

**ANUNCI**

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 13 d'octubre de 2020 aprovà provisionalment per a l'exercici de 2021 i següents la modificació de les ordenances fiscals i preus públics, d'acord amb el següent detall:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2021 i següents.

**Segon.-** Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2021 i següents la modificació de les Ordenances fiscals i Preus Públics que a continuació es relacionen:

Ordenança fiscal núm. 3	reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles
Ordenança fiscal núm. 4	reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques
Ordenança fiscal núm. 5	reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica
Ordenança fiscal núm. 6	reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
Ordenança fiscal núm. 7	reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança fiscal núm. 9	reguladora de la Taxa per la utilització dels espais, els béns i la prestació de serveis de l'edifici Rubí Forma i del Centre de serveis a l'empresa Can Serra.
Ordenança fiscal núm. 11	reguladora de la Taxa per la utilització dels espais del teatre municipal La Sala
Ordenança fiscal núm. 14	reguladora de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic municipal
Ordenança fiscal núm. 17	reguladora de la Taxa per llicències urbanístiques
Ordenança fiscal núm. 18	reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius
Ordenança fiscal núm. 25	reguladora de la Taxa la prestació del servei del mercat municipal i per l'aprofitament i utilització dels seus llocs, parades, locals i molls
Ordenança fiscal núm. 27	reguladora de la Taxa per prestació de serveis en el cementiri municipal.
Ordenança fiscal núm. 28	reguladora de la taxa per la prestació dels serveis de l'escola d'art i disseny.
Ordenança fiscal núm. 29	reguladora de la Taxa per la utilització dels espais de l'Espai 14-13, auditori del Centre La Cruïlla
Ordenança fiscal núm. 39	reguladora de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega comercial, d'obres i enderroc de caràcter exclusiu
Preu públic	prestació de serveis a l'Escola Municipal de Música
Preu públic	prestació de serveis a l'Escola Municipal d'Art i Disseny
Preu públic	prestació de serveis a les escoles bressols municipals



**Tercer.-** Derogar les ordenances fiscals i preus públics que a continuació es relacionen:

Ordenança fiscal núm. 13	reguladora de la Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals
Preu públic	venda de productes al punt d'informació

**Quart.-** Imposar el recàrrec sobre l'IBI dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent i aprovar provisionalment l'Ordenança fiscal que s'indica a continuació

Ordenança fiscal núm. 3.1	Del recàrrec sobre l'IBI dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent
---------------------------	---

**Cinquè.-** Imposar les taxes per la prestació de serveis i activitat administrativa corresponent a la inscripció a les convocatòries per a la selecció de personal i aprovar provisionalment l'Ordenança fiscal reguladora que seguidament s'indica:

Ordenança fiscal núm. 22	reguladora de la Taxa per la inscripció a les convocatòries per a la selecció de personal
--------------------------	---

L'expedient ha restat exposat al públic per termini de 30 dies hàbils, durant el qual els que tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, han pogut examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions oportunes. Donat que dintre del termini d'informació pública de referència, no s'ha presentat cap al·legació o reclamació al respecte, d'acord amb allò que estableix l'article 17.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es consideren elevats a definitius els acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 13 d'octubre de 2020..

Tal com disposa l'art. 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es publica el text definitiu de les esmentades ordenances.

## **Ordenança Fiscal núm. 1**

### **ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS**

#### **SECCIÓ I - DISPOSICIONS GENERALS**

##### **Article 1 - Objecte**

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, conté normes comuns, tant substantives com de procediment, que es



consideraran part integrant de les Ordenances Fiscals i dels Reglaments Interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta Ordenança es dicta per a:
  - a) Desplegar allò que es preveu a la Llei General Tributària en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.
  - b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
  - c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
  - d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
  - e) Informar als ciutadans de les normes i procediments, el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

### **Article 2 - Àmbit d'aplicació**

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret públic la titularitat dels quals correspon a l'Ajuntament, o als seus Organismes Autònoms.
2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que hagi de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.  
No obstant, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per a determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals, ho facin convenient.
3. Per decret de l'Alcalde es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances reguladores de cada ingrés.

## **SECCIÓ II - PROCEDIMENT**

### **Article 3 - Aspectes generals**

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.
2. L'Alcalde podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.
3. S'impulsarà l'aplicació de tècniques i mitjans electrònics, informàtics i telemàtics per a la tramitació d'expedients administratius, per tal de millorar l'eficiència de les comunicacions dels ciutadans amb l'Ajuntament.  
Quan es tracti de relacions amb els ciutadans derivades de l'exercici de les funcions de gestió i recaptació delegades en la Diputació de Barcelona, els interessats que disposin de certificat digital, clau concertada o altres mitjans reconeguts com acreditatius de la seva identitat, podran fer per Internet consultes i tràmits personalitzats en les condicions previstes per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.



4. Es poden fer actuacions automatitzades per a constatar la concurrència dels requisits que estableix l'ordenament jurídic, declarar les conseqüències previstes, adoptar les resolucions i comunicar o certificar les dades, els actes, les resolucions o els acords que constin en els sistemes d'informació de l'ORGT, mitjançant la utilització del sistema de signatura amb certificat d'aplicació corporativa.

#### **Article 4 - Comunicacions informatives i consultes tributàries**

1. Els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.
2. Les sol·licituds formulades verbalment, es respondran d'igual forma. En els casos en què la sol·licitud es formulés per escrit, es procurarà que el contribuent expressi amb claredat els antecedents i circumstàncies del cas, així com els dubtes que li suscitin la normativa tributària aplicable.
3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de sis mesos des de la presentació. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliiin els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.
4. La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies reals objecte de consulta i els que van ser tractats en la contestació susdita.
5. Si la sol·licitud d'informació es refereix a una matèria reglamentada a les Ordenances, o en circulars internes municipals, o bé es tracta d'una qüestió la resposta de la qual es dedueix indubtablement de la normativa vigent, el Servei receptor de la consulta podrà formular la resposta. En altre cas, es respondrà des de la Secretaria de l'Ajuntament.
6. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracti de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant el certificat digital que acrediti la seva identitat.
7. Si s'actua per mitjà de representant, aquest deurà acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la Llei General Tributària. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

#### **Article 5. Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària.**

1. Les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de les sancions que procedeixin, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers, llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a què es refereix l'article 95è de la Llei general tributària.
2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat. Totes les autoritats o funcionaris que tinguin coneixement d'aquestes dades, informes o antecedents estan obligats al més estricte i complet sigil respecte a aquesta documentació. Amb independència de les responsabilitats penals o civils que puguin derivar-se, la infracció d'aquest particular deure de sigil es considerarà falta disciplinària molt greu.



3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb allò disposat al Reglament (UE) 2016/679, del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals, la Llei Orgànica 3/2018, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i resta de normativa vigent sobre protecció de dades personals.
4. L'accés dels interessats als procediments tributaris i l'obtenció de còpies dels documents que integren l'expedient administratiu, s'haurà d'efectuar en els termes previstos a la normativa tributària vigent.

#### **Article 6 - Accés a arxius**

1. Els ciutadans tenen dret a accedir als registres i als documents que formin part d'expedients, en els termes establerts a la Constitució, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, a la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, i a la Llei del Parlament de Catalunya, 10/2001, de 13 de juliol, d'Arxius i Documents i a la normativa sobre transparència.
2. Perquè sigui autoritzada la consulta caldrà que es formuli petició individualitzada especificant els documents que es desitja consultar.  
La consulta haurà de ser sol·licitada per l'interessat i no podrà afectar la intimitat de terceres persones. Quan el compliment d'aquests requisits resulti dubtós per als responsables dels Serveis, caldrà que la Secretaria informi (per escrit o verbalment) sobre la procedència de la consulta i valori que aquests documents no contenen dades referents a la intimitat de persones diferents del consultant.
3. Per la utilització de documents de propietat municipal per tercers es podrà exigir la corresponent taxa, de conformitat amb el que preveu la Llei 10/2001, del Parlament de Catalunya, i en els termes que, si s'escau, prevegi l'Ordenança Fiscal.

#### **Article 7 - Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient**

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.
2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.
3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies especials, aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.  
El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.
4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.
5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers, o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.  
Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

#### **Article 8 - Identificació dels responsables de la tramitació dels procediments**

Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.



### **Article 9 - Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat**

1. Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindran en compte uns i altres al redactar la corresponent proposta de resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquesta.
2. En els procediments d'inspecció, es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en la Llei General Tributària i en el Reglament General de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.  
En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tinguin en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.
3. Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la Llei General Tributària.  
En les resolucions dictades en aquells procediments en els que no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització.  
Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

### **Article 10 – Registres**

1. L'Ajuntament disposa d'un registre general, en el que es fan les anotacions dels assentaments de tots els documents presentats o rebuts per qualsevol òrgan administratiu, organisme públic o entitat vinculada o dependents d'aquests. També s'anota la sortida de documents oficials dirigits a altres òrgans o particulars.
2. L'Ajuntament també disposa d'un registre electrònic per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les vint-i-quatre hores al dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.
3. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:
  - a) Registre general o electrònic de l'Ajuntament
  - b) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic
  - c) Oficines de Correus.
  - d) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'art. 199 de la Llei general tributària i la possible obertura del corresponents expedient sancionador.
4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.





### **Article 11 - Càmput de terminis**

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.  
Els terminis expressats per hores es computaran d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en que tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de que es tracti i no podrà tenir una duració superior a vint-i-quatre hores, ja que aleshores es comptaran per dies.  
Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que són hàbils, i s'exclouen del càmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.  
Quan els terminis es fixin per dies naturals, es farà constar a les notificacions.  
A efectes de recaptació dels ingressos, tant en període voluntari com en període executiu, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil es traslladarà els susdit venciment al primer dia hàbil següent.
2. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hagués dia equivalent a aquell en què comença el càmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.
3. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.
4. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.
5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.
6. Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.
7. En aquells procediments corresponents a ingressos de dret públic d'aquest Ajuntament tramitats per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona respecte als terminis, s'estarà al que disposi la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació d'ingressos de dret públic.

### **Article 12 - Tramitació d'expedients**

1. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, estaran obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.
2. Dels escrits que es presentin a les oficines municipals, els interessats podran exigir el corresponent rebut; s'admetrà com a tal una còpia en què figuri la data de presentació.
3. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu dies esmeni les anomalies, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició.
4. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts més de tres mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.
5. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complimentar per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.
6. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus



efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.

7. La terminació convencional del procediment haurà de ser autoritzada pel Ple.
8. En particular, la notificació d'actuacions de gestió i recaptació dels ingressos municipals que hagi de practicar l'ORGT s'efectuarà en la forma prevista en la seva Ordenança General.

### **Article 13 - Obligació de resoldre**

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:
  - En els procediments relatius a l'exercici de deures que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.
  - Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.
2. S'assenyalen en concret els següents terminis, d'interès particular:
  - a) El recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, es resoldrà en el termini d'un mes. Quan no hagi recaigut resolució en termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud.
  - b) La concessió de beneficis fiscals en els tributs locals es resoldrà en el termini màxim de sis mesos. Si en aquest termini no ha recaigut resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.
3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.
4. Els terminis a què fan referència els apartats anteriors, tindran únicament els efectes expressats en aquest article, i pel que fa a les previsions establertes a l'article 26.4 de la Llei General Tributària, s'estarà al que es disposa a l'article 21 d'aquesta ordenança.

## **SECCIÓ III - NORMES SOBRE GESTIÓ**

### **SUBSECCIÓ I - GESTIÓ DE TRIBUTS**

#### **CAPÍTOL I - DE VENCIMENT PERIÒDIC**

##### **Article 14 - Impostos de venciment periòdic**

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicarà les prescripcions contingudes a les seves ordenances fiscals específiques.
2. A les actuacions que, en relació als tributs enumerats en el present article, dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, se'ls aplicarà el que preveu la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

##### **Article 15 - Taxes**

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal





municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'ORGT o per l'Ajuntament.

2. Quan s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió de les taxes, el padró corresponent serà aprovat per l'òrgan competent de l'ORGT.
3. Quan no s'hagi delegat en altra entitat la gestió de les taxes, correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.
4. Quan els períodes de cobrament de diversos tributs de venciment periòdic siguin coincidents, es podrà exigir el pagament de les quotes respectives mitjançant un rebut únic en el que constaran degudament separats els conceptes d'ingrés.
5. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

6. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:
  - a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en que es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.
  - b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

#### **Article 16 - Calendari fiscal**

1. Quan es tracti d'ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'ORGT la publicació del calendari fiscal en el BOP i també en la seva seu electrònica.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'ORGT.
2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.
3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al BOP, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que l'Ajuntament titular dels padrons ho aprovi, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en dos, tres o quatre terminis. Les dades de càrrec en compte de cada termini figuraran en el calendari de cobrament anual.



### **Article 17 - Exposició pública de padrons**

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies naturals, comptats a partir de deu dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.  
Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí oficial de la Província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'ORGT o de l'Ajuntament segons qui hagi aprovat el padró corresponent.
2. Tots els interessats que accedeixin a la seu electrònica de l'ORGT, o dels Ajuntaments que han delegat competències de gestió tributària en la Diputació de Barcelona i disposin de signatura electrònica, poden consultar, durant el tràmit d'informació pública l'expedient, llevat de les dades excloses del dret d'accés.  
La consulta es podrà realitzar així mateix de forma presencial en les oficines de l'ORGT.
3. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la Llei General Tributària i disposició addicional 14a del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
4. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.
5. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró. Conseqüentment, en els supòsits en què s'hagi aprovat per l'òrgan competent de l'ORGT, es formularà el recurs de reposició davant aquest òrgan.

## **CAPÍTOL II - DE VENCIMENT NO PERIÒDIC**

### **Article 18 - Pràctica de liquidacions**

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, i mitjançant l'aplicació dels respectius tipus impositius, es practican liquidacions quan, no havent-se establert l'autoliquidació, l'Ajuntament tingui coneixement de l'existència del fet imposable respecte dels tributs següents:
  - a) Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
  - b) Contribucions especials.
  - c) Taxes en els supòsits de primera o única sol·licitud de serveis.
  - d) Taxes en els supòsits de primera o única utilització privativa o aprofitament especial del domini públic.
2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde.
3. Quan s'hagi delegat la gestió de l'ingrés corresponent a la Diputació de Barcelona, les liquidacions seran aprovades per l'òrgan competent de l'ORGT.
4. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per a formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que l'interessat al·legui el que convingui al seu dret.  
Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.
5. Per raons de cost i eficàcia, no es practican liquidacions quan resultin quotes inferiors a 10 euros, excepte en el cas de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, taxes i preus públics.



### **Article 19 - Presentació de declaracions**

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen l'acreditament dels tributs municipals.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.
3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.
4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme el que estableix l'article 192 de la Llei General Tributària..

## **CAPÍTOL III - NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES**

### **Article 20 - Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció.**

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.
2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.
3. La notificació es practicarà per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció, així com de la data, la identitat del receptor i el contingut de l'acte notificat.
4. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei General Tributària, la normativa de desenvolupament; supletòriament, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.
5. Quan la notificació es practiqui en paper, si ningú es fes càrrec de la notificació, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en una hora diferent dins dels tres dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les quinze hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les quinze hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de tres hores entre ambdós intents.
6. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.
7. Quan la notificació no ha estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascú dels interessats, al Butlletí Oficial de l'Estat. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE . Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués



- comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per a comparèixer.
8. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 3, 4, 5 i 6.
  9. Quan es tracti de notificacions relatives a ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, s'hi practicaran segons allò previst a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.
  10. Amb independència que la notificació es realitzi en paper o per mitjans electrònics, l'Ajuntament enviarà un avís al dispositiu electrònic i/o a l'adreça de correu electrònic del contribuent, informant-li de la posada a disposició d'una notificació en la seu electrònica de l'Ajuntament.
  11. Quan l'interessat hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendres notificada.
  12. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents Ordenances Fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

## **CAPÍTOL IV - CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS**

### **Article 21 - Sol·licitud**

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals és competència de l'Alcalde.
2. Quan els beneficis fiscals es refereixin a tributs la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'òrgan competent de l'ORGT resoldre sobre la seva concessió.
3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
4. Amb caràcter general, i excepte en els supòsits que la llei, o l'ordenança fiscal estableixin previsió contrària, els beneficis fiscals s'aplicaran a totes les liquidacions afectades que no hagin adquirit fermesa al moment de la concessió, sempre que els requisits del benefici fiscal concorrin en la data d'acreditament del tribut.
5. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.  
No caldrà que l'interessat aporti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa havent-se, d'informar a l'interessat prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Excepcionalment, si l'Administració gestora del tribut no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar novament a l'interessat la seva aportació.
6. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.



## CAPÍTOL V - PROCEDIMENT DE REVISIÓ

### Article 22 - Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.
2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.
3. Als efectes de la no exigència d'interessos de demora a que fa referència l'article 26.4 de la Llei General Tributària, s'entendrà que l'Ajuntament ha incomplert el termini màxim de resolució del recurs de reposició quan hagi transcorregut el termini d'un any des de la seva interposició, sense que hagi recaigut resolució expressa. Aquest termini s'estableix a l'empara de la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei General Tributària, i en paritat amb el que preveu dita Llei per a la resolució de les reclamacions econòmico-administratives.
4. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
  - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
  - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.
5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

### Article 23 - Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la Llei General Tributària.
2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:
  - a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
  - b) A instància de l'interessat.En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

### Article 24 - Declaració de lesivitat

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la Llei General Tributària, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.
2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.
3. En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

### Article 25 - Revocació d'actes i rectificació d'errors

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.



El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

## CAPÍTOL VI - SUSPENSÍO DEL PROCEDIMENT

### Article 26 - Suspensió per interposició de recursos

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es procedeixi a l'execució.
2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per a resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:
  - a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
  - b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.
3. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no se suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que pugui practicar-se. Això sense perjudici que si la resolució que es dicta en matèria censal afecta al resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.
4. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per a pagar en període voluntari, en els termes següents:
  - Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.
  - Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.
5. Quan de la resolució del recurs, es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.
6. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 4.

Quan el deute suspès es trobés en via de constreyniment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant el temps de la suspensió.
7. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclusa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reprendran les actuacions del procediment de constreyniment mentre no finalitzi el termini per





interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comunicués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per a garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reprendrà o suspèn timerà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

8. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.  
En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

#### **Article 27 - Altres supòsits de suspensió**

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat terceria de domini.
2. Caldrà paraitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:
  - a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
  - b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.
3. Fins que la liquidació del deute tributari executat sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en els que existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuënt sol·liciti de forma expressa la seva alienació.
4. Quan la recaptació dels ingressos municipals hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la suspensió i si s'escau paralització del procediment, correspondrà a l'ORGT.

#### **Article 28 - Garanties**

1. La garantia a dipositar per a obtenir la suspensió del procediment serà de la següent quantia:
  - a) Si el deute es troba en període voluntari de pagament, la suma del principal (quota inicialment liquidada), els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que procedirien en cas d'execució de la garantia.
  - b) Si el deute es troba en període executiu de pagament, la suma del deute total existent en el moment de sol·licitar la suspensió i els interessos de demora que generi la suspensió.
2. S'acceptaran les garanties següents:
  - a) Aval solidari d'entitats de dipòsit que cobreixi l'import del deute i els interessos de demora que originin l'ajornament més un 25 per 100 de la suma d'ambdues partides. El termini d'aquest aval haurà d'excedir en sis mesos, com a mínim, dels terminis concedits i estarà degudament intervingut.
  - b) Qualsevol altres que es considerin suficients.
3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment, sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.
4. Quan s'hagi realitzat anotació preventiva d'embargament en registre públic de béns de valor suficient, a judici del cap d'unitat competent, es considerarà garantit el deute i no serà necessari aportar una nova garantia.



5. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta Ordenança.

## **CAPÍTOL VII - DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS**

### **Article 29 - Iniciació de l'expedient**

1. Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.
2. Si la recaptació del recurs origen de la devolució que es sol·licita ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la sol·licitud es formularà per escrit o personalment a qualsevol de les oficines de l'ORGT.
3. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:
  - a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
  - b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.
4. Quan es tracti de pagaments duplicats, la devolució es podrà realitzar a les oficines centrals o perifèriques de l'ORGT aportant els documents originals acreditatius del pagament, o manifestant davant el funcionari competent de l'ORGT les dades perquè es pugui comprovar informàticament la realitat del pagament i el dret a obtenir la devolució.

Tanmateix, no caldrà l'aportació dels comprovants de pagament quan els funcionaris que han de tramitar l'expedient puguin consultar telemàticament l'efectivitat del pagament.

### **Article 30 - Quantia de la devolució**

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; consegüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.
2. El còmput del període de demora en tot cas comprendrà el temps transcorregut des del dia en què es va fer l'ingrés fins la data en què es fa la proposta de pagament.
3. El pagament efectiu haurà de produir-se en el termini de tres mesos des de la data de la proposta de pagament, que coincidirà amb la data de la resolució que acordi la devolució.

Respecte als tipus d'interès, s'aplicarà el vigent al llarg del període segons el que preveu l'Article 26.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de Pressupostos de l'Estat.
4. Quan es declari indegut l'ingrés pel concepte de recàrrec de constrenyiment bé perquè s'ha anul·lat la liquidació de la quota o bé perquè no resultava procedent exigir el recàrrec, es tornarà el recàrrec i es liquidaran interessos de demora sobre aqueixa quantia.
5. En particular, i als efectes del que s'estableix als articles 31 i 224.1 de la Llei General Tributària, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la llei reguladora del Cadastre Immobiliari.



Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per un procediment de rectificació d'errades materials, es tornarà l'import ingressat incrementat amb els corresponents interessos de demora.

### **Article 31 - Reintegrament del cost de les garanties**

1. Els expedients de reintegrament del cost de les garanties dipositades per a suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.  
Amb el reintegrament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordeni el pagament.
2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reintegrament que correspongui, seran les següents:
  - a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.
  - b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.
  - c) Cost de les garanties el reintegrament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius en el supòsit d'aval atorgats per entitats de dipòsit o societats de garantia recíproca, certificació de l'entitat avalista de les comissions efectivament percebudes per formalització i manteniment de l'aval.
  - d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reintegrament, podent optar per:
    - Transferència bancària, indicant el número de codi de compte i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.
    - Xec nominatiu.
    - Compensació en els termes previstos en el Reglament General de Recaptació.
3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva subsanació en un termini de deu dies.
4. Els pagaments realitzats per l'ORGT pels conceptes de devolució d'ingressos indeguts i d'indemnització per costos d'aval es faran per compte d'aquest Ajuntament quan es refereixin als ingressos de titularitat municipal.  
El seu import degudament justificat, serà aplicat en el primer comunicat comptable que es trameti amb posterioritat a la materialització del pagament.

## **SUBSECCIÓ II - GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS**

### **Article 32 - Recaptació dels preus públics**

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:
  - a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.
  - b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.
2. En l'àmbit i amb l'abast de la corresponent delegació, l'ORGT recaptarà els preus públics quan així ho hagi acordat l'Ajuntament.



## SECCIÓ IV - RECAPTACIÓ

### Article 33 - Òrgans de recaptació i obligats al pagament

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics de l'ORGT, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.
2. La tramitació dels expedients de recaptació, quan correspongui a l'ORGT, es farà segons el que preveu la seva Ordenança General.  
Estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:
  - a) els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
  - b) els successors.
  - c) els infractors, per les sancions pecuniàries.
3. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:
  - a) els responsables solidaris.
  - b) els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.
4. L'ORGT podrà demanar la col·laboració de l'Agència Estatal d'Administració Tributària per a la recaptació executiva dels ingressos municipals, quan no s'hagi pogut recaptar els deutes per no conèixer l'existència de béns embargables situats dins l'àmbit de la província de Barcelona.

### Article 34 - Responsables solidaris i subsidiaris

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.
2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:
  - a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
  - b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
  - c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.  
S'exceptuen de responsabilitat:
    - les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
    - Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.
3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:
  - a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració Tributària.
  - b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.
  - c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.



- d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.
4. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:
  - a) Quan s'han comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
  - b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.
  - c) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitarà per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

#### **Article 35 - Successors en els deutes tributaris**

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.  
Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.  
No es transmetran les sancions.
2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:
  - a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
  - b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els dos anys anteriors a la data de dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.  
Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.
3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.
4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcips o cotitulars de dites entitats.
5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.



### Article 36 - Ajornaments i fraccionaments

1. Correspon a la Diputació de Barcelona la concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments a través de l'ORGT qui actuarà segons allò previst a la seva Ordenança General.  
Si s'hagués de resoldre amb altres criteris, respecte a terminis dels ajornaments i fraccionaments, o exigibilitat de garanties, caldrà l'expressa autorització de l'Ajuntament.
2. Per a supòsits diferents dels referits al punt anterior, correspondrà la resolució de la sol·licitud a l'Alcalde.
3. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els deutes tributaris:
  - Que es realitzin mitjançant efectes timbrats.
  - En el cas de concurs de l'obligat tributari, no es podran ajornar o fraccionar els deutes que, d'acord amb la legislació concursal, tinguin la consideració de crèdits contra la massa.
  - Per raons de cost i eficàcia, els deutes d'import per principal inferior a 60 euros.
4. Serà necessari detallar la garantia que s'ofereix quan sigui preceptiva, o, si escau, la impossibilitat de constituir fiançament, i també fonamentar les dificultats de tresoreria. Els criteris generals de concessió d'ajornaments i fraccionaments són:
  - a) Els deutes d'import principal inferior a 1.500 € es podran ajornar per un període màxim de 18 mesos.
  - b) El pagament dels deutes d'import principal comprès entre 1.500 € i 5.000 € pot ser ajornat o fraccionat fins a un termini de 24 mesos.
  - c) Si l'import principal excedeix de 5.000 €, els terminis concedits poden estendre's fins a 36 mesos.
5. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

No obstant l'anterior, no s'exigirà constitució de garantia per als fraccionaments i ajornaments dels deutes quan l'import del principal de l'expedient sigui inferior a 18.000 €.

### Article 37 - Prescripció

1. Prescriuran als quatre anys:
  - a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
  - b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
  - c) L'acció per imposar sancions tributàries.
  - d) El dret a la devolució d'ingressos i el reembossament del cost de les garanties.
2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la Llei General Tributària, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 del mateix text normatiu.
3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que en reguli la gestió del corresponent ingrés.
4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos a l'article 68 de la Llei General Tributària.
5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració. Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.





6. La prescripció guanyada extingeix el deute

#### **Article 38 - Compensació**

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.
2. Es compensaran d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de l'execució de la resolució a què fa referència l'article 225.3 de la Llei General Tributària.
3. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.
4. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'Alcalde pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

#### **Article 39 - Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències.**

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.
2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extingir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.
3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, cas que s'hagin delegat les funcions de recaptació en la Diputació de Barcelona, el tresorer municipal traslladarà a l'Assessoria Jurídica de l'ORGT el conjunt de les seves actuacions.
4. L'Assessoria Jurídica, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació, que pot ser una de les següents:
  - a) Sol·licitar a l'Administració de l'Estat, a l'Administració Autònoma o la Local que, amb càrrec a les transferències que poguessin ordenar-se a favor de l'Ens deutor, s'apliqui la deducció de la quantitat equivalent a l'import del deute.
  - b) Sol·licitar la col·laboració de la Direcció General de Recaptació.
5. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors dels Municipis, l'ORGT investigarà l'existència de béns patrimonials, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.
6. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades pel Tresorer, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

#### **Article 40 - Situació d'insolvència**

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.
2. Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, correspondrà al mateix formular proposta de crèdits incobrables, d'acord amb els criteris reflectits en la seva Ordenança General.
3. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables és competència de l'Ajuntament.



Quan es tracti d'ingressos de dret públic recaptats per l'ORGT, aquesta competència pot ser delegada en l'Organisme gestor.

4. Quan s'hagi delegat en l'ORGT la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, aquest procedirà aplicant els criteris de la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació; en tot cas, restaran a disposició de l'Ajuntament les justificacions (en paper o electròniques) de les actuacions dutes a terme en ordre a assolir la realització del crèdit.
5. En particular, pel que respecta a la recaptació de multes de trànsit, quan s'hagi delegat la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, s'adoptarà el corresponent acord quan:
  - a) L'import del deute sigui igual o inferior a 100 euros i hagi estat infructuós l'embarg de fons.
  - b) L'import del deute sigui superior a 100 euros i inferior a 1.000 euros i hagin estat infructuosos els intents d'embarg de fons, de crèdits, valors i drets realitzables a curt termini (quan l'import del deute sigui igual o inferior a 300 euros) i de salaris.
  - c) Essent l'import del deute igual o superior a 1.000 euros, no han tingut resultat positiu les actuacions d'embarg de vehicles o béns immobles.Si no ha estat delegada la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables en els expedients de recaptació de multes de trànsit, l'ORGT elevarà proposta a l'Ajuntament, formulada sota els criteris anteriors. Si en el termini de tres mesos, comptats des de l'entrada de la proposta en el Registre Municipal, l'Ajuntament no formulés cap objecció, l'ORGT, atesa la provada impossibilitat de continuar el procediment recaptatori, es datarà dels expedients, remetent a l'Ajuntament el conjunt d'actuacions efectuades. El suport de dites actuacions serà paper, o electrònic, segons procedeixi en cada cas.
6. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

#### **Article 41- Execució forçosa**

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 1.000 euros, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:
  - a) Deutes de quantia igual o inferior a 100 euros.
    - Embarg de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
  - b) Deutes de quantia superior a 100 euros i inferior a 1.000 euros.
    - Embarg de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.
    - Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte o a curt termini.
    - Sous, salaris i pensions.
2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament.
3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable. Pel que fa a les multes de trànsit, s'aplicarà el previst a l'apartat 4 de l'article anterior.
4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui superior a 1.000 euros, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei General Tributaria, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.



5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al Tresorer de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.
6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.
7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública i posterior venda mitjançant adjudicació directa béns propietat dels deutors, correspondrà al Tresorer municipal fer la proposta a l'Alcalde d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.  
Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, un cop ultimades les actuacions, aquest elevarà l'expedient a l'Ajuntament a fi que per part del Tresorer municipal pugui formular a l'Alcalde la proposta d'adjudicació de béns.
8. Si l'adjudicació dels béns a què es refereix l'apartat anterior no resulta d'interès per a l'Ajuntament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramita la subhasta.  
Sens perjudici de la possible rehabilitació de l'expedient cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

## SECCIÓ V - INSPECCIÓ

### Article 42 - La inspecció tributària

1. El Departament d'Inspecció Tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si s'escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta, si cal, regularitzar la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.
2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:
  - a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per al descobriment dels que siguin ignorats per l'Administració Tributària Local.
  - b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.
  - c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.
  - d) Practicar les liquidacions tributàries resultants de les actuacions de comprovació i investigació.
  - e) Verificar el compliment dels requisits exigits per obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per gaudir-ne.
  - f) Informar els obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els pertocin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.
  - g) Totes les altres actuacions que dimanin dels particulars procediments de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb especial interès la correcta inclusió en els censos d'aquells subjectes passius que hi han de figurar.
  - h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració Tributària Local puguin portar a terme les seves funcions.



- i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per determinar les obligacions tributàries.
  - j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la Llei General Tributària.
3. Si en el decurs de les seves actuacions la Inspecció dels Tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la Llei General Tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament General del Règim Sancionador Tributari, en la mesura que sigui d'aplicació.
4. Les funcions d'inspecció, referides a l'apartat 2, relatives a determinats ingressos, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan l'Ajuntament tingui coneixement que aqueixa Administració pot realitzar-les.

#### **Article 43 - Personal inspector**

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del Departament d'Inspecció, o altres funcionaris i empleats públics de l'Ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el comandament de les actuacions, qui dirigirà, impulsarà i coordinarà el seu desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'Alcalde.
2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.
3. Els funcionaris que duguin a terme funcions d'inspecció seran considerats agents de l'autoritat i hauran d'acreditar la seva condició, si així se'ls demana, fora de les oficines. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aquestes funcions.
4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.
5. L'Alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

#### **Article 44 - Classes d'actuacions**

1. Les actuacions inspectores podran ser:
  - a) De comprovació i investigació.
  - b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
  - c) De valoració.
  - d) D'informe i assessorament.
2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament, tal com disposa l'art. 12.1 de la primera de les normes citades.
3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent pla de control tributari aprovat per l'Alcalde.

#### **Article 45 - Lloc i temps de les actuacions**

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:
  - a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el seu domicili fiscal, o en aquell on el seu representant tingui el seu domicili, despatx o oficina.
  - b) Al lloc on es realitzin total o parcialment les activitats gravades.



- c) Al lloc on existeixi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupost de fet de l'obligació tributària.
  - d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.
2. Al final de cada actuació, la Inspecció determinarà el lloc, data i hora on hagi de desenvolupar-se la pròxima actuació, cosa que es farà constar en la corresponent comunicació o diligència.
3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot, cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.  
En casos excepcionals, quan hi hagi perill evident de desaparició d'elements de prova o quan l'expedient s'hagi d'enllestir amb una celeritat especial, l'alcalde podrà autoritzar que les actuacions inspectores es duguin a terme fora de la jornada laboral esmentada.
4. El temps de les actuacions es determinarà d'acord amb el que disposa al respecte la Llei General Tributària i la normativa dictada per al seu desplegament.

#### **Article 46 - Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció**

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:
  - a) D'ofici.
  - b) A petició de l'obligat tributari, perquè tingui caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels sis mesos següents a la sol·licitud.
2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari perquè es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyali i tingui a disposició del personal inspector o aporti la documentació i els altres antecedents que s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la Llei General Tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-la.
3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici d'actuacions o en la modificació de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats en l'actuació no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.
4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revoqui de manera fefaent la representació i n'hagi assabentat a la Inspecció.
5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'existeixi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment o, si no el dóna, l'oportuna autorització judicial.





6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.
7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si han concorregut o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu moment per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.
8. Les actuacions de la inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes i actes i la resta de documents en què s'incloguin actes de liquidació i altres acords resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions, s'hi ha de proposar, a més, la regularització que escaigui o declarant que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets recollits, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.
9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'Alcalde.

#### **Article 47 - Terminació de les actuacions inspectores**

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins enllestir-les, en un <sup>o</sup> termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar els seus comptes i s'informarà d'aquest termini en la comunicació d'inici d'actuacions. No obstant això, aquest termini es podrà suspendre o perllongar motivadament per les circumstàncies previstes als paràgrafs 4t i 5è de l'article 150 de la Llei General Tributària.
2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.
3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença el termini es comptarà fins la data que s'hagi fet un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució.
4. Les actes que estengui la inspecció tributària municipal tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els arts. 153, 155, 156 i 157 de la Llei General Tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-los.
5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.
6. L'autorització per subscriure un acta amb acord ha s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per liquidar o, en altre cas, per l'Alcalde.





## SECCIÓ VI - RÈGIM SANCIONADOR

### SUBSECCIÓ I. DISPOSICIONS GENERALS

#### Article 48 - Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la desenvolupin i complementin, especialment el Reglament General del Règim Sancionador Tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).
2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades al paràgraf 4 de l'article 35 de la Llei General Tributària que realitzin els fets tipificats com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en les accions o omissions imputades; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.  
Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.
3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequin la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per la Administració Tributària mateixa.
4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeixi i no minvarà les sancions que calgui imposar.
5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametran però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts en l'article 40 de la Llei General Tributària.
6. El règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que en resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

#### Article 49 - Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culpables amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la Llei General Tributària, en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals o en una altra llei.
2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.
3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració Tributària Local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute



tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

4. Llevat que la Llei General Tributària estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:
  - a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.
  - b) Si és greu, mitjançant la imposició d'entrada d'una sanció mínima del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'apujar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i perjudici econòmic per a la Hisenda municipal, sense que ultrapassi el 100%.
  - c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'entrada d'una sanció mínima del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'apujar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i perjudici econòmic per a la Hisenda municipal, sense que ultrapassi el 150%.
  - d) Si s'escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la Llei General Tributària.
5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la Llei General Tributària, si hi resulten aplicables:
  - a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.
  - b) Perjudici econòmic per a la Hisenda Local.
  - c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.
  - d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa un acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.
6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran segons els criteris següents:
  - Comissió repetida d'infraccions tributàries.-

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels quatre anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de cinc punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de quinze punts percentuals, i si fos molt greu, l'increment serà de vint-i-cinc punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la Llei General Tributària, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'un autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa. En qualsevol cas, si aquests antecedents deriven del règim sancionador previst a la Llei 230/1963, de 28 de desembre, General Tributària, la infracció acreditada tindrà la consideració de lleu.
  - Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local.-

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per un cantó, i la quantia total que s'hagués degut ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import



de la devolució obtinguda inicialment, per un altre. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran deu, quinze, vint o vint-i-cinc punts percentuals.

7. Les sancions establertes al paràgraf 4 anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formuli, o en un 50% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant un acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:
  - a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.
  - b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per practicar liquidacions.
  - c) Obtenir indegudament devolucions.
  - d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.
  - e) Determinar o acreditar impropedimentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en un acta amb acord, si no ingressa en període voluntari o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament demanat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'un acta amb acord, es reduirà en un 25% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en el termini o terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament demanat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.
9. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de quatre anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

## **SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES**

### **Article 50 - Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació**

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració o s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.



4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, essent superior, no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
  - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
  - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

#### **Article 51 - Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per a practicar liquidacions**

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als apartats següents.
3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
  - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
  - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

#### **Article 52 - Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions**

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, essent superior, no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
  - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
  - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.



6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas com a molt greu.

#### **Article 53 - Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals**

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

#### **Article 54 - Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació**

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la Hisenda Pública Local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.
2. La infracció prevista en aquest article serà greu i es sancionarà d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.
3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros.
4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.
5. Tractant-se de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la Llei General Tributària, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:
  - a) Quan les dades no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat omesa, inexacta o falsa referida a una mateixa persona o entitat.
  - b) Quan les dades estiguin expressades en unitats monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 euros.
6. Les sancions a què es refereix el paràgraf 5è es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

#### **Article 55 - Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració Tributària Local.**

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració Tributària Local.  
S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració Tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.  
Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració Tributària Local les conductes següents:
  - a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar,





- programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.
- b) No atendre algun requeriment degudament notificat.
  - c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.
  - d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració Tributària Local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.
  - e) Les coaccions als funcionaris de l'Administració Tributària Local.
2. La infracció prevista en aquest article serà greu.
  3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els paràgrafs 4t, 5è, 6è, 7è o 8è de l'article 203 de la Llei General Tributària; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries previstes en el precepte esmentat.

