

Dilluns, 25 d'octubre de 2010

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****Ajuntament de Montcada i Reixac***EDICTE*

L'expedient número 4 de modificació de les Ordenances fiscals de 2010, fou aprovat provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en la seva sessió de 25 de febrer de 2010, i el seu expedient s'exposà al públic durant trenta dies hàbils des de l'endemà de la publicació del seu anunci en el Butlletí Oficial de la Província, l'11 d'agost de 2010, fins el dia 16 de setembre de 2010, ambdós inclosos (l'esmentat anunci també es publicà, en el diari El Punt el dia 3 de març de 2010, a La Veu de Montcada i Reixac núm. 358 de la segona quinzena de març de 2010). Contra el mateix no s'ha presentat cap objecció ni reclamació, per la qual cosa ha quedat aprovat definitivament., i en compliment d'allò que disposa l'article 17 del RDL 2/2004, de 5 de març que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, procedeix la publicació de les modificacions aprovades de l'Ordenança Fiscal núm.9 reguladora de la taxa per la tramitació d'expedients administratius que resten com segueix:

1. L'article 1 és com segueix:

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la tramitació d'expedients d'activitat, que s'ha de regir per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que estableix l'article 57 de la Llei abans esmentada.

2. L'article 2 resta així:

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Montcada i Reixac s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments i activitats, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per a la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2. No obstant això, el sol exercici de l'activitat de què es tracti sense haver demanat la llicència pertinent o, si escau, sense haver presentat la declaració responsable i comunicació prèvia, causarà les taxes corresponents, a liquidar en el moment en què l'Ajuntament conegui el seu exercici i sense perjudici de les sancions que correspongui aplicar.

3. L'article 3 queda de la forma següent:

1. Estan subjectes a la taxa prevista en aquesta ordenança:

- a) La primera instal·lació de l'establiment per començar les seves activitats.
- b) Els trasllats d'establiments.
- c) Els traspessos i canvis de titular dels establiments, sense variar l'activitat que s'hi desenvolupava.
- d) La variació o ampliació de l'activitat duta a terme en l'establiment, encara que el titular sigui el mateix.
- e) L'activitat de construcció, moviments de terres i enderroc.
- f) Qualsevol canvi en les instal·lacions i/o en la ordenació i disposició interior del local pel desenvolupament de l'activitat, subjecte a la preceptiva llicència d'instal·lació.
- g) Les adequacions de les activitats autoritzades a la nova normativa mediambiental, quan aquella sigui preceptiva.
- h) Els controls periòdics i les revisions de llicència previstos a la normativa mediambiental.

Així mateix, tributa l'exercici d'activitats industrials i comercials encara que no impliqui existència d'establiment obert, ja que en aquest cas s'ha de sotmetre igualment a l'obligació de demanar la corresponent llicència municipal.

2. També tributen per aquesta Ordenança fiscal aquelles activitats o instal·lacions que requereixen la tramitació d'un expedient municipal a l'empara de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacle públics i les activitats recreatives.

Dilluns, 25 d'octubre de 2010

Tributen igualment aquelles activitats professionals que, per la seva superfície, afluença de públic o altres circumstàncies, requereixin la tramitació d'un expedient municipal d'activitat, per tal de determinar la idoneïtat de les mesures correctores i de prevenció que s'han d'instal·lar.

En els supòsits anteriors, s'ha de liquidar la quota establerta en l'article 9.7 d'aquesta Ordenança.

...

4. L'article 6 queda redactat de la següent manera:

1. Estan exempts de pagament de la taxa, però no de l'obligació de proveir-se de la llicència oportuna o, si escau, de presentar la corresponent declaració responsable i comunicació prèvia:

- a) Els trasllats motivats per una situació eventual d'emergència per causa d'obres en els establiments, sempre que aquests estiguin proveïts de la llicència corresponent.
- b) Els trasllats determinats per enderrocament forçós, enfonsament, incendi i els que es verifiquin en compliment d'ordres i disposicions oficials.
- c) Els canvis de titular per successió mortis causa, entre cònjuges i entre ascendents i descendents, sempre que des de la data d'atorgament de la llicència causant no hagin transcorregut vint anys.
- d) La variació de la raó social de societats no anònimes, per defunció d'algun dels socis.
- e) Les reobertures, sempre que s'efectuïn dins dels sis mesos des de la concessió de la llicència oportuna.

