

Dimarts, 17 de novembre de 2015

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 29 d'octubre de 2015 va aprovar definitivament el Reglament d'organització i funcionament del Mercat municipal de Sant Feliu de Llobregat.

De conformitat amb allò que disposen els articles 47, 49 i 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, article 178.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, i, article 66 del Reglament d'obres, activitats i serveis, es publica el text íntegre de l'esmentat Reglament en el BOP:

REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DEL MERCAT MUNICIPAL DE SANT FELIU DE LLOBREGAT.

PREÀMBUL.

TÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS.

- CAPÍTOL I.- DEFINICIÓ DE MERCAT I ÀMBIT D'APLICACIÓ.

TÍTOL II.- ORGANITZACIÓ.

- CAPÍTOL I: COMPETÈNCIES MUNICIPALS.

- CAPÍTOL II: DIRECCIÓ DEL MERCAT.

- CAPÍTOL III: ASSOCIACIÓ DE VENEDORS/ORES.

- CAPÍTOL IV: COMISSIÓ MIXTA.

- CAPÍTOL V: PARADES DE VENDA.

- CAPÍTOL VI: CLASSIFICACIÓ DE LES ACTIVITATS DE LES PARADES.

- CAPÍTOL VII: MIX COMERCIAL.

TÍTOL III.- FUNCIONAMENT DEL MERCAT.

- CAPÍTOL I: HORARI DE VENDA.

- CAPÍTOL II: PERÍODES D'INACTIVITAT.

TÍTOL IV.- CONCESSIONS.

- CAPÍTOL I: ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ.

- CAPÍTOL II: TRASPASSOS I CESSIONS.

- CAPÍTOL III: EXTINCIÓ.

TÍTOL V.- DRETS I DEURES DE LES PERSONES TITULARS.

- CAPÍTOL I: DRETS.

- CAPÍTOL II: DEURES.

TÍTOL VI.- REORDENACIÓ, OBRES I INSTAL·LACIONS.

TÍTOL VII.- NETEJA, RESIDUS, CÀRREGA I DESCÀRREGA I SERVEIS COMUNS.

TÍTOL VIII.- INSPECCIÓ SANITÀRIA.

TÍTOL IX.- RÈGIM SANCIONADOR.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

PREÀMBUL.

Els mercats municipals són un element determinant en la constitució i desenvolupament de les ciutats europees. L'activitat del mercat col·labora en el disseny de les ciutats compactes, complexes i cohesionades socialment. És un factor clau en el comerç de proximitat, en el procés d'elaboració de la cadena de preus i gràcies a la seva centralitat, és dinamitzador de sinergies amb altres formats comercials i de serveis instal·lats al seu voltant.

Tot i la seva evident importància econòmica, els mercats també són un instrument de socialització de primer ordre, i contribueixen a difondre entre la ciutadania determinats valors socials com els de la responsabilitat, la integració, la sostenibilitat i l'alimentació saludable.

Així mateix, molts dels mercats existents formen part del nostre patrimoni històric i arquitectònic i són punts estratègics en la memòria i difusió dels productes de proximitat i de la gastronomia.

L'objectiu d'aquest reglament hi ha el d'establir un nou marc de relacions entre ajuntament i operadors del mercat que facilitin la gestió d'aquest servei públic en benefici de la població consumidora i de la societat en general.

TÍTOL I.- DISPOSICIONS GENERALS.

CAPÍTOL I.- DEFINICIÓ DE MERCAT I ÀMBIT D'APLICACIÓ.

Article 1.- El mercat municipal "La Plaça" de Sant Feliu de Llobregat es configura com a bé de domini públic municipal, destinat al servei públic d'abastament. La funció principal del mercat és ser un centre d'abastament per a la venda de productes, alimentaris, prioritàriament producte fresc.

Article 2.- Aquest Reglament serà d'aplicació, conjuntament amb allò previst a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, i el Reglament de patrimoni dels ens locals aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

TÍTOL II.- ORGANITZACIÓ.

CAPÍTOL I.- COMPETÈNCIES MUNICIPALS.

Article 3.- L'Ajuntament podrà adoptar la forma que consideri més convenient per a la gestió del mercat municipal de "La Plaça", d'acord amb la legislació vigent i les necessitats municipals. En qualsevol cas, sigui quina sigui la forma de gestió, la regulació del mercat municipal és competència de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat en base a la seva potestat d'autoorganització.

Article 4.- Atesa la consideració de servei públic que té l'activitat desenvolupada en els mercats municipals, l'Ajuntament com a propietari de l'edifici i de les instal·lacions comunes del mercat municipal, és el responsable de la seva seguretat i vigilància de l'administració, de la conservació, manteniment, i exercirà totes aquelles funcions que impliquin autoritat i que constitueixin una competència irrenunciable, sens perjudici de les facultats que més endavant es reconeixen a favor de l'Associació de Venedors i Venedores, la qual ha de participar en la bona marxa i l'organització del mercat.

Article 5.- El servei del mercat municipal es desenvoluparà sota el marc de les competències següents:

5.1.- Serà competència del ple municipal:

- Variar, suprimir o ordenar la prestació del servei i la construcció d'un nou mercat i la clausura de l'existent.
- Aprovar, modificar o derogar aquest reglament, tenint en compte les propostes, no vinculants, al respecte de l'Associació de Venedors/ores del Mercat.
- Imposar la mesura d'extinció de la concessió o de la llicència per sanció molt greu a proposta de l'òrgan competent.
- Adjudicar les concessions de domini del mercat municipal, però no en canvi les llicències administratives.
- Aprovar les taxes o els preus públics que calgui aplicar.
- Altres que li confereixin especialment les Lleis.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

5.2.- Seran competències de l'alcaldia, les quals tindran caràcter delegable:

- Fixar els horaris del mercat i el calendari d'obertura, inclosos els diumenges i festius que la Llei permeti obrir, a proposta, si escau, de la Gerència, de la comissió mixta prèvia consulta amb l'Associació de Venedors/ores del Mercat.
- Adjudicar les llicències administratives dels llocs de venda corresponents al mercat.
- Vetllar pel compliment de totes les disposicions que incideixin sobre matèria d'abastament, qualitat, fidelitat, pes o mesura, preus i sobre la lliure competència entre els/les venedors/ores, com a mitjà per defensar l'economia i els drets dels consumidors/ores.
- La vigilància de la seguretat alimentària i l'exercici de totes aquelles funcions que impliquin l'exercici d'autoritat i que siguin competència irrenunciable.
- Imposar les sancions derivades de tot tipus de faltes o infraccions que no comportin pèrdua de la concessió.
- Posar en coneixement d'altres autoritats les infraccions en matèries de competència d'altres administracions.
- Autoritzar la transmissió de la concessió a tercers per part de l'adjudicatari, en les situacions especialment recollides en aquest reglament.
- Variar el nombre de parades de cada denominació, eliminar-les o introduir-ne de noves i autoritzar el canvi de denominació de les parades.

