

---

Dilluns, 27 d'octubre de 2014

---

## ADMINISTRACIÓ LOCAL

### Ajuntament de Barberà del Vallès

#### EDICTE

L'Ajuntament de Barberà del Vallès, en sessió plenària extraordinària de data 9 d'octubre de 2014 ha aprovat la modificació de les següents bases d'ajuts econòmics:

1. "Bases específiques per a l'atorgament d'ajuts econòmics de l'import sobre béns immobles (IBI), adreçades a les famílies monoparentals."
2. "Bases per a l'atorgament dels ajuts econòmics de l'impost de l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) de caràcter especial i excepcional per a les persones que han perdut la vivenda habitual."
3. "Bases reguladores per a l'atorgament dels ajuts econòmics de l'impost de béns immobles (IBI) de caràcter especial i excepcional per a les persones que han perdut la vivenda habitual."
4. "Bases reguladores per a l'atorgament d'ajuts socials per al pagament de l'impost de béns immobles (IBI).

#### 1.- BASES ESPECÍFIQUES PER A L'ATORGAMENT D'AJUTS ECONÒMICS DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES (IBI), ADREÇADES A LES FAMÍLIES MONOPARENTALS.

##### 1.- Objecte de les Bases.

L'objecte d'aquestes Bases específiques és la regulació de la concessió d'ajuts econòmics, dins dels límits establerts en els pressupostos municipals, a aquelles persones soles, que convisquin amb fills menors de 21, aquest límit d'edat s'amplia fins als 25 anys, en els casos que cursin estudis universitaris i de formació professional de grau superior o similars, o tenir una discapacitat o estar incapacitats per treballar, ja sigui per causa de maternitat o paternitat solitària, per viduitat, o per separació/divorci, en aquest darrer cas sempre que s'acrediti la no percepció de rendes procedents de l'anterior cònjuge.

##### 2.- Requisits que han de reunir els beneficiaris.

Podran obtenir la condició de beneficiaris dels ajuts econòmics a què es refereixen aquestes bases les persones, que tramitin la corresponent sol·licitud i que compleixin les condicions i els requisits següents:

- A) Que acrediti que està en possessió del títol de família monoparental expedit per la Generalitat de Catalunya.
- B) Que acrediti que no s'està convivint maritalment amb una altra persona i, en cas de separació o divorci, que no s'estan percebent rendes de l'anterior cònjuge.
- C) Que acrediti que els fills depenen econòmicament de la mare/pare amb que conviuen de forma exclusiva.
- D) Que acrediti una renda anual inferior a 8.000 EUR per cada membre de la família monoparental.
- E) Que els membres de la família monoparental no tinguin més d'un habitatge de propietat que ha de ser la residència habitual.
- F) Que el bé que constitueix l'habitatge de la família monoparental tingui un valor cadastral inferior a 90.000 EUR.
- G) Que acrediti el pagament de l'impost sobre béns immobles del exercici.
- H) L'immoble ha de ser el de la residència habitual de la família. Aquesta residència s'acredita mitjançant l'empadronament de tots els membres de la família en l'habitatge.

Dilluns, 27 d'octubre de 2014

### 3.- Requisits de les sol·licituds.

D'acord amb la base 2 per a la concessió dels ajuts econòmics es precisarà la prèvia sol·licitud del possible beneficiari, donat el seu caràcter pregat, un cop satisfet l'impost sobre Béns Immobles de l'habitatge que constitueixi la seva residència habitual de l'any en curs, en la qual s'haurà de fer constar el següent:

- Identificació de qui subscriu la sol·licitud i del caràcter amb que ho fa.
- Identificació de qui ha de ser el beneficiari (amb expressió del seu DNI o NIF).
- Documentació acreditativa de reunir els requisits específics exigits.
- Dades bancàries, on es podrà transferir, si s'escau, l'import de l'ajut econòmic.

### 4.- Import dels Ajuts econòmics.

Gaudiran d'una subvenció en la quota íntegra de l'impost, els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família monoparental en data 1 de gener respecte del bé que constitueixi l'habitatge habitual de la família.

- Famílies amb 1 fill: 70%.
- Famílies amb 2 fills: 80%.
- Famílies amb 3 o més fills: 90%.

### 5.- Òrgan competent per a l'ordenació, instrucció i resolució del procediment de concessió.

Les sol·licituds presentades es valoraran d'acord amb els criteris d'atorgament generals i els requeriments i criteris específics aquí recollits.

