

Dimarts, 16 de desembre de 2014

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament d'Òrrius****EDICTE**

Atès que dintre del termini d'exposició pública dels acords provisionals de modificació i aprovació de les Ordenances fiscals que hauran de regir a partir de l'1 de gener de l'any 2015, no s'han presentat reclamacions.

Així, doncs, de conformitat amb allò que preveu l'article 17.3 Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de març, i el punt 5è els acords adoptats en el ple de la corporació de 23 d'octubre de 2014, han esdevingut definitius:

Primer.- APROVAR provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2015 i següents.

Segon.- APROVAR provisionalment per a l'exercici de 2015 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Núm.	Títol de l'Ordenança
01	Impost sobre bens immobles
07	Taxa per expedició de documents administratius
09	Taxa per la regulació intervenció integral d'obres i activitats
19	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Tercer.- INDICAR que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2014:

Núm.	Títol de l'Ordenança
01	Impost sobre bens immobles
07	Taxa per expedició de documents administratius
09	Taxa per la regulació intervenció integral d'obres i activitats
19	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Per tant, en compliment d'allò que disposa l'article 17.4 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de març, haurà de publicar-se en el BOP el text íntegre de les Ordenances, o de llurs modificacions. Tanmateix, cal advertir que els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2015, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

- 1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.
- 2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.
- 3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2014, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament llevat de l'ordinal.

En conseqüència, es passa a donar publicitat en la forma esmentada:

MODIFICACIONS DE LES ORDENANCES FISCALS EXISTENTS:

Ordenança fiscal núm. 1.- Impost sobre bens immobles

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

Dimarts, 16 de desembre de 2014

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 EUR.
b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 EUR.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa tenen dret a una bonificació sobre la quota líquida de l'impost corresponent al domicili habitual del percentatge següent que varia segons el valor cadastral de l'immoble:

Tipus de família nombrosa

Tram de valor cadastral	Amb un o mes membres discapacitats	Supòsit general
Fins a 60.000,00 EUR	90%	60%
De 60.000,01 EUR a 100.000,00 EUR	50%	50%
De 100.000,01 EUR a 200.000,00 EUR	30%	20%
De 200.000,01 EUR a 300.000,00 EUR	15%	10%
De 300.000,01 EUR a 400.000,00 EUR	15%	5%

Als sols efectes d'aplicar aquesta bonificació, la família nombrosa integrada per un o dos ascendents quan almenys un d'ells tingui un grau de discapacitat major del 33% i inferior al 65%, amb tres o més fills, siguin o no comuns, s'equipararà a les famílies amb un o més membres discapacitats.

A aquests efectes, s'entendrà com a domicili habitual aquell en el qual figuri empadronat el subjecte passiu en la data de meritació de l'impost.

Aquesta bonificació es tramitarà per l'Administració tributària municipal d'acord amb la informació sobre les famílies nombroses facilitada pel Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat i s'aplicarà en el rebut de l'impost sobre els béns immobles, d'acord amb allò que s'especifica a l'apartat 3r de l'article 8è d'aquesta ordenança.

Article 8.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

Dimarts, 16 de desembre de 2014

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
- g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
- h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

3. Normes específiques per als beneficis fiscals dels titulars de família nombrosa:

Per gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la Hisenda municipal la següent documentació:

1. Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
2. Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars. Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici immediat anterior al que hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu. En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT, les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al seu venciment.

El gaudi de les bonificacions establertes pels habitatges de protecció oficial i, en el seu cas, la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes per als titulars de famílies nombroses.

Quan, per un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per poder-ne gaudir de més d'una, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una bonificació, que serà incompatible amb les altres.

Ordenança fiscal núm. 7.- Taxa per expedició de documents administratius

Article 6.- Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 16 de desembre de 2014

