

Dilluns, 31 de desembre de 2012

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Gelida***EDICTE*

No havent-se formulat reclamacions en el període d'informació pública, ha quedat definitivament aprovat l'expedient de modificació de diverses ordenances fiscals per a l'exercici 2013, per Decret de l'Alcaldia de data 17 de desembre de 2012.

De conformitat amb el que disposa l'article 17.4 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es publiquen íntegrament les modificacions aprovades:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2013 i següents.

Segon.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2013 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4  
IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

Article 9è. Coeficients de situació

**CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES**

	1a	2a
Coeficient aplicable	3,54	2,28

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6  
IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

Article 1r. Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- Les obres de construcció i edificació de nova planta, les que modifiquin els aspecte exterior d'edificis i instal·lacions, i les necessàries per a la implantació, l'ampliació, la reforma, la modificació o la rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, molins de vent i instal·lacions fotovoltaïques.
- La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que

Dilluns, 31 de desembre de 2012

s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.

f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.

g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.

h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.

i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.

j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.

k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.

l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.

m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.

n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.

o) La realització de qualssevol altres actes que d'acord amb la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

## Article 3r. Subjectes passius

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

## Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

2. Es concedirà una bonificació del 100 per cent de la quota de l'impost a favor de les actuacions relatives a la rehabilitació, adequació i millora de les façanes (possibilitat d'establir altres bonificacions de l'article 103.2 del text refós de la LRHL).

Aquesta bonificació és compatible amb la regulada a l'apartat anterior i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar la bonificació anterior.

3. Es concedirà una bonificació del 50 per cent quan es tracti d'obres destinades a construccions, instal·lacions i obres referents a vivendes de protecció oficial.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

4. Es concedirà una bonificació del 90 per cent quan es tracti d'obres concretes o pericials que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats. S'acreditarà mitjançant el reconeixement de disminució de la Generalitat de Catalunya sempre que es superi el "barem de mobilitat", o mitjançant informe mèdic i sol·licitud de reconeixement de disminució en el cas de la gent gran.

5. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors d'aquest article s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals s'insta el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Cas de no haver-se resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

6. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors d'aquest article s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals s'insta el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Cas de no haver-se resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, a la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres realitzades l'ajuntament verificarà el cost real i efectiu de les mateixes i practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8

TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària se'n dependrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

<b>1. Obres i activitats urbanístiques</b>	
1.1 Obres i construccions en gral. (sobre pressupost)	1,41 % pres.
1.2 Obres i construccions en sòl no urbanitzable	1,89 % pres.
1.3 Quota mínima per obres en gral. i usos industrials	21,00 EUR
1.4 Legalització d'obres.	3,99 % pres.
1.5.1 Parcel·lacions urbanes en sòl urbà, llicències o declaració d'innecessarietat	0,01 EUR sobre valor cadastral
1.5.2 Parcel·lacions urbanes en sòl no urbanitzable, llicències o declaració d'innecessarietat	0,10 EUR/m2
1.6 Moviments de terres per anivellaments urbans	0,09 EUR/m3
1.7 Pròrrogues:	
D'inici d'obres.	30 % taxa
De final d'obres	60 % taxa
1.8 Llicències rètols (per m2)	14,09 EUR
1.9 Drets de connexió al clavegueram mpal.	81,18 EUR
<b>2. Certificats i informes</b>	
2.1 Certificats i aprofitaments urbanístics.	35,00 EUR
2.2 Informes serv. urbanístics competència mpal.	25,00 EUR

# Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 31 de desembre de 2012

2.3 Altres informes o certificats especials	80,00 EUR
2.4 Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis.	220,00 EUR
2.5 Certificat condicions urbanístiques d'edificacions.	35,00 EUR
2.6. Plans d'autoprotecció per activitats i centres de titularitat privada	
2.6.1. Informe tècnic municipal per activitats o centres d'interès per a la protecció civil local (Annex I.C)	120,00 EUR
2.6.2. Informe tècnic municipal i homologació de la Comissió Comarcal de Protecció Civil, per activitats o centres d'interès per a la protecció civil local (Annex I.C)	150,00 EUR
2.6.3. Informe tècnic municipal per activitats o centres d'interès per a la protecció civil de Catalunya (Annex I.A i I.B)	190,00 EUR
<hr/>	
3. Còpies de plànols i Cd's	
3.1 De menys d'1,5 m2	19,00 EUR
3.2 D'1,5 o més m2	21,00 EUR
3.3 Tamany DIN-A 4	0,15 EUR
3.4. Tamany DIN-A 4 color	0,30 EUR
3.5 Tamany DIN-A 3	0,30 EUR
3.6 Tamany DIN-A 3 color	0,45 EUR
3.7 Còpies de CD's	21,00 EUR
3.8 Restitució cartogràfica en suport digital, minuta	221,00 EUR
<hr/>	
4. Dipòsits	
4.1 Per elements d'urbanització	
a) Vorades per metre lineal	30,00 EUR
b) Voreres per m2	35,00 EUR
c) Enllumenat públic, per unitat	400,00 EUR/m2
4.2 Per connexions al clavegueram.	
Carrers d'amplada fins a 6 metres	350,00 EUR
Carrers d'amplada superior a 6 metres	450,00 EUR
4.3 Per restabliment del domini públic.	Variable

En els no contemplats als punts anteriors, s'exigirà un dipòsit variable, en funció de l'element o elements del domini públic afectat, a aquests efectes els serveis tècnics municipals efectuaran una valoració del cost de reposició o elements afectats, amb el qual es garantirà la reposició dels mateixos en cas de no reposició a l'estat original, o no ésser aquesta correcta.

<hr/>	
5. 1a ocupació dels edificis/divisió horitzontal	
5.1 A aplicar sobre pressupost de l'obra	0,12 % pres.
Quota mínima	76,00 EUR
<hr/>	

L'exigència dels dipòsits de garantia serà d'aplicació a totes les obres majors i a aquelles obres menors que, per les seves característiques particulars siguin susceptibles de malmetre els elements d'urbanització preexistents, a judici dels Serveis Tècnics municipals.

La primera ocupació haurà de sol·licitar-se i obtenir-se prèviament a la sol·licitud de serveis i a la cèdula d'habitabilitat. Per a obres referents a reformes i/o ampliacions, s'aplicarà el mateix barem de càlcul que per l'obra nova.

En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Si l'expedient s'arxiva per la no aportació de documentació, la quota a liquidar serà del 50% de la tarifa.

En cas de denegació de la llicència, la quota a liquidar serà del 50% de la tarifa.

## Article 10è. Liquidació i ingrés

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència.

2. Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres, instal·lacions s'estableixen a l'annex de l'ordenança núm. 6 o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

3. Una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

4. La liquidació es notificarà al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS

### Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en aquest terme municipal s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

### Article 4. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'administració municipal.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

### Article 5. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### Article 6. Quotes

1. S'estableixen les següents quotes fixes i variables per a la prestació dels serveis de cada règim o procediment d'intervenció municipal. La quota tributària variable se sumarà a la quantitat fixa, i es determinarà, tant si es tracta d'obertura d'establiment com d'ampliació del mateix d'acord amb les tarifes següents:

a) Activitats sotmeses a autorització ambiental amb una declaració d'impacte ambiental (quota variable de 2,05 EUR/m <sup>2</sup> fins a 5000 m <sup>2</sup> )	4.000,00 EUR
b) Declaració d'impacte ambiental amb una autorització substantiva (quota variable de 2,05 EUR/m <sup>2</sup> fins a 5000 m <sup>2</sup> )	3.000,00 EUR
c) Activitats sotmeses a llicència ambiental (annex II de la Llei 20/2009 de 4 de desembre -LPCA-) (quota variable de 1,80 EUR/m <sup>2</sup> fins a 5000 m <sup>2</sup> )	1.500,00 EUR
d) Règim de comunicació (annex III de la Llei 20/2009) (quota variable de 1,55 EUR/m <sup>2</sup> fins a 5000 m <sup>2</sup> )	750,00 EUR
En cas de tramitació d'expedients per a la instal·lació de dipòsits de combustibles destinats a l'ús domèstic en habitatges unifamiliars individuals fins a 2.500 Kg, la quota tributària fixa que s'aplicarà serà de 300,00 EUR.	
e) Segona i següents visites per al control inicial acreditaran cadascuna una quota de	125,00 EUR
f) Activitats sotmeses a la Llei 11/2009 de 6 de juliol de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives:	
f.1) En règim de llicència municipal (quota variable de 1,80 EUR/m <sup>2</sup> )	3.000,00 EUR

# Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 31 de desembre de 2012

f.2) En règim de comunicació prèvia (art. 124 del Decret 112/2010 de 31 d'agost) (quota variable de 1,55 EUR/m <sup>2</sup> )	1.500,00 EUR
g) Activitats i instal·lacions innòcues	
g.1) Resta d'activitats i instal·lacions innòcues sotmeses al règim de comunicació prèvia sense inspecció (quota variable de 1,30 EUR/m <sup>2</sup> )	150,00 EUR
g.2) Resta d'activitats i instal·lacions innòcues sotmeses al règim de comunicació prèvia amb inspecció (quota variable de 1,30 EUR/m <sup>2</sup> )	300,00 EUR
h) Certificats de compatibilitat urbanística	125,00 EUR

2. Les modificacions de llicències tributaran:

c) Qualsevol altra modificació, canvi de nom, cessions, traspassos, etc. diferent de les assenyalades als apartats a) i b) anteriors, tributarà pel 30% de la quota fixa que correspondria segons l'escandall anterior amb un mínim de 150 EUR.

Article 7. Exempcions

6. Durant l'exercici de 2013 s'aplicarà amb caràcter general una bonificació del 35% a tots els fets imposables descrits en l'article 2 d'aquesta ordenança. Aquesta bonificació es compatible amb les demés que es descriuen en els altres apartats anteriors d'aquest mateix article.

Article 8. Normes de gestió

7. En cas que la caducitat sigui imputable al subjecte passiu no procedirà la devolució de la taxa, així mateix, tampoc procedirà en els casos de la prescripció establerta a la Llei General Tributària.

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10

TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL, CONDUCCIÓ DE CADÀVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER SOCIAL

Article 6è. Bases i tarifes

Els serveis subjectes a gravamen i el seu import són els que es fixen en la tarifa següent:

Dret funerari sobre nínxols cementiri vell:	
amb ossera	846,30 EUR
sense ossera	740,30 EUR
Dret funerari de nínxols per dipòsit de cendres i ossos (columbaris)	
Unitat	629,00 EUR
Dret funerari sobre nínxols nous:	
1a fila amb ossera	1.386,50 EUR
2a fila	1.117,00 EUR
3a fila	999,50 EUR
4a fila	904,50 EUR
Dret funerari sobre nínxols de la fase nova:	
1a fila amb ossera	1.763,00 EUR
1a fila sense ossera	1.704,00 EUR
2a fila	1.646,00 EUR
3a fila	1.506,00 EUR
4a fila	1.386,50 EUR
Quota anual conservació:	
per cada nínxol	24,00 EUR
en tombes	32,00 EUR
Panteons	47,00 EUR
Columbaris	24,00 EUR
Col·locació de làpides (per tants nínxols com cobreixi)	
En tombes o panteons, per cada una	24,50 EUR
En tota classe de nínxols	14,50 EUR
L'extracció voluntària.	10,00 EUR
Dipòsit. Pel dipòsit d'un cadàver per una nit	17,00 EUR

Dilluns, 31 de desembre de 2012

Construcció i decoració de sepultures	
Subjectes a ordenança fiscal núm.5 (impost obres) i a la núm.7 (licències urbanístiques)	
Inhumació de cadàvers i trasllat de restes	
En tomba o panteó	24,50 EUR
En nínxol	14,50 EUR
Trasllat cadàver o restes d'una sepultura a altra	24,50 EUR
Exhumació i trasllat cadàver fora de la població	14,50 EUR
Drets de traspàs	
a) Entre familiars de 1r. i 2n. grau:	
per cada nínxol	15,00 EUR
per tomba o panteó	34,30 EUR
b) Entre els altres familiars i particulars:	
per cada nínxol	77,00 EUR
per cada tomba o panteó	147,50 EUR
Lloguer d'un nínxol:	112,20 EUR

## ORDENANÇA FISCAL AJUNTAMENT NÚM. 11 TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

### Article 5. Beneficis fiscals

5. Durant l'exercici de 2013, s'aplicarà amb caràcter general una bonificació del 7% a tots els subjectes passius que estan inclosos en els epígrafs següents:

Epígraf 1r. Establiments d'alimentació.

Epígraf 2n. Establiments de restauració i hostaleria.

Epígraf 3r. Establiments industrials i comercials en general.

Epígraf 4t. Altres establiments de serveis.

