

Dilluns, 6 de juliol de 2015

## ADMINISTRACIÓ LOCAL

### Ajuntament de Gallifa

#### EDICTE

Ordenança municipal sobre regulació de la ubicació i emplaçament dels serveis lineals d'interès general o particular respecte de les vies públiques municipals i respecte del domini particular.

Per al general coneixement, i d'acord amb allò que disposa l'article 66 de Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals Catalunya.

ES FA SABER:

Que l'alcaldia ha emès el decret que es transcriu literalment a continuació:

Decret 78/2015, de 25 de juny, pel que s'aprova l'Ordenança municipal sobre regulació de la ubicació i emplaçament dels serveis lineals d'interès general o particular respecte de les vies públiques municipals i respecte del domini particular.

Sia de tothom conegut que en Mateu Comalrena de Sobregrau i Esteve, Alcalde-President de l'Ajuntament, primer entre els iguals del Comú i dels Ciutadans de Gallifa, fent ús de les competències que al càrrec d'Alcalde confereix l'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya ha disposat el següent:

Antecedents:

I.- El Ple en sessió ordinària del 10 d'abril de 2015 va aprovar inicialment l'Ordenança municipal sobre regulació de la ubicació i emplaçament dels serveis lineals d'interès general o particular respecte de les vies públiques municipals i respecte del domini particular.

II.- Es va sotmetre a informació pública per termini de trenta dies hàbils, mitjançant inserció d'edictes al BOP del dimarts 14 d'abril.

III.- Es va acordar que el transcurs del període d'informació pública sense que es presentessin al·legacions a l'acord d'aprovació inicial l'elevaria a definitiu sense més tràmit.

Fent ús de les meves atribucions.

He resolt:

Primer.- Considerar aprovada definitivament l'Ordenança municipal sobre regulació de la ubicació i emplaçament dels serveis lineals d'interès general o particular respecte de les vies públiques municipals i respecte del domini particular.

Segon.- Publicar el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província i que es transcriu a continuació:

Així ho dispenso; i per al bon govern dels interessats, a les autoritats, als funcionaris i als ciutadans particulars demano que col·laborin i ajudin a assolir els objectius d'aquesta resolució.

Gallifa, el vint-i-cinc de juny de dos mil quinze.

Hi consten les signatures de l'alcalde i de la secretària accidental.

ANNEX.

"ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LES INSTAL·LACIONS LINEALS D'INTERÈS GENERAL.

1.- Objecte.

És objecte de la present ordenança municipal la regulació de la ubicació i emplaçament dels serveis lineals d'interès general o particular respecte de les vies públiques municipals i respecte del domini particular.

2.- Abast de l'ordenança.

2.1.- Sense caràcter exclouent, l'ordenança afecta a les instal·lacions lineals d'interès general de:

Dilluns, 6 de juliol de 2015

---

- a) Electricitat; en baixa i mitja tensió (III categoria).
- b) Telecomunicacions fixes i telecomanaments; de veu, imatge o dades, qualsevol que sigui la tecnologia física emprada.
- c) Xarxes d'aigua; tant les d'abastament d'aigua potable com les de regadiu.
- d) Gas canalitzat.
- e) Clavegueram; tant de fecals com de pluvials.
- f) Enllumenat públic.
- g) Tanques diàfanes per al bestiar paral·leles a les vies públiques municipals.

2.2.- Aquesta ordenança abasta, també, aquelles instal·lacions d'interès particular que eventualment s'establissin en les vies públiques municipals.

3.- Ubicació.

3.1.- Les instal·lacions lineals d'interès general s'estableixen, preferentment, seguint el traçat de les vies públiques municipals, pel subsòl o per la volada d'elles, de manera que no n'afectin a la funcionalitat viària.

3.2.- L'aproximació màxima de les tanques de bestiar paral·leles a les vies públiques municipals respecte de l'eix de la calçada és aquella limitada per l'aresta exterior de l'explanació, d'acord amb la definició que se'n fa a l'article 73 del Reglament General de Carreteres (Decret 293/2003, de 18 de novembre).

3.3.- Les autoritzacions administratives que pugui expedir l'Ajuntament de Gallifa han de preveure la possibilitat d'establir, ordenadament, amb posterioritat, i sense interferències tècniques ni funcionals, diferents serveis lineals en la mateixa via.

3.4.- Llevat d'impossibilitat tècnica material, l'Ajuntament de Gallifa no pot denegar la instal·lació de serveis lineals d'interès general en la xarxa de vies públiques municipals.

4.- Formes d'instal·lació.

4.1.- Les instal·lacions lineals han d'ésser soterrades.

4.2.- Excepcionalment, fora de sòl urbà, es poden autoritzar instal·lacions aèries quan, justificadament, s'observi una dificultat tècnica o sobrecost econòmic desproporcionats respecte de la necessitat de la instal·lació projectada.

Les instal·lacions aèries han de garantir un gàlib de pas mínim de cinc (5) metres d'alçada, en les condicions de funcionament més desfavorables previsibles dels diferents serveis.

