

Dimecres, 28 de desembre de 2011

## ADMINISTRACIÓ LOCAL

### Ajuntament de Vilanova del Vallès

#### EDICTE

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'aprovació provisional de la modificació de diverses ordenances fiscals, en virtut de l'edicta inserit al Butlletí Oficial de la Província de data 7.11.2011, i havent-se presentat al·legacions que han estat resoltes pel Ple Municipal de data 20.12.11, queden aprovades definitivament transcrivint-se el text íntegre de la part dels articles que es modifica:

Ordenança Fiscal núm. 1. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

Es modifiquen els articles: 1, 2, 3, 5, 6, 7 i 8.

Article 1 - Fet imposable.

1.- El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2.- La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelació, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3.- Tindran la consideració de béns immobles urbans o rústics els situats en sòl de naturalesa urbana o rústica respectivament. El caràcter urbà o rústic de l'immoble depèn de la naturalesa del seu sòl.

4.- S'entén per sòl de naturalesa urbana:

- El classificat pel planejament urbanístic com a urbà, urbanitzat o equivalent.
- Els terrenys que tinguin la consideració d'urbanitzables o aquells pels què els instruments d'ordenació territorial i urbanística prevegin o permetin el seu pas a la situació de sòl urbanitzat, sempre que estiguin inclosos en sectors o àmbits espacials delimitats, així com altres sòls d'aquest tipus a partir del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que estableixi les determinacions per al seu desenvolupament.
- L'integrat de forma efectiva en la trama de dotacions i serveis propis dels nuclis de població.
- L'ocupat pels nuclis o assentaments de població aïllats, en el seu cas, del nucli principal qualsevol que sigui l'hàbitat en què es localitzin i amb independència del grau de concentració de les edificacions.
- El sòl ja transformat per comptar amb el serveis urbans establerts per la legislació urbanística o, en el seu defecte, per disposar d'accés rodat, abastiment d'aigua, evacuació d'aigües i subministrament d'energia elèctrica.
- El que estigui consolidat per l'edificació, en la forma i amb les característiques que estableixi la legislació urbanística.

S'exceptua de la consideració de sòl de naturalesa urbana el que integrin els béns immobles de característiques especials.

5.- S'entén per sòl de naturalesa rústica el que no sigui de naturalesa urbana conforme al que disposa l'apartat anterior, ni estigui integrat en un bé immoble de característiques especials.

Dimecres, 28 de desembre de 2011

6.- Es consideren béns immobles de característiques especials els inclosos en els següents grups:

- a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.
- b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al rec.
- c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.
- d) Els aeroports i ports comercials.

A efectes de la inscripció d'aquests immobles al Cadastre i de la seva valoració no s'exclourà la maquinària integrada a les instal·lacions, ni aquella que formi part físicament de les mateixes o que estigui vinculada funcionalment a elles.

7.- En els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general iniciats per la Direcció General del Cadastre des de l'1 de gener de 2003, serà d'aplicació la classificació de béns definida en els apartats 3, 4, 5 i 6 anteriors, amb l'excepció de les construccions situades en sòl rústic, que conservaran la seva naturalesa, d'acord amb el que estableix l'apartat 8.

Tot això en concordança amb el que respecte a la classificació de béns immobles estableix la normativa del Cadastre Immobiliari.

8.- Les construccions ubicades en sòl rústic que no resultin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals, mantindran la seva naturalesa urbana fins la realització, amb posterioritat a 1 de gener de 2006, d'un procediment de valoració col·lectiva general, sigui quina sigui la classe d'immobles a què aquest es refereixi. Fins aquesta data, els béns immobles que figurin o que es donin d'alta en el Cadastre Immobiliari tindran la naturalesa que els correspondria conforme la normativa anterior.

9.- En cas que es realitzi un procediment de valoració col·lectiva general referit a immobles urbans, s'ha de determinar simultàniament un nou valor cadastral per a tots els immobles que tinguin una construcció en sòl de naturalesa rústica.

Aquests valors, s'obtenen per la suma de dos components:

Primer component.

Està integrat, al seu torn, per dos elements:

El valor del sòl de la superfície ocupada per les construccions, determinada per aplicació dels mòduls específics aprovats per l'ordre del ministeri d'Economia i Hisenda, EHA/3188/2006, d'11 d'octubre i modificada per l'ordre EHA/2816/2008, d'1 d'octubre, o altres que puguin aprovar-se posteriorment.

El valor de la construcció, que s'obté per aplicació de regles idèntiques a les que es determinin per a l'obtenció del valor de les construccions dels béns immobles urbans en la ponència de valors de la qual porta causa el procediment de valoració col·lectiva.

Segon component.

El valor cadastral vigent del sòl de l'immoble no ocupat per construccions; normalment destinat a cultius.

10.- No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

Els de domini públic afectes a ús públic.

Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2 - Subjectes passius.

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni

Dimecres, 28 de desembre de 2011

separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3.12 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran en el padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús. En aquest cas s'exigeix l'acord exprés dels interessats.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3 - Successors i responsables.

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

Dimecres, 28 de desembre de 2011

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcis o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.

Els partípcis o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.

Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.

En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

9. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

10. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

Dimecres, 28 de desembre de 2011

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

11. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 9, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

12. En supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix pressupòsit d'una obligació determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l'article 35.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Article 5 - Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

El redactat de l'article 5.3b) queda de la següent manera:

3b) vuitè paràgraf.

Requisits de la renda: la suma de les bases imposables en l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'últim exercici amb període voluntari finalitzat, corresponents als membres de la família nombrosa, no pot excedir els 45.000 EUR.

Article 6 - Base imposable i base liquidable.