### Article 6. Quota tributària

#### Habitatges:

Per cada habitatge	169,30 EUR
(S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar)	
Per cada habitatge amb pensionistes amb ingressos del grup familiar inferior al salari mínim interprofessional	84,65 EUR
Per cada habitatge amb persones en atur amb ingressos del grup familiar inferior al salari mínim interprofessional	126,98 EUR

### Article 12. Quota tributària

Epígraf 1r.- Alimentació:	
a) de 0 a 100 m2	334,50 EUR
b) de 100 a 200 m2	653,50 EUR
c) més de 200 m2	973,00 EUR
Epígraf 2n.- Restauració i hostaleria:	
a) de 0 a 100 m2	334,50 EUR
b) de 100 a 200 m2	653,50 EUR
c) més de 200 m2	973,00 EUR
Epígraf 3r.- Industrials i comercials:	
a) de 0 a 200 m2	334,50 EUR
b) de 200 a 500 m2	487,00 EUR
c) més de 500 m2	1.092,00 EUR
Epígraf 4t.- Altres establiments de serveis:	
a) oficines i despatxos	222,00 EUR
b) oficines bancàries	765,00 EUR
c) altres locals no expressament tarifats	334,50 EUR



# Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 31 de desembre de 2012

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE PISCINES I INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES, AIXÍ COM PER L'ÚS DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES

### Article 4t. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Piscina	
1.1 Entrades personal al recinte de la piscina mpal.	
Majors de 16 anys: dies feiners	3,80 EUR
Majors de 16 anys: dies festius	4,30 EUR
Menors de 16 anys: dies feiners	2,30 EUR
Menors de 16 anys: dies festius	2,80 EUR
1.2 Abonaments:	
Abonament de temporada per adults	67,00 EUR
Abonament mensual per adults	37,00 EUR
Abonament 10 banys	32,00 EUR
Abonament familiar (3 persones)	108,00 EUR
Abonament familiar (4 persones)	131,00 EUR
Abonament familiar (5 persones)	144,00 EUR
Abonament familiar (6 persones)	154,00 EUR
1.3 Carnets estudiants:	
Majors de 16 anys, temporada	52,00 EUR
Menors de 16 anys, temporada	36,00 EUR
Descomptes: 25% (3 germans) i 50% (4 o més)	
Utilització instal·lacions esportives	
2.1 Grups gelidencs:	
Pista poliesportiva: sense fer ús de llum	20,00 EUR/hora
Pista poliesportiva: fent ús de llum	30,00 EUR/hora
Pavelló poliesportiu: sense fer ús de llum	35,00 EUR/hora
Pavelló poliesportiu: fent ús de llum	45,00 EUR/hora
Camp de futbol sense fer ús de llum	60,00 EUR/hora
Camp de futbol fent ús de llum	75,00 EUR/hora
2.2 Entitats no locals:	
Pista poliesportiva: sense fer ús de llum	35,00 EUR/hora
Pista poliesportiva: fent ús de llum	45,00 EUR/hora
Pavelló poliesportiu: sense fer ús de llum	50,00 EUR/hora
Pavelló poliesportiu: fent ús de llum	70,00 EUR/hora
Camp de futbol sense fer ús de llum	80,00 EUR/hora
Camp de futbol fent ús de llum	95,00 EUR/hora
2.3 Actes varis. Segons conveni, quota mínima	67,00 EUR
Despeses administratives escola esportiva	14,00 EUR
3.1 Entrada puntual activitat	4,50 EUR
3.2 Manteniment matrícula període de baixa	4,00 EUR/mes
3.3 Assegurança obligatòria alumne	11,00 EUR
3.4 Activitat classe un sols dia a la setmana escola esportiva	14,00 EUR/mes
Activitats esportives	
4.1 Activitats iniciació esportiva de 3 a 7 anys Psicomotricitat, Pre-esport, Gimnàstica artística, Karate, Patinatge.	20,00 EUR/mes
4.2 Activitats de Tecnificació esportiva de 7 a 15 anys (2 dies)	20,00 EUR/mes
Futbol, bàsquet, voleibol, gimnàstica art., atletisme, tennis, karate i altres	
4.3 Activitats de Tecnificació esportiva de 8 a 15 anys (3 dies)	25,00 EUR/mes
Futbol, bàsquet, voleibol, gimnàstica art., atletisme, tennis, karate i altres.	
4.4 Activitats Extraordinàries Nadal	4,20 EUR/sessió
4.5 Activitats per Adults: (2 dies)	20,00 EUR/mes
Activitats per Adults: (3 dies)	25,00 EUR/mes
Gent gran: per a més de 65 anys	45,00 EUR/any
4.6 Activitats loga i Thai-Chi-Qung (1 dia)	20,00 EUR/mes
2 dies	25,00 EUR/mes



## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 31 de desembre de 2012

4.7 Curset de natació:	48,50 EUR
A partir de 65 anys	21,00 EUR
Curset agost	48,50 EUR
Assegurança obligatòria curset natació	10,50 EUR
4.8 Activitats extraordinàries a la Piscina (Solarium)	2,00 EUR/sessió
4.9 Bàsquet social: Matrícula individual	13,00 EUR
Quota equip 2 dies pista piscina	36,00 EUR/mes
Quota equip 2 dies poliesportiu	72,00 EUR/mes
Quota equip 1 dia piscina i 1 dia pista poliesportiu	48,00 EUR/mes
Estiuviu. (Descompte del 15% pel segon germà i del 20% pel tercer. A partir del quart es farà un 30%)	
5.1 Opció matí: 1 setmana	65,00 EUR
2 setmanes	120,00 EUR
3 setmanes	160,00 EUR
4 setmanes	185,00 EUR
5 setmanes	195,00 EUR
5.2 Opció tot el dia: 1 setmana	80,00 EUR
2 setmanes	145,00 EUR
3 setmanes	195,00 EUR
4 setmanes	235,00 EUR
5 setmanes	270,00 EUR
5.3 Servei acollida: 1 dia	2,50 EUR
1 setmana	8,00 EUR
2 setmanes	16,00 EUR
3 setmanes	24,00 EUR
4 setmanes	32,00 EUR
5 setmanes	40,00 EUR
5.4 Servei menjador: 1 dia	8,00 EUR
1 setmana	38,00 EUR
2 setmanes	75,00 EUR
3 setmanes	106,00 EUR
4 setmanes	140,00 EUR
5 setmanes	170,00 EUR

### ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15 TAXA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

a) Tarifes de venda d'aigua	
Mínims de consum facturable i quotes de Servei	
Mínims de consum:	
Aforaments:	Cabal contractat
Comptadors	11 m <sup>3</sup> /uc/mes (segons ut. consum contractades)
Subm. excepcionals (excepte Guarro, SA)	Cabal contractat
Quotes de servei:	
Guarro, SA	2.614,33 EUR/mes
Preu del subministrament	
Aforaments	
Consums en general	2,2831 EUR/m <sup>3</sup>
Consums en propietat	2,2222 EUR/m <sup>3</sup>
Comptadors:	
Ús de tipus general	
Abonats en general	
Mínim	1,1633 EUR/m <sup>3</sup>
Excés	1,7517 EUR/m <sup>3</sup>
Abonats propietaris	
Mínim	1,1038 EUR/m <sup>3</sup>
Excés	1,8596 EUR/m <sup>3</sup>
Ús industrial	
Abonats en general	1,3516 EUR/m <sup>3</sup>
Guarro, S.A.	
Fins a 2.500 m <sup>3</sup> /mes	0,2923 EUR/m <sup>3</sup>

CVE-Núm. de registre: 022012029277

# Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 31 de desembre de 2012

Excés de 2.500 m <sup>3</sup> /mes	0,4309 EUR/m <sup>3</sup>
<b>b) Conservació de comptadors</b>	
Diàmetre de comptador	
fins a 13 mm	0,60 EUR/mes
de 15 mm i aforaments	0,68 EUR/mes
de 20 i 25 mm	1,20 EUR/mes
de 30 mm	4,37 EUR/mes
de 40 mm	7,91 EUR/mes
de 80 mm	18,16 EUR/mes

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17

TAXA PER ASSISTÈNCIA A ACTIVITATS ARTÍSTIQUES I CULTURALS AMB CARÀCTER PROFESSIONAL QUE ES REALITZIN AL CENTRE CULTURAL MUNICIPAL, ANTIC ESCORXADOR O ALTRES ESPAIS MUNICIPALS

### Article 4t. Base imposable i quantia

2. Les tarifes a aplicar segons la naturalesa de l'espectacle o activitat, seran les següents:

- a) Infantils, musicals, teatrals i varietats: De 3,00 EUR a 6,00 EUR.
- b) Espectacles especials: De 5,00 EUR a 12,00 EUR.

La categoria de l'espectacle o activitat vindrà predeterminada en el contracte que la regidoria organitzadora concerta amb la companyia o entitat que realitzi la representació o activitat.

### Article 5è. Exempcions i bonificacions

4. Els infants de 0 a 3 anys tindran l'entrada gratuïta.

### Article 6è. Gestió i liquidació

L'exacció es considerarà devengada simultàniament amb la retirada a la taquilla de l'entrada corresponent de cada representació o activitat. S'efectuarà per la Tresoreria Municipal càrrec del taquillatge l'endemà de la representació o activitat.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 18

TAXA PER L'Ocupació DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES, CADIRES I ATRACCIONS AMB FINALITAT LUCRATIVA

### Article 5è. Beneficis fiscals

Suprimir el paràgraf 2: Previ informe tècnic, s'aplicarà una bonificació del 40% del deute en les concessions d'ocupació de la via pública els divendres, dissabtes i festius amb taules i cadires davant dels establiments.

### Article 6è. Quota tributària

La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

<b>1a. Taules i cadires</b>	
- Exclusivament Festa Major	1,05 EUR/m2 i dia
- Temporada de l'1 de juny al 30 de setembre (inclosa la Festa Major)	7,60 EUR/m2 mes
- Exclusivament caps de setmana (divendres, dissabtes, diumenges i festius)	3,04 EUR/m2 mes
- Excés per superfície ocupada durant aquest període	0,50 EUR/m2 i dia
- Temporada mesos abril, maig i octubre	4,60 EUR/m2 mes
- Exclusivament caps de setmana (divendres, dissabtes i diumenges)	1,84 EUR/m2 mes
- Excés de superfície ocupada durant aquest període	0,30 EUR/m2 i dia
- Temporada mesos no compresos en categories anteriors (gener, febrer, març, novembre i desembre)	2,50 EUR/m2 mes
- Exclusivament caps de setmana (divendres, dissabtes i diumenges)	1,00 EUR/m2 mes
- Excés de superfície ocupada durant aquest període	0,20 EUR/m2 i dia
<b>1b. Casetes i atraccions amb finalitat lucrativa</b>	
De 1 a 10 dies consecutius:	
- Quota mínima	30,00 EUR
- Per metre quadrat d'ocupació	1,16 EUR/m2 i dia

# Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 31 de desembre de 2012

Períodes no compresos amb les dates anteriors:

- Parades amb ocupació superficial	1,02 EUR/m2 i dia
- Circs en qualsevol període de l'any.	90,00 EUR dia

Regles particulars d'aplicació

- a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.
- b) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.
- c) Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural.
- d) En els establiments situats a la plaça de la vila i plaça de l'església, els serveis tècnics municipals elaboraran una proposta on es recolliran les prescripcions tècniques que han de reunir els elements que formen les terrasses per tal d'unificar-los. Aquesta proposta s'elaborarà en el moment de sol·licitar l'ocupació i prèvia a la seva autorització.
- e) Els períodes de més de 5 dies en el que l'establiment romangui tancat no es comptabilitzarà l'ocupació.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20

TAXA PER OCUPACIONS DEL SUBSÒL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes contingudes als apartats següents:

1. Ocupació via pública per causa d'obres. Tarifa gral.	0,42 EUR/m2 i dia
Tarifa mínima	2,34 EUR dia
2. Tall circulació de vehicles. 1a hora o fracció	35,85 EUR
Per cada hora o fracció posterior	24,42 EUR

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21

REGULADORA DE LA TAXA PER A L'ACCÉS DE VEHICLES DES DE LA VIA PÚBLICA A LOCALS O RECINTES I RESERVES DE LA VIA PÚBLICA PER A L'APARCAMENT EXCLUSIU, I ZONES DE PROHIBICIÓ D'ESTACIONAMENT EN EL CANTÓ CONTRARI DE LA CALÇADA DAVANT ELS GUALS

Article 6è. Tarifes aplicables

Tarifa 1a. Reserva espai accés de vehicles	
Reserva espai amb capacitat fins 2 vehicles	44,20 EUR
Per cada vehicle que excedeixi de la capacitat	32,20 EUR
Tarifa 2a. Reserva d'espai davant gual	
Fins a 5 metres lineals	23,00 EUR
Per cada metre lineal o fracció d'accés	9,40 EUR
Tarifa 3a. Reserva d'espai cantó contrari	
Fins a 3 metres lineals	27,50 EUR
Per cada metre lineal o fracció d'accés	9,40 EUR

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23

TAXA PER A LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS, MATERIALS I ESTRIS MUNICIPALS

Article 3r. Base imposable i Quantia

a) Períodes iguals o inferiors. a deu dies	
Empostissat petit	50,00 EUR
Empostissat gran	100,00 EUR
Cadires (Fiança: 0,50 EUR/unitat fins 100 EUR i 15 EUR per cadira perduda)	0,25 EUR/unitat
Taules (Fiança: 5 EUR/unitat fins 100 EUR i 20 EUR per tauló i 5 EUR per cavallet desaparegut)	4,00 EUR/unitat
Megafonia (prèvia fiança de 200,00 EUR)	50,00 EUR
Projector (prèvia fiança de 200,00 EUR)	50,00 EUR
Bonificació del 100% per a la taxa d'utilització per a Entitats Registrades (la fiança sí s'ha de dipositar)	

# Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 31 de desembre de 2012

b) Períodes superiors a 10 dies, el doble de les assenyalades a l'apartat anterior.

c) Ús de locals municipals.