CAPÍTOL II.- DIRECCIÓ DEL MERCAT.

Article 6.- La Direcció del mercat serà exercida pel servei, equip i/o persona que l'Ajuntament designi, i serà responsable de la gestió administrativa necessària per al seu funcionament, de la custòdia de les claus de l'edifici i de la vigilància del compliment d'aquest Reglament i de tota altra disposició que afecti les activitats que s'hi desenvolupen.

CAPÍTOL III.- ASSOCIACIÓ DE VENEDORS I VENEDORES.

Article 7.- Per la seva condició de titulars de concessions o llicències del mercat, se'ls considerarà membres de l'Associació de Venedors i Venedores, amb tots els drets i obligacions inherents a la condició de membre, entre elles, contribuir econòmicament al seu manteniment, segons les quotes que aprovin anualment en Assemblea General.

Article 8.- L'Associació de Venedors i Venedores, com a organisme que agrupa i representa els interessos dels titulars, participarà activament en l'organització, el funcionament i control del mercat i per la millor solució dels seus problemes. L'Ajuntament podrà establir un conveni amb l'Associació de Venedors/ores, per tal que aquesta assumeixi la gestió executiva ordinària d'aquestes funcions o d'altres que es puguin afegir.

En aquest conveni es definirà, específicament quines actuacions ha de portar a terme cada part, de quina manera hom ha de dur a terme les actuacions, tant periòdiques com puntuals, com s'ha de gestionar administrativa i comercialment l'establiment i com procedir per a la seva conservació, manteniment i reforma, especialment en allò referit als espais comuns del mercat (passadissos, sala de contenidors de residus selectius, lavabos, i qualsevol altra dependència d'ús comú).

Article 9.

1. L'Associació de Venedors i Venedores es regirà pels principis democràtics i adoptaran les seves decisions per majoria i elegiran una Junta Directiva i un/a president/a. Aquesta Junta designarà les persones interlocutores vàlides amb l'Ajuntament.

2. Quant a la resta, l'organització i funcionament serà el que lliurement decideixi la mateixa associació en els seus estatuts que hauran de ser respectuosos amb el present reglament, i n'haurà de ser lliurat a l'Ajuntament una còpia així com les modificacions que es portin a terme.

Article 10.- L'Associació de Venedors i Venedores, en el marc de les accions que promoguin per a la dinamització del mercat, podrà fer ús de la imatge corporativa (logotip) del mercat prèvia autorització de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat que n'és propietari.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

CAPÍTOL IV.- COMISSIÓ MIXTA.

Article 11.- Es constituirà una comissió mixta Ajuntament - Associació de Venedors, amb una composició paritària.

Aquesta comissió tindrà caràcter consultiu i d'assessorament en aquells temes relacionats amb la gestió, funcionament, organització i possibles mancances del mercat que per la seva importància requereixin d'un tractament específic.

Article 12.- El règim de reunions i aspectes vinculats a la comissió serà el que es determini en la seva constitució, que s'haurà de realitzar com a màxim un mes després de l'aprovació definitiva del present Reglament mitjançant una trobada entre els membres escollits de l'Ajuntament i els representants que l'associació de venedors designi a tal efecte.

CAPÍTOL V.- PARADES DE VENDA.

Article 13.- Les parades per la seva condició de béns de domini públic adscrits a un servei públic, seran inalienables, inembargables i imprescriptibles.

Article 14.- Queda totalment prohibit sotsarrendar o cedir totalment o parcial els llocs de venda així com les instal·lacions incorporades a la parada (cambra frigorífica, obrador i/o magatzem).

Article 15.- Els titulars de les parades tindran en lloc visible un rètol en què constarà, com a mínim, l'activitat de venda autoritzada.

Article 16.

1. El lloc de venda es destinarà exclusivament per a la venda i exposició dels productes autoritzats per la corresponent concessió municipal.

2. S'haurà d'exhibir els preus de tots els articles exposats a la venda, d'acord amb la normativa vigent.

Article 17.- Els llocs de venda hauran d'ésser atesos per les persones titulars, o bé pels seus cònjuges, parella de fet i descendents o a través de personal assalariat, prèvia alta als efectes de les assegurances socials obligatòries.

Article 18.- L'exercici de l'activitat de venda de productes alimentaris s'ha de practicar conforme a la normativa sectorial vigent.

Article 19.

1. Els instruments de pes i mesura hauran d'estar homologats i ajustar-se als models aprovats pels organismes oficials. Les operacions de pes i mesura es realitzaran de cara al públic. Les persones usuàries podran sol·licitar de la direcció del mercat la comprovació de l'exactitud dels instruments de pes i mesura.

2. Es procurarà l'ús de balances automàtiques o electròniques, que es col·locaran de manera que les persones compradores puguin llegir-hi els preus, el pes i l'import total dels gèneres comprats.

Article 20.- Les cambres frigorífiques.

La periodicitat de les tasques de neteja i desinfecció que s'hagin de realitzar d'acord amb requeriments sanitaris, serà determinada i notificada per la Direcció del mercat a les persones titulars, d'acord amb les indicacions del Servei de Sanitat de l'Ajuntament, amb una setmana d'anticipació i sense dret a cap indemnització per part d'aquests.

CAPÍTOL VI.- CLASSIFICACIÓ DE LES ACTIVITATS DE LES PARADES.

Article 21.- Els llocs de venda s'ajustaran a les denominacions que es consignen a continuació i en cadascun, segons la seva classe, podran prendre'ns els articles següents:

1.- FRESC BLAU:

1.1.- Peix i marisc: Comprèn la venda de tota classe de peix i marisc, frescos i congelats, plats precuinats i cuinats de la pròpia activitat.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

1.2.- Pesca salada i conserves: Comprèn la venda de tota classe de peix i marisc salat, sec, fumat, deshidratat o liofilitzat, remullat o en salmorra, plats precuinats i cuinats de la pròpia activitat. Tota mena de conserves i semiconserves, degudament envasades, vegetals i de peix, olives, productes confitats en vinagre i escabetxats.

1.3.- Altres productes del mar (algues, etc.), plats precuinats i cuinats de la pròpia activitat.

