



ANUNCI D'EXPOSICIÓ PÚBLICA, EMÈS PER L'AJUNTAMENT, DELS ACORDS PROVISIONALS DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'anuncia que l'Ajuntament en sessió del Ple de data 21 d'octubre de 2019 ha aprovat amb el quòrum legalment exigible, entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2020 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

MODIFICACIONS:

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.



Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substitut del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

TEXT REFÓS:

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES



Article 1.- Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.



En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.



En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn



amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

3. Gaudiran d'una bonificació en la quota de l'IBI les famílies nombroses que ho sol·licitin i reuneixin les següents condicions:

S'estableix el percentatge de la bonificació en funció de les categories regulades en la legislació específica de famílies nombroses, la renda anual per membre de la família i el valor cadastral.

A) 1ª Categoria: de 3 a 6 fills (o dos si un és disminuït/da):

RENDA ANUAL PER MEMBRE FAMILIAR	VALOR CADASTRAL FINS A		
	48.000 €	84.000 €	120.000 €
Fins a 6.000 €	50 %	45 %	40 %
Fins a 6.600 €	35 %	30 %	25 %
Fins a 7.200 €	20 %	15 %	10 %

B) 2ª Categoria: de 7 a 9 fills

RENDA ANUAL PER MEMBRE FAMILIAR	VALOR CADASTRAL FINS A		
	48.000 €	84.000 €	120.000 €
Fins a 6.000 €	70 %	65 %	60 %
Fins a 6.600 €	65 %	60 %	55 %
Fins a 7.200 €	55 %	50 %	45 %

C) Categoria d'honor: 10 fills o més

RENDA ANUAL PER MEMBRE FAMILIAR	VALOR CADASTRAL FINS A		
	48.000 €	84.000 €	120.000 €
Fins a 6.000 €	90 %	85 %	80 %
Fins a 6.600 €	85 %	80 %	75 %
Fins a 7.200 €	75 %	70 %	65 %

Els requisits per gaudir-ne són els següents:

- Tenir reconeguda la condició de família nombrosa d'acord amb la llei 25/1974 de 19 de juny, i estar en possessió del títol corresponent vigent.
- El subjecte passiu de l'IBI ha de ser membre de la família nombrosa.
- Només s'atorgarà la bonificació per l'habitatge/habitatges que constitueixen la residència habitual del conjunt de la família.

Article 6.- Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.



Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Económico-administratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del que resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el que s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el



primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7.- Determinació de la quota i els tipus impositius

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el 0,64 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,79 per cent quan es tracti de béns rústics.

3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,62 per cent.

4. La quota líquida s'obtéindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Article 8.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.



2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

Article 9.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici



immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
- b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.



Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs,



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.



5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada en Els Hostalets de Pierola a 21 d'octubre de 2019 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

MODIFICACIONS:



ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA.

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2018, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 504,00 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

1.1. En edificacions de nova planta i addicions.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clínicas i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Banearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis	2,20



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

públics. Hotels de 3 estrelles.	
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Piscines (sense cobrir).	1,00
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels *enderrocs* s'obtindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 504,00 EUR/m².



Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

TEXT REFÓS:

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r.- Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2n.- Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors i instal·lacions fotovoltaïques.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjamant d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els que sol·licitin les corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin.



La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació o Junta de Govern per delegació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Es considerarà que gaudeixen d'aquesta condició les obres exclusivament destinades a l'arranjament o rehabilitació de façanes d'edificis o locals comercials.

2. Es concedirà una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin de millora o de rehabilitació i que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per l'autoconsum. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.
3. Es concedirà una bonificació del 50 per cent a favor de les construccions, instal·lacions i obres referents als habitatges de protecció oficial.
4. Es concedirà una bonificació del 90 per cent a les obres de rehabilitació que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de les persones discapacitades (rampes d'accés, serveis per minusvàlids, entre d'altres)
5. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.
6. Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.
7. Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres, presenti la declaració del cost real i efectiu de les mateixes que regula l'apartat 7 de l'article 9è d'aquesta Ordenança.
8. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.
9. No es reconeixerà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

Article 7è.- Base imposable, quota i meritació



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.
2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.
3. No formen part de la base imposable:
 - L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
 - Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
 - El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.
4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.
5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

Article 8è.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 3,60 per 100.

Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.
2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.



3. . L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dóna un resultat superior, per aquest últim.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.



A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

En el cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1.b) del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10è.- Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius a fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional primera. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Els Hostalets de Pierola el 21 d'octubre de 2019, començarà a regir el 1r dia de l'any 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA.

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2018, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.



I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 504,00 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

1.1. En edificacions de nova planta i addicions.

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	1,20
- Edifici en testera (3 façanes).	
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	1,10
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
-----------------------------	----



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,50
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clínicas i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries.	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Piscines (sense cobrir).	1,00
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels *enderrocs* s'obtindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 504,00 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

MODIFICACIONS:

Article 5.- Quota tributària.

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

Habitatges	Nucli urbà	Urbanitzacions i disseminats
Per cada habitatge	62,00 EUR	62,00 EUR

3. S'aplicarà una reducció de la taxa en els següents casos:

- Per unitats familiars de 1 o 2 membres, quan es doni situació d'escassa capacitat econòmica, ingressos anuals inferiors a 1,5 vegades el salari mínim interprofessional, excepte que un o els dos membres de la unitat familiar es trobi en situació de discapacitat física, psíquica o sensorial de més del 33%, que s'ampliarà a 2 vegades el salari mínim interprofessional.
- Per unitats familiars de 3 o més membres, quan es doni situació d'escassa capacitat econòmica, ingressos anuals inferiors a 2 vegades el salari mínim interprofessional, excepte que un o més membres de la unitat familiar es trobi en situació de discapacitat física, psíquica o sensorial de més del 33%, que s'ampliarà a 2,5 vegades el salari mínim interprofessional.

La taxa de l'apartat anterior es reduirà al següent:

Habitatges	Nucli urbà	Urbanitzacions i disseminats
Per cada habitatge	46,00 EUR	46,00 EUR



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

Per gaudir de les esmentades tarifes reduïdes s'haurà d'adjuntar a la sol·licitud, còpia de l'última declaració d'IRPF de tots els membres de la unitat familiar, o acreditació de la innecessarietat de dur-la a terme de tots els membres de la unitat familiar.

L'acreditació de que és l'habitatge habitual, considerant-se com a tal aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

El termini màxim per sol·licitar la tarifa reduïda serà fins al 28 de febrer de cada any per a la taxa de l'any en curs.