De dilluns a diumenge:

Sala actes Centre Cultural	100,00 EUR per acte
Casinet Centre Cultural	30,00 EUR per acte
Sala polivalent C.I.C.	70,00 EUR per acte
Sala jove C.I.C.	50,00 EUR per acte
Sala reunions del C.I.C.	30,00 EUR per acte
Sala @ del C.I.C.	100,00 EUR per acte
Sala Conferències Escorxador	100,00 EUR per acte
Sala reunions Escorxador	30,00 EUR per acte
Amb servei de consergeria fora de l'horari ordinari	més 10 EUR/hora
Amb servei de neteja extraordinari	més 20 EUR per sala

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26

TAXA REGULADORA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL I INSCRIPCIÓ I MANTENIMENT DEL REGISTRE DE GOSSOS I ALTRES ANIMALS DOMÈSTICS

Article 7è. Tarifa

La Tarifa per aquesta taxa serà única i consistirà en el pagament anual de 12 EUR per animal.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 29

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS MUNICIPALS EN RELACIÓ AMB LES INSTAL·LACIONS DE CLAVEGUERAM

Article 6è. Tarifes

Les tarifes que s'han d'aplicar seran les següents:

Tipus d'escomesa a la xarxa de clavegueram	2013
Per cada metre lineal d'escomesa de diàmetre 200 mm. Fins a 4 metres lineals i 2,5 metres de fondària.	344,56 EUR
Per cada metre lineal d'escomesa de diàmetre 250 mm. Fins a 4 metres lineals i 2,5 metres de fondària.	358,48 EUR
Per a cada metre lineal d'escomesa de diàmetre 300 mm. Fins a 4 metres lineals i 2,5 metres de fondària.	383,44 EUR
Per cada metre lineal d'excés escomesa de diàmetre 200 mm.	259,98 EUR
Per cada metre lineal d'excés escomesa de diàmetre 250 mm.	268,86 EUR
Per cada metre lineal d'excés escomesa de diàmetre 300 mm.	287,57 EUR
Per cada metre lineal d'excés de fondària escomesa de diàmetre 200 mm.	165,29 EUR
Per cada metre lineal d'excés de fondària escomesa de diàmetre 250 mm.	173,55 EUR
Per cada metre lineal d'excés de fondària escomesa de diàmetre 300 mm.	182,23 EUR
Construcció de pou de registre de 100 cm de diàmetre i 2 m. de fondària amb marc i tapa de registre en fosa dúctil i pates de Polipropilè	706,74 EUR
Per cada metre d'excés de fondària pou de registre	216,70 EUR

ORDENANÇA NÚM. 32

REGULADORA DE LA CONSERVACIÓ, NETEJA I TANCAT DE SOLARS I PARCEL·LES

Article 1

La present Ordenança es dicta a l'empara de les facultats concedides per l'article 178 del decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de la Llei d'Urbanisme amb les modificacions introduïdes per la llei 3/2012 de 22 de febrer.

Article 3

Als efectes d'aquesta Ordenança tindran la consideració de solars i parcel·les:

a) Les superfícies de sòl urbà aptes per a l'edificació per estar urbanitzades d'acord amb el que disposa l'article 115 del Decret Legislatiu 1/1990.

b) Les parcel·les no utilitzables que, per la seva reduïda extensió en forma irregular o emplaçament, no són susceptibles d'un ús adequat.

c) Les parcel·les de sòl urbà aptes per a l'edificació de conformitat amb el vigent planejament urbanístic del municipi.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

## Article 11

L'Alcalde, d'ofici o a instància de qualsevol interessat, ordenarà l'execució del tancat d'un solar o parcel·la, indicant en la resolució els requisits i el termini d'execució, previ informe dels serveis tècnics municipals, i escoltat el propietari.

L'ordre d'execució suposa la concessió de la llicència per realitzar l'activitat ordenada.

Un cop transcorregut el termini concedit sense que s'hagin dut a terme les obres, es procedirà d'acord amb l'article 7.2 de la present ordenança.

ORDENANÇA NÚM. 33  
REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE "L'APARCAMENT SUBTERRANI DE LA PLAÇA DE LA VILA DE GELIDA"  
(vigent per al 2012)

## Article 7

1. Tarifa horària:	
1a hora o fracció (IVA inclòs)	0,85 EUR
2a hora o fracció (IVA inclòs)	0,65 EUR
2. Abonament mensual espai cotxe (IVA inclòs)	
	77,35 EUR/mes
3. Abonaments mensuals: lloguer diürn o nocturn (IVA inclòs)	
	38,70 EUR/mes
4. Lloguer moto (1/2 espai)	
	38,70 EUR/mes

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 36  
GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

## Article 8è. Exclusions

8.1 No es consideraran residus destinats a l'abandonament, les terres o materials procedents d'excavacions que hagin d'ésser reutilitzats com a reblliment per a una altra obra o ús autoritzat. En aquest sentit, al titular de la llicència se li retornarà l'import de la fiança amb la presentació dels comprovants justificatius:

- Llicència municipal de l'obra receptora de les terres o materials reutilitzats.
- Informe del tècnic director de l'obra receptora de les terres o materials reutilitzats que descriu l'origen, el destí i la quantia del residu.
- Informe del tècnic director i obra d'on s'extreuen les terres o materials reutilitzats que descriu l'origen, el destí i la quantia del residu.

En qualsevol cas, s'haurà de comptar amb la corresponent autorització municipal i acreditar la correcta gestió davant l'Agència de Residus de Catalunya quan aquesta així ho requereixi.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 41  
TAXA PELS SERVEIS DE DEIXALLERIA MUNICIPAL

## Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització de la deixalleria sempre i quan les aportacions sobrepassin les quantitats que tot seguit es relacionen:

Residu	Quantitat màxima admesa
Runes i restes de la construcció d'obres menors	1.000 Kg/any
Restes Vegetals	500 Kg/any
Matalassos	3 unitats/any
Pneumàtics	6 unitats/any
Àcids	1,5 Kg/any
Aerosols	2,00 Kg/any
Bases	1,5 Kg/any
Comburents	1,5 Kg/any

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dilluns, 31 de desembre de 2012

Cosmètics	0,5 Kg/any
Dissolvents	1,5 Kg/any
Filtres oli	1,5 Kg/any
Gasos en envàs a pressió	1,5 Kg/any
Reactius de laboratori	1,5 Kg/any
Sòlids i pastosos	5 Kg/any

Article 6è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de les tarifes següents:

1. Els preus només s'aplicaran a l'excés de residus aportat d'acord amb els límits assenyalats a l'art. 2n.

Residu	Preu públic
Runa neta	25,00 EUR/Tn
Runa bruta	45,00 EUR/Tn
Restes Vegetals	15,00 EUR/Tn
Matalassos	15,50 EUR/unitat
Pneumàtics	5,00 EUR/unitat
Àcids	1,00 EUR/kg
Aerosols	2,00 EUR/kg
Bases	1,00 EUR/kg
Comburents	8,00 EUR/kg
Cosmètics	1,00 EUR/kg
Dissolvents	1,00 EUR/kg
Filtres oli	1,00 EUR/kg
Gasos en envàs a pressió	1,00 EUR/kg
Reactius de laboratori	2,00 EUR/kg
Sòlids i pastosos	1,00 EUR/kg

REGLAMENT REGULADOR DE LA DEIXALLERIA DE GELIDA  
(Relacionat amb l'ordenança 41, vigent per al 2012)

Article 9. Límit d'aportacions de residus

El servei de la deixalleria és gratuït per als usuaris particulars fins les quantitats i límits establerts al següent quadre.

MATERIAL	Gratuït fins
Runes	Fins 1000 Kg/any
Restes vegetals	Fins 500 Kg/any
Matalassos	Fins a 3 unitats anuals
Pneumàtics	Fins a 6 unitats anuals
Àcids	Fins a 1,5 Kg/any
Aerosols	Fins a 2,00 Kg/any
Bases	Fins a 1,5 Kg/any
Comburents	Fins a 1,5 Kg/any
Cosmètics	Fins a 0,5 Kg/any
Dissolvents	Fins a 1,5 Kg/any
Filtres oli	Fins a 1,5 Kg/any
Gasos en envàs a pressió	Fins a 1,5 Kg/any
Reactius de laboratori	Fins a 1,5 Kg/any
Sòlids i pastosos	Fins a 5 Kg/any

En qualsevol moment l'Ajuntament podrà modificar o ampliar aquests límits a l'ordenança fiscal corresponent o bé mitjançant acord de ple.

Quan aquest servei sigui utilitzat pels comerços, oficines, tallers i petites indústries s'aplicaran directament el cost del servei que s'aprovi a la ordenança fiscal corresponent.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

En tot cas, l'Ajuntament podrà dipositar a la deixalleria qualsevol tipus de residu admès, (fracció vegetal inclosa) sense cap tipus de límit de quantitat essent aquest cost a càrrec de l'adjudicatari.

Tercer.- Imposar les taxes per prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24

REGULADORA DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER LA REALITZACIÓ DE FIRES I MOSTRES LOCALS DE PROMOCIÓ I ANIMACIÓ DEL COMERÇ, ARTESANIA I HOSTALERIA ORGANITZADES PER L'AJUNTAMENT DE GELIDA, EN CONCRET LA FIRA DE SANTA LLÚCIA I LA FUNIFIRA

### Article 1. Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que disposen l'article 133.2 i 142 de la Constitució, l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i, específicament, l'article 15 a 27 i 57 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la Taxa per ocupació de la via pública per la realització de fires i mostres locals de promoció i animació del comerç, artesania i hostaleria, en concret la Fira de Santa Llúcia i la FUNIFIRA.

### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la present taxa la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local que deriva de la instal·lació d'estands, casetes o semblants durant la realització de la Fira de Santa Llúcia i la FUNIFIRA.

Queden exclosos de la present taxa els supòsits d'utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local amb motiu de la instal·lació de barraques, casetes de vendes o instal·lacions semblants fora de les referides, que seran exigits d'acord amb el que preveu l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local o la que la substitueixi.

### Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, al favor de les quals s'atorguen les autoritzacions per a utilitzar, gaudir o aprofitar el domini públic local o els que es beneficien del mateix sense haver sol·licitat l'autorització.

Quant a la responsabilitat solidària o subsidiària caldrà ajustar-se al que disposen els articles 41 a 43 de la Llei General tributària.

### Article 4. Acreditament

1. La taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud per part de l'interessat, havent de quedar acreditat el pagament de la taxa abans de l'autorització de la utilització privativa o aprofitament especial, de conformitat amb el que preveu l'article 26 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

### Article 5. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per aplicació de la tarifa següent:

#### 1. Fira de Santa Llúcia:

- 30 EUR per parades de 3 metres lineals o més.

#### 2. FUNIFIRA:

- Preu per lloguer d'estand: 100 EUR/estand.

- Preu per lloguer de taules: 30 EUR/taula.



Dilluns, 31 de desembre de 2012

---

### Article 6. Règim de declaració i ingrés

1. D'acord amb la potestat reconeguda en l'article 27 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, la present taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.

2. El pagament de la taxa resultant de l'autoliquidació s'efectuarà a les Entitats col·laboradores de la recaptació municipal habilitades a aquest efecte, no tramitant-se l'expedient d'autorització fins que no s'acrediti el justificant del pagament de la taxa.

### Article 7. Devolucions

Els subjectes passius tindran dret a la devolució de la taxa, amb un informe previ tècnic, en els supòsits següents:

- Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es desenvolupa.
- Quan es denegui l'autorització per a participar en la mostra pel seu establiment no correspongui a l'objectiu de la mostra.
- Quan no podent assistir a la fira o mostra local programada, s'informi a l'Ajuntament almenys amb 20 dies d'antelació al seu començament.

