



Ajuntament de Mataró

Ajuntament de Mataró

**ANUNCI**

El Ple de l'Ajuntament de Mataró, en sessió de data 3 de setembre de 2020 ha adoptat l'acord d'aprovar inicialment les bases reguladores de subvencions del projecte "Aixequem Persianes", per a l'impuls i la reactivació socioeconòmica de la ciutat, per a l'exercici 2020, que es detallen a continuació:

**"BASES REGULADORES DE SUBVENCIONS DEL PROJECTE "AIXEQUEM PERSIANES", PER A L' IMPULS I LA REACTIVACIÓ SOCIOECONÒMICA DE LA CIUTAT, PER A L'EXERCICI 2020**

**PRIMERA. FINALITAT**

El projecte "Aixequem persianes" persegueix recuperar activitat en els barris, reobrint locals actualment en desús i possibilitant que persones emprenedores puguin realitzar-hi la seva activitat, acompanyant l'acció d'un seguit de suports que van des de l'elaboració del pla d'empresa fins a subvencions fiscals o ajuts a l'arranjament dels locals.

Les zones de la Llei de barris concentren diferents indicadors desfavorables en comparació a Catalunya i a la resta de la ciutat de Mataró com són un nombre elevat de persones en situació d'atur, les dificultats de determinats col·lectius residents en aquests a inserir-se o reinserir-se al mercat de treball, un nivell de competències socioprofessionals més baix, un increment de situacions de pobreses i privacions de les unitats familiars i convivencials... el que comporta una situació social i més desfavorable en aquestes zones. Una de les conseqüències de la centralització d'aquests indicadors també es denota en l'activitat comercial que s'ha vist especialment afectada pel context i concretament pel tancament d'activitats.

En el darrer any però, diversos estudis elaborats internament i realitzats per empreses externes, han detectat un procés de desertització comercial a la ciutat, motiu que ha fet equiparar per a la convocatòria 2020 els ajuts per els emprenedors/es que iniciïn una activitat en qualsevol zona de la ciutat amb les dels emprenedors/es que iniciïn l'activitat en les zones de la Llei de barris.

Així mateix, aquesta acció es considera especialment adient, tenint en compte l'impacte en l'economia i el teixit productiu que en aquest moment estem vivint per causa del COVID-19, amb l'objectiu d'afavorir la reactivació econòmica, especialment dels sectors més afectats com el comerç, la restauració o l'hostaleria.

**SEGONA. OBJECTE**

Constitueix l'objecte d'aquestes bases definir el conjunt de condicions i el procediment de concessió d'ajuts per a propietaris/es i emprenedors/es de locals comercials buits ubicats a la ciutat de Mataró adherits al projecte "Aixequem persianes".

|                                 |   |             |                     |
|---------------------------------|---|-------------|---------------------|
| CSV (Codi segur de verificació) | IV67G2DPHZIJVFMCRFDB5HGJY   | Data i hora | 04/09/2020 10:13:34 |
| Normativa                       | Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica              |             |                     |
| Signat per                      | NÚRIA MORENO ROMERO (Regidora Delegada D'Urbanisme I Promoció de Ciutat I Comerç)   |             |                     |
| URL de verificació              | <a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZIJVFMCRFDB5HGJY">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZIJVFMCRFDB5HGJY</a> | Pàgina      | 1/6                 |





### TERCERA. CRITERIS

1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.

2. Aquestes subvencions seran compatibles amb qualsevol altra subvenció o benefici fiscal, sempre que la suma d'aquests no superi l'import total de la quota tributària.

3. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva, en base a l'ordre cronològic de presentació de les sol·licituds, sempre que hi hagi crèdit pressupostari suficient i d'acord amb els principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat, no discriminació, eficàcia i eficiència.

La data que es tindrà en compte a efectes de determinar aquest ordre serà la data en la qual es presenta tota la documentació exigida.