CONCEPTES	EUR
Epígraf 1r.- CERTIFICACIONS	
1.1.- Certificacions d'empadronament, convivència i fe de vida	3,00 EUR
1.2.- Certificacions tributàries	30,00 EUR
1.3.- Certificacions de documents o acords municipals	30,00 EUR
1.4.- Certificacions de nomenclatura i numeració d'immobles urbans	20,00 EUR
1.5.- Altres certificacions	30,00 EUR
Epígraf 2n.- LLICENCIES I AUTORITZACIONS	
2.1.- Llicències i autoritzacions, en general, no subjectes a altres ordenances fiscals específiques	200,00 EUR
2.2.- Expedició de duplicats de permisos i autoritzacions	50,00 EUR
2.3.- Transmissions de llicències, en general, no subjectes a altres ordenances fiscals específiques	100,00 EUR
2.3.- Permís de temporada de piscines públiques	325,00 EUR
2.4.- Permís de venda de productes pirotècnics, per dia	30,00 EUR
2.5.- Permís d'escopeta d'aire comprimit	60,00 EUR
2.6.- Concessió d'ús de bústia de correus	60,00 EUR
2.7.- Renovació anual concessió d'ús de bústia de correus	20,00 EUR
2.8.- Drets escomesa a la xarxa general de subministrament d'aigua	475,00 EUR
Epígraf 3r.- DOCUMENTS EXPEDITS A LES OFICINES MUNICIPALS	
3.1.- Informes tècnics sobre accidents de transit	80,00 EUR
3.2.- Informacions testificals	40,00 EUR
3.3.- Bastanteig de poders que hagin de produir efecte a l'Ajuntament	30,00 EUR
3.4.- Expedició de qualsevol altra documents que no estigui tarifats	20,00 EUR
3.5.- Inscripció d'Entitats al Registre municipal	30,00 EUR
3.6.- Inscripció d'Apartaments d'us turístic al Registre municipal	100,00 EUR
3.7.- Inscripció d'animals de companyia al Registre municipal	1,00 EUR
3.8.- Altres inscripcions en Registres municipals	10,00 EUR
Epígraf 4t.- DOCUMENTS ÀREA D'HISENDA	
4.1.- Per cada dipòsit de garantia en metàl·lic	25,00 EUR
4.2.- Per cada dipòsit en garantia en valors	25,00 EUR
4.3.- Per cada informe tributari	60,00 EUR
4.4.- Tramitació alta d'IBI urbana i rústica	60,00 EUR
4.5.- Tramitació canvi de nom d'IBI urbana i rústica	25,00 EUR
4.6.- Per expedició placa de qual	30,00 EUR
4.7.- Per expedició placa d'obres	30,00 EUR
4.8.- Per expedició placa de numeració d'immobles via pública	30,00 EUR
Epígraf 5è.- FOTOCOPIES VALIDACIONS I COMPULSES	
5.1.- Per cada fotocòpia en blanc i negre, format DIN-A4	0,20 EUR
5.2.- Per cada fotocòpia en blanc i negre, format DIN-A3	0,40 EUR
5.3.- Per cada fotocòpia en color, format DIN-A3	0,80 EUR
5.4.- Per cada fotocòpia en color, format DIN-A4	1,00 EUR
5.5.- Escanejat de fotografies i altres documents, per unitat	8,00 EUR
5.6.- Per cada fax	2,00 EUR
5.7.- Per cada compulsa de documents, fins a deu	1,00 EUR
5.8.- Per cada compulsa de documents, més de deu	0,50 EUR
5.9.- Títol de nomenament de personal	25,00 EUR

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

Ordenança fiscal núm. 9.- Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable així com pels controls posteriors a l'inici de l'activitat, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

Article 6.- Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 16 de desembre de 2014

1	Tramitació municipal i informes d'autorització ambiental (annex I), articles 20 i següents de la PCACA o llur modificació substancial:	
1.a	Locals industrials amb superfície igual o inferior a 300m2.	1.400 EUR
1.b	Locals industrials superior a 300m2 i inferior a 500m2	1.800 EUR
1.c	Locals industrials superior a 500m2 i inferior a 1.000m2	2.400 EUR
1.d	Locals industrials superior a 1.000m2	2.800 EUR
1.e	Locals i establiments inclosos en l'annex I i no inclosos en els anteriors subapartats	1.700 EUR
1.g	Tramitació municipal de modificacions no substancials de llicència ambiental d'activitats (annex I)	20% quota corresponent
2	Tramitació de procediment de llicència ambiental d'activitats (annex II) o de llur modificació substancial:	
2.a	Locals industrials amb superfície igual o inferior a 300m2 de superfície construïda del local	1.300 EUR
2.b	Locals industrials superior a 300m2 i inferior a 500m2 de superfície construïda del local	1.700 EUR
2.c	Locals industrials superior a 500m2 i inferior a 1.000m2 de superfície construïda del local	2.100 EUR
2.d	Locals industrials superior a 1.000m2 de superfície construïda del local	2.700 EUR
2.e	Establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb un aforament fins a 150 persones	1.700,00 EUR
2.f	Establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb un aforament igual o superior a 150 persones	3.000,00 EUR
2.g	Locals o activitats incloses en l'annex II i no incloses en els anteriors subapartats	2.500 EUR
2.h	Tramitació de modificacions no substancials de llicència ambiental d'activitats (annex II)	20% quota corresponent
3	Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats (annex III) amb incidència ambiental:	
3.a	Locals comercials amb superfície igual o inferior a 200m2 de superfície construïda del local.	600 EUR
3.b	Locals comercials amb superfície superior a 200m2 i inferior a 400m2 de superfície construïda del local.	1.100,00 EUR
3.c	Locals comercials amb superfície superior a 400m2 i inferior a 800m2 de superfície construïda del local.	1.500 EUR
3.d	Locals comercials amb superfície superior a 800m2 de superfície construïda del local (Essent S: superfície construïda en m2)	1.300 EUR*S/800
3.e	Locals industrials amb superfície construïda igual o inferior a 300m2 de superfície construïda del local.	800 EUR
3.f	Locals industrials amb superfície construïda igual o superior a 300m2 i inferior a 500m2 de superfície construïda del local	1.300 EUR
3.g	Locals industrials amb superfície construïda superior a 500m2 i inferior a 1.000m2 de superfície construïda del local.	1.800 EUR
3.h	Locals industrials amb superfície construïda superior a 1.000m2 de superfície construïda del local.	2.500 EUR
3.i	Locals industrials amb superfície superior a 800m2 (Essent S: superfície construïda en m2)	1.300 EUR*S/800
3.j	Establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb un aforament fins a 150 persones	1.200 EUR
3.k	Establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb un aforament superior o igual a 150 persones	2.500 EUR
3.l	Locals i establiments o activitats incloses en l'annex III i no incloses en els anteriors subapartats	1.500 EUR
3.m	Tramitació de modificacions no substancials de llicència ambiental d'activitats (annex III)	20% quota corresponent
4	Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulada per normativa sectorial diferent de l'esmentada en els apartats anteriors, quan l'activitat no estigui subjecte a altre règim d'intervenció administrativa (exemptes de la PCACA i espectacles: activitats innòcues):	
4.a	Locals amb superfície igual o inferior a 200m2.	600 EUR
4.b	Locals amb superfície superior a 200m2 i inferior a 400m2	1.100,00 EUR
4.c	Locals amb superfície superior a 400m2 i inferior a 800m2	1.500 EUR
4.d	Locals amb superfície superior a 800m2	1.800 EUR
4.e	Locals industrials o magatzems amb superfície igual o inferior a 300m2 de superfície construïda del local.	800 EUR
4.f	Locals industrials o magatzems superior a 300m2 i inferior a 500m2 de superfície construïda del local	1.500 EUR