### Article 8. Exempcions i bonificacions

En el supòsit de la celebració de la Fira de Santa Llúcia atès l'arrelament a la tradició municipal s'aplicarà una bonificació del 100% de la taxa per aquelles entitats, establiments i persones físiques que ho siguin de Gelida.

En aquesta mateixa mostra s'aplicarà una bonificació del 50% de la taxa a les parades que tinguin menys de 3 metres lineals.

## INFRACCIONS I SANCIONS

### Article 9. Infraccions i sancions

Serà aplicable el Títol IV de la Llei 58/2003, General Tributària i les seves disposicions de desplegament, o normativa posterior que la substitueixi, en tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponguin.

### Normes complementàries

En el no disposat en la present Ordenança i que faci referència a la seva aplicació, gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'aquesta taxa, es realitzarà d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i en les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com en les disposicions dictades en desplegament de la mateixa.

### Disposició addicional única

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desplegament i aquelles en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de que porten causa.

### Entrada en vigor

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el mateix dia que es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable a partir d'aquest moment, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

## ORDENANÇA SOBRE EL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

### TÍTOL I

#### Capítol I. DISPOSICIONS GENERALS

##### Article 1. Objecte

1r. És objecte d'aquesta ordenança regular el règim de comunicació prèvia dels actes de transformació del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres, d'acord amb el previst a la normativa urbanística, en aquells supòsits en els quals no procedeix la prèvia obtenció de llicència urbanística, pel fet d'afectar a l'establiment o exercici d'una activitat de serveis i el règim d'autorització no estigui justificat pels criteris previstos a la Directiva de Serveis 2006/123/CE, del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior i a la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, i determina aquells que resten subjectes al règim d'autorització.

2n. Queda exclosa d'aquest règim de comunicació d'obres la comunicació de qualsevol activitat amb incidència ambiental, la qual es regirà per la normativa específica de control i intervenció ambiental.

##### Article 2. Àmbit d'aplicació

L'àmbit territorial d'aplicació del règim de comunicació comprèn tot el terme municipal de Gelida.

#### Capítol II. RÈGIM DE COMUNICACIÓ

##### Secció I.- Actuacions urbanístiques afectades

##### Article 3. Actuacions urbanístiques subjectes a comunicació prèvia

1r. Estaran subjectes a comunicació prèvia els següents actes:

Realització de treballs d'anivellament que no alterin en més d'un metre les cotes naturals del terreny, ni tinguin relleu o transcendència a l'efecte de la mesura de les alçades reguladores de l'edifici.

Treballs de neteja, desbrossat i jardineria que no comportin la tala d'arbres.

Construcció, reparació o substitució de canonades d'instal·lacions, desguàs i claveguerams exteriors, que no afectin a la via pública.

Construcció de barraques o mòduls prefabricats provisionals d'obra que no estiguin ubicats a la via pública.

Establiment de tanques de precaució d'obres quan no s'ocupa la via pública.

Reparació de tanques, sempre que no impliqui modificació de les seves mides o de les característiques existents, d'acord amb el planejament vigent.

Execució d'obres interiors en locals no destinats a habitatge que no modifiquin la seva estructura, distribució o les seves condicions de treball mecànic i millorin les condicions d'higiene i estètica.

Col·locació de rètols i anuncis de qualsevol activitat que no sobresurtin més de 15 cm del pla de façana.

Construcció i reforma d'aparadors.

Reparacions no estructurals de cobertes i terrats.

Execució de cales en interiors d'edificis per a canonades d'aigua, desguassos, gas, electricitat i similars, sempre i quan no s'afecti a cap element estructural de l'edifici.

Pintura, estucat de paraments de façanes, celoberts o patis de ventilació d'una alçada igual a planta baixa (edificis no inclosos en el Catàleg del Planejament Urbanístic).

Col·locació o substitució de portes, finestres, persianes i reixes en obertures d'edificacions (edificis no inclosos en el Catàleg del Planejament Urbanístic).

Dilluns, 31 de desembre de 2012

Treballs consistents en arrebossats, enguixats, enrajolats, aplacats, pintats i assimilables d'habitatges que no modifiquin la distribució.

Treballs de reforma de cuines i banys d'habitatges que no modifiquin la distribució. Col·locació o enretirada de falsos sostres.

2n. Estaran subjectes a comunicació prèvia els següents actes:

Pintura, estucat de paraments de façana, celoberts o patis de ventilació a partir d'una alçada equivalent a planta baixa més una planta pis en que s'utilitzen bastides com a mitjans auxiliars.

Execució o modificació d'obertures que no afectin elements estructurals, ni a façanes d'edificis inclosos al catàleg de planejament urbanístic.

Reparació, conservació i manteniment de façanes amb una alçada superior a planta baixa més una planta pis (edificis no inclosos en el Catàleg del Planejament Urbanístic) en que s'utilitzen bastides com a mitjans auxiliars.

Llicències de primera ocupació, en que igualment serà preceptiva la presentació del certificat final d'obra signat i visat, així com la resta de documentació preceptiva.

3r. Per tal que la comunicació prèvia es consideri realment efectuada, i per tant, possibiliti l'actuació, s'hi haurà d'adjuntar la documentació prevista en aquesta ordenança i haver abonat la taxa i dipositat la fiança corresponents. En cas contrari, s'entendrà com a no efectuada. A tal efecte caldrà presentar al registre general de l'ajuntament el justificant de pagament del corresponent document d'ingrés.

4t. La correcta presentació de la comunicació prèvia facultarà per a l'exercici de l'actuació objecte de comunicació.

## Article 4. Comunicacions

1r. L'interessat presentarà la seva comunicació prèvia acompanyada del corresponent projecte tècnic visat quan la naturalesa de l'objecte de la comunicació ho requereixi, així com de la resta de documentació especificada a la normativa aplicable.

2n. En el termini de vint dies l'Ajuntament comunicarà a l'interessat la recepció de la documentació presentada.

## Article 5. Vigència de les comunicacions

Les actuacions sotmeses a comunicació s'hauran d'iniciar com a màxim en el termini de dos mesos des de la seva presentació al registre general de l'ajuntament, i s'hauran de concloure en el termini definit de forma expressa en el projecte tècnic, el qual no haurà de superar com a màxim l'any.

## Secció II.- Documentació de les actuacions sotmeses a comunicació prèvia

### Article 6. Supòsits de l'article 3.1

No és preceptiva l'acreditació de la intervenció d'un tècnic competent. No obstant, caldrà que el promotor de les obres deixi constància que és coneixedor de la situació urbanística de l'edifici, terreny o solar a on es pretenen realitzar les obres i presentar el full normalitzat de nomenament del contractista.

Pel que fa a la fiança a imposar, quan sigui preceptiva, que respongui de la possible afectació de paviments, arbrat, mobiliari urbà i d'altres serveis, durant l'execució de les obres, s'estableix un valor de 50 EUR per m<sup>2</sup> afectat.

### Article 7. Supòsits de l'article 3.2

És necessària la intervenció d'un facultatiu competent, acreditant i presentant un projecte tècnic o memòria valorada, segons el cas i full d'assumpció de direcció facultativa signat i visat. A més, caldrà que el promotor de les obres deixi constància documental que els dos són coneixedors de la normativa urbanística vigent aplicable per a realitzar les obres i presentar el full normalitzat de nomenament del contractista.

Pel que fa a la fiança a imposar, quan sigui preceptiva, que respongui de la possible afectació de paviments, arbrat, mobiliari urbà i d'altres serveis, durant l'execució de les obres, s'estableix un valor de 50 EUR per m<sup>2</sup> afectat.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

## Secció III.- Incompliment del règim de comunicació prèvia

### Article 8. Manca de documentació

1r. En el supòsit que es presenti una comunicació prèvia que no reuneixi els requisits fixats en aquesta ordenança, l'interessat que l'hagi presentat no estarà habilitat per executar l'objecte de la comunicació.

2n. En el termini màxim de 20 dies hàbils a comptar des de la presentació de la comunicació, l'Ajuntament haurà de requerir l'interessat per tal que presenti la documentació que manca per a presentar, advertint-lo que no està habilitat per executar l'actuació comunicada, i de la possible comissió d'infracció urbanística en el cas que l'executi.

3r. Passats 10 dies des del requeriment sense la presentació de la documentació requerida, es procedirà a declarar el desistiment de l'actuació comunicada, mitjançant resolució que s'haurà de notificar a l'interessat.

### Article 9. Comunicació d'actuacions sotmeses a llicència urbanística

1r. En el supòsit que es presenti una comunicació prèvia per una actuació per a la qual s'exigeixi llicència urbanística, l'interessat que l'hagi presentat no estarà habilitat per executar l'objecte de la comunicació.

2n. En el termini màxim de 20 dies hàbils a comptar des de la presentació de la comunicació, l'Ajuntament dictarà la resolució declarant la manca d'efectes de la comunicació prèvia i requerint l'interessat per tal que presenti la sol·licitud de llicència urbanística, advertint-lo que no està habilitat per executar l'actuació comunicada, i de la possible comissió d'infracció urbanística en el cas que l'executi.

### Article 10. Comprovació de les declaracions prèvies

1r. La comprovació posterior per part dels serveis municipals de les actuacions comunicades no és requisit previ per a la seva execució. La correcta presentació de la comunicació prèvia facultarà per a l'exercici de l'actuació objecte de comunicació.

2n. En el cas que es comprovi la inexactitud o falsedat en qualsevol dada de la comunicació prèvia, manifestació o document, o de l'incompliment dels requisits fixats per la normativa urbanística, l'interessat no podrà continuar executant l'actuació comunicada.

3r. En el supòsit descrit al punt anterior, l'Ajuntament notificarà a l'interessat el resultat de la comprovació, advertint-lo de la impossibilitat de continuar executant l'actuació comunicada. Tot això, sense perjudici de la posterior incoació de l'oportú expedient de protecció de la legalitat urbanística. En qualsevol cas, la resolució prevista en aquest punt no s'entendrà com cap acte de protecció de legalitat urbanística, i en conseqüència ni afectarà a la prescripció de l'acció ni suposarà l'inici del còmput del termini per a la resolució de l'expedient de protecció de legalitat urbanística.

## TÍTOL II

### Capítol III. RÈGIM D'AUTORITZACIÓ

#### Article 11. Actes subjectes a autorització

1r. Resten subjectes al règim d'autorització les actuacions urbanístiques següents:

En general:

- Usos provisionals.
- Parcel·lacions urbanístiques.
- Ocupacions de via pública.
- Obres d'urbanització.
- Obres en sòl urbanitzable.
- Obres en sòl no urbanitzable.

Obres majors, obres que afecten al patrimoni i a l'estètica:

Obra nova, ampliacions, i rehabilitacions integrals de totes les edificacions i legalitzacions.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

Rehabilitacions o reformes d'edificis inclosos en catàlegs d'interès històric-artístic o en instruments de planejament de protecció dels mateixos.

Modificació de façanes d'edificis, exceptuant intervencions de reparació, conservació i manteniment.

Obres d'enderroc total o parcial d'edificacions.

Diversos:

Coberts lleugers, oberts o tancats lateralment o mòduls prefabricats, que per el seu muntatge s'hagi d'executar qualsevol tipus de fonamentació.

Construcció de tanques definitòries o tanques de delimitació d'obres sobre via pública.

Construcció de piscines.

L'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres.

L'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

L'obertura, pavimentació i modificació de camins rurals.

La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.

La tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva o d'arbres aïllats.

Les actuacions o instal·lacions que afectin al subsòl.

Col·locació de rètols i anuncis de qualsevol activitat que sobresurtin més de 15 cm del pla de façana.

2n. Aquelles no enumerades com a subjectes a comunicació prèvia i siguin actes, que d'acord amb la llei d'urbanisme de Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals estaran subjectes a llicència urbanística.

3r. Aquestes actuacions urbanístiques restaran sotmeses a la regulació i documentació prevista a la normativa urbanística vigent.

Disposició addicional primera

Als efectes d'aquesta ordenança, i mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es podrà modificar la documentació exigida per aquest tipus d'actuacions i l'import de la fiança prevista als articles 6 i 7.

Disposició addicional segona

Sense perjudici del que es pugui preveure a les ordenances fiscals per a incorporar els controls posteriors relatius a les actuacions previstes en aquesta Ordenança, regiran pel que fa a la tributació les regles següents:

Primera. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

1r. S'entenen inclosos en el fet imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres els supòsits en què, de forma paral·lela a la normativa de transposició de la Directiva de Serveis, es substitueixi la llicència d'obres o urbanística per la comunicació prèvia o la declaració responsable.