4. Gaudiran de tarifa reduïda de la taxa els subjectes passius persones físiques que tributin per les quotes per habitatge, que utilitzin la deixalleria municipal d'acord amb el següent quadre i condicions:

Aportacions anuals	%Reducció
De 0 a 11 entrades	10 %
12 o més entrades	35 %

Per acollir-se a aquesta tarifa reduïda es comptabilitzaran les entrades de com a mínim tres materials diferents (per exemple 1 moble + 1 residu elèctric + 1 pot de pintura). Es troben exclosos els materials de rebuig, la fracció orgànica, els residus de paper, envasos i cartró, i en general tots aquells susceptibles de ser recollits als contenidors de la via pública, queden exclosos també els residus comercials i els industrials.

En el cas de la recollida itinerant de voluminosos, podran sol·licitar la reducció les persones usuàries d'aquest servei, titulars del rebut d'escombraries que visquin en urbanitzacions i nuclis disseminats.

Per tal de gaudir d'aquesta tarifa reduïda els interessats l'hauran de sol·licitar de forma expressa davant de l'Ajuntament fins al 31 de desembre de 2019.

Tarifa per emissió de duplicat de la targeta d'usuari de la deixalleria municipal: 2,50 €

5. Els habitatges gaudiran d'una tarifa reduïda d'un 10% de la quota quan s'acrediti la realització de compostatge casolà. Les sol·licituds s'hauran de presentar acompanyades de l'acord de compromís amb l'Ajuntament. Podran aportar dits justificants fins al 31 de desembre 2019.

Per tal de gaudir d'aquesta tarifa reduïda els interessats hauran de ratificar l'acord de compromís amb l'Ajuntament (inscripció a la campanya de compostatge casolà) que facultarà a inspeccionar l'efectiva realització del compostatge casolà. L'incompliment del compromís suposarà la revocació de la bonificació.

6. Es reduirà la taxa un 15% de la quota a tots aquells establiments que acreditin que porten a terme la recollida selectiva de la FORM, mitjançant un contenidor d'ús propi. Per gaudir d'aquesta tarifa reduïda els establiments, podran subscriure un acord amb l'Àrea de Serveis Territorials, a través del qual es cedirà un contenidor de FORM i concretarà la freqüència de



recollida d'aquest i la seva ubicació a la via pública. L'incompliment dels acords suposarà la revocació de la taxa reduïda.

7. Es reduirà la taxa un 15% a tots els establiments que acreditin que realitzen la gestió del cartró comercial a través de la deixalleria municipal o bé a través d'un gestor particular. Per gaudir d'aquesta tarifa reduïda els establiments hauran de fer aportacions de cartró com a mínim un cop per setmana, quedant aquestes reflectides a la targeta d'usuari. En el cas dels establiments que gestionin el cartró a través d'un gestor privat, s'hauran d'aportar els albarans de recollida.

En el supòsit que pogués correspondre a un mateix bé immoble o establiment dues o més tarifes reduïdes de les previstes en aquest article, s'aplicarà la reducció més alta.

Article 11.- Quota tributària.

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Allotjaments	
Per cada centre	128,00 EUR
Establiments d'alimentació	
Per cada establiment	138,00 EUR
Establiments de restauració	
Per cada establiment	138,00 EUR
Altres locals industrials o mercantils	
Oficines bancàries	183,00 EUR
Bazars / quioscs / estancs	128,00 EUR
Altres locals no expressament tarifats	83,00 EUR

TEXT REFÓS:

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 8 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminats, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics.

Article 2.- Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics la prestació dels serveis següents:

a) Recollida, transport i tractament dels residus generats en les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.

b) Recollida, transport i tractament de les restes vegetals generades en solars sense edificar.

c) Recollida, transport i tractament dels residus generats en comerços i serveis, com a conseqüència d'activitats domèstiques i en locals sense activitat comercial o per a usos privats, tals com aparcament, traster o magatzem.

2. Es consideren també residus domèstics: els que es generen en les llars d'aparells elèctrics i electrònics; roba; piles; acumuladors; mobles i estris; els residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària; els residus procedents de neteja de vies públiques; zones verds; àries recreatives i platges; animals domèstics morts i vehicles abandonats.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5.- Quota tributària.

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

Habitatges	Nucli urbà	Urbanitzacions i disseminats
Per cada habitatge	62,00 EUR	62,00 EUR

3. S'aplicarà una reducció de la taxa en els següents casos:

- c) Per unitats familiars de 1 o 2 membres, quan es doni situació d'escassa capacitat econòmica, ingressos anuals inferiors a 1,5 vegades el salari mínim interprofessional, excepte que un o els dos membres de la unitat familiar es trobi en situació de discapacitat física, psíquica o sensorial de més del 33%, que s'ampliarà a 2 vegades el salari mínim interprofessional.
- d) Per unitats familiars de 3 o més membres, quan es doni situació d'escassa capacitat econòmica, ingressos anuals inferiors a 2 vegades el salari mínim interprofessional, excepte que un o més membres de la unitat familiar es trobi en situació de discapacitat física, psíquica o sensorial de més del 33%, que s'ampliarà a 2,5 vegades el salari mínim interprofessional.

La taxa de l'apartat anterior es reduirà al següent:

Habitatges	Nucli urbà	Urbanitzacions i disseminats
Per cada habitatge	46,00 EUR	46,00 EUR

Per gaudir de les esmentades tarifes reduïdes s'haurà d'adjuntar a la sol·licitud, còpia de l'última declaració d'IRPF de tots els membres de la unitat familiar, o acreditació de la innecessarietat de dur-la a terme de tots els membres de la unitat familiar.

I acreditació de que és l'habitatge habitual, considerant-se com a tal aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

El termini màxim per sol·licitar la tarifa reduïda serà fins al 28 de febrer de cada any per a la taxa de l'any en curs.



4. Gaudiran de tarifa reduïda de la taxa els subjectes passius persones físiques que tributin per les quotes per habitatge, que utilitzin la deixalleria municipal d'acord amb el següent quadre i condicions:

Aportacions anuals	%Reducció
De 0 a 11 entrades	10 %
12 o més entrades	35 %

Per acollir-se a aquesta tarifa reduïda es comptabilitzaran les entrades de com a mínim tres materials diferents (per exemple 1 moble + 1 residu elèctric + 1 pot de pintura). Es troben exclosos els materials de rebuig, la fracció orgànica, els residus de paper, envasos i cartró, i en general tots aquells susceptibles de ser recollits als contenidors de la via pública, queden exclosos també els residus comercials i els industrials.

En el cas de la recollida itinerant de voluminosos, podran sol·licitar la reducció les persones usuàries d'aquest servei, titulars del rebut d'escombraries que visquin en urbanitzacions i nuclis disseminats.

Per tal de gaudir d'aquesta tarifa reduïda els interessats l'hauran de sol·licitar de forma expressa davant de l'Ajuntament fins al 31 de desembre de 2019.

