

Dilluns, 30 de desembre de 2013

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Vilanova del Vallès***EDICTE*

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'aprovació provisional de la modificació de diverses ordenances fiscals, en virtut de l'edicta inserit al Butlletí Oficial de la Província de data 7.11.2011, i no havent-se presentat al·legacions, queden aprovades definitivament transcrivint-se el text íntegre de la part dels articles que es modifica:

- Ordenança Fiscal núm. 1. Impost sobre Béns Immobles.

Es modifica l'article 5 i l'article 7 que queden redactats de la següent manera:

Art. 5 Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 EUR.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 EUR.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat, sempre que es sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'inicien les obres fins el posterior a la seva finalització, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

3. a) Durant els tres exercicis següents al de finalització del termini de tres anys definit en l'article 4.2.a) gaudiran d'una bonificació del 25 per 100 en la quota íntegra de l'impost els habitatges de protecció oficial que hagin obtingut la bonificació pel primer període, sense que sigui necessària la seva sol·licitud.

3. b) Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'IBI les famílies nombroses que ho sol·licitin i reuneixin les condicions següents:

a) Categoria general: de 3 a 4 fills (o dos, si un és disminuït/da), i les equiparacions que determini la llei: bonificació del 50 per 100.

b) Categoria especial: 5 fills o més (o quatre, si un és disminuït/da), famílies monoparentals i les equiparacions que determini la llei: bonificació del 70 per 100.

Els requisits per gaudir-ne són els següents:

a) Tenir reconeguda la condició de família nombrosa d'acord amb la Llei 25/1974 de 19 de juny, i estant en possessió del títol corresponent vigent.

b) El subjecte passiu de l'IBI ha de ser membre de la família nombrosa.

c) Només s'atorgarà la bonificació per l'habitatge que constitueixi la residència habitual del conjunt de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

d) Requisits de renda: la suma de les bases imposables en l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'últim exercici amb període voluntari finalitzat, corresponents als membres de la família nombrosa, no pot excedir els 45.000 EUR.

e) Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació mitjançant instància a la qual acompanyaran la documentació següent:

- Fotocòpia compulsada del títol de família nombrosa o monoparental vigent.
- Certificat de convivència.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 30 de desembre de 2013

- Fotocòpia de la declaració de renda dels membres de la unitat família.
- Fotocòpia DNI i últim rebut d'IBI.

Article 7. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,536 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,844 per cent quan es tracti de béns rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà l'1,3 per cent.
4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança

- Ordenança Fiscal núm. 2. Impost sobre vehicles de Tracció Mecànica

Es modifica l'article 5 i l'article 6 que queden redactats de la següent manera:

Article 5 Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

a) S'estableix una bonificació del 100 per cent els vehicles històrics als que es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1.247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

b) S'estableix una bonificació del 100 per cent per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de la seva fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

c) S'estableix una bonificació del 75 de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles amb motor elèctric. que es considera que produeixen menor impacte ambiental.

Article 6. Quota Tributària

1.- Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient de l'1,758 excepte pels turisme de menys de 8 cavalls fiscals que serà de l'1,521. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

2.- Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	
TURISMES	
- De menys de 8 cavalls fiscals	19,19 EUR
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	59,91 EUR
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	126,47 EUR
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	157,53 EUR
- De més de 20 cavalls fiscals	196,90 EUR
AUTOBUSOS	
- De menys de 21 places	146,44 EUR
- De 21 a 50 places	208,57 EUR
- De més de 50 places	260,71 EUR
CAMIONS	
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	74,33 EUR
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	146,44 EUR
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	208,57 EUR
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	260,71 EUR

Dilluns, 30 de desembre de 2013

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	
TRACTORS	
- De menys de 16 cavalls fiscals	31,06 EUR
- De 16 a 25 cavalls fiscals	48,82 EUR
- De més de 25 cavalls fiscals	146,44 EUR

a)

REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES:	
DE TRACCIÓ MECÀNICA	
- De menys de 1.000 kg. i més de 750 kg. de càrrega útil	31,06 EUR
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	48,82 EUR
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	146,44 EUR
D'ALTRES VEHICLES	
- Ciclomotors	7,77 EUR
- Motocicletes fins a 125 cc.	7,77 EUR
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc.	13,31 EUR
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc.	26,63 EUR
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc.	53,25 EUR
- Motocicletes de més de 1.000 cc.	106,50 EUR

b) La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles, RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

- Ordenança fiscal núm. 4. Impost sobre l'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana

Es modifica l'article 8 que queda redactat de la següent manera:

Article 8. tipus de gravamen, quota i percentatge de reducció del valor cadastral

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:

- Per als increment de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys, del 3,7.
- Per als increment de valor generats en un període de temps de fins a deu anys, del 3,5.
- Per als increment de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys, del 3,2.
- Per als increment de valor generats en un període de temps de fins a vint anys, del 3,0.

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de 20 per cent.