2n. En aquests casos de comunicació prèvia o declaració responsable, la autoliquidació provisional a compte prevista legalment es practicarà en el moment de presentar la comunicació de la construcció, instal·lació o obra a què es refereixin.

Segona. Taxes per l'atorgament de llicències.

1r. Conforme a la clàusula general de l'article 24.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es mantenen les taxes per la realització d'activitats administratives de competència local en els casos en què, com alternativa a l'atorgament de llicències, es disposi, en virtut de la normativa de transposició de la Directiva de serveis, el sotmetiment a comunicació prèvia o declaració responsable, a l'efecte de verificar el compliment de la normativa que la regula.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

2n. Llevat que les respectives ordenances fiscals ja fixin tarifes específiques pels casos de comunicació prèvia o declaració responsable, la quota tributària serà la que resulti d'aplicar a l'obtinguda d'acord amb les regles contingudes en les respectives ordenances fiscals per l'atorgament de llicències.

3r. Quan les ordenances fiscals per l'atorgament de llicències incloguin l'exigència de les taxes en règim d'autoliquidació, aquesta haurà de practicar-se igualment en presentar-se la corresponent comunicació prèvia o declaració responsable que, com a alternativa a l'atorgament de llicències, vingui disposada per la normativa de transposició de la Directiva de serveis.

Disposició final

La present ordenança entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2013, prèvia publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

## ORDENANÇA REGULADORA DEL SOROLL I LES VIBRACIONS AL MUNICIPI DE GELIDA

Capítol I. Objecte i àmbit d'aplicació

Article 1. Objecte

L'Ordenança té per objectiu regular les mesures i instruments municipals necessaris per prevenir i corregir la contaminació acústica.

Article 2. Àmbit d'aplicació

Resten sotmesos a l'Ordenança qualsevol instal·lació, maquinària, projecte de construcció, relacions de veïnat, comportament ciutadà, o activitat de caràcter públic o privat, incloses als annexos, susceptibles de generar contaminació acústica per soroll, per vibracions o per soroll i vibracions.

Article 3. Definicions i índexs acústics

A l'efecte d'aquesta ordenança, s'entén per:

1. Definicions

Activitat: Qualsevol activitat industrial, comercial, de serveis, recreativa o espectacle que sigui de titularitat pública o privada, i les derivades de les relacions de veïnat.

Emissor acústic: Qualsevol infraestructura, instal·lació, maquinària, activitat o comportament que generi soroll i/o vibracions.

Immissió a l'ambient exterior: La contaminació produïda pel soroll i les vibracions que provenen d'un o diversos emissors acústics situats al medi exterior del centre receptor.

Immissió a l'ambient interior: La contaminació produïda pel soroll i les vibracions que provenen d'un o diversos emissors acústics situats al mateix edifici o en edificis contigus al receptor.

Índex de soroll: Magnitud física que descriu el soroll ambiental.

Mapa de capacitat acústica: Instrument que assigna els nivells d'immissió fixats com a objectius de qualitat en un territori determinat.

Nova construcció: Edificació que, a l'entrada en vigor del Decret 176/2009, de 10 de novembre, no disposa de la llicència municipal preceptiva.

Període d'avaluació: Període temporal al qual s'ha de referir l'avaluació acústica, d'acord amb els annexos de l'Ordenança i la normativa de rang superior.

Soroll ambiental: El so exterior no desitjat o nociu generat per les activitats humanes, inclòs el soroll emès pels mitjans de transport, pel trànsit rodad, ferroviari, marítim i aeri, i pels emplaçaments de les activitats.

Valor límit d'immissió: Nivell d'immissió màxim permès dins un període determinat.

Zona de sensibilitat acústica: Part del territori que presenta una mateixa percepció acústica. La delimitació d'aquestes zones la fixa l'Ajuntament mitjançant el Mapa de capacitat acústica.

## 2. Índexs acústics

- a.  $L_{Aeq,T}$ : Nivell de pressió acústica contínua equivalent ponderat A, mesurat durant el període T.
- b.  $L_{AFmax}$ : Nivell màxim de pressió acústica ponderat A i integrat temporalment en fast.
- c.  $L_{Ar}$ : Nivell d'avaluació de la pressió acústica avaluat per a un període de temps especificat, que s'obté mitjançant mètodes de càlcul o de mesurament i, si escau, les correccions que especifiquen els annexos.
- d.  $L_{aw}$ : Nivell d'avaluació de les vibracions que s'obté mitjançant mètodes de càlcul o de mesurament.
- e.  $L_d$ : Índex de soroll diürn, indicador de soroll associat a la molèstia diürna.
- f.  $L_{den}$ : Índex de soroll dia-vespre-nit, indicador de soroll associat a la molèstia global.
- g.  $L_e$ : Índex de soroll del vespre, indicador de soroll associat a la molèstia del vespre.
- h.  $L_n$ : Índex de soroll nocturn, indicador de soroll associat a la molèstia nocturna.
- i.  $K_f$ : Correcció per raó de components de baixes freqüències.
- j.  $K_t$ : Correcció per raó de components tonals.
- k.  $K_i$ : Correcció per raó de components impulsius.
- l.  $L'_{nT,w}$ : Nivell global de pressió de soroll d'impacte estandarditzat.
- m.  $D_{nT,A}$ : Diferència de nivells estandarditzada, ponderada A, entre recintes interiors.
- n.  $D_{2m,nT,ATr}$ : Diferència de nivells estandarditzada, ponderada A, en façanes i en cobertes, per a soroll.

## Article 4. Drets i deures

1. D'acord amb el que estableix la normativa per la qual es regula el dret d'accés a la informació en matèria de medi ambient, l'ajuntament ha de posar a disposició de la població de manera clara, comprensible i fàcilment accessible, la informació relativa a la contaminació acústica.
2. Tots els ciutadans tenen el deure d'observar les normes de conducta que, en relació amb la contaminació acústica, determina la present ordenança.

## Capítol II. Gestió ambiental del soroll

### Article 5. Zonificació acústica i mapa de capacitat acústica

El Mapa de capacitat acústica, duu a terme la zonificació acústica de les zones urbanes, els nuclis de població i, si s'escau, les zones del medi natural, d'acord amb l'establert a l'annex 1.

### Article 6. Zones d'especial protecció de la qualitat acústica (ZEPQA)

1. Prèvia elaboració d'un estudi tècnic que contingui la determinació dels nivells d'immissió en l'ambient exterior mitjançant mesuraments, d'acord amb la legislació vigent, i la descripció dels valors objecte de protecció, l'ajuntament pot declarar zones d'especial protecció de la qualitat acústica els parcs, zones enjardinades, interiors d'illes, espais per a vianants o altres àrees de sòl urbà o urbanitzable similars que reuneixin els requisits establerts per la legislació vigent i en els quals, per les seves singulars característiques, es consideri convenient de conservar la seva especial qualitat acústica.
2. La declaració ha d'incloure un pla específic de mesures que determini les prescripcions necessàries per compatibilitzar la protecció de la qualitat acústica amb els possibles usos i activitats admesos i per assegurar que no se sobrepassen els valors límit d'immissió establerts per a aquestes zones.
- 3 L'ajuntament pot promoure els convenis i acords de col·laboració necessaris amb altres administracions i particulars per a l'adequat desenvolupament i execució del Pla.
4. El Pla específic de mesures s'ha de revisar, d'acord amb el que disposen els apartats 1 i 2, quan sigui necessari, per modificacions del planejament territorial o urbanístic o per altres causes, per tal de mantenir la compatibilitat dels usos i la qualitat acústica i els valors objecte de singular protecció.

### Article 7. Zones acústiques de règim especial (ZARE)

1. L'ajuntament pot declarar zones acústiques de règim especial aquelles àrees en les quals es comprovi que se superen els valors límit d'immissió en els termes establerts per la legislació vigent, mitjançant un estudi tècnic elaborat a iniciativa de l'ajuntament o a petició d'un mínim del 50% dels veïns de la zona.



Dilluns, 31 de desembre de 2012

2. La declaració ha d'incloure un pla específic de mesures que determini les prescripcions necessàries per compatibilitzar la protecció de la qualitat acústica amb els possibles usos i activitats admesos i per assegurar que no se sobrepassen, a l'interior dels habitatges, els valors límit d'immissió establerts.

3. L'Ajuntament pot promoure els convenis i acords de col·laboració necessaris amb altres administracions i particulars per a l'adequat desenvolupament i execució del Pla.

4. El Pla específic de mesures s'ha de revisar, d'acord amb el que disposa l'apartat 2, quan sigui necessari, per modificacions del planejament territorial o urbanístic o per altres causes, per tal de garantir el compliment dels seus objectius.

## Capítol III. Intervenció administrativa sobre els emissors acústics

### Secció I. Normes generals

#### Article 8. Valors límit

Tota instal·lació, maquinària, activitat, incloses les derivades de les relacions de veïnat, o comportament sotmès a l'Ordenança ha de respectar els valors límit d'immissió acústica establerts en els annexos d'aquesta ordenança.

#### Article 9. Suspensió dels objectius de qualitat acústica

1. L'Ajuntament, per causes degudament justificades, pot autoritzar la suspensió provisional dels objectius de qualitat acústica aplicables a la totalitat o part d'una zona acústica, d'acord amb els annexos 1 i 2.

2. Els titulars d'emissors acústics poden sol·licitar a l'ajuntament, per raons degudament justificades, que han d'acreditar-se en el corresponent estudi acústic, la suspensió provisional dels objectius de qualitat acústica aplicables a la totalitat o part d'una zona o àrea acústica.

3. L'ajuntament només pot acordar la suspensió provisional, prèvia valoració de la incidència acústica, sempre que s'acrediti que les millors tècniques disponibles no permeten el compliment dels objectius esmentats. L'ajuntament ha de sotmetre la suspensió a les condicions que s'estimin pertinents.

4. En el cas d'obres, el promotor o promotora ha de presentar, a més de l'estudi acústic al qual fa referència l'apartat 2, un programa de vigilància acústica que estableixi els mitjans per donar compliment a les condicions establertes a la suspensió.

5. En el cas d'obres públiques d'infraestructures de titularitat de la Generalitat de Catalunya o de l'Estat, l'ens competent per a la suspensió dels objectius de qualitat acústica és el departament o el ministeri competent, respectivament.

#### Article 10. Integració de la intervenció acústica en les actuacions ambientals

Les activitats sotmeses a intervenció ambiental susceptibles de generar sorolls, vibracions o sorolls i vibracions han d'incloure en el projecte bàsic que ha d'acompanyar la sol·licitud d'autorització ambiental o de llicència ambiental, o en la documentació que ha d'acompanyar la comunicació a l'ajuntament o la sol·licitud de llicència d'obertura d'establiments, un estudi d'impacte acústic amb el contingut mínim que determina l'annex 10 de la Llei 16/2002, de 28 de juny.

#### Article 11. Altres activitats

L'ajuntament, de manera motivada, pot determinar que les activitats i instal·lacions sotmeses a llicència d'obres o altres actes d'intervenció municipal que no requereixen d'autorització, llicència o comunicació prèvia i susceptibles de generar sorolls i/o vibracions hagin de presentar també un estudi d'impacte acústic amb el contingut mínim que determina l'annex 10 de la Llei 16/2002, de 28 de juny.

### Secció II. Activitats

#### Article 12. Classificació

1. Des d'un punt de vista acústic, les activitats, d'acord amb el que estableix l'Annex 11 i, en qualsevol cas, en funció del nivell d'immissió dins del seu recinte, es classifiquen en algun dels grups següents:

Grup I: nivell d'immissió entre 95 i 100 dB(A).

Grup II: nivell d'immissió entre 90 i 94 dB(A).

Dilluns, 31 de desembre de 2012

Grup III: nivell d'immissió entre 85 i 89 dB(A).  
Grup IV: nivell d'immissió inferior o igual a 84 dB(A).

2. Qualsevol activitat no compresa explícitament en l'Annex 11 s'ha de classificar per analogia amb les que se citen. Si l'activitat disposa de diferents espais o plantes, s'ha de tenir en compte l'espai de màxima immissió a fi de classificar l'activitat en un dels 4 grups. Si això no fos possible, el tècnic municipal ha de decidir la classificació en funció de la documentació aportada per l'activitat. (Igualada ho ha tret).

3. Si el nivell d'immissió d'una activitat se situa per sota del límit inferior establert pel grup que li correspongui, aquesta, prèvia justificació tècnica suficient, es pot classificar en el grup que inclogui el nivell d'immissió justificat. (Igualada ho ha tret).

4. S'entén per nivell d'immissió el nivell sonor màxim,  $L_{Aeq,60s}$  que es genera dins de l'activitat, mesurat en un lloc representatiu degudament justificat. En els locals de pública concurrència s'ha de mesurar a la part central de la zona de públic on hi hagi el major nivell sonor i amb tots els serveis a ple rendiment.

