

Dilluns, 4 de març de 2013

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Pallejà

ANUNCI

Es fa públic, per a coneixement general, que el Ple de l'Ajuntament de Pallejà, en sessió ordinària de data 31 de gener de 2013, va adoptar els acords la part dispositiva del quals és la que segueix:

"Primer.- Estimar les següent al·legacions:

a) Per part de l'Associació de Comerç de Pallejà, el Sr. Francisco Díaz Muñoz i el grup municipal l'Entesa per Pallejà, pel que fa l'article 7.1, quedaria redactat "en cap cas es pot iniciar el muntatge i l'activitat de terrassa abans de les 8,00 h."

b) Per part de l'Associació de Comerç de Pallejà i el Sr. Francisco Díaz Muñoz, pel que fa l'article 9.9, quedaria redactat "excepcionalment i atenent a motius de situació o particular idiosincràsia d'aquell espai que no s'ajusti als estàndards que regula aquesta normativa, l'alcaldia podrà autoritzar l'ocupació del domini públic amb aquests elements fora dels condicionants generals".

Segon.- Desestimar la resta d'al·legacions presentades per l'Associació de Comerç de Pallejà, el Sr. Francisco Díaz Muñoz i el grup municipal l'Entesa per Pallejà, en el sentit que s'indica i amb l'abast que es deixa constància en l'acta de la Comissió d'estudi de data 13 de desembre de 2012, el text del que qual s'incorpora.

Tercer.- Aprovar definitivament el text de l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació de terrasses annexes als establiments del sector d'hostaleria i/o restauració al municipi de Pallejà i que s'adjuntarà a l'acord.

Quart.- Trametre l'acord d'aprovació definitiva i còpia íntegra i fefaent de l'ordenança a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- Un cop definitiu l'acord d'aprovació, publicar el text íntegre de l'ordenança aprovat definitivament al BOP i al taulell d'anuncis de al Corporació, inserint al DOGC la referència del BOP en que hagi estat publicat el text íntegre.

Sisè.- Fer constar que l'ordenança un cop aprovada definitivament, juntament amb el respectiu acord d'aprovació, pot ser consultat per tots els/les ciutadans/nes dins del temps hàbil per a l'atenció al públic."

Així mateix es fa públic, mitjançant annex, el text íntegre de l' l'Ordenança municipal reguladora de la instal·lació de terrasses annexes als establiments del sector d'hostaleria i/o restauració al municipi de Pallejà, amb l'avertiment que el mateix entrarà en vigor als quinze dies hàbils d'haver estat publicat el present anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Contra l'acord d'aprovació, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* o bé, directament, recurs contenciós administratiu davant la jurisdicció contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*. I tot això, sens perjudici d'interposar aquells recursos i accions que es considerin procedents.

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES ANNEXES ALS ESTABLIMENTS DEL SECTOR D'HOSTALERIA i/o RESTAURACIÓ

Índex

- Art. 1. Definició de terrassa.
- Art. 2. Objectiu.
- Art. 3. Naturalesa jurídica.
- Art. 4. Règim jurídic.
- Art. 5. Sol·licitud de llicència.
- Art. 6. Durada de la llicència.

Dilluns, 4 de març de 2013

Art. 7. Horari de funcionament de les terrasses.
Art. 8. Característiques del mobiliari de les terrasses.
Art. 9. Condicions tècniques de l'espai.
Art. 10. Procediment de concessió de la llicència d'instal·lació de terrassa.
Art. 11. Obligacions del titular de la llicència de terrassa.
Art. 12. Revocació de la llicència.
Art. 13. Incompliment d'obligacions.
Art. 14. Infraccions.
Art. 15. Sancions.
Art. 16. Graduació de les sancions.
Art. 17. Procediment sancionador.
Disposició transitòria.
Disposició derogatòria.
Disposició final.

Art. 1 Definició de terrassa:

S'entén per terrassa l'espai públic en un lloc obert i lliure d'edificació destinat a acollir instal·lacions annexes a un establiment d'hostaleria i/o restauració (restaurant, bar, cafeteria, granja, gelateria o similar) i en el qual es col·loca mobiliari tal com taules, cadires, estufes, para-sols, jardineres, separadors decoratius.