4. La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Mataró i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

### QUARTA. CONDICIONS I REQUISITS

Poden demanar aquestes subvencions aquelles persones físiques o jurídiques que participin en el projecte "Aixequem persianes" en algun d'aquests supòsits:

**Propietaris/es de locals buits** que s'adhereixen al projecte i lloguin el local, tot complint les condicions següents:

- El preu de lloguer haurà d'estar un 25% com a mínim per sota del preu mig dels lloguers del carrer o de la zona de referència, el qual haurà de ser validat per la Comissió encarregada de la valoració de les sol·licituds de la subvenció, la composició de la qual està regulada a la base setena.
- L'increment anual del lloguer durant els primers tres anys no podrà ser superior al de l'IPC de Catalunya.

**Emprenedors/es que posin en marxa un projecte empresarial** durant aquest exercici 2020 dins el projecte "Aixequem persianes" i que complementi l'oferta existent o aporti un valor afegit al mix comercial de la zona.

Aquests empenedors/es poden ser: projectes cooperativistes i/o d'economia social, persones físiques o jurídiques amb projectes d'emprenedoria que iniciïn una activitat comercial i/o de serveis o experiències singulars que contribueixin a dinamitzar el barri o incentivar sectors en risc, sempre que aquestes activitats no estiguin sobrerepresentades en l'àmbit d'actuació.

|                                 |   |             |                     |
|---------------------------------|---|-------------|---------------------|
| CSV (Codi segur de verificació) | IV67G2DPHZZIJVFMCRFDB5HGJY  | Data i hora | 04/09/2020 10:13:34 |
| Normativa                       | Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica                |             |                     |
| Signat per                      | NÚRIA MORENO ROMERO (Regidora Delegada D'Urbanisme I Promoció de Ciutat I Comerç)   |             |                     |
| URL de verificació              | <a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZZIJVFMCRFDB5HGJY">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZZIJVFMCRFDB5HGJY</a> | Pàgina      | 2/6                 |





En tots els casos hauran de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament i la resta d'administracions.

No podran ser beneficiaris d'aquestes subvencions, les persones afectades per les prohibicions contingudes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

#### CINQUENA. ACTUACIONS SUBVENCIONABLES I QUANTIA DE LA SUBVENCIÓ

a) En el cas dels **propietaris/es dels locals buits** adherits al projecte:

- Ajuts econòmics directes per fer front al cost de:

**L' Impost sobre béns immobles (IBI):** Ajut equivalent al **100%** del seu import durant els exercicis 2020, 2021 i 2022, a partir de la formalització del contracte de lloguer del local.

b) En el cas **d'emprenedors/es que iniciïn activitat econòmica en un dels locals buits** adherits al projecte:

- Ajuts econòmics directes per fer front al cost de:

- **Taxa per les llicències ambientals i comunicacions prèvies, i pels controls posteriors a l'inici de l'activitat: Ajut equivalent al 100%** del seu import.

- **Fins a 500,00 €** de l'import de la factura dels honoraris del tècnic/a (arquitecte/a tècnic, aparellador/a, enginyer/a etc..) per a la tramitació d'obres i activitats.

c) En **ambdós casos, propietaris/es o emprenedors/es**, per les obres d'arranjament que s'executin en el local on s'inicia l'activitat, en funció de qui les executi, ajuts econòmics directes per fer front al cost de:

- **Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO):** Ajut equivalent al **100%** del seu import.

- **Taxa per les llicències urbanístiques:** Ajut equivalent al 100% del seu import.

El crèdit disponible per l'atorgament d'aquest ajuts és de 15.000,00 euros. Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida núm. 420000.433710.47000 (Subvencions foment activitat econòmica) del pressupost vigent.

