

Dimarts, 25 de setembre de 2012

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Sant Pere de Torelló***ANUNCI*

En no haver-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic, queda automàticament elevat a definitiu l'Acord plenari inicial aprovatori de l'Ordenança municipal reguladora de la concessió de subvencions de suport a l'activitat empresarial dins l'àmbit delimitat pel Pla de Barris de Sant Pere de Torelló, el text íntegre del qual es fa públic, per al seu coneixement general i en compliment del previst en l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 65 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals:

**"BASES REGULADORES DE LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS DE SUPORT A L'ACTIVITAT EMPRESARIAL AL NUCLI ANTIC DE SANT PERE DE TORELLÓ**

## Exposició de motius

Un dels objectius principals de la regidoria de Promoció Econòmica és estimular l'activitat empresarial al nucli antic de Sant Pere de Torelló, amb la finalitat d'incrementar el consum interior però també de visitants externs de la població.

Donat que el municipi de Sant Pere de Torelló, va entrar en la convocatòria de 2010 de la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen atenció especial; i per tal de fomentar la implantació de noves activitats empresarials al nucli antic de Sant Pere de Torelló s'estableixen una línia específica d'ajuts per a establiments amb activitat econòmica situats en l'àrea d'intervenció del Pla d'Intervenció Integral Nucli Antic.

Aquesta línia d'ajuts està especialment encaminada a oferir incentius per promoure la instal·lació de noves empreses als locals que actualment es troben tancats, afavorint així l'obertura de noves activitats econòmiques i l'adequació de locals buits. També pretén contribuir a la millora de la imatge dels establiments existents i a l'eliminació de barreres arquitectòniques.

## Article 1. Objecte del Programa

Aquestes bases tenen per objecte la regulació de les condicions d'atorgament de subvencions de l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló per dinamitzar l'activitat econòmica inclosa dins l'àmbit del Pla d'Intervenció Integral del Nucli Antic de Sant Pere de Torelló.

## Article 2. Caràcter de la subvenció

1. L'atorgament de subvencions estarà limitat per les dotacions econòmiques establertes en el pressupost del Pla de Barris amb aquesta finalitat, i en el pressupost municipal previst per a cada anualitat i convocatòria. El procediment de concessió dels ajuts que regula aquesta ordenança es regirà pel procediment reglat mitjançant concurrència pública no competitiva, i es tramitarà basant-se en l'ordre cronològic de presentació de les sol·licituds i d'acord amb el que preveuen aquestes bases.

2. El beneficiari/a de la subvenció no podrà demanar de l'Administració l'augment o la seva revisió un cop la resolució sigui ferma.

3. L'Ajuntament donarà a conèixer públicament l'aprovació de l'ordenança i les convocatòries, i també les condicions bàsiques en què les activitats econòmiques podran accedir als ajuts previstos en aquesta ordenança, segons la respectiva convocatòria.

## Article 3. Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació d'aquestes bases coincidirà amb la delimitació del Pla d'Intervenció Integral del Nucli Antic de Sant Pere de Torelló.

## Article 4. Actuacions subvencionables

Les actuacions a ser subvencionades en les activitats econòmiques dins l'àmbit del nucli antic seran:

4.1 Implantació de nous establiments amb activitat empresarial i modernització dels existents. L'objectiu és promoure la implantació de noves activitats econòmiques en el Nucli Antic, especialment en aquells carrers en que estiguin més mancats d'activitat econòmica i es doni una important concentració de locals en planta baixa desocupats; així com impulsar la millora dels establiments existents mitjançant la seva renovació i modernització, i el reforçament de la cooperació empresarial del sector. Les despeses subvencionables seran:

- Costos d'inversió i despeses de primer establiment i posada en marxa de l'activitat. En cap cas es subvencionarà l'adquisició de béns immobles.
- Cost de les actuacions de millora, renovació o ampliació de les instal·lacions o equipaments, i actuacions de millora de la imatge exterior del punt de venda.

