



EDICTE

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió del dia 25 de setembre de 2019, ha adoptat els següents acords:

PRIMER.- DEIXAR SENSE EFECTE la Modificació puntual del PGM a les finques situades al carrer Francesc Moragas, 20 i 22-28 a l'Hospitalet, aprovat inicialment i provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 30 d'abril de 2013, al no haver-se tramitat el Text Refós requerit per la Resolució del Conseller de Territori i Sostenibilitat de data 3 de juny de 2014 així com el Conveni Urbanístic que s'adjuntava, que va ser signat en data 21 de gener de 2014 entre aquest Ajuntament i el Sr. Joan Boixadera Calabuig en nom propi i en representació de Inmobiliària Bolupi SL i Inmobiliària Bojur SL.

SEGON.- APROVAR INICIALMENT, amb el "quòrum" de la majoria absoluta, que prescriu l'article 123.2 de la Llei Reguladora de les Bases i de Règim Local, la Modificació Puntual de Pla General Metropolità a l'àmbit discontinu de les finques situades al c. Francesc Moragas núm. 20, núm. 22 al 28 i núm. 11B i 13 al Barri del Centre de l'Hospitalet de Llobregat.

TERCER.- ACORDAR la suspensió de tramitació de plans urbanístics derivats, de gestió urbanística, de llicències d'edificació, de reforma, rehabilitació i d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets conforme disposa els articles 73 i 74 del TRLUC, a l'àmbit discontinu de les parcel·les del c. Francesc Moragas 20, 22-28 i al c. Francesc Moragas 11b i 13. No obstant això, de conformitat amb l'article 102.4 del Reglament Urbanístic, es podran aprovar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions d'aquesta modificació.

QUART.- SOTMETRE a informació pública els acords precedents mitjançant la publicació d'Edictes en els mitjans reglamentaris a fi i efecte que s'hi puguin presentar les alegacions que es considerin oportunes, de conformitat amb l'article 85.4 del TRLUC.

CINQUÈ.- SOL·LICITAR, simultàniament al tràmit d'informació pública, informes a la Subdirecció General de Aeropuertos y Navegación Aérea, Direcció General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento, de conformitat al que disposa l'art. 85.5 del TRLUC.

SISÈ.- NOTIFICAR els precedents acords als interessats.

Exposar-lo al públic pel termini d'un mes i publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un diari de major difusió, al Taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament i a la web municipal.



Ajuntament de l'Hospitalet
Àrea de Planificació,
Projectes Estratègics i Hisenda

El document restarà exposat al públic, pel termini d'un mes a les dependències Municipals de l'Agència de Desenvolupament Urbà (c. Xipreret, 25, baixos); en horari de 10h. a 13h., a fi i efecte que quantes persones naturals o jurídiques que es considerin afectades puguin presentar dins l'esmentat termini, les al·legacions i documents que creguin convenients. També es pot fer la consultar a la web municipal www.l-h.cat., als efectes de l'art. 23.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

L'Hospitalet de Llobregat, 27 de setembre de 2019
El Tinent d'Alcaldia de Planificació, Projectes Estratègics i Hisenda, FRANCESC J.
BELVER VALLÈS