Tarifa per emissió de duplicat de la targeta d'usuari de la deixalleria municipal: 2,50 €

5. Els habitatges gaudiran d'una tarifa reduïda d'un 10% de la quota quan s'acrediti la realització de compostatge casolà. Les sol·licituds s'hauran de presentar acompanyades de l'acord de compromís amb l'Ajuntament. Podran aportar dits justificants fins al 31 de desembre 2019.

Per tal de gaudir d'aquesta tarifa reduïda els interessats hauran de ratificar l'acord de compromís amb l'Ajuntament (inscripció a la campanya de compostatge casolà) que facultarà a inspeccionar l'efectiva realització del compostatge casolà. L'incompliment del compromís suposarà la revocació de la bonificació.

6. Es reduirà la taxa un 15% de la quota a tots aquells establiments que acreditin que porten a terme la recollida selectiva de la FORM, mitjançant un contenidor d'ús propi. Per gaudir d'aquesta tarifa reduïda els establiments, podran subscriure un acord amb l'Àrea de Serveis Territorials, a través del qual es cedirà un contenidor de FORM i concretarà la freqüència de recollida d'aquest i la seva ubicació a la via pública. L'incompliment dels acords suposarà la revocació de la taxa reduïda.

7. Es reduirà la taxa un 15% a tots els establiments que acreditin que realitzen la gestió del cartró comercial a través de la deixalleria municipal o bé a través d'un gestor particular. Per gaudir d'aquesta tarifa reduïda els establiments hauran de fer aportacions de cartró com a mínim un cop per setmana, quedant aquestes reflectides a la targeta d'usuari. En el cas dels establiments que gestionin el cartró a través d'un gestor privat, s'hauran d'aportar els albarans de recollida.



En el supòsit que pogués correspondre a un mateix bé immoble o establiment dues o més tarifes reduïdes de les previstes en aquest article, s'aplicarà la reducció més alta.

Article 6.- Acreditament.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendreà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 7.- Règim de declaració i ingrés.

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

II.- Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

Article 8.- Fet imposable.

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus–, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos.
- b) Recollida, transport i tractament i de residus domèstics generats per les indústries.



3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

4. La taxa establerta a l'apartat 2.a) d'aquest article és incompatible amb la taxa prevista a l'article 2.2 de l'Ordenança; conseqüentment, quan procedeixi exigir la taxa per la gestió dels residus comercials, no es liquidarà la taxa per gestió dels residus domèstics generats per la realització d'activitats domèstiques en locals comercials inactius.

Article 9.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

- a) Sol·licitin la prestació del servei.
- b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 10.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 11.- Quota tributària.

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, i de la categoria del lloc, la plaça, el carrer o la via pública on estiguin situats.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

Allotjaments	
Per cada centre	128,00 EUR
Establiments d'alimentació	
Per cada establiment	138,00 EUR
Establiments de restauració	
Per cada establiment	138,00 EUR
Altres locals industrials o mercantils	
Oficines bancàries	183,00 EUR
Bazars / quioscs / estancs	128,00 EUR
Altres locals no expressament tarifats	83,00 EUR

Article 12.- Acreditament i període impositiu.

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 13.- Règim de declaració i ingrés.

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida transport i tractament de residus comercials vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

Article 14.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 15.- Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 21 d'octubre de 2019 i que ha quedat definitivament aprovada en data ... de de 20..., entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 9 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LA PISCINA MUNICIPAL

MODIFICACIONS:

Article 6è.- Quota tributària, queda redactat com segueix:

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

a) Abonaments i entrades individuals

ABONAMENTS INDIVIDUALS:	PREUS
Infantil (5 - 17 anys)	33 €
Joves (18 - 24 anys)	38 €
Adults (25 en endavant)	43 €
Jubilat o discapacitat	28 €

ABONAMENTS FAMILIARS:	
Matrimonis o parelles de fet	80 €
Matrimonis o parelles de fet jove (18 - 24 anys)	70 €
Matrimoni amb un cònjuge jubilat	50 €
Matrimonis jubilats (els dos cònjuges)	48 €
Matrimonis amb un cònjuge discapacitat	50 €

Matrimonis amb fills fins a 17 anys:	
- Amb un fill	105 €
- Amb dos o més fills	126 €

Famílies monoparentals amb fills fins a 17 anys:	
- Amb un fill	64 €
- Amb dos fills o més	84 €

ENTRADES PISCINA:

	DIES FEINERS	DIES FESTIUS
Fins a 4 anys (inclosos)	gratuït	gratuït
Entre 5 i 17 anys (inclosos)	5 €	7 €



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

De 18 endavant	6 €	8 €
Discapacitat o jubilat	3,50 €	4,50 €

Discapacitat en els abonaments familiars amb fills:

En el cas que un dels components tingui acreditada una discapacitat, es farà un descompte en l'abonament familiar que els hi pertoqui de 20 €.

Família nombrosa:

S'aplicarà una bonificació del 30% entregant el carnet de família nombrosa vigent, sobre la suma de tots els abonaments de la unitat familiar.

Descomptes per grups de persones:

- A partir de la persona número 10, un descompte del 10% del preu de l'entrada.
- A partir de la persona número 20, un descompte del 20% del preu de l'entrada.

b) Cursets i activitats dirigides

Infantil 60 €/mes

TEXT REFÓS:

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 9 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN LA PISCINA MUNICIPAL

Article 1r.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.o) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis i la realització d'activitats en la piscina municipal, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable.

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis i la realització d'activitats de competència local en la piscina municipal.

Article 3r.- Subjectes passius.

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o la realització d'activitats en la piscina municipal.

Article 4t.- Responsables i successors.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals.

No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

Article 6è.- Quota tributària, queda redactat com segueix:

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

a) Abonaments i entrades individuals

ABONAMENTS INDIVIDUALS:	PREUS
Infantil (5 - 17 anys)	33 €
Joves (18 - 24 anys)	38 €
Adults (25 en endavant)	43 €
Jubilat o discapacitat	28 €

ABONAMENTS FAMILIARS:	
Matrimonis o parelles de fet	80 €
Matrimonis o parelles de fet jove (18 - 24 anys)	70 €
Matrimoni amb un cònjuge jubilat	50 €
Matrimonis jubilats (els dos cònjuges)	48 €
Matrimonis amb un cònjuge discapacitat	50 €

Matrimonis amb fills fins a 17 anys:	
- Amb un fill	105 €
- Amb dos o més fills	126 €

Famílies monoparentals amb fills fins a 17 anys:	
- Amb un fill	64 €
- Amb dos fills o més	84 €

ENTRADES PISCINA:

	DIES FEINERS	DIES FESTIUS
Fins a 4 anys (inclosos)	gratuït	gratuït
Entre 5 i 17 anys (inclosos)	5 €	7 €



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

De 18 endavant	6 €	8 €
Discapacitat o jubilat	3,50 €	4,50 €

Discapacitat en els abonaments familiars amb fills:

En el cas que un dels components tingui acreditada una discapacitat, es farà un descompte en l'abonament familiar que els hi pertoqui de 20 €.