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 16 de desembre de 2014

4.g	Locals industrials o magatzems superior a 500m2 i inferior a 1.000m2 de superfície construïda del local.	2.000 EUR
4.h	Locals industrials o magatzems superior a 1.000m2 de superfície construïda del local.	2.600 EUR
4.i	Locals industrials o magatzems amb superfície superior a 800m2 (Essent S: superfície construïda en m2)	1.300 EUR*S/800
5	Procediment de comprovació d'altres activitats regulades per la normativa d'espectacles i activitats recreatives, subjectes al règim de comunicació o de declaració responsable	600 EUR
6	Tramitació del procediment de llicència provisional d'establiment obert al públic i d'establiment de règim especial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives. (art. 31.3 llei i 122 reglament)	1.600 EUR
7	Tramitació municipal del procediment de revisió d'autorització ambiental (annex I)	1.300 EUR
8	Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental (annex II)	1.000 EUR
9	Tramitació del procediment de revisió de llicència d'obertura d'establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives	1.300 EUR
10	Procediment de tramitació municipal pel control periòdic de les activitats sotmeses a autorització ambiental (annex I)	800 EUR
11	Procediment de tramitació pel control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental (annex II)	700 EUR
12	Procediment de control periòdic de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives quan el control el duen a terme tècnics municipals (art. 136 del reglament)	700 EUR
13	Procediment de control periòdic de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia (annex III)	600 EUR
14	Procediment de tramitació dels expedients d'acord a la llei 3/2010 per activitats no incloses en annex I o II	1.000 EUR
15	Procediment de tramitació dels expedients d'acord amb la llei 3/2010 per activitats incloses en annex I o II	800 EUR
16	Canvi de nom del titular de l'activitat: Sobre les tarifes assenyalades anteriorment	50%
17	Per cada visita d'inspecció de comprovació i verificació de mesures correctores que excedeixi d'una i estigui motivada per incompliments imputables a l'interessat	200 EUR

Ordenança fiscal núm. 19.- Taxa per la ocupació de terrenys d'us públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Article 6è.- Quota tributària

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Concepte	EUR
a) Ocupació anual mitjançant taules i cadires: Per cada metre ² de superfície i dia	
1) Nucli antic	0,30
2) Eixample	0,20
3) Resta del poble	0,10
b) Ocupació per temporada mitjançant taules i cadires: Per cada metre ² de superfície i dia	
1) Nucli antic	0,60
2) Eixample	0,40
3) Resta del poble	0,20
c) Ocupació de veles o marquesines, fixades a la via pública. Per cada m ² o fracció, de la superfície ocupada per la vela o la marquesina	0,3
d) Per la instal·lació de separadors, per cada metre lineal i dia	0,05
e) Per la instal·lació de barbacoes i altres elements auxiliars, per metre	1,20

2. Regles particulars d'aplicació:

a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per a obtenir la superfície ocupada.

b) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.

Dimarts, 16 de desembre de 2014

c) Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzin per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.

Contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, podeu interposar, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la província, recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribuna Superior de Justícia de Catalunya. No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.

Òrrius, 2 de desembre de 2014
L'alcalde, César Díaz i Carpena