2.- FRESC VERMELL:

2.1.- Carnisseria: Comprèn la venda de tota classe de carn fresca, frigoritzada o congelada, de bou, vaca, vedella, moltó, xai, cabrit, cavall, brau tojejat i caça major, plats precuinats i cuinats de la pròpia activitat.

2.2.- Menuts: Tota mena de despulles de bestiar boví, oví o cabrú, plats precuinats i cuinats de la pròpia activitat.

2.3.- Cansaladeria, xarcuteria, embotits i formatges: Inclou la venda de carn de porc, d'embotits de tota mena, pernils, llards, patés i altres productes del porc frescos, secs, fumats o curats i derivats semielaborats, precuinats frescos o congelats, i cuinats de la pròpia activitat. Pot, a més, detallar formatges de tot tipus i tota mena de derivats làctics.

2.4.- Aviram i caça, ous: Comprèn la venda de carn de pollastre, gallina, ànec, oca, colom i altres aus comestibles, caça menor, conills, cargols de terra i ous de tota classe, plats precuinats i cuinats de la pròpia activitat.

3.- FRESC VERD:

3.1.- Fruïtes i verdures: Inclou la venda de tota classe de fruïtes, verdures i hortalisses, bolets, patates i altres tubercles, frescos, secs o congelats. En aquest apartat s'inclouen els cargols, plats precuinats i cuinats de la pròpia activitat. Així com els succhs naturals.

3.2.- Llegums i cereals: Tota classe de pastes de sopa i cereals secs, grans i les seves farines, pures i sèmols; tota classe de llegums cuïts i remullats, plats precuinats i cuinats de la pròpia activitat. Tota mena de fruits secs i torrats, en tots els seus formats d'elaboració, productes de snacks fregits i aperitius. També es pot vendre caramels i llaminadures.

4.- ALIMENTS DIETÈTICS I HERBORISTERIA:

4.1.- Comprèn la venda d'herbes aromàtiques, medicinals i per a infusions; mermelades i mels i els seus derivats, així com la venda de tota classe de productes elaborats, que a més a més dels seus valors nutritius, tinguin una funció terapèutica o estiguin destinats a l'alimentació de règim.

5.- BAR, CAFETERIA O GRANJA:

5.1.- Bar, Cafeteria o Granja: Comprèn el servei al públic en forma de consumició d'articles de menjar i beure.

6.- FLECA I PASTISSERIA:

6.1.- Pastisseria i Pa: Pa comú i especial, productes de la massa del pa, panets i pastes de forn. Amb la instal·lació adequada pot comprendre la venda de tota mena de productes de pastisseria, rebosteria, galetes, confiteria, xocolata i bombons.

7.- ESPECIALITATS / DELICATESSEN:

7.1.- Especialitats / delicatessen: Aliments de gamma alta. Tota mena de producte en conserva, semiconserva, begudes, vins, cafès, formatges, patés, fumats, embotits, mels, bombons, dolços, en què la seva característica principal sigui la consideració de producte de gran o alta qualitat.

7.2.- Celler: Tota mena de begudes, vins, caves i licors. Podrà vendre tota mena de beguda alcohòlica a granel, amb les instal·lacions oportunes.

7.3.- Pasta fresca, salses i acompanyants: Tot tipus de pastes fresques i altres productes alimentaris en forma de precuinats o preparats.

7.4.- Olis, vinagres, espècies i salses. Tots aquests productes han de ser envasats en origen.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

8.- PRODUCTES ECOLÒGICS I/O BIOLÒGICS:

Totes les classificacions podran incorporar dins la seva especialitat, productes ecològics i/o biològics.

Article 22.

1. En general, a cada denominació i, mitjançant les instal·lacions adequades a la normativa tècnica sanitària, es podran vendre els mateixos articles refrigerats, envasats, secs, congelats, semielaborats, en forma de precuinats, així com sotmesos a algun tipus de preparació culinària, sempre i quan l'ingredient principal sigui el producte de la denominació.

2. L'enunciat de les denominacions té caràcter enunciatiu i no restrictiu, i permet l'evolució dels productes que es poden oferir a cada parada respectant les característiques pròpies de cada denominació, i prèvia aprovació de l'Ajuntament.

3. En cas que es pretengui la venda de qualsevol producte no enumerat, l'Ajuntament resoldrà, prèvia audiència de la persona titular i l'Associació de Venedors i Venedores. A requeriment de l'autoritat sanitària competent hauran d'adoptar-se les mesures correctores necessàries per adequar les instal·lacions de cada lloc de venda a la normativa tecnosanitària aplicable a cada article.

CAPÍTOL VII.- MIX COMERCIAL.

Article 23.- L'Ajuntament té la facultat de definir el mix comercial més adient per al mercat, prèvia comunicació a l'Associació de Venedors i Venedores, establint el nombre de parades dedicades a cada denominació, sobre les bases d'un adequat equilibri de la demanda dels consumidors i usuaris i els hàbits de consum existents. Al respecte l'Ajuntament haurà d'aprovar el mix comercial on es definirà: el numero parades, la seva superfície, els metres lineals, les denominacions de productes, l'inventari de mobiliari –logística, el percentatge de parades que es permetran d'una mateix producte, i la titularitat i característiques de les concessions.

Article 24.

1. Es podrà sol·licitar i autoritzar el canvi d'activitat sempre que es doni alguna de les següents circumstàncies:

- Que el canvi d'activitat sol·licitat no alteri el mix comercial establert en el mercat.
- Que es tracti d'una activitat inexistent fins al moment de la sol·licitud en el mercat.
- Que es tracti d'una ampliació d'una unitat de venda, mitjançant l'adquisició de la contigua per a la seva unificació, sempre que no s'alteri el mix comercial.
- Que es tracti d'una unitat de venda recuperada per l'Ajuntament, que podrà modificar el seu destí per tal d'optimitzar el mix comercial del mercat.
- Que sigui d'interès general del mercat.

2. Per poder atendre una sol·licitud de canvi d'activitat caldrà estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament i amb l'Associació de Venedors i Venedores. Aquesta sol·licitud se sotmetrà a informació pública per un termini no inferior a quinze dies hàbils en el tauler d'anuncis del mercat, període durant el qual es podran formular quantes al·legacions s'estimin oportunes per qui es consideri afectat pel canvi d'activitat.

Article 25.- Cap venedor pot ser titular de més de la meitat del total de llocs de venda del mercat i/o superfície. Tampoc pot ser titular de més de la meitat dels llocs dedicats a la mateixa denominació, llevat que l'Ajuntament ho justifiqui, per garantir la viabilitat econòmica dels negocis o evitar el seu tancament.

