

Dilluns, 24 de desembre de 2012

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Montgat****ANUNCI**

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 25 d'octubre de 2012 aprovà provisionalment la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2013.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

Primer.- Aprovar la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2013 i següents. El text de l'ordenança serà el del model proposat per la Diputació de Barcelona i publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* del dia 28 de setembre de 2012, amb aquestes especificitats pròpies:

Punt 9 de l'article 11: "9. Les despeses externes ocasionades a l'Ajuntament en la tramitació de qualsevol procediment tècnic o administratiu en interès particular, com poden ser el pagament de taxes i tarifes d'altres administracions, entitats o organismes, públiques o privades, i per la publicació d'anuncis en diaris oficials, seran repercutides al subjecte passiu obligat a la tributació municipal, per al seu pagament."

Punt 5 de l'article 14: "5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què serà correlatiu als mesos naturals de la prestació o aprofitament, incloent-hi el mes d'inici o cessament."

Segon.- Aprovar per a l'exercici 2013 i següents les modificacions de les ordenances fiscals i de preus públics que a continuació es relacionen:

1).- Ordenança fiscal núm. 1, de l'Impost sobre els Béns Immobles:

1r.- S'acorda reduir un 6,1224% el tipus de gravamen aplicable als béns urbans i als béns rústics, regulat a l'article 7è de l'Ordenança de l'impost, deixant-lo fixat en el 0,460 per cent. L'article 7è tindrà aquest text:

"Article 7.- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,460 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,460 per cent quan es tracti de béns rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà l'1,30 per cent.
4. La quota líquida s'obindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança."

2n.- S'acorda afegir un punt 3r a l'article 5è de l'Ordenança, amb aquest text:

"3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, i llurs ingressos familiars anuals siguin inferiors a 3 vegades l'import vigent de l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM), tindran dret a una bonificació del 50% en la quota municipal líquida de l'impost, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 120.000 EUR i constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants."

Dilluns, 24 de desembre de 2012

2).- Ordenança fiscal núm. 5, de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres: S'acorda concretar els supòsits en que podrà ser concedida una bonificació a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades com d'especial interès o d'utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment de l'ocupació, i especificar que la bonificació per la millora expressa de l'accés i l'habitabilitat de persones amb discapacitat s'aplicarà quan les obres, construccions i instal·lacions es realitzin en immobles ja existents. En conseqüència, s'aprova aquest nou text de l'article 6è de l'ordenança:

"Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1.- Es concedirà una bonificació de fins el 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades com d'especial interès o d'utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. La declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Pel reconeixement i la concreció percentual d'aquest benefici fiscal es tindran en consideració els següents factors:

1.- Quan les obres o instal·lacions s'executin en terrenys qualificats urbanísticament com d'equipament: bonificació del 15%.

2.- Quan les obres o instal·lacions s'executin en el marc d'un conveni de col·laboració més ampli en que l'Ajuntament sigui part activa: bonificació del 30%.

3.- Quan es tracti d'entitats amb caràcter no lucratiu: bonificació del 30%.

4.- Quan hi hagi un benefici palmari i explícit per al Municipi, que es pugui concretar el seu valor en diners: bonificació d'un import igual al del valor del benefici amb el topall del 25% de la quota.

5.- Quan es tracti de construccions, instal·lacions o obres de les quals siguin propietàries les administracions públiques, organismes autònoms i societats mercantils de propietat íntegra d'una administració pública, i que tinguin com a finalitat la satisfacció d'interessos generals de la col·lectivitat: bonificació del 50%.

6.- Quan es tracti d'obres de reparació de patologies estructurals en edificis que tinguin més de 10 anys d'antiguitat, sempre que s'acrediti la patologia mitjançant un document oficial original lliurat per un laboratori homologat: bonificació del 50%.

Quan en una obra, construcció o instal·lació coincideixin diversos factors dels especificats, els percentatges de bonificació seran acumulables fins a un màxim del 95% de la quota.

2.- Es concedirà una bonificació del 90% de l'impost sobre la quota a favor de les construccions, instal·lacions i obres en immobles preexistents que afavoreixin expressament les condicions d'accés i d'habitabilitat de persones amb discapacitats.

3.- Es concedirà una bonificació del 90% sobre la quota a favor de les construccions, instal·lacions i obres necessàries per a la instal·lació en immobles prèviament existents de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. L'aplicació de la bonificació restarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors homologats per l'Administració competent.

4.- Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors d'aquest article s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. El termini de resolució dels expedients serà de 6 mesos des de la data de presentació de la sol·licitud."

3).- Ordenança fiscal núm. 21, de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques: S'acorda modificar la descripció dels tràmits sotmesos a taxa, sense modificar les tarifes vigents, aprovant aquest nou text de l'article 6è de l'Ordenança:

"Article 6. Quota tributària: 1.- La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les següents tarifes:

1).- Tramitació del procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals o recintes tancats, o de llur modificació substancial: 1.831,40 EUR, més 4,16 EUR per cada metre quadrat del local de l'activitat.