Art. 2 Objectiu:

2.1 La present ordenança té per objectiu la regulació dels procediments i les condicions necessàries per a l'autorització o denegació de l'ocupació de sòl (voravia, passeig, plaça, etc) mitjançant una terrassa al servei d'establiment del sector d'hostaleria i/o restauració (restaurants, bars, granges, gelateries o similars).

Art. 3 Naturalesa jurídica:

L'ocupació de sòl públic amb terrasses al servei d'establiments del sector d'hostaleria i/o restauració, té la naturalesa d'ús privatiu sense transformació o modificació del domini públic i es regeix pel Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.

Art. 4 Règim jurídic:

La instal·lació de mobiliari propi de les terrasses de bars i similars (taules, cadires, para-sols, estufes, jardineres, etc.) resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic. Per aquesta raó, l'atorgament de les llicències és discrecional sense que hi hagi cap dret preexistent per a la seva obtenció.

Art. 5 Sol·licitud de llicència:

5.1 La sol·licitud de llicència temporal per instal·lar una terrassa en un espai públic l'ha d'efectuar el titular de l'establiment d'hostaleria, i haurà d'indicar el següent:

- Dades del titular de l'establiment i del representat legal: nom i cognoms, adreça i telèfon de contacte a efectes de notificacions.
- La referència del permís municipal o llicència municipal d'activitats.
- El número de cadires-a instal·lar.
- El període d'instal·lació de la terrassa.

5.2. La sol·licitud s'ha d'acompanyar de:

- Fotocòpia del DNI del titular de l'establiment.
- Fotocòpia del permís municipal o llicència municipal d'activitats.

Dilluns, 4 de març de 2013

- Un plànol o croquis en el qual es reflecteixi l'espai concret on es volen col·locar els elements que configuraran la terrassa, i les estufes si hi hagués, així com el mobiliari públic (fanals, papereres, bancs, arbres, etc), si existeix, i la seva distribució en l'espai que volen ocupar.

- Documentació acreditativa del pagament de la taxa d'acord amb el que fixa l'Ordenança Fiscal vigent.

- Documentació de l'estufa a col·locar en cas de que hi hagi.

5.3 Tota llicència concedida haurà de ser renovada una vegada transcorregut l'any des de la seva concessió.

Art. 6 Durada de la llicència o autorització:

S'estableixen els següents períodes:

- Temporada A: de l'1 d'abril al 30 de setembre.

- Temporada B: de l'1 d'octubre al 31 de març.

- Temporada C: de l'1 de gener al 31 de desembre.

Art. 7 Horari de funcionament de les terrasses:

7.1 L'horari màxim de funcionament s'haurà de distingir en funció de si les taules i cadires estan instal·lades en línia de façana -que serà quan les taules i cadires es troben a 5 metres o menys de la façana de l'activitat- i la resta de taules i cadires, resultant el següent quadre pel que fa a l'horari:

TAULES I CADIRES INSTAL·LADES A LÍNIA DE FAÇANA	De gener a desembre	De dilluns a diumenge	Fins a les 22 hores
RESTA DE TAULES I CADIRES	De gener a juny i d'octubre a desembre	De diumenge a dijous	Fins a les 22 hores
		Divendres, dissabtes i vigílies de festius	Fins a les 24 hores
	De juliol a setembre	De diumenge a dijous	Fins a les 23 hores
		Divendres, dissabtes i vigílies de festius	Fins a les 24 hores

7.2 Finalitzat l'horari màxim de funcionament de les terrasses, els titulars dels establiments que disposen d'autorització per instal·lar-ne una disposen d'un termini màxim de quinze minuts (15') per desallotjar l'espai ocupat i retirar tot el material instal·lat.

7.3 En cap cas es pot iniciar el muntatge i l'activitat de terrassa abans de les 8.00 h.

7.4 L'Alcalde pot atorgar motivadament, i prèvia sol·licitud de l'interessat, l'ampliació de l'horari màxim de funcionament de les terrasses en dates assenyalades.

7.5 L'Alcalde pot limitar l'horari de funcionament fixat anteriorment per als establiments en general, per raons d'interès general o causes degudament justificades. En cas d'incompliment, aquesta mesura, pot tenir caràcter sancionador.