TÍTOL III.- FUNCIONAMENT DEL MERCAT.

CAPÍTOL I.- HORARI DE VENDA.

Article 26.- L'exercici de l'activitat comercial es realitzarà de manera ininterrompuda durant els dies i les hores en què el mercat estigui obert al públic, a excepció dels períodes reglamentaris de tancament o d'autorització expressa de l'Ajuntament.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

Article 27.- Les persones concessionàries respectaran els horaris i les normes que s'estableixen en aquest reglament per preparar la parada, per proveir-la i per desmuntar-la, així com els horaris establerts per netejar la parada i per fer el manteniment de les instal·lacions objecte de la concessió.

Article 28.- L'horari del mercat serà el següent:

- L'horari de matí serà de dilluns a dissabte de 8:30 h a 14:30 h.
- L'horari de tarda serà els dimarts, dimecres, dijous i divendres de 17'30 a 20'30 h.
- Les vigílies dels festius, seran considerats iguals que qualsevol divendres de l'any, de tal manera que el Mercat romandrà obert totes aquestes tardes.
- Les tardes de dilluns i dissabte seran de lliure obertura, el Mercat romandrà obert per aquells titulars que desitgin desenvolupar la seva activitat, amb tots els serveis de llum, climatització, etc., que alhora es repercutiran entre el conjunt de titulars del Mercat, tant si obren com si no.
- En l'activitat comercial de les tardes, s'estableix un mínim de 3 hores continuades. Igualment per aquells que decideixin obrir les tardes de dilluns o dissabte.
- L'horari del Mercat mai podrà superar les 72 hores setmanals i els festius que la legislació estableix. En cas de canvis legislatius aquests seran d'aplicació obligatòria i automàtica i desplaçaran qualsevol pacte existent.
- L'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat podrà contractar els serveis de seguretat privada que calgui, si així ho estima oportú, per garantir el bon funcionament del Mercat les tardes de dilluns i dissabte, que serà repercutit entre tots els titulars del Mercat.

Aquest horari podrà ser modificat per l'Ajuntament, prèvia consulta a l'Associació de Venedors i Venedores. L'Ajuntament es compromet a considerar les diferents necessitats comercials que es donen al mercat (operadors i clients).

Article 29.

1. L'horari per preparar les parades serà d'un màxim d'una hora i mitja abans de l'obertura del mercat al públic. A partir de l'horari de tancament disposaran d'una hora i mitja per desmuntar les parades.
2. No es podran realitzar feines de desmuntatge mentre el mercat estigui obert al públic.
3. Les tasques de neteja i manteniment de les parades sempre s'hauran de fer fora de l'horari d'obertura al públic.

Article 30.- Els titulars de les parades estan obligats a mantenir-los oberts durant els dies i les hores en què el mercat estigui obert al públic, a excepció dels períodes reglamentaris de tancament o d'autorització expressa per l'Ajuntament.

CAPÍTOL II.- PERÍODES D'INACTIVITAT.

Article 31.

1. Les parades no podran estar tancades més de 30 dies naturals a l'any.
2. Els concessionaris de les parades han de comunicar als responsables municipals per escrit, abans del 30 de juny de cada any, a través de l'Associació de Venedors i Venedores, les seves respectives propostes sobre els períodes de tancament.

L'Associació de Venedors i Venedores haurà de garantir que no coincideixin tancades alhora totes les parades de la mateixa denominació, llevat del supòsit de denominacions úniques, per tal d'assegurar que el mercat pugui oferir sempre, al llarg de l'horari comercial el seu mix complet.

3. En cas que sigui necessari per assolir els mínims anteriors, s'establirà un sistema rotatiu a través d'un sorteig.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

Article 32.

1. El tancament injustificat d'una parada serà considerat motiu d'incoació d'expedient sancionador. Qualsevol excepció haurà d'estar autoritzada per l'Ajuntament, prèvia sol·licitud raonada del seu titular, i pot donar lloc a una autorització municipal pel tancament de la parada per un termini de 3 mesos, vist l'informe de la Direcció. En casos excepcionals, l'autorització de tancament podrà ser prorrogada 3 mesos més per l'Ajuntament.

2. No s'interromprà el termini establert en l'apartat anterior per l'obertura del lloc durant un o més dies, als efectes de simular una aparença de venda. S'entendrà com a venda simulada, aquella que per la quantia i la classe de gènere que s'ofereix no pot ser considerada com a normal atenent l'activitat autoritzada.

TÍTOL IV.- CONCESSIONS.

CAPÍTOL I.- ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ.

Article 33.

1. L'adjudicació dels llocs fixos vacants es farà mitjançant l'oportuna concessió que s'atorgarà pel procediment de contractació administrativa que estableixi la normativa vigent en aquell moment i amb els criteris d'adjudicació que s'estableixin al plec de clàusules administratives particulars.

2. La concessió s'atorgarà a risc i ventura del titular de la concessió. Només produirà efectes entre l'Ajuntament i la persona concessionària i no podrà ser invocada per aquesta per eludir o reduir les responsabilitats en les quals pogués incórrer en l'exercici de la seva activitat comercial.

Article 34.- De manera excepcional, l'ocupació de parades també es podrà efectuar mitjançant l'atorgament d'una llicència temporal d'ús i ocupació. Als titulars d'aquestes llicències els és aplicable tot el que en aquest reglament es disposa quant a dret i obligacions per als concessionaris, tret del que s'estableix per les transmissions i, en general, de tot allò que deriva del títol de la concessió. En qualsevol cas aquestes llicències no poden transformar-se directament en concessió.

Article 35.- La concessió s'adjudicarà a un sol titular. Poden ser titulars de les concessions de les parades les persones físiques o jurídiques, de nacionalitat espanyola o de qualsevol país de la Unió Europea i totes les persones d'altres nacionalitats que tinguin regularitzada la seva situació per exercir activitats econòmiques a l'Estat espanyol. Les persones que optin a la concessió han de tenir plena capacitat jurídica i d'obrar i reunir les condicions exigibles per la normativa sobre contractació administrativa.

Article 36.- Com a excepció poden ser titulars de la concessió d'una parada o local les persones menors d'edat o les majors incapacitades que accedeixin a la titularitat en virtut de transmissió mortis causa, en la mesura que el representant legal del menor desenvolupi l'activitat de venda de la concessió o bé si aquells estan autoritzats per a la seva representació legal.

Article 37.- Els terminis de durada seran els que especifiquin els plecs de clàusules administratives, sense que es pugui superar el màxim establert a les disposicions legals vigents.

