES CULTURALS	
RUTA ÚLTIMA DEFENSA DE BARCELONA	
Preu general	EUR 4,00
Col·lectius amb preu reduït:	
Famílies nombroses	EUR 3,50
Famílies monoparentals	EUR 3,50
Carnet Recercat i Centres d'Estudis	EUR 3,50
Jubilats i/o pensionistes	EUR 3,50
Carnet Jove	EUR 3,50
Persones en situació d'atur	EUR 3,50
Grups (mínim 15 persones)	EUR 3,50
Visita guiada fora de l'horari establert (Grups fins a 30 persones)	EUR 50,00
Bonificació:	
Bonificació 100% sobre tarifa per a grups que realitzin una visita de prospecció a l'equipament cultural	Lliure
TORRE-RAMONA "SORPRENENT I MISTERIOSA"	
Visita general	EUR 6,00
Col·lectius amb preu reduït:	
Famílies nombroses	EUR 5,00
Famílies monoparentals	EUR 5,00
Jubilats i/o pensionistes	EUR 5,00
Carnet Jove	EUR 5,00
Persones en situació d'atur	EUR 5,00
Grups (mínim 15 persones)	EUR 5,00
Visita guiada fora de l'horari establert (Grups fins a 30 persones)	EUR 62,00
LLOGUER DE BICICLETES	
BIKEMOTIONS	
Bicicleta elèctrica:	
Fins a 4 hores	EUR 20,00
1 dia (+ 4 hores)	EUR 30,00

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dijous, 24 de desembre de 2015

PVP

Bicicleta convencional:	
Fins a 4 hores	EUR 10,00
1 dia (+ 4 hores)	EUR 16,00
Bici nen convencional:	
Fins a 4 hores	EUR 8,00
1 dia (+ 4 hores)	EUR 12,00
Cadireta:	
Suplement cadireta de nens fins a 4 hores	EUR 3,00
Suplement cadireta de nens per 1 dia	EUR 5,00
FESTIVALS ARTÍSTICS	
FESTIVAL DE MÚSICA DE LES VINYES	
Entrada 1r concert	EUR 15,00
Entrada 2n concert	EUR 20,00
Entrada combinada tots dos concerts	EUR 25,00
VISITES ESCOLARS - material	
AULA DE NATURA DE SUBIRATS	
Dossiers enquadernats per als alumnes que realitzen la ruta escolar	EUR 1,50
Dossier sense enquadernar per als alumnes que realitzen la ruta escolar	EUR 1,00
Impost sobre el valor afegit (IVA):	
Les visites, les rutes i les entrades estan exemptes d'IVA d'acord amb l'estipulat en l'Article 20 de la Llei de l'IVA.	
La resta dels productes tenen l'IVA inclòs.	

Tercer.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades i aprovada, durant el termini de 30 dies hàbils, comptats des del següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública els qui tingui un interès directe o/i resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sens haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats quedaran definitivament aprovats.

Quart.- Un cop aprovats definitivament els acords adoptats, aquests, així com els textos refosos aprovats, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè.- Les modificacions de les ordenances fiscals i el seu text refós, entraran en vigor el dia 1 de gener de 2016, i es mantindran vigents fins a la seva modificació o derogació expressa."

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Subirats, 17 de desembre de 2015
L'alcalde president, Pere Pons i Vendrell