Art. 8 Característiques del mobiliari de la terrassa:

8.1 El mobiliari que s'utilitzi per a les terrasses (taules, cadires, para-sols, estufes, jardineres, etc) ha d'oferir garanties de solidesa suficients.

8.2 La publicitat de marques comercials queda prohibida, només s'autoritza la inscripció del nom de l'establiment.

8.3 Els para-sols de les terrasses hauran de ser:

- Estructura d'alumini color Plata o de Fusta.
- Lona de forma quadrada, circular, de teixit de cotó amb tractament hidròfug o bé d'altres materials sintètics.
- Color de la lona: Prioritàriament el color haurà de ser el cru, si més no amb motiu de respectar la imatge corporativa de la activitat, es podrà fer ús d'un altre color de lona, sempre que sigui monocromàtic.
- Les seves dimensions i formes es deixen a la lliure elecció del titular de l'establiment, si bé l'alçada mínima d'aquests és de 2,20 m i un màxim de 2,50 m. El vol del para-sol no podrà sobrepassar la zona autoritzada.
- Podran anar sustentats en peus autònoms, i no es permet l'ancoratge de cap element al paviment.

Dilluns, 4 de març de 2013

8.4 Les estufes per les terrasses, només podran ser models homologats pel Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, i podran ser utilitzades prèvia autorització de l'Ajuntament.

8.5 Les taules i cadires instal·lades hauran de tenir els extrems de les potes amb gomes, per a minimitzar el soroll per a l'arrossegament d'aquestes, i hauran de complir les següents mides:

- Taula quadrada de 80 x 80 cm, com a màxim.
- Taula rodona de Ø 80 cm, com a màxim.

8.6 En el cas que sigui permès l'apilament exterior del mobiliari, aquest haurà d'estar lligat amb elements que no facin soroll durant la seva manipulació.

8.7 No es permet ocupar el sòl de la via pública amb cap altre element que no siguin aquells autoritzats per la llicència d'ocupació de via pública.

Art. 9 Condicions tècniques de l'espai:

La instal·lació d'una terrassa al servei dels establiments d'hostaleria i/o restauració (restaurant, bar, granja, gelateria o similar) ha de permetre en tot cas el pas de vianants i complir les condicions mínimes següents:

9.1 Com a norma general, no es podrà ocupar més de la meitat de l'amplada de la vorera. Sempre haurà d'existir un pas mínim de 90 cm., segons el Decret 135/95 de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/91 de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat. En aquest espai no podrà existir cap tipus de mobiliari, fanals, senyalització vertical i elements semblants que dificultin el pas.

9.2 Haurà d'existir un espai que permeti la inscripció d'un cercle d'1,50 metres de diàmetre als accessos a locals, passos de vianants, entrades a finques, connexions a altres itineraris, etc..., segons el que estableix el Decret 135/95 de 24 de març.

9.3 En el cas de les rambles, es deixarà un espai central lliure de 2,00 metres d'amplada per el pas de vianants.

9.4 S'haurà de respectar sempre els itineraris dels vianants a través dels passos de vianants.

9.5 L'amplada màxima de l'ocupació de taules i cadires, serà la mateixa que l'amplada de la façana del local. Malgrat això, es podrà concedir, amb caràcter excepcional, una longitud major quan l'Ajuntament consideri que no ocasiona dificultats a les àrees confrontades, i prèvia autorització del titular del local o vivendes afectades.

9.6 Per tal de determinar l'aforament màxim de l'ocupació, una vegada comptats els metres quadrats de l'ocupació segons les limitacions descrites anteriorment, s'estableix que l'aforament serà de 1 cadira/m².

9.7 El titular de la llicència haurà de senyalitzar amb pintura blanca el perímetre de la vorera dins del qual han de restar col·locades les taules i cadires, llevat dels casos en què, per raons estètiques s'exclouï. Es senyalitzaran les cantonades de l'espai amb esquadres de 20x20cm, amb una línia blanca de 5 cm de gruix.

9.8 Està prohibida la col·locació de tarimes i altres instal·lacions d'ocupació horitzontal sobre el pla del paviment i/o la calçada per on circuli el trànsit rodat. Excepcionalment, i en cas que ho autoritzi l'alcaldia, i previ informe tècnic de la regidoria de governació, es permetrà aquesta mena d'ocupacions amb les condicions específiques de cada cas.

