

Divendres, 18 de desembre de 2015

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Sant Pere de Torelló***ANUNCI d'elevació automàtica a definitius dels acords provisionals de modificació de les ordenances fiscals*

ACORD DEFINITIU.

Dins del termini d'exposició al públic dels acords provisionals de modificació i aprovació de les Ordenances fiscals que hauran de regir a partir de l'1 de gener de 2016, no s'han presentat reclamacions.

Per això, i de conformitat amb el que preveu l'article 17.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, queden definitivament aprovats els acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 19 d'octubre de 2015 del següent contingut:

Primer.- Aprovar l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2016 i següents, així com el seu text refós.

Segon.- Aprovar per a l'exercici de 2016 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

a) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1: IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES:

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

El tipus de gravamen serà el 0,41 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,85 per cent quan es tracti de béns rústics. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,7 per cent.

b) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2: IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES:

Beneficis fiscals de caràcter potestatiu.

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 15 per cent de la quota tributària del període impositiu corresponent els subjectes passius per quota municipal que incrementin en almenys dos treballadors la mitjana de la plantilla de treballadors amb contracte indefinit afectes al conjunt de les activitats desenvolupades en el municipi.

L'increment s'obtindrà per diferència entre la mitjana de la plantilla del període impositiu immediat anterior al d'aplicació de la bonificació i l'anterior a aquell. Per calcular aquesta mitjana de la plantilla es multiplicarà el nombre de treballadors amb contracte indefinit existent en cada període pels dies que han estat en actiu durant el mateix i es dividirà el resultat pels dies de duració del període, o per 365 dies si és d'un any, amb les següents especialitats:

a) En els supòsits d'absorció, fusió i transformació d'empreses el còmput de les plantilles de l'any base es realitza atenent la situació conjunta de les empreses afectades abans i després de l'operació.

b) En el supòsit de subjectes passius que realitzin activitats en més d'un municipi no es considerarà increment de plantilla el trasllat de treballadors que ja formaven part de l'empresa a centres d'activitat situats en el municipi.

c) Quan es tracti de treballadors a temps parcial, es calcularà el nombre equivalent d'ells en funció de la durada d'una jornada laboral completa.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada en l'apartat anterior, i s'haurà de sol·licitar dintre del primer trimestre de l'any en el qual és d'aplicació, juntament amb la documentació acreditativa. L'acord de concessió inclourà, si s'escau, el càlcul de la quota tributària bonificada que integrarà la liquidació del període impositiu corresponent.

2. Les bonificacions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

Divendres, 18 de desembre de 2015

3. Les bonificacions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar, si és el cas, les bonificacions a què es refereixen els punts 5 i 6 de l'article 4 d'aquesta ordenança, i a les establertes en els apartats anteriors d'aquest article que siguin d'aplicació simultània.

c) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3: IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA:

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable.

1. S'estableix una bonificació del 100 per cent per als vehicles històrics a que es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

2. S'estableix una bonificació del 50 per cent per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en que el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

d) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4: IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES URBANA:

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Es concedirà una bonificació del 85 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

e) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5: IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES:

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa.

1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació en la quota de l'impost del 50 per cent.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

2. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres referents a les vivendes de protecció oficial o la denominació que la substitueixi.

Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.

Divendres, 18 de desembre de 2015

3. Es concedirà una bonificació del 90 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habilitat de les persones discapacitades.

Article 8è.- Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen serà de l'1,8 per 100.

f) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16: TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS:

Epígraf 4. Documents relatius a serveis d'urbanisme:

1. Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis: 300,00 EUR.

2. Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics a instància de part: 50,00 EUR.

3. Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terrenys o consulta per a edificació a instància de part: 70,00 EUR.

4. Per cada expedient de concessió d'instal·lació de rètols i mostres: 50,00 EUR.

5. Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc. per cada m2 o fracció de plànol: 30,00 EUR.

6. Per expedició de còpies de plànols que hi ha en l'expedient de concessió de llicència d'obra, per cada m2 o fracció de plànol: 30,00 EUR.

7. Per cada certificació de l'arquitecte o enginyer municipal, en valoració de danys per incendis i d'altres peritatges sobre edificis:

Fins a 12.000,00 EUR de danys o valor: 150,00 EUR.

De 12.000,01 a 24.000,00 EUR: 200,00 EUR.

De 24.000,01 EUR en endavant: 300,00 EUR.

9. Obtenció de cèdula urbanística: 200,00 EUR.

g) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20: TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME:

Article 6.- Quota tributària.

