

---

Dilluns, 19 de maig de 2014

---

## ADMINISTRACIÓ LOCAL

### Ajuntament de Parets del Vallès

#### EDICTE

El Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 20 de març de 2014 va aprovar la modificació dels articles 17 i 21; articles 19, 20 i 22; l'apartat c) de l'article 8 i l'apartat l) de l'article 13; de l'article 10.4; de l'article 1.2; i dels articles 1.2, 9.1, 10.1, 10.5 i 10.6 dels estatuts socials de l'empresa municipal HABITAPARETS SL.

L'esmentat expedient s'ha sotmès a informació pública mitjançant un anunci publicat al BOP, de 28 de març de 2014, per un termini de trenta dies. Transcorregut l'esmentat termini no se n'han presentat al·legacions ni suggeriments, per la qual cosa s'entenen aprovats definitivament, amb el text literal següent:

#### "Article 1 Denominació i règim

1.2. La societat es registrarà pels presents estatuts sens perjudici del que disposen la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local; el Decret Legislatiu 2/2003, que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i les normes reglamentàries en matèria de Règim Local aplicables, específicament el Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals així com. pel Reial Decret Legislatiu 1/2010 de 2 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Societats de Capital.

#### Article 8 Composició de la Junta General i funcionament

c) Aprovar les previsions de despeses e ingressos, així com els programes anuals d'actuació, inversions i finançament.

#### Article 9 Junta General Ordinària i Extraordinària

9.1 La Junta General Ordinària es reunirà un cop a l'any, dins els sis primers mesos de cada exercici, amb la finalitat de tractar els assumptes previstos pel Reial Decret Legislatiu 1/2010 de 2 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Societats de Capital i designar, si s'escau, censors de comptes.

Tota junta que no sigui la prevista en el paràgraf anterior serà considerada com a junta general extraordinària.

#### Article 10 Règim de sessions de la Junta General

10.1. El funcionament de la Junta General, quant a procediment, règim de sessions i adopció d'acords, s'ajustarà als preceptes de la legislació de règim local i, en especial, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i, amb caràcter supletori, el Reial Decret Legislatiu 1/2010 de 2 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Societats de Capital.

10.4. Els acords que adopti la Junta General tindran lloc en actes independents de les sessions de la corporació municipal i figuraran en acta, la qual es transcriurà en el llibre destinat exclusivament a aquest efecte. L'acta podrà ser aprovada per aquesta a continuació d'haver-se celebrat la mateixa o, en el seu defecte, dins del termini de quinze dies pel president i dos regidors-interventors, un en representació de la majoria i l'altre de la minoria.

10.5. Els membres de la Junta poden sol·licitar per escrit amb anterioritat a la reunió, o verbalment mentre duri, els informes i/o aclariments que creguin necessaris sobre els assumptes compresos en l'ordre del dia. El Consell d'Administració està obligat a proporcionar-los-els de forma oral o escrita amb les excepcions expressades a l'article 197 del Reial Decret Legislatiu 1/2010 de 2 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Societats de Capital.

10.6. Tots els acords socials han de constar en acta. L'acta ha d'incloure el dictat per l'article 202 del Reial Decret Legislatiu 1/2010 de 2 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Societats de Capital i té força executiva a partir de la data de la seva aprovació.

#### Article 13 Competències del Consell d'Administració

l) Formular les previsions de despeses e ingressos, així com els programes anuals d'actuació, inversions i finançament.

Dilluns, 19 de maig de 2014

---

### Article 17 Assessorament legal, econòmic, comptable i fiscal

La societat pot organitzar l'assessorament legal, econòmic, comptable i fiscal que considera convenient, bé amb mitjans propis o amb la contractació externa d'assessors i lletrats.

