



**AJUNTAMENT DE
SANT BOI DE LLOBREGAT**

ANUNCI

N641/2020/000003

Per decret AP40200380 de data 24 de novembre de 2020 s'ha adoptat l'acord següent:

"Vist l'acord del Ple municipal de data 24 de setembre de 2020, pel qual es va aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals que es relacionen a continuació:

- 1.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles, en el sentit que apareix en el document annex.
- 2.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 2, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques, en el sentit que apareix en el document annex.
- 4.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en el sentit que apareix en el document annex.
- 5.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 8, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis urbanístics i inspeccions, en el sentit que apareix en el document annex.
- 7.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 18, reguladora de la Taxa per utilitzacions privatives i aprofitaments especials del domini públic local i per la tramitació de les preceptives autoritzacions, en el sentit que apareix en el document annex.
- 8.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 20, reguladora de la Taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques i altres equipaments municipals en zones regulades mitjançant parquímetres, en el sentit que apareix en el document annex.

Vist que l'anunci d'exposició pública de l'acord va ser publicat al BOP de data 30 de setembre de 2020 i ha estat exposat al públic durant un termini de 30 dies hàbils, a fi que els interessats poguessin examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimessin adients.

Vist que durant el període d'exposició no es van presentar reclamacions ni suggeriments, segons consta en la diligència inclosa a l'expedient, emesa pel Registre General d'Entrada de data 19 de novembre de 2020.

Vist que, per aquest motiu, s'ha d'entendre definitiu l'esmentat acord del Ple de data 24 de setembre de 2020, atès el que estableix l'article 17.3 del Real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Vista la revisió de conformitat de la intervenció municipal de data 24/11/2020;

D'acord amb les facultats i les competències conferides legalment pel/s decret/s número AALB190021 de data 02/07/2019 publicat/s al BOP 18/07/2019, sobre delegació de competències a aquest ponent per part de l'alcaldeessa presidenta de la corporació municipal de Sant Boi de Llobregat,

Acord:

PRIMER: Considerar aprovat definitivament, per a l'exercici 2021 i següents, per manca d'al·legacions dins del termini d'exposició pública, l'acord del Ple de data 24 de setembre de 2020, pel qual es va aprovar amb caràcter provisional la modificació de les ordenances fiscals que es relacionen a continuació, de conformitat amb els articles 15 i 16 del Real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals:

- 1.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles, en el sentit que apareix en el document annex.
- 2.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 2, reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques, en el sentit que apareix en el document annex.

4.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en el sentit que apareix en el document annex.

5.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 8, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis urbanístics i inspeccions, en el sentit que apareix en el document annex.

7.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 18, reguladora de la Taxa per utilitzacions privatives i aprofitaments especials del domini públic local i per la tramitació de les preceptives autoritzacions, en el sentit que apareix en el document annex.

8.- Modificar l'Ordenança Fiscal número 20, reguladora de la Taxa per estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques i altres equipaments municipals en zones regulades mitjançant parquímetres, en el sentit que apareix en el document annex.

SEGON: Publicar aquest acord íntegrament al *Butlletí Oficial de la Província*."

Annex:

"MODIFICACIÓ ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI 2021 I SEGÜENTS (EXPEDIENT N641/2020/003)

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES.

Es modifica l'apartat 5è de l'article 11è. Bonificacions

5.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol durant el període impositiu immediatament anterior a aquell en què hagi de tenir efectes la bonificació.

La quantia total de la bonificació, sumades totes les bonificacions anuals, no podrà excedir el 50% del pressupost de l'obra o instal·lació o, en el seu cas, de la part del pressupost que corresponguin a les instal·lacions objecte d'aquesta bonificació.

Aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.

Aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica disposin de la corresponent legalització per part de l'Administració competent.

La bonificació prevista en aquest número tindrà caràcter rogat i s'aplicarà en els 5 períodes consecutius següents a aquell en què hagi tingut lloc la instal·lació.

S'haurà de sol·licitar abans del 31 de gener del primer exercici en què hagi de tenir efectes i el seu atorgament requerirà informe favorable del servei de Medi Ambient, Sostenibilitat i Salut, que serà emès un cop el subjecte passiu acreditat la legalització de la instal·lació. Aquesta bonificació serà compatible amb qualsevol altres que beneficiïn els mateixos immobles.