4.2 Accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques. L'objectiu és promoure totes les obres adreçades a millorar les condicions d'accés o mobilitat als locals en planta baixa amb activitat econòmica, a través de la construcció de rampes, adaptació de portes i accessos i altres obres d'anàloga finalitat en el Nucli Antic. Es consideraran obres, instal·lacions o actuacions subvencionables, sempre que s'adeqüin al Codi d' Accessibilitat i altra normativa vigent, les següents:

- Eliminació d'obstacles i desnivells situats a l'accés des del carrer a l'interior dels establiments.
- Adaptació de les portes d'entrada a la normativa vigent i a la millora de l'accessibilitat.
- Construcció o instal·lació d'elements (rampes o altres sistemes) que facilitin l'accessibilitat als establiments.
- Senyalització a l'exterior i interior de l'establiment de les instal·lacions i serveis accessibles a les persones amb mobilitat reduïda (il·luminació, cartells,...).
- Reformes interiors de l'establiment públic amb la finalitat de facilitar l'accessibilitat, sempre que s'adeqüi a la normativa vigent o que es justifiqui tècnicament la impossibilitat de la seva adequació.

4.3 Arranjament d'aparadors. Es consideraran actuacions subvencionables, sempre que s'adeqüin a la normativa vigent, les següents:

- Neteja / millora de façanes – sempre i quan no s'hagi demanat subvenció per a la mateixa actuació en la convocatòria d'ajuts per a la rehabilitació d'edificis del camp 2.
- Reformes d'aparador que millorin la imatge comercial i que fomentin l'harmonia de conjunt de l'establiment obert.
- Instal·lacions que millorin la il·luminació exterior de l'establiment.
- En general el cost d'aquelles actuacions de millora de la imatge exterior del punt de venda.

4.4 Implantació o substitució de rètols i indicadors comercials.

- Eliminació de rètols que no compleixin normativa.
- Instal·lació de rètols que millorin l'imatge de l'establiment i que fomentin l'harmonia de conjunt de rètols del nucli antic.

En cap cas serà subvencionable la quantitat satisfeta pel peticionari en concepte d'IVA.

## Article 5. Beneficiaris

1. Poden ser destinataris d'aquestes subvencions les persones físiques o jurídiques que siguin titulars d'activitats econòmiques que suportin el cost de l'actuació i que estiguin ubicats al Nucli Antic, segons delimitació establerta dins de l'àmbit del Pla d'Intervenció Integral del Nucli Antic de Sant Pere de Torelló. Els establiments subvencionables caldrà que compleixin amb els requisits de les ordenances municipals en matèria d'equipaments comercials.

Dimarts, 25 de setembre de 2012

---

2. No podran obtenir la condició de beneficiari de les subvencions les persones o entitats que es trobin en alguna de les circumstàncies següents:

- a) Haver estat condemnades mitjançant sentència o resolució ferma la pena de pèrdua de la possibilitat de obtenir subvencions o ajuts públics.
- b) Haver sol·licitat la declaració de concurs de creditors, haver estat declarats insolvents en qualsevol procediment, estar declarats en concurs de creditors, estar subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitades conforme a la Llei concursal, sense que hagi conclòs el període de inhabilitació fixat en la sentència de qualificació del concurs.
- c) Haver donat lloc, per causa de la que haguessin estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte o subvenció signat amb l'administració.
- d) No estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i contractuals amb l' Ajuntament de Sant Pere de Torelló; així com amb la hisenda pública i la Seguretat Social.
- e) No estar al corrent del pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions.

3. També queden exclosos de subvenció els canvis de titularitat – traspessos d'establiments – que no hagin comportat cap millora, modernització, ampliació o canvi d'activitat i per tant cap de les inversions o despeses objecte de ser subvencionables.

### Article 6. Crèdit pressupostari

Les subvencions s'atorgaran amb càrrec al Pla d'Intervenció Integral del Nucli Antic.

La disponibilitat econòmica màxima per al conjunt de subvencions es determinarà amb la convocatòria anual corresponent.

### Article 7. Determinació de les quanties de la subvenció

Les actuacions acollides a aquestes bases i que hagin estat resoltes favorablement, gaudiran d'una subvenció econòmica formada per el 75% del total de les actuacions subvencionables fins a un límit màxim de 16.000 euros.

L'import de la subvenció, conjuntament amb el de les subvencions concedides amb la mateixa finalitat per altres administracions públiques, no podrà superar el cost total de l'obra o activitat subvencionada.

### Article 8. Tramitació dels expedients

Correspondrà a la Junta de Govern Local o en la seva absència l'òrgan potestatiu que legalment vingui determinat, prendre la resolució sobre la concessió o denegació de qualsevol tipus de subvenció, en base als informes tècnics preceptius.