Família nombrosa:

S'aplicarà una bonificació del 30% entregant el carnet de família nombrosa vigent, sobre la suma de tots els abonaments de la unitat familiar.

Descomptes per grups de persones:

- A partir de la persona número 10, un descompte del 10% del preu de l'entrada.
- A partir de la persona número 20, un descompte del 20% del preu de l'entrada.

b) Cursets i activitats dirigides

Infantil 60 €/mes

Article 7è.- Acreditament i període impositiu.

1. En el supòsit de serveis de recepció singular, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es durà a terme sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.
2. En el supòsit de serveis que s'estenen a varis mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització d'activitats en la piscina municipal.

Article 8è.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. El pagament de les entrades pels usuaris que no tenen cap abonament s'efectuarà en el moment d'entrada en el recinte.
2. El pagament de la taxa en cas d'abonament de temporada s'efectuarà en el moment de formular la sol·licitud.
3. El pagament es farà a les oficines municipals situades en el recinte de la piscina.
4. Els imports recaptats s'ingressaran diàriament als comptes restringits oberts a aquest objecte i es liquidaran a la Tresoreria municipal amb la periodicitat que determini l'Ajuntament.

Article 9è.- Infraccions i sancions.

El personal municipal encarregat del cobrament de la taxa és responsable de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 21 d'octubre de 2019 i que ha quedat definitivament aprovada en data ... de de 20..., entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12 REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCARREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA

MODIFICACIONS:

Article 6è.- Quota tributària

Tarifa primera

Obtenció de placa de qual	Euros
	20,60

Tarifa segona

Entrada de vehicles a aparcaments individuals de propietat amb prohibició d'estacionament	Quantitat anual Euros
De 8 a 20 hores: Fins a 3 metres lineals / any Cada metre o fracció més/any	15,00 3,00
De 0 a 24 hores: Fins a 3 metres lineals / any Cada metre o fracció més	15,00 4,00

Tarifa tercera



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

Entrada de vehicles a aparcaments individuals de propietat dins d'un aparcament general, que formin part de comunitats de propietaris, que prohibeixen l'aparcament de vehicles	Quantitat anual Euros / comunitat de propietaris
Capacitat local d'1 a 20 places	87,00
Capacitat local de 21 a 60 places	131,00
Capacitat local 61 places o més	175,00

Tarifa quarta

Reserva d'estacionament establiments de pública concurrència	Quantitat anual Euros
De 8 a 20 hores: Fins a 2 metres lineals /any Cada metre o fracció més	25,75 5,15
De 0 a 24 hores: Fins a 2 metres lineals / any Cada metre o fracció més	30,90 6,20

TEXT REFÓS:

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12 REGULADORA DE LA TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCARREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA

Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3r.- Subjectes passius



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per a gaudir de la utilització o l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de la utilització o l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.

2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a què donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Article 4t.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è.- Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6è.- Quota tributària

Tarifa primera

Obtenció de placa de gual	Euros 20,60
---------------------------	-----------------------

Tarifa segona

Entrada de vehicles a aparcaments individuals de propietat amb prohibició d'estacionament	Quantitat anual Euros
--	------------------------------



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

De 8 a 20 hores: Fins a 3 metres lineals / any Cada metre o fracció més/any	15,00 3,00
De 0 a 24 hores: Fins a 3 metres lineals / any Cada metre o fracció més	15,00 4,00

Tarifa tercera

Entrada de vehicles a aparcaments individuals de propietat dins d'un aparcament general, que formin part de comunitats de propietaris, que prohibeixen l'aparcament de vehicles	Quantitat anual Euros / comunitat de propietaris
Capacitat local d'1 a 20 places	87,00
Capacitat local de 21 a 60 places	131,00
Capacitat local 61 places o més	175,00

Tarifa quarta

Reserva d'estacionament establiments de pública concurrència	Quantitat anual Euros
De 8 a 20 hores: Fins a 2 metres lineals /any Cada metre o fracció més	25,75 5,15
De 0 a 24 hores: Fins a 2 metres lineals / any Cada metre o fracció més	30,90 6,20

Article 7è.- Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització o aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització o aprofitament regulat en aquesta Ordenança.
3. Quan s'ha produït la utilització o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquesta utilització o aprofitament.
4. En els supòsits d'utilitzacions o aprofitaments del domini públic que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament tindrà lloc l'u de gener de cada any, excepte en els supòsits d'inici o cessament en el gaudiment.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

Article 8è.- Període impositiu

1. Quan la utilització o aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de la utilització o aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.
4. Quan no s'autoritzi la utilització o l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 9è.- Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació, en els supòsits següents:
 - a) Ocupacions del domini públic local amb duració temporal inferior a 1 any.
 - b) Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a varis exercicis.
2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
4. Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. Les variacions dels elements tributaris determinants de la quantia de la taxa de venciment periòdic hauran de declarar-se en el segon semestre de l'exercici immediat anterior al de l'acreditament.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

6. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa. En aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

Article 10è.- Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró.

2. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Article 11è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 12è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors



Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 21 d'octubre de 2019 i que ha quedat definitivament aprovada en data ... de de 20..., regirà des del dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 18 REGULADORA DE LA TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS SOCIOCULTURALS EN EQUIPAMENTS MUNICIPALS

MODIFICACIONS:

ANNEX BASES I TARIFES

A) Servei de formació a través de cursos impartits als edificis municipals.....10,00 €/mes

B) Cessió d'espais municipals

- Utilització de l'auditori - Saló de plens

Per Decret de l'Alcaldia, a proposta del departament corresponent s'aprovarà, per a cada un dels actes, una de les tarifes següents:

Tipus A: actes teatrals, assajos, muntatges escènics, recitals, actes festius i populars, conferències i altres actes promoguts per entitats i associacions domiciliades al municipi i escoles públiques sense ànim de lucre i sense cobrament als assistents.....Gratuït

Tipus B: actes teatrals, assajos, muntatges escènics, recitals, actes festius i populars, conferències i altres actes promoguts per entitats i associacions domiciliades en altres municipis sense ànim de lucre i sense cobrament als assistents.....25,00 €/acte

Tipus C: actes teatrals, muntatges escènics, recitals, actes festius i populars i altres actes amb cobrament d'entrada organitzats per entitats o associacions domiciliades al municipi.....25,00 €/acte

