

Dimecres, 31 de desembre de 2014

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Vilanova del Vallès****EDICTE**

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'aprovació provisional de la modificació de diverses ordenances fiscals, en virtut de l'edicta inserit al Butlletí Oficial de la Província de data 7.11.2014, i havent-se presentat al·legacions que han estat resoltes pel Ple Municipal de data 22.12.2014, queden aprovades definitivament transcrivint-se el text íntegre de la part dels articles que es modifica:

- Ordenança Fiscal núm. 1. Impost sobre Béns Immobles.

Es modifica el punt 3 de l'article 5 i el punt 8 de l'article 6 que queden redactats de la següent manera:

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

3.b) Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'IBI les famílies nombroses que ho sol·licitin i reuneixin les condicions següents:

a) Categoria general: de 3 a 4 fills (o dos, si un és disminuït/da), i les equiparacions que determini la llei: bonificació de fins el 50 per 100.

b) Categoria especial: 5 fills o més (o quatre, si un és disminuït/da), i les equiparacions que determini la llei: bonificació de fins el 70 per 100.

Els requisits per gaudir-ne són els següents:

a) Tenir reconeguda la condició de família nombrosa d'acord amb la Llei 25/1974 de 19 de juny, i estant en possessió del títol corresponent vigent.

b) El subjecte passiu de l'IBI ha de ser membre de la família nombrosa.

c) Només s'atorgarà la bonificació per l'habitatge que constitueixi la residència habitual del conjunt de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

d) Requisits de renda: la suma de les bases imposables en l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'últim exercici amb període voluntari finalitzat, corresponents als membres de la família nombrosa, no pot excedir els 45.000 EUR.

e) En funció del valor cadastral de l'immoble s'atorgarà la bonificació, d'acord el següent quadre:

Categoria general:

Valor cadastral	Bonificació
Fins 100.000,00 EUR	50%
De 100.001,01 EUR a 200.000,00 EUR	40%
De 200.001,01 EUR a 300.000,00 EUR	30%
Més de 300.001,01 EUR	20%

Categoria especial:

Valor cadastral	Bonificació
Fins 100.000,00 EUR	70%
De 100.001,01 EUR a 200.000,00 EUR	60%
De 200.001,01 EUR a 300.000,00 EUR	50%
Més de 300.001,01 EUR	40%

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació mitjançant instància a la que acompanyaran la següent documentació:

Dimecres, 31 de desembre de 2014

- Fotocòpia compulsada del títol vigent de família nombrosa.
- Certificat de convivència.
- Acreditació dels ingressos, amb fotocòpia de la declaració de renda de tots els membres de la família nombrosa.
- Fotocòpia del DNI.
- Fotocòpia de l'últim rebut de l'IBI.

El període de sol·licitud serà des de l'1 de gener fins a la data final del període voluntari de pagament.

Article 6è. Base imposable i base liquidable

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el que s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

d) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposables dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

- Ordenança Fiscal núm. 2. Impost sobre vehicles de Tracció Mecànica

Es modifica l'article 4.g) que queda redactat de la següent manera:

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per cent. A aquests efectes tindran també la consideració de persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33 per 100 els pensionistes de la Seguretat Social que tinguin reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o gran invalidesa, i els pensionistes de classes passives que tinguin reconeguda una pensió de jubilació de retir per incapacitat permanent per al servei o inutilitat. Aquesta previsió no serà d'aplicació a les persones pensionistes d'invalidesa que als 65 anys optin per una pensió de jubilació ordinària, a les persones que acreditin una incapacitat parcial ni a les persones que han deixat de tenir la condició d'incapacitat o classes passives.

Dimecres, 31 de desembre de 2014

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- Ordenança fiscal núm. 3 Reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Es modifica el punt a) de l'article 2 i s'afegeix un punt 11 a l'article 9, que queden redactats de la següent manera:

Article 2n. Actes subjectes

a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

Article 9 Règim de declaració i d'ingrés

11.- Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1.b) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

- Ordenança fiscal núm. 4. Impost sobre l'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana

Es modifica l'article 3, 5 i 6 que queden redactats de la següent manera:

Article 3r. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1.- Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2.- Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contretes amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual del deutor hipotecari realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o

Dimecres, 31 de desembre de 2014

judicial, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, concrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari i evitar la transmissió de l'habitatge.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà allò que disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

La concurrència dels requisits previstos anteriorment s'acreditarà pel subjecte passiu davant l'Ajuntament mitjançant la presentació dels següents documents:

- 1- Certificat de rendes expedit per l'AEAT corresponent a l'exercici anterior a la transmissió.
- 2- Certificat negatiu de la presentació de l'Impost sobre Patrimoni expedit per l'Agència Tributària de Catalunya amb relació als últims quatre exercicis tributaris.
- 3- Certificat de titularitats expedit pel registre de la Propietat.
- 4- Últimes tres nòmines percebudes.
- 5- Certificat expedit per l'entitat gestora de les prestacions, en el que figuri la quantia mensual percebuda en concepte de prestacions o subsidis per l'atur.
- 6- Certificat acreditatiu dels salaris socials, rendes mínimes d'inserció o ajudes anàlogues d'assistència social concedides per la Comunitat Autònoma i entitat Local.
- 7- En cas de treballador per compte pròpia, si estigués percebent la prestació per cessament d'activitat, el certificat expedit pel òrgan gestor en el que figuri la quantia mensual percebuda.
- 8- Llibre de família o document acreditatiu de la inscripció com parella de fet.
- 9- En el seu cas, declaració judicial de discapacitat dels fills majors d'edat subjectes a la pàtria potestat prorrogada o rehabilitada.
- 10- Certificat d'empadronament amb referència al moment de la transmissió i als dos anys anteriors.
- 11- Declaració responsable del deutor relativa al compliment dels requisits per a gaudir de la present exempció.

No caldrà que l'interessat porti aquella documentació acreditativa d'aquest benefici fiscal, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com llurs Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei i al seu Reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

Dimecres, 31 de desembre de 2014

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió dels segurs privats, aprovat per Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys afectes a aquestes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

### Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu o els seus ascendents, fins al primer grau, i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys, no ha estat inferior al deu per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, pugin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants. En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no-compliment del requisit previst al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la notificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, dins del termini establert per a presentar l'autoliquidació o declaració.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

3. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini de terrenys, en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

Dimecres, 31 de desembre de 2014

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

- Ordenança Fiscal núm. 5 bis. Impost sobre activitats econòmiques

Es modifica l'article 5 i l'Annex I que queden redactats de la següent manera:

Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1.- A l'empara del que disposa l'article 88.2.a) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal, gaudiran d'una bonificació de 25 per cent de la quota tributària durant 5 anys, a comptar des de l'inici de l'activitat o, si s'escau, des de la fi de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior. Aquest període caducarà, en tot cas, una vegada transcorreguts 5 anys.

Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat, en els termes regulats a l'apartat B de l'article 4.1 de la present Ordenança.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:

- a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
- b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
- c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
- d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.

2.- A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 25% de la quota tributària corresponent als subjectes passius per quota municipal que produeixin i facin servir, per al desenvolupament de les activitats que duguin a terme en el municipi, energia obtinguda en instal·lacions per a l'aprofitament d'energia eòlica, solar o a partir de biomassa o sistemes de cogeneració, sempre que realitzin la producció en instal·lacions ubicades al terme municipal i dediquin l'energia així obtinguda a activitats pròpies que realitzin en el municipi. Si el subjecte passiu es limita a fer servir d'aquest tipus d'energia, sense produir-ne, el seu consum ha de representar, al menys, un 80% del total de l'energia que utilitzi per les activitats realitzades en el municipi. En el primer supòsit, es bonificarà la quota tributària de l'activitat productiva, així com les quotes de la resta de les activitats en les quals es consumeixi l'energia obtinguda i aquest consum representi, com a mínim el 80% del total de l'energia utilitzada. En el segon supòsit es bonificaran les quotes tributàries de les activitats del titular que compleixin el requisit establert.

La bonificació té caràcter pregat i una durada màxima de 5 períodes impositius, a comptar des del començament de la producció o de la utilització de l'energia i s'aplicarà a les liquidacions que no hagin adquirit fermesa al moment de la presentació de la sol·licitud.

3.- A l'empara del que disposa l'article 88.2.e) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 25% de la quota tributària els subjectes passius per quota municipal que duguin a terme activitats que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiqui tal declaració. Correspondrà aquesta declaració al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

### ANNEX I

Carrers de primera categoria: Céllecs, Pg. Centenari, Jaume Ginestí, Mogent, Onze de setembre, La Palma, Del Sol, Pl. Anselm Clavé, Pl. del Poble, Sis de desembre, Avda. Verge de Núria, Pg. del Sorral, El corredor, Pg. Josep Pla, Pg. Joan Coromines, Montserrat Roig, "Tísner" Avel·lí Artís i gener, Pompeu Fabra, Pere Calders, Ma Aurèlia Capmany, Mercè Rodoreda, Avda. Joan Oliver "Pere Quart", Ronda de l'Eixample, Pl. dels Països Catalans, Pau Casals, Pl. Ovidi Montllor, Pl. Oriol Martorell, Pl. Tete Montoliu, Josep Ma Ruera, Xavier Montsalvatge, Frederic Monpou, Carrer Masferrer, Cr. de Vilamajor, Cr. de la Tordera, Cr. de Gualba, Cr. de Vallforners, Cr. de Vallserena, Cr. del Congost, Cr. de Samalús, Cr. de cal Notari, Cr. del Pla, Ctra. de Valldoríolf (BV-5159).