Serà competent per resoldre les sol·licituds d'ajuts econòmics el Tinent d'Alcalde de l'Àrea Econòmica.

### 6.- Terminis.

- De presentació. Els ajuts es podran sol·licitar fins el 31 de març de l'exercici següent al qual es sol·licita la subvenció. Així mateix en cas de que s'observin defectes o omissions en les sol·licituds, es podrà donar als sol·licitants un termini de 10 dies hàbils, per solucionar els defectes o omissions o per ampliar la informació.

- D'atorgament. La resolució es dictarà i notificarà, expressament, en el termini màxim de tres mesos des de la presentació de les sol·licituds.

### 7.- Partida pressupostària.

La concessió dels ajuts econòmics hauran d'anar a càrrec a l'aplicació del Pressupost vigent.

### DISPOSICIÓ ADDICIONAL.

En tot el que preveuen expressament aquestes bases, són d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament, les bases d'Execució del Pressupost General per al present exercici, la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment Administratiu comú, i demés legislació concordant.

L'incompliment d'aquestes bases significaria la no concessió o percepció dels ajuts sol·licitats o la devolució dels ajuts indegudament percebuts, incrementat amb els interessos legals corresponents.

## 2.- BASES PARTICULARS REGULADORES DELS AJUTS ECONÒMICS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA (IIVTNU) A LES PERSONES QUE HAN PERDUT LA VIVENDA.

### PRIMERA.- OBJECTE.

Constitueix l'objecte d'aquestes Bases l'atorgament d'ajuts de la quota de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que es meritin de l'any 2009 endavant i es tramitin durant l'exercici 2014 i posteriors, està dirigida a pal·liar els efectes negatius que, a causa de la crisi econòmica, es produeixen com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual efectuades per necessitat extrema. En concret, es pretenen subvencionar les

Dilluns, 27 d'octubre de 2014

transmissions de l'habitatge habitual en els supòsits de dació en pagament d'un deute hipotecari i en els supòsits d'execució hipotecària per aquelles persones que no se'ls ha concedit l'exempció de l'impost segons especifica el RDL 8/2014, de 4 de juliol, de aprobació de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia.

En tot allò no previst en aquestes bases reguladores s'estarà al que disposen la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions, el RD 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

### SEGONA.- REQUISITS QUE HAN DE REUNIR ELS BENEFICIARIS I FORMA D'ACREDITAR-LOS.

1. Podran sol·licitar els ajuts econòmics objecte de les presents bases les persones físiques que reuneixin les condicions següents:

A) Estar empadronat al municipi de Barberà del Vallès amb una antiguitat mínima d'un (1) anys de residència en el municipi a la data del meritament de l'impost.

B) Ser subjecte passiu de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, com a conseqüència de la transmissió de l'habitatge habitual situada al municipi de Barberà del Vallès, en supòsits de dació en pagament d'un deute hipotecari, d'execució hipotecària que gravi la mateixa finca i les compra-vendes sempre que el preu total es destini a pagar el deute hipotecari de l'habitatge i no sigui superior al mateix.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants. L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com l'habitatge habitual. La transmissió s'ha de referir a tots els elements que integren l'habitatge habitual.

C) Estar al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament.

D) Estar al corrent, tant el peticionari com les persones que segons el padró d'habitants convisquin amb ell, de les seves obligacions amb l'Agència Tributària i amb la Seguretat Social.

E) El conjunt d'ingressos del sol·licitant i dels que, segons el padró municipal d'habitants, convisquin amb ell, hauran de ser iguals o inferiors al barem següent:

E.1) Sol·licitant sol: Igual a l'Indicador de renda de suficiència (IRSC) vigent a cada meritament.

E.2) Per cada persona de més que convisqui amb el sol·licitant s'afegirà un 45%.

F) No pot constar com a titular de dret, ni el sol·licitant ni les persones que convisquin amb ell, per cap altre immoble, situat en aquest o altre municipi.

G) Quan l'immoble assenyalat a l'apartat b) estigui integrat en un edifici destinat a habitatges de caràcter plurifamiliar, aquell haurà de tenir la consideració d'entitat independent a efectes cadastrals.

H) No trobar-se incurs en cap prohibició per obtenir la condició de beneficiari de subvencions públiques previstes en la normativa vigent.

