

Dimarts, 31 de desembre de 2013

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Tona***EDICTE*

Dins del termini d'exposició al públic dels acords provisionals de modificació i aprovació de les Ordenances fiscals que hauran de regir a partir de l'1 de gener de 2014, no s'han presentat reclamacions.

Per això, i de conformitat amb el que preveu l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, queden definitivament aprovats els acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 30 d'octubre de 2013 del següent contingut:

Primer.- Aprovar la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2014 i següents.

Segon.- Aprovar per a l'exercici de 2014 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles, es modifica l'articulat, adherint-se al text model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicada al BOP de data 30 de setembre de 2013, amb les modificacions i les tarifes següents:

Article 5 - Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 EUR.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 EUR.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixen l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats locals i pertanyin a una o varies de les categories següents:

a) Hospital públic gestionat per la Seguretat Social.

b) Hospital públic que ofereix alguns serveis de forma gratuïta.

c) Centres d'assistència primària, d'accés general.

d) Garatge de les ambulàncies pertanyents als centres que gaudeixen d'exempció.

4. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 20 per cent en la quota íntegra, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 60.000 EUR, constitueixi l'habitatge habitual de la família.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Article 7 - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 0,96 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,82 per cent quan es tracti de béns rústics.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,96 per cent.

Dimarts, 31 de desembre de 2013

4. La quota líquida s'obtéindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica, es modifica el redactat de l'apartat c de l'article 5, restant amb el següent redactat:

Article 5è - Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable.

...//...

c) S'estableix una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles elèctrics i/o híbrids (motor elèctric-gasolina, elèctric-diesel o elèctric-gas) que, per la classe de carburant utilitzat, i per les característiques dels seus motors, es considera que produeixen un menor impacte ambiental.

Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, es modifica l'articulat, adherint-se al text model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicada al BOP de data 30 de setembre de 2013, sense modificar els beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable, ni el tipus de gravamen i quota que restant amb el següent redactat:

Article 6è - Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu o els seus ascendents fins el primer grau i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys, no ha estat inferior al deu per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

2. Es concedirà una bonificació del 50 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els termes previstos a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Article 8è - Tipus de gravamen i quota.

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys: 3,7.
- b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys: 3,5.
- c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys: 3,2.
- d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys: 3.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 31 de desembre de 2013

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de 30 per cent.

3. Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del (del 0 fins al 60%).

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els que els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, es modifica l'article 8, disminuint el tipus de gravamen i aplicant diferents tarifes:

Article 8è - Tipus de gravamen.

El tipus de gravamen serà:

Base Imposable	Tipus
Fins 200 EUR	10,00 EUR
De 201 a 500 EUR	20,00 EUR
De 501 a 1.000 EUR	30,00 EUR
De 1001 a 1.400 EUR	35,00 EUR
Més de 1.401 EUR	2,50%

Ordenança Fiscal núm. 7 reguladora de la Taxa per a l'expedició de documents administratius, es modifica el redactat de l'article 6,1.g):

1.

...//...

g) Placa identificativa de les obres amb projecte tècnic i/o amb responsabilitat tècnica	15,00 EUR
La reposició de la placa finalitzades les obres generarà uns drets a favor de l'interessat del 50% de l'import liquidat per aquest concepte	

...//...

Ordenança Fiscal núm. 12 reguladora de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, es corregeix un error que hi ha a la tarifa H) de l'epígraf tercer, establiments d'alimentació.

...//...

H) Peixateries, carnisseries, rostisseries i semblants, fins a 100 m2, amb obrador	325,00 EUR
--	------------

...//...

Ordenança Fiscal núm. 20 reguladora de la Taxa per subministrament d'aigua, es modifiquen les següents tarifes:

Article 6 - Quota tributària.

...//...

B) Subministrament per aforament.

Aforament contractat	5,00 EUR/m3
----------------------	-------------

En defecte de contracte es considerarà com a mínim de consum la quantitat de 500 litres/dia.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimarts, 31 de desembre de 2013

C) Conservació escomeses.

...//...

<u>Conservació d'aforaments</u>	<u>3,4 EUR/m3</u>
---------------------------------	-------------------

Ordenança Fiscal núm. 21 reguladora de la Taxa per la prestació de serveis en la utilització de les instal·lacions esportives i culturals, s'afegeixen noves tarifes:

Article 7 - Tarifa.

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

...//...

B) Instal·lacions culturals, per a l'utilització:

...//...

<u>- De la Sala la Canal, Can Codina, Can Licus i altres</u>	
...//...	
d) Vestíbul de la Canal, 1 dia	200,00 EUR
e) Vestíbul de la Canal, 1 hora	25,00 EUR
f) Ús cabina de so de la Canal	30,00 EUR
<u>(Es liquidarà també el cost/hora extra del conserge de la Sala la Canal)</u>	

...//...

Ordenança Fiscal núm. 22 regulador de la Taxa per la prestació del servei d'escola bressol municipal, s'afegeix una tarifa nova a l'article 6.

Article 6 - Quota tributària.

Les tarifes s'estructuren en els epígrafs següents:

...//...

<u>e) Matrícula</u>	<u>A liquidar en el moment de la inscripció)</u>	<u>90,00 EUR</u>
---------------------	--	------------------

...//...

Tercer.- Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació i segons l'assenyalat a l'apartat primer d'aquest acord amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2013:

- Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
- Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Quart.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2014, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.

2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.

Dimarts, 31 de desembre de 2013

3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2013, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:

- Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
- Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Tona, 17 de desembre de 2013

L'alcalde, Josep Salom Ges