9.9 Excepcionalment i atenent a motius de situació o particular idiosincràsia d'aquell espai que no s'ajusti als estàndards que regula aquesta normativa, l'alcaldia podrà autoritzar l'ocupació del domini públic amb aquests elements fora dels condicionants generals.

9.10 Les anteriors condicions tècniques aplicables a l'espai restaran automàticament desplaçades i substituïdes per qualsevol exigència tècnica establerta per normativa posterior estatal o autonòmica que sigui d'aplicació.

Art. 10 Procediment de concessió de la llicència d'instal·lació de terrassa:

10.1 La concessió de la llicència d'instal·lació de la terrassa està subjecta a l'emissió d'un informe tècnic. En aquest informe s'ha de fer constar el compliment de totes les condicions establertes respecte a l'espai, el mobiliari i altres, alhora que s'ha d'assenyalar el lloc concret on s'ha de col·locar la terrassa.

Dilluns, 4 de març de 2013

10.2 La resolució sobre concessió o denegació de la llicència d'instal·lació d'una terrassa la dicta l'alcalde. Una vegada atorgada l'autorització, s'adjuntarà a aquesta una fitxa de la concessió de la terrassa especificant les característiques de l'ocupació atorgada; aquesta fitxa s'haurà de renovar anualment, una vegada s'hagi efectuat el pagament de la taxa, i serà atorgada per l'Ajuntament degudament segellada, segons el model de l'annex 1.

Art. 11 Obligacions del titular de la llicència de la terrassa:

Els titulars de la llicència d'instal·lació d'una terrassa estan obligats entre d'altres a:

- Disposar a l'entrada de l'establiment i en un lloc ben visible des de l'exterior, a disposició dels serveis d'inspecció municipals, la fitxa entregada per l'ajuntament de la concessió de llicència d'instal·lació de taules i cadires.
- Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa.
- Respectar els nivells d'emissió acústics permesos.
- Ocupar únicament l'espai autoritzat.
- Instal·lar només el elements de mobiliari autoritzats.
- Senyalitzar amb caràcter temporal, a fi i efecte poder delimitar amb claredat l'espai autoritzat i els límits entre llicències concedides. El perímetre de la superfície autoritzada ha d'estar senyalitzat a la vorera amb pintura blanca únicament en el seus escaires, delimitant aquests angles la zona a ocupar d'acord amb el que s'indiqui a l'informe tècnic emès al respecte. La superfície a ocupar per la terrassa i el nombre de cadires ha de coincidir amb l'autorització atorgada.
- Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi la terrassa i el seu entorn.
- No es poden instal·lar aparells de reproductor d'imatge i/o so a la via pública, com ara equips de música, televisors o aparell de qualsevol altre mena (equips informàtics, karaokes, videoconsoles, etc) o d'altre que emeti so per qualsevol mitjà.
- Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat i al trànsit de vianants, de forma que les operacions d'apilament o retirada de taules i cadires no provoquin sorolls, prohibint-se l'arrossegament de taules, cadires i altre mobiliari.
- Retirar diàriament de la via pública o apilar dins de la zona autoritzada, les taules, cadires i para-sols fora de l'horari de funcionament autoritzat.
- Reposar el paviment i els desperfectes ocasionats com a conseqüència de l'ocupació i/o l'activitat desenvolupada, segons el tipus d'ocupació, la ubicació i/o els elements instal·lats.
- Vetllar per la seguretat dels usuaris en el moment de l'ús de l'espai concedit.

Art. 12 Revocació de la llicència:

Les llicències es concedeixen a precari, per tant poden revocar-se en qualsevol moment. Aquesta revocació no comporta indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes d'interès públic o per l'incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència.

Art. 13 Incompliment de les obligacions:

L'incompliment de les obligacions que afecten al titular de la llicència d'acord amb el que s'estableix en aquesta Ordenança comporta l'aplicació de sancions administratives en forma de multes i, simultàniament o alternativament, amb la revocació de la llicència concedida.