2. Les persones físiques que vulguin acollir-se als ajuts regulats a les presents Bases, hauran de presentar al Registre General de l'Ajuntament la sol·licitud, segons model normalitzat, acompanyant-hi la documentació següent:

- Fotocòpia compulsada del NIF/NIE.

- Còpia de la liquidació/autoliquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

- Documentació acreditativa dels ingressos relatius a l'any anterior al de la transmissió del sol·licitant i de les altres persones que, segons el padró municipal d'habitants, convisquin amb ell que serà:

a) Fotocòpia de l'última declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, en el cas que vinguin obligats a presentar-la.

b) Certificat emès per l'Institut Nacional de la Seguretat Social o d'altres institucions i/o organismes públics amb competències en matèria de pensions públiques, de l'import de la/les pensió/-ns, o bé certificat de no percebre cap quantitat, relatiu a l'any 2013.

Dilluns, 27 d'octubre de 2014

---

L'Ajuntament podrà verificar directament, a través les corresponents certificacions de l'Administració d'Hisenda, si estan obligats o no a tributar per l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i, si es el cas, les rendes que perceben. A aquests efectes el peticionari i les altres persones que, segons el padró municipal d'habitants, convisquin amb ell podran autoritzar, en el moment de presentar la sol·licitud, a l'Ajuntament per a demanar a l'Agència Tributària aquesta informació.

L'Ajuntament podrà verificar directament a través de l'Institut Nacional de la Seguretat Social o Institució i/o Organismes Públics amb competències en matèria de pensions públiques, l'import de les pensions que perceben o be l'acreditació de no percebre cap quantitat. A aquests efectes el peticionari i les altres persones que, segons el padró municipal d'habitants, convisquin amb ell podran autoritzar, en el moment de presentar la sol·licitud, a l'Ajuntament per a demanar aquesta informació.

- Documentació acreditativa d'estar al corrent, tant el peticionari com les persones que segons el padró d'habitants convisquin amb ell, de les seves obligacions amb l'Agència Tributària i amb la Seguretat Social.

L'Ajuntament podrà verificar directament, a través les corresponents certificacions de l'Agència Tributària i de la Tresoreria de la Seguretat Social, si estan al corrent de les seves obligacions amb l'Agència Tributària i amb la Seguretat Social. A aquests efectes el peticionari i les altres persones que, segons el padró municipal d'habitants convisquin amb ell podran autoritzar, en el moment de presentar la sol·licitud, a l'Ajuntament per a demanar a l'Agència Tributària i a la Seguretat Social aquesta informació.

### TERCERA.- TERMINI I LLOC DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS.

Els sol·licitants podran presentar les peticions juntament amb la documentació acreditativa al Registre General de l'Ajuntament dintre del termini voluntari de pagament de la liquidació o autoliquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

### QUARTA.- QUANTIA DE L'AJUT.

La quantia dels ajuts regulats a les presents bases serà del 100% de la quota resultant.

### CINQUENA.- ÒRGAN COMPETENT PER L'ORDENACIÓ I INSTRUCCIÓ.

L'òrgan competent serà el Regidor d'Hisenda i Serveis econòmics per ordenar i instruir el procediment.

### SISENA.- FORMA I TERMINI DE CONCESSIÓ.

Els ajuts es concediran mitjançant acord de Junta de Govern Local.

### SETENA.- FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT.

L'ajut s'aplicarà per tal de liquidar el 100% del deute del beneficiari en concepte de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

### VUITENA.- PÈRDUA DEL DRET A REBRE L'AJUT.

Serà causa de pèrdua del dret a la subvenció: El rebre qualsevol altre ajut pel mateix concepte, per part d'altres Administracions Públiques, o del propi Ajuntament, que sumat al present, excedeixi del 100% de la quota municipal de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

La manca de comunicació a aquest Ajuntament de qualsevol modificació de les circumstàncies que hagin estat tingudes en compte per a l'atorgament de l'ajut.

### NOVENA.- OBLIGACIONS DELS BENEFICIARIS.

Els beneficiaris s'obliguen a facilitar quanta informació els sigui requerida per l'Ajuntament, per tal de comprovar la veracitat de les dades que han motivat el seu atorgament.

