

Dilluns, 28 de desembre de 2015

## ADMINISTRACIÓ LOCAL

### Ajuntament de Castellar del Vallès

#### *ANUNCI d'aprovació definitiva de la modificació d'ordenances fiscals per a 2016*

D'acord amb el que es preveu a l'article 17.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es fa públic que el dia 3 de desembre de 2015 i no havent-se presentat reclamacions en el període d'exposició pública de trenta dies comptats a partir de la publicació del corresponent anunci al tauler d'anuncis de l'ajuntament i al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* (edició de 29 d'octubre de 2015), ha quedat definitivament aprovat l'acord de modificació de les ordenances fiscals que va ser aprovat provisionalment per acord del Ple de l'ajuntament en sessió celebrada el dia 27 d'octubre de 2015

De conformitat amb el que disposa l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es transcriu a continuació el text íntegre de les modificacions aprovades:

#### ORDENANÇA FISCAL NÚM. A0 – ORDENANÇA FISCAL GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPAL

##### Denominació

Es modifica la denominació de l'ordenança, que passa a ser la següent:

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. A0 – ORDENANÇA FISCAL GENERAL DE GESTIÓ, LIQUIDACIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS"

##### Article 2n. Àmbit d'aplicació

Es modifica l'apartat 2, que passa a tenir la redacció següent:

"2. Quan l'ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària (en endavant ORGT) es regiran per la seva pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

No obstant, l'ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient."

##### Article 10è. Còmput de terminis

Es modifica l'apartat 1 i s'introdueix un nou apartat 7, amb la redacció següent:

"1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis es fixin per dies naturals, es farà constar a les notificacions.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent."

"7. Respecte als terminis, en aquells procediments corresponents a ingressos de dret públic d'aquest ajuntament tramitats per l'ORGTE s'estarà al que disposi la seva Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic."

##### Article 14è. Taxes

Es modifiquen els apartats 5 i 6, que passen a tenir la redacció següent:

Dilluns, 28 de desembre de 2015

"5. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10,00 EUR.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

6. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de la quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial."

Article 19è. Notificació de les liquidacions de venciment singular

Es modifica la denominació de l'article, que passa a ser la següent:

"Article 19è. Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció"

Es modifiquen els apartats 1 i 6, que passen a tenir la redacció següent:

"1. En els supòsits de liquidació de taxes per prestació de serveis, o per autorització per a utilitzar privativament o aprofitar especialment el domini públic, sempre que sigui possible es notificarà personalment a l'obligat tributari."

"6. Quan la notificació no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí Oficial de l'Estat (en endavant, BOE). En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer."

Article 20è. Sol·licitud

Es modifica l'apartat 4, que passa a tenir la redacció següent:

"4. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals."

Article 47è. Situació d'insolvència

Es modifica l'apartat 5, que passa a tenir la redacció següent:

"5. En particular, pel que respecta a la recaptació de multes de trànsit, quan s'hagi delegat la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, s'adoptarà el corresponent acord quan:

a) L'import del deute sigui igual o inferior a 100,00 EUR i hagi estat infructuós l'embarc de fons.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

b) L'import del deute sigui superior a 100,00 EUR i inferior a 1.000,00 EUR i hagin estat infructuosos els intents d'embarg de fons, de crèdits, valors i drets realitzables a curt termini (quan l'import del deute sigui igual o inferior a 300,00 EUR) i de salaris.

c) Essent l'import del deute igual o superior a 1.000,00 EUR, no han tingut resultat positiu les actuacions d'embarg de vehicles o béns immobles.

Si no ha estat delegada la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables en els expedients de recaptació de multes de trànsit, l'ORGT elevarà proposta a l'ajuntament, formulada sota els criteris anteriors. Si en el termini de tres mesos comptats des de l'entrada de la proposta en el Registre municipal, l'ajuntament no formulés cap objecció, l'ORGT, atesa la provada impossibilitat de continuar el procediment recaptatori, es datarà dels expedients, remetent a l'ajuntament el conjunt d'actuacions efectuades. El suport de dites actuacions serà paper o electrònic, segons procedeixi en cada cas."

Article 48è. Execució forçosa

Es modifiquen els apartats 1 i 4, que passen a tenir la redacció següent:

"1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 1.000,00 EUR, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 100,00 EUR:

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.

b) Deutes de quantia superior a 100,00 EUR i inferior a 1.000,00 EUR:

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.

- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.

- Sous salaris i pensions."

"4. Quan la quantia del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 1.000,00 EUR, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei general tributària, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte."

Disposició final

Es modifica la disposició final, que passa a tenir la redacció següent:

"Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1 – IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1 – Fet imposable

S'anul·len els apartats 5, 6, 7, 8 i 9, i es modifiquen els apartats 3 i 4, que passen a tenir la redacció següent:

"3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'ajuntament i els béns patrimonials excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació."

Article 4 – Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

Es modifica la lletra g) de l'apartat 1, que passa a tenir la redacció següent:

"g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats als mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació de les línies esmentades. Per tant, no n'estan exempts els establiments d'hoteleria, espectacles comercials i d'esplai, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de direcció ni les instal·lacions fabrils."

Article 5 – Beneficis fiscals

S'introdueix un nou apartat 6 i l'actual apartat 6 passa a ser el 7, amb la redacció següent:

"6. Gaudiran d'una bonificació del 95 % de la quota íntegra de l'impost els immobles d'organismes públics d'investigació i els d'ensenyament universitari.

7. Són d'aplicació a la concessió de bonificacions les previsions contingudes als apartats 2 i 3 de l'article 4 d'aquesta ordenança fiscal. Les bonificacions previstes en aquests apartats seran compatibles únicament quan el seu import total no ultrapassi el 75 %."

Disposició final

Es modifica la disposició final, que passa a tenir la redacció següent:

"Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2 – IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 4t. Beneficis fiscals de caràcter obligatori

Es modifica la regla tercera de la lletra C) de l'apartat 1, que passa a tenir la redacció següent:

"3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyen al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb una altra societat, que es qualificarà com a dependent, en alguna de les situacions següents:

a) Tingui la majoria dels drets de vot.

b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.

c) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.

d) Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixen el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Són societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes."

Dilluns, 28 de desembre de 2015

S'introdueixen uns nous apartats 7, 8 i 9 amb la redacció següent:

"7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats és de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80 per cent de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït."

Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

Es modifica l'apartat 3, que passa a tenir la redacció següent:

"3. A l'empara del que disposa l'article 88.2.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació de la quota tributària del període impositiu corresponent, els subjectes passius que tributin per quota municipal i que hagin incrementat el promig de la seva plantilla de treballadors/es dins del municipi amb contracte indefinit durant el període impositiu anterior al d'aplicació de la bonificació, en relació amb el període anterior a aquells, i de conformitat amb la taula següent:

Bonificació	Increment mitjà de treballadors/res amb contracte indefinit
50 %	Més del 50 %
40 %	Més del 40 % i fins el 50 %
30 %	Més del 30 % i fins el 40 %
20 %	Més del 20 % i fins el 30 %
10 %	Més del 5 % i fins el 20 %

Aquests percentatges de bonificació s'incrementaran en un 10 %, sense poder superar el 50 %, quan al menys el 50 per cent de l'increment de la plantilla considerat per a l'aplicació de la bonificació sigui per contractació de persones incloses al col·lectiu de risc d'exclusió laboral (entès als efectes d'aquesta bonificació per les persones més grans de 45 anys, les persones menors de 30 anys, les persones aturades de llarga durada, i les persones amb una minusvalidesa igual o superior al 33 per cent).

L'increment s'obtéindrà per diferència entre la mitjana de la plantilla del període impositiu immediat anterior al d'aplicació de la bonificació i l'anterior a aquell. Per calcular aquesta mitjana de la plantilla es multiplicarà el nombre de treballadors amb contracte indefinit existent en cada període pels dies que han estat en actiu durant el mateix i es dividirà el resultat pels dies de duració del període, o per 365 dies si és d'un any, amb les següents especialitats:

- En els supòsits d'absorció, fusió i transformació d'empreses, el còmput de les plantilles de l'any base es realitza atenent la situació conjunta de les empreses afectades abans i després de l'operació.
- En el supòsit de subjectes passius que realitzin activitats en més d'un municipi no es considerarà increment de plantilla el trasllat de treballadors que ja formaven part de l'empresa a centres d'activitat situats en el municipi.
- Quan es tracti de treballadors a temps parcial, es calcularà el nombre equivalent d'ells en funció de la durada d'una jornada laboral completa."

Article 6è. Procediment de concessió de beneficis fiscals

Es modifica l'apartat 2, que passa a tenir la redacció següent:

Dilluns, 28 de desembre de 2015

"2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada."

Article 14è. Data d'aprovació i vigència

Es suprimeix l'article.

Disposició final

S'introdueix una disposició final amb la redacció següent:

"Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 – IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

Article 2n. Actes no subjectes

Es modifica l'article, que passa a tenir la redacció següent:

"No estan subjectes a aquest impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
4. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys acordats pels mateixos, en els termes de l'article 18 del text refós de la Llei del sòl, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest impost.
5. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
6. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

9. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

13. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors."

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

Es modifica l'apartat 2, que passa a tenir la redacció següent:

"2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita."

Article 8è. Tipus de gravamen i quota

S'introdueix un nou apartat 3 amb la redacció següent:

Dilluns, 28 de desembre de 2015

"3. Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del 60 per cent.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els que els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general."

Disposició final

Es modifica la disposició final, que passa a tenir la redacció següent:

"Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

### ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 – IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r. Fet imposable

Es modifica l'article, que passa a tenir la redacció següent:

"L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament."

Article 8è. Tipus de gravamen

Es modifica l'article, que passa a tenir la redacció següent:

"El tipus de gravamen serà del 3,61 per cent."

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

Es modifica l'apartat 1, que passa a tenir la redacció següent:

"En el cas de llicències d'obres majors, s'estableix l'autoliquidació del 50 per cent com a forma de gestió de la liquidació provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment el subjecte passiu haurà de declarar la base imposable, determinar la quota i ingressar-la en els terminis fixats en aquest article."

Annex que se cita a l'article 9 d'aquesta ordenança

Es modifica la definició del concepte Mb, que passa a ser la següent:

"Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 486,00 EUR/m2."

Es modifica la definició del concepte Mb que figura a l'apartat 2.2. Obra civil, que passa a ser la següent:

"Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 486,00 EUR/m2."

Disposició final

Es modifica la disposició final, que passa a tenir la redacció següent:



Dilluns, 28 de desembre de 2015

"Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. A2 – TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA L·LICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS**

Disposició transitòria

Es modifica la disposició transitòria, que passa a tenir la redacció següent:

"No s'exigirà aquesta taxa a les sol·licituds que iniciïn el procediment corresponent al fet imposable gravat per al taxa, que es presentin entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2016."

Disposició final

Es modifica la disposició final, que passa a tenir la redacció següent:

"Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. A4 – TAXA PER RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS**

Article 5. Quota tributària

Es modifica l'apartat 3.2, que passa a tenir la redacció següent:

"3.2. Reducció vinculada a la utilització del servei de deixalleria

Gaudiran d'una reducció de la quota de la taxa els subjectes passius persones físiques, en relació a un únic objecte tributari habitatge que sigui el seu domicili habitual, que realitzin un mínim d'aportacions de residus a la deixalleria municipal d'acord amb el quadre següent:

Aportacions anuals	Reducció sobre la quota de la taxa
Entre 5 i 9	10 %
10 o més	20 %

No es tindran en compte es entrades a la deixalleria que es facin en un mateix dia.

L'aplicació de la reducció es farà d'ofici, d'acord amb la informació registrada al sistema automatitzat de control de les aportacions a la deixalleria."

Article 11. Quota tributària

Es modifica l'apartat 3.2, que passa a tenir la redacció següent:

"3.2. Reducció vinculada a la utilització del servei de deixalleria

Gaudiran d'una reducció de la quota de la taxa els subjectes passius de l'epígraf segon del quadre de tarifes de l'article 11.2 anterior, que realitzin un mínim d'aportacions de residus a la deixalleria municipal d'acord amb el quadre següent:

Aportacions anuals	Reducció sobre la quota de la taxa
Entre 5 i 9	10 %
10 o més	20 %

No es tindran en compte les entrades a la deixalleria que es facin en un mateix dia.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

L'aplicació de la reducció es farà d'ofici, d'acord amb la informació registrada al sistema automatitzat de control de les aportacions a la deixalleria.

Serán exclosos de la possibilitat de gaudir de la reducció els subjectes passius que hagin estat sancionats o amonestats, en l'exercici anterior i fins el moment d'atorgar la reducció, per infringir l'ordenança municipal de civisme en relació a la gestió dels residus."

Disposició final

Es modifica la disposició final, que passa a tenir la redacció següent:

"Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. A5 - TAXA SOBRE SERVEIS URBANÍSTICS

Article 9è. Normes sobre gestió

S'introdueix un nou apartat 4, amb la redacció següent, i es dona nova numeració als actuals apartats 4 i 5, que passen a ser 5 i 6, respectivament:

"4. En el cas de llicències d'obres menors amb comunicació prèvia, la taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació."

Disposició final

Es modifica la disposició final, que passa a tenir la redacció següent:

"Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. A8 – TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Article 7è. Quota tributària

Es modifica l'apartat 1, que passa a tenir la redacció següent:

"1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	EUR
1. Servei de subministrament d'aigua en baixa	
1.1. Quota fixa de servei, nucli urbà i urbanitzacions Airesol, El Balcó, El Racó i Sant Feliu del Racó (segons diàmetre de comptador) EUR/unitat consum/mes	
1.1.1. Fins a 13 mm	6,61
1.1.2. De 15 mm	10,18
1.1.3. De 20 mm	22,58
1.1.4. De 25 mm	31,16
1.1.5. De 30 mm	34,18
1.1.6. De més de 30 mm	68,12
1.2. Quota fixa de servei, tarifa social (***) , nucli urbà i urbanitzacions Airesol, El Balcó, El Racó i Sant Feliu del Racó (segons diàmetre de comptador) EUR/unitat consum/mes	
1.2.1. Fins a 13 mm	4,96
1.2.2. De 15 mm	7,64
1.2.3. De 20 mm	16,94
1.2.4. De 25 mm	23,37
1.2.5. De 30 mm	25,64
1.2.6. De més de 30 mm	51,09
1.3. Quota fixa de servei, urbanitzacions Can Font i Ca n'Avellaneda (abonats sense cabal contractat) EUR/unitat consum/mes	

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Tarifa	EUR
1.3.1. Quota fixa de servei	12,6925
1.4. Quota fixa de servei, tarifa social (***) , urbanitzacions Can Font i Ca n'Avellaneda (abonats sense cabal contractat) EUR/Unitat consum/mes	
1.4.1. Quota fixa de servei	9,5193
1.5. Tarifes de subministrament, nucli urbà i urbanitzacions Airesol, El Balcó, El Racó i Sant Feliu del Racó EUR/m3	
1.5.1. Ús domèstic (*)	
1.5.1.1. Fins a 6 m3/unitat consum/mes	0,2915
1.5.1.2. De 6 a 12 m3/unitat consum/mes	0,4082
1.5.1.3. De 12 a 18 m3/unitat consum/mes	0,9318
1.5.1.4. Excés de 18 m3/unitat consum/mes	3,9825
1.5.2. Ús domèstic, tarifa social (***)	
1.5.2.1. Fins a 6 m3/unitat consum/mes	0,2186
1.5.2.2. De 6 a 12 m3/unitat consum/mes	0,4082
1.5.2.3. De 12 a 18 m3/unitat consum/mes	0,9318
1.5.2.4. Excés de 18 m3/unitat consum/mes	3,9825
1.5.3. Ús industrial	
1.5.3.1. Fins a 15 m3/unitat consum/mes	2,0310
1.5.3.2. De 15 a 30 m3/unitat consum/mes	2,3531
1.5.3.3. Excés de 30 m3/unitat consum/mes	2,7790
1.6. Tarifes subministrament, urbanitzacions Can Font i Ca n'Avellaneda EUR/m3	
1.6.1. Ús domèstic (*)	
Abonats amb cabal contractat	
1.6.1.1. Fins a cabal contractat	1,9790
1.6.1.2. De cabal contractat a 50 m3	2,8199
1.6.1.3. Excés de 50 m3	3,1828
1.6.2. Ús domèstic, tarifa social (***)	
Abonats amb cabal contractat	
1.6.1.1. Fins cabal contractat	1,4843
1.6.1.2. De cabal contractat a 50 m3	2,8199
1.6.1.3. Excés de 50 m3	3,1828
1.6.3. Ús domèstic (*)	
Abonats sense cabal contractat	
1.6.3.1. Fins a 6 m3/unitat consum/mes	0,2915
1.6.3.2. De 6 a 12 m3/unitat consum/mes	0,4082
1.6.3.3. De 12 a 18 m3/unitat consum/mes	0,9318
1.6.3.4. Excés de 18 m3/unitat consum/mes	3,9825
1.6.4. Ús domèstic, tarifa social (**)	
Abonats sense cabal contractat	
1.6.4.1. Fins a 6 m3/unitat consum/mes	0,2186
1.6.4.2. De 6 a 12 m3/unitat consum/mes	0,4082
1.6.4.3. De 12 a 18 m3/unitat consum/mes	0,9318
1.6.4.4. Excés de 18 m3/unitat consum/mes	3,9825
1.7. Tarifa per fuites (**)	2,39
Ús domèstic, nucli urbà i urbanitzacions EUR/m3	
1.8. Ús municipal (excés de 106.383 m3/any)	1,0101
2. Servei de subministrament d'aigua en alta	
2.1. Tarifes de subministrament	
2.1.1. Mina Pública d'Aigües de Terrassa, SA	
2.1.1.1. Quota fixa de servei, EUR/mes	5.416,66
2.1.1.2. Tarifa de subministrament, EUR/m3	0,2500
3. Conservació de comptadors i escomeses (segons diàmetre del comptador) EUR/abonat/mes	
3.1. Fins a 13 mm	0,66
3.2. De 15 mm	1,19
3.3. De 20 mm	2,42
3.4. De 25 mm	3,96
3.5. De 30 mm	5,45
3.6. De més de 30 mm	6,82
4. Drets de connexió (segons diàmetre del comptador)	

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Tarifa	EUR
4.1. Ús domèstic	
4.1.1. Fins a 13 mm	130,55
4.1.2. De 15 mm	163,21
4.1.3. De 20 mm	269,28
4.1.4. De 25 mm	350,82
4.1.5. De 30 mm	529,89
4.1.6. De més de 30 mm	1.052,51
4.2. Ús industrial	
4.2.1. Fins a 13 mm	272,91
4.2.2. De 15 mm	318,16
4.2.3. De 20 mm	530,38
4.2.4. De 25 mm	734,35
4.2.5. De 30 mm	1.052,51
4.2.6. De més de 30 mm	2.096,73
5. Instal·lació d'escomeses del servei d'aigua EUR per instal·lació	
5.1. Escomeses individuals	
5.1.1. Tipus C	824,30
5.1.2. Tipus D	834,20
5.1.3. Tipus E	848,10
5.2. Escomeses sobre bateria	
5.2.1. 13 mm	83,10
5.2.2. 15 mm	92,90
5.2.3. 20 mm	106,90
5.2.4. Escomeses que tinguin la canonada general a més de 4 m de la façana on s'ubiqui el comptador: es cobrarà per cada m lineal que excedeixi el següent:	
5.2.4.1. En carrers amb asfalt	112,90
5.2.4.2. En carrers amb vorera de formigó	39,00
5.2.4.3. En carrers de terra sense reposició	25,70
5.2.5. Trasllat del comptador	29,30
5.2.6. Suplement sobre bateria	91,00
5.2.7. Canvi de nom	0,00
5.2.8. Represa del servei	37,40
5.2.9. Passar de comptador d'obres a definitiu	13,30
5.3. Escomesa amb comptador electrònic	
5.3.1. Tipus D	896,50
5.3.2. Tipus E	919,40
5.4. Comptador electrònic sobre escomesa bateria	
5.4.1. Comptador electrònic 15 mm	168,50
5.4.2. Comptador electrònic 20 mm	191,30
5.4.3. Equip de telectura totalment instal·lat per la connexió amb mòdem GSM remotament	3.266,10
6. Drets municipals	
6.1. Trasllat del comptador	3,30
6.2. Represa del servei	3,30

(\*) Tarifa "famílies nombroses" (d'aplicació a les unitats de convivència residents en el municipi): en el cas que el nombre de persones per habitatge sigui superior a 3 s'ha d'incrementar el 2n i 3r bloc de consum en 3 m<sup>3</sup>/mes per cada persona addicional que hi convisqui.

(\*\*) Tarifa per fuites. En els casos de fuites internes, una vegada verificada l'existència d'aquesta, es pren com a consum real el màxim efectuat el mateix període els darrers 2 anys, i es factura al preu de la tarifa domèstica general, mentre que per a la resta del consum s'aplica la tarifa per fuites.

(\*\*\*) Tarifa social. És d'aplicació als col·lectius següents:

- Persones majors de 60 anys i perceptores d'una pensió mínima per jubilació, incapacitat permanent o viduïtat.
- Persones que formin part d'una unitat familiar amb tots els seus membres en situació d'atur.

Per a gaudir d'aquesta tarifa, hauran de ser beneficiaris del cànon social de l'Agència Catalana de l'Aigua."

Dilluns, 28 de desembre de 2015

## Disposició final

Es modifica la disposició final, que passa a tenir la redacció següent:

"Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. A10 – TAXA PER L'Ocupació TEMPORAL DE DOMINI PÚBLIC

### Article 9è. Règim de declaració i ingrés

Es modifica l'apartat 1, que passa a tenir la redacció següent:

"1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, excepte en el cas d'ocupacions vinculades a llicències d'obres."

