
Dimecres, 10 d'agost de 2011

ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Vallirana

EDICTE

D'acord amb el que disposa l'article 15.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es va incoar expedient amb la finalitat d'ordenar l'Impost sobre la nova "ORDENANÇA REGULADORA DE LA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES ANNEXES ALS ESTABLIMENT DEL SECTOR D'HOSTALERIA".

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa celebrada el 21 de juliol de 2011.

El Ple acorda per majoria:

PRIMER. Aprovar provisionalment la nova, "ORDENANÇA REGULADORA DE LA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES ANNEXES ALS ESTABLIMENT DEL SECTOR D'HOSTALERIA", que és del següent tenor literal:

ORDENANÇA REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES ANNEXES ALS ESTABLIMENT DEL SECTOR D'HOSTALERIA

Article 1. Definició de la terrassa

S'entén per terrassa l'espai públic o privat en un lloc obert i lliure d'edificació destinat a acollir instal·lacions annexes a un establiment d'hostaleria (restaurant, bar, cafeteria, granja o similar) i en el que es col·loca mobiliari tal com taules, cadires, para-sols, tendals i altres elements similars al servei dels esmentats establiments.

Article 2. Objecte

2.1. La present Ordenança té per objecte la regulació del procediment i les condicions necessàries per a l'autorització o denegació de l'ocupació del sòl públic (voravia, passeig, plaça,, etc) mitjançant una terrassa al servei d'establiments del sector d'hostaleria (restaurants, bars, cafeteries, granges o similars).

2.2. També forma part de l'objecte d'aquesta Ordenança, la instal·lació de terrasses en sòl de titularitat privada, ja sigui el seu ús públic o privat.

Article 3. Naturalesa jurídica

L'ocupació del sòl públic amb terrasses al servei d'establiments del sector d'hostaleria, tindrà la naturalesa d'ús privatiu sense transformació o modificació del domini públic i es registrarà per Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Article 4. Règim jurídic

La instal·lació de mobiliari propi de terrassa de bars i similars (taules, cadires, para-sols i altres) resta subjecta a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic. Per aquesta raó, l'atorgament de les llicències serà discrecional sense que hi hagi cap dret preexistent per a la seva obtenció.

Article 5. Sol·licitud de la llicència

5.1. La sol·licitud de la llicència temporal per instal·lar una terrassa en espai públic o privat s'efectuarà per part del titular de l'establiment d'hostaleria mitjançant el model oficial d'instància, en el qual s'indicarà:

- La referència del permís municipal concedit per exercir l'activitat.
- La superfície a ocupar.
- El període d'instal·lació de la terrassa.

Dimecres, 10 d'agost de 2011

5.2. A la sol·licitud s'acompanyarà:

- Un plànol delineat a escala mínima 1:100 amb el que es reflecteixi l'espai concret on es volen col·locar les elements que configuren la terrassa, així com el mobiliari públic (fanals, papereres, bancs, arbres, etc), en cas d'existir i la seva distribució en l'espai que volen ocupar.
- Relació dels elements o mobiliari que es vol instal·lar i les seves característiques, així com la necessitat i la forma de connectar enllumenat.
- Còpia del permís municipal concedit per exercir l'activitat principal.
- Quan es tracti d'una renovació de llicència, s'acompanyarà còpia de l'autorització d'instal·lació de terrassa de l'any o del període anterior.
- Si la instal·lació de la terrassa afecta al sòl de titularitat privada, s'acompanyarà el document que acrediti que s'ha comunicat aquest fet a la propietat de l'espai.

Article 6. Durada

La llicència o autorització, s'atorgarà amb una durada màxima d'un any natural. Si el període instal·lació de la terrassa fos inferior a un any, es podran atorgar pròrrogues o més d'una llicència dins del mateix any.

Article 7. Horari de funcionament de les terrasses

7.1. S'estableix amb caràcter general l'horari màxim de funcionament següent:

- De diumenge a dijous i els dies festius, la terrassa deixarà de funcionar com a màxim a les 23 hores.
- Els divendres, dissabtes i vigílies de festius l'activitat de terrassa finalitzarà com a màxim a les 24 hores.

7.2. Finalitzat l'horari màxim de funcionament de les terrasses, els titulars dels establiments, disposaran d'un termini màxim de 20 minuts per desallotjar l'espai i retirar tot el material instal·lat.

7.3. En cap cas es podrà iniciar l'activitat de terrassa abans de les 8 hores.

7.4. Quan existeixin causes que ho justifiquin, la Junta de Govern, podrà acordar l'ampliació de l'horari màxim de funcionament en una o més zones de la localitat, respectant en tot cas el límit màxim de les 24 hores els dies feiners, diumenges i festius i el de la 1 del mati del dia següent els divendres, dissabtes i vigílies de festiu.