#### SISENA. SOL·LICITUDS

Les sol·licituds i la documentació requerida s'hauran de presentar per via telemàtica a través de la Seu Electrònica (<https://seu.mataro.cat>) mitjançant el model d'instància normalitzat.

|                                 |   |             |                     |
|---------------------------------|---|-------------|---------------------|
| CSV (Codi segur de verificació) | IV67G2DPHZIJVFMCRFDB5HGJY   | Data i hora | 04/09/2020 10:13:34 |
| Normativa                       | Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica              |             |                     |
| Signat per                      | NÚRIA MORENO ROMERO (Regidora Delegada D'Urbanisme I Promoció de Ciutat I Comerç)   |             |                     |
| URL de verificació              | <a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZIJVFMCRFDB5HGJY">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZIJVFMCRFDB5HGJY</a> | Pàgina      | 3/6                 |





Aquelles persones que no disposin d'identificació electrònica hauran de contactar amb el Servei d'Atenció Ciutadana, mitjançant cita prèvia obligatòria, a través del web municipal [www.mataro.cat](http://www.mataro.cat) o a través del telèfon gratuït 010.

Per sol·licitar la subvenció caldrà:

En el cas dels **propietaris/es dels locals buits** adherits al projecte:

- Fotocòpia del document identificatiu de la persona sol·licitant
- Còpia de l'escriptura de propietat del local o nota simple registral que n'acrediti la titularitat
- Sol·licitud d'adhesió al conveni marc d'adhesió a la Campanya Aixequem persianes a Mataró, acceptant íntegrament els termes i condicions del conveni.
- Dades del compte bancari a nom del titular del local.
- Rebut de pagament de l'Impost de Béns Immobles
- Rebut de pagament de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres
- Rebut de pagament de la taxa per la obtenció de la llicència urbanística
- Declaració responsable dels ajuts sol·licitats o obtinguts en relació amb la mateixa actuació en d'altres administracions públiques, en els últims dotze mesos.
- Declaració responsable de no estar en cap de les circumstàncies previstes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

En el cas **d'emprenadors/es que iniciïn activitat econòmica en un dels locals buits** adherits al projecte:

- Fotocòpia del document identificatiu de la persona física o jurídica sol·licitant (DNI, CIF)
- En cas que el sol·licitant sigui una persona jurídica, fotocòpia del document identificatiu del representant.
- Contracte de lloguer o compravenda d'un dels locals buits adherits a la campanya.
- Pla d'empresa o qualsevol altre document que acrediti la viabilitat del negoci.
- Dades bancàries a nom del/ de la beneficiari/a, si s'escau ingressar la subvenció.
- Rebut de pagament de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres
- Rebut de pagament de la taxa per la obtenció de la llicència, autorització o comunicació d'inici d'activitats.
- Factura i rebut de pagament dels honoraris del tècnic/a (arquitecte/a tècnic, aparellador/a, enginyer/a etc...) per a la tramitació d'obres i activitats.
- Declaració responsable dels ajuts sol·licitats o obtinguts en relació amb la mateixa actuació en d'altres administracions públiques, en els últims dotze mesos anteriors a la presentació.
- Declaració responsable de no estar en cap de les circumstàncies previstes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Les despeses subvencionables, d'acord amb la clàusula 5<sup>a</sup>, per les quals s'hagi obtingut un ajut econòmic han de correspondre a despeses realitzades a partir de l'1 de desembre del 2019.

El termini de presentació de les sol·licituds començarà el dia següent a la publicació d'un extracte de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), mitjançant la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) i finalitzarà el dia 30 de novembre de 2020.

|                                 |   |             |                     |
|---------------------------------|---|-------------|---------------------|
| CSV (Codi segur de verificació) | IV67G2DPHZIJVFMCRFDB5HGJY   | Data i hora | 04/09/2020 10:13:34 |
| Normativa                       | Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica              |             |                     |
| Signat per                      | NÚRIA MORENO ROMERO (Regidora Delegada D'Urbanisme I Promoció de Ciutat I Comerç)   |             |                     |
| URL de verificació              | <a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZIJVFMCRFDB5HGJY">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZIJVFMCRFDB5HGJY</a> | Pàgina      | 4/6                 |





La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de la subvenció.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant l'esmena o la rectificació necessàries en el termini de deu dies hàbils, així com s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

#### SETENA. FORMA I TERMINI DE LA CONCESSIÓ

1. La instrucció del procediment correspon a la Direcció de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Mataró, el qual serà objecte d'estudi i valoració per part de la Comissió creada a tal efecte i composta pels següents membres: la cap del Servei de Promoció de Ciutat i Comerç, el coordinador de programes de convivència, l'assessora jurídica de la Direcció de Promoció Econòmica i la cap del Servei d'Ingressos o persones en qui deleguin.