#### **Article 56 - Altres infraccions tributàries**

1. També es consideraran infraccions tributàries:
  - a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.
  - b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.
  - c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.
  - d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.
  - e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.
  - f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.
2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la Llei General Tributària.

#### **Article 57 - Normes generals del procediment sancionador**

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la Llei General Tributària sobre potestat sancionadora, el Reglament General del Règim Sancionador Tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.
2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de tres mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.
3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin





correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com el moment i el terminis per exercir-los.

4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la Llei General Tributària, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 de l'esmentada Llei i les disposicions concordants del Reglament General del Règim Sancionador Tributari.
5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució o per caducitat, en un termini de sis mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar, a aquest respecte n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que conté el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.
6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització, de l'inspector en cap o de l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.
7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'Alcalde o l'òrgan en que delegui.
8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'Alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.
9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix la seva execució fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

#### **Article 58 - Procediment sancionador abreujat**

1. No obstant el que es disposa al paràgraf 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permetin formular la proposta d'imposició de sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.
2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.
3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

### **SECCIO VII. INTERESSOS DE DEMORA**

#### **Article 59 - Liquidació d'interessos de demora**

1. D'acord amb l'article 26 de la Llei General Tributària, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'hagués presentat o ho hagi estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte



- administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.
2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs contra una sanció tributària.
  3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:
    - a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment.
    - b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la de l'acord que aprova la liquidació.
    - c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

## DISPOSICIONS ADDICIONALS

### **Primera - Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals.**

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

### **Segona- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

## DISPOSICIONS FINALS

**Primera-** S'autoritza a l'Alcalde per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.



**Segona** .- Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

## **Ordenança Fiscal núm. 3**

### **IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

#### **Article 1 - Fet imposable**

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:
  - a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
  - b) D'un dret real de superfície.
  - c) D'un dret real d'usdefruit.
  - d) Del dret de propietat.
2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.
3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.
4. No estan subjectes a l'impost:
  - a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
  - b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
    - Els de domini públic afectes a ús públic.
    - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

#### **Article 2 - Subjectes passius**

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les



declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'ús residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran en el padró de l'impost de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.
5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.



### **Article 3 - Successors i responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).  
Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.
5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.  
L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.
6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a que es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

### **Article 4 - Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa**

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:
  - a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
  - b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
  - c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
  - d) Els de la Creu Roja Espanyola.
  - e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.
  - f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
  - g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
  - h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.



- i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.  
Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organisme autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.
  - j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 62 del TRHL.
  - k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'impost sobre Societats.  
L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.  
Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.
  - l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 80.1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats
2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:
- a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.  
La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.  
A la corresponent petició s'haurà d'acompanyar la documentació següent:
    - Còpia de la qualificació definitiva
    - Còpia de la llicència d'obres municipal
    - Còpia de l'últim rebut de l'IBI
    - Documentació acreditativa del règim de l'habitatgeLa bonificació serà atorgada per Decret d'Alcaldia o del Regidor en que s'hagi delegat aquesta competència, previ informe favorable del servei corresponent. Aquesta bonificació serà compatible amb els Ajuts econòmics a actuacions de rehabilitació d'immobles, establerts en l'Ordenança municipal sobre conservació i seguretat dels edificis i construccions.
  - b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

## **Article 5 - Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable**

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:





- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10,00 (deu) euros.
  - b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10,00 (deu) euros.
2. Gaudiran d'una bonificació del 60 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.
  3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats locals i pertanyin a alguna de les categories següents:
    - a) Hospital públic gestionat per la Seguretat Social.
    - b) Hospital públic que ofereixi alguns serveis de forma gratuïta.
    - c) Centres d'assistència primària, d'accés general.
    - d) Garatge de les ambulàncies que pertanyin als centres que gaudeixen d'exempció.
  4. Durant els exercicis següents al de finalització del termini de tres anys de bonificació de concessió obligatòria per als habitatges de protecció oficial, definit en l'article 4.2.a) els habitatges de protecció oficial gaudiran de les següents bonificacions en la quota íntegra de l'impost, quan concorrin els següents requisits:
    - a) Un 50 per 100 de la quota de l'impost el quart exercici següent al de l'atorgament de la qualificació definitiva.
    - b) Un 30 per 100 de la quota de l'impost el cinquè exercici següent al de l'atorgament de la qualificació definitiva.
    - c) Un 10 per 100 de la quota de l'impost el sisè exercici següent al de l'atorgament de la qualificació definitiva.

Aquesta bonificació s'aplicarà a continuació de la que s'hagi gaudit en virtut de l'apartat 4.2.a) anterior, sense que en aquest cas calgui sol·licitud prèvia per part l'interessat.

De forma no acumulativa amb la bonificació anterior, els habitatges de protecció oficial i els que resultin equiparables a aquests conforme a la normativa de la Comunitat Autònoma, podran gaudir de bonificació el quart període impositiu i següents, fins un màxim de 12 a partir de la qualificació definitiva d'habitatge de protecció oficial, quan els contribuents reuneixin els requisits següents:

- a) Que hagin obtingut l'exercici anterior uns ingressos anuals, iguals o inferiors als que s'expressen en el quadre següent, en relació amb els residents en l'habitatge. En relació amb la renda obtinguda s'aplicarà anualment les bonificacions que s'indiquen:

Nombre de persones que resideixen	Nivell de renda		
	50% de bonificació	35% de bonificació	20% de bonificació
1	12.748,37 €	14.748,37 €	16.748,37 €
2	14.341,91 €	16.341,91 €	18.341,91 €
3	15.935,46 €	17.935,46 €	19.935,46 €
4	17.529,01 €	19.529,01 €	21.529,01 €
5	19.122,55 €	21.122,55 €	23.122,55 €
6	20.716,10 €	22.716,10 €	24.716,10 €
7 ó més	22.309,64 €	24.309,64 €	26.309,64 €



- b) Per poder gaudir de la bonificació, els interessats hauran d'adreçar la seva sol·licitud a l'Ajuntament o a l'ens que tingui delegada la gestió, el qual durà a terme la consulta de les seves dades fiscals vigents a l'Agència Tributària, i resoldrà d'acord amb la petició formulada, a partir dels nivells de renda obtinguts pel sol·licitant i les persones residents en el seu habitatge.
- c) Per tal d'acreditar la vigència de la qualificació d'Habitatge de Protecció Oficial, en cas que no es disposi de la documentació prevista en l'apartat 1 anterior, caldrà aportar certificació emesa per la Generalitat de Catalunya, confirmant que l'habitatge manté aquesta qualificació i per quant temps.
5. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació en la quota íntegra del mateix, amb el límit de 250,00 € per immoble, sempre que aquest constitueixi l'habitatge habitual de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants en la data de meritació de l'impost
- a) El percentatge de bonificació es xifra segons la renda de la unitat familiar i el tipus de família nombrosa.
- Per al càlcul es tindrà en compte el conjunt d'ingressos bruts del sol·licitant i dels majors d'edat que, segons el padró municipal d'habitants, convisquin amb ell, segons el barem següent:

Renda Fins a	FN especial o membres amb discapacitat	FN categoria general
21.529,01 €	60 %	50 %
23.122,55 €	50 %	40 %
24.716,10 €	40 %	30 %
26.309,64 €	30 %	20 %
27.903,19 €	20 %	10 %
29.496,74 €	10 %	5%

Es prendrà com a base per a l'aplicació de l'esmentat barem els ingressos que consten a la darrera declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques o el Certificat d'Imputacions del darrer exercici tancat.

6. Gaudiran d'una bonificació els béns immobles que hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia provinent del Sol per a l'autoconsum, que no estiguin obligats per normativa. El percentatge de bonificació queda regulat de la següent manera:
- a) En el cas d'habitatges unifamiliars, la bonificació serà del 50%, i s'aplicarà sempre que la instal·lació de generació energètica tingui com a mínim una producció elèctrica del 30% del consum energètic anual de l'habitatge on estigui instal·lada o s'hagi aprofitat al màxim la superfície òptima disponible.
- b) En el cas d'habitatges unifamiliars, plurifamiliars o comunitats de veïns que facin una instal·lació fotovoltaica compartida per subministrar energia que doni servei a habitatges del municipi, la bonificació serà del 50% sempre que la producció elèctrica arribi com a mínim al 30% de la seva despesa energètica o s'hagi aprofitat al màxim la superfície òptima disponible.
7. Gaudiran d'una bonificació del 60% de la quota íntegra de l'impost, amb el límit de 250 euros, els béns immobles d'us residencial destinats al lloguer social amb renda limitada d'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació en matèria d'habitatge.



A aquests efectes els immobles residencials que podran gaudir de dita bonificació, seran els integrats en el programa municipal següent:

Programa de mediació per al lloguer social, regulat per la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge (art. 69 i 72) i el Decret 75/2014, de 27 de maig del Pla per al dret a l'habitatge (art.15-21), per als habitatges inclosos a la Borsa d'Habitatge de Lloguer Assequible de Rubí, que gestiona l'empresa municipal PROURSA.

PROURSA elaborarà i mantindrà un cens dels habitatges de lloguer, inclosos en el programa esmentat, que serà facilitat als serveis de Gestió Tributària de l'Ajuntament o ens que tingui delegada la gestió, abans de la formació del padró anual de l'impost, amb la relació dels habitatges d'alta l'1 de gener de cada exercici per tal de que els sigui aplicada la bonificació establerta al padró de l'exercici corresponent.

La bonificació tindrà efecte l'exercici següent al de la incorporació de l'immoble en el programa de mediació de lloguer social.

#### **Article 6 - Base imposable i base liquidable**

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles. Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i en el Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari.
2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.
3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmic-administratiu Regional de Catalunya.
4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable podrà notificar-se conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.
5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que, en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9, anterior.
6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència. Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.
7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa categoria) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble. El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.



8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el que s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:
- Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.
  - Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.  
En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.
  - Per aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a la dita actualització.
  - El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.
  - El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de la dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.
- El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.
- En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.
9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.
10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.
11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base.



Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

#### Article 7 - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. Tipus de gravamen.
  - 2.1. El tipus de gravamen serà el 0,677 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.
  - 2.2. El tipus de gravamen serà el 0,677 per cent quan es tracti de béns rústics.
  - 2.3. El tipus de gravamen serà el 1,30 per cent quan es tracti de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral mínim
Oficines	O	0,857	450.000,00 €
Comercial	C	0,857	110.000,00 €
Espectacles	T	0,712	120.000,00 €
Oci i Hostaleria	G	0,712	1.500.000,00 €
Industrial	I	0,857	650.000,00 €
Magatzem Estacionament	A	0,857	11.100,00 €
Sanitat i Beneficència	Y	0,712	1.500.000,00 €
Esportiu	K	0,712	550.000,00 €
Cultural	E	0,712	4.500.000,00 €
Religiós	R	0,712	490.000,00 €
Edifici singular	P	0,712	900.000,00 €

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.
4. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial, d'acord amb l'establert en l'ordenança fiscal reguladora del recàrrec de l'impost sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, aprovada per l'Ajuntament.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritirà el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.



### Article 8 - Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.
  - 1.1 Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j)), es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.
  - 1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb l'aplicació de les bonificacions previstes en l'article 5 d'aquesta ordenança.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir de més d'una, s'aplicarà la bonificació de major quantia.
2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5.
  - 2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.
  - 2.2. Immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de l'empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària.

El termini d'aplicació de la bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

    - a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
    - b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
    - c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
    - d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
    - e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
    - f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
    - g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
    - h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers





del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3 Immobles destinats a centres sanitaris públics. Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la i adjuntar els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
  - Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.
- Per a gaudir de l'exempció es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

2.4. Titulars de família nombrosa. Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Autorització per consultar les dades fiscals vigents a l'Agència Tributària.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti al subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.5. Bonificació per energia solar.

Per a l'atorgament de la bonificació caldrà informe favorable del servei tècnic municipal competent, el qual es pronunciarà sobre la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada.

La bonificació tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i no serà mai superior al 100% del cost total de la instal·lació.

La documentació justificativa a adjuntar serà:

Numero d'inscripció al Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC) o, en el seu defecte, document d'acusament de rebuda de la inscripció de la instal·lació generadora d'energia elèctrica al departament competent de la Generalitat de Catalunya.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament. Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.



- 2.6. Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta ordenança, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir de la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.
3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7.
  - 3.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre

#### **Article 9 - Període impositiu i acreditament de l'impost**

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.
4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

#### **Article 10 - Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds**

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.
2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:
  - a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
  - b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
  - c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
  - d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
  - e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
  - f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei General Tributària.



- g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.
3. Seran objecte de sol·licitud:
  - a) Sol·licitud de baixa, que podrà formular qui, figurant com a titular, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.
  - b) Sol·licitud d'incorporació de titularitat, que podrà formular el propietari d'un bé afecte a una concessió administrativa, o gravat per un dret real de superfície o d'usdefruit.
  - c) Sol·licitud d'incorporació de cotitulars quan resulti procedent.
4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l' Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.
5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l' immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:
  - a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
  - b) L' últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.
6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

#### **Article 11 - Règim de liquidació**

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable. Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal. Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.
5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.



### **Article 12 - Règim d'ingrés**

1. El període de cobrament per als valors-rebutos notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.  
Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei General Tributària, que són:
  - a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
  - b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.
2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei General Tributària.

### **Article 13 - Impugnació dels actes de gestió de l'impost**

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.
4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.  
No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostri fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.
5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.
6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
  - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
  - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

### **Article 14 - Actuacions per delegació**



Ajuntament de Rubí

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.
3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.  
Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.
4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA. Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança**

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.
2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.  
Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.



Ajuntament de Rubí

## **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.1.**

### **ORDENANÇA DEL RECÀRREC SOBRE L'IBI DELS IMMOBLES D'ÚS RESIDENCIAL QUE ES TROBEN DESOCUPATS AMB CARÀCTER PERMANENT**

#### **Article 1.- Naturalesa, objecte i àmbit d'aplicació**

1. D'acord amb l'article 72.4 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'estableix un recàrrec sobre la quota líquida de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent als immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent.
2. El recàrrec respon a la necessitat de protegir la funció social de la propietat afavorint el dret d'accés a l'habitatge dels ciutadans.
3. El recàrrec s'exigirà en raó dels immobles d'ús residencial que es troben desocupats amb caràcter permanent que estiguin situats en el terme municipal.

#### **Article 2.- Pressupost de Fet**

Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

#### **Article 3.- Definicions**

1. Als efectes de la present ordenança, es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.  
En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.
2. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.  
El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu ús a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.  
En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.  
El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.
3. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:
  - a) El trasllat fora d'ell per raons laborals.
  - b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.





- c) L'abandonament d'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.
  - d) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
  - e) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.
  - f) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
  - g) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
  - h) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
  - i) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
  - j) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.
4. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.
- L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.
- En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:
- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.
  - b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
  - c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.
  - d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.
  - e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

#### Article 4.- Subjecte passiu



Ajuntament de Rubí

El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

#### **Article 5.- Determinació de la quota**

1. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50 % sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat .
2. La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

#### **Article 6.- Acreditament**

El recàrrec es meritirà el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

#### **Article 7.- Normes de gestió**

1. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.
2. Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

#### **Article 8.- Règim de liquidació**

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
3. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

#### **Article 9.- Règim d'ingrés**

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.  
Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:
  - a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
  - b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.
2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.



### **Article 10.- Impugnació**

1. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'ajuntament, els interessats poden formular el recurs de reposició previst en l'article 14 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
2. La interposició del recurs de reposició davant l'ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.  
No obstant, en casos excepcionals, l'ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.
3. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
  - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
  - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

### **Article 11.- Compensació a favor dels ajuntaments**

D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

### **Article 12.- Actuacions per delegació**

1. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec a que fa referència aquesta Ordenança correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.  
A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.
2. Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.
3. Totes les actuacions de recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior l'ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte del recàrrec aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL**



## **Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

### **Ordenança Fiscal núm. 4**

#### **IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES**

##### **Article 1r. Fet imposable**

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

##### **Article 2n. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

##### **Article 3r. Successors i responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

##### **Article 4t. Beneficis fiscals de caràcter obligatori**

1. Estan exempts de l'impost:
  - A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.
  - B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.



Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
  - b) Transformació de societats.
  - c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.
- C) Els següents subjectes passius:
- Les persones físiques.
  - Els subjectes passius de l'Impost sobre Societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei General Tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000,00 €
  - Quant als contribuents per l'Impost sobre la Renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000,00 €

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

- 1a) L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 191 del Text Refós de la Llei de Societats Anònimes, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el Valor Afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.
- 2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre Societats o dels contribuents per l'Impost sobre la Renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre Activitats Econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.
- 3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu. No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup. A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directament o indirecta, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb una altra societat, que es qualificarà com a dependent en alguna de les situacions següents:
  - a) Tingui la majoria dels drets de vot.



- b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.
  - c) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.
  - d) Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixin el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.  
Son societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.
- 4a) En el supòsit dels contribuents per l'Impost sobre la Renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.
- D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el Text Refós de la Llei d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades, aprovat per Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
  - E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancants d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, venguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
  - F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
  - G) La Creu Roja.
  - H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.
  - I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal de les Entitats sense Finalitats Lucratives i dels Incentius Fiscals al Mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita Llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa Llei:
    - a) Les fundacions.
    - b) Les associacions declarades d'utilitat pública





- c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de Cooperació Internacional per al Desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
  - d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
  - e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
  - f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.
2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.
3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.
4. La aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal de les Entitats sense Finalitats Lucratives i dels Incentius Fiscals al Mecenatge
5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

#### **Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu**

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.a) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal, gaudiran d'una bonificació de 50 per cent de la quota tributària durant 5 anys, a comptar des de l'inici de l'activitat o, si s'escau, des de la fi de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior. Aquest període caducarà, en tot cas, una vegada transcorreguts 5 anys.

Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat, en els termes regulats a l'apartat B de l'article 4.1 de la present Ordenança.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:

- a) Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
- b) Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
- c) Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
- d) Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.



2. A l'empara del que disposa l'article 88.2.b) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació de la quota tributària del període impositiu corresponent els subjectes passius per quota municipal que incrementin la mitjana de la plantilla de treballadors amb contracte indefinit afectes al conjunt de les activitats desenvolupades en el municipi, en els termes que s'expressen seguidament:
- Si l'increment és de fins el 10%, i la mitjana de la plantilla experimenta un creixement en almenys un treballador, es bonificarà la quota de l'impost en un 35% amb el límit de 2.000 € per cada nou treballador.
  - Si l'increment és superior al 10%, i la mitjana de la plantilla experimenta un creixement de dos treballadors o més, es bonificarà la quota de l'impost en un 50% amb el límit de 2.000 € per cada nou treballador.
  - Si l'increment és superior al 10%, i el creixement de la mitjana de la plantilla és inferior a 2 treballadors, s'aplicarà el percentatge de bonificació més baix, amb el límit indicat per cada nou treballador.

L'increment s'obtindrà per diferència entre la mitjana de la plantilla del període impositiu immediat anterior al d'aplicació de la bonificació i l'anterior a aquell. Per calcular aquesta mitjana de la plantilla es multiplicarà el nombre de treballadors amb contracte indefinit existent en cada període pels dies que han estat en actiu durant el mateix i es dividirà el resultat pels dies de duració del període, o per 365 dies si és d'un any, amb les següents especialitats:

- a) En els supòsits de absorció, fusió i transformació de empreses el còmput de les plantilles de l'any base es realitza atenent la situació conjunta de les empreses afectades abans i després de l'operació.
- b) En el supòsit de subjectes passius que realitzin activitats en més d'un municipi no es considerarà increment de plantilla el trasllat de treballadors que ja formaven part de l'empresa a centres d'activitat situats en el municipi.
- c) Quan es tracti de treballadors a temps parcial, es calcularà el nombre equivalent d'ells en funció de la durada d'una jornada laboral completa.
- d) Als efectes de l'aplicació d'aquesta bonificació, quan els contractes no abastin la totalitat del període en el qual es formalitzen, el nombre de nous treballadors serà el quocient sencer resultant de dividir la suma dels dies de durada dels contractes des de l'inici fins el final del període entre el dies de durada total del període.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada en l'apartat anterior, i s'haurà de sol·licitar dintre del primer trimestre de l'any en el qual és d'aplicació, juntament amb la documentació acreditativa següent:

- Llistat de tots els treballadors que han tingut una relació contractual indefinida durant els dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació, indicant el nom i cognoms, NIF/NIE, número de la Seguretat Social, data d'inici de la prestació de serveis amb contracte indefinit, si escau, data de baixa, i adreça del centre de treball on presten el servei cadascun dels treballadors. Aquesta llista s'ha de presentar en un full de càlcul tipus excel.
- Informe emès per la Tresoreria General de la Seguretat Social, de vida laboral del codi de compte de cotització de l'empresa dels dos exercicis immediatament anteriors a l'exercici pel qual es demana la bonificació. Aquest document ha d'estar expedit en l'exercici que es sol·licita la bonificació.



La dita bonificació només s'aplicarà en el cas que les persones contractades estiguin en situació d'atur i inscrites en l'Oficina de Treball de la Generalitat i siguin residents en el municipi de Rubí.

L'acord de concessió inclourà, si s'escau, el càlcul de la quota tributària bonificada que integrarà la liquidació del període impositiu corresponent.

3. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març:

a) Gaudiran d'una bonificació del 50% les activitats que hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament elèctric de l'energia provinent del Sol per a l'autoconsum, que no estiguin obligades per normativa, i s'aplicarà sempre que la instal·lació de generació energètica tingui com a mínim una producció elèctrica del 5% de la despesa energètica anual de l'activitat on estigui instal·lada o s'hagi aprofitat al màxim la superfície òptima disponible. La bonificació tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació.

La bonificació percebuda no serà mai superior al 100% del cost total de la instal·lació. La documentació justificativa a adjuntar serà:

- N° d'inscripció al Registre d'Autoconsum de Catalunya (RAC) o, en el seu defecte, document d'acusament de rebuda de la inscripció de la instal·lació generadora d'energia elèctrica al departament competent de la Generalitat de Catalunya.

Per a l'atorgament de la bonificació, que té caràcter pregat, caldrà informe favorable del servei tècnic municipal corresponent, el qual es pronunciarà sobre la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada. La bonificació concedida es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament. Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

b) Gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota les activitats que utilitzin energia a partir d'instal·lacions per l'aprofitament de les energies renovables, és a dir, que disposin de certificats de Garantia d'Origen Renovable equivalents al 100% del consum durant el període mínim d'un any natural. La bonificació tindrà una vigència d'1 any. Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, és incompatible amb la regulada en l'apartat anterior i s'aplicarà la que resulti més avantatjosa pel subjecte passiu. La documentació justificativa a adjuntar serà una factura d'electricitat recent..

4. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, els subjectes passius que estableixin un pla de transport pel seu personal (pla de desplaçament d'empresa) que tingui per objecte reduir el consum d'energia i emissions, gaudiran d'una bonificació del 20% de la quota de cada activitat el primer any. A partir del segon any es bonificaran els serveis acreditats amb un import de fins el 20% de la quota tenint en compte que el total de l'import bonificat de totes les quotes del municipi no podrà superar el 50% del cost dels serveis acreditats. A aquests efectes hauran de presentar, assimilat a aquest Pla de Transport, el corresponent Pla de Desplaçament d'Empresa que estableix el decret 152/2007 prorrogat pel Decret 203/2009 de 22 de desembre, i aquest Pla ha d'estar aprovat per l'Autoritat del Transport Metropolità.

Es considerarà com a servei acreditat, aquelles mesures aprovades en el pla i implementades durant l'any en curs amb un informe favorable de l'Ajuntament conforme són mesures que contribueixen a reduir el consum d'energia i emissions. La documentació a adjuntar serà la següent:

- Còpia del Pla de Mobilitat.
- Factura del servei o serveis implementats.



Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar cada any dintre del primer trimestre de l'exercici posterior al de la seva aplicació, juntament amb la documentació acreditativa (pla de desplaçament d'empresa i factura del cost del servei). L'acord de concessió inclourà, si s'escau, la quantia de la quota tributària a retornar, que en cap cas tindrà la consideració d'ingrés indegut.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada en els apartats anteriors i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar les bonificacions a què es refereixen els apartats 5 i 6 de l'article 4t d'aquesta ordenança, quan sigui procedent.

5. A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.
6. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una durada superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.
7. Les reduccions regulades en els apartats 5 i 6 anteriors es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats de conformitat amb la proposta que a tal efecte s'efectuï per la Regidoria de Comerç. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.
8. Les bonificacions i reduccions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta Ordenança.

#### **Article 6è. Procediment de concessió de beneficis fiscals**

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als articles 4t i 5è d'aquesta Ordenança amb caràcter pregat, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data d'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.
2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

#### **Article 7è. Quota tributària**

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

#### **Article 8è. Coeficient de ponderació**



D'acord amb el que preveu l'article 86 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net del volum de negoci (euros)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta Ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

**Article 9è. Coeficients de situació**

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 5 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.
2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.
3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

Categoria fiscal de les vies públiques	1a	2a	3a	4a	5a
Coeficient aplicable	3,340	3,047	2,503	2,302	2,103

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

**Article 10è. Període impositiu i acreditament**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.





2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.  
També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.
3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

#### **Article 11è. Règim de declaració i d'ingrés**

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.  
No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.
4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei General Tributària.  
Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei General Tributària.
5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.  
El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei General Tributària.

#### **Article 12è. Comprovació i investigació**

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la





Ajuntament de Rubí

pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

#### **Article 13è. Gestió per delegació**

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA**

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta Ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA**

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Rubí, a data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

#### **ANNEX DE CATEGORIES FISCALS**

Codi	Siglas	Carrer	Tram de carrer	Categ.Fiscal
------	--------	--------	----------------	--------------



Ajuntament de Rubí

67	C	Abat Escarré	3ª C1
618	C	Abrera	5ª U
627	PTGE	Abrera	5ª U
904	C	Acàcies	5ª U
905	PTGE	Acàcies	5ª U
1	.	Afores	5ª U
615	C	Agramunt	5ª U
728	PL	Agricultura	3ª C1
705	C	Agudes	5ª U
614	C	Aguilar	5ª U
796	C	Agustí Pujol	3ª C1
619	C	Aiguafreda	5ª U
908	C	Aigües	5ª U
874	C	Àlaba	3ª C1
182	C	Alacant	3ª C1
622	C	Alamús	5ª U
364	C	Albacete	3ª C1
287	C	Albéniz	5ª U
620	C	Albiol	5ª U
612	C	Alcanar	5ª U
623	C	Alcanó	5ª U
185	C	Alcanyís	3ª C1
610	C	Alcover	5ª U
882	PTGE	Alcover	5ª U
188	C	Alegria	5ª U
613	C	Alella	5ª U
771	C	Alfarràs	5ª U
876	PL	Alfons Carles Comín	3ª C1
628	C	Alforja	5ª U
311	C	Àliga	5ª U
629	PTGE	Alins	5ª U
878	PL	Almansa	3ª C1
256	C	Almeria	3ª C1
350	C	Alt	1ª I1
780	C	Alva Myrdal	5ª U
928	C	Alzines	5ª U
929	PTGE	Alzines	5ª U
976	PAS	Alzines	5ª U



Ajuntament de Rubí

440	C	Amadeu Vives	5ª U
621	C	Amer	5ª U
611	C	Ametlla	5ª U
478	PTGE	Ametllers	5ª U
187	C	Amistat	5ª U
189	C	Amor	5ª U
349	C	Ample	1ª I1
616	C	Amposta	5ª U
750	C	Amsterdam	1ª I1
875	PL	Andalusia	3ª C1
893	C	Andorra	5ª U
786	C	Andrej Sakharov	5ª U
868	C	Andròmeda	3ª C1
536	C	Aneto	5ª U
537	PTGE	Aneto	5ª U
135	C	Àngel Guimerà	3ª C1
624	C	Anglès	5ª U
609	C	Anglesola	5ª U
357	C	Anoia	1ª I1
857	C	Antic camí de Ximelis	5ª U
712	C	Antoni de Borja	3ª C1
435	C	Antoni Sedó	3ª C1
843	PL	Antonio Machado	3ª C1
785	C	Anwar Al - Sadat	5ª U
879	PTGE	Anwar Al - Sadat	5ª U
2	C	Apel·les Mestres	3ª C1
877	PL	Aragó	3ª C1
166	C	Aranjuez	3ª C1
617	PTGE	Arboç	5ª U
626	C	Arbúcies	5ª U
631	C	Arenys	5ª U
632	PTGE	Arenys	5ª U
633	C	Argentona	5ª U
1021	C	Argila	1ª I1
221	C	Aribau	3ª C1
832	C	Arrabassada	5ª U
441	C	Arrieta	5ª U
355	C	Art	3ª C1



Ajuntament de Rubí

634	C	Artesa	5ª U
608	PTGE	Ascó	5ª U
869	C	Astrolabi	3ª C1
873	AV	Astronomia	3ª C1
368	C	Astúries	3ª C1
746	C	Atenes	1ª I1
548	C	Atletisme	1ª I1
599	LLOC	Autopista	4ª C2
923	C	Avellaners	5ª U
308	C	Avets	5ª U
630	PTGE	Avià	5ª U
246	C	Àvila	3ª C1
972	PAS	Avinguda de Rubí	5ª U
549	C	Avinyó	1ª I1
297	C	Bach	1ª I1
479	PTGE	Bach	1ª I1
259	C	Badajoz	3ª C1
640	PTGE	Bagà	5ª U
550	C	Bages	3ª C1
4	C	Bailèn	3ª C1
403	PTGE	Bailèn	3ª C1
6	C	Balmes	3ª C1
638	C	Banyoles	5ª U
3	PTGE	Barcelona	3ª C1
20	AV	Barcelona	3ª C1
262	C	Barcelona	3ª C1
551	C	Barranc	5ª U
45	C	Bartrina	3ª C1
7	C	Basses	3ª C1
715	C	Beckett	5ª U
290	C	Beethoven	1ª I1
636	C	Begues	5ª U
859	C	Belchite	3ª C1
642	C	Bellpuig	5ª U
637	C	Berga	5ª U
390	C	Berguedà	3ª C1
726	C	Bertran Roussel	5ª U
639	C	Besalú	5ª U



Ajuntament de Rubí

251	C	Bilbao	3ª C1
635	C	Bisbal	5ª U
862	C	Biscàia	3ª C1
292	AV	Bizet	1ª I1
44	C	Blasco de Garay	3ª C1
918	C	Blat	5ª U
958	PTGE	Blat	5ª U
1020	C	Bòbila	1ª I1
1016	PL	Bonaventura Josa	5ª U
195	C	Bondat	5ª U
641	C	Borredà	5ª U
910	C	Bosc	5ª U
331	C	Brillant	3ª C1
11	C	Bruc	3ª C1
751	C	Brussel·les	1ª I1
10	PG	Bullidor	3ª C1
361	C	Burgos	3ª C1
351	C	Ca n'Alzamora	1ª I1
999	PARC	Ca n'Alzamora	3ª C1
72	C	Ca n'Oriol	3ª C1
85	.	Ca n'Oriol	5ª U
230	CAMÍ	Ca n'Oriol	3ª C1
1031	PARC	Ca n'Oriol	5ª U
1005	PL	Ca n'Oriol	3ª C1
670	C	Cabanes	5ª U
645	C	Cabrera	5ª U
258	C	Càceres	3ª C1
657	C	Cadaqués	5ª U
990	C	Cadenera	5ª U
682	C	Cadí	5ª U
12	C	Cadmo	3ª C1
359	C	Cal Gerrer	3ª C1
79	C	Cal Príncep	3ª C1
13	C	Calderón de la Barca	3ª C1
655	C	Caldes	5ª U
646	PTGE	Calella	5ª U
673	C	Camarasa	5ª U
911	C	Camèlies	5ª U



Ajuntament de Rubí

377	CAMÍ	Campament		5ª U
663	C	Camprodon		5ª U
437	.	Can Balasch		5ª U
529	URBA	Can Barceló		5ª U
886	C	Can Barceló		5ª U
913	C	Can Bosc		5ª U
345	AV	Can Cabanyes		3ª C1
531	URBA	Can Carreras		2ª I2
15	PARC	Can Fatjó		3ª C1
327	AV	Can Fatjó	del 1 al 149 i del 2 fins al final del 151 fins al final	3ª C1 1ª I1
718	CAMÍ	Can Feliu		5ª U
90095	.	Can Feliu		5ª U
698	C	Can Matarí		5ª U
379	URBA	Can Mir		5ª U
672	AV	Can Mir		5ª U
5025	URBA	Can Pi de la Serra		5ª U
5060	LLOC	Can Pi de Vilaroc		1ª I1
814	C	Can Polit		1ª I1
5050	.	Can Pons		5ª U
5030	.	Can Ramoneda		5ª U
443	.	Can Roig		5ª U
914	C	Can Roig		5ª U
275	CAMÍ	Can Rosés		5ª U
545	.	Can Rosés		5ª U
732	AV	Can Rosés		1ª I1
772	PARC	Can Sant Joan		1ª I1
5035	URBA	Can Sant Pere		5ª U
810	C	Can Serra		1ª I1
466	.	Can Serrafossà		5ª U
5040	.	Can Serrallach		5ª U
528	URBA	Can Solà		5ª U
314	AV	Can Sucarrats	del 75 fins al final i del 78 fins al final del 41 al 73 del 1 al 39 i del 2 al 76	1ª I1 3ª C1 5ª U
444	AV	Can Tapis		5ª U
915	PTGE	Can Tapís		5ª U





Ajuntament de Rubí

358	PL	Can Vallhonrat		5ª U
5045	.	Can Xercavins		5ª U
733	C	Canal		5ª U
321	C	Canari		5ª U
643	C	Canejan		5ª U
704	C	Canigó		5ª U
651	C	Cànoves		5ª U
671	C	Cantallops		5ª U
742	C	Canyada		5ª U
916	PTGE	Canyes		5ª U
484	C	Carcassi		1ª I1
649	C	Cardedeu		5ª U
654	C	Cardona		5ª U
439	C	Caritat		5ª U
743	PTGE	Caritat		5ª U
691	C	Carmel		5ª U
951	C	Carolines		5ª U
65	C	Carrasco i Formiguera		3ª C1
485	PTGE	Carullí		1ª I1
674	C	Casa de Pedra		5ª U
214	C	Cascada		5ª U
17	C	Casetes de Can Fatjó		3ª C1
266	C	Casp		3ª C1
933	C	Castanyers		5ª U
934	PTGE	Castanyers		5ª U
194	C	Carrer de la Castedat		5ª U
19	C	Castell	del 28 al final	1ª I1
			del 39 fins al final	5ª U
			del 1 a 37 i del 2 al 26	3ª C1
1027	PARC	Castell		5ª U
369	C	Castella		3ª C1
190	AV	Castellbisbal	del 1 al 49, del 2 al 68 i del 78 al 94	3ª C1
			del 70 al 76, del 96 al 150	1ª I1
			del 51 fins al final i 152 fins al final	5ª U
380	URBA	Castellnou		5ª U
675	AV	Castellnou		5ª U
263	C	Castelló		3ª C1
807	PTGE	Castelló		3ª C1



Ajuntament de Rubí

660	C	Castellvell		5ª U
78	PL	Catalunya		3ª C1
420	AV	Catalunya		3ª C1
901	C	Cati Curet		3ª C1
946	C	Cava		5ª U
979	PAS	Cava		5ª U
860	C	Cavite		3ª C1
668	C	Celrà		5ª U
571	PL	Celso Emilio Ferreiro		3ª C1
644	C	Centelles		5ª U
909	C	Ceps		5ª U
973	PAS	Ceps		5ª U
1023	C	Ceràmica		1ª I1
179	C	Cerdanya		3ª C1
554	PL	Cerdanya		3ª C1
21	C	Cervantes		3ª C1
652	C	Cervera		5ª U
304	C	Cérvol		5ª U
604	C	Cesar Martinell		1ª I1
281	C	Chapí		5ª U
298	C	Chopin		1ª I1
279	C	Chueca		5ª U
555	C	Ciclisme	del 1 al final	1ª I1
			del 2 al final	3ª C1
597	PTGE	Ciclisme		3ª C1
430	PL	Cigne		5ª U
318	C	Cigonya		5ª U
23	PTGE	Circumval·lació		3ª C1
488	CAMÍ	Cirerers		5ª U
340	C	Ciudad de Mendoza		3ª C1
821	PTGE	Ciudad de Mendoza		3ª C1
367	C	Ciudad Real		3ª C1
957	C	Civada		5ª U
656	C	Clariana		5ª U
24	PL	Clavé		3ª C1
152	C	Clavell		5ª U
662	C	Cogul		5ª U
991	C	Colibrí		5ª U



Ajuntament de Rubí

842	PTGE	Col·legi	5ª U
659	C	Còlera	5ª U
650	C	Collbató	5ª U
890	C	Collita	1ª I1
27	C	Colom	3ª C1
301	C	Coloma	5ª U
667	C	Colomers	5ª U
940	PTGE	Coloms	5ª U
852	AV	Comas i Solà	3ª C1
921	C	Comí	5ª U
191	C	Concòrdia	5ª U
557	PL	Concòrdia	5ª U
666	C	Conesa	5ª U
558	C	Conflent	1ª I1
542	C	Congost	5ª U
192	C	Constància	5ª U
559	PL	Constitució	3ª C1
885	C	Copèrnic	3ª C1
560	C	Coral	3ª C1
647	C	Corbera	5ª U
661	C	Corbins	5ª U
658	C	Corça	5ª U
561	C	Cordialitat	5ª U
669	C	Cornellà	5ª U
245	C	A Corunya	3ª C1
416	.	Cova Solera	1ª I1
754	AV	Cova Solera	1ª I1
28	C	Covadonga	3ª C1
47	C	Creu	3ª C1
489	PTGE	Creu	3ª C1
573	PTGE	Cronos	3ª C1
648	C	Cubelles	5ª U
653	PTGE	Cubelles	5ª U
154	C	Dàlia	5ª U
30	C	Dant	3ª C1
736	PL	Democràcia	3ª C1
779	C	Desmond Tutu	5ª U
326	C	Diamant	3ª C1