- Ordenança Fiscal núm. 5 bis. Impost sobre activitats econòmiques

Es modifica l'article 9 que queda redactat de la següent manera:

Article 9. Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en tres categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 30 de desembre de 2013

Categoria fiscal de les vies públiques			
	1a	2a	3a
Coefficient aplicable	3,45	3,09	2,70

- Ordenança Fiscal núm. 9. Taxa per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans

Es modifica l'article 6 que queda redactat de la següent manera:

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Epígraf primer. Habitatges i solar	
Per cada habitatge (S'entén per habitatge el que es destina a domicili de caràcter familiar i els allotjaments que no excedeixin de deu places)	161,60 EUR
Solar sense edificar	40,40 EUR
Epígraf segon. Comerços d'alimentació (m2)	
<= 50 m2	358,67 EUR
51- 100 m2	429,75 EUR
101- 200 m2	606,25 EUR
>=201 m2	837,11 EUR
Supermercats mitjans de 400m2 fins a 1500 m2	3.705,4 EUR
Epígraf tercer. Establiments de Restauració	
A) Cafeteries, bars, granges i similars (m2 de pública concurrència)	
<=50 m2	324,00 EUR
51-100 m2	421,20 EUR
101-300 m2	590,15 EUR
>=301 m2	1.180,30 EUR
B) Restaurants, fondes hotels (menjador m2)	
Restaurants i fondes de menys 100m2 menjador	504,81 EUR
Restaurants i fondes de més de 100 m2 de menjador	1.102,02 EUR
Hotels o similars fins a 100 places	1.585,95 EUR
Hotels o similars de més de 100 places	3.212,33 EUR
Epígraf quart. Altres comerços	
<=50 m2	181,89 EUR
51-100 m2	236,46 EUR
101-200 m2	382,28 EUR
>=201 m2	661,62 EUR
Epígraf cinquè. Entitats financeres	
<=100 m2	291 EUR
>=101 m2	590,36 EUR
Epígraf sisè. Local buit	
Local buit	49,01 EUR
Epígraf setè. Indústries	
A).Indústries petites (fins a 10 obrers)	
	196,04 EUR
B).Indústries mitjanes (fins a 100 obrers)	
	489,95 EUR
C).Indústries grans (més de 100 obrers)	
	2.204,52 EUR
Epígraf vuitè. Mercat ambulat	
Recollida escombraries parades del mercat (es practican liquidacions cada quatre mesos per períodes naturals)	
Parades amb rebuig orgànic	12,75 EUR/ml/mes
Parades sense rebuig no orgànic	7,45 EUR/ml/mes

Facultats de control i d'inspecció:

A fi de comprovar la correcta separació i gestió de les fraccions residuals per cada activitat, l'Ajuntament pot dur a terme en qualsevol moment les inspeccions i controls de les activitats que consideri necessàries.

- Ordenança Fiscal núm. 12 Taxa per llicències urbanístiques

Es modifica l'article 6. Quota tributària, que s'hi afegeix la següent taxa

13.- Taxa per la placa d'obres: 12 EUR

- Ordenança Fiscal núm. 16. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Es modifica l'article 6 que queda redactat de la següent manera:

Dilluns, 30 de desembre de 2013

Article 6. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes següents:

- a) Ocupació mitjançant taules i cadires: per cada metre 2 de superfície ocupada: 13,77 EUR.
- b) Per la instal·lació de separadors, per cada metre lineal i més: 0,9 EUR.

Regles particulars d'aplicació:

- a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per a obtenir la superfície ocupada.
- b) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.

Els aprofitaments són anuals i per anys naturals.

- Ordenança Fiscal núm. 17 Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

Es modifica l'article 6 que queda redactat de la següent manera:

Article 6. Quota tributària

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Tarifa 1ª: Per cada ml o fracció d'ús privatiu o d'aprofitament especial: Al mes: 3,16 EUR.

Pel traspàs de parada: la quantitat a pagar serà el resultat de multiplicar la quota mensual de la parada pel nombre d'anys que li restin de la concessió.

- Ordenança Fiscal núm. 19. Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

Es modifica l'article 6 Quota tributària afegint la tarifa 5:

Tarifa 5

Entrada de vehicles a través de les voreres als Polígons industrials:

Fins a 4 ml, 50 EUR.

Més de 4 ml, 100 EUR.

- Ordenança Fiscal núm. 22 Taxa per la prestació de serveis a la zona esportiva.

Es modifica l'article 6. Quota tributària modificant l'import del lloguer pista pavelló 1 dia que passa a 500 EUR i afegint dues noves tarifes:

Matrícula aikido: 56 EUR.

Aikido mes normal: 32 EUR.

- Ordenança Fiscal núm. 23 Servei d'Atenció al domicili

Es modifiquen les dues tarifes que es detallen a continuació de l'article 6. Quota tributària quedant de la següent manera,

Preu hora Treballadora familiar: 18 EUR.

Preu hora Auxiliar de la llar: 14 EUR.

- Ordenança Fiscal núm. 27 Taxa reguladora de la instal·lació de rètols, tendals i cartells publicitaris

S'anul·len els articles 11 i 12.

Vilanova del Vallès, 16 de desembre de 2013

L'alcalde, Oriol Safont i Prat