Dilluns, 24 de desembre de 2012

2).- Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals o recintes tancats, o de llur modificació substancial: 1.076,40 EUR, més 4,16 EUR per cada metre quadrat del local de l'activitat.

3).- Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats: 1.831,40 EUR, més 4,16 EUR per cada metre quadrat del local de l'activitat.

4).- Tramitació del procediment de comprovació de les comunicacions previstes al Decret 112/2010, de 21 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives: 1.076,40 EUR, més 4,16 EUR per cada metre quadrat del local de l'activitat.

5).- Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació per l'obertura d'establiments no subjectes a cap règim d'intervenció específic i llurs ampliacions substancials o modificacions o canvis d'activitat: 317,20 EUR, més 4,16 EUR per cada metre quadrat del local de l'activitat.

6).- Tramitació del procediment de declaració responsable per l'obertura d'establiments no subjectes a cap règim d'intervenció específic i llurs modificacions: 317,20 EUR, més 4,16 EUR per cada metre quadrat del local de l'activitat.

7).- Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal: 796,65 EUR, més 1,77 EUR per cada metre quadrat del local de l'activitat.

8).- Tramitació del procediment de revisió de llicència d'obertura d'establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives: 796,65 EUR, més 1,77 EUR per cada metre quadrat del local de l'activitat.

9).- Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals (article 136 del Reglament): 473,20 EUR, més 1,77 EUR per cada metre quadrat del local de l'activitat.

10).- Tramitació del procediment de llicència municipal per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (article 42 de la llei 11/2009, de 6 de juliol): 1.076,40 EUR, més 4,16 EUR per cada metre quadrat del local de l'activitat.

11.- Tramitació del procediment de comprovació de comunicació de l'obertura o posada en funcionament d'establiments o activitats regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors: 634,40 EUR, més 4,16 EUR per cada metre quadrat del local de l'activitat.

2.- Les despeses que per a la tramitació de qualsevol procediment o servei regulat per aquesta ordenança hagi de satisfer l'Ajuntament per la intervenció de la Generalitat de Catalunya, del Consell Comarcal o de qualsevol altre organisme tècnic o administratiu, siguin públics o privats, per la confecció dels informes, dictàmens o resolucions previstos per la legislació que regula les activitats, i les despeses per la inserció d'anuncis en diaris oficials, seran repercutits a l'interessat en el procediment per a que procedeixi a l'ingrés del seu import íntegre a l'Ajuntament."

4).- Ordenança fiscal núm. 26, de la Taxa de Cementiri: S'acorda que en les concessions de drets d'ús de nínxols per a períodes fins a 5 anys, el cànon anual per conservació del cementiri sigui liquidat i ingressat junt amb la quota per la concessió. El text de l'apartat 4) del punt 1r de l'article 6è de l'ordenança serà:

Article 6, apartat 4.1): "Tots els cessionaris de panteons, nínxols i columbaris estaran a més a més obligats al pagament d'un cànon anual per conservació del Cementiri, per un import cada 12 mesos equivalent al 0,013 del mòdul base vigent regulat per aquest article.

En les concessions per a terminis fins a 5 anys, el cànon anual es liquidarà i ingressarà junt amb la quota corresponent a la concessió.

En les concessions per a períodes superiors a 5 anys, la quota corresponent al cànon anual de conservació es recaptarà mitjançant la seva inclusió en un padró anual."

5).- Ordenança fiscal núm. 27, de la taxa del servei de clavegueram: Per a compensar la depreciació en el valor de la moneda derivada de l'increment de l'IPC des de l'any 2009, s'acorda incrementar un 9% les tarifes regulades a l'article 6è de l'Ordenança de la taxa, que tindrà aquest text:

Dilluns, 24 de desembre de 2012

## "Article 6è.- Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència per a connectar a la xarxa de clavegueres s'exigirà una sola vegada i consistirà en la quantitat fixa de 54,66 EUR per cada habitatge o local amb superfície fins a 100 m2 que connecti. Per cada 100 m2 o fracció d'excés sobre els primers 100 m2, la quota s'incrementarà en 36,46 EUR.

2. La quota tributària que s'ha d'exigir per la prestació dels serveis de clavegueram es determinarà en funció de la quantitat d'aigua, mesurada en metres cúbics, utilitzada en la finca, a raó de 0,111 EUR cada metre cúbic.

3. En cap cas no es podrà prendre un consum d'aigua que sigui inferior al mínim facturable per un subministrament. La quota que en resulti de considerar aquest consum tindrà el caràcter de mínima exigible."

