

Dijous, 4 de setembre de 2014

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament d'Arenys de Mar****ANUNCI**

Per Decret d'alcaldia de data 17 de juny de 2013, s'ha aprovat l'expedient administratiu que ha de regir la contractació de l'execució de l'obra de reforma i rehabilitació de la planta segona de l'edifici Xifré com a centre i viver d'empreses d'Arenys de Mar. Per aquest motiu, s'anuncia concurs públic d'acord amb el següent:

1. ENTITAT ADJUDICADORA.

- a) Organisme: Ajuntament d'Arenys de Mar.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria General.
- c) Número d'expedient: 124/2014.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE.

- a) Descripció de l'objecte: Reforma i rehabilitació de la planta segona de l'edifici Xifré com a centre i viver d'empreses d'Arenys de Mar, en el marc del programa operatiu Feder Catalunya 2007-2013.
- b) Lloc d'execució: Arenys de Mar.
- c) Termini d'execució: 4 mesos.

3. TRAMITACIÓ, PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ.

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.
- c) Forma: Varis criteris de valoració.
- d) Criteris d'adjudicació:

1. Disminució del Termini d'execució en setmanes (15 punts). Tenint en compte que el termini fixat a la licitació es de 4 mesos, la disminució màxima del termini d'execució serà de 5 setmanes. Es valorarà amb 15 punts una disminució del termini d'execució de 5 setmanes i amb 0 punts una disminució del termini d'execució de 0 setmanes. Les disminucions que estiguin entre 0 i 5 setmanes es puntuaran amb 3 punts/setmana natural. Es considerarà el mes d'agost com un mes hàbil.

2. Millores tècniques amb valoració de forma automàtica (60 punts):

Les millores proposades per l'empresa licitant, segons estan definides en el Projecte Executiu, tindran valoració automàtica i la seva puntuació serà la següent:

Ordre	Concepte	Pem. *	Punts
1.	MILLORA A - ACÚSTICA UNITATS FONOABSORBENTS	10.217,11 EUR	10 punts
2.	MILLORA D - MODIF. VIDRE RF PORTES ACCÉS P1 i P2	8.807,55 EUR	8 punts
3.	MILLORA G - INSTAL·LACIÓ DE VEU i DADES	6.680,84 EUR	7 punts
4.	MILLORA F - CONTROL D'ACCÉS I VIDEOVIGILÀNCIA	6.757,02 EUR	7 punts
5.	MILLORA B - ESTANQUITAT DE FUSTERIA EXTERIOR	7.986,69 EUR	8 punts
6.	MILLORA E - AÏLLAMENT TÈRMIC SOBRE VOLTES	14.649,57 EUR	15 punts
7.	MILLORA C - MILLORA TÈRMICA – ESTUFA DE PELLETS	3.523,68 EUR	5 punts

* El Pem NO inclou el 19% de BI ni el 21% d'IVA. El cost total de la millora haurà d'incloure aquests conceptes.

Les millores només es podran oferir per aquest ordre, de forma que si no s'ofereix la millora 1 no es podrà oferir la millora 2, i així successivament.

És a dir, per poder oferir la millora 7 caldrà haver ofert prèviament les anteriors. Si no es fa així, la puntuació en l'apartat de Millores tècniques amb valoració de forma automàtica serà puntuat amb 0 punts.

Cadascuna de les millores és indivisible. Per tant, la millora que s'ofereixi no es podrà oferir en porcions. Per obtenir la puntuació corresponent a la millora proposada caldrà oferir-la completament segons el definit en el Projecte Executiu.

Dijous, 4 de setembre de 2014

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.

- a) Import base de licitació: 293.521,51 EUR.
- b) IVA: 61.639,52 EUR (21 %).

5. GARANTIA PROVISIONALS.

No s'exigeix garantia provisional.

6. OBTENCIÓ DE DOCUMENTACIÓ I INFORMACIÓ.

- a) Entitat on obtenir informació: Ajuntament d'Arenys de Mar.
- b) Domicili; Riera Bisbe Pol, 8.
- c) Localitat i codi postal: Arenys de Mar, 08350.
- d) Telèfon: 93 795 99 00.
- e) Fax: 93 795 70 31.
- g) Data límit d'obtenció d'informació: Dia abans de finalitzar el termini per a presentar les ofertes.

7. REQUISITS ESPECÍFICS DEL CONTRACTISTA.

Únicament caldrà acreditar els requisits de solvència els licitadors que siguin proposats com a adjudicatari. En la oferta serà suficient presentar declaració signada a l'efecte d'acord amb el model que figura en la clàusula 13 del plec.

8. PRESENTACIÓ D'OFERTES.

- a) Data límit de presentació: 26 dies naturals següents a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOP. Si el darrer dia és dissabte o festiu, es prorrogarà al primer hàbil següent, de 9 a 14 hores.
- b) Documentació a presentar: en 3 sobres, d'acord amb la clàusula 12 del plec.
- c) Lloc de presentació: Ajuntament d'Arenys de Mar, al Registre general, Riera Bisbe Pol, 8, Arenys de Mar, 08350.
- d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: tres mesos.
- e) Admissió de variants: No s'admeten.

9. OBERTURA DE LES OFERTES.

- a) Entitat: Ajuntament d'Arenys de Mar.
- b) Domicili: Riera Bisbe Pol, 8.
- c) Localitat: Arenys de Mar.
- d) Data: en el termini màxim d'un mes des de la data final de presentació de les ofertes, s'obrirà el sobre 1, i si no existeixen defectes a subsanar a continuació es procedirà a l'obertura del sobre 2 d'acord amb el que estableix la clàusula 23 del plec. Es publicaran les dates concretes en el perfil del contractant.
- e) Hora: 9.30 hores.

10. ALTRES INFORMACIONS.

- a) Despesa de l'anunci a càrrec de l'adjudicatari.
- b) Pàgina web on poden obtenir-se els plecs: Al perfil del contractant que es troba a: www.arenysdemar.cat.

Arenys de Mar, 28 d'agost de 2014
La secretària, per delegació, Teresa Icardo i Paredes