No s'aplicarà aquesta bonificació quan les instal·lacions objectes d'aquesta bonificació hagin estat motivades com a conseqüència del compliment de normatives sectorials.

S'introdueix l'article 15è. Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i

que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

3. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu ús a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

4. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:

El trasllat fora d'ella per raons laborals.

El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.

L'abandonament d'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.

Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.

Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.

Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.

Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.

Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.

Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.

Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'ús residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.

En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.

En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.

La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.

Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50 % sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat .

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

8. El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

9. Es practican liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. D'acord amb allò establert a la Disposició adicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'ús residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

Es modifica la Disposició final

La present ordenança va començar a regir el dia 1-1-2004 i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa. Consta de 15 articles. Pel que fa al recàrrec sobre l'impost de béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent entrarà en vigor el dia 31 de desembre de 2020, i per a la resta de l'articulat el dia 1 de gener de 2021, i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES.

Es modifica l'apartat 5è de l'article 6è. Bonificacions i reduccions.

5.- A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota els subjectes passius que tributin per quota municipal que utilitzin o produeixin energia a partir d'instal·lacions per a l'aprofitament d'energies renovables.

Es consideraran instal·lacions per a l'aprofitament d'energies renovables les contemplades i definides com a tals en el Pla de foment d'Energia Renovables.

- Centrals hidroelèctriques amb potència igual o inferior a 50 MW.
- Instal·lacions destinades a l'aprofitament de l'energia eòlica.
- Instal·lacions per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de la biomassa, entesa aquesta com el conjunt de matèria orgànica procedent dels residus d'activitats agrícoles i forestals; dels subproductes d'indústries agrícoles i forestals; i, de cultius energètics.
- Plantes pel tractament de residus biodegradables procedents d'explotacions ramaderes, d'estacions depuradores d'aigües residuals, d'efluents industrials o de residus sòlids urbans per la seva transformació en biogàs.
- Plantes de tractament de productes agrícoles, forestals o olis usats per la seva transformació en biocarburants (bioetanol o biodiesel).
- Instal·lacions per l'aprofitament tèrmic de l'energia solar.
- Instal·lacions per l'aprofitament elèctric de l'energia solar.
- Plantes pel tractament dels residus sòlids urbans.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar cada any dintre del primer trimestre de l'exercici posterior al de la seva aplicació, juntament amb la documentació acreditativa. L'atorgament d'aquesta bonificació requerirà informe favorable del servei de Medi Ambient, Sostenibilitat i Salut, i s'aplicarà en els 5 períodes consecutius següents a aquell en què hagi tingut lloc la instal·lació. La seva quantia total, sumades totes les anualitats bonificades per aquesta bonificació més les bonificacions de l'Ordenança Fiscal 1, Impost sobre bens immobles, no podrà excedir el 50% del pressupost de l'obra o instal·lació o, en el seu cas, de la part del pressupost que correspongui a les instal·lacions objecte d'aquesta bonificació.

Aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.

Aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció d'energia elèctrica disposin de la corresponent legalització per part de l'Administració competent.

L'acord de concessió inclourà, si s'escau, la quantia de la quota tributària a retornar, que en cap cas tindrà la consideració d'ingrés indegut.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

Es modifica l'article 1r. Naturalesa

De conformitat amb els articles 100 i següents del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en relació amb l'article 59.1, s'estableix en aquest municipi l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Es modifica l'apartat 1 de l'article 7è. Bonificacions.