6).- Ordenança fiscal núm. 28, de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals: S'acorda fixar en 93,26 EUR la tarifa establerta als apartats 2.1) i 2.2) de l'article 5è, i l'import del mòdul multiplicador regulat per l'apartat 2) de l'article 11è, que tindran aquest text:

Article 5, apartat 2.1): "Habitatges: per cada habitatge: 89,20 EUR; S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar."

Article 5, apartat 2.2): "Locals inactius, sense cap activitat comercial o de serveis: la quota anual, en EUR, serà el resultat de multiplicar per 93,26 els següents coeficients:

- a) locals amb superfície fins a 100 m2: 1,00.
- b) per cada 100 m2. d'excés o fracció, i fins a 500 m2: 0,70.
- c) locals amb superfície superior a 500 m2: 4,50.

S'entén per local comercial inactiu aquell en què només es realitzen activitats domèstiques."

Article 11, apartat 2): "A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent: La quota anual, en EUR, serà el resultat de multiplicar per 93,26 els següents coeficients:

### 1) Comerços, indústries i oficines:

- a) amb superfície fins a 100 m2: 1,65.
- b) per cada 100 m2. d'excés o fracció, i fins a 500 m2: 1,10.
- c) amb superfície superior a 500 m2: 7,15.

### 2) Comerços i indústries d'alimentació:

- a) amb superfície fins a 100 m2: 2,65.
- b) per cada 100 m2. d'excés o fracció, i fins a 500 m2: 1,75.
- c) amb superfície superior a 500 m2: 11,40.

### 3) hotels, pensions, bars, restaurants i similars:

- a) amb superfície fins a 100 m2: 3,30.
- b) per cada 100 m2. d'excés o fracció, i fins a 500 m2: 2,20.
- c) amb superfície superior a 500 m2: 14,30.

### 4) locals i recintes dedicats a garatge en règim d'arrendament, pupilatge o similar:

- a) locals amb superfície fins a 100 m2: 1,00.
- b) per cada 100 m2. d'excés o fracció, i fins a 500 m2: 0,70.
- c) locals amb superfície superior a 500 m2: 4,50."

7).- Ordenança núm. 44, del preu públic per la prestació de serveis culturals: s'acorda ampliar el quadre de preus de l'article 4t de l'ordenança, imposant als professors que lloguen les aules un preu d'import equivalent al 8% de les quantitats que cobren a les persones inscrites a les seves activitats com a contraprestació pels seus serveis, i s'acorda també adaptar el quadre d'activitats detallats a l'article 4t de l'ordenança per tal d'adequar-lo als serveis oferts actualment, suprimint els que ja no es realitzen i arrodonint l'import d'alguna tarifa per a facilitar-ne el cobrament.

Dilluns, 24 de desembre de 2012

---

Tercer.- Imposar el preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària i aprovar-ne l'ordenança reguladora, el text de la qual coincideix íntegrament amb el del model proposat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 28 de setembre de 2012.

Quart.- Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 28 de setembre de 2012:

Núm. 1.- impost sobre béns immobles.

Núm. 3.- impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Núm. 4.- impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Núm. 5.- impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Núm. 7.- taxa per aprofitament especial del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.

Núm. 10.- taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Núm. 20.- taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Núm. 21.- taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

Núm. 26.- taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

Núm. 27.- taxa pel servei de clavegueram.

Núm. 28.- taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

Núm. 38.- preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària.

En relació a les ordenances tributàries relacionades a continuació, es fa públic que totes les tarifes, índexs, coeficients, beneficis fiscals de concessió potestativa i altres elements de determinació necessària per l'Ajuntament que no han estat expressament modificats pel Ple en la sessió del dia 25 de novembre de 2012, segueixen vigents i seran aplicats durant l'any 2013.

Núm. 1.- impost sobre béns immobles.

Núm. 2.- impost sobre les activitats econòmiques.

Núm. 3.- impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Núm. 4.- impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Núm. 5.- impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Núm. 6.- taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.

Núm. 7.- taxa per aprofitament especial del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.

Núm. 8.- taxa per l'obertura de rases.

Núm. 9.- taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials d'obres, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

Dilluns, 24 de desembre de 2012

---

Núm. 10.- taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.

Núm. 11.- taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

Núm. 12.- taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública.

Núm. 13.- taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

Núm. 15.- taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.

Núm. 16.- taxa per expedició de documents administratius.

Núm. 19.- taxa per serveis especials de vigilància i altres motivats per espectacles públics i grans transports.

Núm. 20.- taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Núm. 21.- taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

Núm. 26.- taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.

Núm. 27.- taxa pel servei de clavegueram.

Núm. 28.- taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

Núm. 32.- taxa per la realització d'activitats singulars de regulació i control del trànsit urbà.

Núm. 38.- preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària.

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Montgat, 17 de desembre de 2012  
L'alcalde, Francesc Garcia Arrocha