7.5. Si per les raons que sigui, un establiment té limitat l'horari màxim de funcionament, l'horari de la terrassa coincidirà amb l'establert per l'activitat principal.

7.6. L'òrgan competent per a l'atorgament o denegació de les llicències d'instal·lació de terrassa, podrà limitar l'horari de funcionament fixat anteriorment per als establiments en general, per raons d'interès general o causes degudament justificades. Aquesta mesura no tindrà caràcter sancionador.

Article 8. Característiques del mobiliari de la terrassa

8.1. El mobiliari que s'utilitzi per les terrasses (taules, cadires, para-sol, etc) haurà d'estar fabricat amb materials no contaminats, reciclables i duradors.

8.2. Els materials utilitzats hauran d'oferir suficients garanties de solidesa.

8.3. L'estructura de les instal·lacions sobre la via pública haurà de ser fàcilment desmuntable. Els para-sols es col·locaran sobre suports adients perquè siguin segurs i no es moguin, sense foradar el terra, excepte quan es tracti de para-sols de dimensions iguals o superiors a 3 x 4 m, que podran ser encastats a terra.

8.4. L'alçada mínima de les instal·lacions de para-sols, tendals, etc. serà de 2.10 m i un màxim de 2.50 m.

8.5. No es permetrà la utilització de publicitat en el mobiliari que es col·loqui a les terrasses.

Dimecres, 10 d'agost de 2011

8.6.

1.- les taules hauran de ser d'alumini, bé extrusionat amb parets > 2mm de gruix acabat anoditzat plata o de foneria. Ha de ser estable i permetre el correcte anivellament, i apilables.

Sobre amb taulell de resines o altres elements duradors i sempre xapat amb acer inoxidable. De geometria rodona o quadrada amb mides exteriors compreses entre 600 mm i 900 mm. Els acabats superficials poden ser diversos, excloent el polit-abrillatant.

2.- Les cadires poden ser de dos tipus:

a) Metàl·liques, amb estructura d'alumini extrusionat amb parets >2 mm de gruix, acabat anoditzat, plata o foneria també d'alumini. El seient serà de les mateixes característiques, és a dir, lames d'alumini extrusionat o de foneria, podent incloure altres materials duradors tals com polipropilè de primera generació, medul·la trenada, etc, incloent ocasionalment coixins o folres teixits.

b) Derivats plàstics del petroli, únicament s'admeten cadires fabricades per injecció amb polipropilè de primera generació o reciclat, sempre que es justifiqui el manteniment de les característiques tècniques del producte primer. El gruix de les parets serà >3 mm, sempre de color blanc i s'evitaran aliens al propi producte.

3.- Els para-sol o tendals seran d'estructura amb fusta tractada tipus iroko, bolondo o similar, sense envernissar i plegable. La base suficientment estable amb peces de pedra artificial o foneria i mai fixades al paviment, excepte en el cas dels para-sols de dimensions iguals o superiors a 3 x 4 m que podran ser encastats a terra, mitjançant peces metàl·liques fixes que no sobresurtin de la rasant del paviment. Els forats que es facin per col·locar aquestes peces, hauran de quedar totalment tapats al finalitzar l'horari diari de funcionament de la terrassa, així com al acabar la temporada, per evitar possibles perills per a les persones i deteriorament de la via pública.

El recobriments serà amb lones impermeabilitzades, de color cru i geometria rodona o quadrada i mides exteriors compreses entre 1500 mm i 4000 mm.

4.- Les baranes i elements separadors o delimitadors, seran amb fusta tractada tipus iroko, bolondo o similar sense envernissar.

8.7. Com a norma general no es permetrà la instal·lació de jardineres, tarimes i altres elements similars. La col·locació de qualsevol d'aquest elements resta subjecta a un anàlisi específic i la emissió d'un informe favorable per part dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

8.8. No es permetrà ocupar el sòl de la via pública amb prestatgeries, tallavents, plàstics, neveres o qualsevol altre element que pugui dificultar el trànsit de vianants o deteriorar el paisatge urbà.

8.9. No s'autoritzarà la instal·lació de cap element o mobiliari que no compleixi les condicions assenyalades en aquest article.

Article 9. Instal·lació elèctrica

La instal·lació d'enllumenat a la terrassa, haurà de complir el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Tècniques complementàries MI BT.

No es permetrà la instal·lació provisional de qualsevol conductor elèctric a nivell de sòl que pugui suposar un perill o entorpir el pas de vianants o usuaris/àries de les terrasses o aeri que pugui generar un impacte visual negatiu.

En els supòsits d'efectuar instal·lació elèctrica, es presentarà Certificat Tècnic del compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Tècniques complementàries MI BT.