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

a) L'1,8 per cent, en el supòsit 1.a) de l'article anterior, amb una quota mínima de 25 EUR, llevat d'aquells casos expressament declarats exempts de satisfer aquesta taxa.

b) El 0,20 per cent, en el supòsit 1.b) de l'article anterior, amb una quota mínima de 120 EUR.

c) El 0,15 per cent, en les parcel·lacions urbanes, la constitució d'un regim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació, i les operacions que tinguin per objecte constituir mes elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent, amb una quota mínima de 75 EUR.

d) L'1,8 per cent, en les demolicions de construccions o edificacions, amb una quota mínima de 25 EUR.

e) 10 EUR per m2 de cartell de propaganda.

2. Quan la intervenció municipal es realitza mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior la quota tributària serà la que resulti d'aplicar a la quota tributària obtinguda d'acord amb les regles contingudes en l'apartat 1, un percentatge de reducció del 20 per cent.

Divendres, 18 de desembre de 2015

3. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 60 per cent de les que s'assenyalen en el numero anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Quan l'activitat estigui subjecta a activitat comunicada, si el desistiment es formula abans de que l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, es retornarà íntegrament al contribuent l'import de la taxa. Altrament, no es retornarà cap import.

4. En cas de sol·licitud de pròrroga, la taxa a satisfer correspondrà al 30 per cent de l'import liquidat inicialment en tots els casos.

Article 7.- Beneficis fiscals.

1. Estaran exempts de satisfer aquesta taxa les llicències atorgades per a la realització d'obres en els habitatges que estiguin destinades a adaptar-los a les especials circumstancies de persones amb mobilitat reduïda, sempre i quan es compleixin els següents requisits:

- a) Que s'acrediti que l'obra a realitzar s'adequa a aquesta finalitat.
- b) Que l'habitatge on es realitzi constitueixi la residència habitual de la persona amb mobilitat reduïda.

2. S'eximirà del pagament de la taxa les llicències atorgades per a la realització de rehabilitacions integrals i pintat general en façanes, llevat d'aquelles actuacions subvencionades a l'empara del Pla Integral del Nucli Antic (Programa de Barris).

3. Gaudiran d'una bonificació del 100 per cent en la quota tributaria, aquelles obres l'objecte de les quals sigui la instal·lació i/o promoció d'energies renovables.

4. Restaran exemptes del pagament d'aquesta taxa les obres de reparació derivades de catàstrofe natural.

5. En situacions d'absoluta impossibilitat econòmica par a satisfer les tarifes que es derivin de la meritació d'aquesta taxa, sempre que les obres sol·licitades siguin de manteniment, s'eximirà del pagament al sol·licitant, previ informe de l'Àrea de Serveis Socials i per acord de la Junta de Govern Local.

h) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23: TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'AJUDA A DOMICILI I ALTRES SERVEIS ASSISTENCIALS:

Article 6è.- Quota tributària.

1. La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia de serveis assistencials que s'hagin sol·licitat o que s'utilitzin.

2. Es pren, com a Base de càlcul l'IPREM, entenent aquest com a indicador públic de renda de persones d'efectes múltiples, que serveix de referència per al càlcul dels ajuts, fixat per a l'any en curs i publicat al Butlletí Oficial de l'Estat.

A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

a) Usuaris dia complet (mensualitat):

<u>QUOTA MENSUAL</u>	<u>Renda de l'usuari en relació a l'IPREM</u>
211,10 EUR	Més de 3 en endavant
189,88 EUR	Més de 2,7 i fins a 3
168,67 EUR	Més de 2,4 i fins a 2,7
147,86 EUR	Més de 2,1 i fins a 2,4
126,65 EUR	Més d'1,8 i fins a 2,1
105,04 EUR	Més d'1,5 i fins a 1,8
84,03 EUR	Més d'1,2 i fins a 1,5
63,23 EUR	Fins a 1,2

Divendres, 18 de desembre de 2015

b) Usuaris mig dia complert (mensualitat).

<u>QUOTA MENSUAL</u>	<u>Renda de l'usuari en relació a l'IPREM</u>
126,25 EUR	Més de 3 en endavant
113,12 EUR	Més de 2,7 i fins a 3
101,00 EUR	Més de 2,4 i fins a 2,7
88,38 EUR	Més de 2,1 i fins a 2,4
75,75 EUR	Més d'1,8 i fins a 2,1
63,63 EUR	Més d'1,5 i fins a 1,8
50,50 EUR	Més d'1,2 i fins a 1,5
37,37 EUR	Fins a 1,2

c) Usuaris esporàdics:

Quota diària: 21,21 EUR.

d) Manutencions:

d.1. Usuaris fixos:

Quota mensual: 114,13 EUR.

Quota dinar fix: 5,25 EUR.

Quota sopar fix: 5,02 EUR.

d.2. usuaris esporàdics:

Quota diària dinar: 5,76 EUR.

Quota diària berenar: 0,76 EUR.

Quota diària sopar: 5,52 EUR.