4.3.- En sòl urbà tampoc s'autoritzen instal·lacions fixades en les façanes. S'exceptuen els ramals propis d'enllaç entre les xarxes generals i cadascun dels immobles; els quals, en tot cas, s'executaran encastades.

5.- Elements de maniobra.

5.1.- Les caixes de distribució, pous de registre, cambres de vàlvules i altres elements singulars de les xarxes lineals d'interès general s'han d'establir sobre el domini públic viari, sense afectar la funcionalitat de la via ni els accessos, llums o vistes de les finques particulars a les vies públiques.

5.2.- S'exceptuen els elements de maniobra singulars corresponents a cadascun dels immobles individualitzats els quals poden ésser instal·lats en el domini privat de cadascun dels immobles, encastats en límit de propietat de manera que no ocupin la volada de la via pública.

6.- Accés de les finques particulars als serveis lineals d'interès general.

6.1.- L'accés de les finques particulars als serveis lineals d'interès general s'estableixen, preferentment a través de la xarxa viària municipal.

Dilluns, 6 de juliol de 2015

---

6.2.- L'Ajuntament de Gallifa no pot denegar l'accés de les finques particulars als serveis lineals d'interès general a través de la xarxa de vies públiques municipals.

7.- Servituds entre particulars.

7.1.- L'accés de les finques particulars als serveis lineals d'interès general a través de finques de tercers (incloses les façanes) es regula per les relacions civils entre particulars.

7.2.- L'Ajuntament de Gallifa no ampara la declaració d'utilitat pública en aquests casos.

8.- Règim d'autorització.

8.1.- La instal·lació de serveis lineals sobre les vies públiques municipals queda subjecta a autorització administrativa municipal.

8.2.- Prèvia a l'autorització administrativa municipal cal donar audiència als titulars d'altres serveis lineals instal·lats sobre la mateixa via, quan puguin interferir-se mútuament. El termini d'audiència és de 12 dies hàbils.

8.3.- Els silenci administratiu té efectes negatius transcorreguts tres mesos.

9.- Conservació dels serveis.

9.1.- Les intervencions en la via, per a la conservació o reparació dels serveis està subjecte a comunicació prèvia amb una anticipació de 5 dies hàbils. L'Ajuntament de Gallifa podrà dictar mesures complementàries per garantir i protegir la funcionalitat de la via i els altres serveis lineals instal·lats.

9.2.- En cas d'urgència s'actuarà sumàriament, sens perjudici de l'obligació de comunicar.

10.- Informació tècnica.

10.1.- Quinquenalment els titulars de serveis lineals establerts sobre les vies públiques han d'aportar informació tècnica i gràfica de llurs instal·lacions degudament georeferenciada.

10.2.- La informació s'actualitzarà els anys acabats en "0" i els anys acabats en "5".

11.- Responsabilitat.

11.1.- Els titulars dels serveis lineals són responsables dels danys que llurs respectius serveis puguin causar, a la via, als altres serveis instal·lats en la mateixa via o a particulars.

11.2.- L'Ajuntament de Gallifa no adquireix responsabilitat derivada de l'estat de conservació de les vies municipals respecte dels serveis lineals que hi siguin instal·lats.

12.- Tributació.

L'ocupació del sòl, el subsòl i la volada de la via pública està subjecta a la tributació prevista en el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i en les Ordenances Fiscals Municipals que les despleguen.

Disposicions transitòries.- Instal·lacions lineals aèries existents en sòl urbà.

D.T.1.- Es poden mantenir les instal·lacions lineals aèries existents en aquells carrers que no tinguin les obres d'urbanització concloues.

D.T.2.- Les obres d'urbanització de carrers amb instal·lacions lineals aèries han incloure el soterrament de les instal·lacions.

D.T.3.- Els nous accessos particulars a les xarxes lineals en carrers on existeixin línies aèries han deixar executada les obres de reconversió de sistemes d'accés aeris a sistemes d'accés subterrànies.

Dilluns, 6 de juliol de 2015

---

D.T.4.- Els titulars d'instal·lacions de serveis lineals d'interès general aeris establerts en carrers amb les canalitzacions soterrades ja executades disposen de cinc anys des de l'entrada en vigor de la present ordenança per soterrar les instal·lacions.

Per al compliment d'aquesta obligació l'Ajuntament de Gallifa no està obligat a compel·lir als titulars d'instal·lacions de serveis lineals d'interès general al soterrament de les instal·lacions.

Disposició Addicional.- Comunicació de la informació tècnica.

Els titulars d'instal·lacions de serveis lineals establerts sobre les vies públiques municipals han de presentar, per primera vegada, la informació que prescriu l'article 10 d'aquesta ordenança l'any 2020.

Disposició Final.- Entrada en vigor.

Aquesta ordenança entra en vigor transcorreguts 30 dies des de la publicació íntegra en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*."

Gallifa, 25 de juny de 2015

La secretària accidental, M. Teresa Valls i Prat