Article 10. Condicions tècniques de l'espai

La instal·lació d'una terrassa al servei dels establiments d'hostaleria (restaurant, bar granja o similar), haurà de permetre en tot cas el pas de vianants i complir les condicions mínimes següents:

10.1. la instal·lació de la terrassa en voravia no podrà ocupar més enllà de la façana corresponent a l'edifici on està ubicat el local.

Dimecres, 10 d'agost de 2011

10.2. L'ocupació de les voravies o passeigs, no podran ser superiors al 50% de l'amplada total, i en tots els casos haurà de quedar un passadís d'1.2 m lliure per als vianants.

10.3. En els carrers en els que solament existeixin voravies (carrers sense passeig), les taules es col·locaran a la voravia en la qual estigui instal·lat l'establiment i en la zona més allunyada de l'edifici, complint tanmateix les mesures de seguretat necessàries per els usuaris/àries de la terrassa.

10.4. En el cas que existeixi un passeig central o una plaça en la proximitat de l'establiment, l'Ajuntament podrà optar per autoritzar la instal·lació de la terrassa al passeig central, a la plaça o a la voravia, encara que aquesta compleixi les condicions mínimes d'amplada.

10.5. Si la instal·lació de la terrassa s'ha d'efectuar en una plaça, l'Ajuntament determinarà quina serà la superfície màxima a ocupar i el lloc concret on s'ha de col·locar, sense que aquesta pugui ser superior al nombre de taules i cadires de l'interior del local.

10.6. Amb independència de les que s'ha assenyalat anteriorment, respecte a les dimensions de l'espai públic a ocupar amb les terrasses, si en una zona concreta hi hagués diferents establiments que volguessin instal·lar una terrassa, l'Ajuntament distribuirà aquest en funció de l'espai sol·licitat, la superfície que es pot ocupar i la situació de cadascun dels establiments, l'espai màxim que podran utilitzar, restant l'espai lliure suficient per al trànsit dels vianants.

10.7. La instal·lació de terrasses no podrà afectar en cap cas a les sortides d'emergència, trànsit de vehicles i pas de vianants.

10.8. No es permetrà la instal·lació o ús a les terrasses de qualsevol sistema de reproducció musical o sonora, excepte en supòsits especialment permesos a causa de festes populars, revetlles, etc.

Article 11. Procediment de concessió de llicència

11.1. La concessió de llicència d'instal·lació de terrassa està subjecta a l'emissió d'un informe tècnic favorable. En aquest informe constarà el compliment de totes les condicions establertes respecte a l'espai, el mobiliari i altres, alhora que s'assenyalarà el lloc concret on s'ha de col·locar. D'acord amb les característiques de l'espai on es vol instal·lar aquesta i en base a l'informe tècnic que s'emeti, l'Ajuntament, podrà desestimar la instal·lació d'un o més elements dels projectats (tendals, para-sols, etc).

11.2. Serà requisit indispensable perquè s'autoritzi la instal·lació d'una terrassa que el sol·licitant disposi del permís municipal per exercir l'activitat. Si es tractés d'un canvi de titularitat, l'Ajuntament podrà concedir la llicència sempre que el responsable de la mateixa hagi realitzat correctament els tràmits per a la transmissió del permís municipal.

11.3. Si en el moment de la sol·licitud de llicència, existís obert un expedient de queixes o sancionador en el que s'hagués constatat l'incompliment per part del titular d'alguna de les condicions imposades al permís concedit per exercir-la, es podrà suspendre la tramitació del permís d'instal·lació de terrassa fins que s'hagi resolt l'expedient.

Si la resolució de l'expedient de queixes o sancionador, comportés la imposició d'una sanció, l'Ajuntament entenen les causes que van donar lloc a la mateixa, el possibles perjudicis a tercers, etc, podrà decidir la concessió o denegació de la llicència sol·licitada durant una període màxim de dos anys.

11.4. La resolució sobre la concessió o denegació de la llicència d'instal·lació d'una terrassa, la dictarà l'Alcalde/ssa o regidor/a en que delegui aquesta competència.

Article 12. Obligacions del titular de la llicència

Els titulars de la llicència d'instal·lació d'una terrassa estan obligats a:

- Respectar l'horari màxim de funcionament.
- Ocupar únicament l'espai autoritzat.
- Instal·lar només els element de mobiliari autoritzats.
- Marcar amb pintura els angles que delimiten la zona a ocupar, d'acord amb el que s'indiqui a l'informe tècnic emès al respecte.

Dimecres, 10 d'agost de 2011

- Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi la terrassa.
- Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat i netejar adequadament la zona.
- Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat.
- Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A.

Aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança per fer front a aquesta responsabilitat.

