

Dilluns, 9 de novembre de 2015

## ADMINISTRACIÓ LOCAL

### Ajuntament de Caldes d'Estrac

*ANUNCI d'exposició pública, emès per l'Ajuntament, dels acords provisionals de modificació de les ordenances fiscals*

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'anuncia que l'Ajuntament en sessió del Ple de data 26 d'octubre de 2015 ha aprovat amb el quòrum legalment exigible, entre d'altres, els acords següents:

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2016 i següents, l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públics municipals.

Segon.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2016 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 1: Impost sobre béns immobles.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

El text d'aquests dos articles de l'ordenança fiscal núm.1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, es substitueix pel redactat següent:

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1.- Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 EUR.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 EUR.

2.- Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3.- Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 40 per cent en la quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 60.000 EUR i constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

4.- Gaudiran d'una bonificació del 25 per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles els qui adaptin instal·lacions de sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol. L'aplicació d'aquesta bonificació resta condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.

Aquestes bonificacions en cap cas seran acumulables amb d'altres possibles bonificacions o beneficis fiscals.

Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 0,88 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,62 per cent quan es tracti de béns rústics.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,62 per cent.

4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Dilluns, 9 de novembre de 2015

Ordenança Fiscal núm. 19: Taxa per llicències urbanístiques.

Article 6.- Quota tributària.

e) Pròrrogues de llicències: el 50% de la taxa vigent en el moment en que es concedeixi aquesta pròrroga, respecte l'obra pendent d'executar.

Ordenança Fiscal núm. 20: Taxa pels serveis de mercat municipal.

Article 6.- Quota tributària.

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de les tarifes següents:

A) TARIFES

Entitat. Element. d'activitat	Superfície m2	Cànon anual EUR
P.1.- M1 Peixateria	21'50	2.015,00
P.2.- M2 Pesca salada	22'60	1.787,50
P.3.- M3 Fruïtes i verdures	25'45	1.820,00
P.4.- M4 Fruïtes i verdures	22'70	1.622,50
P.5.- M5 Carnisseria - Aviram	19'10	1.510,00
P.6.- M6 Activitat indeterminada	15'95	1.215,00
P.7.- M7 Carnisseria - Aviram	16'50	1.260,00

Tercer.- Aprovar el text refós de les ordenances fiscals per a l'any 2016, que recull el nou text, - que és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la diputació de Barcelona i publicat al BOP de 30 de setembre de 2015 -, al qual s'hi ha incorporat les quotes tributàries i beneficis fiscal que estaven aprovats i no s'han modificat, i que són les següents:

- Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públics municipals.
- Ordenança Fiscal núm. 1: Impost sobre béns immobles.
- Ordenança Fiscal núm. 2: Impost sobre activitats econòmiques.
- Ordenança Fiscal núm. 3: Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança Fiscal núm. 4: Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.
- Ordenança Fiscal núm. 5: Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Quart.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'ordenances fiscals per a l'exercici de 2016, així com el text refós aprovat, seran objecte publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

De conformitat amb allò que preveuen els articles 49.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; 17.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, els acords provisionals i les ordenances fiscals aprovades estaran exposats al públic a la Secretaria de l'Ajuntament durant 30 dies comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al "Butlletí Oficial de la Província", perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes.

En cas de no haver-hi cap reclamació, l'acord provisional esdevindrà definitiu.

Caldes d'Estrac, 27 d'octubre de 2015  
La secretària interventora, Montserrat Baulas Bordes