Article 38.- Un cop s'hagi adjudicat la concessió, el titular procedirà a l'obertura de la parada en un termini màxim de 2 mesos comptats a partir de la notificació fefaent de l'acord d'adjudicació.

CAPÍTOL II.- TRASPASSOS I CESSIONS.

Article 39.

1. Les concessions administratives dels mercats són transmissibles inter vivos i mortis causa, d'acord amb el que disposen els articles següents i prèvia autorització municipal.

2. Les persones concessionàries, si han explotat més d'un any la parada objecte del dret, podran traspassar o cedir els drets de la concessió, pel temps que resti per gaudir-ne i prèvia la preceptiva autorització municipal. El traspàs o cessió d'aquests drets suposarà la subrogació de la persona adquirent en quant drets i obligacions siguin inherents a la concessió administrativa. Tot sense perjudici de les facultats de tempteig que té l'Ajuntament.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

3. La persona adquirent haurà de continuar la venda dels mateixos articles a la parada que el seu antecessor, excepte autorització de l'Ajuntament, d'acord amb els articles 23 i 24 d'aquest Reglament.

Article 40.- Per sol·licitar l'autorització del traspàs, caldrà presentar una instància signada per la persona cedent i per la cessionària manifestant la conformitat amb la transmissió de la concessió, especificant el preu pel qual es pretén efectuar la cessió i acompanyada de la documentació següent:

a) Per part de la persona cedent, certificat de trobar-se al corrent del pagament de:

- 1) Taxa de mercats o tribut que el substitueixi.
- 2) Taxa de recollida d'escombraries o tribut que el substitueixi.
- 3) Quotes i/o derrames a l'Associació de Venedors i Venedores del mercat.
- 4) Obligacions amb la Seguretat Social.
- 5) Obligacions amb l'Agència Tributària.

b) Per part de la persona cessionària, certificat de trobar-se al corrent del pagament de:

- 1) Obligacions amb l'Ajuntament.
- 2) Obligacions amb la Seguretat Social.
- 3) Obligacions amb l'Agència Tributària.

Article 41.

1. Presentada la sol·licitud amb la documentació indicada a l'article anterior, l'Ajuntament concedirà a la persona cessionària una autorització provisional per a l'ocupació de la parada objecte de traspàs fins que li sigui concedida la concessió definitiva.

2. Concedida l'autorització provisional del traspàs, en el termini d'un mes s'haurà d'aportar els següents documents:

a) Per part de la persona cedent:

1) Justificant del pagament de la taxa en concepte de traspàs de la parada que a tal efecte aprovi l'ordenança fiscal vigent en cada moment.

b) Per part de la nova persona titular de la parada:

- 1) Contracte de treball del personal empleat, si el tingués.
- 2) Alta si s'escau en la Seguretat Social.
- 3) Alta o document justificatiu de cens fiscal.
- 4) Pòlissa de responsabilitat civil individual o col·lectiva del mercat, amb cobertura suficient.

3. Un cop emplenats els documents anteriors, li serà lliurat el corresponent títol de concessió, amb indicació del període de vigència que li resta a la concessió.

Article 42.- L'Ajuntament podrà exercir el dret de tempteig dins del termini de trenta dies a partir del següent en què la persona que cedeix notifiqui a la corporació la seva decisió de cedir i el preu que li hagi estat ofert.

Article 43.

1. En cas de malaltia o impossibilitat física o psíquica, acreditada amb un informe mèdic, que impedeixi a la persona titular de la concessió regentar degudament la parada s'autoritzarà la novació subjectiva a favor de parents de primer grau, tant per afinitat com per consanguinitat, incloses parelles de fet, parents de segon grau per consanguinitat, treballadors/es amb contracte indefinit que portin més de dos anys treballant al lloc de venda, donant preferència al més antic.

2. En cas de jubilació o invalidesa permanent i absoluta s'autoritzarà la novació subjectiva en favor dels parents en línia directa fins al segon grau de consanguinitat.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

Article 44.

1. El traspàs de parades mortis causa es farà a favor de les persones que acreditin els seus drets successoris sobre la concessió en el termini de sis mesos següents a la defunció. Transcorregut aquest termini sense que la persona interessada hagi sol·licitat la transmissió en la titularitat, l'Ajuntament declararà d'ofici vacant el lloc de venda.
2. Si mortis causa el lloc de venda ha passat proindivís a dues o més persones, aquestes, en el termini de dos mesos, hauran de determinar i comunicar a l'Ajuntament qui, d'entre elles, ha de succeir en la titularitat. Si no es fa en el termini esmentat, es declararà extingida la concessió.
3. En el cas de defunció de la persona titular de la parada sense existir testament, aquesta es transmetrà a favor dels fills/filles, pares/mares o germans/germanes del titular, seguint aquest ordre o el que estableixin les disposicions legals aplicables sobre la successió intestada. En cas de no existir disposició testamentària ni parents, es declararà vacant.
4. En el supòsit de litigi judicial entre els diferents hereus, se suspendrà el termini de dos mesos per comunicar el successor de la concessió administrativa. No obstant, atesa la naturalesa de servei públic dels mercats, serà d'aplicació de manera provisional les regles esmentades al paràgraf anterior fins que es resolgui definitivament el conflicte judicial.
5. En las cessions per causa de mort, l'Ajuntament no tindrà dret de tempteig ni dret de traspàs.

Article 45.- Si existeix disposició testamentària s'adjuntarà a la instància la documentació següent:

- a) Certificat de defunció de la persona titular de la concessió.
- b) El certificat del registre d'últimes voluntats.
- c) El testament i l'escriptura pública d'acceptació d'herència i, si s'escau, l'escriptura pública de partició.
- d) La documentació acreditativa de la titularitat del difunt i també la d'estar al corrent de les exaccions fiscals que se'n deriven.
- e) L'IAE del nou titular i el document acreditatiu de la liquidació de l'impost de successions.

Article 46.- Si no existeix disposició testamentària caldrà aportar:

- a) El certificat negatiu del Registre d'actes d'última voluntats.
- b) La declaració d'hereus abintestat.
- c) La resta de documentació, excepte la pròpiament testamentària continguda en l'apartat anterior.

CAPÍTOL III.- EXTINCIÓ.