Dilluns, 27 d'octubre de 2014

### DESENA.- REVISIÓ DELS AJUTS.

La resolució d'atorgament dels ajuts objecte d'aquestes bases pot ser modificada per l'Ajuntament, amb la concessió prèvia d'un termini d'audiència de deu dies al beneficiari, en relació amb el seu contingut i condicionat en els supòsits següents:

a) Quan s'acrediti la falsedat de les dades facilitades pel sol·licitant o la manca d'aportació total o parcial d'aquelles que havien de ser tingudes en compte per a determinar la condició de beneficiari de l'ajut.

### ONZENA.- RENÚNCIA.

El beneficiari pot renunciar en qualsevol moment a l'ajut atorgat, de manera que perd el dret a exigir-lo. La renúncia es formalitza mitjançant la presentació al Registre general de l'Ajuntament de Barberà del Vallès de 'escrit corresponent signat pel beneficiari.

### DOTZENA.- REINTEGRAMENT DE LA SUBVENCIÓ PERCEBUDA.

Serà procedent el reintegrament de les quantitats indegudament percebudes, juntament amb l'exigència de l'interès de demora, des del moment del pagament de l'ajut en els casos que preveu les bases vuitena i desena de les presents bases reguladores.

A aquest efecte, caldrà notificar al beneficiari la resolució oportuna, fent alhora l'advertiment exprés que, un cop transcorregut el termini d'un mes des de la recepció de la notificació sense que s'hagin reintegrat les quantitats reclamades, es procedirà a exigir el deute pel procediment de constreyniment, en el termini i la forma que preveu el reglament general de recaptació.

Aquestes Bases Particulars es publicaran juntament amb la corresponent convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, a més d'inserir una referència d'aquesta publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari de difusió local.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL.- L'import global dels ajuts estarà limitat a la seva dotació pressupostària.

### 3.- BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT DELS AJUTS ECONÒMICS DE L'IMPOST DE BENS IMMOBLES (IBI) DE CARÀCTER ESPECIAL I EXCEPCIONAL PER A LES PERSONES QUE HAN PERDUT LA VIVENDA HABITUAL.

A l'empara de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de, i el seu Reglament de desenvolupament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, que estableixen el marc legal pel qual es regeixen les subvencions.

#### 1.- Objecte:

L'objecte de les presents bases és regular i fixar els criteris i el procediments de sol·licitud, tramitació, concessió, cobrament i justificació de les subvencions que atorgui l'Ajuntament de Barberà del Vallès destinades a facilitar ajuts econòmics de l'Impost de Bens Immobles (IBI) pretenen ajudar a determinades famílies que ha perdut la seva vivenda habitual per no poder fer front al pagament de la hipoteca, i que pateixen dificultats econòmiques per la pèrdua d'ingressos per la crisi econòmica.

#### 2.- Finalitat dels ajuts:

Per tal de donar suport, de forma puntual i excepcional per al pagament de l'impost esmentat l'Ajuntament ajudarà per al pagament de l'IBI, de l'any de la pèrdua de la vivenda habitual, de l'exercici 2010 i posteriors, i aquest serà un ajut complementari en el casos en què també es sol·liciti l'ajut per al pagament de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

#### 3.- Període d'execució:

L'ajut econòmic serà sobre la quota de l'Impost de Bens Immobles (IBI) corresponent a l'any en què es va produir la transmissió de l'habitatge:

Dilluns, 27 d'octubre de 2014

---

#### 4.- Requisits dels beneficiaris/àries i forma d'acreditar-los:

Podran beneficiar-se d'aquest ajut les persones físiques empadronades a Barberà del Vallès que no estiguin afectades per cas de les prohibicions contingudes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (endavant LGS) i que reuneixin les següents condicions:

- Ser el subjecte passiu del tribut i que l'objecte del tribut sigui el seu habitatge habitual i estar empadronat com a mínim un any abans de la meritació de l'impost.
- Estar al corrent de les obligacions tributàries.
- No disposar de cap altre habitatge a Barberà del Vallès ni a altres municipis a nom de qualsevol de les persones que visquin en un mateix habitatge (unitat de convivència).
- Tenir aprovat l'ajut econòmic per al pagament de Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) o l'exempció de l'impost esmentat segons RDL8/2014, de 4 de juliol, de aprobació de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia.

#### 5.- Documentació a aportar:

A la sol·licitud de subvenció caldrà aportar la següent documentació:

- Liquidació de l'Impost de Bens Immobles pendent de pagament.
- La resta de documentació necessària serà la que porti a la sol·licitud de l'ajut econòmic per al pagament de Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, o el document que justifiqui l'aprovació de l'exempció de l'impost segons RDL8/2014, de 4 de juliol, de aprobació de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia.

