

Dimecres, 24 de juliol de 2013

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Corbera de Llobregat

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, en la sessió de data 9 de juliol de 2013, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança de convivència i civisme, sotmetre-la a informació pública per un període de trenta dies i concedir audiència als interessats durant el mateix termini.

En compliment del tràmit d'informació pública, els acords esmentats i el text de l'Ordenança es poden consultar a les oficines municipals tots els dies feiners, entre les 8.30 i les 20.00 hores, durant el termini de trenta dies hàbils des de la publicació del present Anunci al Butlletí Oficial de la Província. Aquest mateix Anunci es publicarà al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al diari "El Punt Avui", d'acord amb el 63.2 del reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

Les reclamacions, al·legacions i suggeriments es poden presentar davant l'Ajuntament dins el mateix termini d'informació pública, per qualsevol dels mitjans que permet la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, article 38.4.

Si no s'hi presenta cap reclamació ni al·legació, en temps i forma, l'Ordenança esdevindrà aprovada definitivament sense cap tràmit ulterior, llevat de publicació d'aquesta, tal com disposen l'article 178.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en concordança amb l'article 66 del reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança de convivència i civisme, consistent en:

A) Aprovar una nova redacció de la secció 3a del Capítol II del Títol IV relativa a vehicles a locals i recintes:

"Article 43. Objecte

L'accés de vehicles des de la via pública als locals, finques i recintes, o a l'inrevés, constitueix un ús comú especial dels béns de domini públic, i està subjecte al pagament de la taxa corresponent.

Article 44. Definicions

Es consideren entrades i sortides per a vehicles a incloure en el padró, aquelles que permetin l'accés dels vehicles sense necessitat de prohibir l'aparcament a la vorera del davant. A aquests efectes, en els carrers d'amplada inferior a 12 metres l'amplada mínima de l'accés no podrà ser inferior a 2,75 metres.

Article 45. Padró d'entrades i sortides de vehicles

L'Ajuntament compta amb un padró de totes les entrades i sortides de vehicles existents al municipi.

1. L'alta d'ofici en aquest padró es produeix:

- a) En el moment d'atorgar la llicència de primera ocupació sempre que l'edificació compti amb accés per a vehicles i/o garatge.
- b) En el moment de la concessió de la llicència d'activitats, en cas d'entrades i sortides d'activitats econòmiques.

2. Les altes i baixes en el padró poden produir-se a petició expressa de la propietat mitjançant la presentació de la sol·licitud corresponent. Tant la sol·licitud d'alta com la de baixa comporta que els particulars hagin realitzat, si escau, l'adaptació de la vorada i vorera que correspongui.

En el cas de la sol·licitud de baixa cal acreditar fefaentment la impossibilitat d'accedir a la finca amb un vehicle.

Dimecres, 24 de juliol de 2013

Article 46. Vigència del padró

La vigència del padró d'entrades i sortides de vehicles és indefinida.

L'administració municipal pot efectuar revisions periòdiques del padró, de les quals se'n poden derivar noves altes i baixes d'ofici.

Article 47. Senyalització de l'accés de vehicles

Totes les entrades i sortides de vehicles han d'estar senyalitzades.



1. Senyalització vertical: Cal situar en lloc visible la placa oficial facilitada per l'Ajuntament, on hi consta el número assignat en el padró.

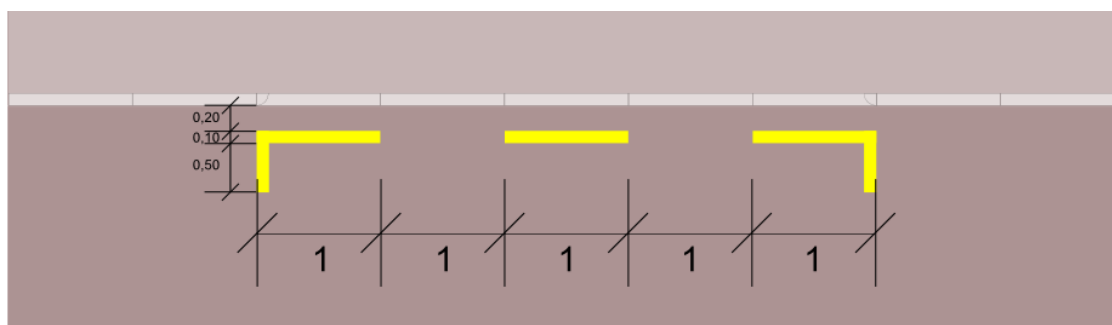
a) Resta prohibida qualsevol tipus de placa o senyalització diferent.

b) Només l'Ajuntament pot emetre duplicats de les plaques. Per l'obtenció de duplicats (en cas de deteriorament, pèrdua o d'altres motius) cal fer la sol·licitud corresponent i abonar el preu públic establert.

2. Senyalització horitzontal.

En les entrades i sortides situades en indrets on es permeti l'aparcament de vehicles, a més, cal pintar a la calçada una línia discontinua de 10cm d'ample de color groc (segons norma UNE-48013 referència B-502) a trams iguals de 0,5m a 1m de llargada i amb la longitud corresponent a l'accés. Aquesta línia s'ha de pintar davant l'accés i de forma paral·lela a la vorada, o bé a la línia de façana, i a una distància de 20cm d'aquesta.

