

CODI DE VERIFICACIÓ	25U5N5A3G680L3L4H10IHL» 5U5N 5A3G 680L 3L4H 10IH				
EXPEDIENT NÚM.	PAT/2026/24	DOCUMENT NÚM.	PAT1AI00UL	DATA	27-04-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Patrimoni				
ASSUMPTE	Recuperació possessòria de la finca de la Ctra. Caldes, 88				

ANUNCI

Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 20 d'abril de 2026, s'acorda resoldre l'expedient iniciat per Decret núm. 1357/2026, de data 30 de gener, del Regidor de Patrimoni, per a la recuperació d'ofici i desocupació del bé de domini públic amb nº d'inventari I1a/6138, situat a la **Ctra. Mollet, nº 88**, es declara que els ocupants no ostenten cap dret sobre la finca de titularitat municipal i, per tant, no ostenten legitimació per a ocupar-la o posseir-la, i es requereix als ocupants, identificats o no, perquè cessin en aquesta ocupació i desallotgin el bé, deixant-lo lliure i a completa disposició de l'Ajuntament en el termini de **8 dies hàbils** des del dia següent a la notificació de la resolució. S'adverteix els ocupants que, en cas d'incomplir aquest requeriment, l'Ajuntament farà ús de tots els mitjans compulsoris admesos legalment, sense perjudici d'instar les responsabilitats de tot ordre en què hagin pogut incórrer.

La recuperació d'ofici dels béns de les administracions públiques està prevista a l'article 55 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, en virtut del qual l'administració pot recuperar per si mateixa la possessió indegudament perduda sobre els béns i drets del seu patrimoni. En el mateix sentit, l'article 227, apartat 1, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya disposa la plena capacitat dels ens locals per exercir tot tipus d'accions en defensa dels seus drets i patrimoni i d'acord amb el procediment establert en l'article 148 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

Sabadell, 27 d'abril de 2026.

Adrián Hernández Moyano
El Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat