

Divendres, 29 d'abril de 2011

**ALTRES ENTITATS****Consorci de l'Habitatge de Barcelona****ANUNCI**

La Comissió Permanent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, en sessió celebrada el dia 12 d'abril de 2011, ha adoptat el següent acord:

1. Modificar la convocatòria de l'any 2011 per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació a l'empara del que estableix l'acord tercer de l'esmentada convocatòria ampliant els crèdits pressupostaris de la mateixa en 12.953.654,34 euros en el sentit de:
  - a. Ampliar el crèdit pressupostari de la convocatòria en 12.000.000 euros; corresponents a l'aportació de l'Ajuntament de Barcelona per a ajuts a la rehabilitació i previstos en els seus pressupostos en els documents comptables 0100 15202 48904 (3.000.000€) i 0100 15202 78900 (5.000.000€) en quant a 8.000.000€ i els restants 4.000.000 euros amb càrrec a l'acord de la comissió de govern de l'Ajuntament de Barcelona de 18 de març de 2011 amb el codi 28221.002. D'aquests 12.000.000 d'euros, 9.000.000 d'euros s'hauran de destinar a ajuts per al programa d'instal·lació d'ascensors.
  - b. Ampliar el crèdit pressupostari de la convocatòria en 100.000 euros per a l'àrea de rehabilitació integral de Barcelona amb càrrec als convenis signats en data 3 de juny de 2010, relatiu a l'àrea de rehabilitació integral de Barcelona, 2a fase.
  - c. Ampliar el crèdit pressupostari de la convocatòria en 654.512,38 euros procedents dels romanents de la convocatòria d'ajuts a la rehabilitació aprovada corresponent a l'exercici 2010 que tenen el següent desgloss:
    - i. 926,59 euros amb càrrec a l'aportació de l'Ajuntament de Barcelona realitzada per la convocatòria 2010.
    - ii. 433.741,12 euros corresponents a l'AERI de Sants amb càrrec al conveni signat en data 13 de juliol de 2010 entre el Ministerio de la Vivienda, el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, per al finançament de l'Àrea Especial de Rehabilitació Integral del Barri de Sants-Badal.
    - iii. 197,93 euros amb càrrec al conveni signat en data 30 de novembre 2009 pel Programa 2009 entre el Ministerio de la Vivienda, el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona per al finançament de l'Àrea de Rehabilitació Integral de Barcelona.
    - iv. 152.155,96 euros amb càrrec al conveni signat en data 4 de novembre 2008 pel programa 2008 entre el Ministerio de la Vivienda, el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, per al finançament de l'àrea de rehabilitació integral del nucli antic d'Horta.
    - v. 515,64 euros amb càrrec al conveni signat en data 4 de novembre 2008 pel programa 2008 entre el Ministerio de la Vivienda, el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, per al finançament de l'àrea de rehabilitació integral del nucli antic de Poblenou.
    - vi. 66.975,14 euros per a la concessió de subvencions per a l'àrea de rehabilitació integral de Barcelona amb càrrec als convenis signats en dates 4 de desembre de 2006 i 6 de novembre de 2007 entre el Ministerio de la Vivienda, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, per al finançament d'àrees de rehabilitació integral i centres urbans
  - d. Ampliar el crèdit pressupostari de la convocatòria en 199.141,96 euros per a la concessió de subvencions per a l'àrea de rehabilitació integral de Barcelona amb càrrec als convenis signats en dates 4 de desembre de 2006 i 6 de novembre de 2007 entre el Ministerio de la Vivienda, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, per al finançament d'àrees de rehabilitació integral i centres urbans.

Divendres, 29 d'abril de 2011

2. Modificar la convocatòria de l'any 2010 per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació a l'empara del que estableix l'acord tercer de l'esmentada convocatòria en el sentit de:

a. L'apartat A.3.1 de l'annex 1 queda redactat de la següent forma:

“Comprèn aquelles actuacions consistents en la dotació d'ascensors a edificis que no en disposin, tant per l'interior com per l'exterior dels edificis d'habitatges.

a) Per als edificis de quatre plantes o més la subvenció serà la següent:

Per a les inscripcions prèvies formalitzades abans del 19/05/2010 i formalitzin la sol·licitud d'ajuts amb final d'obres abans del 30/03/2011 la subvenció serà d'un màxim del 60% del pressupost protegible amb un topall de 45.000 euros per edifici. En el cas que es realitzi la instal·lació de l'ascensor amb la creació d'un itinerari practicable el topall serà el més beneficiós de 45.000 euros per edifici o de 6.000 euros per habitatge.

Per a les inscripcions prèvies formalitzades amb posterioritat al 18/05/2010 la subvenció serà d'un màxim del 50% del pressupost protegible amb un topall de 35.000 euros per edifici de subvenció màxima o de 45.000 per edifici en el cas de que l'ascensor s'hagi d'instal·lar per l'exterior de l'edifici. En el cas que, simultàniament, es realitzin obres per a la creació d'un itinerari practicable el topall màxim de subvenció s'incrementarà en 5.000 euros per edifici.

b) La resta d'edificis que vulguin instal·lar un ascensor la subvenció serà del 50% del pressupost protegible amb un topall de 5.000 EUR per habitatge i un màxim de 35.000€ per edifici.

Aquests ajuts es podran complementar amb els ajuts del programa de cohesió social que preveu l'apartat C1 d'aquesta convocatòria.

Els propietaris d'edificis en els que hi hagi dubtes raonables de la possibilitat física d'instal·lació d'ascensor, podran sol·licitar al Consorci, un informe sobre la ubicació del ascensor que no serà vinculant. Quan la titularitat de l'edifici sigui de 2 o més persones o una comunitat de propietaris, caldrà aportar document o acta de la reunió de la comunitat de propietaris on s'acordi demanar aquest informe.”

b. L'apartat A.3.2 queda redactat de la següent forma:

“En el cas que es realitzin únicament obres de supressió de barreres arquitectòniques aconseguint un itinerari practicable així com la creació de noves parades d'un ascensor existent, la subvenció vindrà determinada per la ubicació en l'àmbit territorial de l'edifici.

En el cas que l'edifici estigui ubicat en una àrea de rehabilitació integral (ARI) la subvenció serà del 30% del pressupost protegible amb un topall de 5.000 euros per habitatge.

En el cas que l'edifici estigui ubicat en una àrea especial de rehabilitació integral (AERI) la subvenció serà del 50% del pressupost protegible amb un topall de 6.000 euros per habitatge.

Per a la resta d'edificis que no estiguin ubicats en cap dels àmbits anteriors la subvenció serà del 25% pressupost protegible amb un topall de 4.000€ per habitatge”

c. Precisar que el certificat de seguretat d'elements exteriors relatiu a les obres efectuades a que fa referència l'annex 2 en el apartat de documentació tècnica a aportar en el moment de presentar la sol·licitud d'inscripció i d'informe tècnic, caldrà aportar-lo a la finalització de les obres.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció de la present notificació, o es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la present notificació.

Contra la resolució expressa del recurs potestatiu de reposició es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació.

## Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

---

Divendres, 29 d'abril de 2011

---

Contra la desestimació tàcita del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

No obstant, se'n pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Barcelona, 14 d'abril de 2011

El gerent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, Josep M. de Torres i Sanahuja