#### 6.- Termini, forma i lloc de presentació de sol·licituds:

La presentació de les sol·licituds es podrà realitzar durant tot l'any.

Les sol·licituds es presentaran un cop oberta la convocatòria a través de l'Oficina d'atenció ciutadana, de dilluns a divendres, de 8 a 20 h.

#### 7.- Rectificació de defectes o omissions en la documentació:

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al/la beneficiari/ària, per tal que en el termini de deu dies hàbils a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o a les esmenes necessàries, amb la indicació que si no ho fa així s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

#### 8.- Procediment de concessió:

El procediment de concessió de les subvencions regulades a les presents Bases Reguladores serà el d'adjudicació directe.

#### 9.- Criteris objectius d'atorgament de la subvenció:

Les subvencions s'atorgaran a aquells sol·licitants que compleixin els criteris objectius determinats a la present base.

Per a la valoració de les sol·licituds presentades, es tindran en compte la valoració positiva per a l'atorgament dels ajuts econòmics per al pagament de Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana per l'acompliment dels criteris econòmics familiars.

#### 10.- Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària:

La dotació màxima destinada a aquestes subvencions s'aprovarà en els pressupostos de cada any, a càrrec de l'aplicació pressupostària de "Subvencions per a l'Impost de Bens Immobles".

Dilluns, 27 d'octubre de 2014

---

### 11.- Import individualitzat de les subvencions:

L'Ajuntament vol oferir a les persones i famílies amb dificultats econòmiques un ajut social del 100% de la quota de l'impost de bens immobles, així com dels interessos i recàrrecs.

### 12.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió:

L'òrgan responsable de la instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en les presents bases serà l'Àrea de Serveis Econòmics.

L'òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions serà la Junta de Govern Local.

### 13.- Forma de pagament:

L'ajut s'aplicarà per tal de liquidar el 100% del deute del beneficiari en concepte de l'impost de bens immobles a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona per al pagament del deute pendent.

### 14.- Pèrdua del dret a rebre l'ajut.

Serà causa de pèrdua del dret a la subvenció: El rebre qualsevol altre ajut pel mateix concepte, per part d'altres Administracions Públiques, o del propi Ajuntament, que sumat al present, excedeixi del 100% de la quota municipal de l'Impost sobre bens Immobles.

La manca de comunicació a aquest Ajuntament de qualsevol modificació de les circumstàncies que hagin estat tingudes en compte per a l'atorgament de l'ajut.

### 15.- Obligacions dels beneficiaris.

Els beneficiaris s'obliguen a facilitar quanta informació els sigui requerida per l'Ajuntament, per tal de comprovar la veracitat de les dades que han motivat el seu atorgament.

### 16.- Revisió dels ajuts.

La resolució d'atorgament dels ajuts objecte d'aquestes bases pot ser modificada per l'Ajuntament, amb la concessió prèvia d'un termini d'audiència de deu dies al beneficiari, en relació amb el seu contingut i condicionat en els supòsits següents:

a) Quan s'acrediti la falsedat de les dades facilitades pel sol·licitant o la manca d'aportació total o parcial d'aquelles que havien de ser tingudes en compte per a determinar la condició de beneficiari de l'ajut.

### 17.- Renúncia.

El beneficiari pot renunciar en qualsevol moment a l'ajut atorgat, de manera que perd el dret a exigir-lo. La renúncia es formalitza mitjançant la presentació al Registre general de l'Ajuntament de Barberà del Vallès de l'escrit corresponent signat pel beneficiari.

### 18.- Reintegrament de la subvenció percebuda.

Serà procedent el reintegrament de les quantitats indegudament percebudes, juntament amb l'exigència de l'interès de demora, des del moment del pagament de l'ajut en els casos que preveu les bases vuitena i desena de les presents bases reguladores.

A aquest efecte, caldrà notificar al beneficiari la resolució oportuna, fent alhora l'avertiment exprés que, un cop transcorregut el termini d'un mes des de la recepció de la notificació sense que s'hagin reintegrat les quantitats reclamades, es procedirà a exigir el deute pel procediment de constrenyiment, en el termini i la forma que preveu el reglament general de recaptació.