Cotes en metres.



En aquells carrers de menys de sis metres de calçada, per tal de facilitar l'entrada i sortida de vehicles, es pot autoritzar (prèvia sol·licitud) la prolongació de la senyalització horitzontal en un metre més a cada banda.

Article 48. Adaptació de vorades i voreres

1. Correspon als titulars dels accessos l'adaptació de la vorada i la vorera per a permetre l'accés de vehicles a les finques i solars.

Dimecres, 24 de juliol de 2013

2. Les obres d'adaptació de la vorada i la vorera es realitzaran un cop s'hagi presentat l'assabentat d'obres corresponent a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania (OAC). En la resolució que autoritzi l'assabentat es fixaran les indicacions i característiques tècniques que hagi de seguir l'adaptació.

Característiques tècniques generals:

a) Els materials i sistema emprats en l'adaptació de la vorada i vorera han de ser de les mateixes característiques que els dels accessos propers. Respectant l'homogeneïtat de l'entorn.

b) En cap cas es pot modificar la calçada.

c) La longitud de la vorada i vorera adaptades no pot excedir en més d'un metre de l'espai necessari per al pas exclusiu dels vehicles en la línia de façana.

d) L'adaptació de la vorada i vorera han d'ajustar-se a les prescripcions en matèria de supressió de barreres arquitectòniques.

e) En cas d'accés de vehicles d'un pes superior a 2 tones, els serveis tècnics fixaran les condicions de reforç de la base de formigó que escaiguin.

3. No és permès l'accés rodat a les finques i solars mitjançant rampes o elements equivalents, provisionals o fixos, excepte en el cas d'accessos provisionals per obres i altres activitats de caràcter puntual i d'acord amb l'autorització corresponent.

Article 49. Drets i deures

1. Les entrades i sortides han de permetre l'accés dels vehicles a les finques i solars, i no pot estacionar-hi cap vehicle.

2. Els titulars de l'entrada i sortida de vehicles han de fer el manteniment del seu accés de vehicles (paviment i senyalització) i reparar els eventuals desperfectes que el trànsit rodat pugui ocasionar a la vorada i la vorera.

3. Les obres de construcció, reparació, reforma o supressió de l'entrada i sortida de vehicles són a càrrec del titular de l'accés. En cas de baixa en el padró cal reposar la vorada i la vorera a l'estat original. Aquesta obra requereix la presentació prèvia d'un assabentat, en els termes de l'article 48, i ha d'obtenir el vist-i-plau dels serveis tècnics municipals un cop executada.

4. Els titulars de l'entrada i sortida de vehicles tenen dret a tenir expedit el seu accés de vehicles. En cas de trobar-hi vehicles aparcats, poden requerir els serveis de la Policia Local, la qual sancionarà el vehicle i pot ordenar-ne la retirada.

Article 50. [sense contingut]

Article 51. [sense contingut]

Article 52. [sense contingut]

"B) Aprovar una nova redacció de l'apartat cinquè de l'article 68 que resta redactat en la forma següent: "ocupant totalment o parcialment un gual i/o entrada i sortida de vehicles senyalitzada."

C) Afegir una nova disposició transitòria amb el contingut següent:

"Quarta. Règim transitori de les entrades i sortides de vehicles

Els titulars dels accessos inclosos en el padró d'entrades i sortides de vehicles, actualitzat l'any 2013, disposen fins el 31 de desembre de 2015 per adequar-los a aquesta normativa respecte de l'adaptació de la vorada i la vorera, i la senyalització.

Aquest règim transitori no és aplicable per a les altes i baixes que es produeixin un cop entri en vigor aquesta disposició."

Dimecres, 24 de juliol de 2013

D) Aprovar una nova redacció del Capítol I del Títol VI relatiu a les activitats:

"CAPÍTOL I
DISPOSICIONS GENERALS

Article 82. Àmbit material

L'obertura d'establiments per a l'exercici d'activitats industrials, comercials o professionals dins el terme municipal, amb independència que estiguin oberts o no al públic, requereix de comunicació o llicència prèvia.

Als efectes d'aquesta ordenança les activitats innòcues i/o no classificades que no siguin són susceptibles d'afectar el medi ambient, ni de produir molèsties greus, s'assimilen a aquelles classificades per la normativa com a activitats susceptibles de produir un menor impacte.

Article 83. Objecte i objectius

1. La intervenció municipal té per objecte comprovar les activitats susceptibles d'afectar el medi ambient, la seguretat o la salut de les persones, en l'àmbit del terme municipal.

2. Els objectius d'aquesta regulació són assolir una òptima qualitat ambiental del municipi amb la mínima incidència sobre el desenvolupament i les menors càrregues administratives als particulars i actuar de forma coordinada amb la resta d'administracions que hi han d'intervenir.

Article 84. Autorització d'obertura d'establiments i activitats

1. Estan subjectes a llicència o comunicació l'obertura, el trasllat i el canvi substancial de les activitats i establiments industrials o mercantils i de les instal·lacions.