Article 47.- La titularitat de la concessió administrativa de les parades s'extingeixen per qualsevol de les circumstàncies següents:

- a) Finalització del termini de la concessió.
- b) Renúncia expressa de la persona titular.
- c) Per alguna de les causes que es regulen en el contracte administratiu de concessió i en les disposicions legals aplicables.
- d) Declaració de fallida, concurs de creditors del titular, declarada en resolució ferma.
- e) Dissolució de la societat titular.
- f) Mort o incapacitat sobrevinguda de la persona titular, llevat el que estableix per aquest supòsit aquest reglament.
- g) Sanció ferma en aplicació del règim disciplinari i sancionador establert en aquest reglament.
- h) El rescat del servei per part de l'Ajuntament, declarat en resolució administrativa, i si és el cas judicial, ferma.
- i) La supressió del servei públic per raons d'interès públic.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

Article 48.

1. Extingida la concessió per qualsevol de les causes legalment previstes, la persona concessionària haurà de reintegrar l'objecte de la concessió en perfecte estat, sense que tingui dret a indemnització de cap mena per dit concepte, excepte en el cas que la causa d'extinció sigui per rescat o supressió del servei per part de l'Ajuntament.

2. Les instal·lacions, obres i millores realitzades en la parada de venda revertiran en benefici de l'Ajuntament. Restarà en el domini de la persona concessionària tots els béns que pugui retirar sense menyscar el bé immoble de la parada.

Article 49.- L'extinció de la concessió s'acreditarà mitjançant la instrucció de l'expedient corresponent en la resolució del qual, a més de declarar extingida la concessió, es procedirà a la declaració de vacant de la parada de venda corresponent.

Article 50.

1. En cas de renúncia voluntària del concessionari, l'Ajuntament recuperarà la plena disponibilitat de la parada de venda, i des del mateix moment de la renúncia voluntària, el concessionari deixarà de reportar ingressos de cap mena a favor de l'Ajuntament amb motiu de la concessió renunciada. Tot això sense perjudici de les deutes que tingués el concessionari amb l'Ajuntament i les Associacions de Venedors, les quals no es veuran afectades per dita renúncia.

2. La renúncia no donarà dret a devolució ni a indemnització de cap mena.

Article 51.- En cas que l'Ajuntament, atenent a circumstàncies sobrevingudes i per raons d'interès públic, resolgui les concessions abans del venciment del termini, es donarà audiència a la persona interessada i, si s'escau, se l'indemnitza pels danys i perjudicis que s'ocasionin, d'acord amb la normativa vigent.

Article 52.- Qualsevol concessionari tindrà dret de tempteig en el supòsit de quedar vacant un lloc veí. Malgrat això, no seran beneficiaris d'aquest dret els concessionaris que ja tinguin el nombre màxim de llocs autoritzats per aquest reglament ni aquells als qui, havent estat titulars d'un lloc de venda, se'ls hagués retirat la concessió.

TÍTOL V.- DRETS I DEURES DELS CONCESSIONARIS.

CAPÍTOL I.- DRETS.

Article 53.- Corresponen a les persones titulars de les parades els drets següents:

1. Dret a utilitzar els béns de servei públic necessaris per tal de poder portar a terme l'activitat comercial en la forma establerta.
2. Explotar la parada o parades adjudicades, d'acord amb les prescripcions d'aquest Reglament i demés normativa aplicable a l'activitat comercial.
3. Efectuar obres dins de l'àmbit exclusiu de les respectives parades i introduir-hi millores, noves instal·lacions o serveis, prèvia obtenció de les oportunes autoritzacions.
4. Percebre la corresponent indemnització en el cas de rescat de la concessió abans del termini fixat i per causes no imputables al concessionari.
5. Participar en l'organització, funcionament i control del mercat, a través de l'Associació de Venedors/es.
6. Qualsevol altre que resulti d'aquest Reglament.

CAPÍTOL II.- DEURES.

Article 54.- Sense perjudici de les obligacions establertes per l'ordenament jurídic vigent amb caràcter general per a l'exercici de les activitats comercials, els titulars de les concessions de les parades de venda hauran de complir amb les obligacions, amb caràcter enunciatiu i no limitat, següents:

1. Conservar en perfecte estat d'ús l'espai ocupat, així com les instal·lacions i serveis adscrits a aquest. El sostre de les parades s'haurà de mantenir net de qualsevol element aliè i de brutícia.
2. Atendre el públic amb correcta educació.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

3. Oferir als consumidors la informació que amb caràcter obligatori indiqui la legislació sectorial de cada producte.
4. Estar al corrent de pagament de les obligacions econòmiques amb l'Ajuntament (canons, impostos i/o taxes que es derivin de l'activitat) amb les altres administracions públiques i amb l'Associació de Venedors.
5. Assumir directament les despeses que es derivin de l'activitat pròpia de les parades, magatzems i cambres frigorífiques, que es regularan per conveni. Així com dels serveis i subministraments generals de l'equipament.
6. Estar al corrent de les obligacions socials, tant pròpies com les del personal assalariat. La Direcció del mercat, o qui exerceixi les seves funcions, podrà sol·licitar en qualsevol moment l'exhibició dels últims butlletins de cotització a la Seguretat Social. Aquesta obligació és extensible als casos en que el titular de la concessió sigui una persona jurídica.
7. Tenir contractada una pòlissa de responsabilitat civil, individual o col·lectiva del mercat amb cobertura suficient, que cobreixi els riscos propis del comerç minorista.
8. Tenir a disposició de la Direcció del mercat o de la persona que exerceixi les seves funcions, la documentació acreditativa de l'ocupació de la parada de venda, els justificants de pagament de les taxes municipals, els albarans de compra de les mercaderies i la pòlissa de responsabilitat civil.
9. Tenir cura de la imatge, conservació i vigilància del mercat d'acord amb les regles de bona fe i de conformitat al que s'estableix en aquest reglament.
10. Complir escrupolosament amb les normes higienicosanitàries i les de seguretat en el treball aplicables en cada activitat.
11. Mentre el mercat estigui obert al públic només es podran reposar articles a la parada utilitzant carretons de dimensions màximes d'1 metre de llarg x 0,70 d'amplada, amb rodes de goma o material similar per no provocar sorolls i hauran d'anar proveïts de safates que impedeixin el degoteig.
12. És prohibit d'explicar a crits les característiques i el preu de la mercaderia i de cridar els compradors.
13. Fer un bon ús de les instal·lacions, tant privatives com comunes, i complir amb les normes de recollida selectiva d'escombraries i deixalles.
14. No utilitzar els espais comuns per a usos privats, ni ocupar més espai que l'assenyalat com a pròpia concessió, tot respectant les zones de pas establertes lliures de mercaderies. Per tant, ni els titulars ni els dependents no podran estar-s'hi drets o asseguts fora de les parades que ocupin, obstruint el pas.
15. Fer la formació contínua que s'acordi entre l'òrgan municipal competent i l'Associació de Venedors, per al propi concessionari i per als seus empleats; així com la potestat d'utilitzar guies de pràctiques correctes d'higiene.
17. Assumir l'import dels danys que pugui ocasionar el titular de la concessió i el personal al seu càrrec (familiars o personal contractat) en l'edifici del mercat o en les seves instal·lacions.
18. Complir escrupolosament les normes d'aquest Reglament i les indicacions rebudes per la direcció del mercat o qualsevol altra autoritat municipal.