Dilluns, 27 d'octubre de 2014

---

Aquestes Bases Particulars es publicaran juntament amb la corresponent convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, a més d'inserir una referència d'aquesta publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

### DISPOSICIÓ ADDICIONAL.

En tot el que preveuen expressament aquestes bases, són d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament, les bases d'Execució del Pressupost General per al present exercici, la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment Administratiu comú, i demés legislació concordant.

L'incompliment d'aquestes bases significaria la no concessió o percepció dels ajuts sol·licitats o la devolució dels ajuts indegudament percebuts, incrementat amb els interessos legals corresponents.

### 4.- BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT D'AJUTS SOCIALS PER AL PAGAMENT DE L'IMPOST DE BENS IMMOBLES (IBI).

A l'empara de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i el seu Reglament de desenvolupament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, que estableixen el marc legal pel qual es regeixen les subvencions.

#### 1.- Objecte:

L'objecte de les presents bases és regular i fixar els criteris i el procediments de sol·licitud, tramitació, concessió, cobrament i justificació de les subvencions que atorgui l'Ajuntament de Barberà del Vallès destinades a facilitar ajuts econòmics de l'Impost de bens immobles (IBI) i que pretenen ajudar a determinades famílies en un moment de dificultats econòmiques.

#### 2.- Finalitat dels ajuts:

Per tal de donar suport, de forma puntual i excepcional per al pagament de l'impost esmentat. La proposta és de subvencionar el 50% de la quota de l'impost de bens immobles a les famílies amb pocs recursos i/o pocs ingressos.

#### 3.- Període d'execució:

L'ajut econòmic serà sobre la quota de l'Impost de bens immobles (IBI) de 2014 i posteriors. L'interessat haurà de presentar la sol·licitud de l'ajut cada any.

#### 4.- Requisits dels beneficiaris/àries i forma d'acreditar-los:

Podran beneficiar-se d'aquest ajut les persones físiques empadronades a Barberà del Vallès que no estiguin afectades per cas de les prohibicions contingudes a l'art. 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i que reuneixin les següents condicions:

- Ser el subjecte passiu del tribut i que l'objecte del tribut sigui el seu habitatge habitual i estar empadronat com a mínim un any abans de la meritació de l'impost.
- Que el valor cadastral de l'habitatge habitual sigui inferior a 90.000 EUR.
- Estar al corrent de les obligacions tributàries.
- No disposar de cap altre habitatge a Barberà del Vallès ni a altres municipis a nom de qualsevol de les persones que visquin en un mateix habitatge (unitat de convivència).
- Els ingressos de la persona sol·licitant i, en el seu cas, de la seva unitat de convivència han de ser iguals o inferiors a:

Nombre de membres unitat de convivència:

- Sol·licitant sol/a (equival a l'IRSC\*).
- Sol·licitant convivint amb una altra persona (equival a 1,2 vegades l'IRSC).
- Sol·licitant convivint amb 2 persones (equival a 1,4 vegades l'IRSC).
- Sol·licitant convivint amb 3 o més persones (equival a 1,6 vegades l'IRSC).



Dilluns, 27 d'octubre de 2014

\*IRSC: Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya actualment està vigent el del 2012, la Llei de pressupostos de la Generalitat fixa el valor de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya en 569,12 EUR mensuals i 7.967,73 EUR anuals.

### 5.- Documentació a aportar:

A la sol·licitud de subvenció caldrà aportar la següent documentació:

- Fotocòpia del DNI del/de la sol·licitant i/o del representant legal.
- Autorització signada per poder consultar a l'Agència Tributària, el Cadastre i la Seguretat Social les dades fiscals vigents.
- Les persones que no tenen ingressos hauran d'acreditar-ho mitjançant una declaració responsable.
- Acreditar els ingressos presentant els justificants dels ingressos dels 3 mesos anteriors a la presentació de la sol·licitud de totes les persones de la unitat de convivència majors de 16 anys.
- Les persones assalariades: les 3 darreres nòmimes.
- Els treballadors/es per compte pròpia: declaració trimestral de l'IVA o la declaració d'ingressos presentada a l'Agència Tributària.

### 6.- Termini, forma i lloc de presentació de sol·licituds:

La presentació de les sol·licituds es podrà realitzar a partir del mes d'abril i fins a final del mes de novembre.

Les sol·licituds es presentaran un cop oberta la convocatòria a través de l'Oficina d'atenció ciutadana, de dilluns a divendres, de 8 a 19 h.

