

**AJUNTAMENT DE BARCELONA
INSTITUT MUNICIPAL DE MERCATS DE BARCELONA**

A N U N C I

L'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, organisme autònom de l'Ajuntament de Barcelona convoca el procediment de concessió d'autoritzacions d'ús següent relatiu a les parades dels mercats municipals de Barcelona que consten a l'annex I d'aquest anunci, tot d'acord amb el que disposa l'article 96 i concordants de la Llei 33/2003 de Patrimoni de les Administracions Públiques.

Expedient núm.: 103/2026

Objecte: Atorgament de les autoritzacions d'ús de les parades dels mercats municipals d'Abaceria, Concepció, Llibertat i Santa Caterina.

Termini d'autorització: El que estableix el quadre annex I per a cadascuna de les parades.

Procediment: Obert - **Tramitació:** urgent

Forma de pagament i condicions econòmiques: D'acord amb el que especifica el Plec de clàusules administratives.

Recollida de documents: El Plec de clàusules administratives es pot sol·licitar al correu electrònic departamentdemercats@bcn.cat, a les direccions dels mercats municipals de la ciutat de Barcelona i també està disponible a l'adreça d'internet: <https://ajuntament.barcelona.cat/mercats/ca/professionals/comercos-de-mercats/subhastes>

Model de proposició econòmica: De conformitat amb el contemplat amb el Plec de Clàusules Administratives particulars.

Lloc de presentació de proposicions: Presencialment: Registre municipal de l'Ajuntament de Barcelona, registre del Institut Municipal de Mercats de Barcelona. Carrer Gran de Sant Andreu, 200 (08030 Barcelona), Oficina de Correus (mitjançant correu administratiu).

Termini de presentació de les proposicions: El termini per a la presentació de la documentació exigida s'iniciarà el dia següent al de la publicació d'aquesta subhasta al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i finalitzarà a les 14 hores del matí del dia en que s'acompleixin els QUINZE (15) dies naturals a comptar des del següent al de la data de la publicació, si bé, quan el darrer dia del termini sigui dissabte o festiu a la ciutat de Barcelona, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

Obertura de les proposicions: Finalitzat el termini de presentació, la Mesa de Contractació, mitjançant comunicació expressa a totes les persones licitadores, comunicarà el dia i hora de l'obertura.

Vigència de les proposicions: Les persones licitadores estan obligades a mantenir la seva oferta durant tres mesos, comptats des de la data d'obertura de les proposicions.

Barcelona, a la data de la signatura

 MANUEL ARMENGOL JORNET, CMI 33420084 33420084 2026.04.20 10:49:52 +02'00'

Manel Armengol i Jornet
SECRETARI DELEGAT IMMB

ANNEX I

MERCAT	PARADES	PARTIDA	M ²	DENOMINACIÓ	ESPECIFICACIONS D'ADJUDICACIÓ	PREU LICITACIÓ	DURADA ADJUDICACIÓ
ABACERIA	Local exterior núm. 2	17 (botiga)	45,5	Botiga de queviures i drogueria (limitat a vins, caves, xampanyes, licors, cerveses, xocolata, pastes i pastisseria, caramels, bombons)	El termini de durada és de 20 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 20 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 17 anys, sumant un total final de 20 anys. En aquest cas, s'abonarien 288 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).	34.125 €	20 anys No prorrogables
CONCEPCIÓ	166-167-168-169-170-171 ^a	1	29,5	Botiga de queviures i drogueria (limitat a vins, caves, xampanyes, licors i cerveses)	^a Com una sola unitat de venda El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 433 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).	22.125 €	25 anys No prorrogables
LLIBERTAT	40-41 ^a	1	10,80	Botiga de queviures i drogueria (limitat a xocolata, pastes i pastisseria, caramels, bombons)	^a Com una sola unitat de venda El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 144 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).	8.100 €	25 anys No prorrogables
SANTA CATERINA	39-44-45-46-47-48 ^a	1	26,86	Botiga de queviures i drogueria (limitat a vins, caves, xampanyes, licors, cerveses, xocolata, pastes i pastisseria, caramels, bombons)	^a Com una sola unitat de venda El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 433 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior). La parada 39 resta afectada per un procés de millora comercial de l'establiment annex, de manera que es redueix la superfície actual i cal desplaçar l'envà de separació entre ambdós establiments. L'aixecament d'aquest envà serà a càrrec de l'adjudicatari de la present licitació.	25.095 €	25 anys No prorrogables
SANTA CATERINA	49	1	7	Botiga de queviures i drogueria (limitat a cafès, tes i infusions)	El termini de durada és de 25 anys improrrogables. No obstant, la persona licitadora haurà d'assenyalar l'opció escollida d'entre les següents: (1) Acceptar des del inici la durada total de 25 anys. En aquest cas, haurà d'abonar el preu total d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior); (2) Optar per una adjudicació inicial a 3 anys de durada amb possibilitat de pròrroga per a 22 anys, sumant un total final de 25 anys. En aquest cas, s'abonarien 78 euros mensuals durant els 3 primers anys i, pel cas de manifestar la voluntat de pròrroga, haurà d'abonar íntegrament l'import pendent del preu d'adjudicació (o el preu que liciti si és superior).	5.250 €	25 anys No prorrogables

ANNEX II. Declaració responsable a incloure al Sobre

1) Si la persona licitadora és empresària individual persona física. (Consta de dues pàgines)

En/Na, amb DNI, i domicili a, i telèfon..... consigna, als efectes de poder ser localitzat/ada per a qualsevol urgència i als efectes de la licitació de les concessions d'ús dels llocs de venda deal mercat municipal de,

DECLARO, sota la meva responsabilitat:

-Que no em trobo en cap de les causes d'incompatibilitat per contractar amb l'Administració d'entre les previstes a la normativa de contractació pública i de patrimoni.