Ajuntament de Rubí

564	C	Doctor Ferran		3ª C1
822	PTGE	Doctor Ferran		3ª C1
31	C	Doctor Gimbernat		3ª C1
33	PL	Doctor Guardiet		3ª C1
34	PL	Doctor Pearson		3ª C1
53	C	Doctor Robert		3ª C1
35	C	Doctor Turró		3ª C1
274	C	Doctor Zamenhof		3ª C1
196	C	Dolçor		5ª U
605	C	Domènech i Montaner		1ª I1
749	C	Dublín		1ª I1
273	C	Duran i Bas		3ª C1
271	C	Ebre		3ª C1
717	C	Echegaray		5ª U
389	C	Edison		3ª C1
819	PTGE	Edison		3ª C1
854	C	Eduard Fontseré		3ª C1
565	PTGE	Egara		3ª C1
864	C	Einstein		3ª C1
462	C	Eivissa		3ª C1
278	AV	Electricitat	del 1 al 21, del 39 fins al final i del 38 fins al final del 23 al 37 i del 2 al 36	3ª C1 5ª U
778	C	Elie Wiesel		5ª U
603	C	Emili Solà		1ª I1
566	C	Empordà		5ª U
197	C	Enamorats		5ª U
709	C	Encantats		5ª U
174	C	Enric Granados		5ª U
170	C	Enric Morera		5ª U
975	PAS	Entrada		5ª U
906	C	Ermita		5ª U
907	PTGE	Ermita		5ª U
1001	PL	Ernest Lluch		3ª C1
835	PL	Esbart Dansaire de Rubí		3ª C1
600	C	Escacs		3ª C1
249	C	Escorial		3ª C1
198	C	Esperança		5ª U



Ajuntament de Rubí

969	C	Espiga		5ª U
931	C	Espígol		5ª U
932	PTGE	Espígol		5ª U
38	C	Espoz i Mina		3ª C1
309	C	Esquirol		5ª U
29	PL	Estanislau Figueres		3ª C1
412	AV	Estatut	del 235 fins al final i del 282 fins al final	1ª I1
			del 1 al 233 i del 2 al 280	3ª C1
871	C	Estels		3ª C1
1000	PL	Extremadura		3ª C1
302	C	Falcó		5ª U
492	C	Far		5ª U
922	C	Farigola		5ª U
491	PTGE	Ferran Sor		1ª I1
797	AV	Ferrer i Domingo		3ª C1
40	PG	Ferrocarril		3ª C1
1004	RB	Ferrocarril		3ª C1
235	C	Ferrol		3ª C1
202	C	Fidelitat		5ª U
924	C	Figueres		5ª U
853	C	Flammarion		3ª C1
919	C	Fleming		5ª U
920	PTGE	Fleming		5ª U
32	C	Floridablanca		3ª C1
333	AV	Flors		3ª C1
222	C	Folch i Torres		3ª C1
495	PTGE	Folch i Torres		3ª C1
55	C	Font de la Via		3ª C1
267	C	Font del Ferro		3ª C1
805	PTGE	Font del Ferro		3ª C1
200	C	Formalitat		5ª U
1022	C	Forns		1ª I1
734	PTGE	Fortea		1ª I1
201	C	Fortuna		5ª U
794	C	Francesc Albricias		3ª C1
233	C	Francesc Layret		3ª C1
119	PG	Francesc Macià		3ª C1



Ajuntament de Rubí

799	C	Francesc Rovira		3ª C1
285	C	Francesc Tàrrega		5ª U
576	C	Francisco Alonso		1ª I1
283	C	Francisco Guerrero		5ª U
70	C	Francolí		3ª C1
824	C	Frederic Mompou		3ª C1
996	PL	Frederica Montseny		3º C1
567	C	Futbol		3ª C1
395	C	Futur	del 1 al final	1ª I1
			del 2 al final	3ª C1
362	C	Galícia		3ª C1
851	C	Galileu		3ª C1
46	C	García Lorca		3ª C1
781	C	García Robles		5ª U
941	PTGE	Garrofers		5ª U
218	C	Garrotxa		5ª U
317	C	Gasela		5ª U
602	AV	Gaudí		1ª I1
826	C	Gavina		5ª U
18	C	General Castaños		3ª C1
77	C	General Prim		3ª C1
892	AV	Generalitat		1ª I1
1013	PL	Geranis		3ª C1
250	C	Getafe		3ª C1
568	C	Gimnàs		3ª C1
598	C	Gimnàstica		3ª C1
930	PTGE	Ginesta		5ª U
239	C	Girona		3ª C1
217	C	Gironès		5ª U
501	PTGE	Giuliani		1ª I1
150	C	Goya		3ª C1
203	C	Gràcia		5ª U
234	C	Granada		3ª C1
494	C	Guadalajara		3ª C1
428	C	Guatlla		5ª U
863	C	Guipúscoa		3ª C1
348	C	Gutenberg		3ª C1
866	C	Halley		3ª C1





Ajuntament de Rubí

569	C	Halterofília	3ª C1
599	C	Handbol	3ª C1
719	C	Hemingway	5ª U
720	C	Hermann Hesse	5ª U
848	C	Hipatia	3ª C1
570	C	Hoquei	1ª I1
255	C	Huelva	3ª C1
1029	PARC	Ibèric	3ª C1
353	C	Indústria	1ª I1
753	VIA	Interpolar	1ª I1
270	C	Iriarte	3ª C1
347	C	Isaac Peral	3ª C1
1018	PL	Isabel de Villena	3ª C1
716	C	Jacinto Benavente	5ª U
253	C	Jaén	3ª C1
438	PL	Jesús i Maria	3ª C1
837	C	Joan Bosch	3ª C1
130	C	Joan Fiveller	3ª C1
836	PL	Joan Fuster	3ª C1
59	C	Joan Maragall	3ª C1
791	RBLA	Joan Miró	3ª C1
1026	PL	Joan Pau II	3ª C1
346	C	Joan Puig	3ª C1
232	C	Joaquim Blume	3ª C1
607	C	Josep M. Jujol	1ª I1
1019	PL	Josep Palet	3ª C1
825	C	Josep Saltó	3ª C1
800	PL	Josep Sapés	3ª C1
714	C	Josep Sentís	3ª C1
496	C	Josep Serra	3ª C1
286	C	Josep Serrano	5ª U
897	C	Josep Tarradellas	3ª C1
808	C	Josep Turu	3ª C1
199	C	Joventut	5ª U
52	C	Juan Ramón Jiménez	3ª C1
180	C	Junceda	3ª C1
54	C	Justícia	3ª C1
850	C	Kepler	3ª C1



Ajuntament de Rubí

721	C	Kipling		5ª U
993	C	Leonardo da Vinci		1ª I1
184	C	Lepant		3ª C1
748	C	Lisboa		1ª I1
499	C	Liszt		1ª I1
183	C	Llac		5ª U
319	C	Llacuna		5ª U
811	AV	La Llana		1ª I1
186	C	Lleida		3ª C1
804	PTGE	Lleida		3ª C1
243	C	Lleó		3ª C1
817	C	Llibertat		5ª U
305	C	Lliri		5ª U
56	C	Llobateras		3ª C1
269	PTGE	Llobateras		3ª C1
151	C	Llobregat		3ª C1
806	PL	Lluís Companys		3ª C1
88	C	Lluís Ribas		3ª C1
872	C	Lluna		3ª C1
987	C	Lola Anglada		3ª C1
744	C	Londres		1ª I1
57	C	Lope de Vega		3ª C1
1025	PL	Louis Braille		3ª C1
473	C	Lumière		3ª C1
747	C	Luxemburg		1ª I1
167	C	Madrid		3ª C1
58	C	Magallanes		3ª C1
229	C	Magí Ramentol		3ª C1
257	C	Málaga		3ª C1
265	C	Mallorca		3ª C1
288	C	Manuel de Falla		5ª U
1008	PL	Manuel Miralles		3ª C1
212	C	Mar		5ª U
213	TRAV	Mar		5ª U
338	C	Maragda		3ª C1
411	C	Marconi	del 1 al 3 i del 2 al final i del 17 al final del 5 al 15	3ª C1 1ª I1



Ajuntament de Rubí

995	PTGE	Marconi	3ª C1
136	C	Mare de Déu de Fàtima	3ª C1
175	C	Mare de Déu de Lourdes	3ª C1
968	C	Mare de Déu de Montserrat	5ª U
137	C	Mare de Déu del Pilar	3ª C1
735	C	Maresme	3ª C1
64	C	Margarida Xirgu	3ª C1
899	C	Maria Aurèlia Capmany	3ª C1
224	C	Marià Benlliure	3ª C1
68	PL	Marquès de Barberà	3ª C1
790	C	Martin Luther King	5ª U
723	CAMÍ	Martines (Les)	5ª U
1030	PARC	Masia de Can Fatjó	3ª C1
383	LLOC	Mas Jornet	5ª U
384	URBA	Mas Rossinyol - Sport Tennis	5ª U
354	AV	Avinguda del Massana	3ª C1
299	C	Massenet	1ª I1
703	C	Matagalls	5ª U
14	C	Maximí Fornés	3ª C1
801	PL	Mediterrani	3ª C1
784	C	Menahem Beguin	5ª U
880	PTGE	Menahem Beguin	5ª U
61	C	Méndez Núñez	3ª C1
575	C	Menorca	3ª C1
935	C	Menta	5ª U
936	PTGE	Menta	5ª U
992	C	Mercè Rodoreda	3º C1
223	C	Mestre Feliu	3ª C1
833	PL	Miguel Hernández	3ª C1
62	C	Milà i Fontanals	3ª C1
949	PTGE	Mill	5ª U
981	PAS	Mill	5ª U
902	PL	Miquel Casas Bell	3ª C1
713	C	Miquel Gomita	3ª C1
985	PL	Miquel Martí i Pol	3ª C1
798	C	Miquel Mumany	3ª C1
795	C	Miquel Segura	3ª C1
937	C	Miranda	5ª U



Ajuntament de Rubí

977	PAS	Miranda		5ª U
793	C	Mola		5ª U
63	C	Molí	del 21 al final i del 22 al final del 1 al 19 i del 2 al 20	1ª I1 3ª C1
1014	AV	Molí de la Bastida		1ª I1
676	C	Molina (La)		5ª U
277	CTRA	Molins de Rei	del 81 al 139 i del 2 al 118 del 51 al 75, del 141 al final i del 120 al final del 1 al 49 i del 77 al 79	5ª U 1ª I1 3ª C1
538	C	Moncayo		5ª U
688	C	Montblanc		5ª U
701	PTGE	Montblanc		5ª U
699	C	Montcaro		5ª U
707	C	Montcau		5ª U
708	PTGE	Montcau		5ª U
686	C	Montjuic		5ª U
695	C	Montnegre		5ª U
697	PTGE	Montnegre		5ª U
464	C	Montseny		5ª U
539	PTGE	Montseny		5ª U
125	C	Montserrat		3ª C1
889	PL	Montserrat Roig		3ª C1
341	C	Monturiol		3ª C1
938	PTGE	Moreres		5ª U
1010	PL	Moreres		3ª C1
66	C	Mossèn Cinto		3ª C1
503	C	Mozart		1ª I1
543	C	Mulhacén		5ª U
204	C	Muntanya		5ª U
181	C	Múrcia		3ª C1
823	C	Música		3ª C1
1011	C	Mussol		5ª U
60	C	Narcís Menard		3ª C1
159	C	Nard		5ª U
497	C	Narvàez		1ª I1
577	C	Natació		1ª I1
397	C	Navas de Tolosa (Las)		3ª C1



Ajuntament de Rubí

527	PL	Nens		3ª C1
865	C	Newton		3ª C1
925	C	Nogueres		5ª U
926	PTGE	Nogueres		5ª U
71	C	Nou		3ª C1
578	PL	Nova		3ª C1
1002	PL	Nova Can Fatjó		3ª C1
1003	PL	Nova Estació		3ª C1
394	C	Numància		3ª C1
684	C	Núria		5ª U
511	PL	Ocells		5ª U
579	AV	Olimpíades	del 1 al 61 i del 2 al final del 63 al final	3ª C1 1ª I1
888	PL	Onze de Setembre		3ª C1
328	C	Or		3ª C1
939	C	Ordi		5ª U
978	PAS	Ordi		5ª U
315	C	Oreneta		5ª U
260	C	Orense		3ª C1
867	C	Orió		3ª C1
839	C	Oriol Martorell		3ª C1
161	C	Orquídia		5ª U
73	C	Orso		3ª C1
244	C	Osca		3ª C1
777	C	Óscar Arias		5ª U
219	C	Osona		5ª U
841	C	Pablo Iglesias		3ª C1
724	C	Pablo Neruda		5ª U
891	C	Pagesia		1ª I1
838	C	Països Catalans		3ª C1
236	C	Palència		3ª C1
320	C	Pantà		5ª U
316	C	Pardal		5ª U
74	C	Parellada	del 12 al final del 1 al final i del 2 al 10	1ª I1 3ª C1
745	C	París		1ª I1
207	C	Passió		5ª U
163	C	Pastora (La)		3ª C1



Ajuntament de Rubí

205	C	Pau	5ª U
134	C	Pau Casals	3ª C1
48	PG	Pau Claris	3ª C1
1028	PARC	Pau i la Natura Pere Ysàs	3ª C1
91	C	Pau Roca	3ª C1
677	C	Pedraforca	5ª U
679	PTGE	Pedraforca	5ª U
312	C	Pelicà	5ª U
391	C	Penedès	3ª C1
206	C	Penya	5ª U
512	PL	Pep Rovira	3ª C1
280	AV	Pep Ventura	5ª U
310	C	Perdiu	5ª U
231	PL	Pere Aguilera	3ª C1
76	C	Pere Esmendia	3ª C1
997	PL	Pere Esmendia	3ª C1
858	PTGE	Pereres	5ª U
782	C	Pérez Esquivel	5ª U
329	C	Perla	3ª C1
601	C	Petanca	3ª C1
942	PL	Pí	5ª U
687	C	Pica d'Estats	5ª U
580	PL	Picasso	3ª C1
581	C	Pilota Basca	3ª C1
1017	C	Pinar	3ª C1
146	URBA	Pinar	5ª U
943	C	Pineda	5ª U
582	C	Ping - Pong	3ª C1
225	PG	Pins	3ª C1
944	PTGE	Pins i Oliveres	5ª U
945	C	Pins i Oliveres	5ª U
306	C	Pinsà	5ª U
26	C	Pintor Coello	3ª C1
42	C	Pintor Fortuny	3ª C1
87	C	Pintor Murillo	3ª C1
725	C	Pirandello	5ª U
710	C	Piscines	5ª U
432	C	Pitàgores	3ª C1





Ajuntament de Rubí

827	C	Pit-roig		5ª U
829	PL	Pla i Pallejà		3ª C1
1007	PL	Pla Segadors		3º C1
80	C	Plana de Can Bertran		3ª C1
325	C	Plata		3ª C1
583	C	Platí		3ª C1
818	C	Poesia		3ª C1
831	PTGE	Poesia		3ª C1
856	C	Pomeres		5ª U
451	C	Pompeu Fabra		5ª U
883	PL	Pompeu Fabra		3ª C1
947	PTGE	Pompeu Fabra		5ª U
980	PAS	Pompeu Fabra		5ª U
75	C	Ponent		3ª C1
953	C	Poniol		5ª U
948	C	Pons Cirac		5ª U
84	C	Pont	del 1 al 7	3ª C1
			del 9 al final i del 2 al final	1ª I1
809	C	Pont de Can Claverí		1ª I1
240	C	Pontevedra		3ª C1
700	C	Port de la Bonaigua		5ª U
690	C	Port de l'Ordal		5ª U
694	C	Port del Comte		5ª U
895	C	Praga		1ª I1
49	C	Prat de la Riba		3ª C1
855	C	Presseguers		5ª U
276	C	Primer de Maig		3ª C1
220	C	Priorat		5ª U
352	C	Progrés		1ª I1
513	PL	Progrés		3ª C1
208	C	Prudència		5ª U
846	C	Ptolemeu		3ª C1
556	C	Puccini		1ª I1
989	PTGE	Puig i Cadafalch		1ª I1
988	C	Puig i Cadafalch		1ª I1
606	C	Puig i Gairalt		1ª I1
534	C	Puig Madrona		5ª U
540	C	Puigmal		5ª U



Ajuntament de Rubí

706	C	Puigpedrós		5ª U
541	C	Pujada del Congost		5ª U
844	PTGE	Quatre Vents		5ª U
86	C	Quevedo		3ª C1
625	CAMÍ	Racó		5ª U
887	PL	Rafael Alberti		3ª C1
94	C	Rafael Casanova		3ª C1
840	C	Rahola i d'Espona		3ª C1
950	PTGE	Raïm		5ª U
834	PL	Ramon Rusiñol		3ª C1
584	C	Ramon y Cajal		3ª C1
696	C	Rasos de Peguera		5ª U
515	C	Ravel		1ª I1
789	C	René Cassin		5ª U
896	PL	República		3ª C1
89	C	Riera		3ª C1
90	PG	Riera	del 67 al 79, del 125 al final i del 180 al final del 1 al 65, del 81 al 123 i del 2 al 178	1ª I1   3ª C1
516	CAMÍ	Riera		1ª I1
775	C	Rigoberta Menchú		5ª U
752	C	Roma		1ª I1
1006	PL	Rosa Ojeda Creus		3ª C1
475	C	Rosella		5ª U
164	C	Roser	del 1 al 13 i del 2 al 16 del 15 al final i del 18 al final	3ª C1 5ª U
396	C	Rosselló		1ª I1
900	C	Rosend Batlló		3ª C1
313	C	Rossinyol		5ª U
927	AV	Roures		5ª U
952	AV	Rubí		5ª U
562	CTRA	Rubí a Ullastrell		2ª I2
117	C	Sabadell		3ª C1
118	CTRA	Sabadell	del 113 fins al final, i del 110 fins al 234 i 238 al final del 1 al 111, del 2 al 108 i el 236	1ª I1 3ª C1
324	C	Safir		3ª C1



Ajuntament de Rubí

165	C	Sagunt		3ª C1
252	C	Salamanca		3ª C1
884	PL	Salvador Allende		3ª C1
998	PL	Salvador Espriu		3ª C1
92	C	Sant Agustí		3ª C1
93	PTGE	Sant Agustí		3ª C1
954	PTGE	Sant Cristòfol		5ª U
98	C	Sant Cugat		3ª C1
99	CTRA	Sant Cugat		3ª C1
955	C	Sant Esteve		5ª U
982	PAS	Sant Esteve		5ª U
101	C	Sant Francesc		3ª C1
585	PTGE	Sant Francesc		3ª C1
95	PTGE	Sant Gaietà		3ª C1
96	C	Sant Gaietà		3ª C1
102	C	Sant Ignasi		3ª C1
103	C	Sant Isidre		3ª C1
104	C	Sant Jaume		3ª C1
108	C	Sant Joan		3ª C1
109	BDA	Sant Joan		3ª C1
105	C	Sant Jordi	del 9 al 15 del 1 al 7, del 17 fins al final i del 2 fins al final	1ª I1 3ª C1
107	C	Sant Josep		3ª C1
685	C	Sant Llorenç		5ª U
110	C	Sant Magí		3ª C1
112	C	Sant Miquel		3ª C1
113	C	Sant Muç		3ª C1
373	CAMÍ	Sant Muç	del 15 fins al final i del 18 fins al final del 1 al 13 i del 2 al 16	5ª U 1ª I1
586	PTGE	Sant Muç		3ª C1
956	AV	Sant Muç		5ª U
115	C	Sant Pere		3ª C1
374	PL	Sant Roc		3ª C1
414	C	Sant Roc		3ª C1
392	C	Sant Salvador		3ª C1
116	C	Sant Sebastià		3ª C1



Ajuntament de Rubí

402	C	Santa Eulàlia	3ª C1
363	PTGE	Santa Fe	3ª C1
365	C	Santa Fe	3ª C1
120	C	Santa Llúcia	3ª C1
121	C	Santa Maria	3ª C1
398	C	Santa Rita	3ª C1
366	C	Santa Rosa	3ª C1
1009	PL	Santa Rosa	3ª C1
122	C	Santa Teresa	3ª C1
261	C	Santander	3ª C1
227	C	Santiago Rusiñol	3ª C1
241	C	Saragossa	3ª C1
284	C	Sarasate	5ª U
334	C	Sardana	1ª I1
588	PL	Sardana	3ª C1
296	C	Schubert	1ª I1
517	PTGE	Schubert	1ª I1
294	C	Schumann	1ª I1
518	PTGE	Schumann	1ª I1
787	C	Sean Mac Bride	5ª U
881	PTGE	Sean Mac Bride	5ª U
959	C	Segadors	5ª U
983	PAS	Segadors	5ª U
589	C	Segarra	3ª C1
264	C	Segòvia	3ª C1
272	C	Segre	3ª C1
960	C	Sembrat	5ª U
984	PAS	Sembrat	5ª U
664	C	Sènia	5ª U
193	C	Seny	5ª U
535	C	Serra	5ª U
792	C	Serra de Collserola	5ª U
693	C	Serra de les Garrigues	5ª U
689	C	Serra de Sant Miquel	5ª U
692	C	Serra del Montsec	5ª U
342	C	Servet	3ª C1
820	PTGE	Servet	3ª C1
393	C	Sevilla	3ª C1



Ajuntament de Rubí

533	C	Sierra Nevada		5ª U
209	C	Simpatia		5ª U
210	C	Sinceritat		5ª U
737	PL	Sindicats		3ª C1
665	C	Siurana		5ª U
994	C	Sócrates		1ª I1
8	PL	Sol		3ª C1
815	C	Solidaritat		5ª U
247	C	Sòria		3ª C1
419	.	Sportenis		5ª U
293	C	Strauss		1ª I1
519	PTGE	Strauss		1ª I1
474	C	Stravinsky		1ª I1
520	PTGE	Stravinsky		1ª I1
894	C	Suïssa		5ª U
702	C	Taga		5ª U
727	C	Tagore		5ª U
323	C	Tallers	del 1 al final	3ª C1
			del 2 al final	5ª U
254	C	Tarragona		3ª C1
216	C	Temeritat		5ª U
590	C	Tennis		3ª C1
776	C	Tenzin Giatso		5ª U
783	C	Teresa de Calcuta		5ª U
591	C	Terol		3ª C1
123	C	Terrassa		3ª C1
124	CTRA	Terrassa	del 75 fins al final i 108 fins al final	1ª I1
			del 1 al 73 i del 2 al 106	3ª C1
722	C	Thomas Mann		5ª U
683	C	Tibidabo		5ª U
248	C	Toledo		3ª C1
816	C	Tolerància		5ª U
282	C	Tomàs Bretón		5ª U
336	C	Topazi		3ª C1
592	PTGE	Topazi		3ª C1
228	C	Torrent de l'Alba		3ª C1
812	C	Torrent del Manà		1ª I1
1015	C	Torrent dels Alous		5ª U



Ajuntament de Rubí

1024	C	Torrent Tallafigueres		1ª I1
126	PG	Torres	del 59 al 75	1ª I1
			del 1 al 57 i del 2 al final	3ª C1
			del 77 al final	5ª U
128	C	Torres Oriol		3ª C1
129	C	Torrijos		3ª C1
322	C	Tórtora		5ª U
400	C	Trafalgar		3ª C1
401	TRAV	Trafalgar		3ª C1
963	C	Transformador		5ª U
50	C	Tres d'Abril	del 6 al final	1ª I1
			del 1 al final i del 2 al 4	3ª C1
964	C	Tres Torres		5ª U
965	PTGE	Tres Torres		5ª U
303	C	Tulipa		5ª U
966	C	Turó		5ª U
967	PTGE	Turó		5ª U
681	C	Turó de l'Home		5ª U
523	C	Turquesa		3ª C1
521	C	Txaikovsky		1ª I1
847	C	Tycho Brahe		3ª C1
711	CAMÍ	Ullastrell		5ª U
131	C	Ulloa		3ª C1
132	C	Unió		3ª C1
849	PL	Urània		3ª C1
593	C	Urgell		3ª C1
238	C	València		3ª C1
307	C	Vall		5ª U
237	C	Valladolid		3ª C1
898	PTGE	Valladolid		3ª C1
594	C	Vallès		3ª C1
530	URBA	Vallespark		5ª U
912	C	Valls		5ª U
378	URBA	Valls de Sant Muç		5ª U
133	C	Vapor		3ª C1
289	C	Verdi		1ª I1
961	C	Verema		5ª U
962	PTGE	Verema		5ª U





Ajuntament de Rubí

813	PL	Verneda	1ª I1
917	PTGE	Vi	5ª U
974	PAS	Vi	5ª U
870	C	Via Làctia	3ª C1
5	C	Víctor Balaguer	3ª C1
595	C	Víctor Català	3ª C1
678	C	Viella	5ª U
680	PTGE	Viella	5ª U
148	GRUP	Vint-i-cinc de setembre	3ª C1
162	C	Violeta	5ª U
138	C	Virgili	3ª C1
211	PL	Virtuts	5ª U
295	C	Vivaldi	1ª I1
226	C	Viver	3ª C1
215	C	Voluntat	5ª U
291	C	Wagner	1ª I1
524	PTGE	Wagner	1ª I1
458	PG	Walt Disney	5ª U
970	PTGE	Walt Disney	5ª U
788	C	Willy Brandt	5ª U
802	C	Xaloc	3ª C1
971	C	Xavier Cugat	5ª U
139	C	Xercavins	3ª C1
22	C	Xile	3ª C1
370	PTGE	Ximelis	5ª U
372	C	Ximelis	5ª U
382	.	Ximelis	5ª U
525	CAMÍ	Ximelis	5ª U
526	PTGE	Xiprers	5ª U
242	C	Zamora	3ª C1

## Ordenança Fiscal núm. 5

### IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

#### Article 1r .Fet imposable



Ajuntament de Rubí

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
  - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
  - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

#### **Article 2n. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

#### **Article 3r. Successors i responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### **Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa**

1. Estaran exempts d'aquest impost:
  - a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrites a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
  - b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
  - c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i del seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.
  - d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
  - e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
  - f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h, projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat física.
  - g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com



els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per a poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- h) Els autobusos, microbusos i resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
  - i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.
2. Per a poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la seva matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

3. No caldrà que l'interessat aportï certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

#### **Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable**

- a) S'estableix una bonificació del 100 per cent els vehicles històrics als que es refereix l'article 1 del Reglament de Vehicles Històrics, RD 1.247/1995, de 14 de juliol.

El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

- b) S'estableix una bonificació del 100 per cent per als vehicles clàssics o de col·lecció que tinguin una antiguitat superior a 30 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, i si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

Per a gaudir d'aquesta bonificació el titular del vehicle ha de constar empadronat en el municipi de Rubí. Així mateix, serà necessari que el titular del vehicle pel qual es sol·licita la bonificació sigui membre de ple dret d'una entitat o associació de vehicles, sense ànim de lucre, que figuri inscrita en el Registre d'Entitats Ciutadanes de Rubí (REC) i en la qual, entre els seus fins estatutaris, consti la difusió i la promoció d'activitats relacionades amb els automòbils antics, clàssics o de col·lecció.



Ajuntament de Rubí

- c) S'estableix una bonificació de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que, per la classe de carburant utilitzat, o per les característiques dels seus motors, es considera que produeixen menor impacte ambiental.  
Els vehicles que disposin l'etiqueta ZERO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 75% sobre la quota.  
Els vehicles que disposin de l'etiqueta ECO de la Direcció General de Trànsit tindran una bonificació del 50% sobre la quota.

Les esmentades bonificacions són de caràcter pregat per la qual cosa els interessats hauran d'instar la seva concessió mitjançant escrit presentat al Registre General de la Corporació i acompanyant la documentació acreditativa de complir els requisits establerts. En cap cas seran d'aplicació retroactiva.

### Article 6è. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del 2. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

Potència i classes de vehicles	EUR
A) Turismes	
- De menys de 8 cavalls fiscals	25,24
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	68,16
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	143,88
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	179,22
- De 20 cavalls fiscals en endavant	224,00
B) Autobusos	
- De menys de 21 places	166,60
- De 21 a 50 places	237,28
- De més de 50 places	296,60
C) Camions	
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	84,56
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	237,28
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	296,60
D) Tractors	
- De menys de 16 cavalls fiscals	35,34
- De 16 a 25 cavalls fiscals	55,54
- De més de 25 cavalls fiscals	166,60
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	
- De menys de 1.000 kg. i més de 750 kg. de càrrega útil	35,34
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	55,54
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60
F) D'altres vehicles	
- Ciclomotors	8,84
- Motocicletes fins a 125 cc.	8,84
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc.	15,14
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc.	30,30
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc.	60,58



- Motocicletes de més de 1.000 cc. 121,16

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament General de Vehicles.

#### **Article 7è. Període impositiu i acreditament de l'impost**

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'Ajuntament.  
Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'Ajuntament.
5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda, no caldrà que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició. Si s'adquireix en un exercici posterior, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article.

#### **Article 8è. Règims de declaració i d'ingrés**

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.
2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que



s'escaigui i la seva realització. S'aportarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.

3. Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant a l'oficina gestora o en una entitat bancària col·laboradora. En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'hagi fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de l'autoliquidació.
4. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació de l'impost, l'Ajuntament, abans del dia 1 de gener de cada exercici, comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de l'exercici en curs.

#### **Article 9è. Padrons**

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà dins el primer trimestre de cada any i en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament, que anunciarà per mitjà d'edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.
2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual. Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

#### **Article 10è. Gestió per delegació**

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.
2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.
3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l' ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributaria les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.





Ajuntament de Rubí

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no era correcta, es procedirà de la següent manera:
  - a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.
  - b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.
5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta Ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics i abans del dia 1 de gener de cada exercici, els rebuts impagats de l'any en curs.
6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

#### **Article 11è. Col·laboració social**

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei General Tributària.
2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a :
  - a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
  - b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.
3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA. Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança**

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta Ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de que es tracti.

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**



Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

## DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

## Ordenança Fiscal núm. 6

### IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

#### Article 1.- Fonament i naturalesa

La present ordenança fiscal s'estableix a l'empara del que disposa l'article 106, en relació als articles 4.b) i 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local; els articles 6.1 i 8.1a) del Text refós de la Llei Municipal i del Règim Local de Catalunya, aprovat per decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i el 15 i següents del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març i de l'Ordre EHA/2814/2009, de 15 d'octubre, per la qual es modifica l'Ordre de 5 de juny de 2001.

El seu objecte és desenvolupar i fixar les especialitats de règim jurídic aplicables en aquest municipi, a l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, previst en els articles 100 al 103 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

#### Article 2.- Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística disposi que s'ha d'obtenir prèviament la corresponent llicència d'obres i urbanística o bé presentar una comunicació prèvia o declaració responsable, s'hagi obtingut o presentat o no les llicències, comunicació o declaració esmentades, sempre que l'atorgament de la llicència o el control posterior sigui de competència municipal.

#### Article 3.- Actes subjectes i actes no subjectes:

1. Estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:
  - a) Les obres de planta i d'ampliació d'edificis o necessàries per a la implantació, l'ampliació, la modificació o la reforma d'instal·lacions de qualsevol mena.
  - b) Les obres de modificació o de reforma que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior dels edificis, o que incideixen en qualsevol classe d'instal·lacions existents.
  - c) La construcció de guais per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
  - d) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics.
  - e) Les obres de tancament dels solars o dels terrenys.
  - f) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.



- g) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- h) Les instal·lacions subterrànies dedicades als aparcaments, a les activitats industrials, mercantils o professionals, als serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- i) Les activitats extractives i/o restauradores en sòl no urbanitzable segons el PGO.
- j) Les millores agrícoles.
- k) Els moviments de terres.
- l) La realització de qualsevol altre acte establert pels plans d'ordenació o per les ordenances que els siguin aplicables com a subjectes a llicència municipal, comunicació prèvia d'obres o declaració responsable, sempre que es tracti de construccions, instal·lacions o obres.

#### **Article 4.- Subjectes passius**

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble sobre el qual es realitzi aquella. Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.
2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, tindran la condició de subjectes passius substituïts d'aquell els qui sol·licitin les corresponents llicències, presentin comunicació prèvia d'obres o declaració responsable, o realitzin les construccions, instal·lacions o obres. Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.
3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obra o urbanística, presentar la comunicació prèvia d'obres o declaració responsable, o abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

#### **Article 5.- Successors i responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### **Article 6.- Exempcions**

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

#### **Article 7.- Bonificacions**



1. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades prèviament d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació o de millora de la imatge urbana que ho justifiquin. Aquesta declaració s'ha de sol·licitat explícitament pel subjecte passiu i aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà per vot favorable de la majoria simple dels seus membres. A aquests efectes, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, podran ser declarades d'interès per concórrer les circumstàncies esmentades i, per consegüent, obtenir la bonificació de la quota, les obres destinades a:
  - a) Les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, sempre quant aquestes instal·lacions i obres no siguin d'obligat compliment d'acord amb allò que preveu el decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del codi tècnic de l'edificació (Sua9).
  - b) La nova construcció de locals industrials, derivada del trasllat a zones qualificades expressament d'industrials.
  - c) Obres de renovació i rehabilitació de locals comercials en tot el terme municipal quan es tracti d'establiments de comerç al detall i continuïn realitzant la mateixa activitat, llevat que es tracti de bars, restaurants, farmàcies i establiments comercials amb superfície de venda igual o superior a 400 m<sup>2</sup>.
  - d) Les obres de rehabilitació d'edificis catalogats, inclosos en el pla especial de protecció del patrimoni.
  - e) Les obres de rehabilitació d'habitatges afectats per patologies estructurals motivades per l'aplicació de l'Ordenança sobre Conservació i seguretat dels edificis i construccions, aluminosis i altres.
  - f) Els canvis de rètols motivats per la catalanització del seu missatge, sempre que el nou rètol reuneixi idèntiques característiques que el substituït i caldrà complir la normativa urbanística per la col·locació de rètols en la façana.
  - g) Les obres de reparació, neteja i pintat de les façanes dels edificis.
  - h) Les obres que s'executin com a conseqüència d'actuacions urbanístiques que siguin declarades com a protegibles en matèria de sòl.
  - i) Les obres de rehabilitació, manteniment i conservació dels habitatges de més de 20 anys d'antiguitat, sempre que el pressupost total d'execució de l'obra a realitzar sigui superior al 25 per cent del valor cadastral de l'immoble.
  - j) Promoció d'habitatges protegits d'iniciativa pública i privada.
  - k) Les construccions, instal·lacions i obres d'un projecte social que afavoreixi la integració i inserció laboral d'àmbit local.
  - l) Les obres de rehabilitació i/o reconstrucció de construccions, d'instal·lacions, d'elements de contenció i/o de part d'edificis, existents en les finques que hagin estat afectades per una situació d'emergència (aiguats, ventades, catàstrofes naturals,...) i que aquesta hagi estat declarada per Decret d'Alcaldia prèviament.

Les bonificacions previstes en aquest paràgraf no són acumulables i es referirà únicament a la part de quota corresponent a la base imposable integrada pel cost real i efectiu de la part d'obres objecte de bonificació, i a tal efecte els subjectes passius vindran obligats a acreditar, davant de



l'Ajuntament, aquest cost, degudament detallat i desglossat de la resta d'elements integrants del cost real i efectiu de la construcció, instal·lació i obra.

2. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'Impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, en habitatges de 10 o més anys d'antiguitat, adreçades a un estalvi energètic. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

La bonificació prevista en aquest paràgraf es referirà únicament a la part de quota corresponent a la base imposable integrada pel cost real i efectiu de la instal·lació relativa al sistema per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, i a tal efecte els subjectes passius vindran obligats a acreditar, davant de l'Ajuntament, aquest cost, degudament detallat i desglossat de la resta d'elements integrants del cost real i efectiu de la construcció, instal·lació i obra.

Estaran exclosos d'aquesta bonificació els immobles que estiguin obligats a fer la instal·lació per la normativa urbanística o les ordenances municipals.

3. No podran accedir a les bonificacions regulades en aquest article les construccions, instal·lacions i obres contràries a la normativa urbanística vigent tals com les situades fora d'ordenació urbana, les situades en zones no legalitzades, i les realitzades sense comunicació prèvia efectiva o llicència municipal prèvia, entre d'altres.

4. Per al reconeixement dels beneficis fiscals de la bonificació regulats a l'apartat 1 d'aquest article, prèviament les construccions, instal·lacions o obres han de ser declarades d'especial interès o utilitat municipal pel Ple de la Corporació, s'ha de tenir en compte que s'han de realitzar dues sol·licituds, que es descriuen tot seguit:

- a) Sol·licitud de Declaració d'Espècial Interès Municipal: aquesta sol·licitud s'ha de presentar a l'Ajuntament conjuntament amb la sol·licitud de llicència o comunicació prèvia d'obres, acompanyada de la documentació acreditativa.

Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 6 de l'article 10è d'aquesta Ordenança.

El termini de resolució dels expedients de Declaració d'Espècial Interès Municipal corresponents serà de sis mesos des de la data de d'atorgament de la llicència d'obres o des de la data en que sigui efectiva la Comunicació prèvia d'obres, sinó es donarà per desestimada.

- b) Sol·licitud per a la Bonificació de l'ICIO: Al mateix temps de la sol·licitud o un cop atorgada la Declaració d'Espècial Interès Municipal per part de l'Ajuntament, s'haurà de sol·licitar la Bonificació de l'ICIO a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Aquestes dues sol·licitud són necessàries e imprescindibles per poder acollir-se als beneficis fiscals de la bonificació de l'ICIO, informant que sense una d'elles no és possible efectuar el tràmit oportú per a l'obtenció d'aquest benefici fiscal.

#### **Article 8. Base imposable, quota i acreditament**

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.



2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.
3. No formen part de la base imposable l'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra ni els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra, el benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient.  
Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.
4. La base imposable es determinarà prenent com a quantitat mínima el Pressupost que resulti del càlcul de l'aplicació de la fórmula que s'adjunta a l'Annex a aquest Ordenança, anomenat Pressupost objecte de llicència o comunicació (PrL).
5. La base imposable per a les activitats extractives i/o restauradores en sòl no urbanitzable es determinarà segons la següent fórmula:  
En el cas de les activitats extractives, restauracions i dipòsits controlats en sòl no urbanitzable segons el PGO el tipus de gravamen serà del 4 % sobre la base imposable que es detalla:

a) Activitats extractives d'àrids, argiles o similars (sense restauració)  
 $A_a = P_1 \text{ (euros/m}^3\text{)} * V \text{ (m}^3\text{)}$

b) Activitats restauradores, moviments de terres en SNU  
 $B_b = P_2 \text{ (euros/m}^3\text{)} * V \text{ (m}^3\text{)}$

c) Dipòsits controlats  
c.1) amb terres i runes  $C_1 = P_3 \text{ (euros/m}^3\text{)} * V \text{ (m}^3\text{)}$   
c.2) amb residus inerts  $C_2 = P_4 \text{ (euros/m}^3\text{)} * V \text{ (m}^3\text{)}$   
c.3) amb residus no perillosos  $C_3 = P_5 \text{ (euros/m}^3\text{)} * V \text{ (m}^3\text{)}$

d) Millores agrícoles  
 $D = P_6 * V \text{ (m}^3\text{)}$

En el cas de projectes d'extracció amb posterior restauració, la liquidació es farà pels apartats a) i b) i pels seus respectius volums.