### 7.- Rectificació de defectes o omissions en la documentació:

En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al/la beneficiari/ària, per tal que en el termini de deu dies hàbils a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o a les esmenes necessàries, amb la indicació que si no ho fa així s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

### 8.- Procediment de concessió:

El procediment de concessió de les subvencions regulades a les presents Bases Reguladores seran de concessió directe.

### 9.- Criteris objectius d'atorgament de la subvenció:

Les subvencions s'atorgaran a aquells sol·licitants que compleixin els criteris objectius determinats a la present base.

Per a la valoració de les sol·licituds presentades, es tindran en compte:

- Els ingressos familiars segons els criteris especificats.
- Quantes persones de la unitat familiar es troben a l'atur i si són de llarga durada.

### 10.- Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària:

La dotació màxima destinada a aquestes subvencions s'aprovarà en els pressupostos de cada any, a càrrec de l'aplicació pressupostària de "Subvencions per a l'Impost de Bens Immobles".

### 11.- Import individualitzat de les subvencions:

L'Ajuntament vol oferir a les persones i famílies amb dificultats econòmiques un ajut social del 50% de la quota de l'impost de bens immobles.

Dilluns, 27 d'octubre de 2014

---

12.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió:

L'òrgan responsable de la instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en les presents bases serà l'Àrea de Serveis Econòmics.

L'òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions serà la Junta de Govern Local.

13.- Forma de pagament:

El pagament de la subvenció concedida s'efectuarà d'un sol cop en el compte designat a aquest efecte per beneficiari/ària.

14.- Pèrdua del dret a rebre l'ajut:

Serà causa de pèrdua del dret a la subvenció: El rebre qualsevol altre ajut pel mateix concepte, per part d'altres Administracions Públiques, o del propi Ajuntament, que sumat al present, excedeixi del 100% de la quota municipal de l'Impost de Bens Immobles.

La manca de comunicació a aquest Ajuntament de qualsevol modificació de les circumstàncies que hagin estat tingudes en compte per a l'atorgament de l'ajut.

15.- Obligacions dels beneficiaris:

Els beneficiaris s'obliguen a facilitar quanta informació els sigui requerida per l'Ajuntament, per tal de comprovar la veracitat de les dades que han motivat el seu atorgament.

16.- Revisió dels ajuts:

La resolució d'atorgament dels ajuts objecte d'aquestes bases pot ser modificada per l'Ajuntament, amb la concessió prèvia d'un termini d'audiència de deu dies al beneficiari, en relació amb el seu contingut i condicionat en els supòsits següents:

a) Quan s'acrediti la falsedat de les dades facilitades pel sol·licitant o la manca d'aportació total o parcial d'aquelles que havien de ser tingudes en compte per a determinar la condició de beneficiari de l'ajut.

17.- Renúncia:

El beneficiari pot renunciar en qualsevol moment a l'ajut atorgat, de manera que perd el dret a exigir-lo. La renúncia es formalitza mitjançant la presentació al Registre general de l'Ajuntament de Barberà del Vallès de 'escrit corresponent signat pel beneficiari.

18.- Reintegrament de la subvenció percebuda:

Serà procedent el reintegrament de les quantitats indegudament percebudes, juntament amb l'exigència de l'interès de demora, des del moment del pagament de l'ajut en els casos que preveu les bases vuitena i desena de les presents bases reguladores.

A aquest efecte, caldrà notificar al beneficiari la resolució oportuna, fent alhora l'advertiment exprés que, un cop transcorregut el termini d'un mes des de la recepció de la notificació sense que s'hagin reintegrat les quantitats reclamades, es procedirà a exigir el deute pel procediment de constrenyiment, en el termini i la forma que preveu el reglament general de recaptació.

Aquestes Bases Particulars es publicaran juntament amb la corresponent convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, a més d'inserir una referència d'aquesta publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL.

En tot el que preveuen expressament aquestes bases, són d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament, les

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

---

Dilluns, 27 d'octubre de 2014

---

bases d'Execució del Pressupost General per al present exercici, la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment Administratiu comú, i demés legislació concordant.

L'incompliment d'aquestes bases significaria la no concessió o percepció dels ajuts sol·licitats o la devolució dels ajuts indegudament percebuts, incrementat amb els interessos legals corresponents.

Les bases modificades es publicaran en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en el BOP, als efectes escaients.

Barberà del Vallès, 10 d'octubre de 2014  
L'alcaldeessa, Ana del Frago Barés