## Disposició final

Es modifica la disposició final, que passa a tenir la redacció següent:

"Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. A16 – TAXA PER L'OBERTURA DE RASES I SONDATGES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I QUALSEVOL REMOGUDA EN LA VIA PÚBLICA DEL PAVIMENT O LES VORERES

### Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

Es modifica l'article, que passa a tenir la redacció següent:

"Un cop atorgada la llicència es practicarà la liquidació que correspongui, de conformitat amb la tarifa de l'article 6 d'aquesta ordenança."

## Disposició final

Es modifica la disposició final, que passa a tenir la redacció següent:

"Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. A19 – TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

### Article 7. Quota tributària

Es modifica l'article, que passa a tenir la redacció següent:

"La quantia de la taxa regulada en l'article 2 d'aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	EUR
1. Ús domèstic i edificis municipals. Per clavegueram, cada m3	0,42
2. Ús domèstic, habitatges que acreditin disposar de dipòsit de recollida d'aigües pluvials. Per clavegueram, cada m3	0,39
3. Ús industrial. Per clavegueram, cada m3	0,65
4. Consums municipals exempts de tributs de sanejament (regs)	0,42

## Disposició final

Es modifica la disposició final, que passa a tenir la redacció següent:

Dilluns, 28 de desembre de 2015

"Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

D'acord amb el que disposa l'article 63.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, es transcriu a continuació el text refós de les ordenances fiscals que ha estat objecte de modificació, que incorpora la redacció inicial i les successives modificacions definitivament aprovades, i que constitueix el text vigent de les referides ordenances fiscals a partir del dia 1 de gener de 2016 mentre no s'acordi una posterior modificació o derogació:

## TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. A0 - GENERAL DE GESTIÓ, LIQUIDACIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

### "ORDENANÇA FISCAL NÚM. A0 – ORDENANÇA FISCAL GENERAL DE GESTIÓ, LIQUIDACIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPAL

#### SECCIÓ I. Principis generals

#### SECCIÓ II. Procediment de gestió

#### SECCIÓ III. Normes sobre gestió

#### SUBSECCIÓ I. Gestió de Tributs

##### CAPÍTOL I. De venciment periòdic

##### CAPÍTOL II. De venciment no periòdic

##### CAPÍTOL III. Notificacions administratives

##### CAPÍTOL IV. Concessió de beneficis fiscals

##### CAPÍTOL V. Procediment de revisió

##### CAPÍTOL VI. Suspensió del procediment

##### CAPÍTOL VII. Devolucions d'ingressos indeguts

#### SUBSECCIÓ II. Gestió de crèdits no tributaris

##### CAPÍTOL I. Preus públics

##### CAPÍTOL II. Multes de circulació

#### SECCIÓ IV. Recaptació

#### SECCIÓ V. Inspecció

#### DISPOSICIONS ADDICIONALS.

Primera. Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals

Segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

#### DISPOSICIONS FINALS

#### SECCIÓ I.- PRINCIPIIS GENERALS

Article 1r. Objecte, naturalesa i finalitat

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, conté normes comuns, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels Reglaments Interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. Aquesta Ordenança es dicta per a:

- a) Desplegar allò que es preveu a la Llei General Tributària en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
- b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
- c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- e) Informar als ciutadans de les normes i procediments, el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

3. L'obligació de contribuir, en els termes que estableixen aquesta Ordenança fiscal general i les respectives ordenances fiscals particulars, és general i no es poden aplicar altres exempcions o bonificacions que les expressament previstes per les normes amb rang de llei o les derivades de l'aplicació dels tractats internacionals.

4. La posició del subjecte passiu i els altres elements de l'obligació tributària no podran ser alterats per pactes o convenis dels particulars. Aquests pactes o convenis no tindran cap efecte davant l'Administració municipal, sens perjudici de les conseqüències juridicoprivades que en puguin derivar.

Article 2n. Àmbit d'aplicació

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret públic llur titularitat correspon a l'Ajuntament, o als seus Organismes Autònoms.

2. Quan l'ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària (en endavant ORGT) es regiran per la seva pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

No obstant, l'ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

3. Per decret de l'Alcalde es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances reguladores de cada ingrés.

4. No s'admet l'analogia per estendre l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions i les bonificacions.

### SECCIÓ II.- PROCEDIMENT DE GESTIÓ

Article 3r. Principis generals

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar l'accés a la informació administrativa.

2. L'Alcalde podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

3. S'impulsarà l'aplicació de tècniques i mitjans electrònics, informàtics i telemàtics per a la tramitació d'expedients administratius, per tal de millorar l'eficiència de les comunicacions dels ciutadans amb l'Ajuntament.

Quan es tracti de relacions amb els ciutadans derivades de l'exercici de les funcions de gestió i recaptació delegades en la Diputació de Barcelona, els interessats que disposin de certificat digital, acreditatiu de la seva identitat, podran fer per

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Internet consultes i tràmits personalitzats en les condicions previstes per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A aquests efectes, s'admetran els certificats emesos, o validats, per l'Agència Catalana de Certificació, CATCert.

4. Es poden fer actuacions automatitzades per a constatar la concurrència dels requisits que estableix l'ordenament jurídic, declarar les conseqüències previstes, adoptar les resolucions i comunicar o certificar les dades, els actes, les resolucions o els acord que constin en els sistemes d'informació d'ORGT, mitjançant la utilització del sistema de signatura amb certificat del servidor corporatiu.

Article 4t. Comunicacions informatives i consultes tributàries

1. Els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.

2. Les sol·licituds formulades verbalment, es respondran d'igual forma. En els casos en què la sol·licitud es formulés per escrit, es procurarà que el contribuent expressi amb claredat els antecedents i circumstàncies del cas, així com els dubtes que li suscitï la normativa tributària aplicable.

3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de sis mesos des de la presentació.

4. La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies reals i aquelles objecte de consulta.

5. Si la sol·licitud d'informació es refereix a una matèria reglamentada a les Ordenances, o en circulars internes municipals, o bé es tracta d'una qüestió la resposta de la qual es dedueix indubitablement de la normativa vigent, el Servei receptor de la consulta podrà formular la resposta. En altre cas, es respondrà des de la Secretaria de l'Ajuntament.

6. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant el certificat digital que acrediti la seva identitat.

7. Si s'actua per mig de representant, aquest deurà acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la Llei General Tributària. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

Article 5è. Accés a arxius

1. Els ciutadans tenen dret a accedir als registres i als documents que formin part d'expedients, en els termes establerts a la Llei 30/1992 de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú, a la Llei General Tributària, i a la del Parlament de Catalunya, 10/2001, de 13 de juliol, d'Arxius i Documents.

2. Perquè sigui autoritzada la consulta caldrà que es formuli petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar.

3. La consulta haurà de ser sol·licitada per l'interessat i no podrà afectar la intimitat de terceres persones. Quan el compliment d'aquests requisits resulti dubtós per als responsables dels Serveis, caldrà que la Secretaria informi (per escrit o verbalment) sobre la procedència de la consulta i valori que aquests documents no contenen dades referents a la intimitat de persones diferents del consultant.

4. Per la utilització de documents de propietat municipal per tercers es podrà exigir la corresponent taxa, de conformitat amb el que preveu la Llei 10/2001, del Parlament de Catalunya.

Article 6è. Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.



Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies especials, aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

4. El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

5. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

6. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que figurant a l'expedient afectin a interessos de tercers, o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient deurà motivar-se.

Quan es suscitï qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

### Article 7è. Identificació dels responsables de la tramitació dels procediments

1. Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

### Article 8è. Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat

1. Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindrà en compte uns i altres al redactar la corresponent proposta de resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquesta.

2. En els procediments d'inspecció, es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en la Llei General Tributària i en el Reglament General de la Inspecció dels Tributs.

3. En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tinguin en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.

4. Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la Llei General Tributària.

5. En les resolucions dictades en aquells procediments en els que no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització.

6. Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

### Article 9è. Registres

1. Podran presentar-se pels interessats escrits adreçats a l'Ajuntament per qualsevol dels medis següents:

a) En el Registre General Municipal.

b) En qualsevol registre de les Administracions estatal o autonòmica, de les Diputacions, Cabildos i Consells Insulars, o dels Ajuntaments de Municipis a què es refereix l'article 121 de la Llei 7/1985.

c) En les oficines de Correus.

d) En les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya en l'estranger.

2. Quan, per aplicació de les Ordenances Fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva en les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

3. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

Registrat un document, se li anotarà la data en què s'inscriu i el número d'ordre que li hagi correspost.

L'encarregat del registre, una vegada efectuada la inscripció, procedirà a distribuir els documents entre els departaments o òrgans competents per a la seva oportuna tramitació.

Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel Secretari.

4. Quan l'Ajuntament creï el Registre Informàtic, els documents rebuts per via telemàtica s'hi registraran sempre que compleixin els requisits establerts en la corresponent resolució administrativa.

5. Els escrits d'al·legacions, recursos, o altre contingut administratiu, que es presentin a les oficines de l'ORGT, relatius a ingressos quina gestió s'hagi delegat en aquest Organisme, podran remetre's des del Registre receptor a l'Ajuntament mitjançant imatge escanejada i degudament compulsada la integritat del document. Concorrent les condicions de validesa del document electrònic per produir els mateixos efectes que el document manuscrit, no caldrà remetre els documents originals en suport paper.

### Article 10è. Còmput de terminis

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis es fixin per dies naturals, es farà constar a les notificacions.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

3. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

4. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

7. Respecte als terminis, en aquells procediments corresponents a ingressos de dret públic d'aquest ajuntament tramitats per l'ORGT s'estarà al que disposi la seva Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic.

### Article 11è. Tramitació d'expedients

1. Dels escrits que es presentin a les oficines municipals, els interessats podran exigir el corresponent rebut; s'admetrà com a tal una còpia en què figuri la data de presentació.

2. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu dies esmeni les anomalies, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

3. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts més de tres mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.

4. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complir per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.

5. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.

6. La terminació convencional del procediment haurà de ser autoritzada pel Ple.

7. En la tramitació dels expedients administratius que dugui a terme l'ORGT per delegació de l'Ajuntament s'utilitzarà preferentment els mitjans electrònics, sens perjudici del dret dels ciutadans a utilitzar altres mitjans i a ésser-hi atesos.

Les persones jurídiques, o col·lectius de persones físiques que, amb motiu de llur capacitat econòmica o tècnica, dedicació professional o altres motius acreditats, tinguin garantint l'accés als mitjans tecnològics necessaris, hauran de comunicar-s'hi amb l'ORGT utilitzant només mitjans electrònics.

### Article 12è. Obligació de resoldre

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de deures que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.
- El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

2. Se senyalen en concret els següents terminis, d'interès particular:

a) El recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, es resoldrà en el termini d'un mes. Quan no hagi recaigut resolució en termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

b) La concessió de beneficis fiscals en els tributs locals es resoldrà en el termini màxim de sis mesos. Si en aquest termini no ha recaigut resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeix i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.

4. Els terminis a què fan referència els apartats anteriors, tindran únicament els efectes expressats en aquest article, i pel que fa a les previsions establertes a l'article 26.4 de la Llei General Tributària, s'estarà al que es disposa a l'article 21 d'aquesta ordenança.

5. S'estableix de forma general la delegació d'aprovació dels acords de liquidació i gestió tributària pel titular de la Regidoria d'Hisenda sempre que no signifiquin l'aprovació d'un padró d'un impost o taxa, així com la revisió i revocació dels actes amb contingut tributari aprovats d'ofici o prèvia reclamació tributària.

### Secció III - Normes sobre gestió

#### Subsecció I - Gestió de tributs

#### Capítol I - De venciment periòdic

### Article 13è. Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicarà les prescripcions contingudes a les seves Ordenances fiscals específiques.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. A les actuacions que, en relació als tributs enumerats en el present article, dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, se'ls aplicarà el que preveu la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

### Article 14è. Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'ORGT o per l'Ajuntament.

2. Quan s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió de les taxes, el padró corresponent serà aprovat per l'òrgan competent de l'ORGT.

3. Quan no s'hagi delegat en altra Entitat la gestió de les taxes, correspondrà a la Junta de Govern Local l'aprovació dels padrons.

4. Quan els períodes de cobrament de diversos tributs de venciment periòdic siguin coincidents, es podrà exigir el pagament de les quotes respectives mitjançant un rebut únic en el que constaran degudament separats els conceptes d'ingrés.

5. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10,00 EUR.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanyos.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar en primer lloc, qui és beneficiarà de l'ús.

6. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de la quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

### Article 15è. Calendari fiscal

1. El calendari fiscal es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.

2. Quan es tracti d'ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la publicació del calendari fiscal correspondrà a l'ORGT. En aquest cas, l'ORGT a través de la seva pàgina web d'Internet informarà dels respectius períodes de cobrança.

3. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

### Article 16è. Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies, comptats a partir del primer dia del període de cobrament.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí oficial de la província i per mitjants electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'ORGT.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. Tots els interessats que accedeixin a la seu electrònica de l'ORGT, o dels ajuntaments que han delegat competències de gestió tributària en la Diputació de Barcelona, poden consultar, durant el tràmit d'informació pública, l'expedient, llevat de les dades excloses de dret d'accés.

La consulta es podrà realitzar així mateix de forma presencial en les oficines de l'ORGT.

3. Transcorregut el període d'exposició pública dels padrons establert a l'apartat 1, el sistema informàtic de l'ORGT expedirà el corresponent certificat electrònic acreditatiu de l'efectivitat temporal del termini d'exposició pública dels padrons i signat mitjançant certificat d'aplicació corporativa. Aquest certificat es custodiarà permanentment, de forma electrònica.

4. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la Llei general tributària.

5. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.

6. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró. Conseqüentment, en els supòsits en què s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió del tribut, es formularà el recurs de reposició davant la Gerència de l'ORGT.

Capítol II. De venciment no periòdic

Article 17è. Pràctica de liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, i mitjançant l'aplicació dels respectius tipus impositius, es practican liquidacions quan, no havent-se establert l'autoliquidació, l'Ajuntament tingui coneixement de l'existència del fet imposable respecte dels tributs següents:

- a) Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- b) Contribucions especials.
- c) Taxes en els supòsits de primera o única sol·licitud de serveis.
- d) Taxes en els supòsits de primera o única utilització privativa o aprofitament especial del domini públic.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde.

3. Quan s'hagi delegat la gestió de l'ingrés corresponent a la Diputació de Barcelona, les liquidacions seran aprovades per l'òrgan competent de l'ORGT.

4. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que l'interessat al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

5. Les liquidacions tenen la consideració de definitives:

a) Les practicades després de la investigació administrativa del fet imposable i la comprovació de la base del gravamen, s'hagi produït o no liquidació provisional.

b) Les que hagin estat comprovades dins el terme de prescripció.

6. Fora dels casos indicats en l'apartat anterior, les liquidacions tenen caràcter de provisionals, sigui a compte, complementàries, caucionals, parcials o totals.

7. Per raons de cost i eficàcia, no es practican liquidacions quan resultin quotes inferiors a 10,00 EUR, excepte en el cas de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, en les taxes i en els preus públics.

Article 18è. Presentació de declaracions

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen l'acreditament dels tributs municipals.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.

3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.

4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme el que estableix l'article 192 de la Llei General Tributària i els preceptes de la Secció VI d'aquesta Ordenança.

### Capítol III. Notificacions administratives

Article 19è. Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció

1. En els supòsits de liquidació de taxes per prestació de serveis, o per autorització per a utilitzar privatament o aprofitar especialment el domini públic, sempre que sigui possible es notificarà personalment a l'obligat tributari.

2. Per a notificar altres liquidacions diferents a les previstes a l'apartat 1) s'expedirà un document de notificació que contindrà els requisits normatius.

3. La notificació es practicarà per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció, així com de la data, la identitat del receptor i el contingut de l'acte notificat.

4. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei General Tributària, la normativa de desenvolupament i, supletòriament, la Llei 30/1992 de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú; la Llei 11/2007, de accés electrònic dels ciutadans als Serveis Públics; la Llei 26/2010, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya; la Llei 29/2010, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, la Llei 18/2009 i altres normes que regulen les notificacions electròniques.

5. Es procurarà que un des dos intents es realitzi en horari de tarda. De resultar infructuosos els dos intents de lliurament personal, es podrà dipositar a la bústia de l'interessat l'avís perquè passi a recollir la notificació per les dependències de l'agent notificador.

Complementàriament, cas de no haver-se recollit la notificació, es podrà dipositar el document a la bústia del domicili de l'interessat.

6. Quan la notificació no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí Oficial de l'Estat (en endavant, BOE). En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

7. Quan es tracti de notificacions relatives a ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, s'hi practicaran segons allò previst a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

8. Tindrà plena validesa la notificació que es transmeti per mitjans electrònics, en els termes establerts reglamentàriament.

### Capítol IV. Concessió de beneficis fiscals

Article 20è. Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcalde.

2. Quan els beneficis fiscals es refereixin a tributs la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'òrgan competent de l'ORGT resoldre sobre la seva concessió.

3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

4. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.

5. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que l'interessat aporti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verifiqui telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

6. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

### Capítol V. Procediment de revisió

#### Article 21è. Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.

2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.

3. Als efectes de la no exigència d'interessos de demora a que fa referència l'article 26.4 de la Llei General Tributària, s'entendrà que l'Ajuntament ha incomplert el termini màxim de resolució del recurs de reposició quan hagi transcorregut el termini d'un any des de la seva interposició, sense que hagi recaigut resolució expressa. Aquest termini s'estableix a l'empara de la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei General Tributària, i en paritat amb el que preveu dita Llei per a la resolució de les reclamacions econòmic-administratives.

4. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

#### Article 22è. Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la Llei General Tributària.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.

b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

#### Article 23è. Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la Llei General Tributària, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

3. En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

### Article 24è. Revocació d'actes

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que, haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

### Capítol VI. Suspensió del procediment

#### Article 25è. Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es sol·licita la suspensió.

2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

3. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no se suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que pugui practicar-se. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

4. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els termes següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

5. Quan de la resolució del recurs, es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

6. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 3.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

7. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclosa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reanudaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comunicués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant



Dilluns, 28 de desembre de 2015

conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reanudarà o suspèn timerà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

8. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

Article 26è. Altres supòsits de suspensió

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat terceria de domini.

2. Caldrà paralitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.

b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en els que existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

4. Quan la recaptació dels ingressos municipals hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la suspensió i si s'escau paralització del procediment, correspondrà a l'ORGT.

Article 27è. Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:

a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en cas d'execució de la garantia.

b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió i els interessos de demora que generi la suspensió.

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal o en la Tresoreria de l'ORGT.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment, sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 43 d'aquesta Ordenança.

Capítol VII. Devolució d'ingressos indeguts

Article 28è. Iniciació de l'expedient

1. Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute. Els expedients d'execució de la devolució s'han de sotmetre als requisits determinats en la Llei general tributària i al Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament general de desenvolupament de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, en matèria de revisió de la via administrativa.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. Si la recaptació del recurs origen de la devolució que es sol·licita ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la sol·licitud es formularà per escrit o personalment a qualsevol de les oficines de l'ORGT.

3. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:

- a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
- b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.

4. Quan es tracti de pagaments duplicats, la devolució es podrà realitzar a les oficines perifèriques de l'ORGT en el mateix moment en què hi comparegui l'interessat si aporta els documents originals acreditatius del pagament.

Tanmateix, no caldrà l'aportació dels comprovants de pagament quan els funcionaris que han de tramitar l'expedient puguin consultar telemàticament l'efectivitat del pagament.

Article 29è. Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

2. El còmput del període de demora en tot cas comprendrà el temps transcorregut des del dia en què es va fer l'ingrés fins la data en què es fa la proposta de pagament.

3. El pagament efectiu haurà de produir-se en el termini de tres mesos des de la data de la proposta de pagament, que coincidirà amb la data de la resolució que acordi la devolució.

Respecte als tipus d'interès, s'aplicarà el vigent al llarg del període segons el que preveu l'Article 26.6 de la Llei general tributària. Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de pressupostos de l'Estat.

4. Quan es declari indegut l'ingrés pel concepte de recàrrec de constrenyiment bé perquè s'ha anul·lat la liquidació de la quota o bé perquè no resultava procedent exigir el recàrrec, es tornarà el recàrrec i es liquidaran interessos de demora sobre aqueixa quantia.

5. En particular, i als efectes del que s'estableix als articles 31 i 224.1 de la Llei General Tributària, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la llei reguladora del Cadastre Immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per un procediment de rectificació d'errades materials, es tornarà l'import ingressat incrementat amb els corresponents interessos de demora.

Article 30è. Reintegrament del cost de les garanties

1. Els expedients de reintegrament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:

a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties el reintegrament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius en el supòsit d'aval atorgats per entitats de dipòsit o societats de garantia recíproca, certificació de l'entitat avalista de les comissions efectivament percebudes per formalització i manteniment de l'aval.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reintegrament, podent optar per:

Dilluns, 28 de desembre de 2015

- Transferència bancària, indicant el número de codi de compte i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.

- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament General de Recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva subsanació en un termini de deu dies.

4. Els pagaments realitzats per l'ORGT pels conceptes de devolució d'ingressos indeguts i d'indemnització per costos d'aval es faran per compte d'aquest Ajuntament quan es refereixin als ingressos de titularitat municipal.

El seu import degudament justificat, serà aplicat en el primer comunicat comptable que es trameti amb posterioritat a la materialització del pagament.

Subsecció II. Gestió de crèdits no tributaris

Capítol I. Preus públics

Article 31è. Recaptació dels preus públics

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.

b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

2. En l'àmbit i amb l'abast de la corresponent delegació, l'ORGT recaptarà els preus públics quan així ho hagi acordat l'Ajuntament.