$V \text{ (m}^3\text{)}$ : correspon a l'amidament sobre plànol del volum extret o restaurat sense tenir en compte el coeficient d'esponjament o de reducció de volum.

Proposta de valors  $P_i$ :

Preu	Euros/m3
$P_1$	1,79
$P_2$	1,40
$P_3$	1,46
$P_4$	1,57
$P_5$	1,68
$P_6$	1,40





6. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
7. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

#### **Article 9.- Tipus de gravamen**

El tipus de gravamen serà el 4 per 100 (4%).

#### **Article 10.- Règim de declaració i d'ingrés**

1. Quan es concedeixi la llicència preceptiva o es presenti la comunicació prèvia, es practicarà una liquidació provisional a compte, determinant la base imposable en funció del pressupost de l'obra que serà com a mínim el Pressupost objecte de llicència o comunicació (PrL) calculat segons l'aplicació de la fórmula que s'adjunta a l'Annex a aquest Ordenança, pels diferents tipus d'obra, tal com es determina a l'annex d'aquesta ordenança.
2. La quota resultant de la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres de la llicència o comunicació prèvia, no serà inferior a l'import que resulti d'aplicar el tipus impositiu a la base imposable, calculada aquesta última a partir dels mòduls i coeficients aprovats i que figuren a l'annex de la present ordenança.
3. La quota referida a l'anterior apartat 2 es podrà ingressar en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que se n'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.
4. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra i hagués increment del seu pressupost, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament, els subjectes passius hauran d'ingressar la quota complementària per la diferència entre el pressupost inicial i el modificat en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària.
5. Quan, sense haver-se sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte. La base imposable es determinarà d'acord amb el previst a l'annex d'aquesta Ordenança.
6. Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat. A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a comunicació prèvia o declaració responsable o data de caducitat de la llicència.
7. L'Ajuntament, mitjançant la comprovació administrativa corresponent, podrà modificar, si procedeix, la base imposable a què es refereixen els apartats anteriors, practicarà la liquidació corresponent i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, si s'escau, la quantitat que correspongui.  
La liquidació notificada al subjecte passiu s'ingressarà en els terminis establerts en l'article 62 de la Llei General Tributària.  
Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de



demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei General Tributària.

8. A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en el seu defecte, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o comunicacions prèvies.
9. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si s'escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.  
Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.
10. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que se n'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.
11. La liquidació a que es refereix l'apartat 7 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

#### **Article 11.- Actuacions inspectores i règim sancionador**

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzarà d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
2. Les infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

#### **Article 12.- Gestió per delegació.**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per a aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que duguï a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



## DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Rubí, a data 13 d'octubre de 2020 començarà a regir el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ANNEX A L'ORDENANÇA

Tal i com disposa a l'apartat 1 de l'article 8è de la present Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul calculat segons la fórmula descrita a continuació.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comuns, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Sí és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

### 1. DEFINICIONS

- Mb:** Mòdul Bàsic, estableix un preu en €/m<sup>2</sup> d'edificació que serà revisat periòdicament.
- Ct:** Coeficient corrector en funció de la tipologia de l'edificació.
- Cu:** Coeficient corrector en funció de l'ús de l'edificació.
- Mr:** Mòdul de referència, o mòdul esmenat.
- S:** Superfície en m<sup>2</sup>.
- PrL:** Pressupost objecte de llicència o comunicació.

### 2. VALORS DE REFERÈNCIA

**2.1. MÒDUL BÀSIC:** Mb = 465,50 €/m<sup>2</sup> per al present any

**2.2. COEFICIENT TIPOLÒGIC:** Ct. S'adapta als següents valors de referència:

#### 2.2.1. En edificacions de nova planta i addicions

Ct	TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ
1,20	Edifici aïllat (4 façanes). Soterranis a partir del 3er. en tot tipus d'edifici.
1,10	Edifici en testera (3 façanes). Soterranis 1er. i 2on. en tot tipus d'edifici.
1,00	Edifici entre mitgeres (1 ó 2 façanes).

#### 2.2.2. En obres de reforma i rehabilitació



Ajuntament de Rubí

<b>Ct</b>	<b>TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ</b>
0,90	Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.
0,70	Reformes que afectin elements estructurals.
0,50	Reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).
0,30	Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).

*NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.*

### **2.3. COEFICIENT D'US: Cu.** S'adapta als següents valors de referència:

#### **2.3.1. Edificació**

<b>Cu</b>	<b>USOS</b>
3,00	Arquitectura monumental. Cines. Discoteques. Hotels 5*. Museus. Teatres.
2,80	Clíniques i Hospitals.
2,60	Balnearis. Biblioteques. Estacions de tren. Facultats i Escoles Universitàries. Hotels de 4*. Presons. Saunes. Terminals marítimes i aèries.
2,40	Laboratoris.
2,20	Clubs de reunió. Hotels de 3*.
2,00	Cafeteries, Centres mèdics. Edificis d'oficines. EGB-BUP i FP. Hotels de 2*. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants. Habitatges unifamiliars > 200 m2.
1,80	Asils. Dispensaris. Estacions d'autobusos. Hostals. Hotels d'1*. Parvularis. Pensions. Habitatges unifamiliars < 50 m2. Habitatges unifamiliars entre 200 m2 i 150 m2
1,60	Bars. Escorxadors. Habitatges unifamiliars entre 150 m2 i 100 m2
1,60	Edificis d'habitatges plurifamiliars.
1,40	Vestuaris. Habitatges unifamiliars entre 100 m2 i 50 m2
1,20	Edificis d'aparcaments i garatges amb equipament. Plantes altes per a locals sense ús específic. Sotacobertes compartides com a locals comunitaris o no vinculades.
1,00	Locals comercials en planta baixa sense ús específic. Aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars, Garatges d'habitatges unifamiliars.



Ajuntament de Rubí

0,70 Magatzems i naus industrials amb llums > 12 m. i coberta lleugera autoportant.

0,60 Magatzems i naus industrials amb llums fins 12 m. i coberta lleugera autoportant.

**NOTA** **ESPAIS SOTACOBERTA VINCULATS A L'HABITATGE (GOLFES)**

*Els espais sotacoberta amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,50 i 2,50 m. d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior, sense augmentar el Cu per superfície total.*

*Els espais sotacoberta no habitables en edificis plurifamiliars (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta.*

### **2.3.2. Obra civil**

<b>Cu</b>	<b>USOS</b>
1,00	Piscines (sense cobrir).
0,40	Parcs infantils a l'aire lliure.
0,30	Projectes d'Urbanització (Aplicant-ho únicament a la superfície de vials, incloent voreres, aparcaments, vials de vianants, escales i rampes). 10% Moviment de terres 25% Pavimentacions 15% Voreres 25% Xarxa de clavegueram 10% Xarxa d'aigua 15% Xarxa d'enllumenat
0,20	Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.
0,10	Jardins. Pistes de terra sense drenatge.

## **3. OBTENCIÓ DEL PRESSUPOST OBJECTE DE LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ**

### **3.1. MÓDUL DE REFERÈNCIA: $Mr = Mb \times Ct \times Cu$**

En els casos en que un coeficient corrector no s'ajusti a la tipologia, qualitat o ús, s'aconsella aplicar la mitjana entre els que més s'assemblin.

### **3.2. PRESSUPOST OBJECTE DE LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ: $Mr \times S$**

## **4. OBTENCIÓ DEL PRESSUPOST OBJECTE DE LLICÈNCIA DELS ENDERROCS**

$$PrL = V \times Mb \times Cu \times Ct$$

**PrL = Pressupost objecte de llicència o comunicació.**

**V = Volum de l'edifici en m<sup>3</sup>.**

Per a naus o magatzems d'alçada de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta alçada per planta.

**Mb = Mòdul bàsic**

**Cu = Coeficient d'ús**

**Ct = Coeficient tipològic**



Ajuntament de Rubí

#### **4.1 COEFICIENT D'ÚS: Cu**

Cu = 0,1 per altures de menys de 10 metres

Cu = 0,15 per altures de més de 10 metres

#### **4.2 COEFICIENT TIPOLÒGIC: Ct.**

Ct = 0,3 Per edificacions en zones de casc antic

Ct = 0,2 Per edificacions entre mitgeres

Ct = 0,1 Per edificacions aïllades

### **5. EXCEPCIONS**

5.1. En relació a les tipologies objecte de llicències d'obres menors i la seva problemàtica sobre l'obtenció del pressupost objecte de llicència o comunicació segons la metodologia establerta en l'ordenança fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per a les llicències urbanístiques i aquesta ordenança fiscal; cal indicar el següent:

5.1.1. S'acceptarà el pressupost de l'empresa constructora / instal·ladora degudament signat i segellat per aquesta, i que haurà de coincidir amb el nomenament de contractista, en els casos següents:

ACCESSIBILITAT  
GRUES – PONT  
RÈTOLS PUBLICITARIS  
CARTELLS PUBLICITARIS  
ENVANS PLUVIALS  
PINTURA DE FAÇANES  
TANQUES  
CATES  
PAVIMENT  
DIVISIONS INTERIORS  
COBERTES  
OBERTURES  
XEMENEIES DOMÈSTIQUES  
XEMENEIES INDUSTRIALS  
PLAQUES FOTOVOLTÀIQUES I SOLARS  
CONSTRUCCIÓ DE MURS DE CONTENCIÓ  
TALA D'ARBRES

5.2. El resta de casos s'haurà de presentar el pressupost objecte de llicència o comunicació segons la metodologia establerta en la present ordenança, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

### **Ordenança Fiscal núm. 7**

### **IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

#### **Article 1r. Fet imposable**

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència



- de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
    - a) Negoci jurídic "mortis causa".
    - b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
    - c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
    - d) Expropiació forçosa.
  3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència amb això està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'esmentat Impost sobre Béns Immobles, amb independència que es contemplin o no com a tals en el Cadastre o en el Padró d'aquell.
  4. Està subjecte a l'Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.
  5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials, els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

#### **Article 2n. Actes no subjectes**

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que es verifiquin al seu favor i en el seu pagament i les transmissions que hom faci als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, amb independència del règim econòmic matrimonial.
3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble a favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
4. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
5. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text Refós de la Llei del Sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.
6. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.





8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en almenys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
14. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'Esport i el Reial Decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre Societats Anònimes Esportives.  
En la posterior transmissió dels esmentats terrenys s'entendrà que el nombre d'anys a través dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió de les operacions citades en els apartats anteriors.
15. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions oneroses de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor. El subjecte passiu haurà de declarar la transmissió com a no subjecta, així com aportar les proves que acreditin la inexistència d'increment de valor.

### **Article 3r. Subjectes passius**

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
  - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.



- b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

#### **Article 4t. Successors i responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributaris pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

#### **Article 5è. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.**

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris. Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre societats, sobre la renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:
  - a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els



Organismes Autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

- b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal de les Entitats sense Fins Lucratius i dels Incentius Fiscals al Mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei i al seu Reglament aprovat per Reial Decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per a gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

- c) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text Refós de la Llei d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades, aprovat per Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
- d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys afectes a aquestes.
- e) La Creu Roja Espanyola.
- f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

#### **Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.**

Es concedirà una bonificació del 15 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

El percentatge de bonificació, pel que respecta a l'habitatge habitual, serà del 85 per cent en el cas que els hereus -descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants- hagin conviscut amb el causant durant un any (1) anterior a la defunció d'aquest. Aquesta bonificació podrà ser del 95 per cent en el supòsit en què l'adquirent mortis causa subjecte passiu de l'impost posi, durant els 5 exercicis següents a la data del fet imposable, l'immoble objecte de la transmissió a disposició de l'Ajuntament per tal de ser inclòs a la borsa d'habitatges gestionat per aquesta Administració.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del causant suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.



El no-compliment del requisit previst al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

#### **Article 7è. Base imposable**

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Per determinar l'import de l'increment real del valor, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge resultant de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret, fixat a l'article 8.1 d'aquesta Ordenança, pel nombre d'anys al llarg dels quals s'ha manifestat l'increment del valor.
3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de l'acreditament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'impost sobre Béns Immobles.  
No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.  
Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.
4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:
  - A) Usdefruit
    - a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
    - b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
    - c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.



**B) Ús i estatge**

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

**C) Nua propietat**

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

**D) Altres drets reals**

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.  
En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.
6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del justipreu que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el justipreu.
7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

**Article 8è. Tipus de gravamen i quota**

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per a determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:
  - a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys: 3,5 %.
  - b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys : 3,2 %.
  - c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys: 3 %.
  - d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys: 2,9 %.
2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del 30 per cent.
3. Com a conseqüència del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, i a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, s'aplicarà als nous valors cadastrals dels terrenys el percentatge de reducció del 40%.





Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els que els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf anterior siguin inferiors als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

4. La quota tributària no pot ser superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel subjecte passiu

#### **Article 9è. Període de generació i acreditament**

1. L'impost s'acredita:
  - a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
  - b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.
3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
  - a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
  - b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
4. El període de generació no podrà ser inferior a un any.

#### **Article 10è. Nul·litat de la transmissió**

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avenença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

#### **Article 11è. Règim de gestió**

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari,





- les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 7 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
  3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.
  4. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
  5. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.
  6. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.
  7. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi l'acreditament de l'impost:
    - a) Quan es tracti d'actes "inter vius", el termini serà de trenta dies hàbils.
    - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.
  8. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
    - a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
    - b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
  9. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.
  10. Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiu de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària.
- Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.



#### **Article 12è. Col·laboració social**

1. Els gestors administratius que hagin subscrit el corresponent conveni de col·laboració, podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei General Tributària.
2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a :
  - a) Assistència en la realització de declaracions.
  - b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

#### **Article 13è. Comprovació de les autoliquidacions**

1. Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són les resultants d'aquestes normes, sense perjudici de les facultats de comprovació previstes a la Llei general tributària, i en especial pel que es refereix als valors declarats pel subjecte passiu als efectes del que es preveu a l'apartat 15è de l'article 2 d'aquesta Ordenança.
2. Si l'Administració no considera conforme l'autoliquidació, practicarà liquidació rectificadora dels elements o dades aplicades incorrectament i els errors aritmètics, calcularà els interessos de demora i imposarà, si escau, les sancions que siguin procedents. També practicarà, de la mateixa manera, liquidació pels fets imposables continguts al document no declarats pel subjecte passiu.
3. Els obligats tributaris podran instar de l'Administració municipal declaració de conformitat amb l'autoliquidació practicada o la seva rectificació i devolució, si escau, de l'ingrés indegut abans que s'hagi practicat la liquidació o, si no s'ha practicat, abans que hagi prescrit tant el dret de l'Administració per a determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a la devolució d'ingressos indeguts. Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenta la sol·licitud sense que l'Administració tributària hagi notificat la resolució, l'interessat podrà esperar que es dicti resolució expressa o considerar-la desestimada a l'objecte d'interposar contra la resolució presumpta recurs de reposició.

#### **Article 14è. Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions.**

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta Ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:
  - Recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent quan s'efectuï, respectivament, dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final de dit termini. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
  - Recàrrec del 20 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de el dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.
  - L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei General Tributària.
2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei General Tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.



3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei General Tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.
5. La sanció imposada es reduirà, també, en un 25 % si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.
6. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei General Tributària i l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic Municipals.

#### **Article 15è. Règim de notificació i d'ingrés**

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.
3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'Ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.  
Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.
4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

#### **Article 16è. Gestió per delegació**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i consegüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions per internet, per part dels interessats i dels gestors tributaris, que actuaran en règim de col·laboració social.
3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.



4. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

**Ordenança Fiscal núm. 9**

**TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS I LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE L'EDIFICI RUBÍ FORMA I DEL CENTRE DE SERVEIS A L'EMPRESA CAN SERRA**

**Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 i 20.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la Utilització dels Espais i la Prestació de Serveis de l'edifici RUBÍ FORMA i del Centre de Serveis a l'Empresa Can Serra..

**Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la Taxa la utilització dels espais i la prestació de serveis de l'edifici RUBÍ FORMA i del Centre de Serveis a l'Empresa Can Serra.

**Article 3. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències d'ocupació, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir



sense l'autorització corresponent, i les que sol·licitin els serveis o activitats que constitueixin el fet imposable o en resultin beneficiades o afectades.

2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

#### **Article 4. Responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

#### **Article 5. Beneficis fiscals**

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. L'aplicació d'exempcions, bonificacions i reduccions es regeix per la tarifa annexa a aquesta Ordenança.

#### **Article 6. Quota tributària**

La quota tributària és la que figura al annexos d'aquesta Ordenança.

#### **Article 7. Acreditació**

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir:
  - a) Quan s'inicia la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que a aquest efecte s'entén que coincideix amb el de la concessió de la llicència, si ha estat sol·licitada.
  - b) Quan s'inicia la prestació del servei o la realització de l'activitat, en aquest cas es pot exigir el dipòsit previ del seu import total o parcial.
2. Quan s'ha produït la utilització privativa o l'aprofitament especial que regula aquesta Ordenança, sense sol·licitar la llicència, l'acreditació de la taxa té lloc a l'inici de l'ús o aprofitament.
3. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o l'aprofitament del domini públic no es presti o no s'exerceixi, es procedirà a la devolució de l'import corresponent.

#### **Article 8. Liquidació**

Nascuda l'obligació de tributar, es procedirà a la confecció de la liquidació corresponent, la qual es notificarà al subjecte passiu.

#### **Article 9. Règim de declaració**

L'Administració pot exigir als usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per saber el grau real d'utilització de l'aprofitament i fer les comprovacions oportunes.

En cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'Administració Municipal pot efectuar liquidacions per estimació a partir de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients.

L'Administració Municipal, tret que hi hagi normes específiques que ho prohibeixin, pot suspendre l'aprofitament especial si els subjectes passius incompleixen l'obligació d'aportar les declaracions o dades sol·licitades, si obstaculitzen les





comprovacions o si no satisfan les quotes vençudes, sens perjudici d'exigir el pagament de les taxes acreditades.

#### **Article 10. Pagament**

Per al pagament de la taxa, l'Ajuntament pot establir períodes de venciment mitjançant el reglament del servei o per acords de caràcter general.

Si no s'ha establert explícitament, quan es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment serà l'últim dia del trimestre natural; en qualsevol altre supòsit, si el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació; en d'altres casos, en el moment del requeriment del pagament.

#### **Article 11. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la Taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

#### **Article 12. Indemnitzacions per la destrucció o el deteriorament del domini públic**

Si la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquen la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari, sens perjudici del pagament de la taxa que correspongui, s'obliga a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació i a dipositar-ne prèviament l'import.

Si els danys són irreparables, el beneficiari ha d'indemnitzar l'Ajuntament amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels béns malmesos.

L'Ajuntament no pot condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

#### **Article 13. Concessió o autorització d'aprofitaments especials**

1. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic (entenen com a ús privatiu l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic que en límiti o n'exclougi la utilització per part dels altres interessats) de caràcter continuat, o d'un ús que comporti la transformació o la modificació del domini públic, la taxa ha de ser objecte de concessió.

Les concessions, partint de l'import de tarifa, s'adjudiquen mitjançant concurs, segons la normativa del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat pel Decret del Consell Executiu de la Generalitat 336/1988, de 17 d'octubre, i la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.

Amb caràcter supletori és d'aplicació el «Reglamento de Bienes de las Entidades Locales», aprovat per RD 1372/1986, de 12 de juny.

L'atorgament de les concessions correspon al Ple, i hi és preceptiu i indispensable el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació quan s'atorgui per més de cinc anys i quan la quantitat dels béns de domini públic sigui superior al 20% dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

2. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o de durada inferior a un any, en cas que els sol·licitants siguin més d'un, correspondrà al president l'atorgament de la llicència corresponent. Per atorgar-la, es parteix de l'import de tarifa i cal seguir procediments que, sens perjudici de l'agilitat, garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, com poden ser el concurs normal, el concursset, la subhasta mitjançant licitacions al més-dient, etc.
3. En altres casos, correspon al president l'atorgament de les llicències d'ús o aprofitaments especials de béns de domini públic per l'import de la tarifa.





**DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**DISPOSICIO FINAL**

Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

**ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS, ELS BÉNS I LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE L'EDIFICI RUBÍ FORMA**

I. Utilització dels espais

A) QUOTA BÀSICA. Entitats sense ànim de lucre de la ciutat

		<b>Euros</b>
1	Auditori	
	- Preus per a 1/2 jornada	51,60
	- Preus per a tota la jornada	86,25
	- Preu per hora	20,00
2	Aules (equipament bàsic) per hora	17,15
	- Preus per a tota una jornada	103,35
	- Activitats superiors a 5 dies (per dia)	86,25
3	Aules (equipament informàtic) per hora	34,45
	- Preus per a tota una jornada	206,90
	- Activitats superiors a 5 dies (per dia)	172,40
4	Tallers sense equipament per hora	17,15
	- Preus per a tota una jornada	103,35
	- Activitats superiors a 5 dies (per dia)	86,25
5	Tallers (equipament tecnològic)	51,60
	- Preus per a tota una jornada	310,25
	- Activitats superiors a 5 dies (per dia)	258,55

B) QUOTA EMPRESES. Organitzacions i entitats econòmiques i empresarials

		<b>Euros</b>
1	Auditori per hora	68,95
	- Preus per a 1/2 jornada	258,55
	- Preus per a tota la jornada	431,05
2	Aules (equipament bàsic) per hora	34,50
	- Preus per a tota una jornada	172,40



Ajuntament de Rubí

	- Activitats superiors a 5 dies (per dia)	137,85
3	Aules (equipament informàtic) per hora	68,95
	- Preus per a tota una jornada	344,75
	- Activitats superiors a 5 dies (per dia)	275,70
4	Tallers sense equipament per hora	34,50
	- Preus per a tota una jornada	172,40
	- Activitats superiors a 5 dies (per dia)	137,20
5	Tallers (equipament tecnològic)	103,35
	- Preus per a tota una jornada	517,10
	- Activitats superiors a 5 dies (per dia)	413,90

**Notes:**

- La taxa d'utilització de cada espai inclou segons el cas el seu propi equipament.
- Els imports corresponent a les activitats detallades en aquest epígraf, no inclouen les despeses que es puguin causar per vigilància, assegurances, assistència tècnica, neteja o altres conceptes, especialment quan hi concorri la nocturnitat, les quals aniran a càrrec del sol·licitant, segons el detall que els serà presentat en protocol ad hoc.

**ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL PER LA UTILITZACIO DELS ESPAIS DEL CENTRE DE SERVEIS A L'EMPRESA CAN SERRA**

QUOTA EMPRESES. Organitzacions i entitats econòmiques i empresarials

	Euros
Sala 1 (capacitat per a 6 persones)	35,50
Sala 2 (capacitat per a 20 persones)	63,00
Sala Forum Can Serra (capacitat per a 120 persones)	355,00

**Notes:**

*La taxa d'utilització de cada espai inclou segons el cas el seu propi equipament. L'horari és de 4 hores durant el matí, de dilluns a divendres, excepte festius.*

*Els imports corresponent a les activitats detallades en aquest epígraf, no inclouen les despeses que es puguin causar per vigilància, assegurances, assistència tècnica, neteja o altres conceptes, les quals aniran a càrrec del sol·licitant, segons el detall que els serà presentat en protocol ad hoc.*

**Ordenança Fiscal núm. 11**

**TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS DEL TEATRE MUNICIPAL LA SALA**

**Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 i 20.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la utilització dels espais del teatre municipal La Sala.



## **Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la taxa La utilització dels espais del teatre municipal La Sala, que s'indiquen en l'annex.

## **Article 3. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències d'ocupació, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent, i les que sol·licitin els serveis o activitats que constitueixin el fet imposable o en resultin beneficiades o afectades.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

## **Article 4. Responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

## **Article 5. Beneficis fiscals**

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. L'aplicació d'exempcions, bonificacions i reduccions es regeix per la tarifa annexa a aquesta Ordenança.

## **Article 6. Quota tributària**

La quota tributària és la que figura en l'annex d'aquesta Ordenança.

## **Article 7. Acreditació**

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir:
  - a) Quan s'inicia la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que a aquest efecte s'entén que coincideix amb el de la concessió de la llicència, si ha estat sol·licitada.
  - b) Quan s'inicia la prestació del servei o la realització de l'activitat, en aquest cas es pot exigir el dipòsit previ del seu import total o parcial.
2. Quan s'ha produït la utilització privativa o l'aprofitament especial que regula aquesta Ordenança, sense sol·licitar la llicència, l'acreditació de la taxa té lloc a l'inici de l'ús o aprofitament.
3. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o l'aprofitament del domini públic no es presti o no s'exerceixi, es procedirà a la devolució de l'import corresponent.

## **Article 8. Liquidació**

Nascuda l'obligació de tributar, es procedirà a la confecció de la liquidació corresponent, la qual es notificarà al subjecte passiu.



### **Article 9. Règim de declaració**

L'Administració pot exigir als usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per saber el grau real d'utilització de l'aprofitament i fer les comprovacions oportunes.

En cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'Administració municipal pot efectuar liquidacions per estimació a partir de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients.

L'Administració municipal, tret que hi hagi normes específiques que ho prohibeixin, pot suspendre l'aprofitament especial si els subjectes passius incompleixen l'obligació d'aportar les declaracions o dades sol·licitades, si obstaculitzen les comprovacions o si no satisfan les quotes vençudes, sens perjudici d'exigir el pagament de les taxes acreditades.

Si les taxes no són satisfetes al seu venciment, l'Administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els interessos de demora i els recàrrecs del període executiu que resultin procedents.

### **Article 10. Pagament**

Per al pagament de la taxa, l'Ajuntament pot establir períodes de venciment mitjançant el reglament del servei o per acords de caràcter general.

Si no s'ha establert explícitament, quan es tracti de prestació de serveis de tracte successiu, el venciment serà l'últim dia del trimestre natural; en qualsevol altre supòsit, si el cobrament s'ha d'efectuar per ingrés directe, el venciment es produeix en el moment de la notificació; en d'altres casos, en el moment del requeriment del pagament.

### **Article 11. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### **Article 12. Indemnitzacions per la destrucció o el deteriorament del domini públic**

Si la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquen la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari, sens perjudici del pagament de la taxa que correspongui, s'obliga a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació i a dipositar-ne prèviament l'import.

Si els danys són irreparables, el beneficiari ha d'indemnitzar l'Ajuntament amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels béns malmesos.

L'Ajuntament no pot condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

### **Article 13. Concessió o autorització d'aprofitaments especials**

1. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic (entenen com a ús privatiu l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic que en limiti o n'exclougi la utilització per part dels altres interessats) de caràcter continuat, o d'un ús que comporti la transformació o la modificació del domini públic, la taxa ha de ser objecte de concessió.

Les concessions, partint de l'import de tarifa, s'adjudiquen mitjançant concurs, segons la normativa del reglament del patrimoni dels ens locals aprovat pel Decret del Consell Executiu de la Generalitat 336/1988, de 17 d'octubre, i la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.



Amb caràcter supletori és d'aplicació el «Reglamento de Bienes de las Entidades Locales», aprovat per RD 1372/1986, de 12 de juny.

L'atorgament de les concessions correspon al Ple, i hi és preceptiu i indispensable el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació quan s'atorgui per més de cinc anys i quan la quantitat dels béns de domini públic sigui superior al 20% dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

2. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o de durada inferior a un any, en cas que els sol·licitants siguin més d'un, correspondrà al president l'atorgament de la llicència corresponent. Per atorgar-la, es parteix de l'import de tarifa i cal seguir procediments que, sens perjudici de l'agilitat, garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, com poden ser el concurs normal, el concurs set, la subhasta mitjançant licitacions al més-dient, etc.
3. En altres casos, correspon al president l'atorgament de les llicències d'ús o aprofitaments especials de béns de domini públic per l'import de la tarifa.

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Rubí, a data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

#### **ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS DEL TEATRE MUNICIPAL LA SALA.**

<b>Utilització dels espais</b>	<b>Preu/dia</b>
a) Persones jurídiques sense finalitat de lucre inscrites en el REC (1)	279,65 €
b) Persones jurídiques sense finalitat de lucre no inscrites en el REC	588,20 €
c) Persones jurídiques amb finalitat lucrativa	1.074,75 €
d) Les escoles públiques, escoles concertades i instituts de Secundària (2)	279,65 €
e) Les utilitzacions no contemplades en cap dels apartats anteriors del present article	588,20 €
f) Les activitats organitzades conjuntament amb l'Ajuntament	exemptes
g) Cessió del teatre a empreses, companyies i associacions d'arts escèniques en règim de residència (3)	exemptes
h) Cessió del teatre a empreses, companyies i associacions d'arts escèniques per la presentació dels seus espectacles dins o fora de la Temporada Estable d'Espectacles o programacions municipals	exemptes



Ajuntament de Rubí

- (1) *Durant el mateix exercici aquestes persones jurídiques gaudiran d'exempció d'un sol preu/dia si ho sol·liciten i, a més, no han gaudit prèviament d'una altra exempció en la tarifa fixada per temps que correspongui a qualsevol altre equipament cultural.*
- (2) *Durant el mateix exercici aquests centres docents gaudiran d'exempció de fins a dos preus/dia si ho sol·liciten i, a més, acrediten que no s'ha cobrat o no es cobrarà entrada.*
- (3) *S'entén per règim de residència la utilització durant un període de temps determinat per a l'assaig o preparació de nous espectacles, sempre que es faci la seva presentació a Rubí dins o fora del marc de la Temporada Estable d'Espectacles o programacions municipals*  
*Totes les taxes meritiran per cada dia autoritzat, amb independència de la major o menor durada de l'horari d'utilització.*
- (4) *En cas que sigui necessari per al desenvolupament de l'activitat que motiva la cessió de l'espai la contractació de tècnics de llum, so i/o personal auxiliar, se n'haurà de fer càrrec la persona física o jurídica que llogui l'espai, amb el vist i plau del Servei de Cultura.*

**Cafeteria:** En cas que els subjectes passius utilitzin les instal·lacions de la cafeteria de l'equipament, meritiran, a més les següents taxes.

- |   |         |
|---|---------|
| a) Persones jurídiques sense finalitat de lucre | 44,65 € |
| b) La resta d'usuaris                           | 91,65 € |

La utilització de la cafeteria comporta per als cessionaris l'obligació de proveir-se dels productes consumibles i de netejar l'espai un cop acabat l'acte, com també l'assumpció de les responsabilitats civils derivades de l'explotació del servei i de l'ús de les instal·lacions.

No s'estableixen exempcions en el pagament de la taxa per la utilització de l'espai de la cafeteria.

Totes les taxes meritiran per cada dia autoritzat, amb independència de la major o menor durada de l'horari d'utilització.

L'horari d'utilització de l'equipament s'estableix entre les 7h i les 24h. Així mateix, dins d'aquesta franja horària, el màxim d'hores d'ús per dia serà de 10 hores.

## **Ordenança Fiscal núm. 14**

### **TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL**

#### **Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix les Taxes per la Utilització Privativa o l'Aprofitament Especial del Domini Públic Municipal.

#### **Article 2. Fet imposable**

1. Està constituït per la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local que deriva de les següents ocupacions:

**SECCIÓ PRIMERA:** Obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment de les voreres.





Ajuntament de Rubí

**SECCIÓ SEGONA:** Ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

**SECCIÓ TERCERA:** Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.

**SECCIÓ QUARTA:** Instal·lació de quioscos a la via pública.

**SECCIÓ CINQUENA:** Ocupació per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situades en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

**SECCIÓ SISENA:** Instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local.

**SECCIÓ SETENA:** Utilització d'espais de titularitat municipal per les celebracions de cerimònies civils.

**SECCIÓ VUITENA:** Neteja de l'espai públic i trasllat de contenidors per ocupació privativa de l'espai públic.

2. Les quanties de la taxa que s'estableixen en relació a les seccions anteriors són les que figuren a l'article 4 d'aquesta Ordenança.

### **Article 3. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els que es beneficiïn, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, conforme als supòsits previstos a l'article 20 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
2. Tindran la consideració de substituïts del contribuent, en relació a l'aprofitament constituït per les entrades de vehicles a través de les voreres, els propietaris de les finques i locals als que donin accés les esmentades entrades de vehicles, els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els beneficiaris.
3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

### **Article 4.- Responsables i Successors.**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

### **Article 5. Quota tributària**

La quota tributària de la taxa vindrà determinada per la superfície ocupada, el temps de durada de l'aprofitament i l'activitat desenvolupada, d'acord amb les tarifes següents:

**SECCIÓ PRIMERA. Obertura de sondatges o rases en terrenys d'ús públic i qualsevol remoguda en la via pública del paviment de les voreres**



Ajuntament de Rubí

<b>1. Concessió de la llicència d'obra en la via pública</b>	
Per cada llicència per a l'obertura de cales o rases i connexions de clavegueram	51,50 €
<b>2. Aprofitament de la via pública</b>	
Obertura de cales per preses de gas, electricitat, aigua, telefonia, estesa de cables o canonades, o per suprimir les que ja existeixen. Per metre lineal o fracció	6,50 €
<b>3. Reposició o construcció i obres de clavegueram</b>	
a) Vorera. Per metre lineal o fracció	3,10 €
b) Calçada. Per metre lineal o fracció	6,20 €

**SECCIÓ SEGONA Ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.**

<b>1. Instal·lació de mitjans auxiliars de la construcció</b>	
a) Contenedors de runa d'obres i instal·lacions de transport. Per unitat i setmana	25,20 €
b) Sacs de runa d'obres. Per unitat i setmana	16,80 €
c) Muntacàrregues, plataformes elevadores i similars. Per unitat i mes	24,00 €
d) Bastides. Per setmana i m2	3,70 €
e) Tanques i puntals de protecció d'obres. Per mes i m2	6,00 €
f) Marquesines de protecció d'obres. Per mes i m2	3,60 €
g) Barraques provisionals d'obra. Per m2 i setmana	33,60 €
h) Casetes de venda immobiliària. Per cada 8 m2 o fracció i mes	192,00 €
i) Ocupacions indegudes, per unitat, m2, ml i dia	11,50 €
<b>2. Càrrega i descàrrega de materials</b>	
a) Plataformes elevadores per mudances i similars. Per unitat i dia	40,00 €
b) Ocupacions indegudes, per unitat i dia	62,00 €
<b>3. Reserves d'estacionament i/o espais a la via pública</b>	
a) Reserva de prohibició d'estacionament. Per ml i dia	1,50 €
b) Reserva d'espai per a mudances i trasllats de materials. Per ml i hora o fracció	4,40 €
c) Reserva de parquímetres. Per plaça i dia	11,00 €
<b>4. Talls de trànsit</b>	
a) Ocupació parcial de la calçada de la via pública. Per hora o fracció	10,30 €
b) Ocupació total de la calçada de la via pública. Per hora o fracció	38,30 €
c) Ocupació total o parcial de les voreres. Per hora o fracció	38,30 €
<b>5. Duplicats mecanisme d'accés a zones restringides a la circulació</b>	
a) Per cada targeta xip	26,00 €
b) Per cada comandament a distància	60,00 €

**SECCIÓ TERCERA. Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.**



1. Taules i cadires

Per la gestió i tramitació de la llicència d'ocupació	34,00 €
a) Activitat anual. Per m2 i any	29,50 €
b) Activitat temporal. Per m2 i mes o fracció (temporada d'estiu de l'1/5 al 30/9)	4,80 €
c) ) Activitat temporal. Per m2 i mes o fracció (temporada d'hivern de l'1/10 al 30/4)	1,80 €
d) Activitat eventual. Per m2 i dia	2,80 €
La tarifa mínima per liquidació serà de	78,00 €

L'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires, està previst per ocupacions en vorera i de forma excepcional en calçada, tal com recull la nova ordenança de taules i cadires. Per aquelles ocupacions que es realitzin en calçada, zona d'aparcament, la taxa tindrà un recàrrec del 25%, atès que es produeix l'eliminació d'altres usos, com és l'aparcament de vehicles, i que aquest tipus d'ocupació precisa la instal·lació de tarimes, el que fa que aquest espai estigui ocupat les 24 hores.

La tarifa per m2 i any i la tarifa per m2 i mes o fracció s'aplicaran sobre el nombre de mòduls (conjunt d'una taula amb quatre cadires) autoritzats, a raó de 2,25 m2 per mòdul.

**SECCIÓ QUARTA. Instal·lació de quioscos en la via pública**

1. Permanents

a) Venda de premsa, llibres, flors, llaminadures, xurreries i similars. Per m2 i any	172,80 €
b) Venda de bitllets i similars. Per m2 i any	144,00 €

2. Temporals

a) Venda de gelats, refrescos i similars. Per m2 i mes	24,00 €
b) Parades mòbils de venda, xurreries i similars per m2 i mes	24,00 €

**SECCIÓ CINQUENA. Parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions, situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic**

1. Mercat setmanal no sedentari

a) Per autorització i ús d'espais de venda dins el recinte dels mercats setmanals no sedentaris. Per ocupació en metres lineals de l'espai i any	137,50 €
b) Per l'autorització i ús provisional d'espais de venda no adjudicats o zones comunes per a promocions dins del recinte. Per dia i per ocupació d'1 fins un màxim de 6 metres lineals	15,00 €

Les persones amb situació socioeconòmica desfavorable i que ho acreditin mitjançant informe anual de Serveis Socials gaudiran d'exempció de la Taxa per l'autorització i ús d'espai de venda dins el recinte del mercat setmanal no sedentari (1.a). Aquesta exempció s'aplicarà fins un màxim de 16 ml.

Les organitzacions i entitats sense ànim de lucre estaran exemptes de la Taxa per l'autorització i ús d'espai de venda dins el recinte del mercat setmanal no sedentari



Ajuntament de Rubí

(1.a). Aquesta condició caldrà acreditar-la presentant qualsevol document admissible legalment on hi consti (estatuts, etc...)

Les organitzacions i entitats sense ànim de lucre estaran exemptes de la Taxa per l'autorització i ús provisional d'espais de venda no adjudicats o zones comunes per a promocions dins el recinte del mercat setmanal no sedentari (1.b). Aquesta condició caldrà acreditar-la presentant qualsevol document admissible legalment on hi consti (estatuts, etc...)