Quota diària esmorzar: 1,05 EUR.

e) Servei de permanència:

Quota: 2,53 EUR/hora.

Aquest servei es prestarà entre les 9:00 i les 10:00 hores, i en tot cas, sempre que es presti a un mínim de 5 persones.

f) Servei de transport del domicili de l'usuari al centre o viceversa i dins del terme municipal de Sant Pere de Torelló:

Quota per viatge: 2,02 EUR.

g) Servei d'Atenció domiciliària (prestada des del Centre de Serveis):

Quota per hora de servei: 18,18 EUR.

La prestació del servei d'atenció domiciliària inclou, sense cost addicional, el transport de l'usuari des del seu domicili fins al Centre de serveis o viceversa.

h) Servei de fisioteràpia: 16,16 EUR per sessió (30 minuts):

Servei de podologia: 20,20 EUR per sessió, en persones externes; 16,16 EUR per sessió en persones usuàries del centre.

i) Servei de bugaderia: 10,10 EUR/servei.

i) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 29: TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA:

Article 6è.- Quota tributària.

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Divendres, 18 de desembre de 2015

Tarifa primera. Subministrament.

A) Hab. i Com.

fins a 15m3: 0,6300 EUR.
entre 15 i 30 m3: 0,9500 EUR.
excés de 30 m3: 1,2200 EUR.

B) Fàbriques i tallers.

fins a 15 m3: 0,950 EUR.
excés de 15 m3: 1,2600 EUR.

C) Activitats agrícoles i ramaderes.

fins a 15 m3: 0,6300 EUR.
excés de 15 m3: 0,9500 EUR.

Tarifa segona. Connexions i altres.

Drets con. domèstic i comercial: 500,00 EUR.
Drets connexió industrial: 1.000,00 EUR.
Comptador domèstic (IVA inclòs): 175,00 EUR.
Comptador industrial (IVA inclòs): 400,00 EUR.
Portalleta (IVA inclòs): 90,00 EUR.
Conservació ramal, cada mes: 3,50 EUR.

j) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9: TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'US PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTINTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES:

Article 5è.- Beneficis fiscals.

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. S'aplica una bonificació del 50 % sobre la quota final resultant en els casos previstos en les tarifes primera, segona, tercera i quarta.

k) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10: TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA: Es deixa sense efecte.

l) ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11: TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA: Es deixa sense efecte.

Tercer.- Imposar les taxes per prestació de serveis públics, la realització d'activitats administratives de competència local, per utilització privativa o aprofitament del domini públic local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes les tarifes aprovades de les quals, així com els preceptes que difereixen del text/model aprovat i publicat per la Diputació de Barcelona, consten en el punt (segon) anterior.

Quart.- El text model aprovat i publicat per la Diputació de Barcelona al text de les quals s'ha adherit l'Ajuntament i que conseqüentment coincideixen amb l'Ordenança municipal són les següents:

1. Impost sobre Bens Immobles.

2. Impost sobre Activitats Econòmiques.

Divendres, 18 de desembre de 2015

3. Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.
4. Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
5. Impost sobre Construccions, instal·lacions i obres.
6. Taxa per ocupacions del subsòl, el sol i la volada de la via pública.
7. Taxa per aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
8. Taxa per l'obertura de sondatges o rases en terrenys d'us públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment o de les voreres.
9. Taxa per l'ocupació de terrenys d'us públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
11. Taxa per l'ocupació de terrenys d'us públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
13. Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'us públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.
14. Taxa per la instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local.
16. Taxa per expedició de documents administratius.
18. Taxa per la llicència d'autotaxi.
20. Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.
21. Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques.
23. Taxa per la prestació del servei d'ajuda a domicili i altres serveis assistencials.
24. Taxa per la prestació del servei d'escola bressol.
25. Taxa per la prestació de serveis en la piscina municipal.
26. Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
27. Taxa pel servei de clavegueram.
28. Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.
29. Taxa pel subministrament d'aigua.
31. Taxa per la prestació dels serveis d'ensenyaments especials en establiments municipals.
32. Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública.
33. Taxa per concessió de llicències, la comprovació de les activitats comunicades i el control de la publicitat dinàmica.
34. Taxa per la prestació dels serveis d'inspecció i control sanitari dels establiments destinats a la producció, emmagatzematge i comercialització de carn fresca i els seus derivats.
35. Taxa per subministrament d'informació ambiental.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Divendres, 18 de desembre de 2015

Cinquè.- Contra els presents acords definitius d'imposició i ordenació de tributs i de modificació d'Ordenances fiscals podran els interessats interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquests acords i de les Ordenances en el Butlletí Oficial de la Província.

Sant Pere de Torelló, 9 de desembre de 2015
L'alcalde, Jordi Fàbrega i Colomer