Tipus D: actes teatrals, muntatges escènics, recitals, actes festius i populars i altres actes amb cobrament d'entrada organitzats per entitats o associacions domiciliades en altres municipis.....150,00 €/acte



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

Tipus E: conferències, actes, jornades i altres actes organitzades per empreses privades i de caràcter comercial.....125,00 €/hora

Utilització de l'auditori, saló de plens, sala de reunions, torre del senyor Enric i espai del Molí en la celebració de matrimonis.....125,00 €/hora

- Utilització d'altres espais polivalents

Activitat organitzada per l'Ajuntament o els seus òrgans.....0 €
Activitat organitzada per entitats o persones en la qual no hi hagi voluntat de lucre (inscripció per material, etc.).....0 €
Activitat organitzada per entitats o persones en la qual hi hagi una voluntat de lucre (monitoratge, etc.).....6,00 €/hora
Activitats comercials de venda de material.....15,00 €/hora

- Utilització de la Sala d'Exposicions

Exposicions sense ànim de lucre.....Gratuït
Exposicions amb ànim de lucre d'autors.....Cessió obra a l'Ajuntament

C) Entrades festa major:

Revetlla de Sant Jaume de Festa Major

- Entrada anticipada de parella.....20 € tiquet
- Entrada anticipada individual.....10 € tiquet
- Entrada individual per accés a la graderia.....5 € tiquet

D) Entrades espectacles

- Entrades per espectacles infantils de pagament.....3 € entrada
- Entrades per espectacles per adults de pagament.....8 € entrada
- Entrades per espectacles per adults amateur.....5 € entrada

E) Activitats socioesportives organitzades per l'Ajuntament.....3,00 €

F) Venda de llibres.....10,00 €

G) Cursos Centre Paleontològic

CONGRESSOS I JORNADES

Matrícula proestudiants entre 150 € - 250 €

Matrícula avançada entre 250 € - 350 €

Matrícula normal entre 350 € - 450 €

CURSOS ESTIU



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

Matrícula estudiants entre 200 € - 450 €
Matrícula professionals 300 € - 600 €

CURSOS MONOGRÀFICS

Matrícula estudiants entre 100 € - 200 €

Matrícula professionals entre 200 € - 400 €

Si els cursos impliquen l'entrega o utilització de material, el cost del mateix s'afegirà al preu final del curs.

H) Drets d'entrada exposicions CRIP

EXPOSICIÓ PERMANENT

Entrada general 5 €

Entrada gratuïta.

*Infantil fins a 3 anys

Entrada reduïda 2 €

*Estudiants, aturats, famílies nombroses i monoparentals, carnet jove, carnet docent, jubilats i infants d'entre 4 i 15 anys.

Entrada bonificada 4 €

*Persones membres de les associacions o entitats que així s'hagi establert mitjançant conveni.

EXPOSICIÓ TEMPORAL

Entrada general 6 €

Entrada gratuïta

*Infantil fins a 3 anys.

*Actes promocionals.

Reduïda 3 €

*Estudiants, aturats, famílies nombroses i monoparentals, carnet jove, carnet docent, majors de 65 anys i infants d'entre 4 i 15 anys.

Entrada bonificada 5 €

*Persones membres de les associacions o entitats que així s'hagi establert mitjançant conveni.

I) Serveis de formació CRIP

VISITES COMENTADES

Per grup / hora de 45 € a 80 € segons idioma i nivell científic de la visita

*Màxim grup 20 persones, a partir d'aquest nombre el preu per persona addicional al grup serà entre 3 i 4,5 €

Visita comentada a l'exposició en horaris establerts d'obertura 4 € / participant

Menors de 6 anys gratuït.

TALLERS DIDÀCTICS AMB EDUCADOR

Taller tipus A (activitat prèvia, activitat en el centre, activitat posterior) d'1,5 h de durada

..... entre 80 € a 180 € / grup



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

Taller tipus B (activitat en el centre) d'1,5 h de durada entre 60 € a 175 € / grup

*Per altres tipus de tallers s'extraurà l'import a partir de 40 a 70 € per hora.

*El màxim de participants per grup s'establirà entre 10 i 25 en funció de la temàtica del taller.

TALLERS DIDÀCTICS AMB EDUCADOR

Fes de paleontòleg	125 €
Qui camina pel CRIP?	100 €
Petjades i rastres	100 €
Els nostres rebesavis: en Pau, en Lluç i la Laia	100 €
Excavem el Miocè	125 €
Dóna'm un a dent i et diré qui ets!	100 €
En Pau: Pierolapithecus catalaunicus	100 €
Carnívors: pandes i falsos dents de sabre.....	100 €
Una finestra al Miocè.....	100 €

PACS DIDÀCTICS AMB EDUCADOR

Què és el Miocè? Excavem-lo!	125 €
Resseguint les petjades del Miocè	125 €
Investiguem el Miocè	125 €
Pierolapithecus catalaunicus ? quin nom més curiós!	125 €
Superpaleontòleg / Superpaleontòloga del Miocè	175 €

El preu del taller és per a 25 alumnes. Pels grups que excedeixin aquest nombre de participants haurà d'abonar 3 € per alumne.

TALLERS DINS ELS HORARIS DE VISITES (en horari establert)

Taller de petjades	5 €/ participant
Taller d'excavació	10 €/ participant
Visita cometada + taller d'excavació + taller de petjades	15 €/ participant

CICLE DE CONFERÈNCIES I XERRADES

Entrada general	entre 1 i 3 €
Entrada per grup	50 €

ACTIVITATS FAMILIARS I PER AL PÚBLIC EN GENERAL

Lloguer dispositius p@leorutes	10 € / aparell
Taller de petjades	5 €/ participant
Taller d'excavació	10 € / participant
Visita cometada + taller d'excavació + taller de petjades	15 €/ participant
Altres tallers familiars.....	5 €/ participant

Si les activitats impliquen l'entrega o utilització de material, el cost del mateix s'afegirà a l'import final de l'activitat.

Si les activitats implica els desplaçament a altres centres el cost del trasllat s'afegirà al l'import final.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

J) Realització de reproduccions CRIP

Reproducció d'objectes per a finalitats didàctico-divulgatives entre 50 € a 600 €
Reproducció d'objectes per a finalitats científiques entre 150 € a 2000 €

K) Publicacions CRIP

Revista "Curatorial" 12 €
En Pau i la clau del Saber 12 €
Paleokids 5 €
Miquel Crusafont i l'origen de l'Home 20 €

L) Assessorament, informes tècnics, seguiment i realització d'excavacions paleontològiques.