2. Fires tradicionals	
Per expedició de la llicència d'ocupació	34,00 €
a) Parades de venda en fires i mercats tradicionals.	
Per m2 o fracció i dia	4,10 €
b) Mercat ecològic i parades associades (metre lineal i semestre)	19,50 €
c) Exposició de fruites, flors i similars. Per m2 i mes	3,80 €
d) Barraques de venda de material pirotècnic per unitat	870,00 €
e) Venda de globus. Per lloc i dia	23,00 €
3. Ocupació per rodatges i impressions fotogràfiques	
a) Rodatge de pel·lícules, vídeos i enregistraments televisius, realització de maquetes i impressió de fotografies de caràcter publicitari o comercial amb finalitat lucrativa, per dia	769,00 €
4. Circs i espectacles	
a) Circs i espectacles similars fins a 700 m2 d'ocupació, per dia	200,00 €
b) Circs i espectacles similars més de 700 m2 d'ocupació, per dia	340,00 €
c) Carpes, envelats i similars, per cada 1.000 m2 o fracció i dia	80,00 €
5. Fira d'atraccions	
a) Casetes de venda, bars, tómboles i similars per m2 i dia	3,60 €
b) Castells inflables, llits elàstics i similars, per m2 i dia	1,20 €
c) Atraccions electromecàniques, fins a 100 m2, per m2 i dia	3,00 €
d) Atraccions electromecàniques, més de 100 m2, per m2 i dia	2,00 €
La tarifa bàsica mínima per liquidació serà de	80,00 €
6. Instal·lacions elèctriques temporals per festes i actes, siguin de titularitat pública o privada, i de col·locació en sòl o vol de la via pública.	
a) Conducció elèctrica aèria. Per instal·lació i per ml/dia	0,58 €
b) Caixes de distribució i de registre o quadres de comandament de baixa tensió. Per instal·lació	40,00 €

**SECCIÓ SISENA. Instal·lació de portades, aparadors i vitrines i per la instal·lació d'anuncis que ocupen el domini públic local**



Ajuntament de Rubí

1. Aparells o màquines de venda o expedició automàtica de qualsevol producte o servei
  - a) Congeladors per a gelats, vitrines i aparadors.  
Per ml i mes 38,00 €
  - b) Aparells automàtics sobre la via pública fins a 0,5 m de volada. Per ml i any 35,00 €
  - c) Aparells automàtics sobre la via pública de més de 0,5 m de volada. Per ml i any 71,00 €
  - d) Aparells automàtics a la línia de façana utilitzats des del carrer (caixers automàtics i similars)  
Per ml i mes 38,00 €
2. Elements publicitaris a la via pública  
Per la expedició de la llicència d'ocupació 13,50 €
  - a) Banderoles. Per unitat i setmana 1,50 €
  - b) Lones publicitàries. Per m2 i trimestre 12,50 €La tarifa bàsica mínima per liquidació serà de: 60,00 €

L'Ajuntament podrà concertar el pagament de les taxes d'aquesta secció mitjançant convenis amb les empreses, gremis o organitzacions de cada sector.

#### **SECCIÓ SETENA Utilització d'espais de titularitat municipal per les celebracions de cerimònies civils**

Utilització d'espais de titularitat municipal per a les celebracions de cerimònies civils	180,00 €
Tramitació expedient cerimònies	20,00 €

#### **SECCIÓ VUITENA. Neteja de l'espai públic i trasllat de contenidors per ocupació privativa de l'espai públic**

- 1.- Neteja de solars públics utilitzats de manera privativa  
Import per m2 i dia (mínim a aplicar 1000 m2 i 1 dia) 0,08 €/m2 –dia
- 2.- Trasllat d'una bateria de contenidors de la via pública.  
Import per bateria completa amb retorn al seu lloc inicial 236,06 €  
(No inclou moviments de pilones ni les senyalitzacions horitzontals o verticals que s'hi puguin escaure)

#### **Article 6. Acreditament**

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa o l'acord de concessió de fraccionament de pagament de la mateixa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de les ocupacions del domini públic local regulades a l'article anterior.
3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial regulat en aquesta Ordenança sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
4. En els supòsits d'ocupació del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any o el primer dia d'inici de la temporada, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.



### **Article 7. Període impositiu**

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància amb el consegüent prorrateig de la quota en els termes següents:
  - a) Quan l'inici de la utilització privativa i aprofitament especial no coincideixi amb l'any natural, la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el d'inici de l'ocupació o ús del domini públic.
  - b) En cas de baixa per cessament en l'aprofitament o ús del domini públic, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, inclòs aquell en el qual es produeixi aquest cessament. Els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals que restin des del següent al cessament fins a la finalització de l'any natural.
3. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui dur a terme el mateix, procedirà la devolució de l'import satisfet.

### **Article 8. Règim de declaració i d'ingrés**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
  - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
  - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització privativa o aprofitament especial es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.  
Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, per tal que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
4. Quan els elements tributaris declarats en l'autoliquidació no coincideixin amb els que realment han determinat la magnitud de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, caldrà presentar una declaració complementària en el termini d'un mes comptat des de la data en què es coneix la variació.
5. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.  
No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.
6. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.

### **Article 9. Notificacions de les taxes**

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, o la confirmació de l'autoliquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa





Ajuntament de Rubí

d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, d'acord amb el que es preveu a l'Ordenança General de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

#### **Article 10. Infraccions i sancions**

1. Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

#### **Article 11. Gestió per delegació**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per a aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA PRIMERA**

S'estableix la liquidació com a sistema de gestió i s'elimina l'exigència del dipòsit previ previst a l'article 6.2 d'aquesta ordenança, exclusivament per a la Secció Tercera: Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, per als fets imposables produïts i no meritats.

#### **DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA SEGONA**

Queda suspesa l'aplicació dels articles 2, 6.1 i 7.1, així com les corresponents tarifes, respecte de la Secció Tercera: Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa i de la Secció Cinquena 1. Mercat setmanal no sedentari.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



## Ordenança Fiscal núm. 17

### TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels Governos Locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

#### Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLUC.

#### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre pel qual s'aprova la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.
2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

#### Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### Article 5. Base imposable



1. Constitueix la base imposable, que es basa en el pressupost objecte de la taxa, l'atorgament de llicències d'obres o comunicacions prèvies. A aquests efectes dita base coincidirà íntegrament amb l'establerta en l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, que correspon a l'ordenança núm. 6.
2. En la resta de fets imposables es prendrà com a base imposable de la taxa el cost real i efectiu de l'activitat tant tècnica com administrativa que es desenvolupi per tal de verificar si els actes d'edificació i ús del sòl s'ajusten al vigent ordenament urbanístic.
3. El pressupost objecte de llicència o comunicació prèvia es determinarà prenent com a quantitat mínima el pressupost que resulti del càlcul de l'aplicació de la fórmula que s'adjunta a l'Annex a aquest Ordenança, anomenat Pressupost objecte de llicència o comunicació (PrL).

#### **Article 6è. Acreditament**

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, previ a la sol·licitud o a la comunicació prèvia caldrà efectuar l'autoliquidació d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.
3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència o presentat la comunicació prèvia d'obres corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant ni la caducitat després que se li hagi concedit la llicència.
5. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la renúncia, desistiment o caducitat abans que se li hagi concedit la llicència.

#### **Article 7è. Quota tributària.**

1. Els drets a satisfer per la tramitació de les llicències a què fa referència l'article 2n. d'aquesta ordenança, seran els següents:

##### **1.LLICÈNCIES D'OBRES.**

- a) Llicències d'obres majors (inclòs canvi d'ús):  
La quota tributària de la taxa per l'atorgament de llicències d'obres majors serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen de l'1,5%, establint una quota mínima de 298,15 €
- b) Llicències de pròrroga d'obres majors:  
Totes les llicències d'obres majors que es concedeixin, tindran un període per a iniciar-les i un altre per acabar-les. Transcorreguts qualsevol dels dos terminis restarà caducada i sense cap efecte l'autorització obtinguda, a menys que anticipadament es sol·liciti una pròrroga reglamentària. Les pròrrogues que es concedeixin portaran igualment fixat el període.
  - b.1) Si les obres no s'han iniciat dintre el primer any des de l'atorgament de la llicència, es pot demanar una pròrroga d'inici. Els drets de la concessió d'aquesta pròrroga es fixen en el 10 per 100 del de la llicència inicial.



- b.2) En els supòsits de sol·licituds de pròrroga de llicències d'obres majors ja concedides amb anterioritat, la quota tributària de la taxa per l'atorgament de les dites pròrrogues, serà la resultant d'aplicar a la base imposable de la part de la construcció o instal·lació pendent de realitzar - i un cop actualitzada a la data de sol·licitud de la pròrroga de la llicència -, el tipus de gravamen de l'1,5%, amb una quota mínima de 298,15 €
- c) Taxa per la tramitació d'una modificació no substancial d'una llicència d'obres 298,15 €
- d) Llicències de pròrroga d'obres menors amb i sense tècnic:  
Totes les llicències d'obres menors que es concedeixin, tindran un període per a iniciar-les i un altre per acabar-les. Transcorreguts qualsevol dels dos terminis restarà caducada i sense cap efecte l'autorització obtinguda, a menys que anticipadament es sol·liciti una pròrroga reglamentària. Les pròrrogues que es concedeixin portaran igualment fixat el període.
- d.1) Si les obres no s'han iniciat dintre els sis mesos immediatament posteriors des de l'atorgament de la llicència, es pot demanar una pròrroga d'inici. Els drets de la concessió d'aquesta pròrroga es fixen en el 10 per 100 del de la llicència inicial.
- d.2) En els supòsits de sol·licituds de pròrroga de llicències d'obres menors amb tècnic, ja concedides amb anterioritat la quota tributària serà de 298,15 euros.
- d.3) En els supòsits de sol·licituds de pròrroga de llicències d'obres menors sense tècnic ja concedides amb anterioritat la quota tributària serà de 80,00 euros.
- e) Taxa per la tramitació d'una modificació no substancial d'una llicència d'obres menor, amb projecte tècnic i direcció facultativa 149,07 €
- f) Taxa per la tramitació d'una modificació no substancial d'una llicència d'obres menor, sense projecte tècnic i sense direcció facultativa 40,00 €
- g) Llicències de legalització d'obres:
- g1) La quota tributària de la taxa per l'atorgament de llicències de legalització d'obres de construccions realitzades sense l'atorgament de la corresponent llicència municipal d'obres, serà la resultant d'aplicar a la base imposable, actualitzada a la data de sol·licitud de la llicència - i un cop se li hagi aplicat un coeficient de 2,00 -el tipus de gravamen de l'1,5%, amb una tarifa mínima de 685,45 €
- g2) La quota tributària de la taxa per atorgament de llicències de legalització d'obres de construccions realitzades excedint-se de la corresponent llicència municipal d'obres, serà la resultant d'aplicar a la base imposable, actualitzada a la data de sol·licitud de la llicència - i un cop se li hagi aplicat un coeficient d'1,50 -, el tipus de gravamen de l'1,5%, amb una tarifa mínima de 298,15 €
- h) Taxa per a la Comunicació prèvia d'obres:  
Les obres lligades a l'acondicionament d'establiments permanents amb superfície útil d'exposició i venda al públic no superior a 750 m<sup>2</sup>, per desenvolupar una activitat comercial, quan no es requereixi projecte d'obres de conformitat amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, de Ordenación de la Edificación (LOE)
- |                  |          |
|------------------|----------|
| h1) Amb tècnic   | 298,15 € |
| h2) Sense tècnic | 80,00 €  |
- i) Taxa per a la Comunicació prèvia d'obres de conformitat amb la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de



l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

- |   |          |
|---|----------|
| i.1) Amb tècnic   | 298,15 € |
| i.2) Sense tècnic   | 80,00 €  |
| j) Taxa per a la Comunicació prèvia d'obres.  |          |
| j.1) Amb tècnic   | 298,15 € |
| j.2) Sense tècnic   | 80,00 €  |
| k) Taxa per a la Pròrroga de comunicació prèvia d'obres:  |          |
| Totes les comunicacions prèvia d'obres que s'efectuïn, indicaran un període per a iniciar-les i un altre per acabar-les. Transcorreguts qualsevol dels dos terminis restarà sense cap efecte la comunicació realitzada, a menys que anticipadament es sol·liciti una pròrroga reglamentària. Les pròrrogues de comunicacions prèvia d'obres que es comuniquin portaran igualment fixat el període en aplicació de l'article 73 del Decret 64/2014, de 13 de maig. |          |
| k.1) Si les obres no s'han iniciat en el termini indicat a la comunicació prèvia d'obres, es pot demanar una pròrroga d'inici. Els drets de la comunicació d'aquesta pròrroga es fixen en el 10 per 100 del de la comunicació inicial.  |          |
| k.2) En els supòsits de sol·licituds de pròrroga de comunicació d'obres amb tècnic ja iniciades en el termini indicat, la quota tributària serà de 298,15 €   |          |
| k.3) En els supòsits de sol·licituds de pròrroga de comunicació d'obres sense tècnic ja iniciades en el termini indicat, la quota tributària serà de 80,00 €  |          |
| l) Règim de Declaració Responsable:   | 80,00 €  |
| m) Assabentat d'obres menors  | exempt   |

## 2. L·LICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ O DE DIVISIÓ HORIZONTAL

- |   |          |
|---|----------|
| a) En sòl urbà, per cada unitat resultant | 214,75 € |
|---|----------|

## 3. DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT DE L·LICÈNCIA URBANÍSTICA

270,00 €

## 4. L·LICÈNCIA PER A INSTAL·LACIONS DE CARÀCTER INDUSTRIAL

- |  |          |
|--|----------|
| a) Grua-torre i altres aparells elevadors vinculat a una l·licència d'obres per cadascun | 262,75 € |
|--|----------|

## 5. L·LICÈNCIA I COMUNICACIÓ PRÈVIA DE PRIMERA OCUPACIÓ O UTILITZACIÓ D'EDIFICIS

- 5.1. Quota base quan no hi ha hagut cap modificació no substancial respecte la l·licència d'obres atorgada (en aquesta quota base hi va inclòs el primer habitatge o local, o els primers 200 m<sup>2</sup> d'altres usos, la resta s'ha d'afegir segons el que segueix): 185,22 €
- 5.2. Quota base quan hi ha hagut alguna modificació no substancial respecte la l·licència d'obres atorgada que es tramiti conjuntament amb la l·licència o comunicació de primera ocupació (en aquesta quota base hi va inclòs el primer habitatge o local, o els primers 200 m<sup>2</sup> d'altres usos, la resta s'ha d'afegir segons el que segueix): 474,37 €

A més a més, dels punts 5.1 i 5.2, cal tenir en compte:

- |  |         |
|--|---------|
| a) Per cada habitatge o local, de més                          | 32,60 € |
| b) Per cada 200 m <sup>2</sup> o fracció, de més (altres usos) | 32,60 € |



**6. CANVI DE TITULARITAT DE L·LICENCIA URBANÍSTICA CONCEDIDA:**  
184,22 €

**7. INFORMES I CERTIFICATS URBANÍSTICS**

- |  |          |
|--|----------|
| a) Per cada informe sobre règim d'aprofitament urbanístic, a instància de part                       | 195,00 € |
| b) Per cada certificat d'aprofitament urbanístic o certificat a efectes registrals                   | 270,00 € |
| c) Per cada certificat d'antiguitat i legalitat  | 270,00 € |
| d) Certificació d'innecessarietat de l·licència de parcel·lació en sòl urbà i en sol no urbanitzable | 270,00 € |

**8. ORDRE D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIES**

- |  |             |
|--|-------------|
| a) Per la tramitació de l'execució subsidiària d'obres per incompliment d'una ordre d'execució | 12% del PEM |
|--|-------------|

**9. L·LICÈNCIA PER A MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS**

- |   |         |
|---|---------|
| a) Moviments de terres definits en l'article 187 de la vigent Llei d'urbanisme i de les corporacions locals, respectivament, per m3 de terra moguda dins de sòl urbanitzable segons PGO, 0,31 euros, amb un mínim de: | 35,40 € |
| b) Extraccions d'argiles, àrids o similars i/o restauracions en sòl no urbanitzable segons el vigent PGO: (per m3)  |         |
| b.1) Extraccions d'argiles, àrids o similars  | 0,66 €  |
| b.2) Restauracions:   | 0,66 €  |
| c) Dipòsit controlats de residus: (per m3)  |         |
| c. 1) Abocament de terres i runes   | 1,05 €  |
| c. 2) Abocament de residus inerts   | 2,13 €  |
| c. 3) Abocament de residus no peril·losos   | 2,63 €  |
| d) Moviments de terres i millores agrícoles (per m3)  | 0,66 €  |

**10. SENYALITZACIÓ D'ALINEACIONS I RASANTS (correspon a PLANEJAMENT)**

- |  |  |
|--|--|
| a) Es liquidarà per aquest concepte, 9,00 € per metre lineal amb un mínim de 100,00 € i un màxim de 450,00 € |  |
|--|--|
2. En cas que el sol·licitant hagi formulat el desistiment o la renúncia abans de la concessió de la l·licència, les quotes s'hauran de liquidar íntegrament, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.
  3. En cas que el sol·licitant hagi formulat el desistiment o la renúncia abans de què l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, les quotes s'hauran de liquidar íntegrament, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.
  4. Totes les l·licències d'obra que es concedeixin tindran un període fixat d'inici i de finalització. Transcorreguts aquests períodes es declararà expressament la caducitat de les l·licències, prèvia audiència dels interessats. De manera anticipada, es podrà sol·licitar i obtenir la pròrroga d'aquests terminis. Les pròrrogues que es concedeixin portaran igualment fixats els períodes d'inici i de finalització. Els drets per a la concessió de pròrrogues són els corresponents a l'aplicació del tipus sobre l'obra que queda per executar.





### **Article 8. Beneficis fiscals**

Estaran exempts del pagament d'aquesta taxa, sens perjudici de l'obligació de sol·licitar i obtenir la llicència oportuna o presentar la comunicació prèvia d'obres, si escau:

1. L'Estat, la Comunitat Autònoma, la Província i la Comarca on pertanyi aquest Municipi i la Mancomunitat, Agrupació o Entitat Municipal Metropolitana en la qual hi figuri el municipi, per a tots els aprofitaments inherents als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a tots els que immediatament interessin a la seguretat i defensa nacional.
2. Estaran exemptes de pagament de la taxa les obres per a les instal·lacions fotovoltaïques per autoconsum en edificacions existents, i que no estiguin obligades per cap normativa.

### **Article 9. Declaració**

1. Les persones interessades en la presentació d'una comunicació prèvia d'obres o en l'obtenció d'una llicència d'obres presentaran, prèviament, la comunicació/sol·licitud corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat signat per tècnic competent, amb una especificació detallada de la naturalesa de l'obra i del lloc d'emplaçament, on es faci constar el Pressupost objecte de llicència o comunicació (PrL) calculat segons l'annex d'aquesta ordenança, l'amidament i la destinació de l'edifici.
2. Quan la comunicació prèvia o la llicència de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la formulació d'un projecte subscrit per un tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte, les dades de les quals permetin comprovar-ne el seu cost.
3. Si una vegada formulada la comunicació prèvia o la sol·licitud de llicència es modificava o s'ampliava el projecte caldrà notificar-ho a l'Administració Municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

### **Article 10. Normes de gestió i règim de declaració**

1. El subjecte passiu ha de practicar l'autoliquidació i presentar-la juntament amb la sol·licitud de la llicència o de la prestació del servei, d'acord amb la manera i els efectes establerts per l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció.
2. La autoliquidació es practicarà d'acord amb el quadre de tarifes de l'article 7è.
3. Una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals o al qui li hagi delegat, podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions i la superfície dels cartells instal·lats i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva.
4. La liquidació es notificarà al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.
5. El subjecte passiu pot sol·licitar que el dipòsit constituït en metàl·lic s'apliqui com a pagament a compte de la liquidació. En aquest cas, només s'haurà de pagar la diferència entre el deute tributari originat per la liquidació de la taxa i la quantia del dipòsit.

### **Article 11. Infraccions i sancions**



En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **DISPOSICIO FINAL**

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Rubí, en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

### **ANNEX A L'ORDENANÇA**

Tal i com disposa a l'apartat 1 de l'article 7è de la present Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul calculat segons la fórmula descrita a continuació.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comuns, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Sí és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

#### **1. DEFINICIONS**

- Mb:** Mòdul Bàsic, estableix un preu en €/m<sup>2</sup> d'edificació que serà revisat periòdicament.
- Ct:** Coeficient corrector en funció de la tipologia de l'edificació.
- Cu:** Coeficient corrector en funció de l'ús de l'edificació.
- Mr:** Mòdul de referència, o mòdul esmenat.
- S:** Superfície en m<sup>2</sup>
- PrL:** Pressupost objecte de llicència o comunicació.

#### **2. VALORS DE REFERÈNCIA**

- 2.1. **MÒDUL BÀSIC:** Mb = 465,50 €/m<sup>2</sup> per al present any
- 2.2. **COEFICIENT TIPOLÒGIC:** Ct. S'adapta als següents valors de referència:
  - 2.2.1. **En edificacions de nova planta i addicions**
    - Ct TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ**
    - 1,20 Edifici aïllat (4 façanes). Soterranis a partir del 3er. En tot tipus d'edifici.
    - 1,10 Edifici en testera (3 façanes). Soterranis 1er. I 2on. en tot tipus d'edifici.



1,00 Edifici entre mitgeres (1 ó 2 façanes)

**2.2.2. En obres de reforma i rehabilitació**

**Ct TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ**

0,90 Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.

0,70 Reformes que afectin elements estructurals.

0,50 Reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (Aplicat a la superfície de façana).

0,30 Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).

*NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.*

**2.3. COEFICIENT D'ÚS:** Cu. S'adapta als següents valors de referència :

**2.3.1 Edificació**

**Cu USOS**

3,00 Arquitectura monumental. Cines. Discoteques. Hotels 5\*. Museus. Teatres

2,80 Clíniques i Hospitals.

2,60 Banuaris. Biblioteques. Estacions de tren. Facultats i Escoles Universitàries. Hotels de 4\*. Presons. Saunes. Terminals marítimes i aèries.

2,40 Laboratoris.

2,20 Clubs de reunió. Hotels de 3\*.

2,00 Cafeteries. Centres mèdics. Edificis d'oficines. Edificis d'estudis reglats obligatoris i post-obligatoris no universitaris.. Hotels de 2\*. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants. Habitatges unifamiliars > 200 m2.

1,80 Asils. Dispensaris. Estacions d'autobusos. Hostals. Hotels d'1\*. Parvularis. Pensions. Habitatges unifamiliars < 50 m2. Habitatges unifamiliars entre 200 m2 i 150 m2.

1,60 Bars. Escorxadors. Habitatges unifamiliars entre 150 m2 i 100 m2.

1,60 Edificis d'habitatges plurifamiliars

1,40 Vestuaris. Habitatges unifamiliars entre 100 m2 i 50 m2.

1,20 Edificis d'aparcaments i garatges amb equipament. Plantes altes per a locals sense ús específic. Sotacobertes compartides com a locals comunitaris o no vinculades.

1,00 Locals comercials en planta baixa sense ús específic. Aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars, Garatges d'habitatges unifamiliars.

0,70 Magatzems i naus industrials amb llums > 12 m. i coberta lleugera autoportant.

0,60 Magatzems i naus industrials amb llums fins 12 m. i coberta lleugera autoportant.

**NOTA ESPAIS SOTACOBERTA VINCULATS A L'HABITATGE (GOLFES)**

*Els espais sotacoberta amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,50 i 2,50 m. d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior, sense augmentar el Cu per superfície total.*

*Els espais sotacoberta no habilitables en edificis plurifamiliars (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta.*



### 2.3.2. Obra civil

#### **Cu USOS**

1,00 Piscines (sense cobrir).

0,40 Parcs infantils a l'aire lliure.

0,30 Projectes d'Urbanització (Aplicant-ho únicament a la superfície de vials, incloent voreres, aparcaments, vials de vianants, escales i rampes).

10% Moviment de terres

25% Pavimentacions

15% Voreres

25% Xarxa de Clavegueram

10% Xarxa d'aigua

15% Xarxa d'enllumenat

0,20 Pistes d'asfalt, formigó o gesta. Terrasses amb drenatge.

0,10 Jardins. Pistes de terra sense drenatge.

### **3. OBTENCIÓ DEL PRESSUPOST OBJECTE DE LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ**

#### **3.1. MÓDUL DE REFERÈNCIA: $Mr = Mb \times Ct \times Cu$**

En els casos que un coeficient corrector no s'ajusti a la tipologia, qualitat o ús, s'aconsella aplicar la mitjana entre els que més s'assemblin.

#### **3.2 PRESSUPOST OBJECTE DE LLICÈNCIA O COMUNICACIÓ: $Mr \times S$**

### **4. OBTENCIÓ DEL PRESSUPOST OBJECTE DE LLICÈNCIA DELS ENDERROCS**

$$PrL = V \times Mb \times Cu \times Ct$$

PrL = Pressupost objecte de llicència o comunicació.

V= Volum de l'edifici en m3

Per a naus o magatzems de altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb= Mòdul Bàsic

Cu= Coeficient d'ús

Ct= Coeficient tipològic

#### **4.1 COEFICIENT TIPOLÒGIC: Cu**

Cu = 0,1 per altures de menys de 10 metres

Cu = 0,15 per altures de més de 10 metres

#### **4.2 COEFICIENT TIPOLÒGIC: Ct.**

Ct = 0,3 Per edificacions en zones de casc antic

Ct = 0,2 Per edificacions entre mitgeres

Ct = 0,1 Per edificacions aïllades

### **5. EXCEPCIONS**

5.1. En relació a les tipologies objecte de llicències d'obres menors i la seva problemàtica sobre l'obtenció del pressupost objecte de llicència o comunicació segons la metodologia establerta en l'ordenança fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per a les llicències urbanístiques i aquesta ordenança fiscal; cal indicar el següent:

5.1.1. S'acceptarà el pressupost de l'empresa constructora / instal·ladora degudament signat i segellat per aquesta, i que haurà de coincidir amb el nomenament de contractista, en els casos següents:



Ajuntament de Rubí

ACCESSIBILITAT  
GRUES – PONT  
RÈTOLS PUBLICITARIS  
CARTELLS PUBLICITARIS  
ENVANS PLUVIALS  
PINTURA DE FAÇANES  
TANQUES  
CATES  
PAVIMENT  
DIVISIONS INTERIORS  
COBERTES  
OBERTURES  
XEMENEIES DOMÈSTIQUES  
XEMENEIES INDUSTRIALS  
PLAQUES FOTOVOLTAÏQUES I SOLARS  
CONSTRUCCIÓ DE MURS DE CONTENCIÓ  
TALA D'ARBRES

5.2 A la resta de casos s'haurà de presentar el pressupost objecte de llicència o comunicació segons la metodologia establerta en la present ordenança fiscal, reguladora de la taxa per a les llicències urbanístiques.

## **Ordenança Fiscal núm. 18**

### **TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS**

#### **Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.a) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la disposició addicional de la Llei 10/2001, del Parlament de Catalunya, de 13 de juliol, l'Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius i per la utilització de documentació municipal, que es regirà per la present Ordenança

#### **Article 2. Fet imposable**

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

#### **Article 3. Subjectes passius**

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en



l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

#### Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### Article 5. Beneficis fiscals

Estaran exempts de pagament de la quota tributària corresponent a l'epígraf 1. Censos de població d'habitants, els subjectes passius que acreditin en la instància de la sol·licitud que el certificat d'empadronament es sol·licita per a la tramitació de prestacions per desocupació.

Estaran exempts de pagament de la quota tributària corresponent a l'epígraf 2.2. Certificacions cadastrals a través del Punt d'Informació Cadastral (PIC), els subjectes passius quan l'esmentada certificació tingui resultat negatiu en propietats.

Estaran exempts de la quota tributària corresponent a l'epígraf 10 Mercat setmanal no sedentari, quan es tracti de transmissions d'autorització d'espais de venda dins del recinte del mercat setmanal no sedentari entre familiars de fins a segon grau de consanguinitat

No s'aplicaran bonificacions per a la determinació del deute en la resta d'epígrafs.

#### Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

	Euros
<b>Epígraf 1. Censos de població d'habitants</b>	
1. Volants d'empadronament del cens de població	Exempts
2. Certificacions d'empadronament en el cens de població	6,60 €
<b>Epígraf 2. Certificacions</b>	
1. Certificació de documents o acords municipals	6,60 €
2. Certificacions cadastrals a través del Punt d'Informació Cadastral (PIC)	6,60 €
3. Certificat de béns	4,20 €
4. Altres certificacions	6,60 €
5. Pel bastanteg de poders que hagin de produir efecte a les oficines municipals	10,55 €
<b>Epígraf 3. Documents expedits o estesos per les oficines municipals</b>	
1. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia, per cada foli	0,15 €
2. Per cada escàner	0,05 €
<b>Epígraf 4. Documents relatius a serveis d'urbanisme</b>	
1. Per cada sol·licitud d'expedient de declaració de ruïna d'edificis	1.330,00 €
<b>Epígraf 5. Còpia de plànols</b>	
A) Subministrament de plànols	
1. Còpia de plànol oficial de la ciutat a escala 1:10.000	14,30 €
2. Còpia de plànol oficial de la ciutat a escala 1: 5.000	14,30 €





3. Còpia de plànol oficial de la ciutat a escala 1:5.000 (reduit)	3,50 €
4. Còpies del parcel·lari a 1/500	14,30 €
5. Còpies de qualsevol classe en paper format A4 B/N	0,15 €
6. Còpies de qualsevol classe en paper format A4 color	0,30 €
7. Còpies de qualsevol classe en paper format A3	0,25 €
8. Còpies de qualsevol classe en paper format A3 colo	0,50 €
8. Còpies de qualsevol classe en paper format A2 B/N	1,70 €
9. Còpies de qualsevol classe en paper format A1 B/n	3,40 €
10. Còpies de qualsevol classe en paper format A0 B7N	6,80 €
11. Còpia preu m2	6,80 €
12. Plotejats a qualsevol escala en paper format A4	0,60 €
13. Plotejats a qualsevol escala en paper format A3	1,10 €
14. Plotejats a qualsevol escala en paper format A2	8,60 €
15. Plotejats a qualsevol escala en paper format A1	17,10 €
16. Plotejats a qualsevol escala en paper format A0	34,30 €
17. Plotejats preu m2	34,40 €
18. CD amb informació digitalitzada	18,30 €
19. DVD amb informació digitalitzada	22,80 €

#### **Epígraf 6. Utilització de documentació municipal**

1. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat inferior a dos anys , per cada 50 fulls o fracció	8,50 €
2. Per còpia de documents inclosos en expedients d'antiguitat entre 2 i 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	11,10 €
3. Per còpia de documents d'antiguitat superior a 5 anys, per cada 50 fulls o fracció	22,70 €
4. Per cada fotografia obrant en l'arxiu històric (format digital)	4,00 €

Quota reduïda del 50% quan el subjecte passiu sigui una entitat sense ànim de lucre, així com els col·lectius organitzats i les persones físiques que organitzin activitats culturals o promoguin la difusió d'investigacions, més enllà de l'afany de lucre.

Les consultes que es realitzin directament a les dependències de l'arxiu municipal seran gratuïtes i les còpies o escàners que s'hi facin es regiran per les tarifes consignades a l'epígraf 3 d'aquest article.

#### **Epígraf 7. Certificacions, llicències, autoritzacions i informes tècnics de la Policia Local**

1. Certificacions de qualsevol classe	56,00 €
2. Informes tècnics d'accidents	152,00 €
3. Croquis d'accidents	121,00 €
4. Fotografies, per unitat	30,00 €
5. Expedició d'autoritzacions per a transport escolar de caràcter urbà	84,00 €
6. Concessió/Renovació llicències d'armes d'aire comprimit i similars	37,00 €
7. Registre d'armes en targeta	7,00 €
8. Baixa d'armes en targeta	exempt

#### **Epígraf 8. Títols mercats municipals**

Per cada títol que acrediti concessió d'un lloc fix als mercats municipals	22,30 €
--	---------

#### **Epígraf 9. Informes d'adequació de l'habitatge**

Per la tramitació i expedició d'informes	52,15 €
--	---------

#### **Epígraf 10. Mercat setmanal no sedentari**

Pel tràmit i expedició de la transmissió de l'autorització



Ajuntament de Rubí

del Mercat setmanal no sedentari 400,00 €

**Epígraf 11. Targetes pensionista gratuït, transport públic Rubí**

- a) Primera expedició 5,00 €
- b) Reposició per pèrdua 5,00 €
- c) Reposició per successives pèrdues 15,00 €

**Epígraf 12. Ús de la màquina de reprografia de la biblioteca  
Mestre Martí Tauler**

- 1. Fotocòpies en paper format A4 B/N 0,15 €
- 2. Escàner en paper format A4 0,05 €

- 2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.
- 3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

**Article 7. Acreditament**

- 1. La taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.
- 2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que originin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

**Article 8. Règim de declaració i d'ingrés**

- 1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud o de tramitació del document o l'expedient. El segell pot ésser substituït per la impressió mecànica de la taxa.
- 2. L'ingrés es farà a la Tresoreria Municipal.
- 3. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 71 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'advertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

**Article 9. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



## DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

## Ordenança Fiscal núm. 22

### TAXA PER LA INSCRIPCIÓ A LES CONVOCATÒRIES PER A LA SELECCIÓ DE PERSONAL

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst per l'article 106 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) i d'acord amb els articles 57 i 20.4.a), l'Ajuntament estableix la Taxa per la Inscripció a Convocatòries per a la Selecció de Personal, que es regirà per la present Ordenança

#### Article 2. Fet imposable

El fet imposable consisteix en l'activitat tècnica i administrativa conduent a la selecció del personal funcionari i laboral, de caràcter permanent o temporal, així com les borses de treball, aprovades per l'Ajuntament o per altres organismes municipals, per a aquelles persones que sol·liciten participar en les corresponents proves d'accés.

No estaran subjectes a aquesta taxa els processos selectius que porten per objecte la provisió de llocs de treball mitjançant comissions de servei, ni els processos selectius per mobilitats i promocions internes.

#### Article 3. Base

La base de la taxa serà determinada pel grup de classificació en què s'integra la plaça a la qual es vol accedir, mitjançant la inscripció a la convocatòria corresponent.

#### Article 4. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa les persones que sol·liciten la inscripció a les convocatòries per a la selecció de personal que fa aquest Ajuntament.

#### Article 5. Quota tributària

Les tarifes a satisfer són les següents:

	Euros
A) Proves per accés i borses als grups A (A1 i A2)	35,00 €
B) Proves per accés i borses als grups B i C (C1 i C2)	25,00 €
C) Proves per accés i borses als grups APG (antic E)	15,00 €
D) Proves per accés al cos de Policia Local	50,00 €

#### Article 6. Normes de gestió

La taxa s'acredita en el moment de fer la inscripció. Tanmateix, l'ingrés de la taxa ha de ser previ a la sol·licitud d'inscripció.



S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió de la taxa. El justificant de pagament constitueix requisit imprescindible per a poder participar en les proves selectives i s'haurà d'acompanyar a la sol·licitud de participació en les mateixes. Les quotes ingressades per la present taxa únicament podran ser retornades, prèvia sol·licitud, quan l'activitat tècnica i/o administrativa a que es refereix l'article 2 d'aquesta ordenança no es realitzi per causes no imputables a dit subjecte passiu. No serà procedent la seva devolució en els supòsits d'exclusió de la convocatòria per causa imputable a la persona interessada.

#### **Article 7. Exempcions**

Són causes d'exempció del pagament d'aquesta taxa:

- a) Trobar-se en atur, amb justificació documental prèvia d'aquesta situació.

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança Fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança Fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Rubí, a data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

#### **Ordenança fiscal núm. 25**

#### **TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DEL MERCAT MUNICIPAL I PER L'APROFITAMENT I UTILITZACIÓ DELS SEUS LLOCS, PARADES, LOCALS I MOLLS.**

##### **Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57, 20.3 i 20.4.u) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la Taxa per a la Prestació del Servei del Mercat Municipal i per l'Aprofitament i Utilització dels seus Llocs, Parades, Locals, i Molls que es regirà per la present Ordenança.

##### **Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei del Mercat Municipal i per l'aprofitament i utilització dels seus llocs, parades, locals i molls.

##### **Article 3. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis del Mercat Municipal i els titulars de l'autorització per a l'aprofitament i utilització dels seus llocs, parades, locals i molls.



2. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

#### **Article 4. Responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### **Article 5. Beneficis fiscals**

No es concedirà cap exempció ni bonificació a l'exacció de la taxa contingudes a l'annex primer i annex segon tarifes primera a catorzena.

Les organitzacions i entitats sense ànim de lucre estaran exemptes de la taxa tretzena per l'autorització i ús d'espais no adjudicats o zones comunes per a promocions. Aquesta condició caldrà acreditar-la presentat qualsevol document admissible legalment on hi consti (estatuts, etc..).

#### **Article 6. Categories de les adjudicacions**

Segons el que preveu l'aplicació de les tarifes a què es refereix l'article 7é següent, les adjudicacions es classifiquen segons la relació que figura en l'annex 1r.

#### **Article 7. Quantia**

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en les tarifes que contenen els annexos 1r i 2n, segons la categoria de les adjudicacions i dels serveis dels quals, es beneficiïn els concessionaris.

Les esmentades quanties, a excepció de les detallades en l'annex primer 4. Locals Exteriors Plaça, que poden ser fins a 50 anys, són les corresponents al termini màxim de concessió, és a dir fins a 31/12/2028. Per aquelles concessions a menor termini la quantia de la taxa serà la que resulti en proporció, tot seguint la següent fórmula:

$$\text{Tarifa resultant} = \frac{\text{Tarifa O.F.}}{N} \times A$$

- on: - Tarifa O.F. = Tarifa prevista a l'Ordenança Fiscal  
- N= Número d'anys que manquen fins arribar a 31/12/2028  
- A= Total d'anys concessionats

La quantia de la taxa per al Local Interior (supermercat o similar), serà la que es fixa en l'Annex 1r punt 5, que té un termini màxim de concessió que podrà ser fins al 31 de desembre de 2.048.

#### **Article 8. Obligació de pagament**

1. a) Pel que fa a l'atorgament de concessions o autoritzacions, i la utilització dels espais, magatzems, cambres, etc., l'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança neix en el moment en que es procedeixi a la concessió dels espais de venda, magatzems, locals exteriors o espais eventuais del Mercat Municipal.