Capítol II. Multes de circulació

Article 32 - Denúncies

1. En els procediments iniciats per l'òrgan municipal competent a conseqüència de presumptes infraccions als preceptes de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària (RDL 339/1990, de 2 de març LSV) i els seus reglaments de desenvolupament, es tipificaran les infraccions i les sancions aplicables d'acord amb el quadre de infraccions i sancions establert a la normativa sobre seguretat vial vigent en cada moment i l'adaptació aprovada per l'ajuntament.

2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la recaptació de les multes, i utilitzi PDA's per a la seva tramitació, traslladarà a l'ORGT a través de telefonia mòbil les dades relatives a les denúncies formulades. En altre cas, es gravaran directament en la base de dades de l'ORGT els elements identificatius del vehicle i la infracció.

3. L'ORGT processarà la informació obtinguda de l'Ajuntament i la completarà amb les dades necessàries, relatives al titular i al vehicle, per tal d'editar la notificació de la denúncia.

A la notificació de la denúncia per infraccions diferents a la d'estacionament indegut del vehicle, es farà constar que si el titular del vehicle no n'era el conductor en el moment de la infracció, pot comunicar a l'ORGT o l'Ajuntament la identitat del conductor. Si s'escau, el procediment es derivarà a nom de la persona física identificada com a conductor.

4. La notificació de les denúncies, sancions, provisions de constrenyiment i actes administratius relatius a la recaptació executiva de multes de trànsit són competència de l'ORGT. Es realitzaran d'acord amb la normativa vigent, continguda a la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, la Llei 11/2007, d'accés electrònic dels ciutadans als Serveis Públics, la Llei 18/2009, que modifica el text articulat de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial i la Llei del Parlament de Catalunya 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

En els articles següents, es detalla, per a major claredat, el procediment de notificació postal i notificació telemàtica pels que es practicaran les notificacions de denúncies per infraccions de trànsit, quan no s'hagin pogut lliurar en l'acte de la infracció.

5. Quan no hagi resultat possible la notificació personal, es procedirà a la notificació edictal, mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província o la seu electrònica de l'ORGT.

Les dades que es publicaran per permetre la identificació de l'expedient per l'interessat seran:

- Número d'expedient.
- DNI, primer cognom i primera lletra del nom.
- Municipi de la infracció.
- Data de la denúncia.
- Tipus de sanció.

6. Els interessats que accedeixin a la seu electrònica de l'ORGT podran conèixer l'existència de notificacions pendents de rebre i consultar el seu contingut.

7. Als ciutadans que ho sol·licitin i comuniquin a l'ORGT el seu telèfon mòbil, o la seva adreça de correu electrònic, es podrà transmetre un missatge cada cop que s'imposi una multa de trànsit als vehicles que els hi pertanyin.

### Article 33 Notificació telemàtica de la denúncia

1. Es notificaran telemàticament les denúncies a les següents persones:

- a) Les que tinguin assignada direcció electrònica vial.
- b) Persones jurídiques que no tinguin direcció electrònica vial i, a proposta de l'ORGT, hagin acceptat el procediment de notificació telemàtica.
- c) Altres persones que hagin sol·licitat la notificació telemàtica.

2. Des de la plataforma de notificació telemàtica, es remetrà la corresponent comunicació al telèfon mòbil i/o correu electrònic designats per l'interessat, per informar de la notificació de la denúncia i la forma d'accedir-hi.

Els detalls concrets de la notificació es regularan a la normativa de l'ORGT, que serà degudament divulgada per a general coneixement.

3. A l'expedient constarà l'acreditació de la notificació, la data i hora en què es rebuda i la identitat del receptor.

4. La notificació per mitjans electrònics s'entén rebutjada si, un cop s'ha acreditat la constància de la posada a disposició de la persona interessada, o del seu representant, han transcorregut deu dies naturals sense accedir-ne al contingut, llevat que es comprovi la impossibilitat tècnica o material de accedir-hi.

### Article 34. Notificació postal de la denúncia

1. Amb la finalitat d'oferir als interessats les màximes facilitats per al pagament de les multes en quantia reduïda, amb caràcter previ a la notificació postal formal, a què es refereixen els apartats següents, l'ORGT remetrà als interessats un document informatiu de les dades de la denúncia i apte per pagar la multa.

2. Per mitjà del personal notificador designat per l'ORGT, i en horari de matí i tarda, s'intentarà la notificació individual en el domicili que consta en el Registre de Trànsit, excepte que als arxius de l'ORGT consti un altre domicili declarat pel titular, cas en què s'utilitzarà aquest.

3. Si en el primer intent resulta possible lliurar la notificació, a la targeta justificant de notificació haurà de constar la data del lliurament, la signatura del receptor i, si fos diferent del titular, la seva identitat.

4. Si en el primer intent de notificació no hagués resultat possible el seu lliurament per absència de l'interessat, es realitzarà un segon intent en dia i hora diferents. En cas que el resultat d'aquest segon intent sigui positiu, es faran constar en la targeta justificant de notificació les circumstàncies referides a l'apartat anterior i es procedirà al seu retorn a l'ORGT.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

5. Si el segon intent també hagués resultat infructuós, l'interessat podrà durant set dies naturals recollir la notificació en el lloc que s'indica, o alternativament podrà rebre en la bústia del seu domicili un document-notificació apte per pagar la multa en qualsevol entitat col·laboradora.

6. Les notificacions, telemàtiques o postals, que no hagin pogut efectuar-se, es practicaran al tauler edictal de sancions de trànsit (TESTRA), previst a l'article 78 de la Llei 18/2009. Transcorregut el període de vint dies naturals des que la notificació s'hagués publicat al TESTRA, s'entendrà que aquesta s'ha practicat.

### Article 35. Procediment sancionador abreviat

1. Si es paga la multa en l'acte de la denúncia, o en el termini de vint dies comptats des del següent a la recepció de la seva notificació, es tindrà per conclòs el procediment sancionador amb les següents conseqüències:

- reducció del 50 % de l'import de la sanció de multa.
- renúncia a formular al·legacions. Cas que fossin presentades, es tindran per no presentades.
- Terminació del procediment, sens necessitat de dictar resolució expressa.
- No es pot presentar recurs de reposició. El recurs contenciós-administratiu es podrà presentar en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent a aquell en què va tenir lloc el pagament de la multa.

### Article 36. Presentació d'al·legacions i recursos

1. L'interessat, quan no hagi pagat la multa, disposarà de quinze dies naturals per formular al·legacions i proposar les proves que estimi oportunes.

Resoltes les al·legacions, es dictarà resolució sancionadora que podrà ser recorreguda mitjançant recurs de reposició, con caràcter potestatiu, davant l'òrgan que dictà la resolució i en el termini d'un mes comptat des del dia següent al de la seva notificació.

2. La interposició del recurs de reposició no suspèn l'execució de l'acte impugnat ni la de la sanció. Cas que el recurrent sol·liciti la suspensió de l'execució, aquesta s'entendrà denegada transcorregut el termini d'un mes des de la sol·licitud sens que s'hagi resolt.

El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no recau resolució expressa en el termini d'un mes, restant expedida la via contenciós-administrativa.

3. Quan no s'hagués detingut el vehicle, el titular, l'arrendatari a llarg termini o el conductor habitual disposaran d'un termini de quinze dies naturals per identificar el conductor responsable de la infracció.

La identificació de conductor es podrà fer per mitjans electrònics, essent possible efectuar el pagament en el mateix moment.

Les persones obligades a rebre les notificacions telemàtiques que es vegin obligades a identificar el conductor, ho faran en tot cas mitjançant accés a la seu electrònica de l'ORGT.

4. En el cas de multes per infraccions lleus, infraccions greus que no comportin pèrdua de punts, o infraccions greus i molt greus quina notificació s'efectués en el moment de la denúncia, si el denunciat no ha pagat la multa ni ha formulat al·legacions en el termini de vint dies següents al de notificació de la denúncia, aquesta sortirà l'efecte d'acte resolutori del procediment sancionador i posa fi a la via administrativa. Conseqüentment, quan concorrin les condicions d'aquest apartat, no caldrà notificar cap resolució sancionadora i els interessats no poden presentar recurs de reposició.

### Article 37. Pagament de les multes

1. Les multes es poden pagar amb reducció del 50 % si es satisfan en el moment de la denúncia o dins el termini de vint dies naturals següents al de la seva notificació.

2. Les multes que es paguen dins el període comprés entre el dia 21 i el dia 45, ambdós naturals i següents al dia de notificació de la denúncia, es pagaran sens reducció.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

3. Vençut el termini d'ingrés establert en l'apartat anterior sense que s'hagi satisfet la multa, la seva exacció es portarà a terme pel procediment de constrenyiment i es meritiran els recàrrecs del període executiu previstos a l'article 28 de la Llei General Tributària sobre l'import nominal de la multa, i els interessos de demora.

4. Els recursos que puguin formular-se contra actuacions del procediment recaptatori de les multes, es resoldran pels òrgans competents de l'ORGT.

5. Les multes es podran pagar mitjançant tarja de crèdit, en el moment de la denúncia, si l'agent municipal porta el dispositiu tècnic que ho permeti.

En altre cas, les multes es podran satisfer en entitat bancària col·laboradora, per telèfon trucant al Servei d'Atenció Telefònica de l'ORGT o per internet en la seu electrònica de l'ORGT.

6. Els titulars dels vehicles amb els que s'hagi comès una infracció seran responsables subsidiaris en cas de impagament de la multa, llevat els supòsits següents:

- a) robament o altre ús que acrediti que el vehicle fou utilitzat en contra de la voluntat del titular.
- b) quan el titular sigui una empresa de lloguer sens conductor.
- c) quan el vehicle tingui assignat un arrendatari a llarg termini, o un conductor habitual; en aquests casos, la responsabilitat recaurà sobre l'arrendatari o el conductor habitual.

### Article 38. Prescripció i caducitat de les infraccions i sancions

1. El termini de prescripció de les infraccions lleus és de tres mesos i de sis mesos per a les infraccions greus i molt greus.

El termini de prescripció es compta a partir del dia en què els fets s'hagin comès. La prescripció s'interromp per qualsevol actuació administrativa de la que tingui coneixement el denunciat, o estigui encaminada a esbrinar la seva identitat o domicili i es practiqui amb projecció externa a la dependència en què s'origini.

2. El termini de prescripció de les sancions consistents en multa pecuniària és de quatre anys. El còmput i la interrupció del termini de prescripció del dret de l'Administració per exigir el pagament de les multes es regiran pel que disposa la Llei General Tributària.

3. Si no hagués recaigut la resolució sancionadora transcorregut un any des de l'inici del procediment, es produirà la seva caducitat i es procedirà a l'arxiu de les actuacions, a sol·licitud de l'interessat o d'ofici per l'òrgan que dictà la resolució.

### Secció IV – Recaptació

#### Article 39è. Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics de l'ORGT, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.

2. La tramitació dels expedients de recaptació, quan correspongui a l'ORGT, es farà segons el que preveu la seva Ordenança General.

Estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:

- a) Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
- b) Els successors.
- c) Els infractors, per les sancions pecuniàries.

3. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:

- a) Els responsables solidaris.
- b) Els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

4. L'ORGT podrà demanar la col·laboració de l'Agència Estatal d'Administració Tributària per a la recaptació executiva dels ingressos municipals, quan no s'hagi pogut recaptar els deutes per no conèixer l'existència de béns embargables situats dins l'àmbit de la província de Barcelona.

Article 40è. Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.

b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.

c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.

d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.

c) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitarà per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

Article 41è. Successors en els deutes tributaris

Dilluns, 28 de desembre de 2015

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els dos anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

### Article 42è. Altres responsabilitats

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, degudament autoritzada, origini la destrucció o deteriorament dels béns públics, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa a que hagués lloc, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.

2. L'Ajuntament no podrà condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegraments a què es refereix el present article.

### Article 43è. Ajornaments i fraccionaments

Quan s'hagi delegat la recaptació dels ingressos en la Diputació de Barcelona la concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'ORGT qui actuarà segons allò previst a la seva Ordenança General.

Si s'hagués de resoldre amb altres criteris, respecte a terminis dels ajornaments i fraccionaments, o exigibilitat de garanties, caldrà l'expressa autorització de l'Ajuntament.

Per a supòsits diferents dels referits al punt anterior, correspondrà la resolució de la sol·licitud a l'Alcalde.

L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

S'estableix la possibilitat que els contribuents persones físiques, prèvia petició, estableixin un sistema de pagament fraccionat, mitjançant domiciliació bancària mensual, per fer efectius tots els tributs i ingressos de cobrament periòdic; per aquest sistema no es cobrarà cap recàrrec o tipus d'interès, però no serà descomptada cap quantitat per domiciliació. Una vegada inclòs en un exercici al contribuent serà prorrogat per els següents, si no es manifesta en



Dilluns, 28 de desembre de 2015

sentit contrari. Els contribuents que optin per aquest sistema de pagament fraccionat, gaudiran de les mateixes condicions de pagament de l'article anterior pels deutes tributaris puntuals.

Les sol·licituds seran presentades abans de finals d'any, en les quals serà establerta la domiciliació bancària, i l'Ajuntament deu dies abans del primer cobrament notificarà l'import total a pagar en les deu mensualitats, l'import mensual i els rebuts(objectes tributaris i conceptes fiscals) que es veuran inclosos en aquest procediment. L'interessat tindrà cinc dies per anul·lar el procediment.

Els imports que es veuran inclosos en el sistema seran els corresponents a l'any anterior de la liquidació o, en el seu cas, aquells que ja es coneguin amb certesa de l'exercici corrent. En aquest sentit seran admeses regularitzacions de la quota tenint en compte les modificacions dels fets imposables que encara no estiguin contemplades per els padrons municipals que es pugui estimar el seu import, sempre a petició de l'interessat.

S'entendran inclosos dins de la quota a fraccionar tots els imports que siguin titularitat de la persona sol·licitant més tots els corresponents als titulars del mateix nucli familiar si són inclosos dins de la sol·licitud. S'entendrà com a nucli familiar els membres d'una mateixa família que a la vegada convisquin en el mateix domicili. Per acollir-se al programa, la suma de les quotes dels objectes tributaris i conceptes fiscals inclosos en el mateix haurà de ser com a mínim de 200 EUR.

Serà necessari justificar l'exclusió d'algun concepte o objecte tributari, essent discrecional per la corporació, l'acceptació d'aquestes excepcions o la no inclusió dins del programa de la sol·licitud.

Les domiciliacions, excepte les primeres que observaran els terminis abans expressats, seran liquidades entre el dia 1 a 5 de cada mes. En qualsevol cas únicament s'acceptarà un únic compte de domiciliació.

Durant el mes de novembre seran comunicats els imports que seran cobrats o pagats com a liquidació final. Aquest últim càrrec que es farà en el mateix compte establert a les domiciliacions, durant el període normal de cobrament, si tindrà efectes liberatoris i aplicació definitiva pressupostària, i significarà la cancel·lació dels deutes amb la Corporació.

L'anterior apartat s'entén sense perjudici que de forma ordinària es farà aplicació provisional de cada concepte l'últim dia de cada període de cobrament del import total existent del sol·licitant, aplicant-se primer als de la persona firmant i en relació al nombre ordinal en el padró de cada subjecte passiu.

En el cas que el sol·licitant demani l'expedició de document acreditatiu del pagament, des de tresoreria o recaptació, es podrà emetre un rebut, prèvia aplicació al concepte corresponent, dels imports ingressats no aplicats, podent en aquest cas modificar l'apartat anterior. En tot cas l'interessat podrà avançar diners en l'acte per obtenir un determinat rebut, de forma justificada, sense que per aquest fets se li exclouï del programa, podent adaptar els cobraments a aquesta circumstància.

L'impagament d'una domiciliació significarà la cancel·lació del programa per a l'interessat, sinó es fa efectiu en el termini de quinze dies posteriors al termini de cobrament abans expressat; aplicant-se els ingressos fins al moment als rebuts més antics de l'exercici, i sempre com a ingrés en període voluntari.

Es faculta a la Tresoreria de la corporació a l'acceptació de peticions dels interessats per a fer un únic ingrés de tots els ingressos municipals de cobrament periòdic. Prèvia sol·licitud efectuada abans de finals d'any, els subjectes passius persones físiques podran demanar que l'Ajuntament comuniqui a l'inici de l'exercici l'import provisional que haurà de pagar per poder obtenir pels imports ingressats les bonificacions fiscals establertes a l'article 9.1, paràgraf segon, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'import bonificat serà igual al 3 per cent de la quota ingressada de forma inicial per part del subjecte passiu. Una vegada inclòs en un exercici el contribuent serà prorrogat per els següents, si no es manifesta en sentit contrari.

Els imports que es veuran inclosos en el sistema seran els corresponents a l'any anterior de la liquidació o, en el seu cas, aquells que ja es coneguin amb certesa de l'exercici corrent. En aquest sentit seran admeses regularitzacions de la quota tenint en compte les modificacions dels fets imposables que encara no estiguin contemplats als padrons municipals però que es pugui estimar als seu import, sempre a petició de l'interessat. Per acollir-se al programa, la suma de les quotes dels objectes tributaris i conceptes fiscals inclosos en el mateix haurà de ser com a mínim de 200,00 EUR.

S'entendran inclosos dins de la quota a pagar en ingrés únic tots els imports que siguin titularitat de la persona sol·licitant més tots el corresponents als titulars del mateix nucli familiar si són inclosos dins de la sol·licitud. S'entendrà com a nucli familiar els membres d'una mateixa família que a la vegada convisquin en el mateix domicili.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Serà necessari justificar l'exclusió d'algun concepte o objecte tributari, essent discrecional per la corporació l'acceptació d'aquestes excepcions o la no inclusió dins del programa de la sol·licitud.

L'Ajuntament deu dies abans del cobrament notificarà l'import total a domiciliari al compte corrent que l'interessat estableixi en la seva sol·licitud, els rebuts (objectes tributaris i conceptes fiscals) que es veuran inclosos en aquest procediment, i la quantia de la reducció aplicada que serà igual al 3 per cent del principal a pagar de forma provisional. L'interessat tindrà 5 dies per anul·lar el procediment. El càrrec en el compte no serà efectuat abans del 31 de gener de cada any.

L'impagament de la domiciliació significarà la cancel·lació del programa per a l'interessat, si no es fa efectiu en el termini de 15 dies des de el dia posterior a la devolució d'ingrés.

L'Ajuntament calcularà l'import a pagar el subjecte passiu definitivament sumant tots els imports dels rebuts definitius i descomptant d'aquests la quantia de la bonificació definitiva, que serà l'import més baix entre el 3 per cent de la quantia prevista a principi d'any i el mateix percentatge de la liquidació definitiva. Si aquesta quantia és més alta que la previsió inicial caldrà efectuar un cobrament i si és més baixa un pagament al mateix 30 de novembre, en ambdós per la diferència entre els imports.

La liquidació corresponent serà comunicada a l'interessat amb esment de l'ingrés o cobrament a efectuar. L'import a descomptar com a bonificació, en tot cas, tindrà com a límit el 3% del total de les liquidacions pressupostàries, independentment de la quantitat.

Aquest últim càrrec, en positiu o negatiu, es farà en el mateix de la petició inicial i tindrà efectes liberatoris i aplicació pressupostària, i significarà la cancel·lació dels deutes amb la Corporació.

L'anterior apartat s'entén sense perjudici que de forma ordinària es farà aplicació provisional de cada concepte l'últim dia de cada període de cobrament de l'import ingressat per l'interessat, aplicant-se primer als de la persona firmant i en relació al nombre ordinal n el padró els de cada subjecte passiu.

En el cas que el sol·licitant demani l'expedició de document acreditatiu del pagament, des de Tresoreria o Recaptació, es podrà emetre el rebut, prèvia aplicació al concepte corresponent, dels imports ingressats no aplicats, podent en aquest cas modificar l'apartat anterior. En tot cas l'interessat podrà afegir diners en l'acte per obtenir un determinat rebut, de forma justificada, sense que per aquests fets se li exclouï del programa, podent adaptar els cobrament a aquestes circumstàncies.

No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris:

- Que es realitzin mitjançant efectes timbrats.
- En el cas de concurs de l'obligat tributari, no es podran ajornar o fraccionar els deutes que, d'acord amb la legislació concursal, tinguin la consideració de crèdits contra la massa.

Article 44è. Prescripció

1. Prescriuran als quatre anys:

- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
- c) L'acció per imposar sancions tributàries.
- d) El dret a la devolució d'ingressos i el reembossament del cost de les garanties.

2. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que en reguli la gestió del corresponent ingrés.

3. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos a l'article 68 de la Llei General Tributària.

4. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

5. La prescripció guanyada extingeix el deute.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

### Article 45è. Compensació

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.
2. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.
3. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'Alcalde pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

### Article 46è. Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.
2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extingir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.
3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, cas que s'hagin delegat les funcions de recaptació en la Diputació de Barcelona, el tresorer municipal traslladarà a l'Assessoria Jurídica de l'ORGT el conjunt de les seves actuacions.
4. L'Assessoria Jurídica, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació, que pot ser una de les següents:
  - a) Sol·licitar a l'Administració de l'Estat, a l'Administració autonòmica o la Local que, amb càrrec a les transferències que poguessin ordenar-se a favor de l'Ens deutor, s'apliqui la deducció de la quantitat equivalent a l'import del deute.
  - b) Sol·licitar la col·laboració de la Direcció General de Recaptació.
5. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors dels Municipis, l'ORGT investigarà l'existència de béns patrimonials, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.
6. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades pel Tresorer, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

### Article 47è. Situació d'insolvència

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.
2. Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, correspondrà al mateix formular proposta de crèdits incobrables, d'acord amb els criteris reflectits en la seva Ordenança General.
3. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables és competència de l'Ajuntament.

