

Dilluns, 29 de desembre de 2014

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Balsareny***EDICTE*

No havent estat presentades reclamacions a l'acord d'aprovació provisional de modificació de les ordenances fiscals per a l'any 2015 adoptat per acord de Ple de 30 d'octubre de 2014 i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 7 de novembre de 2014 l'acord ha esdevingut definitivament aprovat atès l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

Seguidament es transcriuen literalment les modificacions que entraran en vigor a partir del dia 1 de gener del 2015 i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació. Contra aquest acord poden els interessats interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest edicte, d'acord amb el previst a l'article 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, i l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles.

Es modifica l'article 6è, concretament dins el punt 8 es modifica l'apartat c i s'afegeixen els apartats d i e, els quals transcrits literalment resulten de la següent manera:

Article 6è. Base imposable i base liquidable.

[...]

8.

[...]

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

[...]

Es modifica el tipus de gravamen fixat a l'article 7.2, així com també es suprimeix el segon paràgraf del mateix article, el qual resulta de la següent manera:

Article 7è. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

[...]

Dilluns, 29 de desembre de 2014

2. El tipus de gravamen serà el 0,45 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,746 per cent quan es tracti de béns rústics.

[...]

Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Es modifica l'apartat g del punt 1 de l'article 4t, resultant de la següent manera:

Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

1.

[...]

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100. A aquests efectes, tindran també la consideració de persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33 per 100 els pensionistes de la Seguretat Social que tinguin reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o gran invalidesa, i els pensionistes de classes passives que tinguin reconeguda una pensió de jubilació o de retir per incapacitat permanent per al servei o inutilitat. Aquesta previsió no serà d'aplicació a les persones pensionistes d'invalidesa que als 65 anys optin per una pensió de jubilació ordinària, a les persones que acreditin una incapacitat parcial ni a les persones que han deixat de tenir la condició d'incapacitat o classes passives.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

[...]

Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Es suprimeix el punt 3 de l'article 3r.

S'introdueix el punt 2 dins l'article 5è. El punt 2 del text antic vigent passa a ser el punt 3.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

[...]

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual del deutor hipotecari realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Dilluns, 29 de desembre de 2014

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari i evitar la transmissió de l'habitatge.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

La concurrència dels requisits previstos anteriorment s'acreditarà pel transmetent davant l'Ajuntament.

[...]

Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Es modifica l'article 2n. El text resultant és el següent:

Article 2n. Actes subjectes.

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors i instal·lacions fotovoltaiques.
- d) La construcció de quals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjamant d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.

Dilluns, 29 de desembre de 2014

n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.

o) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la Taxa d'activitats juridicoadministratives.

S'afegeix una nova quota dins l'apartat A del punt 2 de l'article 2n, el text de la qual es transcriu literalment a continuació:

Article 2n. Fet imposable.

[...]

2.

[...]

A) Dels serveis generals.

[...]

\* Informe plans d'autoprotecció : 75,00 EUR.

Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

Es modifiquen el punt 2 de l'article 6 i el punt 2 de l'article 12, referents a la quota tributària. El text resultant es transcriu literalment a continuació:

Article 6.- Quota tributària.

[...]

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Habitatges	Categoria dels carrers				
	1a.	2a.	3a.	4a.	5a.
Per cada habitatge					107,80
<u>S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar</u>					

Article 12.- Quota tributària.

[...]

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	Categoria dels carrers				
	1a.	2a.	3a.	4a.	5a.
<u>Epígraf primer. Despatxos professionals</u>					
Per cada despatx professional					107,80
<u>Epígraf segon. Allotjaments</u>					
A) Hotels, pensions i cases d'hostes, centres hospitalaris, col·legis i altres centres de naturalesa anàloga, per cada plaça					18,99
S'entén per allotjaments aquells locals de convivència no familiar, entre els que s'inclouen hotels, pensions, residències, centres hospitalaris, col·legis i altres centres de naturalesa anàloga, sempre que excedeixin les deu places.					
B) Fonda amb vivenda					349,21
<u>Epígraf tercer. Establiments d'alimentació</u>					
A) Supermercats, economats i cooperatives					472,80
B) Magatzems a l'engròs de fruites, verdures i hortalisses					181,95
C) Peixateries, carnisseries i semblants					181,95
D) Comerç en general (amb vivenda o sense)					181,95
<u>Epígraf quart. Establiments de restauració</u>					
A) Restaurants					349,21
B) Cafeteries, bars, pubs, bar musical					247,28

# Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 29 de desembre de 2014

	Categoria dels carrers				
	1a.	2a.	3a.	4a.	5a.
<b>Epígraf cinquè. Establiment d'espectacles</b>					
A) Sales de festes, discoteques, bingo	334,44				
<b>Epígraf sisè. Altres locals industrials, mercantils o de serveis</b>					
A) Centres oficials, oficines bancàries	181,95				
B) Altres locals no expressament tarifats:					
- Indústries d'alimentació i d'elaboració d'embotits i carns					
Fins a 10 treballadors	1.253,61				
De 10 a 20 treballadors	1.755,05				
De 20 a 40 treballadors	5.014,44				
De 40 a 100 treballadors	8.399,17				
De més de 100 treballadors	10.028,88				
- Indústries d'alimentació i d'elaboració d'embotits i carns que acreditin la realització de la recollida selectiva dels seus residus de forma privada					
Fins a 10 treballadors	313,40				
De 10 a 20 treballadors	438,77				
De 20 a 40 treballadors	1.253,61				
De 40 a 100 treballadors	2.099,80				
De més de 100 treballadors	2.507,23				
- Indústries tèxtils					
Fins a 10 treballadors	365,33				
De 10 a 25 treballadors	657,67				
De 25 a 50 treballadors	1.096,04				
De 50 a 200 treballadors	3.288,21				
- Estacions de servei	511,50				
- Altres indústries i tallers					
Fins a 10 treballadors	189,95				
De 10 a 25 treballadors	292,28				
De 25 a 50 treballadors	876,88				
De 50 a 100 treballadors	1.461,22				
De 100 a 200 treballadors	2.557,49				
De més de 200 treballadors	3.799,70				
<b>Epígraf setè. Zones perifèriques i grans indústries.</b>					
A) Iberpotash SA	5.114,99				
B) Infoinvest (Vilaforns)	3.234,11				
C) Texpack (Soldevila)	2.557,49				

Ordenança Fiscal núm. 13, reguladora de la Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.

S'adopta íntegrament el text del model aprovat per la Diputació de Barcelona el dia 25/09/2014 i publicat al BOP el 30/09/2014.

Ordenança Fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en les pistes de tennis municipals i altres instal·lacions esportives.

Es suprimeix el primer paràgraf de l'article 4t.

També s'afegeix el punt 3 dins l'article 4t. Aquest resulta de la següent manera:

Article 4t. Quota tributària.

<b>4.1. Taxa per la utilització privativa de les instal·lacions municipals esportives i de lleure:</b>	
a) Utilització del pavelló d'esports per activitats esportives	25 EUR/h o fracció
b) Utilització de les pistes de tennis:	
Fitxa per llum elèctrica	2,00 EUR
c) Utilització de les piscines	15 EUR/h o fracció
d) Utilització del camp futbol:	
Tarifa diürna	20 EUR/h o fracció
Tarifa nocturna	35 EUR/h o fracció
<b>4.2 Taxa per la participació en activitats organitzades en les instal·lacions municipals esportives i de lleure:</b>	
a) Lligues esportives i actes esportius per equips	215,00 EUR/equip
b) Activitats esportives dirigides complexes (que requereixen una infraestructura important o titulació dels monitors)	15 EUR/mes
Per cada hora setmanal de classe:	
c) Activitats esportives dirigides simples (que no requereixen una infraestructura important o titulació dels monitors)	6 EUR/mes
Per cada hora setmanal de classe:	

4.3 Taxa per la utilització privativa o la participació en activitats organitzades en les instal·lacions municipals esportives i de lleure:

Associacions esportives i entitats sense ànim de lucre de Balsareny: 0 EUR.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 29 de desembre de 2014

Ordenança Fiscal núm. 24, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis, utilització i realització d'activitats a la sala polivalent el sindicat.

S'afegeix el punt 3 dins l'article 4t., el qual transcrit literalment resulta de la següent manera:

Article 4t. Quota tributària.

[...]

3.

- Utilització de la sala per entitats o associacions sense ànim de lucre de Balsareny, amb activitats sense cobrament d'entrada	0,00 EUR
- Utilització per l'Associació Comissió de la Festa dels Traginers	0,00 EUR
- Utilització per Administracions públiques o associacions sense ànim de lucre per actes d'interès general o que puguin comportar un benefici siguin d'interès per Balsareny	0,00 EUR

Es suprimeix l'article 5è. referent a les bonificacions.

Ordenança núm. 25, ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

S'adopta el text íntegre aprovat per la Diputació de Barcelona en data 25 de setembre de 2014 i publicat al BOP el dia 30/09/14.

Ordenança Fiscal núm. 26, reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

S'afegeix un punt dins l'article 9, la transcripció del qual es detalla a continuació:

Article 9è. Declaració.

[...]

5. En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 5.2 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Balsareny, 17 de desembre de 2014  
L'alcalde, Jaume Rabeya i Casellas