L'atorgament de subvencions estarà limitada per les dotacions econòmiques establertes en el pressupost anual amb aquesta finalitat.

No podran gaudir de les subvencions aquelles obres o actuacions que hagin estat iniciades o realitzades abans de l'1 de gener de 2011.

Les resolucions es notificaran individualment a cada sol·licitant, indicant la quantia de l'ajut atorgat, les condicions tècniques o econòmiques, el termini de presentació de la documentació addicional que es consideri oportuna, i el termini de justificació.

Les subvencions s'atorgaran en el termini màxim de dos mesos des de la presentació de la sol·licitud. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat la resolució corresponent, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'ajut.

### Article 9. Termini i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds de subvenció i tota la documentació requerida es podran presentar al registre general de l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló una vegada publicada la convocatòria anual corresponent al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*.

Dimarts, 25 de setembre de 2012

---

Tota la informació addicional, així com els models normalitzats de documentació que siguin necessaris, es podran obtenir a l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló, o mitjançant la pàgina web municipal.

### Article 10. Documentació a adjuntar

La sol·licitud (imprès 1) haurà d'anar acompanyada de la documentació següent:

a) Memòria descriptiva de l'actuació subvencionable que contingui almenys els següents apartats:

- Programa específic de l'activitat per la qual es sol·licita la subvenció on constin els objectius, accions i lloc de l'actuació.
- Documentació tècnica que acrediti la realització d'actuacions que són objecte de la subvenció.
- Pressupost detallat de despeses.
- Calendari de realització de les actuacions.

b) Certificats de Tresoreria General de la Seguretat Social i de l'Agència Tributària conforme la persona física o jurídica està al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

c) Còpia compulsada del NIF o CIF del sol·licitant i dels estatuts degudament inscrits en el Registre corresponent.

d) Sol·licitud o llicència d'obres expedida per l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló, en el cas que sigui necessària.

e) Còpia de la declaració censal de l'activitat a l'Agència Tributària (formulari model d'alta 036 o 037).

f) Document acreditatiu de l'ocupació del local: còpia de l'escriptura de propietat o del contracte d'arrendament, segons correspongui.

g) Qualsevol altra documentació complementària que sigui requerida per l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló.

L'Ajuntament facilitarà models normalitzats de la documentació anterior.

Si s'observés alguna mancança, es posarà en coneixement del sol·licitant per a què procedeixi a resoldre les deficiències assenyalades en un termini de 10 dies hàbils, a partir del dia següent de la notificació. Si en el termini acordat el sol·licitant no hagués fet les pertinents subsanacions, es procedirà sense més tràmits a l'arxiu de l'expedient.

### Article 11. Obligacions dels beneficiaris

El beneficiari de la subvenció haurà de:

a) Adjuntar a l'escrit de sol·licitud tota la documentació general descrita en l'apartat anterior.

b) Fer constar en un lloc visible el patrocini de l'Ajuntament i del Departament de Territori i Sostenibilitat en l'actuació objecte de subvenció, mitjançant la frase "amb el suport de l'Ajuntament de Sant Pere de Torelló i del Departament de Territori i sostenibilitat".

c) Acreditar l'execució de l'activitat subvencionada i justificar les despeses realitzades, mitjançant les factures i rebuts corresponents. La subvenció només podrà ser utilitzada per a la finalitat que ha estat atorgada d'acord amb el projecte que hagi presentat l'entitat.

d) Acreditar les altres subvencions rebudes o sol·licitades per la mateixa actuació, aportar les dades bancàries i signar la declaració responsable d'acceptació de la subvenció i del compliment de les seves bases en el moment de justificar la subvenció.

e) Sotmetre's a les actuacions de comprovació i controls financers que l'Ajuntament consideri necessaris, i col·laborar en el seguiment o demanda d'informació.

f) El beneficiari objecte de la subvenció ha de mantenir l'activitat econòmica com a mínim 2 anys dins del nucli antic des de la concessió de la subvenció i en qualsevol dels casos l'establiment ha de mantenir l'activitat en el moment d'ingressar la subvenció, cas que això es produís més enllà dels 2 anys de la concessió. En cas de canvi de titularitat o

Dimarts, 25 de setembre de 2012

---

objecte de l'establiment durant aquest període de dos anys s'haurà d'informar degudament a l'Ajuntament i aquest determinarà l'afectació sobre la subvenció atorgada.

