

EDICTE

DE L'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA PER A L'AMPLIACIÓ DE L'AJUNTAMENT

El ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària celebrada el dia 14 d'abril del 2020, ha aprovat inicialment el projecte de *modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Martorelles per a l'ampliació de l'Ajuntament*, que ha redactat l'arquitecte Víctor Morell Roman i que promou el propi Ajuntament de Martorelles.

El projecte romandrà exposat al públic durant el termini d'un mes a comptar des de la darrera publicació d'aquest anunci al BOPB o al diari de premsa periòdica. Durant el termini d'exposició pública totes les persones, físiques o jurídiques, podran consultar el projecte de manera presencial a les oficines municipals (Plaça de l'Ajuntament, núm. 1, de Martorelles), els dies feiners, de les 9 a les 14 hores, o, telemàticament, al web www.martorelles.cat i/o presentar les al·legacions i suggeriments que considerin oportú.

Alhora, s'ha acordat suspendre cautelarment la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, a tot l'àmbit objecte de la modificació.

Això no obstant, mentre sigui vigent la suspensió cautelar es preveu expressament la possibilitat de tramitar els instruments i atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat.

Els efectes d'aquesta suspensió tindran una durada màxima de dos anys a comptar des de la darrera publicació d'aquest acord al BOPB o diari de premsa periòdica.

Martorelles, 24 d'abril de 2020

L'alcalde, Marc Candela Callado