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Económicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que, en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9 anterior.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

Dimecres, 28 de desembre de 2011

Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7 - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

El redactat de l'article 7.2 queda de la següent manera:

2. El tipus de gravamen serà el 0,584 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,844 per cent quan es tracti de béns rústics.

Article 8 - Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1 Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

Dimecres, 28 de desembre de 2011

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s' haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Dimecres, 28 de desembre de 2011

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

La bonificació es podrà sol·licitar fins el 31 de desembre de l'exercici immediat anterior a aquell en què hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

2.4. El gaudi de les bonificacions establertes pels habitatges de protecció oficial i en el seu cas, la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes per als titulars de famílies nombroses.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una bonificació, que serà incompatible amb les altres.

Ordenança Fiscal núm. 2. IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA.

Es modifiquen els articles 6, 7, 8 i 10 i disposició addicional primera.

Article 6 - Quota tributària.

El redactat de l'article 6.1 i el quadre de categories de l'article 6.2 queda de la següent manera:

1.- Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient de l'1,745 excepte pels turismes de menys de 8 cavalls fiscals que serà de l'1,508. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

## POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES

### TURISMES

- De menys de 8 cavalls fiscals: 19,03
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals: 59,47
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals: 125,54
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals: 156,37
- De més de 20 cavalls fiscals: 195,44

### AUTOBUSOS

- De menys de 21 places: 145,36
- De 21 a 50 places: 207,03
- De més de 50 places: 258,78

### CAMIONS

- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil: 73,78
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil: 145,36
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil: 207,03
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil: 258,78

### TRACTORS

- De menys de 16 cavalls fiscals: 30,83
- De 16 a 25 cavalls fiscals: 48,46
- De més de 25 cavalls fiscals: 145,36

### REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

- De menys de 1.000 kg. i més de 750 kg. de càrrega útil: 30,83



Dimecres, 28 de desembre de 2011

- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil: 48,46
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil: 145,36

### D'ALTRES VEHICLES

- Ciclomotors: 7,71
- Motocicletes fins a 125 cc.: 7,71
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc.: 13,21
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc.: 26,44
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc.: 52,86
- Motocicletes de més de 1.000 cc.: 105,71

### Modificació article 7.4.

4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'ajuntament.

Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'ajuntament.

### Modificació article 8.4.

4. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació de l'impost, l'Ajuntament, abans del dia 1 de gener de cada exercici, comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de l'exercici en curs.

### Modificació article 10.

#### Article 10è. Gestió per delegació.

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:

a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.

Dimecres, 28 de desembre de 2011

b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics i abans del dia 1 de gener de cada exercici, els rebuts impagats de l'any en curs.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró li comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Modificació disposició addicional primera.

Disposició addicional primera. Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió, i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Ordenança Fiscal núm. 3. IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

Es modifiquen els articles 1, 2, 3, 7, 9, 10 i l'annex.

Article 1r. Fet imposable.

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística disposi que s'ha d'obtenir prèviament la corresponent llicència d'obres o urbanística o bé presentar una comunicació prèvia o declaració responsable, s'hagin obtingut o presentat o no les llicències, comunicació o declaració esmentades, sempre que l'atorgament de la llicència o el control posterior de l'activitat sigui de competència municipal.

Article 2n. Actes subjectes.

Entre d'altres, estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) Les obres de nova planta i d'ampliació d'edificis, o necessàries per a la implantació, l'ampliació, la modificació o la reforma d'instal·lacions de qualsevol mena.
- b) Les obres de modificació o de reforma que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior dels edificis, o que incideixen en qualsevol classe d'instal·lacions existents.
- c) Les obres de demolició o enderroc.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.

Dimecres, 28 de desembre de 2011

e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.

f) Les obres de tancament de solars o de terrenys.

g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.

h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.

i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.

j) Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.

k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.

l) La realització de qualssevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que estiguin subjectes a llicència municipal o a comunicació prèvia o declaració responsable, sempre que es tracti de construccions, instal·lacions o obres.

Article 3r. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suportí les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que formulin les comunicacions prèvies o declaracions responsables, o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la comunicació prèvia o declaració responsable i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 7è. Base imposable, quota i meritació.

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

Dimecres, 28 de desembre de 2011

- El benefici empresarial del contractista en els casos que aquest sigui subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient en els contractes, pressupostos o documents que cal aportar per a justificar-lo.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o realitzat la comunicació prèvia o declaració responsable corresponents.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una comunicació prèvia o una declaració responsable per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la comunicació prèvia o la declaració responsable, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o s'efectuï la comunicació prèvia o la declaració responsable, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la comunicació prèvia o de la declaració responsable.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentat comunicació prèvia o declaració responsable, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost hi consignat.

Dimecres, 28 de desembre de 2011

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a comunicació prèvia o declaració responsable.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

Article 10è. Actuacions inspectores i règim sancionador.

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària.

Annex.

En l'autoliquidació es prendrà com a base imposable el pressupost d'execució material calculat d'acord als criteris del Col·legi Oficial.

Per a la verificació dels pressupostos aprovats s'agafarà els següents barems:

Sostre residencial/comercial:

- Ciutat jardí (habitatge unifamiliar aïllat): 660,00EUR/m<sup>2</sup>
- Garatges, soterranis i locals en edificis o habitatges: 330,00EUR/m<sup>2</sup>
- Habitatge adossat entremitgeres: 600,00EUR/m<sup>2</sup>
- Edifici plurifamiliar: 530,00EUR/m<sup>2</sup>
- Equipaments i serveis: 330,00EUR/m<sup>2</sup>
- Reforma afectant >50% habitatge: 530,00EUR/m<sup>2</sup>
- Reforma afectant <50% habitatge: 170,00EUR/m<sup>2</sup>

Renovacions de banys i cuines i espais interiors. Sense obertures de forats ni modificacions d'envans. Ni afectacions a l'estructura:

- Mur de contenció: 330,00EUR/ml
- Taques i filats: 30,00EUR/ml
- Enderrocs: 30,00EUR/m<sup>3</sup>

Naus industrials:

- Cost de construcció: 480EUR/m<sup>2</sup>
- Espais exteriors (patis, aparcaments,...): 60EUR/m<sup>2</sup>

En la liquidació provisional es tindrà en compte el pressupost de major quantia.