### Article 19 Previsions de despeses e Ingressos i programes anuals d'actuació, inversions i finançament

19.1 Als efectes de la seva inclusió en el Pressupost General Consolidat de l'Ajuntament, abans del 15 de setembre de cada any, la Societat li remetrà les seves previsions de despeses e ingressos, així com els programes anuals d'actuació, inversions i finançament per a l'exercici següent, formulades pel Consell d'Administració. Les previsions de despeses e ingressos, així com els programes anuals d'actuació, inversions i finançament, una vegada format el Pressupost General i informat per la Intervenció, es sotmetran a l'aprovació de la Junta General de forma prèvia a l'aprovació del Pressupost General Consolidat pel Ple de l'Ajuntament.

19.2 El programa de despeses e ingressos ha de contenir per a cada un dels conceptes la seva correlació a efectes de consolidació pressupostària.

19.3 El programa d'actuació, inversions i finançament ha de contenir:

- a. Un estat que detalli les inversions reals i financeres que cal fer durant l'exercici.
- b. Un estat que especifiqui les aportacions de l'Ajuntament i de les altres fons de finançament de les inversions.
- c. L'expressió dels objectius que cal assolir durant l'exercici entre els quals hi ha d'haver els ingressos que hom proposa per mitjà de les vendes, amb especificació dels procedents de l'Ajuntament i d'altres Administracions Públiques.
- d. Una memòria corresponent a l'avaluació econòmica de les inversions que cal començar durant l'exercici.

19.4 La societat s'ajustarà a la normativa reguladora de les Hisendes Locals, específicament al que es refereix a previsió de despeses i ingressos, programes anuals d'actuació, inversions i finançament, i consolidació, sens perjudici del previst en la normativa mercantil.

### Article 20 Comptes Anuals

En el termini màxim dels tres mesos següents al tancament de l'exercici social, el Consell d'Administració formularà els comptes anuals i la proposta d'aplicació del resultat així com, en el seu cas, l'informe de gestió.

Els comptes anuals i l'informe de gestió seran, en el seu cas, revisats pels auditors de comptes nomenats per la Junta General.

Els documents que formen els comptes anuals es formularan de forma abreviada sempre que sigui legalment possible.

Tota la documentació referida es posarà, pel Consell d'Administració, a disposició de la Junta General, en el domicili social, quinze dies abans de la celebració de la sessió ordinària de la Junta General per a la seva aprovació.

Dintre del mes següent a l'aprovació dels comptes anuals, la societat presentarà, per al seu dipòsit en el Registre Mercantil, certificat dels acords de la Junta General de l'aprovació dels comptes anuals i de l'aplicació de resultats, a la que s'adjuntarà un exemplar de cada una de dites comptes anuals, així com, en el seu cas, de l'informe de gestió i de l'informe dels auditors. La certificació haurà de presentar-se amb firmes legitimades notarialment.

### Article 21 Control financer de l'Interventor i auditoria

La Intervenció Municipal exercirà les funcions de control i fiscalització de la societat d'acord amb l'establert en la legislació vigent.

Una vegada aprovats per la Junta General els comptes anuals de l'exercici anterior, es sotmetran al control financer del/la Interventor/a de l'Ajuntament, inclosa la auditoria dels comptes, amb mitjans propis o amb la contractació d'auditors externs.

En qualsevol cas, el/la Interventor/a de l'Ajuntament està facultat per a procedir a fiscalitzar e inspeccionar la comptabilitat de la societat, havent de cooperar els membres dels òrgans de govern, personal i assessorament extern de la societat en l'exercici de l'esmentada facultat.

Dilluns, 19 de maig de 2014

---

### Article 22 La comptabilitat de la societat

La comptabilitat de la societat es portarà de forma independent, amb subjecció al règim de comptabilitat pública, sens perjudici de seguir els preceptes de la legislació mercantil i la tècnica comptable de les empreses mercantils, d'acord amb les normes vigents en cada moment.

Parets del Vallès, 12 de maig de 2014  
El secretari accidental, Enric Acero Casas