Quan es tracti d'ingressos de dret públic recaptats per l'ORGT, aquesta competència pot ser delegada en l'Organisme gestor.

4. Quan s'hagi delegat en l'ORGT la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, aquest procedirà aplicant els criteris de la seva Ordenança general de Gestió, Inspecció i Recaptació; en tot cas, restaran a disposició de l'Ajuntament les justificacions (en paper o electròniques) de les actuacions dutes a terme en ordre a assolir la realització del crèdit.
5. En particular, pel que respecta a la recaptació de multes de trànsit, quan s'hagi delegat la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, s'adoptarà el corresponent acord quan:
  - a) L'import del deute sigui igual o inferior a 100,00 EUR i hagi estat infructuós l'embarg de fons.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

b) L'import del deute sigui superior a 100,00 EUR i inferior a 1.000,00 EUR i hagin estat infructuosos els intents d'embarg de fons, de crèdits, valors i drets realitzables a curt termini (quan l'import del deute sigui igual o inferior a 300,00 EUR) i de salaris.

c) Essent l'import del deute igual o superior a 1.000,00 EUR i no han tingut resultat positiu les actuacions d'embarg de vehicles o béns immobles.

Si no ha estat delegada la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables en els expedients de recaptació de multes de trànsit, l'ORGT elevarà proposta a l'ajuntament, formulada sota els criteris anteriors. Si en el termini de tres mesos, comptats des de l'entrada de la proposta en el Registre municipal, l'ajuntament no formulés cap objecció, l'ORGT, atesa la provada impossibilitat de continuar el procediment recaptatori, es datarà dels expedients, remetent a l'ajuntament el conjunt d'actuacions efectuades. El suport de dites actuacions serà paper o electrònic, segons procedeixi en cada cas.

6. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

### Article 48è. Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 1.000,00 EUR, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia inferior a 100,00 EUR:

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.

b) Deutes de quantia superior a 100,00 EUR i inferior a 1.000,00 EUR:

- Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.

- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.

- Sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable. Pel que fa a les multes de trànsit, s'aplicarà el previst a l'apartat 4 de l'article anterior.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui superior a 1.000,00 EUR, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei general tributaria, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al Tresorer de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública i posterior venda mitjançant adjudicació directa béns propietat dels deutors, correspondrà al Tresorer municipal fer la proposta a l'Alcalde d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, un cop ultimades les actuacions, aquest elevarà l'expedient a l'Ajuntament a fi que per part del Tresorer municipal pugui formular a l'Alcalde la proposta d'adjudicació de béns.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

8. Si l'adjudicació dels béns a què es refereix l'apartat anterior no resulta d'interès per a l'Ajuntament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramita la subhasta, amb la formalitat requerida pel Tresorer municipal.

Sens perjudici de la possible rehabilitació de l'expedient cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

### Secció V - Inspecció

#### Article 49è. La inspecció tributària

1. El Departament d'Inspecció Tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si s'escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta, si cal, regularitzar la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per al descobriment dels que siguin ignorats per l'Administració tributària local.

b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.

c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.

d) Practicar les liquidacions tributàries resultants de les actuacions de comprovació i investigació.

e) Verificar el compliment dels requisits exigits per obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per gaudir-ne.

f) Informar els subjectes passius i altres obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertocuin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.

g) Totes les altres actuacions que dimanin dels particulars procediments de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb especial interès la correcta inclusió en els censos d'aquells subjectes passius que hi han de figurar.

h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.

i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per determinar les obligacions tributàries.

j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la Llei general tributària.

3. Si en el decurs de les seves actuacions la Inspecció dels Tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació. Nogensmenys, les infraccions comeses quan era vigent el règim anterior es sancionaran d'acord amb allò que s'hi disposava, llevat que el nou règim els resulti més afavoridor.

4. Les funcions de inspecció, referides a l'apartat 2, relatives a determinats ingressos, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan l'Ajuntament tingui coneixement que aqueixa Administració pot realitzar-les, per haver estat incloses en els seus plans d'inspecció.

#### Article 50è. Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del Departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públics de l'ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el comandament de les actuacions, qui dirigirà, impulsarà i coordinarà el seu desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'alcalde.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.

3. Els funcionaris de la Inspecció seran considerats agents de l'autoritat quan portin a terme les funcions inspectores que els corresponguin. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aqueixes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'Alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

### Article 51è. Classes d'actuacions

1. Les actuacions inspectores podran ser:

- a) De comprovació i investigació.
- b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
- c) De valoració.
- d) D'informe i assessorament.

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament, tal com disposa l'art. 12.1 de la primera de les normes citades.

3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent pla de control tributari aprovat per l'Alcalde.

### Article 52è. Lloc i temps de les actuacions

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:

- a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el seu domicili fiscal, o en aquell on el seu representant tingui el seu domicili, despatx o oficina.
- b) Al lloc on es realitzin total o parcialment les activitats gravades.
- c) Al lloc on existeixi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupost de fet de l'obligació tributària.
- d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.

2. La Inspecció determinarà en cada actuació el lloc, data i hora on hagi de desenvolupar-se la pròxima actuació, cosa que es farà constar en la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot, cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

4. El tems de les actuacions es determinarà d'acord amb el que disposa al respecte la Llei general tributària i la normativa dictada per al seu desplegament.

### Article 53è. Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

- a) D'ofici.
- b) A petició de l'obligat tributari, perquè tinguin caràcter general respecte del tribut i, en el seu cas, períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels sis mesos següents a la sol·licitud.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari perquè es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyala i tingui a disposició dels òrgans d'inspecció la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la Llei general tributària i la normativa dictada per al seu desplegament.
3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets hi regularitzats no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.
4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en Dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revogui fefaentment la representació i n'hagi donat compte expressament a la Inspecció.
5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'existeixi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment o l'oportuna autorització judicial.
6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.
7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si han concorregut o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu dia per concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.
8. Les actuacions de la inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes i actes. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions, proposant-hi, a més, la regularització que s'escaigui o declarant que la situació tributària de l'obligat és correcta.
9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal que sigui d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcalde.

### Article 54è. Terminació de les actuacions inspectores

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins al seu acabament, en un termini màxim de 12 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, sense tenir-hi en compte les dilacions imputables als interessats ni els períodes d'interrupció justificada. No obstant això, aquest termini es podrà perllongar motivadament per 12 mesos més si en el seu desenvolupament s'aprecia una complexitat especial o es descobreixen activitats empresarials o professionals no declarades.
2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.
3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure, s'han d'estendre actes de disconformitat. La incompareixença suposarà una dilació no imputable a l'Administració pel temps que transcorri des de la data assenyalada per a la firma fins que s'aconsegueixin notificar, i la negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació.
4. Les actes que estengui la inspecció tributària municipal tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els arts. 153, 155, 156 i 157 de la Llei general tributària i la normativa dictada per al seu desplegament.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.

6. En l'àmbit tributari municipal, l'autorització per subscriure un acta amb acord ha d'atorgar-se amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per liquidar o, en altre cas, per l'Alcalde.

### Secció VI. Règim sancionador

#### Article 55è. Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupin i complementin, com ara el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre). Si encara no ha prescrit el dret a sancionar-les, les infraccions comeses abans que hagués entrat en vigor la vigent Llei general tributària es sancionaran d'acord amb la normativa anterior, llevat que el nou règim sancionador els sigui més avantatjós.

2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades a l'apartat 4 de l'article 35 de la Llei general tributària que realitzin les accions o omissions tipificades com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en els fets imputats; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per la pròpia Administració tributària.

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeix i no minvarà les sancions que calgui imposar.

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametran però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts en l'art 40 de la Llei general tributària.

6. El nou règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que en resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

#### Article 56è. Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culpables amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la Llei general tributària, en el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas s'escaigui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.



Dilluns, 28 de desembre de 2015

4. Llevat que la Llei general tributària estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:

- a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.
- b) Si és greu, mitjançant la imposició d'entrada d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'apujar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i perjudici econòmic per a la Hisenda municipal, sense que ultrapassi el 100%.
- c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'entrada d'una sanció del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'apujar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i perjudici econòmic per a la Hisenda municipal, sense que ultrapassi el 150%.
- d) Si s'escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la Llei general tributària.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la Llei general tributària, si hi resulten aplicables:

- a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.
- b) Perjudici econòmic per a la Hisenda local.
- c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.
- d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa un acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran segons els criteris següents:

- Comissió repetida d'infraccions tributàries.

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels quatre anys anteriors a l'Actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de cinc punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de quinze punts percentuals, i si fos molt greu, l'increment serà de vint-i-cinc punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la Llei general tributària, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'un autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa. En qualsevol cas, si aquests antecedents deriven del règim sancionador previst a la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la infracció acreditada tindrà la consideració de lleu.

- Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local.

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per un cantó, i la quantia total que s'hagués degut ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per un altre. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran deu, quinze, vint o vint-i-cinc punts percentuals.

7. Les sancions establertes a l'apartat 4t anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formuli, o en un 50% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant un acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

- a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.
- b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per practicar liquidacions.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

- c) Obtenir indegudament devolucions.
- d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.
- e) Determinar o acreditar impropriadament partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en un acta amb acord, si no ingressa en període voluntari els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'un acta amb acord, es reduirà en un 25% si s'ingressa l'import restant en període voluntari sense sol·licitar ajornament o fraccionament i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

9. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de quatre anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

Article 57è. Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració o s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els apartats següents.

3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000,00 EUR o, essent superior, no existeixi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000,00 EUR i existeixi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

- a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
- b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 58è. Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per practicar liquidacions

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als apartats següents.

3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000,00 EUR o, essent superior, no existeixi ocultació.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000,00 EUR i existeixi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

- a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
- b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 59è. Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als apartats següents.
3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000,00 EUR o, essent superior, no existeixi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000,00 EUR i existeixi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

- a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
  - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

Article 60è. Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivats de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

Article 61è. Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la Hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.
2. La infracció prevista en aquest article serà greu i es sancionarà d'acord amb el que disposen els apartats següents.
3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 EUR.
4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 EUR.
5. Tractant-se de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la Llei general tributària, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:
  - a) Quan les dades no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 EUR per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat omesa, inexacta o falsa.
  - b) Quan les dades estiguin expressades en unitats monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 EUR.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

6. Les sancions a què es refereix el paràgraf 5è es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

Article 62è. Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

- a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.
- b) No atendre algun requeriment degudament notificat.
- c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.
- d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.
- e) Las coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 EUR, tret que sigui d'aplicació el que disposen els paràgrafs 4t, 5è o 6è de l'article 203 de la Llei general tributària; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries previstes en el precepte esmentat.

Article 63è. Altres infraccions tributàries

1. També es consideraran infraccions tributàries:

- a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.
- b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.
- c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.
- d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.
- e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.
- f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.

2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la Llei general tributària.

Article 64è. Liquidació d'interessos de demora

1. D'acord amb l'article 26 de la Llei general tributària, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'hagués presentat o ho hagi estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs contra una sanció tributària.

3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:

a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transkurs del termini establert legalment.

b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transkurs del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la del acord que aprova la liquidació.

c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

### Article 65è. Procediment sancionador

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la Llei general tributària sobre potestat sancionadora, el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.

2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de tres mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.

3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a la seva resolució. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com el moment i el terminis per exercir-los.

4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la Llei general tributària, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 de l'esmentada llei i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.

5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució o per caducitat, en un termini de sis mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi a prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que conté el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.

6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.

7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcalde o l'òrgan en què delegui.

8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'Alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.

9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix la seva execució fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

## Article 66è. Procediment sancionador abreujat

1. No obstant el que es disposa al paràgraf 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permetin formular la proposta d'imposició de sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.
2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.
3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la susdita proposta.

## Disposicions addicionals

### Primera - Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

Segona - Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

## Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

## TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1 – IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

### "ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1 - IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

#### Article 1 - Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelació, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.
- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'ajuntament i els béns patrimonials excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació."

Article 2 - Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 2.a) i 2.b) de l'article 4.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3.12 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### Article 3 - Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

- Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

- Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.



Dilluns, 28 de desembre de 2015

9. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

10. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

11. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 9, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'Actual propietari.

12. En supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix pressupòsit d'una obligació determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l'article 35.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

#### Article 4 - Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats als mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació de les línies esmentades. Per tant, no n'estan exempts els establiments d'hoteleria, espectacles comercials i d'esplai, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de direcció ni les instal·lacions fabrils.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 62 del TRHL.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran també d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10,00 EUR.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el municipi sigui inferior a 10,00 EUR.

## Article 5 - Beneficis fiscals

1. En el supòsit de noves construccions, es concedirà una subvenció del 50 per cent en la quota de l'impost, de conformitat amb l'article 73.1 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.(TRLRHL).

2. Les vivendes de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent sobre la quota íntegra de l'impost durant el termini de tres anys, comptats des de l'atorgament de la qualificació definitiva, segons el que preveu l'article 73.2 de la TRLRHL.

A la finalització del termini de tres anys de bonificació de concessió obligatòria per als habitatges de protecció oficial, gaudirà d'una bonificació del 35 per cent i el 25 per cent en la quota íntegra de l'impost (durant el primer i segon any respectivament), aquells que hagin obtingut la bonificació al primer període, sense que sigui necessària la seva sol·licitud.

3. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns de naturalesa rústica de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra, d'acord amb l'art. 33.4 de la Llei 20/1990, de 19 de desembre, de Cooperatives.

4. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa tenen dret a una bonificació sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual d'acord amb el següent detall.

VALORS LÍMIT	IMPORT BONIFICACIÓ
Valor Base imposable major 150.000,00 EUR	5%
Valor Base imposable entre 100.000,01 i 150.000,00 EUR	15%
Valor Base imposable entre 75.000,01 i 100.000,00 EUR	25%
Valor Base Imposable entre 50.000,00 i 75.000,00 EUR	35%
Valor Base imposable menor 50.000,00 EUR	50%

A aquests efectes s'entendrà com a domicili habitual aquell en el que figuri empadronada la família nombrosa en la data d'acreditament de l'impost.

Aquesta bonificació serà atorgada per aquesta administració, d'acord amb les dades dels registres de famílies nombroses de la Generalitat de Catalunya, sempre que el tinguin vigent, al principi de cada exercici. Els titulars de la targeta de família nombrosa que a l'inici d'exercici assoleixin tots els requisits per a poder gaudir-la, però que per qüestions formals no constin en el registre de la generalitat, podran fins a l'acabament del període de pagament en voluntària del tribut sol·licitar la bonificació acreditant les circumstàncies necessàries per caracteritzar la bonificació. Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament. Aquesta bonificació no tindrà caràcter retroactiu.

5. Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

6. Gaudiran d'una bonificació del 95 % de la quota íntegra de l'impost els immobles d'organismes públics d'investigació i els d'ensenyament universitari.

7. Són d'aplicació a la concessió de bonificacions les previsions contingudes als apartats 2 i 3 de l'article 4 d'aquesta ordenança fiscal. Les bonificacions previstes en aquests apartats seran compatibles únicament quan el seu import total no ultrapassi el 75 %.

### Article 6 - Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Económico-administratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que, en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9, anterior.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa categoria) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement de la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de l'actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb el que disposa el paràgraf b) anterior

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduïnt la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de L'Actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat

Article 7 - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 0,699 per cent quan es tracti de béns immobles urbans i el 0,839 per cent quan es tracti de béns immobles rústics.

3. Als efectes de la determinació del tipus de gravamen aplicable als béns immobles urbans, exclosos els d'ús residencial, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran aplicables els tipus incrementats.

Ús	Codi	Tipus de gravamen	Valor cadastral mínim (EUR)
Magatzem	A	1,046 %	825.496,00
Comercial	C	1,046 %	1.000.000,00
Oci	G	0,699 %	1.593.670,00
Industrial	I	1,046 %	583.608,00
Esportiu	K	0,992 %	440.832,00
Oficines	O	0,992 %	587.035,00

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Aquests tipus de gravamen només s'aplicaran, com a màxim, al 10 per cent del béns immobles urbans del terme municipal que, per a cada ús, tinguin un valor cadastral mes alt.

4. S'aplicarà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost respecte dels immobles d'ús residencial que es trobin permanentment desocupats, durant tot l'any de meritament, però que, a més, no s'hagin inclòs en el programes municipals de promoció de l'habitatge de lloguer. A aquests efectes les altes per terminis inferiors a quinze dies no es tindran en compte com ocupació d'habitatge.

Aquest recàrrec s'acreditarà el 31 de desembre i es liquidarà anualment als subjectes passius de l'impost, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

5. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8 - Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j), 1.k), es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'article 5, apartat 2 (habitatges de protecció oficial) no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 5 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

1.3. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 2.a) i 2.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 1 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

### Article 9 - Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

### Article 10 - Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

1. La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

2. La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

3. La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

4. L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

5. La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

6. Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

7. Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Seran objecte de sol·licitud:

- a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui, figurant com a titular, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

- b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.

- c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la

Dilluns, 28 de desembre de 2015

seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

1. Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
2. L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.
6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

### Article 11 - Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de caràcter periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

### Article 12 - Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

### Article 13 - Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fehement l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es refereix a errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables al cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal i aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

7. Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

8. Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

### Article 14 - Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició addicional - Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria - Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió



Dilluns, 28 de desembre de 2015

a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

## TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2 – IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

### "ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2 – IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

#### Article 1r. Fet imposable

1. L'impost sobre Activitats Econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals i artístiques.
2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

#### Article 2n. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

#### Article 3r. Responsables

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins als límits següents:
  - a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
  - b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.
2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.
3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.
4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.
5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:
  - a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
  - b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 4t. Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.

b) Transformació de societats.

c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.

- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000,00 EUR.

- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000,00 EUR.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.

2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes es defineix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb una altra societat, que es qualificarà com a dependent, en alguna de les situacions següents:

a) Tingui la majoria dels drets de vot.

b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.

c) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb altres socis.

d) Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixin el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Són societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a) Les fundacions.

b) Les associacions declarades d'utilitat pública

c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

- d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
- e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
- f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.
2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.
3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
4. La aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge
5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.
7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats és de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.
8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80 per cent de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.
9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït."

### Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. Els subjectes passius que estableixin un pla de transport per als seus treballadors que tingui per objecte reduir el consum d'energia i les emissions causades pel desplaçament al lloc de treball i fomentar la utilització dels mitjans de transport més eficients com el transport col·lectiu o el compartit podran obtenir una bonificació del 10% sobre la quota municipal total.

Per poder gaudir d'aquestes bonificacions, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la expressament aportant la documentació justificativa del seu pla de transport, la documentació que cregui oportú, així com la requerida pels tècnics municipals que acreditin les circumstàncies anteriors, abans del 30 de juny de cada exercici. La bonificació la declararà la Junta de Govern Local, aprovant el pla de transport amb les comprovacions prèvies adients i acreditada per la documentació que en justifiqui la concessió.

2. Els subjectes passius que utilitzin o produeixin energia a partir d'instal·lacions per al aprofitament d'energies renovables o sistemes de cogeneració podran gaudir d'una bonificació del 30 per cent de la quota només durant el primer any a partir de la sol·licitud de la mateixa.

A aquest efectes, es consideraran instal·lacions per a l'aprofitament de les energies renovables les contemplades i definides com a tals en el Pla de Foment de les Energies Renovables. Es consideraran sistemes de cogeneració els equips i instal·lacions que permetin la producció conjunta de electricitat i energia tèrmica útil.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

3. A l'empara del que disposa l'article 88.2.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació de la quota tributària del període impositiu corresponent, els subjectes passius que tributin per quota municipal i que hagin incrementat el promig de la seva plantilla de treballadors/es dins del municipi amb contracte indefinit durant el període impositiu anterior al d'aplicació de la bonificació, en relació amb el període anterior a aquells, i de conformitat amb la taula següent:

Bonificació	Increment mitjà de treballadors/res amb contracte indefinit
50 %	Més del 50 %
40 %	Més del 40 % i fins el 50 %
30 %	Més del 30 % i fins el 40 %
20 %	Més del 20 % i fins el 30 %
10 %	Més del 5 % i fins el 20 %

Aquests percentatges de bonificació s'incrementaran en un 10 %, sense poder superar el 50 %, quan al menys el 50 per cent de l'increment de la plantilla considerat per a l'aplicació de la bonificació sigui per contractació de persones incloses al col·lectiu de risc d'exclusió laboral (entès als efectes d'aquesta bonificació per les persones més grans de 45 anys, les persones menors de 30 anys, les persones aturades de llarga durada, i les persones amb una minusvalidesa igual o superior al 33 per cent).

L'increment s'obtéindrà per diferència entre la mitjana de la plantilla del període impositiu immediat anterior al d'aplicació de la bonificació i l'anterior a aquell. Per calcular aquesta mitjana de la plantilla es multiplicarà el nombre de treballadors amb contracte indefinit existent en cada període pels dies que han estat en actiu durant el mateix i es dividirà el resultat pels dies de duració del període, o per 365 dies si és d'un any, amb les següents especialitats:

- En els supòsits d'absorció, fusió i transformació d'empreses, el còmput de les plantilles de l'any base es realitza atenent la situació conjunta de les empreses afectades abans i després de l'operació.
- En el supòsit de subjectes passius que realitzin activitats en més d'un municipi no es considerarà increment de plantilla el trasllat de treballadors que ja formaven part de l'empresa a centres d'activitat situats en el municipi.
- Quan es tracti de treballadors a temps parcial, es calcularà el nombre equivalent d'ells en funció de la durada d'una jornada laboral completa.

4. Les bonificacions contemplades en els apartats anteriors s'aplicaran a la quota resultant, si s'escau, de reduir les bonificacions que s'esmentin a l'apartat 1 de l'article 88 de la Llei d'Hisendes Locals. Aquestes mateixes bonificacions quan es donin simultàniament suposaran a una bonificació total del 50 per cent de la quota. Les sol·licituds d'aquestes dues bonificacions que es trametin fins el 31 de març seran aplicables a l'exercici.

