

Dimecres, 28 de desembre de 2011

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Montclar

ANUNCI

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Montclar en sessió plenària de data 26 d'octubre de 2011 aprovà provisionalment la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2012.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

Primer.- Aprovar la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2012 i següents.

Segon.- Aprovar per a l'exercici 2012 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen junt amb els elements de determinació necessària per l'Ajuntament.

Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a Montclar el dia 26 d'octubre de 2011 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació en la quota de l'impost en els termes que a continuació s'indiquen:

a) Bonificació del 95 % per cent quan es tracti d'obres instades per una entitat pública.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

2. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

3. Quan es tracti de les obres esmentades a l'apartat 1.a), es deduirà de la quota líquida de l'impost, fins al límit d'aquesta, l'import satisfet en concepte de taxa per atorgament de llicència urbanística o per comprovació de la comunicació prèvia o declaració responsable.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a Montclar el dia 26 d'octubre de 2011 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 8 reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals

Article 5.- Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

2.1. Habitatges:

Habitatges	EUR
Per cada habitatge	101,50
Per habitatge disseminat agrícola/ramader	55,66

NOTA: S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar.

Article 11.- Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

	Quota en EUR
Epígraf primer. Despatxos professionals	
Per cada despatx professional	139,66
Epígraf segon. Allotjaments	
A) Hotels, motels, hotels-apartaments de cinc i quatre estrelles, fins a 60 places comensals	375,76
B) Hotels, motels, hotels-apartaments i hostals de cinc i quatre estrelles, de més de 60 places comensals	612,48
C) Hotels, motels, hotels-apartaments i hostals de tres i dues estrelles, fins a 60 places comensals	375,76
D) Hotels, motels, hotels-apartaments i hostals de tres i dues estrelles, de més de 60 places comensals	612,48
E) Hotels, motels, hotels-apartaments i hostals d'una estrella, fins a 60 places comensals	375,76
F) Hotels, motels, hotels-apartaments i hostals d'una estrella, de més de 60 places comensals	612,48
G) Pensions i residències cases de pagès menys de 10 llits sense menjador	139,66
H) Pensions i residències cases de pagès amb menjadors	375,76
I) Cases de colònies	612,48
J) Càmping (per parcel·la)	16,76
K) Residències gent gran fins a 80 places	1.461,56
L) Residències gent gran de més de 80 places	2.068,00
M) Hospital	3.101,98
N) Refugis, cases de pagès de més de 10 llits	236,96
O) Campaments	99,70
Epígraf tercer. Establiments d'alimentació	
A) Economats i cooperatives	208,66
B) Supermercats fins a 500 m2	375,76
C) Supermercats de més de 500 m2	1.412,28
D) Magatzems a l'engròs de fruites, verdures i hortalisses	612,48
E) Magatzems a l'engròs en general	375,76
F) Peixateries, carnisseries i semblants	208,66
G) Botigues no alimentàries	166,88

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

	Quota en EUR
Epígraf quart. Establiments de restauració	
A) Restaurants fins a 60 comensals	375,76
B) Restaurants de més de 60 places comensals	612,48
C) Cafeteries, bars fins a 40 m2	208,66
D) Cafeteries, bars de més de 40 m2	375,76
E) Whisqueries, pubs i tavernes	375,76
Epígraf cinquè. Establiments d'espectacles	
A) Cinemes i teatres	166,88
B) Sales de festes, discoteques, bingo	612,48
Epígraf sisè. Altres locals industrials, mercantils o de serveis	
A) Centres oficials	139,66
B) Oficines bancàries	139,66
C) Grans magatzems	612,48
D) Altres locals no expressament tarifats	

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a Montclar el dia 26 d'octubre de 2011 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 10 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

	EUR
Epígraf 1. Documents relatius a serveis d'urbanisme.	
1. Per cada certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics a instància de part	80,00
2. Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terrenys, compatibilitat urbanística o consulta per a edificació a instància de part	80,00
3. Per cada llicència de parcel·lació o segregació que s'expedeixi	75,00
4. Per cada expedició de llicència de primera ocupació per cada vivenda	95,00
5. Obtenció de cèdula de qualificació urbanística	100,00
Epígraf 2. Tarifes per activitats i serveis lúdico culturals i socials	
1. Ocupació d'instal·lacions municipals: saló de sessions per casaments i similars.	50,00
2. Fiança retornable a depositar per l'ocupació d'instal·lacions municipals: saló de sessions per casaments i similars.	100,00

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a Montclar el dia 26 d'octubre de 2011 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Tercer.- Imposar les taxes per prestació de serveis públics o la realització d'activitats administratives de competència local i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme

Article 6.- Quota tributària

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

- El 2 % per cent, en el supòsit 1.a) de l'article anterior.
- El 2 % per cent, en el supòsit 1.b) de l'article anterior.