...

5. L'article 9 incorpora un nou apartat 3:

3. Coeficient corrector:

- a) A les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental de la Generalitat de Catalunya però que, d'acord amb l'ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats, estiguin també subjectes al règim de llicència municipal d'activitat, se'ls aplicarà un coeficient corrector 0,6 per la tramitació d'aquest darrer expedient.
- b) A les activitats sotmeses al règim de llicència ambiental municipal se'ls aplicarà un coeficient corrector 1.
- c) A les activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental municipal se'ls aplicarà un coeficient corrector 0,8.
- d) A les activitats sotmeses al règim de comunicació d'activitats innòcues se'ls aplicarà un coeficient corrector 0,7.
- e) A la resta d'activitats sotmeses al règim de llicència municipal d'activitat se'ls aplicarà un coeficient corrector 1.

En aquest article els apartats 3, 4 i 5 passen a ser els 4, 5 i 6, i es crea un altre apartat núm. 7:

7. S'estableix una tarifa mínima de 441,00 EUR que s'aplicarà quan el resultat obtingut per allò disposat en els apartats precedents sigui inferior a l'esmentada tarifa mínima. No obstant això, tractant-se d'activitats innòcues, sotmeses al règim de comunicació d'activitats sense incidència ambiental, la tarifa mínima serà de 309,00 EUR

Capítol IV

GESTIÓ

6. L'article 10 és com segueix:

1. S'acredita la taxa i neix l'obligació de contribuir, quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquest efecte, s'entén iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud de la llicència d'obertura oportuna o, si escau, de la declaració responsable i comunicació prèvia, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'activitat s'hagi iniciat sense que s'hagi sol·licitat la llicència oportuna o, si escau, sense haver-se presentat la declaració responsable i comunicació prèvia, la taxa s'acredita quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'establiment reuneix les condicions exigibles o no, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o per decretar-ne el tancament, si no és autoritzable la dita obertura.

Dilluns, 25 d'octubre de 2010

7. L'article 11 resta així:

1. En els casos que es denegui la llicència sol·licitada o bé es declari la ineficàcia de la comunicació prèvia, la tarifa aplicable tindrà una reducció del 90%, llevat d'allò que preveu l'article 12è.

2. En cas de desistiment en la petició de llicència d'obertura o de la declaració responsable i comunicació prèvia s'ha de liquidar el 20% dels drets corresponents, fins i tot en aquells supòsits en què encara no s'hagi dictat cap resolució municipal.

8. L'article 12 queda modificat segons el tenor següent:

...

2. La renúncia a una llicència ja concedida o a una comunicació prèvia declarada eficaç no conferirà dret a la devolució de la taxa liquidada amb motiu de seva tramitació.

3. En el supòsit de denegació de la llicència o de resolució d'ineficàcia de la comunicació prèvia, tampoc procedirà la devolució de drets quan hagi estat iniciada l'activitat.

...

9. L'article 15 queda com segueix:

1. En el moment de demanar la llicència d'obertura es liquidarà el 25% de la taxa corresponent calculada amb els elements tributaris que declari la persona interessada, sense perjudici de la seva revisió posterior i amb independència de la concessió final de dita llicència, segons l'imprès que facilitarà el mateix Ajuntament. El 75% restant de la taxa es farà efectiu quan es concedeixi la llicència, amb les diferències que es poguessin acreditar en la revisió de l'expedient.

2. En el cas d'activitats sotmeses al règim de declaració responsable i comunicació prèvia, en el moment de la seva presentació es liquidarà el 100% de la taxa que correspongui.