Sobre la quota resultant seran d'aplicació les següents bonificacions:

1. Bonificacions per especial interès o utilitat municipal.

1.1. Circumstàncies de caràcter social:

1.1.A. Obres que s'efectuïn en la zona industrial per tal de traslladar les activitats econòmiques de la zona urbana a la zona industrial: 95%

1.1.B. Obres en el nucli antic per la instal·lació de noves activitats econòmiques, reformes de local o pel trasllat al nucli antic dins dels trams de carrer que, als efectes de l'IAE van constituir la categoria 5ª durant l'exercici 2002, llevat que en tots els casos, es tracti de bars, restaurants, farmàcies, establiments comercials amb superfície de venda igual o superior a 400 m²: 95%

1.2. Circumstàncies culturals i de paisatge urbà:

1.2.A. Obres en edificis inclosos al vigent Catàleg del patrimoni arquitectònic amb fitxa individual: 95 %

1.2.B. Obres de rehabilitació de façanes confrontants a la via pública: 95 %

1.3. Altres circumstàncies:

1.3.A. Obres de reforma en habitatges o edificis d'ús residencial de 10 o més anys d'antiguitat encaminades a un estalvi energètic sempre que el nombre de quilovats contractats sigui inferior o igual a 4u i que millorin la eficiència energètica de l'envolupant tèrmica: 75 %. En el cas que s'aconsegueixi la millora de la qualificació energètica total de l'edifici en, al menys, 1 lletra, mesurada en l'escala d'emissions de diòxid de carboni (kg CO/m²) respecte a la qualificació energètica inicial de l'edifici, es bonificarà la quota en un 95 %.

1.3.B. Obres de rehabilitacions de patologies estructurals: 75 %

Als supòsits anteriors s'atribueix genèricament la consideració d'especial interès o utilitat municipal en raó de la seva naturalesa, sense necessitat de declaració individual expressa.

1.4. Del 95% de la quota en altres supòsits de construccions, instal·lacions i obres on concorrin circumstàncies socials, culturals, històrico-artístiques o de foment del treball que l'Ajuntament declari expressament d'especial interès o utilitat municipal per l'òrgan competent, prèvia sol·licitud per part del subjecte passiu.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit, no existint opció expressa per part de l'interessat, s'aplicarà la bonificació d'import superior.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS URBANÍSTICS I INSPECCIONS.

Es modifica la lletra c de l'apartat 1 de l'Article 2n. Fet imposable.

c) L'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix l'article 187 de la vigent Llei d'Urbanisme (segons Text Refós aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per l'art. 64 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer), s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i policia previstes en l'esmentada legislació, sigui mitjançant l'atorgament o denegació d'una llicència, la comprovació d'actes sotmesos a règim de comunicació prèvia o declaració responsable en matèria d'urbanisme, o l'aprovació d'un projecte municipal, així com les tramitacions addicionals relacionades (modificacions, pròrroques, etc).

Es modifica l'apartat 2 de l'Article 2n. Fet imposable.

2. No estan subjectes a aquesta taxa les activitats municipals abans esmentades relatives a:

- a) Les obres d'ornament, conservació i reparació que es realitzin a l'interior dels habitatges i les de millora de les seves condicions d'habitabilitat, per tal d'obtenir els mínims en una o més dependències que no els assoleixin.
- b) La rehabilitació total o parcial de façanes.
- c) Les reparacions o impermeabilitzacions en terrasses i cobertes d'edificis.
- d) La rehabilitació total i generalitzada de finques urbanes existents al terme municipal, llevat que la finca tingui la consideració de "volum disconforme" i tingui més superfície de la que li pertocaria si s'edifica de nou d'acord amb la normativa urbanística.
- e) Les obres de reforma d'edificis, habitatges per tal d'adaptar-los a la normativa sobre accessibilitat.

Es modifica l'apartat 2.6 de l'annex. TARIFES

2.6. Llicències d'obres:

2.6.1. OBRES MENORS I MITJANES: La tarifa estarà formada per un terme fix per expedient i un terme variable aplicant un percentatge sobre el cost d'execució material previst de l'obra o construcció. A aquest efecte, l'interessat presentarà el corresponent pressupost, juntament amb la documentació tècnica que en cada cas escaigui, sense perjudici de la seva ulterior comprovació per part dels tècnics municipals per tal d'establir el pressupost verificat, seguint-se amb caràcter indicatiu els mòduls valoratius fixats a l'Ordenança fiscal núm. 4.