Art. 14 Infraccions a l'Ordenança:

14.1 Les infraccions contra aquesta Ordenança poden constituir faltes lleus, greus i molt greus.

14.2 Són faltes lleus:

Dilluns, 4 de març de 2013

- a) La manca de neteja de la superfície que ocupi la terrassa i el seu entorn.
- b) L'ocupació de major superfície de l'espai i/o l'aforament autoritzat sempre que l'excés no superi el 10 per cent.
- c) La instal·lació d'elements de mobiliari no autoritzats.
- d) No disposar a l'entrada de l'establiment i en un lloc ben visible, a disposició dels serveis d'inspecció municipals, de la fitxa on constin les dades de la llicència d'activitats de l'establiment i de la llicència de terrassa.

14.3. Són faltes greus:

- a) L'incompliment en dues vegades d'alguna falta lleu durant un interval de 3 mesos entre elles.
- b) L'incompliment de l'horari màxim de funcionament de la terrassa.
- c) L'ocupació de major superfície de l'espai i/o l'aforament autoritzat sempre que l'excés superi el 10 per cent i no superi el 50 per cent.

14.4 Són faltes molt greus:

- a) La reiteració en tres vegades de qualsevol falta greu durant el període de 3 mesos entre la primera i la última.
- b) L'ocupació de major superfície de l'espai autoritzat i/o l'aforament autoritzat, sempre que l'excés superi el 50 per cent.

Art. 15 Sanció:

15.1. Les infraccions previstes en aquesta Ordenança han de ser sancionades:

- a) Les faltes lleus, amb multa de 300 a 600 EUR.
- b) Les faltes greus, amb multa de 601 fins a 1500 EUR i/o reducció de l'horari.
- c) Les faltes molt greus, amb multes de 1501 fins a 3000 EUR i suspensió de la llicència, per un temps de 3 a 12 mesos en funció de la intensitat de la vulneració de l'Ordenança.

15.2. La reiteració en 3 faltes molt greus pot comportar la pèrdua de la llicència i la negació de concessió de llicències en anys posteriors.

Art. 16 Graduació de la sanció:

Per a la graduació de la sanció s'ha de tenir en compte:

- Els perjudicis causats.
- La reiteració o reincidència.
- La intencionalitat.

Art. 17 Procediment sancionador:

Les faltes comeses per infracció d'aquesta Ordenança seran sancionades amb instrucció prèvia de l'expedient sancionador corresponent, d'acord amb el que estableix la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú, el Reial Decret 1398/1993, que regula el procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora, i el Decret 278/93, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat de Catalunya.

Disposició transitòria

Les llicències atorgades amb anterioritat a l'aprovació d'aquesta ordenança hauran d'adaptar els seus condicionants a l'establert en la present ordenança en un termini màxim de tres mesos des de la seva entrada en vigor.

En el cas de l'adaptació a les condicions fixades pel mobiliari es disposarà d'un termini de 2 anys des de l'entrada en vigor de l'ordenança.

Disposició derogatòria:

A partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, queda derogat l'article 55 "Col·locació de taules, cadires i baguls frigorífics i altres elements davant d'un establiment de pública concurrència", de l'Ordenança de convivència ciutadana.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 4 de març de 2013

Disposició final

Aquesta Ordenança entrarà en vigor transcorreguts 15 dies hàbils comptats des del dia següent al de la seva publicació íntegra al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

ANNEX 1. EXEMPLE FITXA

Nº de llicència d'activitat: Exp.	Titular:
Aforament: cadires	
Autorització per temporada	
<input type="checkbox"/> A de l'1 d'abril al 30 de setembre	
<input type="checkbox"/> B de l'1 d'octubre al 31 de març	
<input type="checkbox"/> C de l'1 de gener a 31 de desembre	
Horari (juliol a setembre)	Horari resta de temporada:
- De diumenge a dijous: fins a les 23 h	- De diumenge a dijous: fins a les 22 h
- Divendres, dissabtes i vigílies de festius: Fins a les 24 hores	- Divendres, dissabtes i vigílies de festius: Fins a les 24 hores
Data de caducitat:	Autoritza: L'Alcalde de Pallejà

Pallejà, 19 de febrer de 2013
L'alcalde, Ismael Alvarez Serrano