Dimecres, 28 de desembre de 2011

Ordenança Fiscal núm. 5 bis. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Es modifiquen els articles 4, 9,11 i annex I.

Modificació article 4, lletres 3a i 4a) i 4 D).

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, sigui soci d'una altra societat, que es qualificarà com a dependent, respecte de la qual:

- a) Tingui la majoria dels drets de vot.
- b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.
- c) Puguí disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb altres socis.

Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixin el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Son societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

4D).-Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

Article 9.3 - Coeficients de situació.

El quadre de categories de l'article 9.3, queda de la següent manera:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2a	3a
Coeficient aplicable	3,43	3,07	2,69

Modificació articles 11.2 i 11.3 i l'annex de carrers.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï feafentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspèndrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

### ANNEX I.

Carrers de primera categoria: Céllecs, Pg. Centenari, Jaume Ginestí, Mogent, Onze de Setembre, La Palma, Del Sol, Pl. Anselm Clavé, Pl. del Poble, Sis de desembre, Avda. Verge de Núria, Pg. del Sorral, El corredor, Pg. Josep Pla, Pg. Joan Coromines, Montserrat Roig, "Tísner" Avel·lí Artís i Gener, Pompeu Fabra, Pere Calders, Ma Aurelia Capmany, Mercè Rodoreda, Avda Joan Oliver "Pere Quart", Ronda de l'Eixample, Pl. dels Països Catalans, Pau Casals, Pl. Ovidi Montllor, Pl. Oriol Martorell, Pl. Tete Montoliu, Josep Ma Ruera, Xavier Montsalvatge, Frederic Monpou, Carrer Masferrer, Cr. de Vilamajor, Cr. de la Tordera, Cr. de Gualba, Cr. de Vallforners, Cr. de Vallserena, Cr. del Congost, Cr. de Samalús, Cr. de cal Notari, Cr. del Pla.

Carrers de segona categoria: Ctra. de Valldoriolf (BV-5159), Ctra. de St. Adrià a La Roca (BV-5001); Ctra. de Granollers al Masnou (BP-5002); Camí de Vilassar, . Activitats situades entre el camí de l'Empedrat d'Orrius, el Camí de Can Pei- el Torrent de Can Pei i el Camí de Can França , Camí de Can Bosc.

Carrers de tercera categoria: Resta de carrers del municipi.

Ordenança Fiscal núm. 6. TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS.

El quadre de tarifes de l'article 6 queda de la següent manera:

#### Article 6 - Quota tributària

	EUR
<b>Epígraf 1. Censos de població d'habitants</b>	
1. Certificacions d'empadronament en el cens de població	Gratuit
2. Certificats de convivència i residència	Gratuit
<b>Epígraf 2. Certificacions</b>	
1. Certificació de documents o acords municipals	1,37
2. Compulses de documents	1,37
3. Certificacions sobre senyals o situacions de trànsit	
a) Informes (sense plànol)	1,37
e) Informes (amb plànol)	2,75
4. Altres certificacions per pàgina	1,37
5. Pel bastanteig de poders que hagin de produir efecte a les oficines municipals	13,75
<b>Epígraf 3. Documents expedits o estesos per les oficines municipals</b>	
1. Informacions testificals	6,7
2. Per expedició de certificacions i informes en expedients de traspassos, d'obertura o similars de locals, per cada un	34,35
3. Pel visat de documents en general, que no estan expressament tarifats, per cada un	1,37
4. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, per cada foli A4 en blanc i negre	0,067
5. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, per cada foli A3 o foli A4 en color	0,176
<b>Epígraf 4. Documents relatius a serveis d'urbanisme</b>	
1. Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis	1104,35
2. Per cada certificació o informació que s'expedeixi de serveis urbanístics a instància de part	27,6
3. Per cada còpia de plànol d'alineació de carrers, eixamples, etc. per cada m <sup>2</sup> o fracció de plànol	Cost servei copisteria
4. Per expedició de còpies de plànols que hi ha en l'expedient de concessió de llicència d'obra, per cada m <sup>2</sup> o fracció de plànol	Cost servei copisteria
5. Expedició de certificat d'antiguitat per habitatges	3000
6. Expedició de certificat de legalitat urbanística	44,2
7. Certificat de règim urbanístic	66,25
<b>Epígraf 5. Documents de sanitat i consum</b>	
1. Per cada certificació o informe sanitari que s'expedeixi	27,6
2. Per cada papereta que lliurin els inspectors municipals veterinaris sobre reconeixement d'aus mortes, peces de caça, etc.	11
<b>Epígraf 6. Utilització de documentació municipal</b>	
1. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat inferior a dos anys , per cada 50 fulls o fracció	6,65
2. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat entre 2 i 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	13,25

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

	EUR
3. Per còpia de documents d'antiguitat superior a 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	22
<b>Epígraf 7. Informes policials</b>	
1. Informes policials	41,3
2. Informe policial + croquis	51,6
3. Informe policial+fotos	61,9
4. Informe policial + fotografies + croquis	72,3

Ordenança Fiscal núm. 7. TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ INTEGRAL DE L'ADMINISTRACIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS.

Es modifiquen els articles 5 i 6.

Article 5. Beneficis fiscals.

Es concediran les bonificacions següents:

1.- En cas de transmissió de l'activitat quan aquesta sigui realitzada a títol lucratiu a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants. En aquest cas l'import a abonar serà del 50% dels drets de primera instal·lació.