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 31 de desembre de 2014

Carrers de segona categoria: Crta. de St. Adrià a La Roca (BV-5001); Ctra. de Granollers al Masnou (BP-5002); Camí de Vilassar,. Activitats situades entre el camí de l'Empedrat d'Orrius, el Camí de Can Pei- el Torrent de Can Pei i el Camí de Can França, Camí de Can Bosc.

Carrers de tercera categoria: Resta de carrers del municipi

- Ordenança Fiscal núm. 12 Taxa per llicències urbanístiques

Es modifica l'article 9, que s'hi afegeixen dos nous apartats:

Article 9.- Declaració

4.- En el cas de la llicència o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i de fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

5.- En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 5.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o en comprovat pel propi ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

- Ordenança Fiscal núm. 19. Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

Es modifica la tarifa 1 de l'article 6 Quota tributària que queda redactada de la següent manera:

Tarifa 1. Reserva de via pública per a l'entrada vehicles a edificis o cotxeres particulars per a ús privat cotxeres particulars per a ús privat

- Aparcaments de fins a 4 metres i fins a 4 places	27,80 EUR
- Per cada plaça de més de 4	11,15 EUR
- Per cada metre o fracció superior als 4 metres de gual	11,15 EUR

- Ordenança Fiscal núm. 22 Taxa per la prestació de serveis a la zona esportiva.

Es modifica l'article 6. Quota tributària que queda redactat de la següent manera:

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents

CONCEPTE	
ENTRADA PUNTUAL 1 DIA	3 EUR ENTRADA SALA FITNESS
ENTRADA PUNTUAL 1 DIA	4,5 EUR ENTRADA S. FITNESS i S. AA.DD.
QUOTA TOT EL DIA	26,50 EUR QUOTA MENSUAL
QUOTA MATINS (FINS 16H)	18,60 EUR QUOTA MENSUAL
AERÒBIC infantil	18,60 EUR QUOTA MENSUAL
QUOTA D'INSCRIPCIÓ	23 EUR
QUOTA DE MANTENIMENT	6 EUR QUOTA DE MANTENIMENT
LLOGUER ARMARIETS	3 EUR LLOGUER MENSUAL DE TAQUILLES
ATLETISME MES NORMAL	6,40 EUR ATLETISME MES
AIKIDO QUOTA MENSUAL	32 EUR
LLOGUER PISTA PAVELLÓ 3/3 1H	39,90 EUR LLOGUER PISTA PAVELLÓ 3/3 1H
LLOGUER PISTA PAVELLÓ 3/3 1H LLUM	46,50 EUR LLOGUER PISTA PAVELLÓ 3/3 1H LLUM
LLOGUER PISTA PAVELLÓ 1/3 1H	19,90 EUR LLOGUER PISTA PAVELLÓ 1/3 1H

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 31 de desembre de 2014

CONCEPTE	
LLOGUER PISTA PAVELLÓ 1/3 1H LLUM	26,50 EUR LLOGUER PISTA PAVELLÓ 1/3 1H LLUM
LLOGUER PISTA PAVELLÓ 1 DIA	500 EUR LLOGUER PISTA PAVELLÓ 1 DIA
LLOGUER CAMP FUTBOL-11 1H	100,40 EUR LLOGUER FUTBOL-11 1H
LLOGUER CAMP FUTBOL-11 1H LLUM	159,60 EUR LLOGUER FUTBOL-11 1H LLUM
LLOGUER PISTA COBERTA	20 EUR LLOGUER PISTA COBERTA 1H
LLOGUER PISTA COBERTA 1H LLUM 1H	39,90 EUR LLOGUER PISTA COBERTA 1H LLUM
LLOGUER PISTA PAVELLÓ 1 DIA AMB PROTECTOR	800 EUR LLOGUER PISTA PAVELLÓ AMB PROT. 1 dia
LLOGUER CAMP DE FUTBOL-7 1H	66,60 EUR LLOGUER CAMP FUTBOL -7 1H
LLOGUER CAMP DE FUTBOL-7 1H LLUM	93,10 EUR LLOGUER CAMP FUTBOL -7 1H LLUM
Refer targeta de proximitat d'accés al servei	5 EUR tarja

Vilanova del Vallès, 23 de desembre de 2014  
L'alcalde, Oriol Safont i Prat