TÍTOL VI.- REORDENACIÓ, OBRES I INSTAL·LACIONS.

Article 55.

1. No es podran realitzar obres ni instal·lacions de cap mena en les parades dels mercats sense les autoritzacions prèvies que requereixi l'Ajuntament.
2. Aniran a càrrec de les persones titulars de les concessions les obres de construcció de les parades dels mercats i la seva adaptació a les directrius fixades per l'Ajuntament, com també totes les instal·lacions que s'hi hagin de realitzar i les despeses de conservació d'aquestes parades i instal·lacions.

Article 56.- Aniran a càrrec de les persones titulars les instal·lacions necessàries per al subministrament d'aigua, gas i electricitat a les parades, i les despeses de conservació d'aquestes instal·lacions.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

Article 57.- Quan s'hagi de realitzar obres de reforma o canvis de caràcter general en relació amb la distribució, el règim o la utilització del mercat que afectin les persones titulars de les parades de manera que impliqui la suspensió de l'activitat comercial, s'haurà de proporcionar una parada de característiques semblants en el mateix recinte. En cas que això no sigui possible, s'haurà d'indemnitzar la persona titular de la parada en base al lucre cessant., essent la responsabilitat dels danys que provoquin aquestes obres.

Article 58.

1. Les persones titulars de les concessions seran responsables civils subsidiàries dels danys a tercers ocasionats en el decurs de l'execució d'obres, manteniment o reparació en les instal·lacions de la seva parada per les empreses o persones contractades per elles.

2. L'ajuntament assumirà la responsabilitat que li sigui imputable per danys a conseqüència de les obres de reparació d'elements comuns del mercat. A tal efecte, l'Ajuntament contractarà una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi suficientment totes les contingències.

TÍTOL VII.- NETEJA, RESIDUS, CÀRREGA I DESCÀRREGA I SERVEIS COMUNS.

Article 59.

1. Les tasques de neteja i manteniment de les instal·lacions de les parades de venda s'han d'efectuar fora de l'horari en que estiguin obertes al públic.

2. Les tasques de càrrega i descàrrega a les zones destinades a tal efecte s'han de fer amb la màxima diligència per evitar col·lapses, i en un temps màxim de 30 minuts per cada operació.

3. Si per raons accidentals o d'altre tipus, cauen a terra productes, envasos o qualsevol altre element, el concessionari ha de deixar l'espai net de forma immediata.

Article 60.

1. Les escombraries s'han de retirar de les parades de venda en els moments de menor activitat comercial del mercat.

2. Cal prioritzar en la importància del reciclatge de les 5 fraccions.

3. Les deixalles orgàniques s'han de dipositar als contenidors que a l'efecte s'han previst. La resta de residus s'han de dipositar i classificar als corresponents contenidors en la sala de contenidors de residus selectius, que és accessible des del carrer. La recollida de residus es farà segons el Pla de residus vigent.

Article 61.- Els concessionaris de peixateries i, en general, qui hagi de llençar líquids, han de llençar les restes de gel a les piques que a l'efecte es col·loquin al mercat.

Article 62.- Les tasques per llençar residus als contenidors s'han d'efectuar amb la màxima pulcritud per tal d'evitar brutícia a terra i males olors. Si accidentalment o per altra causa, cauen residus a terra, el concessionari resta obligat a recollir-los amb la màxima celeritat.

Article 63.- Respecte al sistema de climatització, aquest es posarà en funcionament i s'apagarà quan ho estimi oportú l'Associació de Venedors, sempre que es garanteixi un nivell de temperatura adequat. Cap concessionari no està autoritzat a manipular el sistema de climatització pel seu compte.

Article 64.- Respecte a les portes automàtiques d'accés, aquestes estaran en funcionament en l'horari d'obertura al públic. Cap concessionari no està autoritzat a manipular aquests elements pel seu compte.

TÍTOL VIII.- INSPECCIÓ SANITÀRIA.

Article 65.

1. Els titulars de les parades estan obligats a exhibir a la Direcció del mercat als funcionaris municipals que en depenguin i a la Inspecció Sanitària i Veterinària mostres de tots els articles que estiguin a la venda, fins i tot els que es trobin dipositats en armaris, neveres o envasos.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

2. Els venedors no podran oposar-se a la inspecció sanitària ni al decomís de les mercaderies que realitzin el personal tècnic sanitari o la Direcció del mercat, en cas que siguin declarats nocius per a la salut pública, sota advertència d'imposar la sanció corresponent d'acord amb el present reglament, sense perjudici de la resta de responsabilitats en què poguessin incórrer.

3. Els productes que comportin perill per a la salut pública seran destruïts d'acord amb el que disposi l'autoritat sanitària.

Article 66.- Els efectes de la inspecció sanitària i veterinària estaran d'acord amb el que estableix l'administració de la Unió Europea, estatal, autonòmica o municipal.

Article 67.- Hi haurà a disposició de qui ho sol·liciti fulls de reclamacions on els usuaris i concessionaris puguin proposar millores del servei o denunciar qualsevol incompliment d'aquest Reglament.

TÍTOL IX.- RÈGIM SANCIONADOR.

Article 68.- Els titulars de les parades seran responsables de les infraccions a les disposicions d'aquest reglament i a les del plec de clàusules administratives de la concessió que cometin els titulars, familiars o assalariats que treballin a la parada, les quals seran qualificades de lleus, greus i molt greus.

Les faltes lleus prescriuran als sis mesos, les greus als dos anys i les molt greus als tres anys. A efectes del termini de prescripció, aquest es considerarà iniciat a partir de la data de comissió de la infracció.