Sobre la suma d'ambdòs termes s'aplicarà un coeficient en funció de la naturalesa de l'obra que s'estableix amb caràcter general igual a la unitat, llevat de les unitats d'obra relatives als següents supòsits específics:

- Intervencions en edificis plurifamiliars, habitatges unifamiliars i locals de pública concurrència per millorar les condicions d'accessibilitat sense que sigui possible acomplir els requeriments del codi d'accessibilitat : 0,25
- Intervencions d'adequació a la normativa vigent d'instal·lacions d'edificis preexistents: 0,50.

Pel càlcul de la taxa s'aplicaran els següents termes fix i variable en funció del tipus de tràmit:

2.6.1.1. Obres Menors:

- Terme fix: 150,00 euros
 - Terme variable: 0,50% sobre el pressupost d'execució material verificat.
- En qualsevol cas, s'estableix una tarifa màxima de 3.000,00 euros

2.6.1.2. Obres Mitjanes:

- Terme fix: 300,00 euros
 - Terme variable: 1,00% sobre el pressupost d'execució material verificat.
- En qualsevol cas, s'estableix una tarifa màxima de 6.000,00 euros.

Es modifica l'apartat 2.8 de l'annex. TARIFES

S'aplicaran els tipus que s'indiquen a continuació:

A) Legalitzacions de modificacions de detall del projecte durant l'execució de l'obra, sol·licitades pel titular de la llicència sense increment de superfície ni del pressupost inicial, subjecte a simple verificació tècnica: exempts de taxa.

B) Si s'han produït modificacions substancials, s'aplicarà la tarifa corresponent a ampliació o reforma interior, aplicada a la superfície objecte de modificació en cas d'obra major o a l'increment pressupostari produït en la resta de casos, amb un import mínim de 456,20 euros.

C) Legalitzacions de modificacions del projecte durant l'execució de l'obra, detectades per les inspeccions de l'Ajuntament, s'aplicarà la tarifa anterior segons correspongui, incrementada en un 25%, amb un import mínim de 612,00 euros.

D) Legalitzacions d'infraccions: serà d'aplicació la tarifa resultant dels apartats anteriors, incrementada en un 50%. Aquest increment serà igualment aplicable en el cas que s'hagi sol·licitat prèviament llicència però l'obra s'iniciï amb anterioritat a l'autorització administrativa.

Es modifica l'apartat 2.12 de l'annex. TARIFES

2.12. Canvi de nom de llicència urbanística concedida sense relació mercantil majoritària de l'anterior titular:

Per expedient: 188,70 euros

Es modifica l'apartat 2.13 de l'annex. TARIFES

2.13. Canvi de nom d'autoritzacions o permisos sotmesos al règim de comunicació sense relació mercantil majoritària de l'anterior titular:

Per expedient: 73,20 euros

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 18 REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIONS PRIVATIVES O APROFITAMENTS ESPECIALS DEL DOMINI PÚBLIC I PER LA TRAMITACIÓ DE LES PRECEPTIVES AUTORITZACIONS.

Es modifica l'apartat III.1 de l'article 6è. Quota tributària.

III.1.- En el cas de la taxa per ocupació de la via pública:

A) Espais Firals:

- Parades d'alimentació/restauració/xurreries (euros/ml/Fira): 25
- Parades planters, arbres i jardineria (euros/ml/Fira): 12
- Altres parades (euros/ml/Fira): 23
- Espai taules vinculat a una parada de restauració (euros/m2): 6
- Estand - promoció comercial (euros/m2 /Fira): 90
- Estand - venda directa (euros/m2/Fira): 99

B) Per la promoció d'activitats econòmiques amb domicili de la seva activitat a Sant Boi:

- Parades d'alimentació/restauració/xurreries (euros/ml/Fira): 20
- Parades planters, arbres i jardineria (euros/ml/Fira): 10
- Parades ubicades al recorregut firal davant de l'activitat econòmica del mateix titular (euros/ml/Fira): 5
- Altres parades (euros/ml/Fira): 20
- Espai taules vinculat a una parada de restauració (euros/m2): 5
- Estand (euros/m2 /Fira): 75
- Envelats per entitats locals a la zona Bars Entitats (euros/m2 /Fira): 5
- Parades per a entitats sense ànim de lucre: exempts

S'entén per Promoció comercial quan no es realitza venda directa al públic i per Fira mercat quan es realitza venda directa al públic.