- b) Pel que fa als molls de descàrrega del Mercat, l'obligació de pagament neix, quan es tracta de l'estacionament de vehicles de durada limitada, en el moment en que s'efectuï aquest estacionament i per l'atorgament d'autorització per a la utilització de forma continuada dels moll de fruita i peix.
2. El pagament de la taxa s'efectuarà:
- a) Les tarifes relacionades a l'annex 2n amb els números 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11 12 i 13B, s'abonaran mensualment dins de la primera quinzena de cada mes. L'Ajuntament lliurarà els rebuts corresponents on constaran les tarifes fixes i variables que corresponguin a cada concessionari.
  - b) Quant a les tarifes números 1, 2, 3 i 10 de l'annex 2n, s'abonaran en el termini màxim d'un mes a comptar des de la notificació de la resolució que s'autoritzi el traspàs o adjudicació.
  - c) Quant a les tarifes 13A dels molls, per a l'estacionament de vehicles de durada limitada, s'abonaran a la caixa del mateix recinte en el moment d'abandonar-lo amb el vehicle.
  - d) Quant a la tarifa 14 el pagament es realitzarà mitjançant autoliquidació abans de l'inici de la promoció.

#### **Article 9. Normes de gestió**

1. Les quantitats exigibles, d'acord amb les tarifes, es liquidaran per cada servei o activitat sol·licitats i seran irreductibles pels períodes naturals de temps assenyalats als epígrafs respectius.
2. Els titulars de les adjudicacions del Mercat podran sol·licitar, davant l'Administració del Mercat, l'expedició d'abonaments d'aparcament, sota les següents regulacions:
  - a) Només podrà gaudir-se d'un abonament de moll de descàrrega, per concessió.
  - b) Només serà vàlid durant els horaris d'operacions internes als molls, sense la creació de dret de reserva de plaça ni dret a l'accés fora dels horaris referits.
  - c) En cas de no interessar l'abonament, s'haurà d'avisar, amb una antelació de 10 dies, a l'Administració del Mercat. En cas contrari i si no s'ha avisat amb l'antelació establerta es girarà el rebut que mensualment correspongui, el qual s'haurà de fer efectiu s'utilitzi o no l'aparcament dels molls.
  - d) El número d'abonaments atorgats als concessionaris, en el cas dels molls de descarrega queda supeditat a la zona de fruita i peix.
  - e) L'ús indegut de l'esmentat abonament facultarà l'Administració del Mercat a suspendre, temporalment o indefinidament, la seva validesa o renovació, seguint les instruccions de l'autoritat municipal.
3. La regulació i l'ús de la planta on estan situats els molls de descàrrega es regirà per les normes que determini el Director del Mercat d'acord amb les instruccions de l'autoritat municipal i consultada l'associació d'adjudicatariis.
4. Els usuaris dels molls estaran obligats a presentar, inexcusablement, el tiquet - horari davant la caixa en el moment d'abandonar el recinte, fins i tot aquells que gaudeixin d'abonaments de qualsevol tipus. La no presentació del tiquet - horari significarà l'obligació d'abonar l'equivalent a 16 hores segons les tarifes d'usuari a hores, tot allò sens perjudici de les mesures tendents a la identificació i comprovació de la correcció de la sortida del vehicle en qüestió.
5. El fet de negar-se a pagar els imports deguts, segons tarifa, per part de l'usuari, obligarà el vigilant - caixer, en cas que les circumstàncies així ho aconsellin, a reclamar la presència del director del Mercat o de la Policia Local i, en qualsevol cas, a informar de les dades del vehicle a l'Administració del Mercat per a les ulteriors accions que, l'autoritat municipal, consideri oportunes.





Ajuntament de Rubí

6. L'Administració municipal pot suspendre, llevat que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, les concessions o les autoritzacions quan els qui estan obligats al pagament no el satisfacin en el venciment que els correspongui.
7. Si les taxes no són satisfetes al seu venciment, l'Administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els interessos de demora i els recàrrecs del període executiu que resultin procedents.
8. La regulació i ús dels espais destinats a promocions es regirà per les normes que determini el Director del Mercat d'acord amb les instruccions de l'autoritat municipal i consultada l'associació d'adjudicataris (tarifa14).

#### **Article 10. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

#### **ANNEX PRIMER**

##### **Classificació i tarifes de valoració de les adjudicacions**

	<b>Euros/espai</b>
1. ESPAIS DE VENDA	
a) Primera categoria	5.692,28 €
Barra - bar	
Vídeo - àudio	
b) Segona categoria	4.611,20 €
Peixateria	
Mariscos i crustacis	
Carnisseria	
Cansaladeria - xarcuteria	
Carn de cavall	
Basar	
Formatgeria	
c) Tercera categoria	3.892,28 €
Comestibles	
Polleria - caça	
Congelats	
Fruïtes i verdures	



Ajuntament de Rubí

d)	Pesca salada i conserves Quarta categoria Fleca Dietètica - herboristeria Ferreteria Llegums cuits Neteja - perfumeria Ganiveteria Sabateria Plats preparats Articles diversos	3.555,72 €
e)	Cinquena categoria Celler Quiosc - llibreria Papereria Joguines Llanes	3.195,72 €
f)	Sisena categoria Merceria Confeccions Floristeria Menuts Ous Aliments per a animals	2.840,00 €
g)	Setena categoria Cotilleria Articles de regal i d'adorn Bijuteria Pintures	2.493,32 €
2.	MAGATZEMS (preu per m <sup>2</sup> )	885,00 €
3.	LOCALS EXTERIORS EXISTENTS (preu per m <sup>2</sup> )	827,20 €
4.	LOCALS EXTERIORS DE NOVA CREACIÓ (Plaça) CONCESSIÓ A 10 ANYS (preu per m <sup>2</sup> )	

#### **Pagament únic**

<b>Planta baixa</b>	<b>Superfície útil</b>	<b>Euros/Espai</b>
L1	73,80 m <sup>2</sup>	26.780,80 €
L2a1	25,00 m <sup>2</sup>	9.072,09 €
L2a2	39,00 m <sup>2</sup>	14.152,44 €
L2b	67,00 m <sup>2</sup>	24.313,08 €
L3	99,00 m <sup>2</sup>	35.925,12 €
<b>Planta 1</b>	<b>Superfície útil</b>	<b>Euros/Espai</b>
L4	265,75 m <sup>2</sup>	56.003,72 €
L5	257,71 m <sup>2</sup>	54.772,80 €
<b>Planta 2</b>	<b>Superfície útil</b>	<b>Euros/espai</b>
L6	352,48 m <sup>2</sup>	55.166,40 €



Ajuntament de Rubí

El valor d'adjudicació relatiu als locals exteriors de nova creació (plaça) es pot repercutir mensualment al llarg dels 12 anys de durada de la concessió administrativa, amb el següent import mensual:

#### **Pagament mensual**

<b>Planta baixa</b>	<b>Superfície útil</b>	<b>Euros/mes</b>
L1	73,80 m <sup>2</sup>	278,96 €
L2a1	25,00 m <sup>2</sup>	94,40 €
L2a2	39,00 m <sup>2</sup>	147,42 €
L2b	67,00 m <sup>2</sup>	253,26 €
L3	99,00 m <sup>2</sup>	374,22 €

  

<b>Planta 1</b>	<b>Superfície útil</b>	<b>Euros/mes</b>
L4	265,75 m <sup>2</sup>	583,37 €
L5	257,71 m <sup>2</sup>	570,55 €

  

<b>Planta 2</b>	<b>Superfície útil</b>	<b>Euros/mes</b>
L6	352,48 m <sup>2</sup>	574,65 €

#### **5. LOCAL INTERIOR (SUPERMERCAT O SIMILAR)**

Concessió fins a 31 de desembre de 2048

<b>Superfície</b>	<b>Valor concessió</b>	<b>Preu anual</b>	<b>Preu mensual</b>	<b>Preu m2</b>
1.058,74 m <sup>2</sup>	600.000,00 €	20.690,00 €	1.724,17 €	1,63 €

#### **ANNEX SEGON**

##### **Tarifes**

##### **Primera**

Per a l'adjudicació d'espais de venda mitjançant subhasta pública o per causa de traspassos.

- a) Quan l'adjudicació sigui mitjançant subhasta s'abonarà el preu de l'operació seguint les instruccions i normes que disposa aquesta ordenança i el Reglament de règim interior i aplicant els tipus de sortida que a aquest efecte figurin en l'annex primer.
- b) Quan l'adjudicació sigui producte d'un traspàs, s'aplicaran les següents tarifes:
  - Traspassos *inter vius* entre familiars de primer i segon grau, és a dir: pares, fills, cònjuges, germans, néts i avis, s'abonaran uns drets equivalents al 7 % del preu de la tarifa valorada a l'annex 1er, sense considerar els efectes i equipaments existents.
  - Traspassos *inter vius* entre familiars de primer i segon grau, quan sigui per causa provada d'incapacitat permanent o jubilació del titular o cedent, s'abonaran uns drets equivalents al 3 % dels tipus d'aplicació establert en l'annex primer.  
També s'abonaran els mateixos drets en el supòsit d'ampliació de la titularitat de la concessió (cotitularitat).
  - Traspassos *inter vius* entre persones no referides en els epígrafs precedents, s'abonaran uns drets equivalents al 10 % del preu de la tarifa valorada en l'annex 1er, sense considerar els efectes i equipaments existents.



- Traspassos *inter vius* amb persones que hagin prestat serveis com a assalariats en l'adjudicació objecte del traspàs durant un mínim d'un any, dels tres últims immediatament precedents, s'abonaran uns drets equivalents al 10 % del preu de la tarifa valorada a l'annex 1er, sense considerar els efectes i equipaments existents.
- Traspassos *mortis causa* a favor d'hereus legals de l'adjudicatari mort i si no hi ha, els familiars a qui es refereix el primer paràgraf d'aquest apartat, s'abonaran drets equivalents al 3 % dels tipus que siguin d'aplicació establerts en l'annex primer sempre que la sol·licitud del canvi de titularitat es demani dins dels sis primers mesos des de la mort del titular; si aquesta sol·licitud no es produïu dins dels esmentats sis mesos, per part dels hereus legals, l'adjudicació quedarà caducada i passaria a disposició de l'Ajuntament.
- Traspassos en els que intervinguin en alguna de les parts persones jurídiques o entre persones jurídiques, s'abonaran uns drets equivalents al 10 % del preu de la tarifa valorada a l'annex 1er, sense considerar els efectes i equipaments existents.

### Segona

Per a l'adjudicació de magatzems mitjançant subhasta pública o per causa de traspassos.

- a) Quan l'adjudicació sigui mitjançant subhasta, s'abonará el preu de l'operació, seguint les instruccions i normes que disposa aquesta ordenança i el Reglament de règim interior i aplicant els tipus de sortida que a aquest efecte consten en l'annex primer.
- b) Quan l'adjudicació sigui producte d'un traspàs s'aplicaran les mateixes tarifes i normes que les esmentades en l'anterior punt primer, apartat b) de l'annex segon.

### Tercera

Per a l'adjudicació de locals exteriors, mitjançant subhasta pública o per causa de traspassos.

- a) Quan l'adjudicació sigui mitjançant subhasta, s'abonará el preu de l'operació, seguint les instruccions i normes que disposa aquesta ordenança i el Reglament de règim interior i aplicant els tipus de sortida que a aquest efecte consten en l'annex primer.
- b) Quan l'adjudicació sigui producte d'un traspàs, s'aplicaran les mateixes tarifes i normes que les esmentades en l'anterior punt primer, apartat b) de l'annex segon.

### Quarta

S'abonaran les següents quantitats per la utilització d'espais:

	Euros/mes
a) De venda	119,40 €
b) De terrassa-bar	59,70 €

### Cinquena

S'abonaran les següents quantitats per a la utilització de magatzems:

	Euros/m <sup>2</sup> /mes
a) General	1,95 €
b) Amb instal·lacions	2,40 €

### Sisena



Ajuntament de Rubí

S'abonaran les següents quantitats per a la utilització de locals:

**Locals exteriors carrer**

Per local exterior (per m<sup>2</sup> i mes) Planta-0 7,85 €

**Locals exteriors plaça**

Locals de fins a 100 m<sup>2</sup> = Preu planta S1 x superfície del local

Locals de més de 100 m<sup>2</sup> = Preu planta S1x100 + Preu planta S2 (superfície del local-100)

	<b>S1 locals ≤100 m<sup>2</sup></b>	<b>S2 locals &gt;100 m<sup>2</sup></b>
a) Per local exterior (per m <sup>2</sup> i mes) Planta-0	9,16 €	4,58 €
b) Per local exterior (per m <sup>2</sup> i mes) Planta-1	7,72 €	3,86 €
c) Per local exterior (per m <sup>2</sup> i mes) Planta-2	6,15 €	3,07 €

**Setena**

**Euros/m<sup>2</sup>/mes**

S'abonarà per a la utilització del supermercat o similar 3,54 €

**Vuitena**

Per a la utilització de cambres frigorífiques s'abonarà la següent quantitat:

	<b>Euros</b>
Cambres comunitàries - Per m <sup>3</sup> i mes	32,55 €
Cambres individuals tipus A - Per m <sup>3</sup> i mes	37,50 €
Cambres individuals tipus B - Per m <sup>3</sup> i mes	20,75 €
Cambres comunitàries - Per m <sup>3</sup> i dia	1,63 €
Cambres individuals tipus A - Per m <sup>3</sup> i dia	1,88 €
Cambres individuals tipus B - Per m <sup>3</sup> i dia	1,04 €

**Novena**

S'abonaran les següents quantitats per al consum d'aigua:

	<b>Euros/mes</b>
a) Per les activitats no especificades en els apartats b), c) i d), taxa genèrica per espai de venda o local exterior i pels espais destinats a l'activitat terrassa-bar s'abonarà el 50% de la taxa genèrica	2,16 €
b) Espais de venda i locals exteriors dedicats a l'activitat de barra-bar	42,23 €
c) Espais de venda i locals exteriors dedicats a l'activitat de pesca salada	20,08 €
d) Espais de venda i locals exteriors dedicats a l'activitat de peixateria	17,72 €

**Desena**

Per a les autoritzacions per a canvis d'activitats comercials, s'abonaran les següents quantitats:

- Quan el canvi suposi l'avanç d'una categoria segons la classificació establerta en l'annex primer d'aquesta present ordenança, s'abonaran uns drets equivalents al 10% de la diferència entre categories, descrita en la citada tarifa de l'annex primer.



Ajuntament de Rubí

- b) Quan el canvi suposi disminució de categoria o quan aquesta no es modifiqui, s'abonarà l'equivalent al 5% corresponent a la categoria descrita en la citada tarifa de l'annex primer.
- c) Els locals exterior sotmesos a canvi d'activitat, un cop aprovat per l'autoritat municipal, abonaran uns drets equivalents al 5% corresponent a la categoria descrita en la citada tarifa de l'annex primer.

#### **Onzena**

Per a la prestació de serveis propis o dependents de l'Ajuntament quan no hi hagi responsabilitat d'aquest en la reparació o manteniment del servei a efectuar, amb la sol·licitud prèvia de l'adjudicatari, s'abonaran:

- a) 19,30 € per hora o fracció treballada
- b) 38,60 € per hora o fracció treballada en festiu.

El material, accessoris o recanvis seran a compte de l'adjudicatari.

#### **Dotzena**

- a) Per a la utilització d'espais no adjudicats, com a terrassa - bar, espais de venda, magatzems o altres, s'abonaran 23,50 € per m<sup>2</sup> i mes.
- b) Per a la autorització per la utilització de locals exteriors no adjudicats com a terrassa-bar, s'abonaran 5,90 € per m<sup>2</sup> i mes.

#### **Tretzena**

Els usuaris dels molls, abonaran la taxa resultant de l'aplicació de les següents tarifes:

- A) Usuaris a temps parcial
  - 1. Primers 30 minuts 0,00 €
  - 2. Els 20 minuts posteriors o fracció 0,60 €
  - 3. Els 20 minuts següents " 1,20 €
  - 4. Els 20 minuts " " 1,80 €
  - 5. Els 20 minuts " " 2,40 €
  - 6. Els 20 minuts " " 3,05 €
  - 7. Els pròxims intervals de 20 minuts o fracció 3,05 €
- B) Abonaments mensuals a concessionaris del Mercat
  - 1. Per vehicles de descàrrega del dia 95,00 €
  - 2. Per vehicles de descàrrega no del dia 190,00 €
- C) Abonament especial per hores 1,00 €/hora

#### **Catorzena**

Per l'autorització i us d'espais no adjudicats o zones comunes per a promocions, s'abonaran 30,00 €/dia per espai de venda o zona no superior a 4 m<sup>2</sup>.

### **Ordenança Fiscal núm. 27**

## **TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL**

### **Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.p) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per Prestació de Serveis en Cementiri Municipal que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

### **Article 2. Fet imposable**





Ajuntament de Rubí

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis públics en el cementiri municipal especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, els sol·licitants de la concessió de l'autorització o de la realització del servei i, si escau, els titulars de l'autorització concedida.
2. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### Article 5. Beneficis fiscals

Seràn exempts els serveis que es realitzin arran de situacions d'absoluta impossibilitat econòmica per a satisfer les tarifes anteriors. Aquests serveis es prestaran gratuïtament, previ informe de l'Àrea de Serveis Socials, sempre que la conducció es verifiqui per compte dels establiments on viuen i sense cap pompa fúnebre pagada per la família dels difunts.

### Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següent:

<b>Epígraf primer. Concessions</b>	<b>Euros</b>
Nínxols fins el núm. 6610:	
Nínxol amb ossera	
- En el primer pis	1.498,83
Nínxol sense ossera	
- En el primer pis	1.389,90
- En el segon pis	1.498,83
- En el tercer pis	994,68
- En el quart pis	597,08
- En el cinquè pis	375,63
- En el sisè pis	271,61
Nínxols de lloguer per cada any	66,09
Nínxols a partir del núm. 6611:	
- En el primer pis	2.677,50
- En el segon pis	2.483,70
- En el tercer pis	1.775,82
- En el quart pis	1.065,90
- En el cinquè pis	671,16
Nínxols de lloguer per cada any	132,60
Làpida (inclòs gerro i ancoratges)	265,20
Columbaris	
D'acer inoxidable	
- Cessió drets de columbari per cinc anys	192,10



Ajuntament de Rubí

- Cessió drets de columbari per quinze anys	354,83
- Cessió drets de columbari per vint-i-cinc anys	441,71
- Renovació drets de columbari per cinc anys	177,42
- Compra urna	30,56
D'obra	
- Cessió drets de columbari per vint-i-cinc anys	441,92
- Renovació drets de columbari per cinc anys	177,42
Tombes	
Construcció de tombes	7.298,22
Terreny per a tombes de 3 X 1,5m	2.202,32
<b>Epígraf segon. Serveis</b>	
Drets de conducció de restes en nínxols	28,00
Drets de conducció de restes en tombes	40,00
<b>Epígraf tercer. Tramitacions</b>	
Traspàs de drets funeraris entre familiars de 1r grau	12,00
Traspàs de drets funeraris entre altres familiars	25,00
Traspàs de drets funeraris per motius d'herència	12,00
Traspàs de drets funeraris entre persones alienes	50,00
<b>Epígraf quart. Conservació i manteniment del recinte</b>	
Nínxols	20,00
Tombes	40,00
Sepultures a terra	20,00
Columbaris	5,00
<b>Epígraf cinquè. Altres Serveis</b>	
Foradar búcars (dos unitats per nínxol)	10,00

#### **Article 7. Acreditament i període impositiu**

1. En els supòsits contemplats en els epígrafs 1r i 2n, relatius a actuacions singulars dels serveis municipals, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei.
2. En el supòsit contemplat en l' epígraf 4t, l'acreditament tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural.  
La quota anual és irreductible.

#### **Article 8. Règim de declaració i d'ingrés**

1. En els supòsits de l'epígraf 3, la taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.  
Quan es sol·licita la prestació del servei, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa, i s'ingressarà el seu import.  
Alternativament, poden presentar-se en el servei municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal responsable presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
2. Tractant-se de la taxa de venciment periòdic, per conservació i manteniment dels cementiris establerta en l'epígraf 4t, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.  
No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.
3. En el supòsit contemplat a l'epígraf 1r, per concessió de nínxols de lloguer, la taxa mínima que s'aplicarà serà la relativa als dos pròxims anys i la dels mesos que resten per finalitzar l'any en què s'ha iniciat el servei. El venciment de pagament s'iniciarà a partir de l'1 de gener corresponent.



### **Article 9. Notificacions de les taxes**

1. La notificació del deute tributari, o la confirmació de l'autoliquidació, en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en que es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei. Malgrat el previst a l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecta la determinació del deute, es practicarà liquidació complementària.
2. En supòsits de taxa per conservació i neteja dels nínxols que té caràcter periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini d'un mes a comptar des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament.
3. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

### **Article 10. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### **Article 11. Gestió per delegació**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per a aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



## Ordenança Fiscal núm. 28

### TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE L'ESCOLA D'ART I DISSENY

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.v) del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la Prestació de Serveis i la Realització d'Activitats d'Ensenyament en l'Escola d'Art i Disseny i d'Activitats d'Ensenyament dels Tallers d'Art, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

#### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis i la realització d'activitats d'ensenyament en l'Escola d'Art i Disseny.

#### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o realització de les activitats d'ensenyament que es detallen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.
2. Quan els alumnes matriculats siguin menors d'edat, vindran obligats al pagament els seus pares, tutors o responsables legals.

#### Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

#### Article 5. Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

#### Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia de serveis d'ensenyaments especials que s'hagin sol·licitat o que s'utilitzin.

A aquest efecte s'aplicaran les quotes següents:

Concepte	Curs
1. Per a alumnes dels cursos oficials	
Cursos subvencionats: Quota única en concepte de serveis complementaris	240,00 €
Quota mensual (cursos no subvencionats)	84,50 €
2. Tutoria projecte final de carrera: quota mensual per a la tutoria (mentre duri la tutoria)	87,00 €
3. Seminaris i cursos monogràfics	
a) Fins a 20 hores	115,00 €
b) De 21 a 30 hores	175,00 €



Ajuntament de Rubí

c) De 31 a 40 hores	233,00 €
d) De 41 a 50 hores	290,00 €
e) Impartits per persones de renom	290,00 €
4. Assignatures soltes dels cicles formatius (2 hores setmanals)	
Quota mensual	26,50 €
Quota mensual per a més hores	Proporcional
5. Drets d'examen per assignatura a alumnes que no segueixin l'avaluació continua	38,50 €
6. Drets d'examen per assignatura a alumnes no matriculats al centre (universitaris que facin crèdits de lliure elecció)	38,50 €
7. Curs d'introducció al disseny	
Quota única de material	159,50 €
Quota mensual (durada de 7 mesos)	67,00 €
Quota mensual específiques (durada 7 mesos)	56,00 €

#### Quotes reduïdes:

1. Els alumnes membres de famílies nombroses i de famílies monoparentals tindran una reducció de les quotes del 40%.
2. Quan coincideixin com a alumnes de l'Escola d'Art i disseny més d'un membre de la mateixa família que convisquin en el mateix domicili, i que no siguin família nombrosa, s'aplicaran les següents reduccions en la quota:
  - El primer alumne pagarà el 100 % del total.
  - El segon alumne pagarà el 90 % del total.
  - El tercer alumne pagarà el 75 % del total.
  - A partir del quart alumne pagarà el 50 % del total.
3. Per a alumnes matriculats en un cicle formatiu que es vulguin matricular a:
  - un altre cicle formatiu es podrà aplicar el descompte del 10% de la quota
  - un seminari o curset es podrà aplicar el descompte del 10% de la quota de seminaris o cursets de menor quantia.
4. En cap cas serà possible aplicar més d'una reducció a la quota, sigui quina sigui l'origen d'aquella, aplicant-se la més beneficiosa a l'obligat al pagament.
5. Als efectes previstos a l'apartat 2 el criteri per escollir l'ordre dels alumnes és l'antiguitat al Centre. En el supòsit de matriculacions simultànies es prioritzarà, per a la consideració de primer alumne, els inscrits més joves.

#### **Article 7. Acreditament i període impositiu**

1. La taxa per ensenyament a l'Escola d'Art i disseny i Tallers d'Art, s'acredita en el moment de formalitzar la matrícula a cada curs escolar, independentment de la rebuda efectiva d'ensenyament, si és que la seva manca fos per causes imputables al sol·licitant.
2. En les taxes per ensenyaments diferents a l'esmentat a l'apartat 1, s'aplicaran els criteris següents:
  - a) Quan es tracti de serveis que s'han de dur a terme en terminis inferiors a un curs escolar, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es realitzarà sense que s'hagi efectuat el pagament de la taxa.
  - b) En el cas que la sol·licitud del servei s'estengui a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat d'ensenyaments especials.

Amb caràcter previ a l'inici del servei s'haurà de dipositar l'import corresponent al pagament del primer període trimestral de prestació del servei.



### **Article 8. Règim de declaració i d'ingrés**

L'import de la quota única s'abonarà a l'inici de curs (mes d'octubre). En aquest cas es podrà sol·licitar el pagament fraccionat en dues vegades (octubre i gener).

L'import de la quota es meritara mensualment i es liquidarà a mes vençut. L'Ajuntament lliurarà el rebuts corresponents on constaran les tarifes.

En cas de baixes d'alumnes, que s'hauran de formular per escrit, dins els 15 primers dies de cada mes, s'abonarà el 50% de la quota corresponent a aquell mateix mes. En cas de baixes formalitzades per escrit entre el 16è dia i l'últim de cada mes, la quota mensual s'abonarà pel seu import íntegre, sense cap tipus de reducció proporcional.

En cas d'alta d'alumnes, dins els 15 primers dies de cada mes, s'abonarà el 100% de la quota corresponent a aquell mateix mes. En cas d'alta entre el 16è dia i l'últim dia de cada mes, s'abonarà el 50% de la quota mensual.

El pagament de la taxa es farà mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.

Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

### **Article 9. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Rubí, en data 13 d'octubre de 2020 començarà a regir el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

### **Ordenança Fiscal núm. 29**

### **TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS DE L'ESPAI 14-13, AUDITORI DEL CENTRE LA CRUÏLLA**

#### **Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la utilització dels espais de l'Espai 14-13, auditori del Centre La Cruïlla.

#### **Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la taxa:





Ajuntament de Rubí

La utilització dels espais de l'Espai 14-13, auditori del Centre La Cruïlla que s'indiquen en l'annex.

### **Article 3. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències d'ocupació, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent, i les que sol·licitin els serveis o activitats que constitueixin el fet imposable o en resultin beneficiades o afectades.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

### **Article 4. Responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

### **Article 5. Beneficis fiscals**

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. L'aplicació d'exempcions, bonificacions i reduccions es regeix per la tarifa annexa a aquesta Ordenança.

### **Article 6. Quota tributària**

La quota tributària és la que figura en els annexos d'aquesta Ordenança.

### **Article 7. Acreditació**

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que a aquest efecte s'entén que coincideix amb el de la concessió de la llicència, si ha estat sol·licitada.
2. Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o l'aprofitament del domini públic no es presti o no s'exerceixi, es procedirà a la devolució de l'import corresponent.

### **Article 8. Liquidació**

Nascuda l'obligació de tributar, es procedirà a la confecció de la liquidació corresponent, la qual es notificarà al subjecte passiu.

### **Article 9. Règim de declaració**

L'Administració pot exigir als usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per saber el grau real d'utilització de l'aprofitament i fer les comprovacions oportunes.

En cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'Administració municipal pot efectuar liquidacions per estimació a partir de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients.



Ajuntament de Rubí

L'Administració municipal, tret que hi hagi normes específiques que ho prohibeixin, pot suspendre l'aprofitament especial si els subjectes passius incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o dades sol·licitades, si obstaculitzen les comprovacions o si no satisfan les quotes vençudes, sens perjudici d'exigir el pagament de les taxes acreditades.

Si les taxes no són satisfetes al seu venciment, l'Administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, els interessos de demora i els recàrrecs del període executiu que resultin procedents.

#### **Article 10. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

#### **Article 11. Indemnitzacions per la destrucció o el deteriorament del domini públic**

Si la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquen la destrucció o deteriorament del domini públic, el beneficiari, sens perjudici del pagament de la taxa que correspongui, s'obliga a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació i a dipositar-ne prèviament l'import.

Si els danys són irreparables, el beneficiari ha d'indemnitzar l'Ajuntament amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels béns malmesos.

L'Ajuntament no pot condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

#### **Article 12. Concessió o autorització d'aprofitaments especials**

1. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic (entenen com a ús privatiu l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic que en límiti o n'exclougi la utilització per part dels altres interessats) de caràcter continuat, o d'un ús que comporti la transformació o la modificació del domini públic, la taxa ha de ser objecte de concessió.

Les concessions, partint de l'import de tarifa, s'adjudiquen mitjançant concurs, segons la normativa del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat pel Decret del Consell Executiu de la Generalitat 336/1988, de 17 d'octubre, i la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.

Amb caràcter supletori és d'aplicació el «Reglamento de Bienes de las Entidades Locales», aprovat per RD 1372/1986, de 12 de juny.

L'atorgament de les concessions correspon al Ple, i hi és preceptiu i indispensable el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació quan s'atorgui per més de cinc anys i quan la quantitat dels béns de domini públic sigui superior al 20% dels recursos ordinaris del pressupost municipal.

2. Si es tracta de l'ús privatiu de béns de domini públic de caràcter esporàdic o de durada inferior a un any, en cas que els sol·licitants siguin més d'un, correspondrà al president l'atorgament de la llicència corresponent. Per atorgar-la, es parteix de l'import de tarifa i cal seguir procediments que, sens perjudici de l'agilitat, garanteixin els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, com poden ser el concurs normal, el concursset, la subhasta mitjançant licitacions al més-dient, etc.
3. En altres casos, correspon al president l'atorgament de les llicències d'ús o aprofitaments especials de béns de domini públic per l'import de la tarifa.



**DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

**ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS DE L'ESPAI 14-13, AUDITORI DEL CENTRE LA CRUÏLLA**

<b>Utilització dels espais</b>	<b>Preu/dia</b>
i) Persones jurídiques sense finalitat de lucre inscrites en el REC (1)	200,00 €
j) Persones jurídiques sense finalitat de lucre no inscrites en el REC	440,00 €
k) Persones jurídiques amb finalitat lucrativa	800,00 €
l) Les escoles públiques, escoles concertades i instituts de Secundària (2)	200,00 €
m) Les utilitzacions no contemplades en cap dels apartats anteriors del present article	440,00 €
n) Les activitats organitzades conjuntament amb l'Ajuntament	exemptes
o) Cessió de l'auditori a empreses, companyies i associacions d'arts escèniques en règim de residència (3)	exemptes
h) Cessió de l'auditori a empreses, companyies i associacions d'arts escèniques per la presentació dels seus espectacles dins o fora de la Temporada Estable d'Espectacles o programacions municipals.	exemptes

- (1) *Durant el mateix exercici aquestes persones jurídiques gaudiran d'exempció d'un sol preu/dia si ho sol·liciten i, a més, no han gaudit prèviament d'una altra exempció en la tarifa fixada per temps que correspongui a qualsevol altre equipament cultural.*
- (2) *Durant el mateix exercici aquests centres docents gaudiran d'exempció de fins a dos preus/dia si ho sol·liciten i, a més, acrediten que no s'ha cobrat o no es cobrarà entrada.*
- (3) *S'entén per règim de residència la utilització durant un període de temps determinat per a l'assaig o preparació de nous espectacles, sempre que es faci la seva presentació a Rubí dins del marc de la Temporada Estable d'Espectacles o programacions municipals.*

*Si s'escau, de la contractació dels tècnics en arts escèniques (llum, so, personal auxiliar, etc.) se n'haurà d'encarregar la persona física o jurídica que llogui l'espai amb el vist i plau del Servei de Promoció de la Cultura.*

*Totes les taxes meritiran per cada dia autoritzat, amb independència de la major o menor durada de l'horari d'utilització.*



Ajuntament de Rubí

*Aquest equipament no te adscrit personal municipal de consergeria, per aquest motiu i si és necessari, l'entitat objecte de la cessió s'haurà de fer càrrec de la despesa de la seva contractació.*

*L'horari d'utilització de l'equipament s'estableix entre les 7h i les 24h. Així mateix, dins d'aquesta franja horària, el màxim d'hores d'ús per dia serà de 10 hores.*

### **Ordenança Fiscal núm. 39**

## **TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A CÀRREGA I DESCÀRREGA COMERCIAL, D'OBRES I ENDERROCS, DE CARÀCTER EXCLUSIU**

### **Article 1. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies comercial, d'obres i enderroc, de caràcter exclusiu que es regirà per la present Ordenança fiscal.

### **Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial derivat de l'accés de vehicles a través dels béns de domini públic i les reserves als espais d'ús públic per a aparcaments exclusius, per a càrrega i descàrrega de mercaderies comercial, d'obres i enderroc de caràcter exclusiu, especificat en les tarifes contingudes en aquesta Ordenança.

### **Article 3. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els que es beneficiïn, utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular, conforme als supòsits previstos a l'article 20 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
2. Tindran la consideració de substituïts del contribuent, en relació a l'aprofitament constituït per les entrades de vehicles a través de les voreres, els propietaris de les finques i locals als que donin accés les esmentades entrades de vehicles, els quals podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els beneficiaris.
3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i comunicar la designació a l'Ajuntament.

### **Article 4. Responsables i Successors**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.



Ajuntament de Rubí

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

#### Article 5. Quota tributària

La quota tributària de la taxa vindrà determinada per la superfície ocupada, el temps de durada de l'aprofitament i l'activitat desenvolupada, d'acord amb les tarifes següents:

#### Tarifa 1.

##### Gestió de llicències de guals permanents i horaris.

Concepte	Taxa
1. Tramitació i gestió de llicència.	34,00 €
2. Placa identificació de gual (cessió en les altes).	16,00 €
3. Modificacions: Per a la tramitació de la llicència per a la renovació de placa de gual, el cost de la placa quedarà inclosa a la taxa de tramitació i gestió. (*)	34,00 €

(\*) Només s'abonarà un cop, tot i que es realitzin diversos tràmits alhora amb sol·licituds diferents, sempre i quan es realitzin en el mateix moment.

#### Tarifa 2.

##### Entrades de vehicles a través dels béns de domini públic: Guals permanents.

Concepte	Taxa
1. Fins a 3 metres lineals, a l'any.	129,60 €
2. Per cada metre o fracció que excedeixi dels 3 primers metres.	28,80 €

#### Tarifa 3.

##### Entrades de vehicles a través dels béns de domini públic: Guals horaris

Concepte	Taxa
1. Fins a tres metres lineals, a l'any.	64,80 €
2. Per cada metre o fracció que excedeixi dels 3 primers metres.	14,40 €

#### Tarifa 4.

##### Reserva d'espais en les vies i terrenys d'ús públic emparats en llicència i que comportin la prohibició d'estacionament al costat contrari de la calçada davant d'un gual (contragual)

Concepte	Taxa
1. Fins a 3 m. de longitud de zona de prohibició d'estacionament en gual permanent.	43,10 €
2. Per cada metre lineal o fracció que excedeixi dels 3 primers metres en gual permanent.	9,60 €
3. Fins a 3 m. de longitud de zona de prohibició d'estacionament en gual horari.	21,55€
4. Per cada metre lineal o fracció que excedeixi dels 3 primers metres, en gual horari.	4,80€

**Tarifa 5.****Reserves d'espais d'ús públic per a càrrega i descàrrega comercial, d'obres i enderroc de caràcter exclusiu**

Concepte	Taxa	
	Taxa anual	Taxa mensual
1. Per l'expedició de llicència de reserves d'estacionament exclusives de càrrega i descàrrega		34,00 €
2. Zones exclusives de càrrega i descàrrega comercial. Per ml. o fracció	180,00 €	18,00 €
3. Zones exclusives de càrrega per obres i enderroc. Per ml. o fracció	-----	14,40 €

**Article 6. Coeficients per a guals**

La quantia de la taxa dels guals permanents i horaris, es determinarà d'acord amb els següents coeficients:

- a) Coeficient del nombre de places d'aparcament. Segons el nombre de places d'aparcament a que dona accés el gual s'aplicaran els següents coeficients per determinar la tarifa:

Nombre de places	Coeficient
De 1 a 3	1
De 4 a 9	1,5
De 10 a 49	2
De 50 a 99	2,5
Més de 100	3

- b) Categories dels carrers o polígons. A la tarifa se li aplicarà el coeficient que correspon a la categoria fiscal del carrer on es troba ubicat el gual segons l'annex a la present Ordenança.

Categoria dels carrers o polígons	Coeficient
1ª Categoria	1
2ª Categoria	0,90
3ª Categoria	0,70

- c) Ús de les activitats o locals. A la quota resultant se li aplicarà el coeficient d'ús de les activitats dels edificis o locals a que donin accés els guals:

Activitat	Coeficient
- Edificis particulars o aparcaments individuals o de comunitat de propietaris	1
- Locals comercials i industrials per a la càrrega i descàrrega de mercaderies	1,5
- Locals per a la venda, exposició, reparació de vehicles o per a la prestació dels serveis de greixatge, rentat, etc.	2

**Art. 7. Conceptes per al càlcul de fiances**

1. Per al càlcul de les fiances que s'estableixen a l'ordenança de sobre llicències de guals i estacionaments reservats s'aplicaran les tarifes següents:

Concepte	Cost sense IVA
----------	----------------





Ajuntament de Rubí

- Metre lineal de vorada (vorada T3)	31,00 €/ml
- Gual vehicles tipus 25	110,00 €/ml
- Gual vehicles tipus Manresa	100,00 €/ml
- Gual vehicles tipus ICS	100,00 €/ml
- Metre quadrat de vorera panot (entrada vehicles fins a 3 tm) Solera de formigó en massa de 200 kg/cm <sup>2</sup> de resistència característica, amb un gruix mínim de 15 cm sobre el ferm del terreny compactat	85,00 €/m2
- Metre quadrat de vorera panot (entrada vehicles de més de 3 tm). Solera de formigó de 250 kg/cm <sup>2</sup> de resistència característica, armada amb un malla d'acer B-500-T de 20x20 cm. i ø 6 mm, amb un gruix mínim de 20 cm sobre el ferm del terreny compactat	92,00 €/m2
- Metre quadrat de vorera llamborda	58,00 €/m2
- Metre quadrat de vorera amb panot	50,00 €/m2
- Metre quadrat de vorera amb placa 60x40	56,00 €/m2
- Demolició i transport del paviment existent	30,00 €/m2
- Retirar 1 conjunt de senyalització (suport, senyal i placa complementària), sanejaments i reposició calçada o vorera	42,00 €
- Esborrar senyalització horitzontal de reserva d'estacionament: ml fressat	2,00 €
- Esborrar senyalització horitzontal de reserva d'estacionament: ml pintura negra doble component	2,53 €

2. En els casos d'aplicació de fiances sobre vorades o voreres amb materials diferents als continguts a l'apartat 1 d'aquest article, s'aplicaran els preus de referència ITeC.