### Article 13. Requeriments tècnics per a les activitats

1. Les activitats incloses als grups I, II, III i les activitats de restauració del grup IV, que estiguin ubicades en edificis i en contigüitat amb ús residencial han de complir els valors mínims d'aïllament acústic al soroll aeri establerts a l'Annex 8, i, en tot cas, han de disposar de l'aïllament necessari per garantir als habitatges més afectats el compliment dels valors límits d'immissió establerts als annexos 3 i 4.

Les activitats recreatives de pública concurrència i totes les que puguin transmetre soroll d'impacte via estructural en contigüitat amb ús residencial, dels grups I, II, III i IV, han de complir els valors mínims d'aïllament acústic al soroll d'impacte establerts a l'Annex 8.

L'aïllament respecte a locals amb usos no residencials ha de ser el necessari per garantir el compliment dels valors límit d'immissió establerts als annexos 3 i 4.

2. Els tancaments com ara portes d'accés, persianes metàl·liques o altres, han d'estar en bon estat de manteniment i han de disposar de les mesures correctores adequades per evitar la transmissió de soroll i/o vibracions.

3. A més del que disposen els apartats anteriors, les activitats han de complir amb els requeriments tècnics següents, els quals també han d'estar especificats a l'estudi d'impacte acústic:

#### a. Grup I:

- L'activitat ha de disposar de les mesures esmorteïdores pertinents per tal de no superar els valors límit establerts.

A més, les activitats de pública concurrència han de:

- L'activitat s'ha de portar a terme amb les portes i finestres tancades i ha de disposar dels elements de ventilació adequats.

- Doble porta amb molles de retorn i tancament hermètic, a posició tancada, o altres sistemes equivalents que garanteixin en tot moment l'aïllament en façana en els moments d'entrada i sortida del públic.

- Quan es disposi d'equip de so, limitador-enregistrador, d'acord amb l'establert a l'Annex 10 per tal d'assegurar que no se superin els valors límit establerts, ni els 100 dB(A) de nivell d'immissió màxim.

- Els titulars de les activitats són responsables de vetllar perquè els usuaris no produeixin molèsties al veïnat. En el cas que les seves recomanacions no siguin ateses, han d'avisar la Policia local als efectes corresponents.

En tots aquells casos en què s'hagi comprovat l'existència reiterada de molèsties al veïnat, l'ajuntament pot imposar al titular de l'activitat l'obligació de disposar, com a mínim, d'una persona encarregada de la vigilància a l'exterior de l'establiment.

#### b. Grup II:

- L'activitat ha de disposar de les mesures esmorteïdores pertinents per tal de no superar els valors límit establerts.

A més, les activitats de pública concurrència han de:

Dilluns, 31 de desembre de 2012

- L'activitat s'ha de portar a terme amb les portes i finestres tancades i ha de disposar dels elements de ventilació adequats.

- Doble porta amb molles de retorn i tancament hermètic, a posició tancada, o altres sistemes equivalents que garanteixin en tot moment l'aïllament en façana en els moments d'entrada i sortida del públic.

- Quan es disposi d'equip de so, limitador-enregistrador, d'acord amb l'establert a l'Annex 10, per tal d'assegurar que no se superin els valors límit establerts, ni els 94 dB(A) de nivell d'immissió màxim.

### c. Grup III:

L'activitat ha de disposar dels elements de ventilació adequats i amb les mesures esmorteïdores pertinents per tal de no superar els valors límit establerts.

Quan l'activitat es dugui a terme amb portes o finestres obertes, el nivell sonor generat a l'interior de l'activitat no ha de superar el nivell de soroll ambiental del carrer.

La immissió sonora màxima dels televisors i dels equips de reproducció de so dels bars, bars – restaurant o restaurants serà de 80 dB(A) mesurats a un metre de distància de la font.

### d. Grup IV:

Quan l'activitat es dugui a terme amb portes o finestres obertes, el nivell sonor generat a l'interior de l'activitat no ha de superar el nivell de soroll ambiental del carrer.

La immissió sonora màxima dels televisors i dels equips de reproducció de so dels bars, bars – restaurant o restaurants serà de 75 dB(A) mesurats a un metre de distància de la font.

e. En els casos que es consideri oportú, l'ajuntament pot exigir la instal·lació d'un limitador-enregistrador o altres mecanismes similars, per garantir que no se superin els nivells d'immissió a l'interior del local.

f. En qualsevol activitat, la instal·lació d'un limitador-enregistrador no ha de substituir en cap cas l'aïllament mínim que ha de tenir l'establiment.

4. Els controls inicials i/o els controls periòdics, han de certificar el compliment de les mesures atenuadors projectades que assegurin el compliment dels requeriments establerts i garantir el compliment dels valors límit d'immissió tant en ambient exterior com interior que siguin d'aplicació.

### Article 14. Activitats de càrrega i descàrrega de mercaderies

1. L'horari de les activitats de càrrega i descàrrega de mercaderies, manipulació de productes, contenidors, materials de construcció o similars comprèn de les 7 h a les 21 h, excepte en els polígons industrials i sempre que no s'afecti habitatges.

2. Els contenidors i carros de càrrega, descàrrega i distribució de mercaderies s'han de condicionar per evitar la transmissió de soroll.

3. L'ajuntament pot autoritzar, de manera excepcional, la càrrega o descàrrega de materials a les empreses o comerços que justifiquin tècnicament la impossibilitat d'adaptar-se als horaris establerts en l'apartat anterior, sempre que es garanteixi el compliment dels valors límit d'immissió acústica.

4. Els titulars de les activitats de càrrega i descàrrega són responsables del personal que realitza aquestes tasques, que les han de dur a terme fent el menor impacte sonor possible.

### Secció III. Activitats a l'aire lliure

#### Article 15. Disposició de caràcter general

1. Les terrasses, fires d'atraccions, mercats, parades de venda ambulant, espantalls acústics i totes les altres activitats a l'aire lliure que tinguin una incidència acústica significativa han de disposar d'autorització municipal expressa, la qual ha d'assenyalar les condicions a complir per minimitzar la seva possible incidència a la via pública segons la zona acústica on es trobin.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

2. A les terrasses d'ús públic, la instal·lació de qualsevol mena d'element acústic extern o de megafonia, així com la realització d'actuacions en viu, han de disposar d'autorització expressa.

3. Els envelats i les discoteques a l'aire lliure han de disposar d'un limitador-enregistrador, d'acord amb l'establert a l'Annex 10 per tal d'assegurar que no se superin els valors límit establerts.

4. Els espantalls acústics que tinguin una incidència acústica significativa han de disposar d'autorització municipal expressa, en què s'inclouran les condicions a complir per minimitzar la seva possible incidència a la via pública segons la zona acústica on es trobin.

### Article 16. Activitats festives i altres actes a la via pública

1. Les revetlles, festes tradicionals, fires, cercaviles, espectacles musicals o d'altres manifestacions populars a la via pública o en altres àmbits d'ús públic o privat a l'aire lliure, així com els actes cívics, culturals, reivindicatius, esportius, recreatius excepcionals, fires d'atraccions, mítings i tots els altres que tinguin un caràcter semblant, han de disposar d'autorització municipal expressa, la qual ha d'assenyalar les condicions a complir per minimitzar la possible incidència dels sorolls a la via pública segons la zona on tinguin lloc.

2. Les activitats públiques que utilitzin sistemes electroamplificats de so han d'assegurar que el nivell sonor màxim no superi els 100 dB(A) ( $L_{Aeq,60s}$ ) als indrets d'accés públic i el nivell màxim de 80 dB(A) ( $L_{Aeq, 30 \text{ minuts}}$ ) a la façana més exposada.

3. En els casos que es consideri oportú, l'ajuntament pot exigir la instal·lació d'un limitador-enregistrador o altres mecanismes similars, per garantir que no se superin els nivells d'immissió.

4. En cas d'incompliment de les condicions i mesures establertes als apartats anteriors, i sens perjudici de les responsabilitats que es derivin de la infracció, l'ajuntament pot adoptar les mesures necessàries, inclosa la suspensió de l'activitat.

### Article 17. Instal·lacions amb sistemes de megafonia

1. L'horari de funcionament dels sistemes de megafonia i els equips de música amplificada de les instal·lacions a l'aire lliure, tant públiques com privades, comprèn entre les 8 h i les 23 hores els dies laborables de dilluns a divendres i entre les 9 h i les 23 h els dissabtes, diumenges i festius, excepte autorització municipal expressa.

2. Aquests sistemes han de ser direccionals, i han d'estar orientats cap a les instal·lacions. S'han d'utilitzar de manera adequada i respectuosa tant en el volum com en la freqüència.

### Article 18. Espectacles pirotècnics

Els espectacles pirotècnics i l'ús de petards s'han de dur a terme, com a mínim, a 200 metres de distància dels edificis hospitalaris o espais que l'ajuntament consideri que cal preservar.

## Secció IV. Relacions de veïnat i comportament ciutadà

### Article 19. Comportament ciutadà

1. Els veïns han d'evitar molestar als altres veïns amb sorolls innecessaris, com ara amb tancaments de porta bruscs, crits, música molt alta, celebració de festes, funcionament d'electrodomèstics sorollosos o altres comportaments similars. Entre les 23 hores de la nit i les 7 hores de l'endemà no és permès l'ús d'aparells domèstics sorollosos, instruments musicals, cants, reparacions, manipulació de materials o canvi de mobles o qualsevol altra activitat que pugui pertorbar el descans aliè.

2. L'avaluació dels emissors acústics que puguin ser manipulats en volum o intensitat pel causant del soroll (veus, cops, arrossegar mobles, televisors, equips de so...) i no sigui possible el seu mesurament amb sonòmetre, l'ha de realitzar l'inspector municipal o agent de la Policia local amb criteris d'intencionalitat i desproporcionalitat per volum alt, de tal manera que aquests es puguin considerar com a excessius.

3. En els espais públics, com ara els parcs, no s'han de posar en funcionament equips de so o similars que puguin generar un impacte acústic significatiu en els voltants, a excepció de les activitats a l'aire lliure regulades a la Secció III.

4. El comportament dels ciutadans a la via pública i a les zones de pública concurrència i a l'interior dels vehicles de servei públic s'ha de mantenir dins dels límits de la pacífica convivència en el respecte als drets de les altres persones.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

### Article 20. Animals de companyia

Els propietaris o posseïdors dels animals domèstics en són responsables i han d'evitar que aquests pertorbin la vida dels veïns, amb crits, cants, sons i ni cap altre tipus de soroll, tant si es troben a l'interior de l'habitatge com a terrasses o patis interiors.

### Secció V. Vehicles de motor i ciclomotors

#### Article 21. Vehicles de motor i ciclomotors

1. Els propietaris i els usuaris de tota classe de vehicles de motor i ciclomotors han de mantenir en bones condicions de funcionament els elements susceptibles de produir molèsties per sorolls a fi que l'emissió acústica del vehicle amb el motor en marxa no excedeixi els valors límit d'emissió establerts per la annex 6, i, especialment, no poden:

- a. Fer ús de llurs dispositius acústics en tot el terme municipal, excepte en cas de perill immediat d'accident i sempre que l'avís no pugui fer-se per cap altre mitjà.
- b. Forçar les marxes dels vehicles produint sorolls molestos, com ara fer acceleracions innecessàries o forçar el motor en circular en pendents.
- c. Utilitzar dispositius que puguin anul·lar o reduir l'acció del silenciador, així com circular amb vehicles amb silenciador incomplet, inadequat o deteriorat, produint un soroll innecessari.
- d. Donar voltes innecessàriament a les illes d'habitatges, fer acceleracions, viratges i derrapades, així com qualsevol soroll produït per l'ús inadequat, tant si es fa en espai públic com privat, molestant al veïnat.
- e. Fer funcionar els equips de música dels vehicles a un volum elevat amb les finestres obertes, audible a l'exterior del vehicle.
- f. Romandre amb el vehicle aturat i el motor en marxa a la via pública o a d'altres espais públics, durant més de dos minuts, llevat de situacions de congestió del trànsit.
- g. Estacionar vehicles, com ara camions frigorífics, en els quals resten en funcionament equips de refrigeració o similars, en zones urbanitzades d'ús residencial, durant el període nocturn.

2. L'ajuntament pot dur a terme controls dels nivells d'emissió sonora dels vehicles de motor i ciclomotors, complementaris als que realitzen les Inspeccions Tècniques de Vehicles.

En aquests controls s'ha de comprovar, entre d'altres aspectes, que els tubs d'escapament instal·lats siguin els homologats, i estiguin en bones condicions d'ús. En cas contrari, el titular del vehicle ha de substituir-lo per un dispositiu homologat. El vehicle no pot circular pel municipi mentre no s'hagi fet la substitució.