#### Article 6è. Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança amb caràcter pregat, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data d'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

#### Article 7è. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

#### Article 8è. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Import net de la xifra de negocis (EUR)	Coefficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,3
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconeixi l'import net de la xifra de negocis per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9è. Coeficient de situació.

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en cinc categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareixen assenyalades a l'especificació de vies abans esmentada seran considerades en la categoria d), i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió de l'especificació corresponent dins de la categoria.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

Categoria de la vila	a	b	c	d	e
Coefficient aplicable	3,442	3,271	3,098	2,581	2,064

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10è. Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural..

2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11è. Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris,

Dilluns, 28 de desembre de 2015

emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ el contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de:

f) El dia següent al de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.

g) El dia següent al de la fi del període voluntari de pagament, en el cas que el tribut s'exaccioni mitjançant padró

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o mostri fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

### Article 12è. Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquestes seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matricules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

### Article 13è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

### Disposició addicional primera

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

## Disposició addicional segona

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

## Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

## TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 – IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

### "ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4 – IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

#### Article 1r. Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
- c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
- d) Expropiació forçosa.

3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència amb això està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'esmentat Impost sobre Béns Immobles, amb independència que es contemplin o no com a tals en el Cadastre o en el Padró d'aquell.

Està subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

#### Article 2n. Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
4. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys acordats pels mateixos, en els termes de l'article 18 del text refós de la Llei del sòl, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest impost.
5. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.



Dilluns, 28 de desembre de 2015

6. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
9. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
11. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
12. Les aportacions o aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
13. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors.

### Article 3r. Subjectes passius

#### 1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

- En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

- En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol onerós, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

### Article 4t. Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats. No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartíeps o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partíeps o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

b) Els partíeps o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

### Article 5è. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb

Dilluns, 28 de desembre de 2015

entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel text refós de la Llei d'ordenació i supervisió dels segurs privats, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

### Article 6è. Beneficis fiscals

1. Les transmissions de l'habitatge habitual realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents, ascendents, per naturalesa o adopció, els cònjuges i les parelles de fet que acreditin la convivència del darrer any amb el causant, gaudiran de les bonificacions següents en la quota de l'impost:

a) el 75% si el valor cadastral del sòl de l'habitatge és igual o inferior a 20.000,00 EUR.

b) el 40% si el valor cadastral del sòl de l'habitatge és superior a 20.000,00 EUR.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

El concepte d'habitatge habitual serà el definit segons la normativa de l'Impost sobre la renda de les persones físiques. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa el padró d'habitants hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

En qualsevol cas, per tenir dret a aquesta bonificació, caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no compliment del requisit previst al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a que es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, dins del termini establert per a presentar l'autoliquidació o declaració de l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta ordenança.

2. Es concedirà una bonificació del 75 per cent de la quota de l'impost, en les transmissions de locals realitzades a títol lucratiu per causa de mort en els quals el causant, a títol individual, exercia efectivament de forma habitual, personal i directa activitats empresarials o professionals, sempre que els adquirents siguin el cònjuge, els descendents de primer grau i adoptats, i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

En qualsevol cas, per tenir dret a aquesta bonificació, caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no compliment del requisit previst al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a que es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, dins del termini establert per a presentar l'autoliquidació o declaració de l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta ordenança.

### Article 7è. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Per determinar l'import de l'increment real del valor, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge resultant de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret, fixat a l'article 8.1 d'aquesta Ordenança, pel nombre d'anys al llarg dels quals s'ha manifestat l'increment del valor.

3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de l'acreditament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment de l'acreditament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment de l'acreditament o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixen en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació

Dilluns, 28 de desembre de 2015

de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

### A) Usdefruit

a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.

b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

### B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

### C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

### D) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del justipreu que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el justipreu.

7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

8. Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general es prendrà, a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, com a valor del terreny, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals la reducció del 40 per 100.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els que els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf primer siguin inferior als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

### Article 8è. Tipus de gravamen i quota

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:

- Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys: el 3'3 per cent.
- Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys: el 3 per cent.
- Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys: el 2,9 per cent.
- Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys: el 2,9 per cent.

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de 29'95 per cent.

3. Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del 60 per cent.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els què els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

### Article 9è. Període de generació i acreditament

1. L'impost s'acredita:

2. Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.

3. Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

4. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

5. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.

b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.

6. El període de generació no podrà ser inferior a un any.

### Article 10è. Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratis i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratis, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

### Article 11è. Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 7 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.

4. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

5. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.

6. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.

7. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

8. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.

b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

9. Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiu de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

### Article 12è. Comprovació de les autoliquidacions

1. Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes d'aquesta Ordenança i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són les resultants d'aquestes normes.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. Si l'Administració no considera conforme l'autoliquidació, practicarà liquidació rectificanc els elements o dades aplicades incorrectament i els errors aritmètics, calcularà els interessos de demora i imposarà, si escau, les sancions que siguin procedents. També practicarà, de la mateixa manera, liquidació pels fets imposables continguts al document no declarats pel subjecte passiu.

3. Els obligats tributaris podran instar de l'Administració municipal declaració de conformitat amb l'autoliquidació practicada o la seva rectificació i devolució, si escau, de l'ingrés indegut abans que s'hagi practicat la liquidació o, si no s'ha practicat, abans que hagi prescrit tant el dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a la devolució d'ingressos indeguts. Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenta la sol·licitud sense que l'Administració tributària hagi notificat la resolució, l'interessat podrà esperar que es dicti resolució expressa o considerar-la desestimada a l'objecte d'interposar contra la resolució presumpta recurs de reposició.

Article 13è. Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions.

a) Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:

1. Recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent quan s'efectuï, respectivament, dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final de dit termini. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.

2. Recàrrec del 20 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de el dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.

3. L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.

b) La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

c) La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

d) La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.

e) La sanció imposada es reduirà, també, en un 25 % si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.

f) La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 14è. Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.

2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.

3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'Ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.



Dilluns, 28 de desembre de 2015

Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.

4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

Article 15è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions per internet, per part dels interessats i dels gestors tributaris, que actuaran en règim de col·laboració social.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 – IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 – IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r. Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions les obres següents:

- a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, molins de vent i instal·lacions fotovoltaiques.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, es instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

### Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obra o urbanística, o de presentar la comunicació prèvia o declaració responsable i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

### Article 4t. Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3 i 4 del present article se n'exigiran als successors.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípcips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

- a) Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària i a la normativa que la desenvolupa.

### Article 5è. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

### Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Els subjectes passius persones físiques tindran en la liquidació de les obres d'implantació d'energia solar tèrmica i plaques fotovoltaïques, en edificis existents, una bonificació del 95% de la quota que correspongui al cost efectiu exclusivament de les obres i instal·lacions relatives a aquestes.

En aquests casos el projecte tècnic i el pressupost que acompanya la sol·licitud haurà de ser redactat per un membre de l'Associació de Professionals de les Energies Renovables a Catalunya (APERCA), així com d'alguna altra entitat homologada a l'efecte.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. Podran gaudir d'una bonificació des del 25% fins al 95% de la quota les obres que tinguin per objecte la realització de construccions o instal·lacions declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de treball. Per reconèixer aquestes bonificacions es tindrà en consideració:

- El fet que les obres o instal·lacions s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament.
- El fet que les obres o instal·lacions s'executin per iniciativa pública destinada a la promoció de l'aparcament públic.
- El fet que les obres o instal·lacions s'executin per iniciativa pública destinada a la construcció d'habitatge protegit.
- El fet que les obres o instal·lacions s'executin en el marc d'un conveni de col·laboració més ampli en què l'Ajuntament hi sigui part activa.
- El fet que es puguin especificar els beneficis que les obres o instal·lacions reportaran a la ciutat.
- El fet que es tracti d'entitats amb caràcter no lucratiu.
- La construcció d'habitatges amb protecció oficial.

a) per l'administració pública o promotors públics (empreses mercantils de capital íntegrament públic o entitats públiques empresarials), ja sigui en règim de venda o de lloguer.

b) per promotors privats en règim de lloguer per un termini mínim de 10 anys.

La bonificació s'aplicarà sobre el pressupost total quan el sostre urbanístic destinat als habitatges amb protecció oficial sigui igual o superior al 80% del sostre total sobre rasant de l'edifici. En cas contrari, la bonificació s'aplicarà proporcionalment.

Es portaran a aprovació anual a la Junta de Govern Local tots els acords que es derivin de la concessió de les bonificacions esmentades, havent-se suspès el cobrament, podent-se atorgar la llicència per acord de la Junta de Govern Local sense el corresponent pagament, fins a l'aprovació corresponent que tindrà caràcter general de totes les proposades durant l'exercici. Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables.

3. Els subjectes passius persones físiques o comunitats de veïns, en el seu domicili habitual per obres relatives a la rehabilitació de façanes en edificis existents, obtindran una bonificació del 95% de la quota que correspongui al cost efectiu exclusivament de les obres i instal·lacions relatives a les reformes directament destinades a la finalitat.

4. Els subjectes passius persones físiques en el seu domicili habitual per obres relatives a l'eliminació de barreres arquitectòniques en edificis existents, obtindran una bonificació del 90% de la quota que correspongui al cost efectiu exclusivament de les obres i instal·lacions relatives a les reformes directament destinades a la finalitat.

5. Per poder gaudir d'aquestes bonificacions, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la expressament amb esment del supòsit per la qual la demana i adjuntar-hi la documentació requerida pels tècnics municipals que acreditin les circumstàncies anteriors. La bonificació la declararà la Junta de Govern Local amb les comprovacions prèvies adients i acreditada per la documentació que en justifiqui la concessió.

### Article 7è. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

- El benefici empresarial del contractista en els casos que aquest sigui subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient en els contractes, pressupostos o documents que cal aportar per a justificar-lo.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o realitzat la comunicació prèvia o declaració responsable corresponent.

### Article 8è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 3,61 per cent.

### Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

1. En el cas de llicències d'obres majors, s'estableix l'autoliquidació del 50 per cent com a forma de gestió de la liquidació provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment el subjecte passiu haurà de declarar la base imposable, determinar la quota i ingressar-la en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una comunicació prèvia o una declaració responsable per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la comunicació prèvia o la declaració responsable, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència serà el resultat de multiplicar el 50 per cent pel tipus impositiu per la base imposable.

Aquesta base imposable es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base imposable es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiva des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o s'efectui la comunicació prèvia o una declaració responsable, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés de la quota provisional de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la comunicació prèvia o de la declaració responsable.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base imposable de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i la quota diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quota líquida que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base imposable es calcularà a partir del pressupost modificat i la quota diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

6. Quan, sense haver-se sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentat comunicació prèvia o declaració responsable, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base imposable de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si s'escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que se n'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'Urbanisme de l'ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10è. Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

## Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació.

## Annex que se cita a l'article 9 d'aquesta ordenança

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de la present Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que coincideix amb el pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

## Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 486,00 EUR/m<sup>2</sup>.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

### 1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

#### 1.1. En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3er. en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1er. i 2on. en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1/2 façanes).	1,00

#### 1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'un edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

#### 1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

# Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementaris.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

## 2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

### 2.1. Edificació

USOS	Cu
- Arquitectura monumental. Cines. Discoteques. Hotels de 5 estrelles. Museus. Teatres.	3,00
- Clíniques i Hospitals.	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Estacions de tren. Facultats i Escoles Universitàries. Hotels de 4 estrelles. Presons. Saunes. Terminals marítimes i aèries.	2,60
- Laboratoris.	2,40
- Clubs de reunió. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Cafeteries. Centres mèdics. Edificis d'oficines. EGB-BUP i FP. Hotels de 2 estrelles. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants. Habitatges > 200 m <sup>2</sup> .	2,00
- Asils. Dispensaris. Estacions d'autobusos. Hostals. Hotels d'1 estrella. Parvularis. Pensions. Habitatges < 50 m <sup>2</sup> . Habitatges entre 200 m <sup>2</sup> i 150 m <sup>2</sup> .	1,80
- Bars. Escorxadors. Habitatges entre 150 m <sup>2</sup> i 100 m <sup>2</sup> .	1,60
- Vestuaris. Habitatges entre 100 m <sup>2</sup> i 50 m <sup>2</sup> .	1,40
- Edificis d'aparcaments i garatges amb equipament.	1,20
- Plantes altes per a locals sense ús específic.	
- Sotacobertes compartides com a locals comunitaris o no vinculades.	
- Locals comercials en planta baixa sense ús específic.	1,00
- Aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars.	
- Garatges d'habitatges unifamiliars.	
- Magatzems i naus industrials amb llums > 12 m. i coberta lleugera autoportant.	0,70
- Magatzems i naus industrials amb llums fins 12 m. i coberta lleugera autoportant.	0,60

NOTA: ESPAIS SOTACOBERTA VINCULATS A L'HABITATGE (GOLFES)

- Els espais sotacoberta amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,50 i 2,50 m. d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior, sense augmentar el Cu per superfície total.
- Els espais sotacoberta no habitables en edificis plurifamiliars (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta.

### 2.2. Obra civil

USOS	Cu
- Piscines (sense cobrir).	1,00
- Parcs infantils a l'aire lliure.	0,40
- Urbanització bàsica.	0,20
Moviment de terres..... 15%	
Xarxa de clavegueram... 35%	
Xarxa d'aigua..... 15%	
Xarxa d'electricitat..... 20%	
Telecomunicacions..... 15%	
- Urbanització complementària.	0,10
Pavimentació..... 50%	
Vorerres..... 25%	
Enllumenat..... 10%	
Jardineria i mobiliari urbà 15%	
- Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.	0,20
- Jardins. Pistes de terra sense drenatge.	0,10

Con ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

El pressupost de referència dels enderroc s'obté de la fórmula següent:



Dilluns, 28 de desembre de 2015

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m<sup>3</sup>. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 486,00 EUR/m<sup>2</sup>.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

## 1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

## 2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. A2 - TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA L·LICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. A2 – TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA L·LICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS

### Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a l·licència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Castellar del Vallès s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per a la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 5 d'aquesta ordenança.

### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

### Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### Article 5. Quota tributària

1. La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

	Import EUR
1. Certificació o informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic corresponent al tràmit d'autorització.	515,00
2. Certificació o informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic corresponent al tràmit de llicència.	257,50
3. Certificació o informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic corresponent al tràmit de comunicació.	103,00
4. Tramitació de procediment de consulta prèvia potestativa	206,00
5. Control preventiu en matèria de prevenció d'incendis realitzat pels serveis tècnics municipals amb una superfície construïda:	
- Locals fins a 100m <sup>2</sup>	103,00
- Locals de 101 a 200m <sup>2</sup>	206,00
- Locals de 201 fins a 500m <sup>2</sup>	309,00
- Locals de 501 a 1500m <sup>2</sup>	515,00
- Locals de 1501 a 3000m <sup>2</sup>	824,00
- Locals de 3001 a 5000m <sup>2</sup>	1.030,00
- Locals de més de 5001m <sup>2</sup>	1.545,00
6. Tramitació del control preventiu en matèria de prevenció d'incendis per la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments	154,50

1.1. En les activitats sotmeses a la llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, la quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes següents, establertes en funció de la seva classificació en els annexes de la llei PCAA:

	Import EUR
<b>ACTIVITATS INNÒCUES</b>	
Comunicació prèvia d'obertura	618,00
Declaració responsable d'obertura	412,00
<b>ANNEX III</b>	
Comprovació de la comunicació ambiental d'activitats o llurs modificacions substancials	
Locals fins a 500m <sup>2</sup>	618
Locals de més de 501m <sup>2</sup>	824
Modificació no substancial comunicació ambiental	412,00
Control ambiental periòdic de la comunicació ambiental	309,00
<b>ANNEX II</b>	
Llicència ambiental d'activitats o llurs modificacions substancials	
Locals fins a 500m <sup>2</sup>	1030

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

	Import EUR
Locals de 501 a 1500m <sup>2</sup>	1236
Locals de 1501 a 3000m <sup>2</sup>	1442
Locals de 3001 a 5000m <sup>2</sup>	1648
Locals de més de 5001m <sup>2</sup>	2060
Modificació no substancial llicència ambiental	618,00
Control ambiental periòdic de la llicència ambiental	463,50
Revisió periòdica de la llicència ambiental	721,00
ACTIVITATS MÒBILS DE CARÀCTER TEMPORAL	
Comunicació d'activitats mòbils de caràcter temporal	1.339,00

Les antenes de radiocomunicació tributaran una taxa única de 3.914,00 EUR.

1.2. En les activitats sotmeses a la llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives:

La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes següents, establertes en funció del règim d'intervenció administrativa a que estigui sotmesa l'activitat.

	Import EUR
Llicència municipal d'obertura d'establiments oberts als públic o de llur modificació substancial, per a dur a terme espectacles i activitats recreatives	
Locals fins a 500m <sup>2</sup>	1.030,00
Locals de 501 a 1500m <sup>2</sup>	1.236,00
Locals de 1501 a 3000m <sup>2</sup>	1.442,00
Locals de 3001 a 5000m <sup>2</sup>	1.648,00
Locals de més de 5001m <sup>2</sup>	2.060,00
Llicència municipal per a espectacles públics o activitats recreatives de caràcter extraordinari amb motiu de festes populars o revetlles	489,25
Llicència municipal per a espectacles de circ i altres activitats dutes a terme en establiments oberts al públic de caràcter no permanent desmuntable	257,50
Llicència municipal provisional d'establiments oberts als públic per a dur a terme espectacles i activitats recreatives	463,50
Comprovació de la comunicació prèvia per:	
- Modificació no substancial de l'establiment amb llicència d'obertura	618,00
- Modificació no substancial de l'establiment sotmès a comunicació	412,00
- Obertura d'espectacles cinematogràfics	2.575,00
- Obertura d'establiments d'espectacles i activitats recreatives fins a 150 persones	824,00
- Establiments de restauració amb una aforament fins a 150 persones, sense terrassa o elements complementaris a l'aire lliure	618,00
- Organització d'actuacions en directe en establiments recollits a l'annex I del Reglament	489,25
Revisió periòdica de la llicència municipal d'obertura d'establiments oberts als públic per a dur a terme espectacles i activitats recreatives	721,00
Control periòdic de la llicència municipal d'obertura d'establiments oberts als públic per a dur a terme espectacles i activitats recreatives	360,50
Control dels establiments subjectes a comunicació d'obertura d'establiments oberts als públic per a dur a terme espectacles i activitats recreatives	154,50
Control periòdic de la comunicació d'obertura d'establiments oberts als públic per a dur a terme espectacles i activitats recreatives	206,00

1.3. En les activitats de centre de culte, sotmesos a la llei 16/2009, de 22 de juliol, dels centres de culte:

Llicència municipal d'obertura i ús de centre de culte 1.133,00 EUR

2. Pels trasllats del local s'ha de satisfer el 75 per cent de la quota que correspongui abonar a l'activitat traslladada, segons les tarifes fixades als apartats anteriors. Aquesta bonificació serà possible, sempre que les taxes liquidades en la primera localització superin el 25 per cent de la tarifa.

3. Les transmissions de titularitat tributaran com segueix:

Dilluns, 28 de desembre de 2015

	Import EUR
Activitats sotmeses a règim de comunicació activitat innòcua	206,00
Activitats sotmeses a règims de comunicació	257,50
Activitats sotmeses a règims de llicència municipal	463,50

4. Les visites de control addicional, hauran d'abonar una taxa de 82,40 EUR.

Article 6è. Exempcions i bonificacions.

1. Estaran exempts del pagament d'aquesta taxa, la concessió de llicències que tinguin per objecte autoritzar modificacions que obeeixin a millores mediambientals, sempre que no comportin un augment de la producció o una millor eficiència productiva.

2. Els subjectes passius que iniciïn una activitat empresarial que vinguin d'una situació d'atur i que hagin tingut alguna relació de foment per part del Departament de Comerç i Indústria gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota a pagar per aquesta taxa. Per poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la expressament aportant la documentació justificativa, amb indicació de les activitats que ha tingut relació amb el Departament de Comerç i Indústria, així com la requerida pels tècnics municipals que acreditin les circumstàncies anteriors. La bonificació la declararà la Junta de Govern Local, que haurà de requerir informe del Departament de Comerç i Indústria que certifiqui que l'actuació ha donat pas a una nova iniciativa empresarial.

3. Els subjectes passius que iniciïn o traslladin una activitat comercial adreçada a l'equipament de la persona o de la llar, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota a pagar per aquesta taxa. Podran gaudir d'aquesta bonificació, les activitats que iniciïn o traslladin la seva activitat comercial d'equipament de la persona o de la llar, en els següents carrers:

Passeig Tolrà, C/ General Boadella, C/ Església, C/ Centre, C/ Major, C/ Colom, C/Torras, Plaça Major, Plaça Calissó, C/ de les Fàbregues, Ctra. de Sentmenat (des de la Plaça Calissó fins al Passeig Tolrà), C/ Sant Pere d'Ullastre (des de Ctra. de Sentmenat fins a l'Av. Sant Esteve), C/ Montcada, C/Sala Boadella, C/ Hospital, C/ Mestre Ros, C/ Josep Anselm Clavé (des de Ctra. de Sentmenat fins al C/ Mestre Ros), Av. Sant i c/Barcelona (des de c/ Josep Anselm Clavé fins a Av. Sant Esteve).

4. Els subjectes passius que iniciïn una activitat empresarial que estiguin en situació d'atur i que utilitzin el sistema de capitalització de la prestació d'atur per endegar una nova activitat, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota a pagar per aquesta taxa. Per poder gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la expressament, i aportar la documentació justificativa de la situació que li dóna dret a percebre-la. La bonificació serà aprovada per la Junta de Govern Local.

