

ANUNCI

El Consell General del Consorci Urbanístic per al desenvolupament de les Àrees Residencials Estratègiques Montesa i Can Cervera, del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, en sessió celebrada el dia 25 de gener de 2019 va aprovar per unanimitat, el següent acord:

"PRIMER.- APROVAR INICIALMENT els documents d'Estatuts i Bases que han de regir el funcionament de la Junta de Compensació de l'ARE Montesa, presentats el 14 de gener de 2019, i la constitució de la Junta de Compensació, a l'empara de de l'article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 125.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

SEGON.- SOTMETRE els documents indicats al punt precedents a informació pública, per un termini d'un mes, amb la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí oficial de la província de Barcelona; a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit del municipi d'Esplugues, i al web municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

TERCER.- CONCEDIR audiència a les persones interessades, amb citació personal, en compliment de l'article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

CINQUÈ.- Transcorregut el termini d'informació pública i el corresponent a l'audiència a les persones interessades, sense que es formulin al·legacions o reclamacions, l'acord d'aprovació inicial s'eleva a definitiu, sense necessitat de nou acord exprés.

En el cas de presentació d'al·legacions o reclamacions la notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des del finiment del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que els Estatuts i les Bases han quedat aprovades definitivament per silenci administratiu positiu.

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, a l'INCASOL, i a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat."

L'acord s'exposa a informació pública per termini d'un mes, mitjançant edictes que es publicaran al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*, al portal web ("<http://www.esplugues.cat> → "Esplugues per Temes" → "Urbanisme" → "Projectes en exposició pública"), i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i en un dels diaris de més circulació de la província. El còmput del termini s'iniciarà a partir del següent dia

hàbil al de publicació en el darrer dels Diaris oficials indicats. Durant el període d'informació pública l'expedient estarà a disposició de les persones interessades en la seva consulta a les oficines municipals (UJA Territori i Sostenibilitat) en horari d'atenció al públic. En aquest mateix període les persones que ho desitgin podran formular les al·legacions i/o reclamacions que considerin adequades.

Aquesta resolució no es pot impugnar, per tractar-se d'un acte tràmit no qualificat, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Esplugues de Llobregat, 18 de febrer de 2019

El secretari
Pedro Carmona Pérez