2.- En cas que l'inici de l'activitat suposi l'obertura d'un local comercial en l'àmbit urbà que no hagi tingut mai activitat o faci més d'un any de la darrera activitat i es tracti d'una superfície de fins a 200 m<sup>2</sup>. En aquest cas l'import a abonar serà del 25 % dels drets de primera instal·lació.

Article 6. Quota tributària.

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1.- Procediment de Certificació de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic: 110,00 EUR

2.- Procediment de consulta prèvia potestativa: 75,00 EUR

3.- ACTIVITATS ESPECÍFIQUES

- Oficines d'entitats de crèdit: 6.626,00 EUR
- Resta de comerços oberts al públic no especificats en altres epígrafs:

1. Fins a 100 m<sup>2</sup>: 1.585,00 EUR
2. Fins a 200 m<sup>2</sup>: 2.008,00 EUR
3. Fins a 300 m<sup>2</sup>: 2.430,50 EUR
4. Fins a 400 m<sup>2</sup>: 2.853,50 EUR
5. Fins a 500 m<sup>2</sup>: 3.170,00 EUR
6. Fins a 600 m<sup>2</sup>: 3.699,00 EUR
7. Més de 600 m<sup>2</sup>: 500 EUR per cada 100 m<sup>2</sup>

- Aparcaments:

1. Fins a 2500 m<sup>2</sup> (annex III): 3.170,00 EUR
2. Més de 2.500m<sup>2</sup> (annex II): 6.340,50 EUR

- Estacions de servei (benzineres): 6.340,50 EUR

- Hotels, residències, geriàtrics o ús residencial en general

1. Annex III: 3.313,00 EUR
2. Annex II: 6.626,00 EUR



Dimecres, 28 de desembre de 2011

## 4.- ACTIVITATS NO ESPECÍFIQUES

- Annex I: 6.626,00 EUR
- Annex I (activitats més de 5.000 m2 superfície): 13.252,00 EUR
- Annex II: 6.626,00 EUR
- Annex II (activitats més de 5.000 m2 superfície): 13.252,00 EUR
- Annex III: 1.070,10 EUR
- Annex III (activitats més de 5.000 m2 superfície): 13.252,00 EUR
- Innòcues: 663,00 EUR
- Innòcues (activitats més de 5.000 m2 superfície): 13.252,00 EUR
- Annex IV: 2.140,20 EUR
- Dipòsit de GLP: 552,00 EUR

Activitats que per motius imputables a l'interessat es requereixi realitzar més d'una inspecció de comprovació i verificació de mesures correctores de la llicència o autorització. Per cada inspecció addicional: 110,50 EUR.

Ampliacions i/o modificacions:

- Si suposen modificació de les mesures correctores imposades a l'interessat en el moment que li va ser concedida la llicència, tributen el 75% de la tarifa que els correspongui per primera instal·lació segons l'activitat.
- Si no suposen modificacions de les mesures correctores imposades a l'interessat en el moment que li va ser concedida la llicència, tributen el 20% de la tarifa que els correspongui per primera instal·lació segons l'activitat.

Canvis de titularitat. Tributen el 50 per cent dels drets primers d'instal·lació.

Llicència temporal per venda d'articles de pirotècnia amb autorització del Govern Civil, per cada temporada i sense poder excedir els dos mesos: 663,00 EUR.

Llicències temporals per a la venda d'articles de temporada com disfresses, joguines o similars: 663,00 EUR.

Activitats sense llicència. Quan iniciï una activitat sense haver sol·licitat prèviament la corresponent llicència municipal, la tarifa s'incrementarà en un 100% respecte a aquella que correspondria pagar si s'hagués sol·licitat la llicència abans d'iniciar-la.

Avaluació ambiental. Control inicial:

- Annex I: 4.417,00 EUR
- Annex II: 3.313,00 EUR
- Annex III: 497,00 EUR

Control Periòdic:

- Annex I: 2.209,00 EUR
- Annex II: 1.656,00 EUR
- Annex III: 331,00 EUR
- Llicència temporal per a la venda de flors en l'àmbit del cementiri del 15 d'octubre al 15 de novembre: 66,30 EUR
- Llicència temporal per a la venda de flors en l'àmbit del cementiri del 15 de novembre al 15 d'octubre: 66,30 EUR

Ordenança Fiscal núm. 8. TAXA PEL SERVEI DE CLAVEGUERAM.

Es modifica l'article 5è i 6è.

Article 5è. Beneficis fiscals.

S'estableix una bonificació del 1% a favor dels subjectes passius que facin efectiu mitjançant domiciliació a una entitat financera el pagament de l'impost, d'acord amb el que estableix l'article 9.1 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

Article 6è.2. Quota tributària.

A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	EUR / anuals
a) Habitatges	
1. Per clavegueram,	14,70
b) Finques i locals que no estan destinats a habitatge (o exclusivament destinats a habitatge) (comerços d'alimentació, bars, restaurants i similars i establiments industrials en general)	
2. Per clavegueram,	39,40
c) Dret de connexió	
- Per habitatge	106,40
- Per locals comercials/equipaments	150,00
- Per indústria < 10 ml	212,80
- Per indústria > 10 ml	3.000,00

Ordenança Fiscal núm. 9. TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS URBANS.

Es modifica l'article 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 i 14.

Article 1. Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminats, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Article 2. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics la prestació dels serveis següents:
  - a) Recollida, transport i tractament dels residus generats en les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
  - b) Recollida, transport i tractament de les restes vegetals generades en solars sense edificar.
  - c) Recollida, transport i tractament dels residus generats en comerços i serveis, com a conseqüència d'activitats domèstiques i en locals sense activitat comercial.
2. Es consideren també residus domèstics: els que es generen en les llars d'aparells elèctrics i electrònics; roba; piles; acumuladors; mobles i estris; els residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària; els residus procedents de neteja de vies públiques; zones verds; àrees recreatives i platges; animals domèstics morts i vehicles abandonats.