Paleontòleg director 23 €/h
Tècnic paleontòleg 20 €/h
Informes 20 €/h
Paleontòleg tècnic 20 €/h
Hora extra de camp 28 €/h
Preparador (restaurador) 23 €/h
Mostres de prova 200 €/3 sacs
Rentat 650 €/50 sacs
Triatge 3.250 €/50 sacs
Transport (restes paleontològiques) 65 €/h

*Dissabtes, diumenges i festius i en dies feiners a partir de les 8h.

Per a intervencions de llarga durada s'establiran els honoraris mensuals del paleontòleg director entre 2500 i 3500 €/mensuals i els dels altres tècnics entre 2000 i 2500 €/mensuals

Tots els preus i condicions estan calculats amb l'IVA exclòs.

Les memòries d'intervenció paleontològica corresponen a un import equivalent al 50% de l'import del servei de direcció.

TEXT REFÓS:

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 18 REGULADORA DE LA TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS SOCIOCULTURALS EN EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Article 1r. Concepte

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis culturals, educatius, socials i de lleure, que es



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentada Reial Decret 2/2004.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis següents:

- A. Servei de formació a través de cursos impartits als edificis municipals
- B. Cessió d'espais municipals
- C. Entrades festa major
- D. Entrades espectacles
- E. Activitats socioesportives organitzades per l'Ajuntament
- F. Venda de llibres
- G. Cursos Centre Paleontològic
- H. Drets d'entrada exposicions CRIP
- I. Serveis de formació CRIP
- J. Realització reproduccions CRIP
- K. Publicacions CRIP
- L. Assessorament, informes tècnics, seguiment i realització d'excavacions paleontològiques.

Article 3r.

L'obligació de contribuir-hi neix per la formalització de la inscripció o pel fet de sol·licitar la prestació dels serveis, independentment de la seva prestació real per causes imputables al sol·licitant.

Article 4rt.

Són obligats al pagament les persones o entitats que sol·licitin els serveis o els seus pares o tutors quan es tracti de menors d'edat. La manca de pagament de la taxa podrà comportar l'exclusió del beneficiari en la prestació del servei.

Article 5è.

Les bases i tarifes són les que s'assenyalen en l'annex d'aquesta ordenança.

Article 6è.

En els casos de participació en cursos d'ensenyament especialitzat se satisfarà la quota en formular-se la inscripció.

Article 7è.

A més de la tarifa prevista en aquesta ordenança, l'Ajuntament podrà percebre el cost efectiu dels serveis no expressament determinats en aquesta ordenança.

Article 8è.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

La recaptació de les tarifes liquidades per l'aplicació d'aquesta ordenança es regirà pel procediment establert al Reglament general de recaptació i altres disposicions concordants.

Article 9è. Reduccions i promocions

S'especifiquen en els drets d'entrada. En termes generals són les següents:

- Els posseïdors de carnet d'estudiant, carnet jove, jubilats, estudiants, aturats, famílies nombroses i monoparentals persones discapacitades tenen dret a la tarifa reduïda. S'hauran d'acreditar mitjançant l'exhibició del carnet o document acreditatiu corresponent.
- Les persones membres de les associacions o entitats que així s'hagi establert mitjançant conveni tenen dret a la tarifa bonificada.

Per la resta d'activitats es podrà aplicar les següents reduccions i promocions:

- Descompte del 25% a partir de la tercera visita d'una mateixa escola dins el mateix curs escolar.
- Bonificació del 10% per a les persones que pertanyin a una família nombrosa o monoparental. L'acreditació es farà mitjançant la presentació del títol corresponent expedit per la Generalitat de Catalunya.

Es podran fer pacs de visita combinada amb les diverses activitats oferides aplicant fins un 25% de reducció.

Article 10è. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa per la prestació dels serveis descrits en l'article 2, corresponent a les lletres F. a K. incloses, s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Quan es sol·liciti la prestació del servei, es presentarà degudament l'imprès d'autoliquidació de la taxa.
3. L'ingrés de la quota tributària s'efectuarà simultàniament a la presentació de l'autoliquidació.

ANNEX BASES I TARIFES

A) Servei de formació a través de cursets impartits als edificis municipals..... 10,00 €/mes

B) Cessió d'espais municipals

- Utilització de l'auditori - Saló de plens

Per Decret de l'Alcaldia, a proposta del departament corresponent s'aprovarà, per a cada un dels actes, una de les tarifes següents:



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

Tipus A: actes teatrals, assajos, muntatges escènics, recitals, actes festius i populars, conferències i altres actes promoguts per entitats i associacions domiciliades al municipi i escoles públiques sense ànim de lucre i sense cobrament als assistents..... Gratuït

Tipus B: actes teatrals, assajos, muntatges escènics, recitals, actes festius i populars, conferències i altres actes promoguts per entitats i associacions domiciliades en altres municipis sense ànim de lucre i sense cobrament als assistents.....25,00 €/acte

Tipus C: actes teatrals, muntatges escènics, recitals, actes festius i populars i altres actes amb cobrament d'entrada organitzats per entitats o associacions domiciliades al municipi.....25,00 €/acte

Tipus D: actes teatrals, muntatges escènics, recitals, actes festius i populars i altres actes amb cobrament d'entrada organitzats per entitats o associacions domiciliades en altres municipis.....150,00 €/acte

Tipus E: conferències, actes, jornades i altres actes organitzades per empreses privades i de caràcter comercial.....125,00 €/hora

Utilització de l'auditori, saló de plens, sala de reunions, torre del senyor Enric i espai del Molí en la celebració de matrimonis.....125,00 €/hora

- Utilització d'altres espais polivalents

Activitat organitzada per l'Ajuntament o els seus òrgans.....0 €

Activitat organitzada per entitats o persones en la qual no hi hagi voluntat de lucre (inscripció per material, etc.).....0 €

Activitat organitzada per entitats o persones en la qual hi hagi una voluntat de lucre (monitoratge, etc.).....6,00 €/hora

Activitats comercials de venda de material.....15,00 €/hora

- Utilització de la Sala d'Exposicions

Exposicions sense ànim de lucre.....Gratuït

Exposicions amb ànim de lucre d'autors.....Cessió obra a l'Ajuntament

C) Entrades festa major:

Revetlla de Sant Jaume de Festa Major

- Entrada anticipada de parella.....20 € tiquet
- Entrada anticipada individual.....10 € tiquet
- Entrada individual per accés a la graderia.....5 € tiquet

D) Entrades espectacles



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

- Entrades per espectacles infantils de pagament.....3 € entrada
- Entrades per espectacles per adults de pagament.....8 € entrada
- Entrades per espectacles per adults amateur.....5 € entrada

E) Activitats socioesportives organitzades per l'Ajuntament.....3,00 €

F) Venda de llibres.....10,00 €

G) Cursos Centre Paleontològic

CONGRESSOS I JORNADES

Matrícula proestudiants entre 150 € - 250 €

Matrícula avançada entre 250 € - 350 €

Matrícula normal entre 350 € - 450 €

CURSOS ESTIU

Matrícula estudiants entre 200 € - 450 €

Matrícula professionals 300 € - 600 €

CURSOS MONOGRÀFICS

Matrícula estudiants entre 100 € - 200 €

Matrícula professionals entre 200 € - 400 €

Si els cursos impliquen l'entrega o utilització de material, el cost del mateix s'afegirà al preu final del curs.