5. Els subjectes passius que iniciïn una activitat empresarial i que acreditin que són menors de 30 anys, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota a pagar per aquesta taxa. Per poder gaudir aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la expressament, i aportar el document acreditatiu de l'edat del sol·licitant. La bonificació s'haurà d'aprovar per la Junta de Govern Local.

Article 7è Acreditament.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment.

3. Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

4. Una vegada iniciada l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de l'objecte dels corresponents procediments a que es refereix l'article 2, o per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que s'hagi resolt el procediment corresponent.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

### Article 8è Declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complementarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu per al seu pagament.

3. Quan es produeixi un acord denegatori de la llicència sol·licitada, els drets a satisfer es fixen en el 50% de les taxes liquidades.

4. No té lloc la devolució, ni cap reducció, en qualsevol dels supòsits següents:

- Que l'establiment o local hagi estat funcionant abans de la resolució denegatòria.
- Que la denegació de la llicència es fonamenti en no haver adoptat les mesures correctores de caràcter tècnic que s'hagin fixat.
- Que s'ha incomplert l'ordre de tancament dins del termini imposat.

### Article 9è. Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### Disposició transitòria

No s'exigirà aquesta taxa a les sol·licituds que iniciïn el procediment corresponent al fet imposable gravat per la taxa, que es presentin entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2016.

### Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

## TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. A4 – TAXA PER RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

### "ORDENANÇA FISCAL NÚM. A4 – TAXA PER RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminats, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

I.– Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics.

#### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics la prestació dels serveis següents:

Dilluns, 28 de desembre de 2015

- a) Recollida, transport i tractament dels residus generats en les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
- b) Recollida, transport i tractament de les restes vegetals generades en solars sense edificar.
- c) Recollida, transport i tractament dels residus generats en comerços i serveis, com a conseqüència d'activitats domèstiques i en locals sense activitat comercial o per a usos privats, tals com aparcament, traster o magatzem.

2. Es consideren també residus domèstics: els que es generen en les llars d'aparells elèctrics i electrònics; roba; piles; acumuladors; mobles i estris; els residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària; els residus procedents de neteja de vies públiques; zones verds; àries recreatives i platges; animals domèstics morts i vehicles abandonats.

## Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

## Article 4. Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

## Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. La quantia de la taxa regulada en l'article 2 d'aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	EUR
1. Habitatges	136,40

S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar."

## 3. Reduccions de la quota

### 3.1. Reducció vinculada a la capacitat econòmica

Obtindran la reducció de la quota de la taxa que s'expressa en el quadre següent les persones contribuents que hagin obtingut en l'exercici anterior uns ingressos anuals iguals o inferiors als que s'expressen en l'esmentat quadre, en relació al nombre de persones residents en l'habitatge:

Nombre de residents	Reducció del 100 % Límit de renda	Reducció del 75 % Límit de renda	Reducció del 50 % Límit de renda	Reducció del 25 % Límit de renda
1	IPREMx1,10x1,0	IPREMx1,10x1,0x1,05	IPREMx1,10x1,0x1,10	IPREMx1,10x1,0x1,15
2	IPREMx1,10x1,7	IPREMx1,10x1,7x1,05	IPREMx1,10x1,7x1,10	IPREMx1,10x1,7x1,15
3	IPREMx1,10x2,0	IPREMx1,10x2,0x1,05	IPREMx1,10x2,0x1,10	IPREMx1,10x2,0x1,15
4	IPREMx1,10x2,2	IPREMx1,10x2,2x1,05	IPREMx1,10x2,2x1,10	IPREMx1,10x2,2x1,15
5 o més	IPREMx1,10x2,3	IPREMx1,10x2,3x1,05	IPREMx1,10x2,3x1,10	IPREMx1,10x2,3x1,15

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Sent l'IPREM l'indicador públic de renda d'efectes múltiples anual vigent en el moment d'acordar-se la concessió de la tarifa reduïda.

Per poder gaudir de la reducció, les persones interessades hauran de sol·licitar-la de forma expressa a l'ajuntament abans del 31 de gener de cada any i s'hauran d'acreditar els requisits detallats en els apartats anteriors, o delegar en l'ajuntament la facultat per revisar, davant l'Agència Tributària, les dades corresponents a la informació tributària.

### 3.2. Reducció vinculada a la utilització del servei de deixalleria

Gaudiran d'una reducció de la quota de la taxa els subjectes passius persones físiques, en relació a un únic objecte tributari habitatge que sigui el seu domicili habitual, que realitzin un mínim d'aportacions de residus a la deixalleria municipal d'acord amb el quadre següent:

Aportacions anuals	Reducció sobre la quota de la taxa
Entre 5 i 9	10 %
10 o més	20 %

No es tindran en compte es entrades a la deixalleria que es facin en un mateix dia.

L'aplicació de la reducció es farà d'ofici, d'acord amb la informació registrada al sistema automatitzat de control de les aportacions a la deixalleria.

### 3.3. Reducció vinculada a l'autogestió de la fracció orgànica

Gaudiran d'una reducció del 20 % de la quota de la taxa els subjectes passius persones físiques, en relació a un únic objecte tributari habitatge que sigui el seu domicili habitual, on tinguin instal·lat i en ple funcionament un sistema d'autogestió de la fracció orgànica de residus, en condicions que no causin molèsties als veïns ni problemes higiènics de cap mena. També gaudirà d'aquesta reducció qui acrediti tenir aquest sistema en un altre indret no annex al seu habitatge habitual.

Per poder gaudir de la reducció, les persones interessades hauran de sol·licitar-la de forma expressa a l'ajuntament abans del 31 de gener de cada any. Els serveis municipals de Medi Ambient emetran un informe de a inspecció que es realitzi en l'habitatge corresponent per tal de verificar el compliment de les condicions i el bon funcionament del compostador; en cas que l'informe sigui favorable, s'aplicarà la reducció.

### 3.4. Les reduccions que es recullen en aquest article s'aplicaran amb els següents criteris:

- Sobre la quota tributària inicial, tant pel que respecta a la quota base con al recàrrec, s'aplicarà en primer lloc la reducció prevista en l'apartat 3.1
- Les reduccions dels apartats 3.2 i 3.3 no es poden acumular de forma completa. En el cas que un únic subjecte passiu sol·liciti les dues reduccions per al mateix habitatge (ús de la deixalleria i sistema d'autogestió de la fracció orgànica), s'aplicarà un topall màxim de reducció de manera que entre les dues juntes no es pot superar el 30 % de reducció sobre la quota tributària inicial.
- Les sol·licituds s'hauran de presentar, en qualsevol dels supòsits, abans del 31 de gener de l'any corrent.
- S'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes de les reduccions regulades en aquest article, quan la baixa en el padró d'habitants hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades i l'habitatge no estigui arrendat.

## Article 6. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entindrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. La quota es prorratejarà per trimestres naturals en els casos d'alta o baixa en el padró, exclòs aquell en que es produeix aquesta baixa. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no siguin els subjectes passius de la taxa.

### Article 7. Règim de declaració i ingrés

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

3. El cobrament de les quotes s'efectuarà trimestralment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, pels rebuts domiciliats i per la resta en únic pagament.

II. Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

### Article 8. Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus– la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

a) Recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos.

b) Recollida, transport i tractament i de residus domèstics generats per les indústries, que tenen la consideració d'assimilables a municipals d'acord amb el que estableix la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

4. Atès el caràcter obligatori del servei de gestió de residus a què fa referència aquesta taxa, l'import també s'estableix amb caràcter obligatori i, per tant, el fet de negar-se a rebre el servei o d'aduir la no disposició del mateix no eximeix el pagament de la quota corresponent.

5. No estan subjectes a la taxa els establiments que produeixin més de 1.000 litres diaris de residus, els quals es troben exempts del servei de prestació obligatòria. Caldrà que disposin d'un sistema de gestió de residus amb empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya.

6. No estan subjectes al pagament de la taxa els professionals que, desenvolupant la seva activitat en el seu domicili habitual, en el qual hi constin degudament empadronats, ja tributin per la taxa sobre la gestió de residus generats en domicilis particulars.

### Article 9. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

a) Sol·licitin la prestació del servei.

b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que



Dilluns, 28 de desembre de 2015

tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

## Article 10. Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

## Article 11. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

EPÍGRAF SEGON: ESTABLIMENTS DE LA POBLACIÓ O URBANITZACIONS (Segons annex de classificació)

	QUOTA TAXA
<b>Grup A</b>	
<= 50 m <sup>2</sup>	265,4
De 51 m <sup>2</sup> a 100 m <sup>2</sup>	265,4
De 101 m <sup>2</sup> a 150 m <sup>2</sup>	265,4
De 151 m <sup>2</sup> a 200 m <sup>2</sup>	289,95
Més de 200 m <sup>2</sup>	326,75
<b>Grup B</b>	
<= 50 m <sup>2</sup>	417,55
De 51 m <sup>2</sup> a 100 m <sup>2</sup>	417,55
De 101 m <sup>2</sup> a 150 m <sup>2</sup>	417,55
De 151 m <sup>2</sup> a 200 m <sup>2</sup>	456,2
Més de 200 m <sup>2</sup>	514,4
<b>Grup C</b>	
<= 50 m <sup>2</sup>	557,25
De 51 m <sup>2</sup> a 100 m <sup>2</sup>	557,25
De 101 m <sup>2</sup> a 150 m <sup>2</sup>	557,25
De 151 m <sup>2</sup> a 200 m <sup>2</sup>	608,95
Més de 200 m <sup>2</sup>	686,5
<b>Grup D</b>	
<= 50 m <sup>2</sup>	681,2
De 51 m <sup>2</sup> a 100 m <sup>2</sup>	681,2
De 101 m <sup>2</sup> a 150 m <sup>2</sup>	681,2
De 151 m <sup>2</sup> a 200 m <sup>2</sup>	744,45
Més de 200 m <sup>2</sup>	839,4

Dilluns, 28 de desembre de 2015

### 3. Reduccions de la quota

3.1. Gaudiran d'una reducció del 50% de la quota de la taxa, les entitats i associacions de Castellar del Vallès, sense finalitat lucrativa, que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats i Associacions Ciutadanes, i estiguin actives. Per gaudir de la reducció, que no serà aplicable a les activitats d'hostaleria que es puguin desenvolupar, caldrà que les entitats i associacions reuneixin els següents requisits:

a) Que desenvolupin activitats d'interès municipal en l'àmbit de:

- l'associacionisme ciutadà
- la cultura i l'esport
- els valors socials i la integració social dels col·lectius destinataris de les activitats o els serveis realitzats per l'entitat
- la millora del medi ambient

d'acord amb el que preveuen les Bases d'Atorgament de Subvencions per a Activitats, Programes o Projectes de l'Ajuntament de Castellar del Vallès.

### 3.2. Reducció vinculada a la utilització del servei de deixalleria

Gaudiran d'una reducció de la quota de la taxa els subjectes passius de l'epígraf segon del quadre de tarifes de l'article 11.2 anterior, que realitzin un mínim d'aportacions de residus a la deixalleria municipal d'acord amb el quadre següent:

Aportacions anuals	Reducció sobre la quota de la taxa
Entre 5 i 9	10 %
10 o més	20 %

No es tindran en compte les entrades a la deixalleria que es facin en un mateix dia.

L'aplicació de la reducció es farà d'ofici, d'acord amb la informació registrada al sistema automatitzat de control de les aportacions a la deixalleria.

Serán exclosos de la possibilitat de gaudir de la reducció els subjectes passius que hagin estat sancionats o amonestats, en l'exercici anterior i fins el moment d'atorgar la reducció, per infringir l'ordenança municipal de civisme en relació a la gestió dels residus.

3.3. Les quotes tributàries podran ser objecte de reducció sempre i quan els locals o establiments subjectes al servei de recollida obligatòria acreditin disposar d'un sistema de gestió de residus per empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya i no haver estat sancionats o amonestats en l'exercici anterior i fins el moment d'atorgar la reducció, per infringir l'ordenança de civisme en relació a la gestió dels residus.

3.4. La reducció s'aplicarà segons el volum de cada fracció de residus que s'acrediti que es gestiona per gestor privat, fins a un màxim del 20% per fracció, dels següents residus:

#### TIPUS RESIDUS

Paper i cartró  
Vidre  
Orgànica  
Plàstic i envasos  
Olis vegetals  
Olis minerals  
Ferralla  
Pneumàtics

En casos excepcionals, previ informe favorable dels serveis tècnics municipals, i per afavorir un millor funcionament del servei municipal de gestió de residus, es podrà aplicar la reducció de la fracció resta a aquelles activitats que facin la gestió d'aquesta fracció mitjançant un gestor privat, a requeriment de l'administració o per iniciativa pròpia. En cap cas l'activitat tributarà un import menor al previst a l'article 12è que regula la quota mínima del servei.

La reducció que es pot obtenir serà com a màxim del 80 % de la taxa.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

3.5. Gaudiran d'una reducció del 10 per cent de la quota de la taxa les activitats comercials ubicades en locals de menys de 400 m<sup>2</sup> de superfície de venda, per la utilització de bosses biodegradables i/o reutilitzables per a la seva entrega al consumidor final, malgrat s'hagin d'abonar.

Per poder gaudir de la reducció, les persones interessades hauran de sol·licitar-la de forma expressa a l'ajuntament abans del 31 de gener de cada any aportant una unitat de la bossa biodegradable i/o reutilitzable que es posi a disposició dels clients, una certificació del fabricant del producte que acrediti la seva condició de biodegradable, i contracte o document que acrediti la compra de les bosses en quantitat suficient.

Article 12è. Quotes mínimes

Tributaran pel 20% de la taxa:

- Les activitats subjectes al règim de recollida obligatòria i al pagament de la taxa, que acreditin disposar d'un sistema integral de gestió per empresa degudament autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya, de tots els residus que produeixin, segons consti a la seva llicència municipal.

- Les indústries ubicades en sòl urbà no industrial, localitzades dins l'àmbit del servei de recollida obligatòria, que disposin d'un sistema propi de gestió.

Article 13. Acreditament i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. La quota podrà ser prorratejada per trimestres naturals, en cas d'alta o baixa en el padró, exclòs aquell en què es produeixi aquesta baixa. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no siguin els subjectes passius de la taxa.

Article 14. Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida transport i tractament de residus comercials vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31-12-2012 com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

3. Dins el trenta dies hàbils següents a la data en que meriti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior. Cas que aquesta declaració no es produeixi, l'Ajuntament procedirà a la regularització de la matrícula d'ofici i emetrà les liquidacions corresponents, sense perjudici de la facultat que la llei atorga a l'administració tributària de sancionar els incompliments formals i materials en el deure de declaració.

4. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en que s'hagi realitzat la declaració, o s'hagi produït la variació.

5. El cobrament de les quotes es farà trimestralment, en el període que determini l'Ajuntament, pels domiciliats i per la resta, en un únic pagament.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

6. En el moment de la concessió de la llicència de primera ocupació, o en el cas que sigui legalitzada una edificació ja construïda, l'Ajuntament a la vista de la documentació tècnica obrant a l'expedient, efectuarà l'alta dels objectes tributaris que siguin pertinents en cada cas, essent notificat de l'alta en el moment de la concessió de la llicència.

### Article 15. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### Article 16. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació.

### ANNEX I: GRUPS DE CLASSIFICACIÓ D'ACTIVITATS DE MANERA ENUNCIATIVA

GRUP	TIPUS D'ACTIVITAT PER PRODUCCIÓ
GRUP A	Altres no inclosos en la resta de grups
GRUP B	Espectacles teatrals, musicals i taurins Sales de ball i discoteques Activitats de joc, recreatives Instal·lacions esportives, gimnasos Cinemes Bars (sense cuina), cafeteries, gelateries, orxateries Comerç minorista de pa i pastisseria amb servei de degustació Altres hospedatges Tallers mecànics i/o altres de la mateixa categoria
GRUP C	Comerç major de productes alimentaris Comerç minorista de productes alimentaris Comerç minorista de pa i pastisseria amb obrador

Dilluns, 28 de desembre de 2015

GRUP	TIPUS D'ACTIVITAT PER PRODUCCIÓ
	Comerç minorista de flors, plantes
	Supermercats i similars
GRUP D	Rostisseries
	Hotels
	Bars-restaurant (amb cuina)
	Restaurants i caterings
	Assistència i serveis socials
	Col·legis majors i residències estudiants

## TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. A5 – TAXA SOBRE SERVEIS URBANÍSTICS

### "ORDENANÇA FISCAL NÚM. A5 – TAXA SOBRE SERVEIS URBANÍSTICS

#### Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa sobre serveis urbanístics, que es regirà per la present Ordenança.

#### Article 2n.- Fet impossible

1. És objecte d'aquesta exacció la prestació dels serveis tècnics i administratius necessaris per a la tramitació de tots aquells documents o instruments que siguin de competència urbanística municipal, realitzats a instància de part o que beneficiïn especialment a persones determinades o que hagin estat provocades per elles, directa o indirectament, així com aquelles actuacions que realitzin els tècnics municipals a petició d'interessats.

2. Constitueix el fet imposable la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obres o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que l'expedició correspongui a aquest municipi. S'inclouen les obres de construcció d'edificacions e instal·lacions de tota mena, de nova planta; obres de demolició; obres que modifiquin la posició interior o l'aspecte exterior en edificis i qualsevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances subjectes a llicència municipal. També constitueixen el fet imposable les ordres d'execució dictades en expedient administratiu en substitució de llicència d'obres o urbanística municipal, d'acord amb la normativa urbanística vigent.

3. Els estudis necessaris per a la resolució de Plans Parcials, Plans Especials, Projectes de reparcel·lació i Projectes d'urbanització, en relació a la seva tramitació una quota calculada en relació als elements que quantifiquen la seva complexitat o dificultat.

4. No serà d'aplicació la present ordenança a la realització d'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres, regulades per l'ordenança fiscal específica.

#### Article 3r.- Obligació de contribuir

La obligació de contribuir neix en el moment en què es sol·licita la tramitació de qualsevol dels instruments urbanístics recollits a les tarifes, o la realització d'alguna de les activitats allà contemplades, independentment de la concessió o denegació ulterior de la sol·licitud. En el cas de les ordres d'execució, l'obligació neix des del moment en que és definitiva la resolució administrativa que les imposa, amb coneixement de l'interessat.

#### Article 4t.- Actes no subjectes

No restaran subjectes a la present Taxa els instruments, inspeccions o activitats que realitzi l'administració Municipal en compliment de la funció de Policia Urbanística.

#### Article 5è.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

### Article 6è. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### Article 7è.- Base imposable i quotes

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

#### 1. Plans parcials, especials i altres instruments de planificació

Tarifa	EUR	Mínim EUR
1.1. Planejament derivat. Preu per ha que reguli	413,50	1.997,50
1.2. Projecte de reparcel·lació		
1.2.1. Preu per suma finques aportades i resultants	69,00	1.997,50
1.2.2. Preu fix a afegir a la part variable	689,00	
1.3. Projectes d'urbanització. Percentatge sobre PEM	0,20 %	720,00

#### 2. Llicència de parcel·lació i segregació

Tarifa	EUR	Màxim EUR
2.1. En sol no urbanitzable	80,00	1.598,00

#### 2.2. En sol urbanitzable:

La quota tributària es la quantitat resultant d'aplicar la fórmula següent:

$$\text{Quota} = S \times K \times (1 + Pi/20) \times (1 + Pf/20)$$

En la qual:

S és la superfície total a parcel·lar o reparcel·lar

K és un factor en funció de S segons la taula següent

Pi és el nombre de parcel·les inicials

Pf és el nombre de parcel·les finals resultants de la parcel·lació o segregació

La quota màxima és de 1.529,91 EUR.

Superfície S	Factor resultant K
Fins a 500 m2	0,718
De 500 a 1.000 m2	0,575
De 1.001 a 2.000 m2	0,431
De 2.001 a 3.000 m2	0,322
De 3.001 a 4.000 m2	0,251
De 4.001 a 5.000 m2	0,179
De 5.001 a 8.000 m2	0,143
De 8.001 a 10.000 m2	0,107
Més de 10.000 m2	0,720

#### 3. Expedició de certificats, informes i inspeccions tècniques

Tarifa	EUR
3.1. Certificat de qualificació urbanística	65,00
3.2. Certificat d'antiguitat i legalitat	65,00
3.3. Certificat de numeració	13,00
3.4. Declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació	129,50
3.5. Inspecció tècnica a sol·licitud de persona interessada	49,50
3.6. Llicència d'alta o baixa de gual	49,50

Dilluns, 28 de desembre de 2015

## 4. Expedició de llicències i ordres d'execució (article 2.2 ordenança fiscal)

Tarifa	% / EUR
4.1. Obres menors amb comunicació prèvia	25,50 EUR
4.2. Obres menors amb llicència o ordre d'execució	0,70 %
4.3. Obres majors	1,50 %
4.4. Pròrroga de llicències. % sobre el pressupost d'obra pendent d'executar	
4.4.1. Obres majors	1,50 %
4.4.2. Obres menors	0,70 %
4.5. Llicència de primera utilització d'edificis % sobre el pressupost	0,40 %
4.6. Legalització d'obres	
4.6.1. Obres majors	2,65 %
4.6.2. Obres menors	1,00 %
4.7. Llicència de divisió horitzontal	267,50 EUR

## 5. Tarifa mínima d'expedició de llicències i ordres d'execució

Tarifa	EUR
5.1. Quota mínima	44,50
5.2. Enderrocs. Quota mínima	280,00
5.3. Instal·lació de grua-torre. Quota mínima	280,00
5.4. Llicència d'obres majors. Quota mínima	280,00
5.5. Llicència de primera ocupació. Quota mínima	140,00
5.6. Pròrroques sobre llicències d'obres majors. Quota mínima	140,00
5.7. Pròrroques sobre llicències d'obres menors. Quota mínima	22,50

El percentatge que figura al quadre de la tarifa 4 (expedició de llicències i ordres d'execució) s'aplica al cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra tal com es defineix a l'article 7 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

No està subjecta a aquesta taxa l'expedició de certificats d'antiguitat i legalitat (tarifa 3.2) quan es sol·licitin als efectes d'obtenir la cèdula d'habilitabilitat d'habitatges que hagin de ser objecte de dació en pagament o execució hipotecària."