2. El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.

3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.

5. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

#### VUITENA. FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT

El pagament de la subvenció es realitzarà un cop es resolgui favorablement la sol·licitud d'ajuts, sempre i quan, s'hagi aportat la justificació prevista en aquestes bases i s'hagi verificat, pel tècnic competent, el compliment i conformitat de les actuacions realitzades.

L'Ajuntament pot dur a terme les activitats d'inspecció i control necessàries per garantir el compliment d'allò que estableixen aquestes bases. Les persones beneficiàries han de proporcionar en tot moment la informació que se'ls demani respecte de l'ajut concedit.

#### NOVENA. RÈGIM SANCIONADOR

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.

2. En els casos de subvencions concedides i abonades indegudament, l'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció, de conformitat amb la legislació vigent.

|                                 |   |             |                     |
|---------------------------------|---|-------------|---------------------|
| CSV (Codi segur de verificació) | IV67G2DPHZZIJVFMCRFDB5HGJY  | Data i hora | 04/09/2020 10:13:34 |
| Normativa                       | Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica                |             |                     |
| Signat per                      | NÚRIA MORENO ROMERO (Regidora Delegada D'Urbanisme I Promoció de Ciutat I Comerç)   |             |                     |
| URL de verificació              | <a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZZIJVFMCRFDB5HGJY">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZZIJVFMCRFDB5HGJY</a> | Pàgina      | 5/6                 |





## DESENA. PUBLICITAT

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció i la seva convocatòria s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona a través de la Base Nacional de Datos de Subvenciones i en el web municipal ([www.mataro.cat](http://www.mataro.cat)).

## ONZENA. PROTECCIO DE DADES

D'acord amb del Reglament (UE) 2016/679, del 27 d'abril de 2016, sobre la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, així com amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, les dades de caràcter personal dels sol·licitants seran tractades amb la finalitat de gestionar i tramitar aquestes bases i les respectives convocatòries d'acord amb els principis de seguretat i confidencialitat que la normativa sobre protecció de dades estableix.

## DOTZENA. NORMATIVA APLICABLE

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen les Bases reguladores per a la concessió de subvencions per l'Ajuntament de Mataró i els seus organismes autònoms aprovades pel Ple de la corporació el 4 de desembre de 1997 (BOPB de 23/12/1997); la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant."

En compliment del tràmit d'informació pública, acordat i del que preveuen la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local, la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, s'acorda la publicació íntegra al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de les **"Bases reguladores per a la concessió de subvencions del projecte "Aixequem Persianes", per a l'impuls i la reactivació socioeconòmica de la ciutat, per a l'exercici 2020"**, als efectes de que es puguin presentar al·legacions per part de les persones interessades, durant un termini de 20 dies hàbils a comptar des del dia següent a la seva publicació. Si no s'hi presenta cap reclamació ni al·legació, les bases esdevindran aprovades definitivament sense cap tràmit ulterior.

Mataró,

|                                 |   |             |                     |
|---------------------------------|---|-------------|---------------------|
| CSV (Codi segur de verificació) | IV67G2DPHZZIJVMCRFDB5HGJY   | Data i hora | 04/09/2020 10:13:34 |
| Normativa                       | Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica              |             |                     |
| Signat per                      | NÚRIA MORENO ROMERO (Regidora Delegada D'Urbanisme I Promoció de Ciutat I Comerç)   |             |                     |
| URL de verificació              | <a href="https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZZIJVMCRFDB5HGJY">https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV67G2DPHZZIJVMCRFDB5HGJY</a> | Pàgina      | 6/6                 |