L'incompliment de qualsevol dels requisits anteriors així com el falsejament, la inexactitud o l'omissió de les dades administratives que hagin servit per a la concessió de les subvencions, comportarà la revocació i reintegrament de la subvenció concedida, amb l'abonament d'interessos de demora pertinents, segons està previst en la legislació vigent.

### Article 12. Justificació

Un cop executades les actuacions, els beneficiaris dels ajuts hauran de presentar la justificació en els termes que s'estableixen en les bases i en la resolució d'atorgament de cada subvenció. Aquesta justificació haurà de contenir:

- a) Memòria detallada de l'activitat amb fotografies acreditatives de l'estat de l'edifici amb anterioritat i posterioritat a la realització de les actuacions.
- b) Declaració de subvencions rebudes de l'Ajuntament o altres administracions o ens per a la mateixa actuació, dades de domiciliació bancària, i declaració responsable d'acceptació de la subvenció i les seves bases (Imprès 2).
- c) Liquidació econòmica amb la relació exhaustiva de despeses, juntament amb les factures originals i acreditació del pagament realitzat.

### Article 13. Pagament de les subvencions

Una vegada presentada la justificació en els termes establerts a l'article anterior, l'Ajuntament procedirà a la seva tramitació al Departament de Territori i Sostenibilitat dins dels terminis establerts, i el pagament de les subvencions es farà una vegada ingressada a l'Ajuntament la part corresponent a la llei de barris.

Com a regla general el pagament es realitzarà mitjançant transferència bancària al compte designat pel destinatari de la subvenció.

El termini per a la justificació del compliment de la finalitat per la qual s'ha concedit la subvenció serà d'un any a partir de la resolució d'atorgament, prorrogable en sis mesos a sol·licitud del beneficiari abans de la finalització del primer termini.

### Article 14. Supòsit de revisió de les subvencions

L'Ajuntament pot revisar la resolució d'atorgament d'una subvenció en els següents supòsits:

1. En cas d'alteració de les condicions que van determinar la concessió de la subvenció.
2. En el cas que el beneficiari hagi obtingut altres subvencions o ajuts públics per a la mateixa actuació que, conjuntament, superin el cost total del projecte subvencionat.
3. En el cas de manca de justificació de part de les despeses del projecte, d'acord amb les condicions previstes en aquesta ordenança.

Abans de procedir a la revisió, es concedirà un termini de deu dies d'audiència al beneficiari.

Tots els supòsits de revisió s'informaran al Comitè d'avaluació i seguiment del Programa de Barris.

### Article 15. Supòsit de revocació de les subvencions

L'Ajuntament revocarà la subvenció atorgada al beneficiari en els següents casos:

1. Incompliment de les seves obligacions, d'acord amb el que disposa aquesta ordenança i la legislació general.
2. Manca de justificació de l'actuació en el termini establert, llevat de causa justificada.
3. Manca de veracitat, amb intenció dolosa, de les dades i documents aportats.

Abans de procedir a la revocació, es donarà audiència al beneficiari perquè, en un termini de deu dies, al·legui les circumstàncies que consideri pertinents, amb la presentació dels documents i justificacions oportunes.

Dimarts, 25 de setembre de 2012

---

### Article 16. Integració normativa

Aquestes bases reguladores estaran subjectes a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i la resta de normativa aplicable. Concretament, li seran també aplicables els preceptes reguladors de subvencions continguts en el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, sempre que no contradiguin aquesta Llei ni les disposicions generals que la desenvolupin. En tot cas, la interpretació i aplicació de les bases es farà de manera respectuosa amb aquest bloc de legalitat.

### Article 17. Incidències

L'Ajuntament de Sant Pere de Torelló resoldrà les incidències relatives als expedients de concessió de subvencions i, en especial, en els supòsits de modificacions de l'activitat, pròrrogues per a la realització de l'activitat, i la justificació de la mateixa, així com les modificacions justificades de l'actuació, que s'admetran sempre i quan no suposin augments dels imports aprovats.”

Contra el present Acord es podrà interposar pels interessats un recurs contenciós-administratiu, davant la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

Sant Pere de Torelló, 31 d'agost de 2012  
L'alcalde, Jordi Fàbrega i Colomer