2. Per a l'obertura d'establiments i l'exercici o canvi d'activitats no classificades o innòcues o classificades, d'acord amb la normativa vigent, i els traspassos i les novacions subjectives de les activitats, cal autorització prèvia d'aquest Ajuntament.

3. Qualsevol activitat que s'exerceixi sense llicència, comunicació o sense acomplir els condicionants establerts es considera clandestina i pot ésser clausurada per l'Ajuntament.

Article 85. Fulls de reclamació

1. Les persones físiques i jurídiques que comercialitzin béns o prestin serveis directament a les persones consumidores o usuàries han de disposar de fulls de reclamació/denúncia oficials.

2. Queden exclosos d'aquesta obligació:

- a) Els professionals liberals col·legiats.
- b) Els serveis públics prestats per l'administració.

3. Els fulls de reclamació/denúncia oficials han de romandre a l'establiment on es dugui a terme l'activitat comercial o de serveis a la persona consumidora o usuària, i han de ser lliurats a la persona que els sol·liciti, encara que no hagi formalitzat cap tracte comercial amb l'empresa o servei.

4. Els establiments obligats a disposar de fulls oficials de reclamació/denúncia estan obligats a exhibir al públic en un lloc visible un cartell on s'anuncii la disponibilitat dels fulls oficials de reclamació/denúncia per a les persones consumidores i usuàries. En aquest cartell també s'haurà d'indicar el número de telèfon de consulta del consumidor.

5. Queda prohibida la tinença o el lliurament a les persones consumidores i usuàries de fulls o documents de reclamació o denúncia que puguin induir a error o confusió amb els oficials per a la seva presentació, naturalesa o finalitat.

A aquests efectes, no es podrà, en cap cas, utilitzar el nom de full de reclamació o full de denúncia en els documents, distints als fulls oficials, dirigits a les persones consumidores o usuàries en establiments, empreses i prestadors de serveis directes a les persones consumidores.

Dimecres, 24 de juliol de 2013

Article 86. Obligacions dels titulars d'activitats

1. Les persones físiques o jurídiques, a requeriment dels òrgans competents o dels inspectors, tenen l'obligació de:

- a) Subministrar qualsevol classe d'informació sobre instal·lacions, productes, serveis i persones responsables, i permetre que els inspectors comprovin directament les dades aportades.
- b) Exhibir la documentació actualitzada que justifiqui que compleixen la normativa vigent.
- c) Facilitar l'obtenció d'una còpia o una reproducció de la documentació corresponent.
- d) Permetre que es practiqui la presa de mostres dels productes o de les mercaderies que elaboren, distribueixen o comercialitzen.

Article 87. Procediment

1. La sol·licitud de la llicència, comunicació o autorització d'activitats s'ha de presentar en imprès normalitzat a l'Oficina d'Atenció a la Ciutadania acompanyada de tota la documentació que s'estableixi.

2. El procediment per a atorgar la llicència, comunicació o autorització que correspongui es sotmet a la normativa vigent en cada moment, a la qual s'adequaran els procediments i els formularis normalitzats que es publiquen al lloc web de l'Ajuntament un cop aprovats."

E) Aprovar una nova redacció de l'article 152, relatiu a les disposicions generals sobre la contaminació acústica, que resta redactat en la forma següent:

"Article 152. Disposicions generals

Té la consideració de contaminació acústica l'existència, a l'ambient exterior i/o interior, de sorolls i/o vibracions produïts per diferents emissors que ultrapassin els límits establerts en la normativa de protecció contra la contaminació acústica, produint molèsties o risc per a les persones, els béns, el desenvolupament de les activitats o el medi ambient."

SEGON. Derogar expressament els preceptes següents:

- L'apartat 14 de l'article 296, d'infraccions greus.
- Els articles 88 a 132 relatius als procediments i tramitació per l'obertura i instal·lació d'activitats.
- Del Títol VII, el Capítol IV relatiu a la contaminació acústica i vibracions: els articles 153 i 154, el 156, el 159 a 162, l'apartat 6è de l'article 163, l'apartat 4t de l'article 167, els articles 168 a 174.
- Els apartats 3, 4, 11 a 15 de l'article 306 d'infraccions lleus relatives a la contaminació acústica.
- Els apartats 6 i 7 de l'article 307 d'infraccions greus relatives a la contaminació acústica.
- Els apartats 6 i 7 de l'article 308 d'infraccions molt greus relatives a la contaminació acústica.
- Annex 1. Zones de sensibilitat.
- Annex 2. Mesura i avaluació del soroll produït pels mitjans de transport.
- Annex 3. Mesura i avaluació del soroll produït per les activitats i el veïnat.
- Annex 4. Mesura de l'Aïllament acústic de les edificacions.
- Annex 5. Vehicles de motor.
- Annex 6. Models d'acta.
- Annex 7. Classificació activitats annex III del Decret 136/1999.

Corbera de Llobregat, 11 de juliol de 2013
L'alcalde, Rosa Boladeras i Serraviñals