1. Són faltes lleus:

1. Les irregularitats en el compliment de l'horari de venda al públic.
2. El incompliment reiterat dels horaris de preparació, abastament neteja i desmuntat-ge del lloc de venda.
3. La realització d'operacions de pesada fora de la vista del públic.
4. La incorrecció en el tracte amb altres concessionaris, amb el públic, amb el personal de l'Ajuntament o amb els treballadors dels altres concessionaris.
5. No facilitar a la Direcció del mercat qualsevol document relatiu a la concessió.
6. No deixar lliures de mercaderies i d'altres elements les zones de pas establertes.
7. La inobservança de les normes relatives a la neteja, pulcritud i decòrum dels llocs de venda i dels seus titulars.
8. No dipositar els residus generats al contenidor corresponent per tal de facilitar-ne la recollida selectiva.
9. El tancament no autoritzat de la parada d'un a tres dies.
10. Explicar a crits les característiques i preus de les mercaderies.
11. Qualsevol infracció del present reglament que no estigui qualificada expressament de greu o molt greu.

2. Són faltes greus:

1. Entrar amb animals dintre el recinte del Mercat.
2. La utilització de balances o altres instruments de pes i mesura no homologats.
3. La no possessió dels albarans o factures justificatives de l'adquisició del gènere posat a la venda.
4. No tenir contractada una pòlissa de responsabilitat civil, amb cobertura suficient, que cobreixi els riscos propis del comerç minorista.
5. Tenir treballadors sense la necessària documentació laboral.
6. La incorrecta utilització dels carretons en el mercat.
7. Simular l'exercici d'una activitat comercial.

Dimarts, 17 de novembre de 2015

8. Apartar, seleccionar o ocultar gènere de venda, així com la no col·locació dels cartells amb la denominació i el preu dels productes.
 9. La no exhibició dels preus o de la informació que amb caràcter obligatori indiqui la legislació sectorial dels articles exposats a la venda.
 10. L'alteració dels preus a l'alça durant la jornada.
 11. La utilització de magatzems o cambres frigorífiques per emmagatzemar gènere aliè a la venda del mercat.
 12. La utilització de la parada per altres activitats alienes a la venda dels productes autoritzats.
 13. No comptar amb la instal·lació frigorífica que correspongui amb el tipus de venda autoritzada.
 14. Col·locar mercaderies fora de les parades de venda, magatzems i cambres frigorífiques.
 15. La utilització d'espais comuns sense autorització.
 16. No tenir subministrament d'aigua (inclosa aigua calenta, quan la normativa higienicosanitària ho demani) i electricitat o no disposar dels seus comptadors.
 17. No conservar adequadament la parada de venda, així com les seves instal·lacions, incloent-hi el sostre.
 18. La inobservança de les directrius de la direcció respecte a la neteja i desinfecció de les cambres frigorífiques.
 19. La resistència, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració municipal en matèria de mercats.
 20. La negativa a presentar qualsevol mena de documentació relacionada amb el mercat quan la aquesta sigui requerida.
 21. L'enfrontament entre titulars, públic i treballadors de les parades de venda.
 22. El tancament no autoritzat per més de tres dies.
 23. La venda de productes no corresponents als autoritzats per a cada parada de venda.
 24. La falta de presentació de la documentació requerida per a les transmissions per causa de mort, un cop transcorreguts sis mesos des de l'òbit del concessionari.
 25. No pagar la quota de la associació de Venedors i Venedores i concessionaris, en un termini mínim de sis mesos.
 26. Fumar en totes les zones del mercat.
 27. La reiteració de les faltes lleus durant un període d'un any a comptar des de l'inici de la infracció.
3. Són faltes molt greus:
1. La realització d'obres sense llicència.
 2. La manipulació de la balança o els instruments de mesura amb finalitats fraudulentament.
 3. Les defraudacions en la quantitat i la qualitat del gènere venut.
 4. La supressió de la separació entre diferents parades de venda del mercat sense la preceptiva autorització municipal.
 5. La cessió de les parades o unitats de venda sense autorització.
 6. Exercir l'activitat de venda sense autorització municipal.
 7. L'exercici o la mera temptativa de resistència, coacció o represàlia contra el personal municipal habilitat per a la funció del servei d'inspecció, investigació o vigilància.
 8. Falta de pagament de la taxa de mercats en un termini mínim de sis mesos.
 9. La reiteració de les faltes greus durant un període d'un any a comptar des de l'inici de la infracció.
-

Dimarts, 17 de novembre de 2015

10. Incompliment del conveni per a la gestió i funcionament del Mercat Municipal.

Article 69.

1. Correspon la imposició de les sancions a l'Alcaldia o persona en qui delegui.

2. La imposició de sancions requerirà un expedient previ tramitat amb les garanties que es preceptuen en la Llei de procediment administratiu i, en conseqüència, amb l'audiència prèvia de la persona interessada, excepte en el cas de l'advertència.

Article 70.- Les sancions es graduaran depenent de la seva gravetat, grau d'implicació del concessionari, culpa o negligència. Les infraccions administratives poden ser sancionades de la següent manera:

1. Les infraccions lleus:

- a) Advertiment.
- b) Multa fins a 750,00 EUR.

2. Les infraccions greus:

- a) Multa d'entre 750,01 EUR i 1.500,00 EUR.
- b) Suspensió temporal de la venda de un fins a tres mesos.

3. Les infraccions molt greus:

- a) Multa d'entre 1.500,01 EUR i 3.000,00 EUR.
- b) Suspensió temporal de la venda de tres fins a sis mesos.
- c) Pèrdua de la concessió o concessions, si s'escau.

Disposició derogatòria.

Queda derogat el Reglament del mercat "la plaça" aprovat en sessió Plenària de data 13 de desembre de 1983.

ANNEXOS.

ANNEX 1.- Relació de parades.

Núm. Parada	Denominació	M ²	M. lineals (taulell+pas)
PA.1	A determinar	19,90	5,38
PA.2	Bar, Cafeteria o granja	24,35	4,62
PA.3	Fresc Verd: Llegums i cereals Aliments dietètics i Herboristeria Especialitats i delicatessen	25,60	7,20
PA.4	Fresc verd: fruites i verdures	24,60	7,33
PA.5	Fresc verd: fruites i verdures	22,60	12,59
PA.6	Fresc vermell: Carnisseria Menuts	17,90	7,97
PA.7	Cansaladeria, xarcuteria, embotits i formatges Fresc vermell: Cansaladeria, xarcuteria, embotits i formatges Aviram, caça i ous	19,30	8,89
PA.8	Fresc blau: Peix i marisc	18,50	5
PA.9	Fresc vermell: Carnisseria. Menuts	16,85	5,05
PA.10	Fresc blau: Pesca salada i conserves	17,50	4,96

ANNEX 2.- Plànol.

Sant Feliu de Llobregat, 5 de novembre de 2015
L'alcalde, Jordi San José Buenaventura