- FESTA MAJOR/ALTAVEU

Parades i altres espais 24,40 euros/m2 festa major o altaveu

- ATRACCIONS MUNTADES ARREL DE LA FESTA MAJOR, FESTES DE BARRI O PUNTUALMENT:

Circs, atraccions, festivals, espectacles, esdeveniments i similars, per tota la superfície utilitzada 0,30 euros/m2/dia

Per les ocupacions puntuals anteriors, no sotmeses al tràmit de concurs, s'estableix una quota mínima de 407,70 euros.

-OCUPACIÓ TEMPORAL PER QUIOSCOS PER LA VENDA D'ARTICLES DE PIROTÈCNIA:

Preu per quiosc i temporada 1.305,30 euros

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 20 REGULADORA DE LA TAXA PER ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA A LES VIES PÚBLIQUES I ALTRES EQUIPAMENTS MUNICIPALS EN ZONES REGULADES MITJANÇANT PARQUÍMETRES.

Es modifica l'apartat B de l'article 6è. Quota tributària.

B) TARIFA PERSONES RESIDENTS

En el cas de persones residents en els trams de carrer amb places de zona blava, sempre que estiguin degudament identificades amb les targetes-resident lliurades per l'Ajuntament de Sant Boi, les condicions d'ús són les següents:

- a) entre les 9:00 i les 10:00h. i entre les 19:00 i les 20:00h., l'estacionament serà gratuït.
- b) entre les 10:00 i les 13:30h. i entre les 16:30 i les 19:00h., la quota tributària serà la que resulti d'aplicar les següents tarifes:

a) per l'estacionament del vehicle a les zones reservades per un període mínim de 20 minuts	0,05
b) per cada fracció de 6 minuts, a partir dels 20 minuts i fins els 120 minuts	0,05
c) per cada fracció de 10 minuts, a partir dels 120 minuts i fins els 240 minuts	0,05
d) per cada fracció de 6 minuts, a partir dels 240 minuts i fins els 360 minuts	0,05

Per al càlcul de la taxa es pren com a base el temps que s'utilitza per a l'estacionament regulat, amb el màxim autoritzat de 360 minuts, i la fracció mínima de 20 minuts.

Les targetes-residents identificaran les zones on els residents podran gaudir d'aquestes condicions avantatjoses.

Es modifica l'apartat E de l'article 6è. Quota tributària.

E) TARIFA "VEHICLES ECOLÒGICS"

Els vehicles híbrids i propulsats per combustibles alternatius, degudament identificats amb la targeta de "Vehicle ecològic" lliurada per l'Ajuntament de Sant Boi, la quota tributària serà la que resulti d'aplicar les següents tarifes (de 9 a 13:30h. i de 16:30 a 20:00h., de dilluns a dissabtes no festius, tots els mesos de l'any, excepte l'agost):

a) per l'estacionament del vehicle a les zones reservades per un període mínim de 13 minuts	0,05
b) per cada fracció de 6 minuts, a partir dels 13 minuts i fins els 60 minuts	0,05
c) per cada fracció de 10 minuts, a partir dels 60 minuts i fins els 120 minuts	0,05
d) per cada fracció de 6 minuts, a partir dels 120 minuts i fins els 160 minuts	0,05

Caldrà que obtinguin el corresponent comprovant horari a "tarifa ECO" al parquímetre. La quota tributària per a vehicle ecològic no serà acumulable a la quota tributària per a residents.

L'Ajuntament de Sant Boi expedirà la targeta "Vehicle ecològic" a tots els vehicles subjectes a l'Impost de vehicles de tracció mecànica del municipi que disposin de distintiu ambiental "ECO" expedit per la Direcció General de Tràfic a excepció dels vehicles propulsats per gas liquat del petroli (GLP) i dels vehicles Mild HYbrid Electric Vehicle (MHEV) els quals són vehicles híbrids en que el motor elèctric funciona amb voltatge inferior a 60V."

Sant Boi de Llobregat, 25 de novembre de 2020

La tinenta d'alcaldia de l'Àrea d'actuació d'Aliances, Innovació i Govern Intern, Salut González Martín