Article 3. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4. Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

S'afegeix l'article 5.7:

Article 5è. Beneficis fiscals.

7) Gaudiran d'una bonificació del 10% de la quota tributària els subjectes passius que acreditin que, durant l'exercici anterior, han autogestionat la brossa orgànica generada als habitatges que utilitzen o ocupen, en condicions que no ocasionin cap molèstia als veïns ni problemes higiènics de cap mena.

Per donar constància a l'Ajuntament de la realització del compostatge casolà s'haurà d'omplir una sol·licitud de bonificació de quota tributària (sol·licitud d'autogestió de la brossa orgànica i declaració signada relativa a la veracitat de les dades) i es passarà a formar part del 'Registre d'autogestió de la brossa orgànica'. La sol·licitud s'haurà de fer abans del 31 de gener de cada any.

Els contribuents que sol·licitin la bonificació poden ser objecte d'un control periòdic mitjançant visites dels serveis tècnics municipals per comprovar que es gestioni correctament el procés de compostatge casolà:

- Manteniment del procés actiu, essent necessària una aportació de brossa orgànica constant.
- Volum mínim de material d'1m3.
- Dur a terme el procediment en condicions higièniques.
- No provocar molèsties als veïns.

Article 6.2 - Quota tributària.

El redactat de l'article 6.2 queda de la següent manera:

<b>Epígraf primer. Habitatges i solar</b>	
- Per cada habitatge	
S'entén per habitatge el que es destina a domicili de caràcter familiar i els allotjaments que no excedeixin de deu places	166,6
- Solar sense edificar	41,65
<b>Epígraf segon. Comerços d'alimentació ( m2).</b>	
<= 50 m2	398,52
51- 100 m2	477,5
101- 200 m2	625
>=201 m2	863
Supermercats mitjans de 400m2 fins a 1500 m2	3.820,00
<b>Epígraf tercer. Establiments de Restauració</b>	
<b>A) Cafeteries, bars, granges i similars (m2 de pública concurrència)</b>	
<=50 m2	360
51-100 m2	468
101-300 m2	608,4
>=301 m2	1.216,80
<b>B) Restaurants , fondes hotels ( menjador m2)</b>	
Restaurants i fondes de menys 100m2 menjador	560,90
Restaurants i fondes de més de 100 m2 de menjador	1.136,10
Hotels o similars fins a 100 places	1.635,00
Hotels o similars de més de 100 places	3.311,68
<b>Epígraf quart. Altres comerços</b>	
<=50 m2	202,1
51-100 m2	262,73
101-200 m2	394,1
>=201 m2	682,08
<b>Epígraf cinquè. Entitats financeres</b>	
<=100 m2	300
>=101 m2	608,62
<b>Epígraf sisè. Local buit</b>	<b>50,53</b>

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

### Epígraf setè. Indústries

A) Indústries petites (fins a 10 obrers)	202,1
B) Indústries mitjanes (fins a 100 obrers)	505,1
C) Indústries grans (més de 100 obrers)	2.272,70

### Epígraf vuitè. Mercat ambulat

Recollida escombraries parades del mercat	
Parades amb rebuig orgànic	12,75 EUR/ml/mes
Parades sense rebuig no orgànic	7,45 EUR/ml/mes

(es practicaran liquidacions cada quatre mesos per períodes naturals)

Residus comercials i industrials assimilables a domèstics.

Bonificació de la taxa.

1. Quan la recollida de fraccions residuals de paper/cartró, envasos, vidre, rebuig i orgànic les realitzi mitjançant un gestor autoritzat d'àmbit privat. Les taxes podran ésser objecte d'una bonificació del 75%, sempre que s'acrediti la recollida de la totalitat dels residus generats.
2. La relació de documentació a presentar per justificar l'acreditació serà:
  - a) Copia de la llicència/ autorització municipal d'obertura.
  - b) Justificació del lliurament de residus a un gestor autoritzat inscrit com a tal en el Registre de gestors de residus de Catalunya.
  - c) Indicació expressa de la quantitat de residus lliurats durant l'exercici.
3. Per poder gaudir d'aquesta reducció s'ha de sol·licitar cada any i aportar la documentació anterior i la memòria del servei de recollida de residus.

S'ha de justificar que durant tot l'any el servei ha estat realitzat per un gestor autoritzat.

El termini per presentar la documentació i sol·licitar l'aplicació de la reducció finalitza el 31 de gener.

4. Facultats de control i d'inspecció.

A fi de comprovar la correcta separació i gestió de les fraccions residuals per cada activitat, l'Ajuntament pot dur a terme en qualsevol moment les inspeccions i controls de les activitats que consideri necessàries.

Es modifica l'article 8.2 i l'article 9.

8.2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

Article 9. Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària.

Ordenança Fiscal núm. 11. TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES A LA VIA PÚBLICA

Es modifica l'article 4.

Article 4t. Quotes tributàries.

La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

Per retirada i transport de cada vehicle	Per retirada laborables EUR	Per retirada nocturns i festius	Per dipòsit i custòdia EUR
1. Turismes, motocicletes i vehicles de característiques similars	104,00	156,00	Tarifa. Horària 0,78 (tarifa mínima 7 EUR)
2. Furgonetes i tot terrenys	145,60	208,00	1,25
3. Vehicles abandonats més de 30 dies, per ocupació de la via pública	EUR/mes 78	EUR/mes 78	
4. Per immobilització de vehicle amb parany			2,10EUR hora o fracció
5. Sortida grua sense retirada	72,80 EUR	72,80 EUR	

Tarifa nocturna des de les 20 h fins a les 8 h.

