

Dilluns, 10 de juny de 2013

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Badalona***ANUNCI de formalització de contracte*

1. Entitat adjudicadora:

- a) Organisme: Ajuntament de Badalona – Àrea d'Urbanisme.
- b) Gestió de l'expedient: Departament de Contractes i Tramitació Administrativa.
- c) Adreça perfil del contractant:
https://seu.Badalona.cat/portalWeb/Badalona.portal?_nfpb=true&_pageLabel=perfil_contractant#wlp_perfil_contractant.
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?keyword=vilosell&reqCode=viewDetail&idCap=1678535.
- d) Número d'expedient gestió: 13/L-1/12 i/o 244/EXP-1/12.

2. Objecte del contracte:

- a) Tipus: Alienació de parcel·la A i constitució de dret de superfície sobre parcel·la de sistemes B segons projecte de reparcel·lació.
- b) Descripció de l'objecte: Alienació i dret de superfície de les finques de titularitat municipal A i B respectivament incloses en la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'avinguda dels Vents –Carrer de la Batllòria (barris de Sant Crist i Bufalà), per al desenvolupament del sector amb usos d'equipament, d'habitatge protegit i dotacional i un conjunt d'espais lliures públic.
- c) Lloc d'execució: Badalona.
- d) Publicació licitació:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 19/12/2012.

DOGC 6280 de data 24/12/2012.

Perfil contractant 13/12/2012.

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert. Selecció per aplicació de varis criteris.

4. Aspectes econòmics de la licitació i pressupost base:

- a) Valor estimat de l'alienació: 2.063.780,00 EUR.
- b) Tipus d'IVA aplicable: 21%.
- c) Import d'IVA: 433.393,80 EUR.
- d) Import total de l'alienació: 2.497.173,80 EUR.
- e) Contraprestació dret de superfície: construcció equipament públic amb edificabilitat 1700m².

5. Formalització del contracte:

- a) Data d'adjudicació: 30/04/2013.
- b) Data de formalització del contracte: 28/05/2013.
- c) Contractista: ARAUCA, SCCL.
- d) Preu del contracte: Import net 2.063.780,00 EUR. Import total 2.497.173,80 EUR.
- e) Avantatges de l'oferta adjudicatària: Incorporació de mesures de sostenibilitat mediambientals en la construcció dels habitatges, les obres d'urbanització i en el manteniment dels edificis, millores en els materials.

Badalona, 24 de maig de 2013

El secretari general accidental (Resolució de 24/09/2012), Albert Müller i Valentí