H) Drets d'entrada exposicions CRIP

EXPOSICIÓ PERMANENT

Entrada general 5 €

Entrada gratuïta.

*Infantil fins a 3 anys.

Entrada reduïda 2 €

*Estudiants, aturats, famílies nombroses i monoparentals, carnet jove, carnet docent, jubilats i infants d'entre 4 i 15 anys.

Entrada bonificada 4 €

*Persones membres de les associacions o entitats que així s'hagi establert mitjançant conveni.

EXPOSICIÓ TEMPORAL

Entrada general 6 €

Entrada gratuïta

*Infantil fins a 3 anys.

*Actes promocionals.

Reduïda 3 €

*Estudiants, aturats, famílies nombroses i monoparentals, carnet jove, carnet docent, majors de 65 anys i infants d'entre 4 i 15 anys.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

Entrada bonificada 5 €
*Persones membres de les associacions o entitats que així s'hagi establert mitjançant conveni.

I) Serveis de formació CRIP

VISITES COMENTADES

Per grup / hora de 45 € a 80 € segons idioma i nivell científic de la visita
*Màxim grup 20 persones, a partir d'aquest nombre el preu per persona addicional al grup serà entre 3 i 4,5 €

Visita comentada a l'exposició en horaris establerts d'obertura 4 € / participant
Menors de 6 anys gratuït.

TALLERS DIDÀCTICS AMB EDUCADOR

Taller tipus A (activitat prèvia, activitat en el centre, activitat posterior) d'1,5 h de durada
..... entre 80 € a 180 € / grup

Taller tipus B (activitat en el centre) d'1,5 h de durada entre 60 € a 175 € / grup

*Per altres tipus de tallers s'extraurà l'import a partir de 40 a 70 € per hora.

*El màxim de participants per grup s'establirà entre 10 i 25 en funció de la temàtica del taller.

TALLERS DIDÀCTICS AMB EDUCADOR

Fes de paleontòleg	125 €
Qui camina pel CRIP?	100 €
Petjades i rastres	100 €
Els nostres rebesavis: en Pau, en Lluç i la Laia	100 €
Excavem el Miocè	125 €
Dóna'm un a dent i et diré qui ets!	100 €
En Pau: Pierolapithecus catalaunicus	100 €
Carnívors: pandes i falsos dents de sabre.....	100 €
Una finestra al Miocè.....	100 €

PACS DIDÀCTICS AMB EDUCADOR

Què és el Miocè? Excavem-lo!	125 €
Resseguint les petjades del Miocè	125 €
Investiguem el Miocè	125 €
Pierolapithecus catalaunicus ? quin nom més curiós!	125 €
Superpaleontòleg / Superpaleontòloga del Miocè	175 €

El preu del taller és per a 25 alumnes. Pels grups que excedeixin aquest nombre de participants haurà d'abonar 3 € per alumne.

TALLERS DINS ELS HORARIS DE VISITES (en horari establert)

Taller de petjades	5 €/ participant
Taller d'excavació	10 €/ participant
Visita comentada + taller d'excavació + taller de petjades	15 €/ participant



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

CICLE DE CONFERÈNCIES I XERRADES

Entrada general	entre 1 i 3 €
Entrada per grup	50 €

ACTIVITATS FAMILIARS I PER AL PÚBLIC EN GENERAL

Lloguer dispositius p@leorutes	10 € / aparell
Taller de petjades	5 €/ participant
Taller d'excavació	10 € / participant
Visita cometada + taller d'excavació+ taller de petjades	15 €/ participant
Altres tallers familiars.....	5 €/ participant

Si les activitats impliquen l'entrega o utilització de material, el cost del mateix s'afegirà a l'import final de l'activitat.

Si les activitats implica els desplaçament a altres centres el cost del trasllat s'afegirà al l'import final.

J) Realització de reproduccions CRIP

Reproducció d'objectes per a finalitats didàctico-divulgatives	entre 50 € a 600 €
Reproducció d'objectes per a finalitats científiques	entre 150 € a 2000 €

K) Publicacions CRIP

Revista "Curatorial"	12 €
En Pau i la clau del Saber	12 €
Paleokids	5 €
Miquel Crusafont i l'origen de l'Home	20 €

L) Assessorament, informes tècnics, seguiment i realització d'excavacions paleontològiques.

Paleontòleg director	23 €/h
Tècnic paleontòleg	20 €/h
Informes	20 €/h
Paleontòleg tècnic	20 €/h
Hora extra de camp	28 €/h
Preparador (restaurador)	23 €/h
Mostres de prova	200 €/3 sacs
Rentat	650 €/50 sacs
Triatge	3.250 €/50 sacs
Transport (restes paleontològiques)	65 €/h

*Dissabtes, diumenges i festius i en dies feiners a partir de les 8h.

Per a intervencions de llarga durada s'establiran els honoraris mensuals del paleontòleg director entre 2500 i 3500 €/mensuals i els dels altres tècnics entre 2000 i 2500 €/mensuals



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

Tots els preus i condicions estan calculats amb l'IVA exclòs.

Les memòries d'intervenció paleontològica corresponen a un import equivalent al 50% de l'import del servei de direcció.