Tarifa festiva des de les 8 h del dissabte a les 20 h del diumenge.

Ordenança Fiscal núm. 12. TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Es modifica el primer apartat de l'article 6è.

Article 6. Quota tributària.

1. La quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

- L'1,5 per cent, en el supòsit 1.a) amb de l'article anterior.
- L'1,5 per cent, en el supòsit 1.b) de l'article anterior.
- L'1,5 per cent, en les parcel·lacions urbanes.
- L'1,5 per cent, en les demolicions urbanes.
- bonificació del 50% en aquells expedients amb un a base imposable inferior a 400.000 EUR dels anteriors epígrafs.

LLICENCIES PRIMERA OCUPACIÓ.

Per unitat d'habitatge en edifici unifamiliar o plurifamiliar (nova planta o ampliacions):

- \* Fins a 90 m2: 90,00 EUR
- \* de 91 a 160 m2: 180,00 EUR
- \* de 161 a 300 m2: 270,00 EUR
- \* de més de 301 m2: 450,00 EUR

Naus industrials/locals comercials:

- \* per nau industrial fins a 200 m2: 200,00 EUR
- \* per nau industrial de més de 200 m2: 350,00 EUR
- \* comercials fins a 100 m2: 100,00 EUR
- \* comercials més de 100 m2: 150,00 EUR
- \* equipaments: 200,00 EUR

Ordenança Fiscal núm. 15. TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENY US PÚBLIC AMB MERCADERIA, RUNES, TANQUES.

Es modifica el quadre de tarifes

EPÍGRAF	EUR
Tarifa primera. Ocupació de la via pública amb mercaderies	
1. Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic que facin els industrials amb materials o productes de la indústria o comerç a què dediquen la seva activitat, inclosos els vagons o vagonetes metàl·liques anomenats "containers", al mes per m2 o fracció	10,60

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

EPÍGRAF	EUR
<b>Tarifa segona. Ocupació amb materials de construcció</b>	
1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb runes, materials de construcció, vagons per a la seva recollida o dipòsit i altres aprofitaments anàlegs:	
- Per metre quadrat o fracció, al dia	0,62
<b>Tarifa tercera. Tanques, puntals, estintols, bastides, etc.</b>	
1. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, caixes de tancaments, siguin o no per a obres i altres instal·lacions anàlogues:	
- Per metre quadrat o fracció, per dia:	0,62
2. Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb puntals, estintols, bastides i altres elements anàlegs:	
- Per metre quadrat o fracció, per dia:	0,62
<b>Tarifa quarta. Grues</b>	
Per cada grua utilitzada en la construcció. Per dia	15,8
<b>Tarifa cinquena. Talls de carrer</b>	
Talls de carrer per 6 hores o fracció	47,50
Talls de carrer que superin les 6 hores, al dia	95,00

S'estableix una quota mínima per tots els conceptes anteriorment tarifats de 30 EUR.

Ordenança Fiscal núm. 17. TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRAFIC.

Es modifica el quadre de tarifes.

Tarifa 1ª.

1. Llicències per a ocupacions de terrenys amb parades de pisos, quincalles, ferros, mobles, vestits, animals, etc. Per cada ml o fracció al mes: 3,16 EUR (es practicaran liquidacions cada quatre mesos per períodes naturals).

Tarifa 2ª.

2. Les parades de melons, síndries, figues i les altres fruites pròpies de la temporada i no determinades expressament en altres epígrafs d'aquesta ordenança i/o parades que generin rebuig orgànic, pagaran per ml o fracció per mes: 3,16 EUR.

Ordenança Fiscal núm. 19. TAXA PER ENTRADA DE VEHICLES A TRAVÉS DE VORERES DE VIA PÚBLICA PER APARCAMENT.

Es modifica l'article 5.2 que:

2. S'estableix una bonificació de l'1% a favor dels subjectes passius que facin efectiu mitjançant domiciliació a una entitat financera el pagament de l'impost, d'acord amb el que estableix l'article 9.1 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Es modifica el quadre de tarifes:

	Quantitat anual EUR
<b>Tarifa 1. Entrada vehicles a edificis o cotxeres particulars per a ús privat</b>	
Aparcaments de fins a 4 metres i fins a 4 places	27,80
Per cada plaça de més de 4	11,15
Per cada metre o fracció superior als 4 metres de gual	11,15
<b>Tarifa 2. Contragual</b>	27,8
<b>Tarifa 3. Entrada vehicles a edificis o cotxeres per una activitat comercial (pàrquings públics, centre comercials, rentats cotxes,...)</b>	
En aparcaments de fins a 4 places i fins a 4 metres de gual	55,60
Per cada plaça de més de 4	22,30
Per cada metre o fracció superior als 4 metres de gual	22,30

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

	Quantitat anual EUR
Tarifa 4. Reserva d'espais en les vies i terrenys d'ús públic per a càrrega i descàrrega. Cada 5 metres lineals o fracció	223,00 EUR per semestre

Ordenança Fiscal núm. 20. TAXA PER CEMENTIRI.

Es modifica el quadre de tarifes:

Nínxols de nova construcció (concessió 50 anys): 1.162,50 EUR  
Nínxols construcció antiga (concessió 50 anys): 581,30 EUR + trasllat despulles  
Concessió temporal nínxols (màxim 10 anys): 370,00 EUR

Epígraf segon: Concessions, registre de permuta i transmissions.

Per expedició de títol funerari: 6,40 EUR  
Transmissió dret funerari (mortis causa): 6,40 EUR  
Transmissió dret funerari (inter-vivos): 21,20 EUR

Epígraf tercer: Inhumacions i exhumacions de cadàvers.

Per inhumació: 31,70 EUR  
Per exhumació: 31,70 EUR

Epígraf quart: Conservació nínxols i panteons.