### Article 8è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

Podran gaudir d'una bonificació des del 25% fins al 95% de la quota les obres que tinguin per objecte la realització de construccions o instal·lacions declarades d'especial interès o utilitat municipal, perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de treball. Per reconèixer aquestes bonificacions es tindrà en consideració:

- El fet que les obres o instal·lacions s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament.
- El fet que les obres o instal·lacions s'executin per iniciativa pública destinada a la promoció de l'aparcament públic.
- El fet que les obres o instal·lacions s'executin per iniciativa pública destinada a la construcció d'habitatge protegit.
- El fet que les obres o instal·lacions s'executin en el marc d'un conveni de col·laboració més ampli en què l'Ajuntament hi sigui part activa.
- El fet que es puguin especificar els beneficis que les obres o instal·lacions reportaran a la ciutat.
- El fet que es tracti d'entitats amb caràcter no lucratiu.
- La construcció d'habitatges amb protecció oficial.

a) per l'administració pública o promotors públics (empreses mercantils de capital íntegrament públic o entitats públiques empresarials), ja sigui en règim de venda o de lloguer.

b) per promotors privats en règim de lloguer per un termini mínim de 10 anys.

La bonificació s'aplicarà sobre el pressupost total quan el sostre urbanístic destinat als habitatges amb protecció oficial sigui igual o superior al 80% del sostre total sobre rasant de l'edifici. En cas contrari, la bonificació s'aplicarà proporcionalment.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Es portaran a aprovació anual a la Junta de Govern Local tots els acords que es derivin de la concessió de les bonificacions esmentades, havent-se suspès el cobrament, podent-se atorgar la llicència per acord de la Junta de Govern Local sense el corresponent pagament, fins a l'aprovació corresponent que tindrà caràcter general de totes les proposades durant l'exercici. Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables.

### Article 9è.- Normes sobre gestió

1. L'exacció es considera acreditada quan neix l'obligació de contribuir a tenor del que estableix l'article 3 d'aquesta ordenança.
2. Un cop prestat el servei, es practicarà la liquidació que correspongui, prenent com a base imposable el pressupost de referència descrit a l'art. 9.3 i el seu annex de l'ordenança fiscal sobre l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
3. En el moment de sol·licitud de la llicència d'obres majors es procedirà al pagament del 50% de la taxa autoliquidació. En el moment de la concessió de la llicència serà liquidada la part restant de la taxa amb la regularització del pressupost marcat pels serveis tècnics. De no existir aprovació de la llicència en els casos de denegació, renúncia o caducitat l'import de la taxa serà el 50% del valor establert a l'article 8.2.
4. En el cas de llicències d'obres menors amb comunicació prèvia, la taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
5. En el cas de llicències d'obres majors, a la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres realitzades i una vegada finalitzades, d'acord amb els articles 7, 8 i 9 de l'Ordenança fiscal sobre l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, l'Ajuntament podrà sol·licitar la documentació necessària per tal d'establir el cost real i final de l'obra, construcció o instal·lació corresponent. En aquest cas el subjecte passiu haurà d'adjuntar la documentació acreditativa, que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obres, declaracions d'hisenda, IVA, o qualsevol altra documentació que es pugui considerar vàlida per a la determinació del cost d'execució material real.
6. En el cas de llicències d'obres majors, a la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres realitzades i una vegada finalitzades, en el termini d'un mes a comptar des del certificat final d'obra i dins el tràmit de primera ocupació, l'Ajuntament podrà sol·licitar la documentació necessària per tal d'establir el cost real i final de l'obra, construcció o instal·lació corresponent. En aquest cas el subjecte passiu haurà d'adjuntar la documentació acreditativa, que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obres, declaracions d'hisenda, IVA, o qualsevol altra documentació que es pugui considerar vàlida per a la determinació del cost d'execució material real.

### Article 10è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### Disposició final.

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

### TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. A8 – TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

### "ORDENANÇA FISCAL NÚM. A8 – TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

### Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 24.4.f de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució d'aigua.



Dilluns, 28 de desembre de 2015

## Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics per distribució d'aigua, inclosos els drets de connexió a la xarxa general, instal·lació de comptadors i instal·lacions anàlogues, prestats per aquest Ajuntament a través de l'empresa SOREA.

## Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució d'aigua i altres proveïments públics que constitueixen el fet imposable de la taxa.

Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants de vivendes i locals diferents dels propietaris dels immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent.

## Article 4t. Responsables

Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

## Article 5è. Titularitat

Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que destinin els subministraments i serveis, objecte d'aquesta taxa, per a l'exercici d'exploracions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

L'interessant que pretengui adquirir la titularitat d'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual podrà sol·licitar de l'Ajuntament o de l'empresa SOREA certificat dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'exploració esmentada.

## Article 6è. Beneficis fiscals

No s'apliquen exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per a aquesta taxa.

## Article 7è. Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	EUR
1. Servei de subministrament d'aigua en baixa	
1.1. Quota fixa de servei, nucli urbà i urbanitzacions Aïresol, El Balcó, El Racó i Sant Feliu del Racó (segons diàmetre de comptador) EUR/unitat consum/mes	
1.1.1. Fins a 13 mm	6,61
1.1.2. De 15 mm	10,18
1.1.3. De 20 mm	22,58
1.1.4. De 25 mm	31,16
1.1.5. De 30 mm	34,18
1.1.6. De més de 30 mm	68,12
1.2. Quota fixa de servei, tarifa social (***), nucli urbà i urbanitzacions Aïresol, El Balcó, El Racó i Sant Feliu del Racó (segons diàmetre de comptador) EUR/unitat consum/mes	
1.2.1. Fins a 13 mm	4,96
1.2.2. De 15 mm	7,64
1.2.3. De 20 mm	16,94
1.2.4. De 25 mm	23,37
1.2.5. De 30 mm	25,64
1.2.6. De més de 30 mm	51,09

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Tarifa	EUR
1.3. Quota fixa de servei, urbanitzacions Can Font i Ca n'Avellaneda (abonats sense cabal contractat) EUR/unitat consum/mes	
1.3.1. Quota fixa de servei	12,6925
1.4. Quota fixa de servei, tarifa social (***), urbanitzacions Can Font i Ca n'Avellaneda (abonats sense cabal contractat) EUR/Unitat consum/mes	
1.4.1. Quota fixa de servei	9,5193
1.5. Tarifes de subministrament, nucli urbà i urbanitzacions Airesol, El Balcó, El Racó i Sant Feliu del Racó EUR/m3	
1.5.1. Ús domèstic (*)	
1.5.1.1. Fins a 6 m3/unitat consum/mes	0,2915
1.5.1.2. De 6 a 12 m3/unitat consum/mes	0,4082
1.5.1.3. De 12 a 18 m3/unitat consum/mes	0,9318
1.5.1.4. Excés de 18 m3/unitat consum/mes	3,9825
1.5.2. Ús domèstic, tarifa social (***)	
1.5.2.1. Fins a 6 m3/unitat consum/mes	0,2186
1.5.2.2. De 6 a 12 m3/unitat consum/mes	0,4082
1.5.2.3. De 12 a 18 m3/unitat consum/mes	0,9318
1.5.2.4. Excés de 18 m3/unitat consum/mes	3,9825
1.5.3. Ús industrial	
1.5.3.1. Fins a 15 m3/unitat consum/mes	2,0310
1.5.3.2. De 15 a 30 m3/unitat consum/mes	2,3531
1.5.3.3. Excés de 30 m3/unitat consum/mes	2,7790
1.6. Tarifes subministrament, urbanitzacions Can Font i Ca n'Avellaneda EUR/m3	
1.6.1. Ús domèstic (*)	
Abonats amb cabal contractat	
1.6.1.1. Fins a cabal contractat	1,9790
1.6.1.2. De cabal contractat a 50 m3	2,8199
1.6.1.3. Excés de 50 m3	3,1828
1.6.2. Ús domèstic, tarifa social (***)	
Abonats amb cabal contractat	
1.6.1.1. Fins cabal contractat	1,4843
1.6.1.2. De cabal contractat a 50 m3	2,8199
1.6.1.3. Excés de 50 m3	3,1828
1.6.3. Ús domèstic (*)	
Abonats sense cabal contractat	
1.6.3.1. Fins a 6 m3/unitat consum/mes	0,2915
1.6.3.2. De 6 a 12 m3/unitat consum/mes	0,4082
1.6.3.3. De 12 a 18 m3/unitat consum/mes	0,9318
1.6.3.4. Excés de 18 m3/unitat consum/mes	3,9825
1.6.4. Ús domèstic, tarifa social (**)	
Abonats sense cabal contractat	
1.6.4.1. Fins a 6 m3/unitat consum/mes	0,2186
1.6.4.2. De 6 a 12 m3/unitat consum/mes	0,4082
1.6.4.3. De 12 a 18 m3/unitat consum/mes	0,9318
1.6.4.4. Excés de 18 m3/unitat consum/mes	3,9825
1.7. Tarifa per fuites (**)	2,39
Ús domèstic, nucli urbà i urbanitzacions EUR/m3	
1.8. Ús municipal (excés de 106.383 m3/any)	1,0101
2. Servei de subministrament d'aigua en alta	
2.1. Tarifes de subministrament	
2.1.1. Mina Pública d'Aigües de Terrassa, SA	
2.1.1.1. Quota fixa de servei, EUR/mes	5.416,66
2.1.1.2. Tarifa de subministrament, EUR/m3	0,2500
3. Conservació de comptadors i escomeses (segons diàmetre del comptador) EUR/abonat/mes	
3.1. Fins a 13 mm	0,66
3.2. De 15 mm	1,19
3.3. De 20 mm	2,42
3.4. De 25 mm	3,96
3.5. De 30 mm	5,45

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Tarifa	EUR
3.6. De més de 30 mm	6,82
4. Drets de connexió (segons diàmetre del comptador)	
4.1. Ús domèstic	
4.1.1. Fins a 13 mm	130,55
4.1.2. De 15 mm	163,21
4.1.3. De 20 mm	269,28
4.1.4. De 25 mm	350,82
4.1.5. De 30 mm	529,89
4.1.6. De més de 30 mm	1.052,51
4.2. Ús industrial	
4.2.1. Fins a 13 mm	272,91
4.2.2. De 15 mm	318,16
4.2.3. De 20 mm	530,38
4.2.4. De 25 mm	734,35
4.2.5. De 30 mm	1.052,51
4.2.6. De més de 30 mm	2.096,73
5. Instal·lació d'escomeses del servei d'aigua EUR per instal·lació	
5.1. Escomeses individuals	
5.1.1. Tipus C	824,30
5.1.2. Tipus D	834,20
5.1.3. Tipus E	848,10
5.2. Escomeses sobre bateria	
5.2.1. 13 mm	83,10
5.2.2. 15 mm	92,90
5.2.3. 20 mm	106,90
5.2.4. Escomeses que tinguin la canonada general a més de 4 m de la façana on s'ubiqui el comptador: es cobrarà per cada m lineal que excedeixi el següent:	
5.2.4.1. En carrers amb asfalt	112,90
5.2.4.2. En carrers amb vorera de formigó	39,00
5.2.4.3. En carrers de terra sense reposició	25,70
5.2.5. Trasllat del comptador	29,30
5.2.6. Suplement sobre bateria	91,00
5.2.7. Canvi de nom	0,00
5.2.8. Represa del servei	37,40
5.2.9. Passar de comptador d'obres a definitiu	13,30
5.3. Escomesa amb comptador electrònic	
5.3.1. Tipus D	896,50
5.3.2. Tipus E	919,40
5.4. Comptador electrònic sobre escomesa bateria	
5.4.1. Comptador electrònic 15 mm	168,50
5.4.2. Comptador electrònic 20 mm	191,30
5.4.3. Equip de telelectura totalment instal·lat per la connexió amb mòdem GSM remotament	3.266,10
6. Drets municipals	
6.1. Trasllat del comptador	3,30
6.2. Represa del servei	3,30

(\*) Tarifa "famílies nombroses" (d'aplicació a les unitats de convivència residents en el municipi): en el cas que el nombre de persones per habitatge sigui superior a 3 s'ha d'incrementar el 2n i 3r bloc de consum en 3 m<sup>3</sup>/mes per cada persona addicional que hi convisqui.

(\*\*) Tarifa per fuites. En els casos de fuites internes, una vegada verificada l'existència d'aquesta, es pren com a consum real el màxim efectuat el mateix període els darrers 2 anys, i es factura al preu de la tarifa domèstica general, mentre que per a la resta del consum s'aplica la tarifa per fuites.

(\*\*\*) Tarifa social. És d'aplicació als col·lectius següents:

- Persones majors de 60 anys i perceptores d'una pensió mínima per jubilació, incapacitat permanent o viduïtat.
- Persones que formin part d'una unitat familiar amb tots els seus membres en situació d'atur.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Per a gaudir d'aquesta tarifa, hauran de ser beneficiaris del cànon social de l'Agència Catalana de l'Aigua.

2. Les tarifes establertes per aquesta taxa no comprenen l'impost sobre el valor afegit, que es repercutirà segons la normativa que el regula.

3. Les tarifes recollides en aquest article estan subjectes a autorització per part de la Comissió de Preus de Catalunya i no es podran aplicar mentre aquest òrgan no concedeixi l'autorització preceptiva. En cas que les tarifes autoritzades siguin diferents de les recollides a l'ordenança fiscal, s'aplicaran en tot cas les que hagin estat autoritzades.

Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa per serveis detallats a la tarifa cinquena i sisena s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es sol·licita la prestació del servei es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació.

2. La taxa per recepció dels subministraments detallats a la tarifa primera, segona i tercera es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que en les esmentades tarifes es contenen.

3. La liquidació es practicarà trimestralment i s'haurà de pagar per domiciliació bancària. Només en casos excepcionals s'acceptarà que el pagament s'efectuï en l'oficina del concessionari del servei. La recaptació de la taxa es realitzarà d'acord amb el previst a la Llei General Tributària i demés lleis de l'estat reguladores de la matèria, així com les disposicions dictades pel seu desenvolupament i malgrat l'anterior, correspondrà el gestor del Servei Municipal l'elaboració dels corresponents llistats als efectes d'identificació dels corresponents subjectes passius, així com la seva recaptació en període voluntari.

4. El càrrec del deute en el compte bancari designat per l'interessat s'efectuarà dins la segona quinzena del mes natural següent al de finalització del trimestre i comprendrà la taxa acreditada pels subministraments de l'anterior trimestre.

5. Transcorregut dos mesos des de la conclusió del període del pagament en voluntària s'iniciarà el període executiu que comporta l'acreditament del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. A10 – TAXA PER L'OCUPACIÓ TEMPORAL DE DOMINI PÚBLIC

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. A10 – TAXA PER L'OCUPACIÓ TEMPORAL DE DOMINI PÚBLIC

Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3.l de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per les utilitzacions privatives o aprofitaments especials constituïts per l'ocupació temporal de la via pública, amb taules i cadires, barraques de fira, atraccions etc., i grues, contenidors, tanques i material d'obra. També les utilitzacions privatives d'espais, locals o materials dels equipaments públics municipals.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires, barraques de fira, atraccions etc., i grues, contenidors, tanques i material d'obra, en els supòsits previstos a l'article 6 d'aquesta Ordenança. L'ocupació de locals o espais dels equipaments públics.

Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o aquells que es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

També son subjectes passius totes les entitats de Castellar del Vallès, tant si desenvolupen activitats relacionades amb l'objecte descrit als seus Estatuts com si són trobades de celebració i de germanor dels socis.

#### Article 4t. Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada per aquesta Ordenança serà la que es fixa a l'annex segons la superfície ocupada pels aprofitaments expressada en metres quadrats.
2. Les tarifes de la taxa seran les que figuren a l'article 12
3. Als efectes previstos per a l'aplicació d'allò que figura a l'article 12, hom tindrà en compte el següent:
  - a. Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.
  - b. Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.
  - c. Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període autoritzat compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.

#### Article 5è. Normes de gestió

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pel període anual o de temporada autoritzat.
2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança, hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ a què es refereix l'article 5.2.a) següent i formular declaració on consti la superfície de l'aprofitament i els elements que s'instal·laran. A més, hauran d'adjuntar un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació dins del municipi.
3. Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions formulades pels interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats i se'ls giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries quan s'escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats hagin arreglat les diferències i, si s'escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.
4. En cas que les autoritzacions es deneguin, els interessats podran sol·licitar a aquest municipi la devolució de l'import ingressat.
5. No es consentirà l'ocupació de la via pública fins que no s'hagi abonat el dipòsit previ a què es refereix l'article 6.2.a) següent i fins que els interessats no hagin obtingut la llicència corresponent. L'incompliment d'aquest precepte podrà originar la no concessió de la llicència sense perjudici del pagament del preu públic i de les sancions i els recàrrecs que s'escaiguin.
6. Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, hom l'entendrà prorrogada mentre l'Alcaldia no acordi la seva caducitat o l'interessat, o els seus representants legítims, en cas de defunció, no presenti la baixa justificada.
7. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent assenyalat en l'epígraf de la tarifa corresponent. Sigui quina sigui la causa que hom al·legui en contrari, la no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant la taxa.
8. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran cedir-se o subarrendar-se a tercers. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència.
9. Els ocupants dels espais públics o locals n'hauran de tenir cura durant el temps que duri la cessió, i deixar-los amb les mateixes condicions.
10. Per a garantir aquestes condicions la Corporació pot demanar el dipòsit necessari.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

### Article 6è. Obligació de pagament

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada per aquesta ordenança neix:

A) Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments de la via pública, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

B) Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats, el primer dia de cada un dels períodes naturals de temps assenyalats en les tarifes.

2. El pagament de la taxa es realitzarà:

a. Quan es tracti de concessions de nous aprofitaments, per ingrés directe a la dipositaria municipal o al lloc que estableixi l'Exm. Ajuntament, però sempre abans de retirar la llicència corresponent.

Aquest ingrés tindrà caràcter de dipòsit previ, d'acord amb el que es disposa en l'article 47.1 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i s'eleva a definitiu quan es concedeixi la llicència corresponent.

b. Quan es tracti de concessions d'aprofitaments que ja estan autoritzats i prorrogats, una vegada estiguin incloses en els padrons o matrícules d'aquest preu públic, per anys naturals en les oficines de la recaptació municipal, des del dia 16 de setembre al 15 de novembre.

c. Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzin per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administratives es consideren anuals.

### Article 7è. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament especial.

3. Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

### Article 8è. Període impositiu

1. El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat es dugui a terme l'ocupació de la via pública mitjançant taules i cadires.

2. Quan no s'autoritzi l'ocupació esmentada al punt anterior, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

### Article 9è. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, excepte en el cas d'ocupacions vinculades a llicències d'obres.

2. Quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonar a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonar.

### Article 10è. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

2 Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.

3 En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.

4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:

- Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
- Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
- En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.

7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

### Article 11è. Exempcions i bonificacions

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. Estaran exempts del pagament d'aquesta taxa, les entitats del territori que sense ànim de lucre i que vetllin pel desenvolupament social i/o econòmic del municipi. És voluntat interactuar amb les empreses del territori per tal de facilitar i millorar la competitivitat de les mateixes i consolidar l'existència de les mateixes en el territori.

3. En les tarifes per la ocupació temporal dels equipaments municipals, tindran una reducció del 50 per cent de la quota de la taxa totes les empreses o activitats econòmiques situades en el terme municipal de Castellar del Vallès que figurin en el cens municipals d'activitats econòmiques.

Per a gaudir d'aquesta reducció, el subjectes passius hauran d'estar totalment legalitzats i al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'ajuntament.

Aquesta reducció no s'aplicarà per a activitats purament comercials com fires, presentació de productes i similars.

4. Les noves empreses assessorades en la realització del pla d'empresa, sempre que siguin viables econòmicament i financerament, a través de la Unitat de Comerç i Indústria i que tinguin la possibilitat d'instal·lar-se o ubicar-se en el Centre de Serveis i en El Mirador, centre de coneixement, i sol·licitin a la Generalitat de Catalunya la classificació com iniciativa d'ocupació (segons l'Ordre TRI/125/2006, de 17 de març), gaudiran d'una reducció del 100 per cent de la quota de la taxa durant els primers tres mesos d'activitat. Les empreses ubicades en El Mirador, centre de coneixement, gaudiran també d'una reducció del 100 per cent de la quota de la taxa de lloguer de les sales d'aquest equipament.

5. Tindran una exempció del 100% de la taxa totes les entitats i associacions d'àmbit social, polític i econòmic sense ànim de lucre residents en el territori, que figurin en el registre d'entitats municipals i del 50% les de fora del territori. Es podran practicar altres bonificacions per entitats, que tot i tenir finalitat de lucre, realitzin activitats en col·laboració amb l'Ajuntament. En aquest cas correspondrà a la Junta de Govern Local l'aprovació del percentatge de bonificació en funció de la col·laboració acordada.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

6. Per poder gaudir d'aquesta bonificació i exempció, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la en el moment de reservar l'espai, aportant, si escau, la documentació justificativa. La bonificació s'aplicarà de manera automàtica a la confecció de rebut.