ORDENANÇA REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS DEL CENTRE DE RESTAURACIÓ I INTERPRETACIÓ PALEONTOLÒGICA

MODIFICACIONS:

ANNEX DE PREUS PÚBLICS

Productes

OBJECTES

• Gorres	4 €
• Samarretes	Talla 8,10,12,14 ... 20 € Talla M, L, XL ... 25 €
• Tubulars	10 €
• Polars	28 €
• Bandolera	15 €
• Carpeta	10 €
• Postal desplegable	5 €
• Llapis	1 €
• Bolígraf	3 €
• Alfombreta ratolí	5, 50 €
• Estoig 6 llapis de colors	5 €
• Iman	3 €
• USB 2Gb	12 €
• Clauer gravat metacrilat	12 €
• Kit paleontòleg	15 €
• Bossa	4 €
• Motxilla	18 €
• Tassa	5 €
• Xapa	1€
• Globus	0,50 €
• Ventall	15 €
• Jocs de fusta	De 6 a 20 € segons mides
• Mòbil Laia	28 €
• Memory	25 €
• Encaixable	30 €
• Iman Pau	10 €
• Pac productes artesanals	De 6 a 12 € en funció de la composició



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

• Paleobeer (2 unitats)	7,5 €
• Paleobeer (3 unitats)	10 €
• Sabó artesanal	6 €
• Reproduccions fòssils	De 10 a 100 € en funció del material i mida
• Motlle guix petjada petita	3 €
• Motlle guix petjada mitjana	5€
• Motlle guix petjada gran	8€

Per la resta de productes s'aprovarà per Decret de l'Alcaldia, una de les tarifes següents:

Tarifa A	1 a 5 €
Tarifa B	5 a 10 €
Tarifa C	10 a 15 €
Tarifa D	15 a 20 €
Tarifa E	20 a 25 €
Tarifa F	25 a 50 €
Tarifa G	50 a 100 €
Tarifa H	+ de 100 €

TEXT REFÓS:

ORDENANÇA REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS DEL CENTRE DE RESTAURACIÓ I INTERPRETACIÓ PALEONTOLÒGICA

Article 1r.- Fonament legal

La present reglamentació s'estableix a l'empara del que disposen els articles 49 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i a l'article 8.3 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003.

El seu objecte és regular el règim dels preus públics. L'establiment, la fixació, la gestió i el cobrament dels preus públics es regeix pels articles del 41 al 47 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRHL), aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març. En allò no previst en l'esmentada disposició, serà d'aplicació el que estableix la present Ordenança.

Article 2n.- Concepte

Tenen la consideració de preus públics les contraprestacions econòmiques que responen a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència dels ens locals sempre que siguin susceptibles de ser prestats pel sector privat o que la seva sol·licitud o recepció no sigui obligatòria.

Article 3r.- Fet imposable

A títol indicatiu i no limitatiu, els serveis i activitats objecte de prestació o de realització són els següents:

- Venda productes.



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

Article 4rt.- Obligats al pagament

Són subjectes obligats al pagament dels preus públics les persones físiques o jurídiques que sol·licitin la prestació dels corresponents serveis o activitats o se'n beneficiïn i per l'adquisició dels productes.

Article 5è.- Quantia

L'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada i el preu del producte.

Les bases i tarifes són les que s'assenyalen en l'annex d'aquesta ordenança.

Llevat que s'indiqui el contrari, les tarifes de preus públics comprenen l'impost sobre el valor afegit (IVA), que s'hi ha repercutit d'acord amb la normativa que regula l'impost.

Article 6è.- Cobrament

L'obligació de pagar el preu públic neix des del moment en que s'inicia la prestació del servei o la realització de l'activitat, si bé la Corporació podrà exigir el dipòsit previ del seu import total o parcial, conforme a l'article 46 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La recaptació de les tarifes liquidades per l'aplicació d'aquesta ordenança es regirà pel procediment establert al Reglament general de recaptació i altres disposicions concordants.

Disposició final primera

Els preceptes d'aquesta ordenança reguladora de preus públics que incorporen normativa estatal i autonòmica, s'entenen automàticament modificats en el moment que es produeixi la revisió d'aquesta normativa. No obstant, continuaran essent vigents els preceptes d'aquesta ordenança si són compatibles i permeten una integració harmònica amb els nous preceptes de la normativa de referència, mentre no hagi adaptació.

Disposició final segona

L'ordenança reguladora de preus públics entrarà en vigor l'endemà de la data que resulti una vegada aprovada definitivament per l'Ajuntament, publicat el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província i transcorregut el termini previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local; i, regirà de forma indefinida fins a la seva derogació o modificació.

ANNEX DE PREUS PÚBLICS

Productes

OBJECTES

• Gorres	4 €
• Samarretes	Talla 8,10,12,14 ... 20 € Talla M, L, XL ... 25 €
• Tubulars	10 €
• Polars	28 €



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
http://www.elshostaletsdepierola.cat

• Bandolera	15 €
• Carpeta	10 €
• Postal desplegable	5 €
• Llapis	1 €
• Bolígraf	3 €
• Alfombreta ratolí	5, 50 €
• Estoig 6 llapis de colors	5 €
• Iman	3 €
• USB 2Gb	12 €
• Clauer gravat metacrilat	12 €
• Kit paleontòleg	15 €
• Bossa	4 €
• Motxilla	18 €
• Tassa	5 €
• Xapa	1€
• Globus	0,50 €
• Ventall	15 €
• Jocs de fusta	De 6 a 20 € segons mides
• Mòbil Laia	28 €
• Memory	25 €
• Encaixable	30 €
• Iman Pau	10 €
• Pac productes artesanals	De 6 a 12 € en funció de la composició
• Paleobeer (2 unitats)	7,5 €
• Paleobeer (3 unitats)	10 €
• Sabó artesanal	6 €
• Reproduccions fòssils	De 10 a 100 € en funció del material i mida
• Motlle guix petjada petita	3 €
• Motlle guix petjada mitjana	5€
• Motlle guix petjada gran	8€

Per la resta de productes s'aprovarà per Decret de l'Alcaldia, una de les tarifes següents:

Tarifa A	1 a 5 €
Tarifa B	5 a 10 €
Tarifa C	10 a 15 €
Tarifa D	15 a 20 €
Tarifa E	20 a 25 €
Tarifa F	25 a 50 €
Tarifa G	50 a 100 €
Tarifa H	+ de 100 €

SEGON.- Derogar l'Ordenança Fiscal número 10, reguladora de la taxa per la prestació del servei de subministrament d'aigua amb efectes a l'entrada en vigor de l'Ordenança



Ajuntament dels Hostalets de Pierola

Plaça Cal Figueres, 1
08781 Els Hostalets de Pierola
Tel. 93 771 21 12
Fax: 93 771 23 98
info@elshostaletsdepierola.cat
<http://www.elshostaletsdepierola.cat>

reguladora de la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari per la prestació del servei de subministrament d'aigua.

TERCER.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2020, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

QUART.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Tanmateix, el Ple adoptarà allò que consideri més adient.

De conformitat amb allò que preveuen els articles 49.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; 17.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, els acords provisionals i les ordenances fiscals aprovades estaran exposats al públic a la Secretaria de l'Ajuntament durant 30 dies comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al "Butlletí Oficial de la Província", perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes.

En cas de no haver-hi cap reclamació, l'acord provisional esdevindrà definitiu.

Els Hostalets de Pierola, d'octubre de 2019.

Data: 2019.10.23
10:59:50 +02'00'

Gerard Parcerisas Valls
Alcalde