Per cada nínxol a l'any: 6,40 EUR  
Per cada panteó a l'any: 38,10 EUR

Epígraf cinquè: Lloguer de nínxols.

Per cada nínxol de nova construcció, a l'any: 15,90 EUR  
Per cada nínxol de construcció antiga, a l'any: 7,95 EUR

Epígraf sisè: "Columbari".

Concessió de columbari (50 anys): 369,90 EUR  
Lloguer de columbari: 7,95EUR/any  
Conservació de columbari: 6,40 EUR/any

Ordenança fiscal núm. 22. TAXA PER SERVEIS ZONA ESPORTIVA.

Es modifica el quadre de tarifes:

Codi	Descripció	IMPORT
00001	PFG 5D MES NORMAL	26,50
00002	PFG 5D MES BON	19,90
00003	PFG 3D MES NORMAL	18,60
00004	PFG 3D MES BON	13,30
00005	GIM GENT GRAN MES NORMAL	13,30
00006	GIM GENT GRAN MES BON	8,00
00007	RÍTMICA INFANTIL MES NORMAL	15,95
00008	RÍTMICA INFANTIL MES BON	11,90
00009	AERÒBIC JUVENIL MES NORMAL	18,60
00010	AERÒBIC JUVENIL MES BON	13,30
00011	FUNKY HIP-HOP MES NORMAL	18,60
00012	FUNKY HIP-HOP MES BON	13,30
00013	TAEKWONDO INFANTIL MES NORMAL	33,20
00014	TAEKWONDO INFANTIL MES BON	23,90
00015	TAEKWONDO ADULT MES NORMAL	39,80

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

Codi	Descripció	IMPORT
00016	TAEKWONDO ADULT MES BON	29,30
00017	CARDIO I MUSCULACIÓ MES NORMAL	24,70
00018	CARDIO I MUSCULACIÓ MES BON	19,40
00019	LLOGUER PISTA COBERTA 3/3 1H	39,90
00020	LLOGUER P. COBERTA 3/3 LLUM 1H	46,50
00021	LLOGUER PISTA COBERTA 1/3 1H	19,90
00022	LLOGUER P. COBERTA 1/3 LLUM 1H	26,50
00023	LLOGUER PISTA COBERTA 1 DIA	597,10
00024	LLOGUER CAMP FUTBOL-11 2H	100,40
00025	LLOGUER CAMP FUTBOL-11 LLUM 2H	159,60
00026	LLOGUER PISTA DESCOBERTA 1H	20,00
00027	LLOGUER P. DESCOBERTA LLUM 1H	39,90
00028	LLOGUER PISTA COBERTA PROTECTR	198,80
00029	ENTRADA ÀREA D'ESPORTS	3,90
00030	MATRICULA PFG 5D NORMAL	53,10
00031	MATRICULA PFG 5D BON	46,40
00032	MATRICULA PFG 3D NORMAL	45,10
00033	MATRICULA PFG 3D BON	39,90
00034	MATRICULA GIM GENT GRAN NORMAL	39,90
00035	MATRICULA GIM GENT GRAN BON	0,00
00036	MATRICULA RÍTMICA INFANTIL NOR	42,50
00037	MATRICULA RÍTMICA INFANTIL BO	39,90
00038	MATRICULA AERÒBIC JUVENIL NOR	45,10
00039	MATRICULA AERÒBIC JUVENIL BON	39,90
00040	MATRICULA FUNKY HIP-HOP NORMAL	45,10
00041	MATRICULA FUNKY HIP-HOP BON	39,90
00046	MATRICULA CARDIO-MUSCULACIÓ NO	51,70
00047	MATRICULA CARDIO-MUSCULACIÓ B	46,40
00048	PFG 2D MES NORMAL	13,30
00049	PFG 2D MES BON	10,60
00050	MATRICULA PFG 2D NORMAL	39,90
00051	MATRICULA PFG 2D BON	37,10
00053	QUOTA DE MANTENIMENT	6,70
00054	LLOGUER CAMP DE FUTBOL-7 2H	66,60
00055	LLOGUER CAMP FUTBOL-7 LLUM 2H	93,10
00058	IOGA	29,90
00059	MATRICULA IOGA	56,30
00060	LLOGUER TAQUILLES	3,20
00061	MATRICULA IOGA BON	49,80
00062	IOGA MES BON	23,30
00063	ATLETISME MES NORMAL	6,40
00064	ATLETISME MES BON	5,30
00065	LLOGUER PAVELLO	1.200,00
00066	PISTA COBERTA PER HORA	90,00
00067	PISTA COBERTA TOT EL DIA (9-21)	800,00
00068	US DE LLUM PER HORA	15,00

Ordenança fiscal núm. 23. TAXA PER LA PRESTACIÓ D'AJUDA A DOMICILI.

Es modifica el quadre de tarifes:

Ingressos nucli convivència	Família	Ajuntament	Família	Ajuntament	Família	Ajuntament
Fins l'IRSC (569,12 EUR/mes)	0%	100%	0 EUR	15 EUR	0 EUR	12,80 EUR
IRSC+ 10 %IRSC (de 569,12 EUR a 626,03 EUR)	10 EUR	90%	1,5 EUR	13,50 EUR	1,28 EUR	11,52 EUR
IRSC + 20 % IRSC ( de 626,04 EUR a 638,04 EUR EUR)	20%	80%	3 EUR	12 EUR	2,56 EUR	10,24 EUR
IRSC + 30 % IRSC ( de 638,05 EUR a 739,85 EUR)	30%	70%	4,5 EUR	10,50 EUR	3,84 EUR	8,96 EUR