#### Article 22. Vehicles destinats a serveis d'urgències

Els conductors dels vehicles destinats a serveis d'urgències només han d'utilitzar els dispositius de senyalització acústica d'emergència en els serveis d'urgència. En són responsables en cas contrari.

### Secció VI. Sistemes d'avís acústic

#### Article 23. Condicions de funcionament

1. Qualsevol sistema d'alarma, campanes i sirenes o qualsevol altre sistema d'avís acústic que emeti a l'exterior o a l'interior de zones comunes, d'equipaments o de vehicles, s'ha de mantenir en perfecte estat de funcionament per evitar que s'activin per causes injustificades.
2. Llevat circumstàncies excepcionals no és permès fer sonar durant el període nocturn elements d'avís, com ara sirenes o alarmes.
3. La regulació dels sistemes d'avís acústic s'ha d'ajustar al que preveu l'annex 9.

## Article 24. Funcionament anormal

Quan l'anormal funcionament d'un sistema d'avís acústic produeixi molèsties al veïnat i no sigui possible localitzar al titular de la instal·lació, l'Administració municipal pot desmuntar i retirar el sistema. Els costos originats per aquesta operació són a càrrec del titular de la instal·lació.

## Secció VII. Construccions

### Article 25. Aïllament acústic a les façanes

1. Per a l'execució de projectes de noves construccions, reconversió d'antiga edificació i obres de gran rehabilitació destinades a habitatges, usos hospitalaris, educatius o culturals, l'ajuntament ha de facilitar el nivell d'avaluació  $L_d$ , o establir la manera d'obtenir-lo. En tot cas, es compliran les disposicions del Codi Tècnic de l'Edificació.

2. El projecte bàsic i la seva execució han de garantir que l'aïllament acústic de la façana asseguri el compliment dels objectius de qualitat acústica d'aplicació.

### Article 26. Edificacions

Els projectes hauran de tenir en compte els següents aspectes:

a) En relació amb les conduccions en general, els passos a través de particions horitzontals i verticals de canonades i conductes de calefacció, ventilació i climatització, distribució i evacuació d'aigües, i gas hauran de tenir interposat entre el conducte i els elements estructurals de l'edifici sistemes antivibradors o absorbidors del soroll transmès per l'estructura.

b) Ascensors:

- La maquinaria dels ascensors estarà dessolidaritzada dels elements estructurals de l'edifici mitjançant elements esmorteïdors de vibracions i, quan estigui situada en una cabina independent, es considerarà com un recinte d'instal·lacions a efectes d'aïllament acústic.

- Les portes d'accés a l'ascensor en els diferents pisos tindran topalls elàstics que assegurin la practica anul·lació de l'impacte contra el marc en les operacions de tancament.

c) En relació amb la instal·lació elèctrica, s'evitarà la formació de ponts acústics per coincidència a banda i banda de paret d'interruptors, endolls i caixes de connexió.

d) Les portes de garatge, les portes metàl·liques, els transformadors elèctrics i altres elements assimilables susceptibles de provocar sorolls i vibracions s'instal·laran amb els elements antivibradors necessaris i elements esmorteïdors del soroll, per tal de garantir els valors límit d'immissió a l'exterior i a l'interior dels habitatges propers.

e) Elements mòbils, màquines i canonades.

- Tot element amb òrgans mòbils s'ha de mantenir en perfecte estat de conservació, principalment pel què fa a la suavitat de marxa dels seus rodaments.

- No es pot ancorar directament cap màquina o aparell amb moviment, de cap mena d'instal·lació, en elements estructurals dels edificis, com ara parets mitgeres, sostres, forjats o altres elements equivalents, si la instal·lació no va acompanyada dels dispositius antivibradors adequats.

- La instal·lació a terra dels elements esmentats al paràgraf anterior s'efectuarà amb interposició d'elements antivibradors adequats, la idoneïtat dels quals s'ha de justificar suficientment en els corresponents projectes de sol·licitud de llicència.

- Les màquines d'arrencada violenta que treballin a cops bruscs i les dotades d'òrgans amb moviment alternatiu han d'estar ancorades en bancades independents, sobre el terra, aïllades d'elements estructurals de l'edifici mitjançant dispositius antivibradors adequats. La validesa i l'eficàcia d'aquests dispositius s'ha de justificar en la corresponent sol·licitud de llicència.

- La connexió d'equips pel desplaçament de fluids a conductes i canonades s'ha de realitzar per mitja de preses o dispositius elàstics. Si és necessari també caldrà fer-ho en la totalitat de la xarxa dels conductes, per evitar la transmissió de sorolls i vibracions a través de l'estructura de l'edifici.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

- En travessar les parets les conduccions no poden anar collades directament a la mateixa paret, sinó que ha d'haver-hi l'espai suficient per evitar el contacte directe.

- Amb caràcter general, no és permès l'establiment de màquines o instal·lacions auxiliars que originin en els edificis contigus o pròxims nivells de sorolls i vibracions superiors als fixats als annexos d'aquesta Ordenança.

f) Instal·lacions de climatització, condicionament d'aire i ventilació - Els equips d'aire condicionat, refrigeració o aireig o similars, s'han d'instal·lar d'acord amb el que estableixi la normativa vigent, i no han de superar el valor límit establert.  
- Si aquests tipus d'instal·lacions són susceptibles d'ocasionar impacte acústic significatiu al seu entorn, s'han de projectar i instal·lar sistemes correctors acústics que assegurin el compliment dels valors límit establerts.

- Els tècnics, instal·ladors i els propietaris són els responsables de la col·locació correcta de les instal·lacions de climatització, condicionament d'aire i ventilació, tant pel que fa a la ubicació, com al funcionament, i el compliment dels valors límit establerts.

g) Ús i funcionament de les instal·lacions comunitàries, auxiliars i/o complementàries de l'edificació. La comunitat de propietaris, i, si s'escau, els usuaris de les instal·lacions comunitàries, com ara ascensors, portes metàl·liques, maquinària, i d'altres similars, han d'assegurar-ne el manteniment i bon funcionament, per tal que aquestes no superin els valors límit d'immissió.

### Article 27. Treballs a la construcció

1. Els responsables de les obres han d'adoptar les mesures oportunes per evitar que els nivells sonors produïts per aquestes, així com els generats per la maquinària auxiliar utilitzada, superin els objectius de qualitat acústica de la zona on es realitzen, fins i tot, si fos necessari, mitjançant la instal·lació de silenciadors acústics, el tancament de la font sonora o la seva ubicació a l'interior de l'estructura en construcció un cop que l'estat de l'obra ho permeti.

2. L'horari de treball ha d'estar comprès entre les 8 i les 20 hores els dies laborables, de dilluns a divendres, i entre les 9 h i les 14 h els dissabtes no festius.

3. L'horari de funcionament de la maquinària és entre les 8 i les 20 hores els dies laborables, de dilluns a divendres, i entre les 9 i les 14 h els dissabtes no festius.

4. S'exceptuen del compliment de les franges horàries que estableix el paràgraf anterior les obres que s'hagin d'executar, amb caràcter d'urgència, per al restabliment de serveis essencials, com ara el subministrament d'electricitat, aigua, gas o telèfon, i els serveis relacionats amb les noves tecnologies de la informació, així com les obres destinades a evitar una situació de risc o perill imminent per a les persones o els béns, i les que, per les característiques que els són pròpies, no poden executar-se durant el dia.

5. La maquinària i els equips que s'utilitzen en les obres públiques i en la construcció han de ser tècnicament poc sorollosos i l'ús ha de ser el més adequat per reduir la contaminació acústica generada. Especialment:

a. Els generadors elèctrics que s'instal·lin a la via pública han de tenir un nivell de potència sonora de com a màxim 90 dB PWL i el seu espectre no ha de presentar components tonals. En el cas que l'obra tingui una durada superior a un mes, s'han de substituir per una escomesa elèctrica, excepte en les obres d'urbanització.

b. Els motors de combustió han d'anar equipats amb silenciadors de gasos de combustió i sistemes esmorteïdors de soroll i vibracions.

c. Els motors de les màquines s'han d'aturar quan aquestes no s'utilitzin.

d. Els compressors i la resta de maquinària sorollosa situada a menys de 50 metres d'edificis ocupats o situats a l'exterior de les obres han de funcionar amb el capot tancat i amb tots els elements de protecció instal·lats, bé pel fabricant, bé amb posterioritat, per amortir els sorolls.

e. Els martells pneumàtics, autònoms o no, han de disposar d'un mecanisme silenciador de l'admissió i expulsió de l'aire.

### Article 28. Instal·lacions de climatització, condicionament d'aire i ventilació

1. Els equips d'aire condicionat, refrigeració o aireig o similars, s'han d'instal·lar d'acord amb el que estableixi la normativa vigent, i no han de superar el valor límit establert.



Dilluns, 31 de desembre de 2012

2. Si aquests tipus d'instal·lacions són susceptibles d'ocasionar impacte acústic significatiu al seu entorn, s'han de projectar i instal·lar sistemes correctors acústics que assegurin el compliment dels valors límit establerts.

3. Els instal·ladors i els propietaris són els responsables de la col·locació correcta de les instal·lacions de climatització, condicionament d'aire i ventilació, tant pel que fa a la ubicació, com al funcionament, i el compliment dels valors límit establerts.

Article 29. Ús i funcionament de les instal·lacions comunitàries, auxiliars i/o complementàries de l'edificació

La comunitat de propietaris, i, si s'escau, els usuaris de les instal·lacions comunitàries, com ara ascensors, portes metàl·liques, maquinària, i d'altres similars, han d'assegurar-ne el manteniment i bon funcionament, per tal que aquestes no superin els valors límit d'immissió de soroll i/o vibracions indicats als annexos 3, 4 i 7.

Capítol IV. Inspecció, control i règim sancionador

Secció I. Inspecció i control

Article 30. Denúncies

1. Les denúncies donen lloc a les actuacions d'inspecció i control corresponents per tal de comprovar la veracitat dels fets denunciats i, si s'escau, a la incoació de l'expedient sancionador corresponent.

2. La denúncia, verbal o escrita, ha de contenir les dades necessàries perquè els òrgans municipals competents puguin realitzar la comprovació corresponent.

Article 31. Inspecció

1. L'actuació inspectora pot ser realitzada pels tècnics municipals designats a aquest efecte, pels agents de la Policia local o per personal d'entitats supramunicipals, en funcions d'assistència tècnica al municipi que gaudiran del caràcter d'agents de l'autoritat, i, en conseqüència, poden accedir, d'acord amb la legislació vigent, a les instal·lacions o dependències, de titularitat pública o privada, i amb la col·laboració, si escau, del personal d'Entitats de Prevenció de la Contaminació Acústica.

2. El responsable i el titular de la font emissora resten obligats a permetre el seu accés dins de l'activitat per tal de dur a terme la visita d'inspecció, a posar en funcionament les fonts emissores en la manera que se'ls indiqui, per tal de dur a terme mesuraments acústics i les comprovacions necessàries.

3. Els conductors de vehicles de motor estan obligats a facilitar la comprovació dels nivells d'emissió sonora del vehicle als agents de la Policia.

Article 32. Funció dels inspectors

El personal designat per dur a terme les inspeccions té, entre d'altres, les funcions següents:

a. Accedir, prèvia identificació i amb les autoritzacions que siguin pertinents, en el seu cas, a les instal·lacions, maquinàries, activitats o àmbits generadors o receptors de fonts de contaminació acústica.

b. Requerir la informació i la documentació administrativa que autoritzi les activitats i instal·lacions objecte de la inspecció.

c. Procedir al mesurament, avaluació i control necessaris per a comprovar el compliment de les disposicions vigents i les condicions de l'autorització que tingui la instal·lació, maquinària, activitat o comportament.

d. Aixecar acta de les actuacions realitzades en l'exercici d'aquestes funcions.

e. Proposar les mesures de caràcter preventiu o cautelar que estiguin previstes en aquesta ordenança o la legislació sectorial que sigui d'aplicació.

Article 33. Acta de la inspecció

1. De les comprovacions efectuades en el moment de la inspecció s'ha aixecar una acta, com ara els models de l'annex 13, una còpia de la qual s'ha de lliurar al titular o persona responsable de l'activitat, indústria, vehicle o domicili on s'ha dut a terme el mesurament. L'acta pot donar lloc, si escau, a la incoació del corresponent expedient sancionador.

2. A l'acta, en el cas dels vehicles de motor i ciclomotors, hi ha de constar el resultat de la inspecció, en els termes de favorable, desfavorable o molt desfavorable, segons el que preveu l'annex 6.

Secció II. Règim sancionador

Article 34. Classificació d'infraccions

1. Són infraccions administratives les accions i les omissions que contravenen a les disposicions d'aquesta Ordenança.
2. Les infraccions de la normativa reguladora de la contaminació acústica es classifiquen en lleus, greus i molt greus, d'acord amb la tipificació establerta per l'article 34.