Article 13. Ocupació del sòl de titularitat privada

13.1. La llicència d'instal·lació de terrassa en un espai obert de titularitat privada, no es considerarà inclosa en el permís municipal concedit per exercir l'activitat, excepte que estigui contemplat de manera expressa, per tant, el titular de l'activitat haurà de sol·licitar la llicència específica per instal·lació de terrassa.

13.2. Per a la sol·licitud d'atorgament o denegació d'instal·lació d'una terrassa en sòl de propietat privada, ja sigui d'ús públic o privat, s'aplicaran els mateixos criteris i requisits que a les de titularitat pública.

Article 14. Revocació de la llicència

Les llicències es concedeixen a precari, i per tant poden revocar-se en qualsevol moment. Aquesta revocació no comportarà indemnització que sigui motivada per raons sobrevingudes d'interès públic o per l'incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència, d'acord amb el que preveu l'article 88 del Reglament d'Obres i Serveis.

Article 15. Incompliment de les obligacions

15.1. L'incompliment de les obligacions que afecten al titular de la llicència d'acord amb el que s'estableix en aquesta Ordenança, comportarà l'aplicació de sancions administratives en forma de multes, i simultàniament o alternativament amb la revocació de la llicència concedida.

15.2. Les infraccions contra aquesta Ordenança, poden constituir faltes lleus, greus o molt greus.

1. Son faltes lleus:

- a) Incomplir les obligacions de senyalitzar la zona, retirar diàriament el mobiliari de la via pública o espai privat d'ús públic i netejar la zona ocupada.
- b) Originar qualsevol tipus de molèsties per sorolls a la via pública o a l'espai provat autoritzat, durant l'horari de funcionament de la terrassa o en el moment de retirar el mobiliari de la via pública.
- c) La instal·lació d'aparells acústics o altres elements no autoritzats.
- d) Col·locar publicitat en els tendals, para-sols o altres elements de terrassa.
- e) Qualsevol altra vulneració d'aquesta Ordenança no inclosa en la tipificació de les faltes greus o molt greus.

2. Son faltes greus:

- a) Ocupar la via pública o els espais privats sens disposar de llicència municipal o excedint-se dels seus límits d'espai.
- b) Tolerar altercats, escàndols a la zona de via pública o espai privat autoritzat.
- c) L'incompliment reiterat de l'horari màxim establert per cessament de l'activitat de terrassa.
- d) Instal·lar mobiliari de característiques diferents de les establertes en aquesta Ordenança.
- e) La reiteració de qualsevol falta lleu.

3. Son faltes molt greus:

- a) La reincidència en dos o més faltes greus.

Article 16. Sanció

16.1. La comissió de les infraccions previstes en aquesta Ordenança seran sancionadores:

- a) Les faltes lleus, amb multa de fins a 150 EUR.

Dimecres, 10 d'agost de 2011

- b) Les faltes greus, amb multa entre 151 i 600 EUR.
- c) Les faltes molt greus, amb multa entre 601 i 1200 EUR.

16.2. Les limitacions, condicions o sancions imposables a l'activitat principal, afectaran també a la llicència per ocupació temporal de la via pública o un espai privat, per tractar-se d'una unitat d'explotació. També afectarà i serà d'aplicació a la llicència temporal la normativa vigent en matèria d'establiment de pública concurrència.

Article 17. Graduació de la sanció

Per a la graduació de la sanció es tindrà en compte:

- Els perjudicis causats.
- La reiteració reincidència.
- La intencionalitat.
- La no observança dels requisits o advertiments efectuats per l'Ajuntament.

Article 18. Procediment sancionador

Les faltes comeses per infracció d'aquesta Ordenança seran sancionadores amb instrucció prèvia del corresponent expedient sancionador, d'acord amb el que estableix la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú, el Reial Decret 1398/1993, que regula el procediment a l'exercici de la potestat sancionadora i el Decret 278/1993, sobre el procediment sancionador d'aplicació dels àmbit de competència de la Generalitat de Catalunya.

Disposició final

La present Ordenança fiscal ha estat aprovada pel Ple de l' Ajuntament en sessió celebrada el dia 28 de juliol de 2011 i regirà mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats continuaran vigents.

SEGON.- Publicar al BOP, en un Diari de major difusió de la província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament el text de la nova "ORDENANÇA REGULADORA DE LA DE LA INSTAL·LACIÓ DE TERRASSES ANNEXES ALS ESTABLIMENT DEL SECTOR D'HOSTALERIA", durant el termini de trenta dies hàbils, que començarà a comptar a partir de l'endemà de la publicació de l'esmentat anunci al Butlletí Oficial de la Província, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que creguin oportunes.

TERCER. En cas que no es presentessin al·legacions l'acord s'entendrà definitivament aprovat, sense necessitat d'Acord plenari, d'acord amb l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vallirana, 29 de juliol de 2011

L'alcalde, Eva-Maria Martinez Morales