10. L'article 16 és com segueix:

En els casos següents es procedirà com s'indica:

a) Si es tracta de pàrkings que pertanyen a una comunitat de propietaris o formen part d'un edifici destinat a habitatges i sense explotació independent, s'ha de liquidar en concepte d'obertura i al marge de la llicència d'obres, una quantitat de 31,90 EUR per cada plaça simple (o vehicle), 50,70 EUR per cada plaça doble i 14,30 EUR pels trasters ubicats en els aparcaments amb què compti el mateix pàrquing més el seu 50 % per tractar-se d'una activitat amb incidència ambiental.

b) Si es tracta de pàrquings destinats a l'arrendament de places sense guarda i custòdia, s'han de liquidar en concepte d'obertura i al marge de la llicència, d'obres, una quantitat de 8,40 EUR per m<sup>2</sup> de superfície del local, més el seu 50 % per tractar-se d'una activitat amb incidència ambiental.

11. L'article 17 queda de la forma següent:

Les inspeccions que hagin de realitzar els serveis tècnics municipals, com a conseqüència de la tramitació d'expedients d'activitat promoguts pels interessats, meritaran una taxa específica en els supòsits següents:

a) Per la repetició de la visita de control inicial d'activitats de l'annex II de la LPCAA, per causes imputable al titular de l'activitat, 207,40 EUR per visita.

b) Per la repetició de la visita de control inicial d'activitats de l'annex III de la LPCAA, per causes imputable al titular de l'activitat, 177,60 EUR per visita.

c) Per les inspeccions realitzades a activitats subjectes a comunicació prèvia, o subjectes a llicència municipal d'activitat, per raó de la manca o insuficiència de la documentació requerida, 103,50 EUR per visita.

Dilluns, 25 d'octubre de 2010

- d) Per les inspeccions realitzades com a conseqüència de la manca o insuficiència dels certificats o documentació acreditativa de l'adopció de les mesures correctores requerides:
- d.1. Per a les activitats dels annexos I i II de la LPCAA, 207,40 EUR per visita.
  - d.2. Per a les activitats de l'annex III de la LPCAA, 177,60 EUR per visita.
  - d.3. Per a les activitats subjectes a llicència municipal d'activitat, 107,10 EUR per visita.
  - d.4. Per a les activitats subjectes a comunicació prèvia, 107,10 EUR per visita.

12. L'article 18 es modifica de la manera següent:

1. Quan així es requereixi, el control inicial per a la posada en funcionament d'una activitat determinarà la liquidació d'una taxa equivalent al 10% de la taxa d'obertura, però en cap cas serà inferior a 300,00 EUR ni superior a 1.000,00 EUR.
2. En aquells supòsits que hi intervingui una entitat de control, la taxa serà de 110,00 EUR per a les activitats incloses als annexos II i III de la LPCAA; i de 90,00 EUR per a les activitats subjectes al règim de llicència municipal d'activitat.

13. L'article 19 és modifica així:

Els controls periòdics a efectuar en les activitats incloses en els annexos II i III de la LPCAA determinaran la liquidació d'una taxa equivalent al 50% de la quota mínima prevista a l'art. 9.7 d'aquesta Ordenança.

14. L'article 20 és com segueix:

1. La revisió periòdica de llicències determinarà la liquidació d'una taxa equivalent al 50 per 100 de les taxes previstes a l'article 9 d'aquesta ordenança.
2. Els expedients de canvi no substancial de l'activitat meritiran la quota mínima prevista a l'article 9.7 d'aquesta ordenança. No obstant això, quan el dit canvi suposi una ampliació dels elements tributaris de l'activitat, es liquidaran, en el seu lloc, les taxes previstes per a les ampliacions d'activitats.
3. Els expedients de canvi substancial de l'activitat que consisteixi en una reducció de la seva superfície o del procés productiu meritiran la quota mínima prevista a l'article 9.7 d'aquesta ordenança.

Disposició transitòria

Als expedients d'activitats iniciats abans de l'entrada en vigor de la LPCAA els seran d'aplicació els preceptes de l'ordenança fiscal reguladora vigent en el moment de la sol·licitud de l'oportuna llicència.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació en el butlletí oficial corresponent.

Montcada i Reixac, 13 d'octubre de 2010  
L'alcalde, Maria Elena Pérez Garcia