Article 35. Tipificació

1. Són infraccions lleus:

- a. Superar en un màxim de 5 unitats els valors límit d'immissió que estableixen els annexos 3 i 4.
- b. Superar en un màxim de 5 unitats els valors límit d'emissió establerts per l'annex 6.
- c. Superar en un màxim de 5 unitats els valors límit d'immissió que estableix l'annex 7.
- d. No comunicar a l'Administració competent les dades requerides per aquesta dins dels terminis establerts.
- e. La instal·lació i comercialització d'emissors acústics sense adjuntar-hi informació sobre els seus índexs d'emissió, quan aquesta informació sigui exigible conforme a la normativa aplicable.
- f. Molestar i dur a terme activitats amb sorolls innecessaris que, per raons de relacions de veïnatge, pertorbin la qualitat de vida dels veïns i les veïnes a les vies públiques i altres espais de concurrència pública, i als espais privats, recollides als articles 19 i 20, i per a les quals no es pugui establir el nivell d'immissió.
- g. Qualsevol altra infracció no tipificada expressament com a infracció greu o molt greu.

2. Són infraccions greus:

- a. Superar en més de 5 unitats i fins a un màxim de 10 unitats els valors límit d'immissió que estableixen els annexos 3 i 4.
- b. Superar en més de 5 unitats i fins a un màxim de 10 unitats els valors límit d'emissió que estableix l'annex 6.
- c. Superar en més de 5 unitats i fins a un màxim de 10 unitats els valors límit d'immissió que estableix l'annex 7.
- d. Fer circular vehicles de motor amb silenciadors ineficaços, incomplets, inadequats o deteriorats.
- e. Incomplir les condicions imposades en l'autorització administrativa.
- f. Incomplir els requeriments municipals de correcció de les deficiències observades.
- g. Impedir o obstruir l'actuació inspectora quan no es donen les circumstàncies que estableix la lletra d de l'apartat 3.
- h. Subministrar informació o documentació falsa, inexacta o incompleta.
- i. Reincidir en la comissió d'infraccions de caràcter lleu en el termini de dos anys.

3. Són infraccions molt greus:

- a. Superar en més de 10 unitats els valors límit d'immissió que estableixen els annexos 3 i 4.
- b. Superar en més de 10 unitats els valors límit d'emissió que estableix l'annex 6.
- c. Superar en més de 10 unitats els valors límit d'immissió que estableix l'annex 7.
- d. Impedir o obstruir l'actuació inspectora de manera que retardi l'exercici de les seves funcions.
- e. Posar en funcionament focus emissors quan se n'hagi ordenat el precintament o la clausura.
- f. Incomplir les obligacions derivades de l'adopció de mesures provisionals establertes a l'article 36.1.a i 36.1.d.
- g. Incomplir les normes que estableixin requisits relatius a la protecció de les edificacions contra el soroll, quan es posi en perill greu la seguretat o la salut de les persones.
- h. Superar els valors límit d'immissió establerts a les zones d'especial protecció de la qualitat acústica (ZARE) i de les zones acústiques de règim especial (ZARE).

Dilluns, 31 de desembre de 2012

i. Superar els valors límit d'immissió aplicables, quan s'hagi produït un dany o afectació greu per al medi ambient o s'hagi posat en perill la seguretat o salut de les persones.

j. Reincidir en la comissió d'infraccions de caràcter greu en el termini de dos anys.

## Article 36. Responsabilitat

La responsabilitat administrativa per les infraccions d'aquesta Ordenança correspon:

a. Al titular de l'autorització administrativa, quan es tracti d'activitats considerades per aquesta Ordenança sotmeses a règim d'autorització.

b. A la persona propietària del focus emissor o la persona causant del soroll en la resta de supòsits.

## Article 37. Mesures provisionals

1. L'òrgan administratiu competent per a resoldre el procediment sancionador, en cas d'urgència i abans de l'inici del procediment, quan la producció de sorolls i vibracions superi els nivells establerts per a la tipificació com a falta greu o molt greu o davant l'incompliment reiterat dels requeriments dirigits a l'adopció de mesures correctores, pot adoptar les mesures provisionals següents:

Mesures de correcció, seguretat i control dirigides a impedir la continuïtat de l'acció productora del dany.

El precintament del focus emissor.

La clausura temporal, total o parcial de l'establiment.

La suspensió temporal de l'autorització que habilita per a l'exercici de l'activitat.

2. Les mesures establertes per l'apartat 1 s'han de ratificar, modificar o aixecar en el corresponent acord d'inici del procediment administratiu sancionador, que s'ha d'efectuar en els quinze dies següents a l'adopció de l'acord.

3. Les mesures establertes per l'apartat 1 poden ésser adoptades per l'òrgan competent per iniciar l'expedient en qualsevol moment, un cop iniciat el procediment sancionador, per tal d'assegurar l'eficàcia de la resolució final.

## Article 38. Sancions

1. Les infraccions tipificades per aquesta Ordenança se sancionen d'acord amb els límits següents:

a. Infraccions lleus, fins a 900 EUR.

b. Infraccions greus, des de 901 fins a 12.000 EUR.

c. Infraccions molt greus, des de 12.001 fins a 300.000 EUR.

2. La comissió d'infraccions greus pot implicar, a més de la sanció pecuniària que correspongui, la suspensió temporal de l'activitat durant un termini no superior a sis mesos i el precintament dels focus emissors.

3. La comissió d'infraccions molt greus, excepte per a les lletres f), g), h) i i) de l'article 34.3, pot implicar, a més de la sanció pecuniària que correspongui, la suspensió temporal de l'activitat durant un termini superior a sis mesos o amb caràcter definitiu, la retirada temporal o definitiva de l'autorització i el precintament dels focus emissors.

La comissió d'infraccions molt greus incloses en les lletres f), g), h) i i) de l'article 34.3, pot implicar, a més de la sanció pecuniària que correspongui, la suspensió temporal de l'activitat, total o parcial, d'entre 2 i 5 anys, i la retirada temporal de l'autorització entre 1 any i 1 dia i 5 anys.

4. La resolució que posa fi al procediment sancionador pot acordar, a més de la imposició de la sanció pecuniària que correspongui, l'adopció de mesures correctores i la indemnització per danys i perjudicis ocasionats com a conseqüència de l'actuació infractora.

## Article 39. Gradació de les sancions

1. Les sancions establertes per aquesta Ordenança es graduen tenint en compte els criteris següents:

a. L'afectació de la salut de les persones.

b. La naturalesa dels perjudicis causats.

c. L'alteració social causada per la infracció.

d. La capacitat econòmica de l'infractor.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

- e. El benefici derivat de l'activitat infractora.
- f. L'existència d'intencionalitat.
- g. La reincidència i la participació.
- h. L'efecte que la infracció produeix sobre la convivència de les persones, en els casos de relacions de veïnatge.

2. A l'efecte d'aquesta Ordenança, es considera reincidència la comissió de més d'una infracció de la mateixa naturalesa en un període de dos anys, declarada per resolució ferma en via administrativa.

#### Article 40. Procediment

El procediment per imposar les sancions establertes per aquesta Ordenança es regeix per les normes de procediment administratiu vigents a Catalunya.

#### Article 41. Multes coercitives

En cas d'incompliment de les obligacions derivades dels requeriments formulats a l'empara del que estableix aquesta Ordenança, es poden imposar multes coercitives fins a la quantia màxima de 600 EUR i amb un màxim de tres de consecutives.

#### Article 42. Diagnòstic i mesures cautelars per als vehicles de motor i ciclomotors

El resultat de la inspecció per als vehicles de motor i ciclomotors pot ser:

- a. Favorable, quan el resultat de la inspecció determini que el nivell de soroll és igual o inferior al permès.
- b. Desfavorable, quan el resultat de la inspecció determina la comissió d'una infracció lleu o greu. En aquest cas:
  - 1. Els agents municipals han de lliurar una còpia de l'acta d'inspecció i la còpia de la denúncia al conductor del vehicle i l'han de requerir perquè es torni a presentar amb el vehicle abans de 15 dies a l'ajuntament amb la finalitat de poder realitzar un nou mesurament del nivell de soroll, o bé presentar una certificació del nivell de soroll mesurat emesa per la inspecció tècnica de vehicles.
  - 2. Si transcorregut aquest termini no s'ha presentat de nou el vehicle o bé el nou mesurament del nivell de soroll supera els límits establerts, s'ha d'iniciar el procediment sancionador i adoptar les mesures indicades pel supòsit de diagnòstic molt desfavorable.
- c. Molt desfavorable: Quan el resultat de la inspecció determini la comissió d'una infracció molt greu. En aquest cas:

Els agents han d'intervenir el permís o llicència de circulació del vehicle i lliurar en la seva substitució un volant en el qual es reflecteixi la matrícula del vehicle, a l'únic efecte de dur-lo a un taller de reparació i abans de 15 dies presentar-se davant els serveis competents, per fer la comprovació de la reparació. En cap cas pot circular en horari nocturn.

#### Article 43. Òrgans competents

La competència per a la imposició de les sancions per infracció de les normes establertes en aquesta ordenança correspon a l'alcalde o regidor en qui delegui.

#### Article 44. Prescripció

- 1. En les infraccions continuades, el termini de prescripció començarà a comptar a partir del moment en què finalitzi l'última infracció, i en les infraccions permanents, a partir del moment en què s'elimini la situació il·lícita.
- 2. Les infraccions prescriuen en els terminis següents:
  - a. Infraccions molt greus, al cap de tres anys.
  - b. Infraccions greus, al cap de dos anys.
  - c. Infraccions lleus, al cap de 6 mesos.
- 3. Les sancions prescriuen en els terminis següents:
  - a. Les sancions imposades per faltes molt greus, al cap de tres anys.
  - b. Les sancions imposades per faltes greus, al cap de dos anys.
  - c. Les sancions imposades per faltes lleus, al cap d'un any.

Dilluns, 31 de desembre de 2012

## Disposició addicional

En previsió dels avenços tecnològics o l'aprovació de noves normes, els procediments de mesurament i avaluació establerts en aquesta Ordenança, poden ser modificats a partir d'una proposta aprovada en el Ple municipal.

Els annexos d'aquesta Ordenança es poden crear i/o modificar per decret d'alcaldia o de la Junta de Govern de l'Ajuntament.

## Disposició transitòria

Qualsevol activitat existent disposa fins al 31 de desembre de 2014 per ajustar-se a la present Ordenança. als valors límit d'immissió. Aquest termini es pot prorrogar, per resolució de l'alcalde, amb l'aprovació prèvia d'un pla de mesures per minimitzar l'impacte acústic.

Les instal·lacions ja legalitzades anteriorment a l'aprovació de la present Ordenança i que presentin una modificació susceptible de generar contaminació acústica hauran d'ajustar les seves instal·lacions als requeriments de l'Ordenança.

## Disposició derogatòria

Queden derogades les determinacions contradictòries sobre sorolls i vibracions establertes en el Pla General d'Ordenació vigent. I alhora queden derogades totes les disposicions municipals d'igual o inferior rang que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb el contingut d'aquesta Ordenança.

Quart.- Derogar la següent ordenança:

Ordenança municipal reguladora de l'atorgament de llicències de primera ocupació.

Cinquè.- Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 28 de setembre de 2012:

Ordenança Fiscal núm. 2	Reguladora de Contribucions Especials
Ordenança Fiscal núm. 3	Impost sobre Béns Immobles
Ordenança Fiscal núm. 4	Impost sobre Activitats Econòmiques
Ordenança Fiscal núm. 5	Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica
Ordenança Fiscal núm. 7	Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana
Ordenança Fiscal núm. 11	Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals
Ordenança Fiscal núm. 20	Taxa per ocupacions del Subsòl, el sòl i la volada de la via pública
Ordenança Fiscal núm. 30	Taxa per concessió de llicències, la comprovació de les activitats comunicades i control de la publicitat dinàmica

Sisè.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2013, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

- 1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.
- 2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.
- 3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 28 de setembre de 2012, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:

Ordenança Fiscal núm. 2	Reguladora de Contribucions Especials
Ordenança Fiscal núm. 3	Impost sobre Béns Immobles
Ordenança Fiscal núm. 4	Impost sobre Activitats Econòmiques
Ordenança Fiscal núm. 5	Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica
Ordenança Fiscal núm. 7	Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana
Ordenança Fiscal núm. 11	Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

---

Dilluns, 31 de desembre de 2012

---

Ordenança Fiscal núm. 20	Taxa per ocupacions del Subsòl, el sòl i la volada de la via pública
Ordenança Fiscal núm. 30	Taxa per concessió de llicències, la comprovació de les activitats comunicades i control de la publicitat dinàmica

---

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Gelida, 17 de desembre de 2012  
L'alcalde, Lluís Valls i Comas