

Dilluns, 17 de febrer de 2014

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de l'Ametlla del Vallès****ANUNCI**

El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 27 de novembre de 2013 va aprovar inicialment l'ordenança de tancament en sòl no urbanitzable.

Havent-se exposat al públic durant el termini de 30 dies mitjançant anunci publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels diaris de més difusió de la província, al tauler d'anuncis municipal i a la pàgina web de l'ajuntament, no s'han produït al·legacions ni reclamacions i per tant, l'acord d'aprovació inicial s'ha elevat a definitiu, de forma automàtica i es publica el text íntegre de la ordenança, al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de conformitat amb el que disposa l'article 38 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Contra els acords dictats pel plenari municipal, que es refereixen a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la notificació o de la publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, de conformitat amb el que preveu l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de les possibilitats que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques de formular requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà de l'endemà d'aquell en què es rep la comunicació de l'acord exprés o d'aquell en què s'entén rebutjat presumptament.

L'expedient restarà per a la consulta i la informació que preveu l'article 107 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, a l'arxiu de planejament d'aquest ajuntament situat al carrer Torregassa, 35-37 en el municipi de l'Ametlla del Vallès, en horari de 9 a 13 de dilluns a divendres.

A continuació es transcriu el text íntegre de l'ordenança de tancaments en sòl no urbanitzable:

ORDENANÇA DE TANCAMENTS EN SÒL NO URBANITZABLE.**CAPÍTOL I: DISPOSICIONS GENERALS.**

Article 1r.- La present ordenança municipal té per objectiu definir les característiques, la tipologia i l'emplaçament dels tancaments perimetrals de parcel·les en sòl no urbanitzable del municipi de l'Ametlla del Vallès en virtut de les facultats conferides per: la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local; pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; per la Llei del Sòl, Text Refós aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny –art. 10-; per la Llei d'Urbanisme de Catalunya, Text Refós aprovat pel Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol i del seu Reglament –art. 179-, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol i pel Codi Civil Català –art. 546-1 al 546-4-.

Article 2n.- Per tancament de solar ha d'entendre's obra exterior de nova planta, de naturalesa permanent o no, limitada al simple tancament físic de la parcel·la.

Article 3r.- A efectes de determinar els diferents tipus de tanques es fixen les següents definicions:

Tanca de fusta: tancament realitzat amb fusta tractada per evitar la seva degradació format per suports verticals sense collar a terra i barrats amb una o dues filades amb travessers horitzontals.

Tanca de filat simple: tancament amb suports verticals de ferro o fusta sense collar a terra amb una o dues línies de filat que pot estar electrificat amb una funció principal ramadera.

Dilluns, 17 de febrer de 2014

Tanca ramadera: Tancament metàl·lic de filferro trenat que presenta un pas de llum variable permetent per la seva part baixa el pas de fauna menor.

Tanca cinegètica: Tancament metàl·lic de filferro trenat amb un pas de llum que no permet el pas de fauna.

Tanca metàl·lica de doble torsió: Tancament amb suports metàl·lics verticals collats a terra i malla metàl·lica trenada amb un pas de llum no superior a 50mm.

Article 4r.- Els usos de les tanques, es concreten en:

a) S'entendran com a usos ordinaris de les tanques: el confinament de bestiar de pastura, la protecció de cultius vers la fauna salvatge o la domèstica, la protecció perimetral d'edificis i de construccions i la protecció d'infraestructures d'interès general instal·lades en sòl no urbanitzable.

b) Tots els altres usos s'entendran com a excepcionals.

CAPÍTOL II: LIMITACIONS DE LA PROPIETAT.

Article 5è.- A fi efecte de respectar les servituds de la xarxa viària i dels sistemes hídrics es fixen les següents distàncies de seguretat per a la instal·lació de tanques:

a) Pels camins integrants de la xarxa viària primària: 6 metres.

b) Pels camins integrants de la xarxa viària secundària: 4 metres.

c) Pels camins integrants de la xarxa terciària: camins carreters 4 metres, corriols i camins de bast o ferradura 2 metres, camins ramaders 5 metres.

La zona de servitud serà a cada banda del camí, i s'amidarà respecte de l'eix del mateix. A l'annex II es determinen gràficament els camins de la xarxa primària i secundària, la resta de camins –no grafiats-, es consideren de la xarxa terciària.

d) Carreteres: 3 metres de l'aresta exterior de l'explanació.

e) Autopistes i vies preferents: 8 metres de l'aresta exterior de l'explanació.

f) Xarxa de sistemes hídrics: 10 metres a cada banda, amidats de l'eix de la llera.

Article 6è.- Cap tancament podrà suposar la intercepció amb una porta o similar de la xarxa viària pública o d'ús públic i d'un sistema hídic.

Article 7è.- Les tanques es construïran de manera que no afectin les condicions de visibilitat i seguretat de la xarxa viària ni puguin afectar les facultats de l'Ajuntament en relació amb la protecció i l'explotació del domini públic del municipi.

Article 8è.- El tancament de les propietats estarà condicionat al manteniment de la connectivitat biològica de les espècies, especialment de fauna. En aquest sentit, les zones determinades al plànol adjunt –Annex I- requeriran unes condicions especials de tancament podent-se modificar l'emplaçament dels tancaments a criteri tècnic tot incrementant les restriccions de l'article 4.

CAPÍTOL III: TIPOLOGIA DE TANQUES.

Article 9è.- A la qualificació urbanística 10 b, sòl forestal, únicament, s'admetran tancaments de fusta tractada, amb doble travesser paral·lel a terra i d'una alçada màxima d'un metre per sobre la rasant del terreny natural, així com, filats simples, d'un o dos fils, dotats de suports de fusta o metall clavats a terra sense collar i d'un màxim d'un metre.

Article 10è.- A la qualificació urbanística 10a i 10c, sòl rústec protegit i sòl rústec, s'admetran, tancaments de fusta tractada, amb doble travesser paral·lel a terra i d'una alçada màxima d'un metre per sobre la rasant del terreny natural, així com, filats simples, d'un o dos fils, dotats de suports de fusta o metall clavats a terra sense collar i d'un màxim d'un metre.

Dilluns, 17 de febrer de 2014

En cas de disposar d'una explotació ramadera extensiva degudament autoritzada per l'administració competent es podrà col·locar una tanca ramadera que permeti el pas d'espècies de caça menor per la seva part baixa amb una alçada màxima de 1'8m, sense sòcol, ni elements opacs.

En cas de disposar d'una explotació agrícola intensiva -horta, fruiters de regadiu, flor ornamental, plantes de jardineria, etc.- o d'una explotació ramadera intensiva –granja- es podrà procedir al tancament perimetral amb tanca cinètica de color verd o tanca metàl·lica de doble torsió, també verda, amb una alçada màxima de 1'8m, sense sòcol, ni elements opacs.

CAPÍTOL IV: AUTORITZACIONS.

Article 11è.- Per executar qualsevol instal·lació de tanca, ja sigui fixa o provisional, serà necessària l'obtenció de la prèvia llicència municipal.

Article 12è.- Els tancaments en zona de policia requeriran el preceptiu informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua. En zona d'afectació de carreteres, de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya o dels Servei de Vies Locals de la Diputació de Barcelona. Per a d'altres possibles afectacions, caldrà informe preceptiu de l'administració competent.

Article 13è.- Els tancaments al límit de propietats privades requeriran d'una autorització escrita per part del veí.

CAPÍTOL V: INFRACCIONS I SANCIONS.

Article 14è.- Infraccions lleus:

Es consideraran infraccions lleus, les següents:

a) Realitzar obres de tancament sense les corresponents autoritzacions i llicències municipals o incomplint les seves condicions, sempre i quan aquestes actuacions siguin susceptibles de ser legalitzades.

Article 15è.- Infraccions greus:

Es consideraran infraccions greus les següents:

a) Realitzar obres de tancament no permeses sense les autoritzacions o llicències requerides, o incomplint les seves condicions, quan no sigui possible la seva legalització posterior.

b) Deteriorar qualsevol element de la xarxa viària o dels cursos fluvials directament relacionat amb el tancament que es realitza.

c) Destruir, deteriorar, alterar o modificar qualsevol obra o instal·lació de la xarxa viària o dels cursos fluvials o dels seus elements funcionals.

d) Col·locar o abocar objectes o material de qualsevol naturalesa que afecti la plataforma de la xarxa viària o dels cursos fluvials

Article 16è.- Infraccions molt greus:

Són infraccions molt greus:

a) Sostreure, deteriorar o destruir qualsevol element de la xarxa viària o dels cursos fluvials directament que impedeixi que l'element segueixi prestant la seva funció.

b) Destruir, deteriorar, alterar o modificar qualsevol obra o instal·lació dels seus elements funcionals, quan les actuacions afectin a la calçada o als marges de la xarxa viària.

d) Les qualificades com a greus, quan s'aprecii reincidència.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 17 de febrer de 2014

Article 17è.- Les infraccions tipificades en aquesta ordenança seran sancionades tenint en compte els danys i perjudicis produïts, el risc creat i la intencionalitat del causant, amb les següents sancions:

- a) Infraccions lleus: Fins a 750 EUR.
- b) Infraccions greus: Fins a 1.500 EUR.
- c) Infraccions molt greus: Fins a 3.000 EUR.

Disposició final:

Aquesta Ordenança va ser aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 27 de novembre de 2013, i publicada al BOP del dia 18 de desembre de 2013, i passat el termini reglamentari, va esdevenir definitivament aprovada.

L'Ametlla del Vallès, 4 de febrer de 2014
L'alcalde, Andreu González Gil