#### **Article 8. Normes d'aplicació**

1. Totes les persones obligades a proveir-se de la llicència gual permanent i horari, d'acord amb l'Ordenança, l'han de senyalitzar amb la placa identificativa corresponent, cedida per l'Ajuntament, per aquest ús. Quan es tracti de reserves d'estacionament davant d'un gual (contragual) i de càrrega i descàrrega hauran de senyalitzar els espais de reserva, seguint les prescripcions de l'Ordenança municipal sobre llicències de guals i estacionaments reservats.
2. La baixa de la llicència de gual permanent i/o horari, no es concedirà fins que el beneficiari de la llicència d'accés a locals o recintes des de la via pública hagi dut a terme la reposició, reconstrucció o reparació de la vorera quan deixi d'utilitzar el local, causi baixa com a titular de l'activitat que s'hi realitzi o s'alteri la configuració del local de tal manera que impedeixi l'accés de vehicles. La baixa en la llicència comportarà el retorn de la placa als serveis municipals una vegada hagi estat concedida i requerida pel servei competent.

#### **Article 9. Acreditament**

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de les ocupacions del domini públic local regulades a l'article anterior.
3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial regulat en aquesta Ordenança sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.



4. En els supòsits d'ocupacions del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en l'ocupació.

#### **Article 10. Bonificacions**

En el cas de sol·licituds de reserves als espais d'ús públic per a aparcaments exclusius, per a càrrega i descàrrega de mercaderies comercial, d'obres i enderroc, que es puguin considerar d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials o culturals, amb la prèvia autorització de l'alcaldia o regidor en qui aquesta delegui, es podran aplicar descomptes o exempcions totals, en la quota corresponent a l'expedició de llicència i a l'ocupació del domini públic.

#### **Article 11. Període impositiu**

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. En el moment en que el particular faci la petició d'autorització anual per a reserves d'espais d'ús públic per a càrrega i descàrrega comercial o d'obres i enderroc, de caràcter exclusiu, haurà de fer constar expressament la voluntat de mantenir-ho pels anys vinents. La renovació de la llicència o pròrroga serà automàtica amb les característiques previstes en la llicència inicial. En anys successius rebrà al domicili fiscal del sol·licitant la notificació de pagament de la taxa per la renovació. En cas de produir-se canvi de titularitat o característiques de la reserva s'haurà de comunicar a l'ajuntament i fer el tràmit com una nova llicència.
3. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància amb el consegüent prorrateig de la quota en els termes següents:
  - a) Quan l'inici de la utilització privativa o aprofitament especial no coincideix amb l'any natural, la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per finalitzar l'any, inclòs el d'inici de l'ocupació o ús del domini públic, en els casos de llicències anuals.  
Quan es tracti de llicències mensuals la quota es calcularà proporcionalment al nombre de mesos que restin per finalitzar l'any, inclòs el d'inici de l'ocupació o ús del domini públic.
  - b) En cas de baixa per cessament en l'aprofitament o ús del domini públic, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, a les llicències anuals, inclòs aquell en el qual es produeixi aquest cessament, a les llicències anuals. Els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals que restin des del següent al cessament fins a la finalització de l'any natural.  
Quan el cessament correspon a llicències mensuals, les quotes seran prorratejables per mesos.
4. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui dur a terme el mateix, procedirà la devolució de l'import satisfet.

#### **Article 12. Règim de declaració i ingrés**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
  - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
  - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.



2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització privativa o aprofitament especial es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.  
Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. En els supòsits de sol·licitud, en un mateix acte, de diferents tràmits (agrupats) de guals, la taxa de l'apartat 3 contemplada a l'article 5, tarifa 1, Gestió de llicència de guals permanents i horaris, s'abonarà l'import d'aquesta taxa com si es tractés d'un únic tràmit. Per a tràmits que no es realitzin en el mateix moment (no agrupats) s'aplicaran les taxes vigents per a cada tràmit.
4. S'expedirà un abonaré a l'interessat, per tal que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
5. Quan els elements tributaris declarats en l'autoliquidació no coincideixin amb els que realment han determinat la magnitud de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, caldrà presentar una declaració complementària en el termini d'un mes comptat des de la data en què es coneix la variació.
6. Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.  
No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.
7. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.

### **Article 13. Notificacions de les taxes**

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, o la confirmació de l'autoliquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període d'un mes comptat des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament.
2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

### **Article 14. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### **Article 15. Gestió per delegació**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per a aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb la finalitat de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.



Ajuntament de Rubí

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

**DISPOSICIÓ FINAL**

Aquesta Ordenança, aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

**ANNEX DE CATEGORIES FISCALS GUALS**

Codi	Sigles	Carrer	Tram de carrer	Categ.	Guals
67	C	Abat Escarré			1 <sup>a</sup>
618	C	Abrera			3 <sup>a</sup>
627	PTGE	Abrera			3 <sup>a</sup>
904	C	Acàcies			3 <sup>a</sup>
905	PTGE	Acàcies			3 <sup>a</sup>
1	.	Afores			3 <sup>a</sup>
615	C	Agramunt			3 <sup>a</sup>
728	PL	Agricultura			1 <sup>a</sup>
705	C	Agudes			3 <sup>a</sup>
614	C	Aguilar			3 <sup>a</sup>
796	C	Agustí Pujol			1 <sup>a</sup>
619	C	Aiguafreda			3 <sup>a</sup>
908	C	Aigües			3 <sup>a</sup>
874	C	Àlaba			1 <sup>a</sup>
182	C	Alacant			1 <sup>a</sup>
622	C	Alamús			3 <sup>a</sup>
364	C	Albacete			1 <sup>a</sup>
287	C	Albéniz			3 <sup>a</sup>
620	C	Albiol			3 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

612	C	Alcanar	3 <sup>a</sup>
623	C	Alcanó	3 <sup>a</sup>
185	C	Alcanyís	1 <sup>a</sup>
610	C	Alcover	3 <sup>a</sup>
882	PTGE	Alcover	3 <sup>a</sup>
188	C	Alegria	3 <sup>a</sup>
613	C	Alella	3 <sup>a</sup>
771	C	Alfarràs	3 <sup>a</sup>
876	PL	Alfons Carles Comín	1 <sup>a</sup>
628	C	Alforja	3 <sup>a</sup>
311	C	Àliga	3 <sup>a</sup>
629	PTGE	Alins	3 <sup>a</sup>
878	PL	Almansa	1 <sup>a</sup>
256	C	Almeria	1 <sup>a</sup>
350	C	Alt	1 <sup>a</sup>
780	C	Alva Myrdal	3 <sup>a</sup>
928	C	Alzines	3 <sup>a</sup>
929	PTGE	Alzines	3 <sup>a</sup>
976	PAS	Alzines	3 <sup>a</sup>
440	C	Amadeu Vives	3 <sup>a</sup>
621	C	Amer	3 <sup>a</sup>
611	C	Ametlla	3 <sup>a</sup>
478	PTGE	Ametllers	3 <sup>a</sup>
187	C	Amistat	3 <sup>a</sup>
189	C	Amor	3 <sup>a</sup>
349	C	Ample	1 <sup>a</sup>
616	C	Amposta	3 <sup>a</sup>
750	C	Amsterdam	1 <sup>a</sup>
875	PL	Andalusia	1 <sup>a</sup>
893	C	Andorra	3 <sup>a</sup>
786	C	Andrej Sakharov	3 <sup>a</sup>
868	C	Andròmeda	1 <sup>a</sup>
536	C	Aneto	3 <sup>a</sup>
537	PTGE	Aneto	3 <sup>a</sup>
135	C	Àngel Guimerà	1 <sup>a</sup>
624	C	Anglès	3 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

609	C	Anglesola	3 <sup>a</sup>
357	C	Anoia	1 <sup>a</sup>
857	C	Antic camí de Ximelis	3 <sup>a</sup>
712	C	Antoni de Borja	1 <sup>a</sup>
435	C	Antoni Sedó	1 <sup>a</sup>
843	PL	Antonio Machado	1 <sup>a</sup>
785	C	Anwar Al - Sadat	3 <sup>a</sup>
879	PTGE	Anwar Al - Sadat	3 <sup>a</sup>
2	C	Apel·les Mestres	1 <sup>a</sup>
877	PL	Aragó	1 <sup>a</sup>
166	C	Aranjuez	1 <sup>a</sup>
617	PTGE	Arboç	3 <sup>a</sup>
626	C	Arbúcies	3 <sup>a</sup>
631	C	Arenys	3 <sup>a</sup>
632	PTGE	Arenys	3 <sup>a</sup>
633	C	Argentona	3 <sup>a</sup>
1021	C	Argila	1 <sup>a</sup>
221	C	Aribau	1 <sup>a</sup>
832	C	Arrabassada	3 <sup>a</sup>
441	C	Arrieta	3 <sup>a</sup>
355	C	Art	1 <sup>a</sup>
634	C	Artesa	3 <sup>a</sup>
608	PTGE	Ascó	3 <sup>a</sup>
869	C	Astrolabi	1 <sup>a</sup>
873	AV	Astronomia	1 <sup>a</sup>
368	C	Astúries	1 <sup>a</sup>
746	C	Atenes	1 <sup>a</sup>
548	C	Atletisme	1 <sup>a</sup>
599	LLOC	Autopista	2 <sup>a</sup>
923	C	Avellaners	3 <sup>a</sup>
308	C	Avets	3 <sup>a</sup>
630	PTGE	Avià	3 <sup>a</sup>
246	C	Àvila	1 <sup>a</sup>
972	PAS	Avinguda de Rubí	3 <sup>a</sup>
549	C	Avinyó	1 <sup>a</sup>
297	C	Bach	1 <sup>a</sup>





Ajuntament de Rubí

479	PTGE	Bach	1 <sup>a</sup>
259	C	Badajoz	1 <sup>a</sup>
640	PTGE	Bagà	3 <sup>a</sup>
550	C	Bages	1 <sup>a</sup>
4	C	Bailèn	1 <sup>a</sup>
403	PTGE	Bailèn	1 <sup>a</sup>
6	C	Balmes	1 <sup>a</sup>
638	C	Banyoles	3 <sup>a</sup>
3	PTGE	Barcelona	1 <sup>a</sup>
20	AV	Barcelona	1 <sup>a</sup>
262	C	Barcelona	1 <sup>a</sup>
551	C	Barranc	3 <sup>a</sup>
45	C	Bartrina	1 <sup>a</sup>
7	C	Basses	1 <sup>a</sup>
715	C	Beckett	3 <sup>a</sup>
290	C	Beethoven	1 <sup>a</sup>
636	C	Begues	3 <sup>a</sup>
859	C	Belchite	1 <sup>a</sup>
642	C	Bellpuig	3 <sup>a</sup>
637	C	Berga	3 <sup>a</sup>
390	C	Berguedà	1 <sup>a</sup>
726	C	Bertran Roussel	3 <sup>a</sup>
639	C	Besalú	3 <sup>a</sup>
251	C	Bilbao	1 <sup>a</sup>
635	C	Bisbal	3 <sup>a</sup>
862	C	Biscàia	1 <sup>a</sup>
292	AV	Bizet	1 <sup>a</sup>
44	C	Blasco de Garay	1 <sup>a</sup>
918	C	Blat	3 <sup>a</sup>
958	PTGE	Blat	3 <sup>a</sup>
1020	C	Bòbila	1 <sup>a</sup>
1016	PL	Bonaventura Josa	1 <sup>a</sup>
195	C	Bondat	3 <sup>a</sup>
641	C	Borredà	3 <sup>a</sup>
910	C	Bosc	3 <sup>a</sup>
331	C	Brillant	1 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

11	C	Bruc	1ª
751	C	Brussel·les	1ª
10	PG	Bullidor	1ª
361	C	Burgos	1ª
351	C	Ca n'Alzamora	1ª
999	PARC	Ca n'Alzamora	1ª
90050	POLIG	Ca n'Alzamora	1ª
72	C	Ca n'Oriol	1ª
85	.	Ca n'Oriol	3ª
230	CAMÍ	Ca n'Oriol	1ª
1031	PARC	Can'Oriol	3ª
1005	PL	Ca n'Oriol	1ª
90170	POLIG	Ca n'Oriol	3ª
670	C	Cabanes	3ª
645	C	Cabrera	3ª
258	C	Càceres	1ª
657	C	Cadaqués	3ª
990	C	Cadenera	3ª
682	C	Cadí	3ª
12	C	Cadmo	1ª
359	C	Cal Gerrer	1ª
79	C	Cal Príncep	1ª
13	C	Calderón de la Barca	1ª
655	C	Caldes	3ª
646	PTGE	Calella	3ª
673	C	Camarasa	3ª
911	C	Camèlies	3ª
377	CAMÍ	Campament	3ª
90080	POLIG	Campament	3ª
663	C	Camprodon	3ª
437	.	Can Balasch	3ª
529	URBA	Can Barceló	3ª
886	C	Can Barceló	3ª
913	C	Can Bosc	3ª
345	AV	Can Cabanyes	1ª
90040	POLIG	Can Cabanyes	1ª



Ajuntament de Rubí

531	URBA	Can Carreras		2 <sup>a</sup>
15	PARC	Can Fatjó		1 <sup>a</sup>
327	AV	Can Fatjó		1 <sup>a</sup>
90120	POLIG	Can Fatjó		1 <sup>a</sup>
718	CAMÍ	Can Feliu		3 <sup>a</sup>
9095	.	Can Feliu		3 <sup>a</sup>
90070	POLIG	Can Jardí		1 <sup>a</sup>
698	C	Can Matarí		3 <sup>a</sup>
379	URBA	Can Mir		3 <sup>a</sup>
672	AV	Can Mir		3 <sup>a</sup>
830	CP	Can Mir		3 <sup>a</sup>
5025	URBA	Can Pi de la Serra		3 <sup>a</sup>
9525	DS	Can Pi de la Serra		3 <sup>a</sup>
5060	LLOC	Can Pi de Vilaroc		1 <sup>a</sup>
814	C	Can Polit		1 <sup>a</sup>
5050	.	Can Pons		3 <sup>a</sup>
5030	.	Can Ramoneda		3 <sup>a</sup>
443	.	Can Roig		3 <sup>a</sup>
914	C	Can Roig		3 <sup>a</sup>
275	CAMÍ	Can Rosés		3 <sup>a</sup>
545	.	Can Rosés		1 <sup>a</sup>
732	AV	Can Rosés		1 <sup>a</sup>
90160	POLIG	Can Rosés		1 <sup>a</sup>
772	PARC	Can Sant Joan		1 <sup>a</sup>
5035	URBA	Can Sant Pere		3 <sup>a</sup>
90190	POLIG	Can Sedó		1 <sup>a</sup>
810	C	Can Serra		1 <sup>a</sup>
466	.	Can Serrafossà		3 <sup>a</sup>
90090	POLIG	Can Serrafossà		3 <sup>a</sup>
5040	.	Can Serrallach		3 <sup>a</sup>
90250	POLIG	Can Serrallach		3 <sup>a</sup>
528	URBA	Can Solà		3 <sup>a</sup>
770	CP	Can Solà		3 <sup>a</sup>
314	AV	Can Sucarrats	del 41 i del 78 fins al final de l'1 al 39 i del 2 al 76	1 <sup>a</sup> 3 <sup>a</sup>
444	AV	Can Tapis		3 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

915	PTGE	Can Tapis		3 <sup>a</sup>
358	PL	Can Vallhonrat		3 <sup>a</sup>
90060	POLIG	Can Vallhonrat		3 <sup>a</sup>
5045	.	Can Xercavins		3 <sup>a</sup>
90100	POLIG	Can Ximelis		3 <sup>a</sup>
90220	POLIG	Can Ximelis II		3 <sup>a</sup>
733	C	Canal		3 <sup>a</sup>
321	C	Canari		3 <sup>a</sup>
643	C	Canejan		3 <sup>a</sup>
704	C	Canigó		3 <sup>a</sup>
651	C	Cànoves		3 <sup>a</sup>
671	C	Cantalops		3 <sup>a</sup>
742	C	Canyada		3 <sup>a</sup>
916	PTGE	Canyes		3 <sup>a</sup>
484	C	Carcassi		1 <sup>a</sup>
649	C	Cardedeu		3 <sup>a</sup>
654	C	Cardona		3 <sup>a</sup>
439	C	Caritat		3 <sup>a</sup>
743	PTGE	Caritat		3 <sup>a</sup>
691	C	Carmel		3 <sup>a</sup>
951	C	Carolinas		3 <sup>a</sup>
65	C	Carrasco i Formiguera		1 <sup>a</sup>
485	PTGE	Carullí		1 <sup>a</sup>
674	C	Casa de Pedra		3 <sup>a</sup>
90140	POLIG	Casas Baratas		1 <sup>a</sup>
214	C	Cascada		3 <sup>a</sup>
17	C	Casetes de Can Fatjó		1 <sup>a</sup>
266	C	Casp		1 <sup>a</sup>
933	C	Castanyers		3 <sup>a</sup>
934	PTGE	Castanyers		3 <sup>a</sup>
194	C	Castedat		3 <sup>a</sup>
19	C	Castell	de l'1 fins al final del 2 fins al final	3 <sup>a</sup> 1 <sup>a</sup>
1027	PARC	Castell		3 <sup>a</sup>
369	C	Castella		1 <sup>a</sup>
190	AV	Castellbisbal	de l'1 al 49 i del 2 al 150	1 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

del 51 i del 152 fins al final

			3 <sup>a</sup>
380	URBA	Castellnou	3 <sup>a</sup>
675	AV	Castellnou	3 <sup>a</sup>
769	CP	Castellnou	3 <sup>a</sup>
90180	POLIG	Castellnou	3 <sup>a</sup>
263	C	Castelló	1 <sup>a</sup>
807	PTGE	Castelló	1 <sup>a</sup>
660	C	Castellvell	3 <sup>a</sup>
78	PL	Catalunya	1 <sup>a</sup>
420	AV	Catalunya	1 <sup>a</sup>
901	C	Cati Curet	1 <sup>a</sup>
946	C	Cava	3 <sup>a</sup>
979	PAS	Cava	3 <sup>a</sup>
860	C	Cavite	1 <sup>a</sup>
668	C	Celrà	3 <sup>a</sup>
571	PL	Celso Emilio Ferreiro	1 <sup>a</sup>
644	C	Centelles	3 <sup>a</sup>
909	C	Ceps	3 <sup>a</sup>
973	PAS	Ceps	3 <sup>a</sup>
1023	C	Ceràmica	1 <sup>a</sup>
179	C	Cerdanya	1 <sup>a</sup>
554	PL	Cerdanya	1 <sup>a</sup>
21	C	Cervantes	1 <sup>a</sup>
652	C	Cervera	3 <sup>a</sup>
304	C	Cèrvol	3 <sup>a</sup>
1012	PTGE	Cèrvol	3 <sup>a</sup>
604	C	Cesar Martinell	1 <sup>a</sup>
281	C	Chapí	3 <sup>a</sup>
298	C	Chopin	1 <sup>a</sup>
279	C	Chueca	3 <sup>a</sup>
555	C	Ciclisme	1 <sup>a</sup>
597	PTGE	Ciclisme	1 <sup>a</sup>
430	PL	Cigne	3 <sup>a</sup>
318	C	Cigonya	3 <sup>a</sup>
23	PTGE	Circumval·lació	1 <sup>a</sup>
488	CAMÍ	Cirerers	3 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

340	C	Ciudad de Mendoza	1ª
821	PTGE	Ciudad de Mendoza	1ª
367	C	Ciudad Real	1ª
957	C	Civada	3ª
656	C	Clariana	3ª
24	PL	Clavé	1ª
152	C	Clavell	3ª
662	C	Cogul	3ª
991	C	Colibrí	3ª
842	PTGE	Col·legi	3ª
659	C	Còlera	3ª
650	C	Collbató	3ª
890	C	Collita	1ª
27	C	Colom	1ª
301	C	Coloma	3ª
667	C	Colomers	3ª
940	PTGE	Coloms	3ª
852	AV	Comas i Solà	1ª
921	C	Comí	3ª
191	C	Concòrdia	3ª
557	PL	Concòrdia	3ª
666	C	Conesa	3ª
558	C	Conflent	1ª
542	C	Congost	3ª
192	C	Constància	3ª
559	PL	Constitució	1ª
885	C	Copèrnic	1ª
560	C	Coral	1ª
647	C	Corbera	3ª
661	C	Corbins	3ª
658	C	Corça	3ª
561	C	Cordialitat	3ª
669	C	Cornellà	3ª
245	C	Corunya	1ª
416	.	Cova Solera	1ª
754	AV	Cova Solera	1ª





Ajuntament de Rubí

90210	POLIG	Cova Solera		1ª
28	C	Covadonga		1ª
47	C	Creu		1ª
489	PTGE	Creu		1ª
573	PTGE	Cronos		1ª
648	C	Cubelles		3ª
653	PTGE	Cubelles		3ª
154	C	Dàlia		3ª
30	C	Dant		1ª
736	PL	Democràcia		1ª
779	C	Desmond Tutu		3ª
326	C	Diamant		1ª
564	C	Doctor Ferran		1ª
822	PTGE	Doctor Ferran		1ª
31	C	Doctor Gimbernat		1ª
33	PL	Doctor Guardiet		1ª
34	PL	Doctor Pearson		1ª
53	C	Doctor Robert		1ª
35	C	Doctor Turró		1ª
274	C	Doctor Zamenhof		1ª
196	C	Dolçor		3ª
605	C	Domènech i Montaner		1ª
749	C	Dublín		1ª
273	C	Duran i Bas		1ª
271	C	Ebre		1ª
717	C	Echegaray		3ª
389	C	Edison		1ª
819	PTGE	Edison		1ª
854	C	Eduard Fontseré		1ª
565	PTGE	Egara		1ª
864	C	Einstein		1ª
462	C	Eivissa		1ª
278	AV	Electricitat	de l'1 al 21 i del 38 fins al final del 23 fins al final i del 2 al 36	1ª 3ª
778	C	Elie Wiesel		3ª
603	C	Emili Solà		1ª



Ajuntament de Rubí

566	C	Empordà	3 <sup>a</sup>
197	C	Enamorats	3 <sup>a</sup>
709	C	Encantats	3 <sup>a</sup>
174	C	Enric Granados	3 <sup>a</sup>
170	C	Enric Morera	3 <sup>a</sup>
975	PAS	Entrada	3 <sup>a</sup>
906	C	Ermita	3 <sup>a</sup>
907	PTGE	Ermita	3 <sup>a</sup>
1001	PL	Ernest Lluch	1 <sup>a</sup>
835	PL	Esbart Dansaire de Rubí	1 <sup>a</sup>
600	C	Escacs	1 <sup>a</sup>
249	C	Escorial	1 <sup>a</sup>
198	C	Esperança	3 <sup>a</sup>
969	C	Espiga	3 <sup>a</sup>
931	C	Espígol	3 <sup>a</sup>
932	PTGE	Espígol	3 <sup>a</sup>
38	C	Espoz i Mina	1 <sup>a</sup>
309	C	Esquirol	3 <sup>a</sup>
29	PL	Estanislau Figueres	1 <sup>a</sup>
412	AV	Estatut	1 <sup>a</sup>
871	C	Estels	1 <sup>a</sup>
1000	PL	Extremadura	1 <sup>a</sup>
302	C	Falcó	3 <sup>a</sup>
492	C	Far	3 <sup>a</sup>
922	C	Farigola	3 <sup>a</sup>
491	PTGE	Ferran Sor	1 <sup>a</sup>
797	AV	Ferrer i Domingo	1 <sup>a</sup>
40	PG	Ferrocarril	1 <sup>a</sup>
1004	RB	Ferrocarril	1 <sup>a</sup>
235	C	Ferrol	1 <sup>a</sup>
202	C	Fidelitat	3 <sup>a</sup>
924	C	Figueres	3 <sup>a</sup>
853	C	Flammarion	1 <sup>a</sup>
919	C	Fleming	3 <sup>a</sup>
920	PTGE	Fleming	3 <sup>a</sup>
32	C	Floridablanca	1 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

333	AV	Flors	1 <sup>a</sup>
222	C	Folch i Torres	1 <sup>a</sup>
495	PTGE	Folch i Torres	1 <sup>a</sup>
55	C	Font de la Via	1 <sup>a</sup>
267	C	Font del Ferro	1 <sup>a</sup>
805	PTGE	Font del Ferro	1 <sup>a</sup>
200	C	Formalitat	3 <sup>a</sup>
1022	C	Forns	1 <sup>a</sup>
734	PTGE	Fortea	1 <sup>a</sup>
201	C	Fortuna	3 <sup>a</sup>
794	C	Francesc Albricias	1 <sup>a</sup>
233	C	Francesc Layret	1 <sup>a</sup>
119	PG	Francesc Macià	1 <sup>a</sup>
799	C	Francesc Rovira	1 <sup>a</sup>
285	C	Francesc Tàrraga	3 <sup>a</sup>
576	C	Francisco Alonso	1 <sup>a</sup>
283	C	Francisco Guerrero	3 <sup>a</sup>
70	C	Francolí	1 <sup>a</sup>
824	C	Frederic Mompou	1 <sup>a</sup>
996	PL	Frederica Montseny	1 <sup>a</sup>
567	C	Futbol	1 <sup>a</sup>
395	C	Futur	1 <sup>a</sup>
362	C	Galícia	1 <sup>a</sup>
851	C	Galileu	1 <sup>a</sup>
46	C	García Lorca	1 <sup>a</sup>
781	C	García Robles	3 <sup>a</sup>
941	PTGE	Garrofers	3 <sup>a</sup>
218	C	Garrotxa	3 <sup>a</sup>
317	C	Gasela	3 <sup>a</sup>
602	AV	Gaudí	1 <sup>a</sup>
826	C	Gavina	3 <sup>a</sup>
18	C	General Castaños	1 <sup>a</sup>
77	C	General Prim	1 <sup>a</sup>
892	AV	Generalitat	1 <sup>a</sup>
1013	PL	Geranis	3 <sup>a</sup>
250	C	Getafe	1 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

568	C	Gimnàs	1ª
598	C	Gimnàstica	1ª
930	PTGE	Ginesta	3ª
239	C	Girona	1ª
217	C	Gironès	3ª
501	PTGE	Giuliani	1ª
150	C	Goya	1ª
203	C	Gràcia	3ª
234	C	Granada	1ª
90030	POLIG	Grup 25 de setembre	1ª
494	C	Guadalajara	1ª
428	C	Guatlla	3ª
863	C	Guipúscoa	1ª
348	C	Gutenberg	1ª
866	C	Halley	1ª
569	C	Halterofília	1ª
599	C	Handbol	1ª
719	C	Hemingway	3ª
720	C	Hermann Hesse	3ª
848	C	Hipatia	1ª
570	C	Hoquei	1ª
255	C	Huelva	1ª
1029	PARC	Ibèric	3ª
353	C	Indústria	1ª
753	VIA	Interpolar	1ª
270	C	Iriarte	1ª
347	C	Isaac Peral	1ª
1018	PL	Isabel de Villena	1ª
716	C	Jacinto Benavente	3ª
253	C	Jaén	1ª
438	PL	Jesús i Maria	1ª
837	C	Joan Bosch	1ª
130	C	Joan Fiveller	1ª
836	PL	Joan Fuster	1ª
59	C	Joan Maragall	1ª
791	RBLA	Joan Miró	1ª



Ajuntament de Rubí

1026	PL	Joan Pau II	1ª
346	C	Joan Puig	1ª
232	C	Joaquim Blume	1ª
607	C	Josep M. Jujol	1ª
1019	PL	Josep Palet	1ª
825	C	Josep Saltó	1ª
800	PL	Josep Sapés	1ª
714	C	Josep Sentís	1ª
496	C	Josep Serra	1ª
286	C	Josep Serrano	3ª
897	PL	Josep Tarradellas	1ª
808	C	Josep Turu	1ª
199	C	Joventut	3ª
52	C	Juan Ramón Jiménez	1ª
180	C	Junceda	1ª
54	C	Justícia	1ª
850	C	Kepler	1ª
721	C	Kipling	3ª
729	POLIG	La Bastida	1ª
993	C	Leonardo da Vinci	1ª
184	C	Lepant	1ª
748	C	Lisboa	1ª
499	PTGE	Liszt	1ª
183	C	Llac	3ª
319	C	Llacuna	3ª
811	AV	Llana (La)	1ª
186	C	Lleida	1ª
804	PTGE	Lleida	1ª
243	C	Lleó	1ª
817	C	Llibertat	3ª
305	C	Lliri	3ª
56	C	Llobateras	1ª
269	PTGE	Llobateras	1ª
151	C	Llobregat	1ª
806	PL	Lluís Companys	1ª
88	C	Lluís Ribas	1ª



Ajuntament de Rubí

872	C	Lluna	1ª
987	C	Lola Anglada	1ª
744	C	Londres	1ª
57	C	Lope de Vega	1ª
1025	PL	Louis Braille	1ª
473	C	Lumière	1ª
747	C	Luxemburg	1ª
167	C	Madrid	1ª
58	C	Magallanes	1ª
229	C	Magí Ramentol	1ª
257	C	Màlaga	1ª
265	C	Mallorca	1ª
288	C	Manuel de Falla	3ª
1008	PL	Manuel Miralles	1ª
212	C	Mar	3ª
213	TRAV	Mar	3ª
338	C	Maragda	1ª
411	C	Marconi	1ª
995	PTGE	Marconi	1ª
136	C	Mare de Déu de Fàtima	1ª
175	C	Mare de Déu de Lourdes	1ª
968	C	Mare de Déu de Montserrat	3ª
137	C	Mare de Déu del Pilar	1ª
735	C	Maresme	1ª
64	C	Margarida Xirgu	1ª
899	C	Maria Aurèlia Capmany	1ª
224	C	Marià Benlliure	1ª
68	PL	Marquès de Barberà	1ª
790	C	Martin Luther King	3ª
723	CAMÍ	Martines (Les)	3ª
1030	PARC	Masia de Can Fatjó	1ª
383	LLOC	Mas Jornet	3ª
384	URBA	Mas Rossinyol-Sport Tennis	3ª
354	AV	Massana	1ª
299	C	Massenet	1ª
703	C	Matagalls	3ª



Ajuntament de Rubí

14	C	Maximí Fornés		1 <sup>a</sup>
801	PL	Mediterrani		1 <sup>a</sup>
784	C	Menahem Beguin		3 <sup>a</sup>
880	PTGE	Menahem Beguin		3 <sup>a</sup>
61	C	Méndez Núñez		1 <sup>a</sup>
575	C	Menorca		1 <sup>a</sup>
935	C	Menta		3 <sup>a</sup>
936	PTGE	Menta		3 <sup>a</sup>
992	C	Mercè Rodoreda		1 <sup>a</sup>
223	C	Mestre Feliu		1 <sup>a</sup>
833	PL	Miguel Hernández		1 <sup>a</sup>
62	C	Milà i Fontanals		1 <sup>a</sup>
949	PTGE	Mill		3 <sup>a</sup>
981	PAS	Mill		3 <sup>a</sup>
902	PL	Miquel Casas Bell		1 <sup>a</sup>
713	C	Miquel Gomita		1 <sup>a</sup>
985	PL	Miquel Martí i Pol		1 <sup>a</sup>
798	C	Miquel Mumany		1 <sup>a</sup>
795	C	Miquel Segura		1 <sup>a</sup>
937	C	Miranda		3 <sup>a</sup>
977	PAS	Miranda		3 <sup>a</sup>
793	C	Mola		3 <sup>a</sup>
63	C	Molí		1 <sup>a</sup>
1014	AV	Molí de la Bastida		1 <sup>a</sup>
676	C	Molina (La)		3 <sup>a</sup>
277	CTRA	Molins de Rei	del 81 al 139 i del 2 al 118 de l'1 al 79, del 141 i del 120 fins al final	3 <sup>a</sup> 1 <sup>a</sup>
538	C	Moncayo		3 <sup>a</sup>
688	C	Montblanc		3 <sup>a</sup>
701	PTGE	Montblanc		3 <sup>a</sup>
699	C	Montcaro		3 <sup>a</sup>
707	C	Montcau		3 <sup>a</sup>
708	PTGE	Montcau		3 <sup>a</sup>
686	C	Montjuïc		3 <sup>a</sup>
695	C	Montnegre		3 <sup>a</sup>
697	PTGE	Montnegre		3 <sup>a</sup>





Ajuntament de Rubí

464	C	Montseny	3 <sup>a</sup>
539	PTGE	Montseny	3 <sup>a</sup>
125	C	Montserrat	1 <sup>a</sup>
889	PL	Montserrat Roig	1 <sup>a</sup>
341	C	Monturiol	1 <sup>a</sup>
938	PTGE	Moreres	3 <sup>a</sup>
1010	PL	Moreres	1 <sup>a</sup>
66	C	Mossèn Cinto	1 <sup>a</sup>
503	C	Mozart	1 <sup>a</sup>
543	C	Mulhacén	3 <sup>a</sup>
204	C	Muntanya	3 <sup>a</sup>
181	C	Múrcia	1 <sup>a</sup>
823	C	Música	1 <sup>a</sup>
1011	C	Mussol	3 <sup>a</sup>
60	C	Narcís Menard	1 <sup>a</sup>
159	C	Nard	3 <sup>a</sup>
497	C	Narváez	1 <sup>a</sup>
577	C	Natació	1 <sup>a</sup>
397	C	Navas de Tolosa (Las)	1 <sup>a</sup>
527	PL	Nens	1 <sup>a</sup>
865	C	Newton	1 <sup>a</sup>
925	C	Nogueres	3 <sup>a</sup>
926	PTGE	Nogueres	3 <sup>a</sup>
71	C	Nou	1 <sup>a</sup>
578	PL	Nova	1 <sup>a</sup>
1002	PL	Nova Can Fatjó	1 <sup>a</sup>
1003	PL	Nova Estació	1 <sup>a</sup>
394	C	Numància	1 <sup>a</sup>
684	C	Núria	3 <sup>a</sup>
511	PL	Ocells	3 <sup>a</sup>
579	AV	Olimpiades	1 <sup>a</sup>
888	PL	Onze de Setembre	1 <sup>a</sup>
328	C	Or	1 <sup>a</sup>
939	C	Ordi	3 <sup>a</sup>
978	PAS	Ordi	3 <sup>a</sup>
315	C	Oreneta	3 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

260	C	Orense	1 <sup>a</sup>
867	C	Orió	1 <sup>a</sup>
839	C	Oriol Martorell	1 <sup>a</sup>
161	C	Orquídia	3 <sup>a</sup>
73	C	Orso	1 <sup>a</sup>
244	C	Osca	1 <sup>a</sup>
777	C	Óscar Arias	3 <sup>a</sup>
219	C	Osona	3 <sup>a</sup>
841	C	Pablo Iglesias	1 <sup>a</sup>
724	C	Pablo Neruda	3 <sup>a</sup>
891	C	Pagesia	1 <sup>a</sup>
838	C	Països Catalans	1 <sup>a</sup>
236	C	Palència	1 <sup>a</sup>
320	C	Pantà	3 <sup>a</sup>
316	C	Pardal	3 <sup>a</sup>
74	C	Parellada	1 <sup>a</sup>
745	C	París	1 <sup>a</sup>
207	C	Passió	3 <sup>a</sup>
163	C	Pastora (La)	1 <sup>a</sup>
205	C	Pau	3 <sup>a</sup>
134	C	Pau Casals	1 <sup>a</sup>
48	PG	Pau Claris	1 <sup>a</sup>
1028	PARC	Pau i la Natura Pere Ysàs	1 <sup>a</sup>
91	C	Pau Roca	1 <sup>a</sup>
677	C	Pedraforca	3 <sup>a</sup>
679	PTGE	Pedraforca	3 <sup>a</sup>
312	C	Pelicà	3 <sup>a</sup>
391	C	Penedés	1 <sup>a</sup>
206	C	Penya	3 <sup>a</sup>
512	PL	Pep Rovira	1 <sup>a</sup>
280	AV	Pep Ventura	3 <sup>a</sup>
310	C	Perdiu	3 <sup>a</sup>
231	PL	Pere Aguilera	1 <sup>a</sup>
76	C	Pere Esmendia	1 <sup>a</sup>
997	PL	Pere Esmendia	1 <sup>a</sup>
858	PTGE	Pereres	3 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

782	C	Pérez Esquivel	3 <sup>a</sup>
329	C	Perla	1 <sup>a</sup>
601	C	Petanca	1 <sup>a</sup>
942	PL	Pí	3 <sup>a</sup>
687	C	Pica d'Estats	3 <sup>a</sup>
580	PL	Picasso	1 <sup>a</sup>
581	C	Pilota Basca	1 <sup>a</sup>
1017	C	Pinar	1 <sup>a</sup>
146	URBA	Pinar	3 <sup>a</sup>
943	C	Pineda	3 <sup>a</sup>
582	C	Ping - Pong	1 <sup>a</sup>
225	PG	Pins	1 <sup>a</sup>
944	PTGE	Pins i Oliveres	3 <sup>a</sup>
945	C	Pins i Oliveres	3 <sup>a</sup>
306	C	Pinsà	3 <sup>a</sup>
26	C	Pintor Coello	1 <sup>a</sup>
42	C	Pintor Fortuny	1 <sup>a</sup>
87	C	Pintor Murillo	1 <sup>a</sup>
725	C	Pirandello	3 <sup>a</sup>
710	C	Piscines	3 <sup>a</sup>
432	C	Pitàgores	1 <sup>a</sup>
827	C	Pit-roig	3 <sup>a</sup>
829	PL	Pla i Pallejà	1 <sup>a</sup>
1007	PL	Pla Segadors	1 <sup>a</sup>
80	C	Plana de Can Bertran	1 <sup>a</sup>
325	C	Plata	1 <sup>a</sup>
583	C	Platí	1 <sup>a</sup>
818	C	Poesia	1 <sup>a</sup>
831	PTGE	Poesia	1 <sup>a</sup>
856	C	Pomeres	3 <sup>a</sup>
451	C	Pompeu Fabra	3 <sup>a</sup>
883	PL	Pompeu Fabra	1 <sup>a</sup>
947	PTGE	Pompeu Fabra	3 <sup>a</sup>
980	PAS	Pompeu Fabra	3 <sup>a</sup>
75	C	Ponent	1 <sup>a</sup>
953	C	Poniol	3 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