CVE-Núm. de registre: 022011031262



## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

Ingressos nucli convivència	Família	Ajuntament	Família	Ajuntament	Família	Ajuntament
IRSC + 40 % IRSC ( de 739,86 EUR a 796,76 EUR)	40%	60%	6 EUR	9 EUR	5,12 EUR	7,68 EUR
IRSC + 50 % IRSC (de 796,77 EUR a 853,68 EUR)	50%	50%	7,5 EUR	7,5 EUR	6,4 EUR	6,4 EUR
IRSC + 60 % IRSC(de 853,69 EUR a 910,59 EUR)	60%	40%	9 EUR	6 EUR	7,68 EUR	5,12 EUR
IRSC + 70 %IRSC(de 910,60 EUR a 967,50 EUR)	70%	30%	10,5 EUR	4,5 EUR	8,96 EUR	3,84 EUR
IRSC + 80 % IRSC (de 967,51 EUR a 1024,48 EUR)	80%	20%	12 EUR	3 EUR	10,24 EUR	2,56 EUR
IRSC + 90% IRSC (de 1024,49 EUR a 1081,39 EUR)	90%	10%	13,5 EUR	1,5 EUR	11,52 EUR	1,28 EUR
>IRSC + 90 % IRSC (més de 1024,50 EUR)	100%	0%	15 EUR	0 EUR	12,80 EUR	0 EUR
Preu hora Treballadora familiar:	15 EUR					
Preu hora Auxiliar de la llar :	12,80 EUR					

Ordenança fiscal núm. 24. TAXA PER UTILITZACIÓ INSTAL·LACIONS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.

S'afegeix un epígraf en el quadre de tarifes.

- Fiança per la cessió de taules i cadires: 50 EUR.

Ordenança fiscal núm. 25. TAXA PER LA UTILITZACIÓ DEL CENTRE CULTURAL I DE LES ACTIVITATS QUE S'HI REALITZIN.

S'afegeix l'article 5.3 i es modifica l'article 6.

3. Per acord del Consell Rector del Patronat Municipal de cultura, es podran concedir subvencions per a cobrir part de les despeses corresponents a l'organització de cursos.

Article 6. Quota tributària.

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

\* Cinema: 2 EUR

\* Teatre:

- Companyies amb cost inferior a 2.500 EUR: 2 EUR

- Companyies amb cost superior a 2.500 EUR: 8 EUR

\* Quan les activitats no siguin organitzades pel Patronat, aquest recaptarà el 25% de l'import de les entrades. En aquest cas, els organitzadors quedaran exempts de pagament de la taxa corresponent a la utilització de sales.

\* Utilització de sales:

Teatre-auditori	sales	despatxos
Utilització per a actes culturals	150 EUR/dia	75 EUR/dia
Utilització per a actes comercials	300 EUR/dia	150 EUR/dia
Utilització per actes polítics-socials	300 EUR/dia	150 EUR/dia
Utilització per a cursos	10 EUR/hora	5 EUR/hora

En cas d'utilització del teatre-auditori mitja jornada, s'aplicarà una reducció a la tarifa del 50%.

Quan els actes polítics-socials siguin organitzats per Comitès Locals de Vilanova del Vallès i oberts al públic en general, quedaran exempts d'aquesta tarifa. La celebració d'assemblees de les formacions polítiques locals també quedaran exemtes d'aquesta tarifa.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

Quan les entitats locals programin actes gratuïts oberts al públic, estan exemptes de taxa. També estaran exemptes de pagament, per a la utilització dels diversos espais del Centre Cultural per al compliment dels seus fins. S'equipararà les companyies residents a les entitats locals a aquests efectes.

Tot i aquesta tarifa de lloguer del teatre es podrà arribar a acords particulars amb els usuaris per a trobar sistemes de compensació.

Les despeses del tècnic de llum i so aniran a càrrec del grup que llogui la sala.

S'elimina la disposició final.

Ordenança fiscal núm. 29. TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI ESCOLA BRESSOL.

Article 6. Quota tributària.

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

HORARIS: de dilluns a divendres de 9:00 a 12:00 i de 15:00 a 17:00.

Entrades: de 9:00 a 9:15 i de 15:00 a 15:15 h.

Sortides: de 11:45 a 12:00 i de 16:30 a 17:00 h.

Servei d'acollida: de 8:00 a 9:00 h. i de 17:00 a 18:00 h.

Servei de menjador: de 12:00 a 15:00 h.

QUOTES MENSUALS:	TARIFES PREUS
ESCOLARITAT: (Matins, fins les 12.00 h)	130,00 EUR
ESCOLARITAT: (Tot el dia, inclòs berenar)	150,00 EUR
SERVEI DE MENJADOR MENSUAL:	
DINARS	145,00 EUR
SERVEI DE MENJADOR ESPORÀDIC: (Menys d'11 dies) *	
1 DIA DINAR	8,80 EUR
1 DIA BERENAR + TARDA	2,32 EUR
1 DIA MITJA PENSIÓ (Dinar + Berenar)	9,80 EUR
* Servei utilitzat per les famílies que habitualment no deixen el seu fill a menjar cada dia i amb un màxim de 11 dies al mes.	
SERVEI D'ACOLLIDA MENSUAL:	
1 HORA DIÀRIA MENSUAL	57,60 EUR
½ HORA DIÀRIA MENSUAL (Sols als matins)	28,90 EUR
¼ HORA DIÀRIA MENSUAL (Sols als matins)	12,90 EUR
SERVEI D'ACOLLIDA:	
1 HORA EXTRA	8,70 EUR
½ HORA EXTRA	4,60 EUR
¼ HORA EXTRA (Sols als matins)	3,10 EUR
MATERIAL:	
S'efectuarà el pagament el Setembre	45,00 EUR

Vilanova del Vallès, 21 de desembre de 2011

L'alcalde, Oriol Safont i Prat

CVE-Núm. de registre: 022011031262