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

c) El 2 % per cent, en les parcel·lacions urbanes, la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació, i les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent.

d) El 2 % per cent, en les demolicions de construccions o edificacions.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a Montclar el dia 26 d'octubre de 2011 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 12 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

	EUR
1. Certificació o Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic.	100,05 EUR
2. Tramitació de procediment de consulta prèvia potestativa, amb estudi de projecte o avantprojecte i emissió d'informe tècnic municipal.	100,05 EUR
3. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m2, o de llur modificació substancial.	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
4. Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m2, o de llur modificació substancial.	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
5. Tramitació del procediment de permís ambiental.	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
6. Certificat ambiental emès per tècnics municipals previ a la presentació de la comunicació ambiental.	100,05
7. Informe preventiu en matèria d'incendis, emès per tècnics municipals.	100,05
8. Acta de comprovació, en matèria d'incendis, efectuat per tècnics municipals.	100,05
9. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m2, o de llur modificació substancial.	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
10. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental, exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m2, o de llur modificació substancial.	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
11. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb una superfície de fins a 500 m2.	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
12. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb una superfície de més de 500 m2.	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
13. Tramitació del procediment de llicència per l'organització d'espectacles i activitats recreatives.	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
14. Tramitació del procediment de comprovació de les comunicacions previstes al Decret 112/2010 del 21 d'agost pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:	
14.1. Obertura d'establiments dedicats a espectacles i activitats recreatives:	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Dimecres, 28 de desembre de 2011

	EUR
14.2. Organització d'espectacles i activitats recreatives.	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
14.3. Modificació no substancial dels establiments.	
Quota fixa	105,00 EUR
Sup. Establiment	1 EUR/m2
Potència instal·lada	2,51 EUR/Kw
14.4. Modificació de les activitats recreatives i espectacles que es duen a terme en establiments dedicats a activitats a espectacles i activitats recreatives que no estan sotmesos a requeriments addicionals als exigits per a l'atorgament de la llicència, autorització o per a la presentació de la comunicació prèvia (art. 128.1 Reglament).	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
14.5. Organització d'actuacions en directe en establiments recollits a l'annex I del Reglament.	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
14.6. Procediment de comprovació de la comunicació d'activitats recreatives de caràcter extraordinari.	
	155,50 EUR
14.7. Procediment de comprovació de la comunicació d'establiments no permanents desmuntables.	
	155,50 EUR
14.8. Procediment de comprovació d'altres activitats regulades per la normativa d'espectacles i activitats recreatives, subjectes al règim de comunicació o de declaració responsable.	
	155,50 EUR
15. Tramitació del procediment de llicència provisional d'establiment obert al públic i d'establiment de règim especial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives. (art. 31.3 Llei i 122 reglament)	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
16. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació prèvia o declaració responsable per l'obertura d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats sense incidència ambiental i sense espectacles, i llurs ampliacions substancials, modificacions o canvis d'activitat.	
Quota fixa	175,45 EUR
Sup. Establiment	2,01 EUR/m
Potència instal·lada	5,03 EUR/Kw
17. Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal	
	315,00 EUR
18. Tramitació del procediment de revisió de llicència d'obertura d'establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives.	
	315,00 EUR
19. Procediment de control inicial de l'obertura d'establiments sotmesos a llicència municipal per dur a terme espectacles públics o activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals.	
	105,00 EUR
20. Procediment de control inicial de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	
	105,00 EUR
21. Procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals.	
	155,00 EUR
22. Procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals.	
	155,00 EUR
23. Procediment de control periòdic de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives quan el control el duen a terme tècnics municipals (art. 136 del Reglament)	
	105,00 EUR
24. Procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental.	
	100,05 EUR
25. Procediment de comprovació de modificacions d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental.	
	100,05 EUR
26. Procediment de llicència municipal per als espectacles de circ i altres activitats dutes a terme en establiments oberts al públic de caràcter no permanent desmuntable.	
	105,00 EUR
27. Procediment de llicència municipal per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009, de 6 de juliol).	
	105,00 EUR
28. Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitat específiques regulada per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors, inclosa la llicència específica en matèria d'incendis quan l'activitat no estigui subjecte a altre règim d'intervenció administrativa.	
	105,00 EUR
29. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació a l'obertura o posada en funcionament de l'establiment o les activitats regulada per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors, inclosa la comprovació de la comunicació en matèria d'incendis quan l'activitat no estigui subjecte a altre règim d'intervenció administrativa.	
	105,00 EUR
30. Tramitació del procediment de la comunicació de la clausura d'activitats amb incidència ambiental.	
	155,00 EUR

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a Montclar el dia 26 d'octubre de 2011 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Pel que fa al text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i de les Ordenances reguladores de diversos tributs, més avall relacionats, explicatiu o complementari de les tarifes, índex, coeficients i beneficis fiscals de concessió potestativa –únics elements de determinació necessària per l'Ajuntament-, es fa pública l'adhesió d'aquest Ajuntament al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 29 de setembre de 2011.

Dimecres, 28 de desembre de 2011

Les Ordenances tipus aprovades per la Diputació al text de les quals s'ha adherit l'Ajuntament i que conseqüentment coincideixen amb l'Ordenança municipal són les següents:

Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles.

Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Ordenança Fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Ordenança Fiscal núm. 8 reguladora de la Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals.

Ordenança Fiscal núm.10 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

Ordenança Fiscal núm. 12 reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Montclar, 14 de desembre de 2011
L'alcalde, Josep Vilar Tristany