Art. 12è. Quotes

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	EUR
1. Taules i cadires	
1.1. Per m2 i per dia	0,40
1.2. Per m2 i per mes	7,00
1.3. Per m2 i per temporada	17,50
1.4. Quota mínima	70,00
2. Taules i cadires amb tendal	
2.1. Per m2 i per dia	0,50
2.2. Per m2 i per mes	8,00
2.3. Per m2 i per temporada	19,50
2.4. Quota mínima	77,00
3. Banderoles, plafons i plafons de peu	
3.1. Per un mínim de 20 unitats. Per dia	10,00
3.2. Per cada unitat addicional. Per dia	0,50
4. Barraques de fira, atraccions i altres no recollits en cap tarifa. Per m2 i dia	1,90
5. Altres ocupacions de la via pública	
5.1. Sacs de runa. Per dia	1,50
5.2. Tanques (m lineal), material/runa (m2), bastides (m2), contenidors (m2), sitges (m2), casetes d'obra (m2), ocupació múltiple (m2)	
5.2.1. Per 1 setmana o fracció	4,10
5.2.2. Per 1 mes o fracció	11,00
5.3. Reserva de la via pública per càrrega i descàrrega amb limitació horària a causa d'obres. Per m lineal de calçada	
5.3.1. Per 1 setmana o fracció	1,50
5.3.2. Per 1 mes o fracció	5,50
5.4. Reserva de la via pública per càrrega i descàrrega amb limitació horària a causa d'obres i altres activitats. Per m lineal de calçada	
5.4.1. Per 1 setmana o fracció	1,50
5.4.2. Per 1 mes o fracció	5,50
5.5. Ocupació de la via pública amb o sense interrupció total o parcial del trànsit per càrrega o descàrrega de materials i similars	
5.5.1. Interrupció parcial del trànsit fins a 9 hores. Per hora o fracció	
a) Diurna	9,50
b) Diurna urgent	14,50
c) Nocturna	4,80
d) Nocturna urgent	7,20
5.5.2. Interrupció parcial del trànsit durant més de 9 hores. Per hora o fracció	
a) Diurna	95,00
b) Diurna urgent	142,50
c) Nocturna	47,00
d) Nocturna urgent	70,50
5.5.3. Interrupció total del trànsit fins a 9 hores. Per hora o fracció	
a) Diurna	28,50
b) Diurna urgent	43,00
c) Nocturna	14,50
d) Nocturna urgent	21,50
5.5.4. Interrupció total del trànsit durant més de 9 hores. Per hora o fracció	
a) Diurna	284,50
b) Diurna urgent	426,50
c) Nocturna	141,00
d) Nocturna urgent	211,50
6. Cessió de locals del centre de serveis	



## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Tarifa	EUR
6.1. Mòdul a empreses de serveis. Per mes	180,00
6.2. Sala d'actes	255,50
6.3. Sala polivalent	128,00
6.4. Sala de formació	180,00
6.5. Sala de reunions	45,00
6.6. Locals. Per mes	
6.6.1. Local núm. 3 (28,50 m2)	343,50
6.6.2. Local núm. 4 (34,80 m2)	417,00
6.6.3. Local núm. 5 (16,50 m2)	199,00
6.6.4. Local núm. 6 (25,45 m2)	307,50
6.6.5. Local núm. 7 (18,50 m2)	221,50
6.6.6. Local núm. 8 (18,50 m2)	221,50
6.6.7. Local núm. 9 (18,50 m2)	221,50
6.6.8. Local núm. 10 (18,50 m2)	221,50
6.6.9. Local núm. 11 (18,50 m2)	221,50
6.6.10. Local núm. 12 (32,40 m2)	387,50
6.6.11. Local núm. 13 (27,40 m2)	330,50
6.6.12. Local núm. 14 (28,30 m2)	330,50
6.6.13. Local núm. 15 (27,60 m2)	330,50
6.6.14. Local núm. 16 (26,95 m2)	330,50
6.6.15. Local núm. 17 (32,35 m2)	387,50
6.6.16. Local núm. 18 (95,00 m2)	686,50
7. Ocupació d'altres locals municipals	
7.1. Taller de metall. Per hora	24,00
7.2. Sala de petit format. Per ½ jornada	260,50
7.3. Pavelló Joaquim Blume. Per hora	61,00
7.4. Espai Tolrà (1/2 jornada)	
7.4.1. Sala blava	434,00
7.4.2. Espai firal	383,00
7.4.3. Espai central	255,50
7.4.4. Conjunt Espai Tolrà sense sala blava	612,50
7.4.5. Conjunt Espai Tolrà amb sala blava	1.071,50
7.5. Espai Tolrà (jornada completa)	
7.5.1. Sala blava	867,00
7.5.2. Espai firal	765,50
7.5.3. Espai central	510,50
7.5.4. Conjunt Espai Tolrà sense sala blava	1.224,50
7.5.5. Conjunt Espai Tolrà amb sala blava	2.142,50
7.6. Casal Catalunya	179,00
7.7. Ca l'Alberola	179,00
7.8. Sala de plens antic ajuntament	179,00
7.9. Pavelló Puigverd. Per hora	
7.9.1. Pavelló complet	108,50
7.9.2. Pista central	104,50
7.9.3. Pista transversal	35,00
7.9.4. Utilització polivalent	8,20
7.10. Camp de futbol Pepin Valls. Per hora	
7.10.1. Partit d'11 jugadors per equip	83,00
7.10.2. Partit de 7 jugadors per equip	41,50
7.11. Altres locals municipals	
7.11.1. Altres locals municipals	179,00
7.11.2. Utilització esporàdica o parcial dos cops al mes. Per mes	40,00
8. Ocupació del pavelló Dani Pedrosa. Per hora	61,00
9. Utilització del conreu d'hora i jardí de titularitat pública creats a Cal Botafoc. Per any	35,00
10. Ocupació via pública amb caixers automàtics per part d'entitats financeres i d'estalvis. Per any	390,00
11. Ocupació via pública amb caixers automàtics per part d'establiments de video club. Per any	390,00
12. Ocupació via pública per comerços	
12.1. Per m2 i per dia	0,40
12.2. Per m2 i per mes	7,00

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Tarifa	EUR
12.3. Per m2 i per temporada	17,50
12.4. Quota mínima	70,00
13. Ocupació via pública per circs	
13.1. Dies tradicionals de festa major	779,50
13.2. Dies fora de la festa major, conjunt de sessions seguides	
13.2.1. Fins a 6 dies	390,00
13.2.2. Cada dia d'excès	67,00

Tarifa	Import per hora (EUR)	Import matí o tarda (EUR)	Import tot el dia (EUR)	Import per mes (EUR)
14. Utilització equipament i materials a l'espai municipal El Mirador				
14.1. Sales 2 ó 3		22,50	45,00	
14.2. Sales 4 ó 5		33,50	56,00	
14.3. Sala 6		45,00	78,00	
14.4. Sala Lluís Valls Areny		100,50	178,50	
14.5. Sala d'actes	56,00	251,00	445,50	
14.6. Auditori		501,50	891,00	
14.7. Despatxos d'ús exclusiu				
14.7.1. Despatx 1				178,50
14.7.2. Despatx 2				200,50
14.7.3. Despatx 3				134,00
14.7.4. Despatx 4				195,00
14.7.5. Despatx 5				189,50
14.8. Aules TIC 1, 2 ó 3	22,50	83,50	156,00	
14.9. Terrassa		111,50		
14.10. Magatzems				22,50
14.11. Taquilla				11,50
14.12. Espai "Opensurf"				
14.12.1. Sense utilització d'ordinadors			172,50	
14.12.2. Amb utilització d'ordinadors			311,50	

### Normes d'aplicació i gestió de les tarifes

Nota tarifa 5.2: Ocupació múltiple és un espai que pot ser utilitzat o on s'hi poden ubicar diverses instal·lacions.

Nota tarifa 5.4: Es considera interrupció nocturna la que es produeix entre les 22 h. i les 7 h. del dia següent.

Es considerarà interrupció urgent quan l'autorització es sol·liciti per les empreses i particulars amb una antelació inferior a les 24 hores.

Quan una ocupació parcial o total del trànsit no tingui autorització s'entendrà que aquesta ha estat per la durada màxima i de caràcter urgent, i se li aplicarà un increment del 50% del preu de la taxa sense perjudici de l'expedient sancionador.

### Regles particulars d'aplicació

Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.

a) Si, com a conseqüència de la Col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.

b) La taxa abonada per l'ocupació dels espais públics o locals és sense perjudici de l'import que pugui reclamar-se pel rescabament dels danys que puguin patir els béns municipals. Els preus establerts podran ésser bonificats de forma raonada sempre que les ocupacions es realitzin per períodes sensiblement més llargs de la unitat prevista.

c) Els usuaris de l'equipament hauran de responsabilitzar-se del pagament de la despesa que l'activitat hagi generat, per causa de la negligència d'aquests, en el cas que:

Dilluns, 28 de desembre de 2015

- 1) Es detectin desperfectes als béns municipals, entenent totes les parts de l'equipament utilitzat (parets, portes, vidres, cortines, persianes, mobiliari dels lavabos, etc).
- 2) Es detectin desperfectes al material deixat per l'Ajuntament per poder realitzar l'activitat a l'equipament (entarrimat, megafonia, taules, cadires, tanques, calefacció).
- 3) Sigui necessària una neteja extraordinària. S'entén per neteja extraordinària aquella que sobrepassi el temps esmerçat per fer la neteja ordinària de l'equipament.

El pagament es podrà fer en efectiu, quan l'Ajuntament comuniqui el cost de la reparació o de la realització de la neteja extraordinària, o, en el cas d'entitats, aquest import serà restat de la subvenció anual que rebí de l'Ajuntament, prèvia comunicació. Quan es consideri necessari previ informe del tècnic responsable del servei es demanarà una fiança per garantir aquestes despeses i rescabaments.

Nota tarifes 6 i 7: Les entitats sense ànim de lucre que puntual i esporàdicament, prèvia petició escrita, sol·licitin alguna activitat ocupació que no generi cap despesa de tipus directe, estaran exemptes de pagament.

Nota tarifa 10: La taxa es liquidarà en el primer trimestre de cada any a les entitats financeres o d'estalvi per cada caixer automàtic instal·lat a les façanes de les seves oficines i/o sucursals o que ocupi la vorera o vies públiques.

Nota tarifa 11: La taxa es liquidarà en el primer trimestre de cada any als comerços de lloguer de vídeos per cada caixer automàtic instal·lat a les façanes dels seus comerços o que ocupi la vorera o vies públiques.

Nota tarifa 13:

1. Els circs hauran de fer un dipòsit previ per l'import de les despeses de neteja. En cas que el propi circ netegi l'espai que ocupi, aquest import serà retornat; en cas contrari, constituirà la contraprestació pels serveis de neteja. L'import a dipositar serà de 150,00 EUR.
2. No es considerarà cap ocupació de la via pública fins que els interessats no hagin abonat i obtingut la llicència corresponent.
3. Les autoritzacions tindran caràcter personal i no podran ser cedides o subarrendades a tercers. L'incompliment d'aquest precepte provocarà l'anul·lació de la llicència, sense perjudici de les quanties que els interessats hagin d'abonar.

Els preus establerts inclouen la climatització, l'aigua, l'electricitat i la neteja general de l'equipament. I també la utilització de l'equipament tècnic inclòs a les sales.

En funció de les necessitats tècniques, de control o organitzatives, la direcció de l'equipament determinarà el nombre de personal necessari en funció de la classe d'actes o espectacle a realitzar i el facilitarà. L'usuari es farà càrrec d'aquestes despeses.

### DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Les ocupacions de les dependències i serveis municipals seran autoritzades d'acord amb el reglaments interns que les regulen o les que a partir d'ara s'aprovin, els quals impediran l'ús abusiu dels privats per a negocis particulars.

### DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

**TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. A16 – TAXA PER L'OBERTURA DE RASES I SONDATGES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I QUALSEVOL REMOGUDA EN LA VIA PÚBLICA DEL PAVIMENT O LES VORERES**

**"ORDENANÇA FISCAL NÚM. A16 – TAXA PER L'OBERTURA DE RASES I SONDATGES EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I QUALSEVOL REMOGUDA EN LA VIA PÚBLICA DEL PAVIMENT O LES VORERES**

Dilluns, 28 de desembre de 2015

## Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20.3.f) i 20.4.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per obertura de sondatges o rases en terrenys d'us públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres, així com per l'atorgament de les corresponents llicències, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

## Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda del paviment o de les voreres en la via pública, així com l'atorgament de les llicències, especificades a les tarifes que es contenen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

## Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn o realitzin els aprofitaments, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

## Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tal a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

## Article 5. Beneficis fiscals

L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir a la utilització privativa o aprofitament especial descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

## Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	EUR
1. Llicència d'obra per a canalitzacions en la via pública	
1.1. Obertura de cales i rases fins a un metre d'ample. Per cada m lineal o fracció i dia de calçada, vorera i espai públic pavimentat	4,10
1.2. Obertura de cales i rases fins a un metre d'ample. Per cada m lineal o fracció i dia de calçada, vorera i espai públic sense pavimentar	2,70
1.3. Estesa o reposició de conductors en execució aèria. Per cada m lineal o fracció i dia de calçada, vorera i espai públic	2,70

Fórmula per al càlcul de l'obertura de rases o estesa o reposició de cables i canalitzacions:  
 $T = (L + D) \times Kr \times Pu$   
Éssent  
L, llargada de les rases o canalitzacions  
D, durada de l'obra en dies;  $D=L/10$  amb un mínim de 4 dies  
Kr, coeficient corrector per llargada  
De 0 a 119 metres: 1,00  
De 120 a 499 metres: 0,85  
De 500 a 1.999 metres: 0,75  
Més de 1.999 metres: 0,50

# Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Tarifa	EUR
Pu, taxa unitària per m i dia indicada més amunt	
2. Aprofitament de la via pública	
2.1. Aprofitament per cada m3 o fracció de cambra soterrada o armari de superfície. Per m lineal i dia	11,50
2.2. Col·locació o reposició de pal de fusta, ferro o formigó. Per unitat	111,50
2.3. Col·locació o reposició de castellet o torre metàl·lica. Per unitat	167,50
3. Reposició o construcció d'elements d'urbanització	
3.1. Supressió d'arbres. Per unitat	72,50
3.2. Supressió o desplaçament de fanals. Per unitat	72,50
3.3. Col·locació o desplaçament de pilones. Per unitat	72,50
4. Permís mínim i pròrrogues	
4.1. Permís mínim per a estesa de canalitzacions. Per pròrroga de la llicència	92,50
Coeficients reductors per taxes de canalitzacions:	
De 0 a 119 metres: 1,00	
De 120 a 499 metres: 0,85	
De 500 a 1.999 metres: 0,75	
Més de 1.999 metres: 0,50	
4.2. Índex per a càlculs dels terminis als efectes de sancions per excedir en el temps d'execució de les canalitzacions: 10 m lineals de canalització/dia	

La liquidació provisional per les tarifes 1, 2 i 3 s'aplicarà per un mínim temporal de 4 dies en trams de menys 40 metres o fracció. Es liquidarà definitivament en els casos que s'hagi superat els 4 dies mínims."

## Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir al gaudiment dels aprofitaments especials regulats a l'article 6.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

## Article 8. Període impositiu

El període impositiu serà el temps durant el qual es du a terme l'aprofitament especial.

## Article 9. Règim de declaració i d'ingrés

Un cop atorgada la llicència es practicarà la liquidació que correspongui, de conformitat amb la tarifa de l'article 6 d'aquesta ordenança.

## Article 10. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

## Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

Dilluns, 28 de desembre de 2015

## TEXT REFÓS DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. A19 – TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

### "ORDENANÇA FISCAL NÚM. A19 – TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.r) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per prestació del servei de clavegueram, que es regirà per la present Ordenança d'acord amb les següents modalitats:

I. Taxa de clavegueram

II. Taxa per a la connexió i construcció de claveguerons

I. Taxa de clavegueram

#### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:

a) L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si concorren les condicions necessàries per autoritzar o continuar autoritzant la presa a la xarxa pública de clavegueram.

b) La prestació dels serveis d'evacuació d'aigües pluvials, negres i residuals o altres mitjançant l'activitat de control, neteja, explotació, conservació i millora de la xarxa de clavegueres municipal.

2. No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o de terreny i en les que no s'hi realitzi cap activitat.

3. Les edificacions que estiguin a més de 100 metres de la xarxa municipal de clavegueram.

#### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària següents:

a) Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, l'usufructuari o el titular del domini útil de la finca.

b) En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiàries d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.

c) Els titulars dels aprofitaments d'aigües subterrànies que total o parcialment connectin a la xarxa sanejament.

2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podran repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

#### Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tal a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Dilluns, 28 de desembre de 2015

## Article 5. Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.

## Article 6. Bases

1. Constitueix la base per l'exacció de la taxa:

a) En el subministrament domiciliari d'aigües, el volum d'aigua consumit mesurat pel comptador, o l'estimat quan no sigui possible la seva lectura, o el límit permès per l'aforament.

b) En l'aprofitament privat de les aigües subterrànies procedents de pous, el volum del cabal, el qual podrà estar determinat d'acord amb la potència mesurada en quilovats dels motors d'acció de les bombes d'elevació de les aigües subterrànies, d'acord amb la fórmula següent:

$$C(m3/mes) = 200 m3/mes * Potència bomba (kw)$$

c) En l'aprofitament privat de les aigües subterrànies procedents d'una mina, el volum del cabal mesurat pel mètode químic de dilució.

2. En cas d'avaría del comptador del cabal d'aigua no notificada a l'Ajuntament, la base imposable que correspon a aquest període de temps es determinarà, ja sigui per la potència dels motors d'acció o pel consum enregistrat per l'última lectura anotada a la llibreta del comptador o estimada segon l'històric de consum.

## Article 7. Quota tributària

La quantia de la taxa regulada en l'article 2 d'aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	EUR
1. Ús domèstic i edificis municipals. Per clavegueram, cada m3	0,42
2. Ús domèstic, habitatges que acreditin disposar de dipòsit de recollida d'aigües pluvials. Per clavegueram, cada m3	0,39
3. Ús industrial. Per clavegueram, cada m3	0,65
4. Consums municipals exempts de tributs de sanejament (regs)	0,42

## II. Connexió i construcció de claveguerons

### Article 8. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la sol·licitud per part dels particulars dels drets de connexió dels seus habitatges o locals a la xarxa pública general de clavegueram i la prestació del servei d'obres a la via pública per dur a terme aquesta connexió.

A partir de l'entrada en vigor de la present Ordenança totes les connexions a la xarxa pública de clavegueram seran executades per l'Ajuntament o l'empresa a qui hagi concessionat el servei

### Article 9. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats, a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin el servei o activitat que es descriu a l'article anterior.

2. L'obligació del pagament neix en el moment de sol·licitar la prestació dels serveis de connexió i d'obres al domini públic.

### Article 10. Quota tributària

La quantia de la taxa regulada en l'article 8 d'aquesta ordenança és la que es fixa en el quadre de tarifes següent:

Tarifa	EUR
1. Llicència d'obra i drets de connexió	
1.1. Per la sol·licitud d'escomesa a la xarxa general	76,00
2. Construcció de claveguerons	
2.1. Per cada m lineal d'escomesa de diàmetre 200 mm fins a 4 m lineals i 2 m de fondària	510,00

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 28 de desembre de 2015

Tarifa	EUR
2.2. Per cada m lineal d'escomesa de diàmetre 250 mm fins a 4 m lineals i 2 m de fondària	509,00
2.3. Per cada m lineal d'escomesa de diàmetre 300 mm fins a 4 m lineals i 2 m de fondària	529,50
2.4. Per cada m lineal d'excés d'escomesa de diàmetre 200 mm	125,50
2.5. Per cada m lineal d'excés d'escomesa de diàmetre 250 mm	127,50
2.6. Per cada m lineal d'excés d'escomesa de diàmetre 300 mm	132,50
2.7. Per cada m d'excés de fondària d'escomesa de diàmetre 200 mm	129,50
2.8. Per cada m d'excés de fondària d'escomesa de diàmetre 250 mm	129,50
2.9. Per cada m d'excés de fondària d'escomesa de diàmetre 300 mm	129,50
2.10. Construcció de pou de registre de 100 cm de diàmetre i 2 m de fondària amb marc i tapa de registre en fossa dúctil i potes de polipropilè	1.781,00
2.11. Per cada m lineal d'excés de fondària de pou de registre	629,00

### Article 11. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquesta s'inicia:

a) En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de presa, si el subjecte passiu la formulà expressament.

b) Des que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipal. L'acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.

2. Els serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres o residuals, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels cent metres, i la taxa s'acreditarà fins i tot quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.

3. Per als exercicis següents al de l'alta en el registre de contribuents, l'acreditament de la taxa es produeix el dia primer de cada any.

### Article 12. Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tindran efecte a partir de la primera liquidació que es practiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació d'aquestes declaracions d'alta i de baixa.

Una vegada concedida la llicència de presa a la xarxa, la inclusió inicial en el cens es farà d'ofici.

2. Les quotes que s'acreditin per aquesta taxa es recaptaran junt amb el subministrament d'aigua. Per raons d'eficàcia, ambdós tributs es notificaran en el mateix rebut.

3. En el supòsit de llicència de presa, el contribuent formularà la sol·licitud corresponent i, una vegada concedida, els serveis tributaris d'aquest Ajuntament practican la liquidació que s'escaigui, la qual haurà de satisfer-se en els terminis fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

### Article 13. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



Dilluns, 28 de desembre de 2015

---

### Disposició final

Aquesta ordenança fiscal que conté el text refós de la redacció inicial i les successives modificacions, ha estat modificada per acord del Ple en sessió de 27 d'octubre de 2015; entrarà en vigor l'1 de gener de 2016 i tindrà vigència mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació."

Castellar del Vallès, 16 de desembre de 2015

L'alcalde, p. d. (Decret núm. 915, de 10 de setembre de 2015), el director de Serveis Econòmics, José Manuel Fernández Villaverde