948	C	Pons Cirac	3 <sup>a</sup>
84	C	Pont	1 <sup>a</sup>
809	C	Pont de Can Claverí	1 <sup>a</sup>
240	C	Pontevedra	1 <sup>a</sup>
700	C	Port de la Bonaigua	3 <sup>a</sup>
690	C	Port de l'Ordal	3 <sup>a</sup>
694	C	Port del Comte	3 <sup>a</sup>
895	C	Praga	1 <sup>a</sup>
49	C	Prat de la Riba	1 <sup>a</sup>
855	C	Presseguers	3 <sup>a</sup>
276	C	Primer de Maig	1 <sup>a</sup>
220	C	Priorat	3 <sup>a</sup>
352	C	Progrés	1 <sup>a</sup>
513	PL	Progrés	1 <sup>a</sup>
208	C	Prudència	3 <sup>a</sup>
846	C	Ptolemeu	1 <sup>a</sup>
556	C	Puccini	1 <sup>a</sup>
988	C	Puig i Cadafalch	1 <sup>a</sup>
989	PTGE	Puig i Cadafalch	1 <sup>a</sup>
606	C	Puig i Gairalt	1 <sup>a</sup>
534	C	Puig Madrona	3 <sup>a</sup>
540	C	Puigmal	3 <sup>a</sup>
706	C	Puigpedrós	3 <sup>a</sup>
541	C	Pujada del Congost	3 <sup>a</sup>
844	PTGE	Quatre Vents	3 <sup>a</sup>
86	C	Quevedo	1 <sup>a</sup>
625	CAMÍ	Racó	3 <sup>a</sup>
887	PL	Rafael Alberti	1 <sup>a</sup>
94	C	Rafael Casanova	1 <sup>a</sup>
840	C	Rahola i d'Espona	1 <sup>a</sup>
950	PTGE	Raïm	3 <sup>a</sup>
834	PL	Ramon Rusiñol	1 <sup>a</sup>
584	C	Ramon y Cajal	1 <sup>a</sup>
696	C	Rasos de Peguera	3 <sup>a</sup>
515	C	Ravel	1 <sup>a</sup>
789	C	René Cassin	3 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

896	PL	República		1ª
89	C	Riera		1ª
90	PG	Riera		1ª
516	CAMÍ	Riera		1ª
775	C	Rigoberta Menchú		3ª
752	C	Roma		1ª
1006	PL	Rosa Ojeda Creus		1ª
475	C	Rosella		3ª
164	C	Roser	de l'1 al 13 i del 2 al 16 del 15 i del 18 fins al final	1ª 3ª
396	C	Rosselló		1ª
900	C	Rosend Batlló		1ª
313	C	Rossinyol		3ª
927	AV	Roures		3ª
952	AV	Rubí		3ª
562	CTRA	Rubí a Ullastrell		2ª
117	C	Sabadell		1ª
118	CTRA	Sabadell		1ª
324	C	Safir		1ª
165	C	Sagunt		1ª
252	C	Salamanca		1ª
884	PL	Salvador Allende		1ª
998	PL	Salvador Espriu		1ª
92	C	Sant Agustí		1ª
93	PTGE	Sant Agustí		1ª
954	PTGE	Sant Cristòfol		3ª
98	C	Sant Cugat		1ª
99	CTRA	Sant Cugat		1ª
955	C	Sant Esteve		3ª
982	PAS	Sant Esteve		3ª
101	C	Sant Francesc		1ª
585	PTGE	Sant Francesc		1ª
95	PTGE	Sant Gaietà		1ª
96	C	Sant Gaietà		1ª
102	C	Sant Ignasi		1ª
103	C	Sant Isidre		1ª



Ajuntament de Rubí

104	C	Sant Jaume		1 <sup>a</sup>
108	C	Sant Joan		1 <sup>a</sup>
109	BDA	Sant Joan		1 <sup>a</sup>
105	C	Sant Jordi		1 <sup>a</sup>
107	C	Sant Josep		1 <sup>a</sup>
685	C	Sant Llorenç		3 <sup>a</sup>
110	C	Sant Magí		1 <sup>a</sup>
112	C	Sant Miquel		1 <sup>a</sup>
113	C	Sant Muç		1 <sup>a</sup>
373	CAMÍ	Sant Muç	del 15 i del 18 fins al final de l'1 al 13 i del 2 al 16	3 <sup>a</sup> 1 <sup>a</sup>
586	PTGE	Sant Muç		1 <sup>a</sup>
956	AV	Sant Muç		3 <sup>a</sup>
115	C	Sant Pere		1 <sup>a</sup>
374	PL	Sant Roc		1 <sup>a</sup>
414	C	Sant Roc		1 <sup>a</sup>
392	C	Sant Salvador		1 <sup>a</sup>
116	C	Sant Sebastià		1 <sup>a</sup>
402	C	Santa Eulàlia		1 <sup>a</sup>
363	PTGE	Santa Fe		1 <sup>a</sup>
365	C	Santa Fe		1 <sup>a</sup>
120	C	Santa Llúcia		1 <sup>a</sup>
121	C	Santa Maria		1 <sup>a</sup>
398	C	Santa Rita		1 <sup>a</sup>
366	C	Santa Rosa		1 <sup>a</sup>
1009	PL	Santa Rosa		1 <sup>a</sup>
122	C	Santa Teresa		1 <sup>a</sup>
261	C	Santander		1 <sup>a</sup>
227	C	Santiago Rusiñol		1 <sup>a</sup>
241	C	Saragossa		1 <sup>a</sup>
284	C	Sarasate		3 <sup>a</sup>
334	C	Sardana		1 <sup>a</sup>
588	PL	Sardana		1 <sup>a</sup>
296	C	Schubert		1 <sup>a</sup>
517	PTGE	Schubert		1 <sup>a</sup>
294	C	Schumann		1 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

518	PTGE	Schumann	1 <sup>a</sup>
787	C	Sean Mac Bride	3 <sup>a</sup>
881	PTGE	Sean Mac Bride	3 <sup>a</sup>
759	POLIG	Sector X	3 <sup>a</sup>
959	C	Segadors	3 <sup>a</sup>
983	PAS	Segadors	3 <sup>a</sup>
589	C	Segarra	1 <sup>a</sup>
264	C.	Segovia	1 <sup>a</sup>
272	C	Segre	1 <sup>a</sup>
960	C	Sembrat	3 <sup>a</sup>
984	PAS	Sembrat	3 <sup>a</sup>
664	C	Sènia	3 <sup>a</sup>
193	C	Seny	3 <sup>a</sup>
535	C	Serra	3 <sup>a</sup>
792	C	Serra de Collserola	3 <sup>a</sup>
693	C	Serra de les Garrigues	3 <sup>a</sup>
689	C	Serra de Sant Miquel	3 <sup>a</sup>
692	C	Serra del Montsec	3 <sup>a</sup>
342	C	Servet	1 <sup>a</sup>
820	PTGE	Servet	1 <sup>a</sup>
393	C	Sevilla	1 <sup>a</sup>
533	C	Sierra Nevada	3 <sup>a</sup>
209	C	Simpatia	3 <sup>a</sup>
210	C	Sinceritat	3 <sup>a</sup>
737	PL	Sindicats	1 <sup>a</sup>
665	C	Siurana	3 <sup>a</sup>
994	C	Sòcrates	1 <sup>a</sup>
8	PL	Sol	1 <sup>a</sup>
815	C	Solidaritat	3 <sup>a</sup>
247	C	Sòria	1 <sup>a</sup>
419	.	Sportenís	3 <sup>a</sup>
293	C	Strauss	1 <sup>a</sup>
519	PTGE	Strauss	1 <sup>a</sup>
474	C	Stravinsky	1 <sup>a</sup>
520	PTGE	Stravinsky	1 <sup>a</sup>
894	C	Suïssa	3 <sup>a</sup>





Ajuntament de Rubí

702	C	Taga		3ª
727	C	Tagore		3ª
323	C	Tallers	de l'1 fins al final del 2 fins al final	1ª 3ª
254	C	Tarragona		1ª
216	C	Temeritat		3ª
590	C	Tennis		1ª
776	C	Tenzin Giatso		3ª
783	C	Teresa de Calcuta		3ª
591	C	Terol		1ª
123	C	Terrassa		1ª
124	CTRA	Terrassa		1ª
722	C	Thomas Mann		3ª
683	C	Tibidabo		3ª
248	C	Toledo		1ª
816	C	Tolerància		3ª
282	C	Tomàs Breton		3ª
336	C	Topazi		1ª
592	PTGE	Topazi		1ª
228	C	Torrent de l'Alba		1ª
812	C	Torrent del Manà		1ª
1015	C	Torrent dels Alous		1ª
1024	C	Torrent Tallafiguera		1ª
126	PG	Torres		1ª
128	C	Torres Oriol		1ª
129	C	Torrijos		1ª
322	C	Tórtora		3ª
400	C	Trafalgar		1ª
401	TRAV	Trafalgar		1ª
963	C	Transformador		3ª
903	CP	Tres Camins		3ª
50	C	Tres d'Abril		1ª
964	C	Tres Torres		3ª
965	PTGE	Tres Torres		3ª
303	C	Tulipa		3ª
966	C	Turó		3ª



Ajuntament de Rubí

967	PTGE	Turó	3 <sup>a</sup>
681	C	Turó de l'Home	3 <sup>a</sup>
523	C	Turquesa	1 <sup>a</sup>
521	C	Txaikovski	1 <sup>a</sup>
847	C	Tycho Brahe	1 <sup>a</sup>
711	CAMÍ	Ullastrell	3 <sup>a</sup>
131	C	Ulloa	1 <sup>a</sup>
132	C	Unió	1 <sup>a</sup>
849	PL	Urània	1 <sup>a</sup>
593	C	Urgell	1 <sup>a</sup>
238	C	València	1 <sup>a</sup>
307	C	Vall	3 <sup>a</sup>
237	C	Valladolid	1 <sup>a</sup>
898	PTGE	Valladolid	1 <sup>a</sup>
594	C	Vallès	1 <sup>a</sup>
530	URBA	Vallespark	3 <sup>a</sup>
912	C	Valls	3 <sup>a</sup>
378	URBA	Valls de Sant Muç	3 <sup>a</sup>
133	C	Vapor	1 <sup>a</sup>
289	C	Verdi	1 <sup>a</sup>
961	C	Verema	3 <sup>a</sup>
962	PTGE	Verema	3 <sup>a</sup>
813	PL	Verneda	1 <sup>a</sup>
917	PTGE	Vi	3 <sup>a</sup>
974	PAS	Vi	3 <sup>a</sup>
870	C	Via Làctia	1 <sup>a</sup>
5	C	Víctor Balaguer	1 <sup>a</sup>
595	C	Víctor Català	1 <sup>a</sup>
678	C	Viella	3 <sup>a</sup>
680	PTGE	Viella	3 <sup>a</sup>
148	GRUP	Vint-i-cinc de setembre	1 <sup>a</sup>
162	C	Violeta	3 <sup>a</sup>
138	C	Virgili	1 <sup>a</sup>
211	PL	Virtuts	3 <sup>a</sup>
295	C	Vivaldi	1 <sup>a</sup>
226	C	Viver	1 <sup>a</sup>



Ajuntament de Rubí

215	C	Voluntat	3 <sup>a</sup>
291	C	Wagner	1 <sup>a</sup>
524	PTGE	Wagner	1 <sup>a</sup>
458	PG	Walt Disney	3 <sup>a</sup>
970	PTGE	Walt Disney	3 <sup>a</sup>
788	C	Willy Brandt	3 <sup>a</sup>
802	C	Xaloc	1 <sup>a</sup>
971	C	Xavier Cugat	3 <sup>a</sup>
139	C	Xercavins	1 <sup>a</sup>
22	C	Xile	1 <sup>a</sup>
370	PTGE	Ximelis	3 <sup>a</sup>
372	C	Ximelis	3 <sup>a</sup>
382	.	Ximelis	3 <sup>a</sup>
525	CAMI	Ximelis	3 <sup>a</sup>
526	PTGE	Xiprers	3 <sup>a</sup>
242	C	Zamora	1 <sup>a</sup>

## PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA

### Article 1. Objecte

De conformitat amb el que disposen els articles 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix el preu públic per la prestació de serveis a l'Escola Municipal de Música.

### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable del preu públic la prestació de serveis a l'Escola Municipal de Música.

### Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius dels preus públics, en concepte d'obligats al pagament, les persones usuàries que sol·licitin i rebin els serveis de l'article anterior. En cas de tractar-se de menors d'edat, seran subjectes passius els pares, tutors o responsables legals.

### Article 4. Quantia

#### CONCEPTE

#### PREU

#### CURSOS FORMALS

#### ENSENYAMENT INICIAL

Activitats fins a una hora

20,05 €



Ajuntament de Rubí

### **ENSENYAMENT BÀSIC**

Activitats fins a una hora	28,00 €
Activitats fins a dues hores	74,00 €
Activitats de més de dues hores	103,00 €

### **ENSENYAMENT MITJÀ**

Primer i segon	125,00 €
Tercer i quart	150,00 €

### **ENSENYAMENT AMATEUR**

Primer i segon	103,00 €
----------------	----------

### **INSTRUMENT COMPLEMENTARI**

30 minuts	30,00 €
45 minuts	45,00 €
Lloguer instrument (per curs)	10,00 €
Material (per curs)	5,00 €

### **AULA OBERTA**

#### **GRUPS CORALS**

Corals fins a una hora	20,05 €
Corals de més d'una hora	25,00 €
Alumnes d'ensenyament inicial que fan coral	7,00 €

#### **TALLERS**

Tallers fins a una hora	20,05 €
Tallers de més d'una hora	25,00 €
Taller suplementari	7,00 €

#### **INSTRUMENT INDIVIDUAL**

15 minuts musicoteràpia	30,00 €
30 minuts	50,00 €
45 minuts	75,00 €
60 minuts	100,00 €

#### **GRUPS INSTRUMENTALS**

Grups fins a una hora	20,05 €
Grups de més d'una hora	25,00 €
Grups suplementari	7,00 €
Diversmusic	exempta

#### **INSTRUMENT COL·LECTIU**

45 minuts	50,00 €
60 minuts	75,00 €

#### **ACTIVITATS GENERALS**

Monogràfics (preu per hora)	7,00 €
Masterclass alumnes	150,00 €
Masterclass no alumnes	250,00 €



Activitats para-acadèmiques alumnes	exempta
Activitats para-acadèmiques no alumnes (preu per hora)	7,00 €
Lloguer instrument (per curs)	10,00 €
Material (per curs)	5,00 €

#### **Article 5. Normes de gestió o recaptació de les tarifes**

1. Els alumnes membres de famílies nombroses i els alumnes membres de famílies monoparentals tindran una reducció de les tarifes del 40%.
2. Quan coincideixin com a alumnes de l'Escola de Música matriculats en cursos formals més d'un membre de la mateixa família, que convisquin en el mateix domicili i que no siguin família nombrosa, s'aplicaran les següents reduccions en la tarifa:
  - El primer alumne pagarà el 100 % del total.
  - El segon alumne pagarà el 90 % del total, reducció del 10%.
  - El tercer alumne pagarà el 75 % del total, reducció del 25%.
  - A partir del quart alumne pagarà el 50 % del total, reducció del 50%.
3. Per als alumnes amb discapacitat acreditada igual o superior al 33 % s'aplicarà una reducció corresponent al 15 %.
4. Per als alumnes infants o adolescents que es troben en règim d'acolliment familiar s'aplicarà una reducció corresponent al 15 %.
5. Per als alumnes pensionistes per invalidesa permanent, jubilació o vidus, majors de 60 anys, s'aplicarà una reducció corresponent al 15 %.
6. En cap cas serà possible aplicar més d'una reducció a la tarifa dels preus públics, sigui quina sigui l'origen d'aquella, aplicant-se la més beneficiosa a l'obligat al pagament.
7. En cap cas serà possible aplicar cap de les reduccions a les tarifes inferiors a 20,00 € dels preus públics.
8. L'import de la quota es meritara mensualment i es liquidarà a mes vençut. L'Ajuntament lliurarà el rebuts corresponents on constaran les tarifes.
9. Les quotes mensuals per instrument individual seran objecte de reducció proporcional en cas que no s'imparteixin les classes per causes imputables al centre i no s'hagin pogut recuperar abans de final de curs, sempre garantint les 30 classes individuals per curs escolar, d'acord amb la legislació vigent de la Generalitat. Les devolucions a que hi hagi lloc es tramitaran en el darrer rebut del curs.
10. Als efectes previstos en l'apartat 2 el criteri per escollir l'ordre dels alumnes és l'antiguitat al Centre. En el supòsit de matriculacions simultànies es prioritzarà, per a la consideració de primer alumne, els inscrits d'edats compreses entre 1 mes i 13 anys, i dins d'aquesta franja d'edat, els més grans i en sentit decreixent.
11. En cas de baixes d'alumnes, que s'hauran de formular per escrit, dins els 15 primers dies de cada mes, s'abonarà el 50% de la quota corresponent a aquell mateix mes. En cas de baixes formalitzades per escrit entre el 16è dia i l'últim de cada mes, la quota mensual s'abonarà pel seu import íntegre, sense cap tipus de reducció proporcional.
12. En cas d'alta d'alumnes, dins els 15 primers dies de cada mes, s'abonarà el 100% de la quota corresponent a aquell mateix mes. En cas d'alta entre el 16è dia i l'últim dia de cada mes, s'abonarà el 50% de la quota mensual.
13. L'import de les quotes de les sortides extraescolars (colònies, audicions, etc.) es fixarà depenent del cost de cadascuna.
14. Les quotes mensuals dels diferents conceptes que es relacionen en el servei d'Escola de Música seran íntegres, a excepció dels mesos de setembre i juny, que serà del 50%.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**



Ajuntament de Rubí

Aquest Preu públic, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

## **PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LES ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS**

### **Article 1. Objecte**

De conformitat amb el que disposen els articles 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'estableix el preu públic per la prestació de serveis de les Escoles Bressol Municipals.

### **Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable del preu públic la prestació de serveis de les Escoles Bressol Municipals.

L'obligació de contribuir neix en el moment de formalitzar la matrícula a les llars d'infants públiques municipals.

### **Article 3. Subjectes passius**

Són subjectes passius dels preus públics, en concepte d'obligats al pagament, tots els infants matriculats a les llars d'infants públiques municipals de Rubí per voluntat expressa dels seus pares, mares i tutors/es, els quals, com a responsables directes i usuaris passius, tindran l'obligació de fer efectiu aquest preu públic.

### **Article 4. Quantia**

#### **4.1. Servei Escolar Ordinari**

Els preus públics mensuals s'estableixen mitjançant un sistema de tarifació en funció del nivell de renda de la unitat familiar. Per tal d'establir la base de càlcul anual de la unitat familiar i determinar en quin tram de la tarifació social es troba un/a alumne/a es tenen en compte la totalitat dels ingressos anuals que per qualsevol concepte percep la unitat familiar i es relaciona el total d'ingressos amb el nombre total de membres de la unitat familiar.

Pel seu càlcul s'utilitzaran els següents criteris:

##### **4.1.1. Es definirà el número total de membres de la unitat familiar.**

Dins la unitat familiar es consideren membres computables el pare i la mare, el tutor/a o persona encarregada de la guarda i custòdia i els germans solters menors de 25 anys que convisquin al mateix domicili en el moment de formalitzar la matrícula, o els majors d'edat quan es tracti de persones amb discapacitat.

En el cas de divorci o separació dels pares no es considerarà membre computable qui no convisqui amb el sol·licitant de l'ajut. No obstant, tindrà la consideració de membre computable el nou cònjuge o persona unida per anàloga relació i per tant, s'inclourà les seves rendes en el còmput de la renda familiar.

Tan sols es consideraran famílies monoparentals aquelles que disposin de l'acreditació reconeguda a la Llei 18/2003, de Suport a les famílies i el Decret 151/2009, de 29 de setembre, de desplegament parcial de la Llei 18/2003, de 4 de juliol, de suport a les famílies. Per a la seva justificació caldrà presentar el títol de família monoparental expedit pel Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya.

**4.1.2. Es calcularà el nivell de renda de la unitat familiar.**

Per tal d'establir la base de càlcul anual de la unitat familiar i determinar en quin tram de la tarificació social es troba un/a alumne/a es tenen en compte la totalitat dels ingressos anuals que per qualsevol concepte percep la unitat familiar i es relaciona el total d'ingressos amb el nombre total de membres de la unitat familiar.

A aquests efectes els interessats hauran de presentar l'autorització per a fer la consulta de les seves dades fiscals a l'Agència Tributària (AEAT).

La renda familiar a aquests efectes s'obtindrà per la suma de la bases imposables general i de l'estalvi de la declaració d'IRPF corresponent al darrer exercici fiscal liquidat, o les que constin a l'Agència Tributària de tots els membres de la unitat familiar.

El Servei d'Educació, en aquells casos en què les famílies no es puguin documentar els ingressos familiars a través de la renda o del certificat d'imputacions, demanarà a la família que presenti una Declaració Responsable acompanyada de la documentació econòmica dels darrers sis mesos i es valorarà en quina franja de la tarificació es troba aquella família, emeten l'informe tècnic corresponent.

Durant els mesos de desembre i gener del curs escolar, les famílies que hagin vist modificada la seva situació de renda de forma substancial (situacions d'atur, finalització de prestacions econòmiques, etc.) podran demanar revisió de la tarifa, presentant en el registre de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà una sol·licitud acompanyada de la documentació corresponent.

La sol·licitud i la documentació serà tramitada pel Servei d'Educació.

La possible variació del preu públic deurà ser aprovada per la Junta de Govern Local.

**4.1.3. Establiment del preu mensual.**

Per al càlcul del preu final a abonar per a la prestació del Servei Escolar Ordinari s'utilitzarà el següent quadre, en el qual les quantitats indicades fan referència al nivell de renda de la unitat familiar i el nombre de membres de la unitat familiar:

Quota escolarització	<b>98,00 €</b>	<b>148,00 €</b>	<b>168,00 €</b>	<b>188,00 €</b>	<b>198,00 €</b>	<b>208,00 €</b>
Quota escolarització horari matí	<b>63,70 €</b>	<b>96,20 €</b>	<b>109,20 €</b>	<b>122,20 €</b>	<b>128,70 €</b>	<b>135,20 €</b>
Membres unitat familiar	Menor/=a	a	a	a	a	més de
2	10.670,85 €	12.554,25 €	14.770,08 €	17.377,00 €	22.590,10 €	22.590,10 €
3	14.013,28 €	16.486,63 €	19.396,52 €	22.820,00 €	29.666,00 €	29.666,00 €
4	16.622,50 €	19.556,37 €	23.008,07 €	27.069,00 €	35.189,70 €	35.189,70 €
5	18.862,66 €	22.191,92 €	26.108,80 €	30.717,00 €	39.932,10 €	39.932,10 €
6	21.026,68 €	24.737,89 €	29.104,12 €	34.241,00 €	44.513,30 €	44.513,30 €
7 o més	23.074,63 €	27.147,30 €	31.938,80 €	37.576,00 €	48.848,80 €	48.848,80 €

**4.2. Servei Escolar Complementari (correspon a la 2a quinzena de juliol)**

- Horari matí: 100,00 €

**4.3. Servei de Menjador i Berenar****SERVEI MENSUAL**

Quota mensual menjador i berenar	<b>86,00 €</b>	<b>129,00 €</b>	<b>146,00 €</b>	<b>164,00 €</b>	<b>172,50 €</b>	<b>181,00 €</b>
----------------------------------	----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------





Ajuntament de Rubí

Quota menjador mensual	75,00 €	112,00 €	127,00 €	142,00 €	150,00 €	158,00 €
Membres unitat familiar	Menor/=a	a	a	a	a	més de
2	10.670,85 €	12.554,25 €	14.770,08 €	17.377,00 €	22.590,10 €	22.590,10 €
3	14.013,28 €	16.486,63 €	19.396,52 €	22.820,00 €	29.666,00 €	29.666,00 €
4	16.622,50 €	19.556,37 €	23.008,07 €	27.069,00 €	35.189,70 €	35.189,70 €
5	18.862,66 €	22.191,92 €	26.108,80 €	30.717,00 €	39.932,10 €	39.932,10 €
6	21.026,68 €	24.737,89 €	29.104,12 €	34.241,00 €	44.513,30 €	44.513,30 €
7 o més	23.074,63 €	27.147,30 €	31.938,80 €	37.576,00 €	48.848,80 €	48.848,80 €
<b>#</b>						
<b>SERVEI ESPORÀDIC</b>						
menjador i berenar	6,00 €	8,00 €	9,00 €	10,00 €	10,60 €	11,00 €
menjador	5,00 €	7,00 €	8,00 €	8,50 €	9,00 €	9,50 €
menjador lactants	3,00 €	4,00 €	5,00 €	5,50 €	6,00 €	6,50 €
Membres unitat familiar	Menor/=	a	a	a	a	més de
2	10.670,85 €	12.554,25 €	14.770,08 €	17.377,00 €	22.590,10 €	22.590,10 €
3	14.013,28 €	16.486,63 €	19.396,52 €	22.820,00 €	29.666,00 €	29.666,00 €
4	16.622,50 €	19.556,37 €	23.008,07 €	27.069,00 €	35.189,70 €	35.189,70 €
5	18.862,66 €	22.191,92 €	26.108,80 €	30.717,00 €	39.932,10 €	39.932,10 €
6	21.026,68 €	24.737,89 €	29.104,12 €	34.241,00 €	44.513,30 €	44.513,30 €
7 o més	23.074,63 €	27.147,30 €	31.938,80 €	37.576,00 €	48.848,80 €	48.848,80 €

Berenar esporàdic: 1 €/dia

#### SERVEI DE MONITORATGE PER A ALUMNES LACTANTS

Quota menjador Mensual lactants	38,00 €	56,00 €	64,00 €	71,00 €	75,00 €	79,00 €
Membres unitat familiar	Menor/=a	a	a	a	a	més de
2	10.670,85 €	12.554,25 €	14.770,08 €	17.377,00 €	22.590,10 €	22.590,10 €
3	14.013,28 €	16.486,63 €	19.396,52 €	22.820,00 €	29.666,00 €	29.666,00 €
4	16.622,50 €	19.556,37 €	23.008,07 €	27.069,00 €	35.189,70 €	35.189,70 €
5	18.862,66 €	22.191,92 €	26.108,80 €	30.717,00 €	39.932,10 €	39.932,10 €
6	21.026,68 €	24.737,89 €	29.104,12 €	34.241,00 €	44.513,30 €	44.513,30 €
7 o més	23.074,63 €	27.147,30 €	31.938,80 €	37.576,00 €	48.848,80 €	48.848,80 €

#### 4.4. Servei d'acolliment

Acolliment permanent al matí o a la tarda

- Opcions Horàries:
- 5 dies a la setmana 37,00 €/ mes
- 4 dies a la setmana 29,00 €/ mes
- 3 dies a la setmana 22,00 €/ mes
- 2 dies a la setmana 16,00 €/ mes
- 1 dia a la setmana 8,00 €/ mes

Acolliment esporàdic al matí o a la tarda

- 1 dia 4,00 €/ dia

#### 4.5. Servei Espai Familiar

Espai Creixença

- Quota mensual (5 h setmanals) 60,00 €/mes

#### Article 5. Exempcions i bonificacions del preu públic

S'estableixen les bonificacions següents:

- Una bonificació del 10% del preu públic mensual a abonar en concepte de Servei Escolar Ordinari, en el cas d'alumnes de famílies nombroses de categoria general, en funció del que estableix la l'article 1.2 i la disposició final primera de la Llei 40/2003, de Protecció a les famílies nombroses, i els articles 18 i 20 de la Llei 18/2003, de Suport a les famílies. Les famílies monoparentals s'equiparen a les famílies nombroses respecte a la bonificació esmentada.



- Una bonificació del 15% del preu públic mensual a abonar Servei Escolar Ordinari en el cas de famílies nombroses de categoria especial, en funció del que estableix la l'article 1.2 i la disposició final primera de la Llei 40/2003, de Protecció a les famílies nombroses, i els articles 18 i 20 de la Llei 18/2003, de Suport a les famílies. Les famílies monoparentals s'equiparen a les famílies nombroses respecte a la bonificació esmentada.
- Una bonificació del preu públic mensual a abonar entre el 50% i el 90% Servei Escolar Ordinari en el cas que es tracti d'unitats familiars amb una situació socioeconòmica desfavoridora greu. Aquesta bonificació serà únicament aplicable a les unitats familiars que es situïn en un tram de renda, en funció del nombre de membres de la unitat familiar, igual o inferior a:

<b>Preu mensual</b>	<b>98,00 €</b>
<b>Membres unitat familiar</b>	<b>Menor/= a</b>
2	10.670,85 €
3	14.013,28 €
4	16.622,50 €
5	18.862,66 €
6	21.026,68 €
7 o més	23.074,63 €

La seva aplicació requerirà d'un informe-proposta de la bonificació que justifiqui la situació, signat per l'equip professional de l'Equip d'Atenció Bàsica dels Serveis Socials Municipals.

- Una bonificació del preu públic mensual del Servei escolar, pel segon germà escolaritzat al centre, el primer haurà de pagar el preu públic segons el tram de renda familiar calculat i el segon germà escolaritzat, pagarà el preu públic del tram de renda familiar immediatament anterior. En cas que el tram de renda familiar correspongui ja al preu més baix, l'usuari podrà sol·licitar a l'Equip d'Atenció Bàsica dels Serveis Socials Municipals, la revisió corresponent.

#### **Article 6. Tramitació de les bonificacions del preu públic**

Per a l'obtenció de les bonificacions serà necessària la petició de la família acreditant documentalment el fet bonificat.

La sol·licitud es podrà realitzar en el moment de la matrícula o durant el curs escolar en el moment que es produeixi la situació que determina la bonificació. En aquest darrer cas, la bonificació no tindrà efectes retroactius i s'aplicarà, si s'escau, únicament a partir del mes següent a la seva petició.

La família està obligada a comunicar qualsevol variació en les circumstàncies que donen dret a l'aplicació de la bonificació i que puguin ser motiu de la seva anul·lació. Les bonificacions són incompatibles amb qualsevol ajut d'un altre organisme públic o privat, rebut pel mateix concepte.

En cap cas serà possible aplicar més d'una reducció a la tarifa dels preus públics, sigui quin sigui l'origen d'aquella, aplicant-se la més beneficiosa a l'obligat al pagament.

#### **Article 7. Normes de gestió o recaptació dels preus**

S'estableixen 11 quotes mensuals de setembre a juliol. Les quotes corresponents als mesos de setembre i juliol seran proporcionals als dies lectius.

Els preus es meritiran mensualment i es liquidaran a mes vençut.

El cobrament del preu públic es farà mitjançant domiciliació bancària.

A partir del segon dia de no utilització del servei de menjador permanent o del berenar permanent per motius justificats de l'alumne com, per exemple, malaltia, es



descomptarà 3,90 € per menjar i 0,75 € per berenar, sempre que existeixi preavís per a no encarregar el menú o berenar.

Els preus públics del servei de menjador permanent prestat dins del servei escolar complementari, meritaran al 50%.

En la liquidació dels preus públics del servei de menjador permanent i del berenar permanent corresponent al període del 15 de desembre al 15 de gener es descomptarà 3,90 € per menjar i 0,75 € per berenar per cada dia que, no essent festiu, s'estableix com a no lectiu en el calendari escolar.

La mateixa regla de l'apartat anterior s'aplicarà a aquells dies lectius en què, per qualsevol causa, l'escola no ofereix el servei.

En cas de baixes d'alumnes formalitzades per escrit dins els 15 primers dies de cada mes, s'abonarà el 50% de la quota corresponent a aquell mateix mes. En cas de baixes formalitzades per escrit entre el 16è dia i l'últim dia de cada mes, la quota mensual del referit servei s'abonarà pel seu import íntegre, sense cap tipus de descompte.

En cas de baixes d'alumnes en el servei d'acolliment, els preus públics corresponents es liquidaran pel seu import íntegre, sense cap mena de descompte.

En cas d'alta d'alumnes en el servei escolar ordinari dins els 15 primers dies de cada mes, s'abonarà el 100% de la quota corresponent a aquell mateix mes. En cas d'alta entre el 16è dia i l'últim dia de cada mes, s'abonarà el 50% de la quota mensual del referit servei.

En cas d'alta d'alumnes en el servei de menjador permanent i berenar permanent, la primera liquidació dels preus públics es practicarà d'acord amb la tarifa fixada per al respectiu servei esporàdic, llevat que la quota resultant d'aplicar la tarifa del servei permanent sigui menor, en quin supòsit s'aplicarà aquesta.

En cas d'alta d'alumnes en el servei d'acolliment, els preus públics corresponents es liquidaran pel seu import íntegre, sense cap mena de descompte.

Quan per raons sanitàries declarades per les autoritats competents en matèria de salut pública no es pugui prestar el servei no s'exigirà els preus públics pels dies d'afectació.

#### **Article 8. Procés de tramitació del pagament del preu públic**

Al començament del curs escolar, el Servei d'Educació farà una relació amb els noms dels alumnes matriculats, així com el subjecte passiu, amb indicació de les quotes que s'han de pagar en funció del que s'estableix en aquesta regulació.

Aquesta relació serà aprovada per la Junta de Govern Local. Les modificacions produïdes per altes o baixes d'alumnes s'aprovaran mensualment per la Junta de Govern Local.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquest Preu públic, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

### **PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A L'ESCOLA MUNICIPAL D'ART I DISSENY**

#### **Article 1. Objecte**

De conformitat amb el que disposen els articles 41 a 47 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les



Ajuntament de Rubí

Hisendes Locals, s'estableix el preu públic per la prestació de serveis a l'Escola Municipal d'Art i Disseny.

## Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable del preu públic la realització de tallers d'art a l'Escola Municipal d'Art i Disseny.

## Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius dels preus públics, en concepte d'obligats al pagament, les persones usuàries que sol·licitin i rebin els serveis de l'article anterior. En cas de tractar-se de menors d'edat, seran subjectes passius els pares, tutors o responsables legals.

## Article 4. Quantia

Concepte	Preu
1. Per a alumnes de plàstica (4 a 6 anys) Quota mensual	35,00 €
2. Per a alumnes de plàstica (7 a 16 anys) Quota mensual	43,00 €
3. Per alumnes de Tallers lliures. Quota mensual	
Tallers de 6 hores setmanals (24 h mensuals)	66,00 €
Tallers de 4 hores setmanals (16 h mensuals)	48,00 €
Tallers de 3 hores setmanals (12 h mensuals)	32,50 €
Tallers de 2 hores setmanals (8 h mensuals)	23,00 €
4. Seminaris i cursos monogràfics	
a) Fins a 15 hores	79,00 €
a) De 16 a 20 hores	104,50 €
b) De 21 a 30 hores	160,00 €
c) De 31 a 40 hores	212,00 €
d) De 41 a 50 hores	264,00 €
e) Impartits per persones de renom	264,00 €
5. Seminaris per a joves de 15 a 25 anys	36,00 €
6. Seminaris de curta durada per a exalumnes de cicles formatius	45,00€
7. Taller obert preu per hora	3,00€
8. Tallers artístics extracurriculars	10,00€

## Article 5. Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions ni bonificacions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

## Article 6. Normes de gestió o recaptació de les tarifes

1. Els alumnes membres de famílies nombroses i de famílies monoparentals tindran una reducció de les quotes del 40%.
2. Quan coincideixin com a alumnes de Tallers d'Art més d'un membre de la mateixa família que convisquin en el mateix domicili, i que no siguin família nombrosa, s'aplicaran les següents reduccions en la quota:
  - El primer alumne pagarà el 100 % del total.
  - El segon alumne pagarà el 90 % del total.
  - El tercer alumne pagarà el 75 % del total.
  - A partir del quart alumne pagarà el 50 % del total.



3. Per a alumnes matriculats en un taller lliure que es vulguin matricular a:
  - un altre taller lliure es podrà aplicar el 10% de la quota de tallers lliures de menor import.
  - un seminari o curset es podrà aplicar el 10% de quota de seminaris o curssets de menor import.
4. Per als alumnes pensionistes per invalidesa permanent, jubilació o vidus, majors de 60 anys, s'aplicarà una reducció corresponent al 25% en la quota de tallers lliures i seminaris o curssets.
5. En cap cas serà possible aplicar més d'una reducció a la quota, sigui quina sigui l'origen d'aquella, aplicant-se la més beneficiosa a l'obligat al pagament
6. Als efectes previstos en l'apartat 2 el criteri per escollir l'ordre dels alumnes és l'antiguitat al Centre. En el supòsit de matriculacions simultànies es prioritzarà, per a la consideració de primer alumne, els inscrits més joves.

#### **Article 7. Acreditament i període impositiu**

1. La taxa per ensenyament a l'Escola d'Art i disseny i Tallers d'Art, s'acredita en el moment de formalitzar la matrícula a cada curs escolar, independentment de la rebuda efectiva d'ensenyament, si és que la seva manca fos per causes imputables al sol·licitant.
2. En les taxes per ensenyaments diferents a l'esmentat a l'apartat 1, s'aplicaran els criteris següents:
  - a) Quan es tracti de serveis que s'han de dur a terme en terminis inferiors a un curs escolar, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es realitzarà sense que s'hagi efectuat el pagament de la taxa.
  - b) En el cas que la sol·licitud del servei s'estengui a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat d'ensenyaments especials.

#### **Article 8. Règim de declaració i d'ingrés**

L'import de la quota es meritara mensualment i els liquidarà a mes vençut. L'Ajuntament lliurarà el rebuts corresponents on constaran les tarifes.

En cas de baixes d'alumnes, que s'hauran de formular per escrit, dins els 15 primers dies de cada mes, s'abonarà el 50% de la quota corresponent a aquell mateix mes. En cas de baixes formalitzades per escrit entre el 16è dia i l'últim de cada mes, la quota mensual s'abonarà pel seu import íntegre, sense cap tipus de reducció proporcional.

En cas d'alta d'alumnes, dins els 15 primers dies de cada mes, s'abonarà el 100% de la quota corresponent a aquell mateix mes. En cas d'alta entre el 16è dia i l'últim dia de cada mes, s'abonarà el 50% de la quota mensual.

El pagament de preu públic es farà mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat en les oficines municipals.

Les quotes liquidades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment.

#### **DISPOSICIÓ FINAL**

Aquest Preu públic, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada en data 13 d'octubre de 2020, començarà a regir l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.



Ajuntament de Rubí

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Rubí, 17 de desembre de 2020

La vicesecretaria general,

Marta Cuesta García