-Que estic al corrent en el compliment de les meves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social, Agència Estatal Tributària i amb l'Ajuntament de Barcelona, de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre. Amb la finalitat d'acreditar el fet que declara, autoritza a l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona a que obtingui directament de l'Agència Estatal Tributària, de la Tresoreria General de la Seguretat social i de l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona, per al present expedient, certificat telemàtic conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries.

-Que, pel cas de no estar donat/da d'alta d'IAE, tramitaré l'alta/modificació de l'activitat, model 036 (amb indicació del mercat, número de parada/o magatzem), en cas de resultar adjudicatari/a.

-Que, pel cas de no estar donat/da d'alta en la Tresoreria de la Seguretat Social, tramitaré l'alta en cas de resultar adjudicatari/a.

-Que tramitaré l'alta de les parades adjudicades en la subhasta a l'Associació de Venedors del mercat corresponent, com a nova persona adjudicatària.

- (per a nacionals no espanyols) Que em sotmeto a la jurisdicció del jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que em pugui correspondre.

-Que el correu electrònic és de la seva exclusiva titularitat, i mitjançant el present escrit, autoritza a l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, perquè s'utilitzi l'anterior adreça consignada, com a mitjà de comunicació i notificació de qualsevol qüestió, inclosa l'apertura i tramitació d'expedients administratius de qualsevol caire, entenent que els correus enviats a la mateixa tindran el caràcter de notificació fefaent als efectes legals oportuns.

-Que el nom comercial del seu establiment serà: ".....", i que no té cap inconvenient en que l'IMMB el faciliti a efectes de localització, comunicació i qualsevol motiu de recull de dades estadístiques.

-Que dedicaré la/les parades nº a la venda de.....

-Que em comprometo a donar compliment a la normativa sectorial que els sigui d'aplicació d'acord amb l'activitat que exerceixin a la parada/establiment.

Per tal de garantir la disponibilitat de les dades aquí consignades es comprometo a notificar qualsevol canvi que de la referida adreça de correu electrònic i/o telèfon pugui ocórrer, sent, en el seu cas, les noves dades aportades, d'igual caràcter i amb iguals efectes que la present.

(Opcional pel cas que alguna persona interessada vulgui explotar el negoci mitjançant una persona jurídica i només en el cas de resultar adjudicatària vulgui formalitzar-la) Que pel cas de ser proposat com a adjudicatari/ària constituiré una persona jurídica per a exercir l'activitat a la/les parada/des corresponents i accepto que inicialment l'adjudicació sigui a títol individual, modificant-la d'ofici a nom de la persona jurídica una vegada acreditada la seva formalització dins el termini màxim de dos mesos des de la notificació de l'adjudicació.

PROPOSTA OFERTA ECONÒMICA

Una vegada assabentat/da del Plec de clàusules de la subhasta per a l'adjudicació de les parades núms.....del mercat municipal de , dedicades a la venda de , accepta totes les condicions i sol·licita l'adjudicació pel preu de(en lletres i xifres).

S'acull a la modalitat de (assenyalar amb una X l'opció escollida)

- Pagament únic
- Adjudicació inicial a tres anys, amb possibilitat de poder prorrogar fins a exhaurir la limitació temporal que s'establia en la licitació.

Lloc, data i signatura de la persona interessada

Avís protecció de dades de caràcter personal.

D'acord amb el Reglament General de Protecció de Dades (Reglament UE 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, DOUE de 4 de maig de 2016) us informem:

- Les seves dades personals seràn objecte de tractament per part de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, amb adreça al Carrer Gran de Sant Andreu 200, 08030 Barcelona, correu electrònic mercatsbcn@bcn.cat i telèfon 934132890.
- La finalitat i base jurídica del tractament és la gestió integral de la tramitació de les autoritzacions d'ús de les parades municipals, el seu procediment d'adjudicació, i la posterior relació administrativa nascuda de la condició de titular d'aquestes autoritzacions, d'acord amb el Text refós de l'Ordenança municipal de mercats, la normativa de procediment administratiu i la normativa de règim local. La manca de cessió de les dades comportarà la impossibilitat de resultar adjudicatari atesa la necessitat legal de disposar de les mateixes a efectes de la gestió de la relació administrativa nascuda de la condició d'adjudicatari.
- Les seves dades no seran cedides a tercers, a excepció de l'Institut Municipal d'Hisenda per a la gestió de la recaptació en via executiva dels tributs i ingressos de dret públic de l'IMMB, i sens perjudici de la cessió que per obligació legal correspongui.
- Les seves dades es guardaran, pel cas de les persones licitadores no adjudicatàries, durant el termini de cinc anys; i per les persones adjudicatàries mentre duri la relació administrativa i durant els cinc anys posteriors a la seva finalització.
- Podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, adreçant-vos per escrit a l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, carrer Gran de Sant Andreu 200, 08030 Barcelona.
- Podeu presentar les reclamacions que tingueu per oportunes davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (adreça web <https://seu.apd.cat/>)

2) Si la persona licitadora és empresària persona jurídica. (Consta de dues pàgines)

En/Na, amb DNI, i domicili a, i telèfon....., en representació de la societat, amb NIF consigna, als efectes de poder ser localitzat/ada per a qualsevol urgència, i als efectes de la licitació de les concessions d'ús dels llocs de venda deal mercat municipal de,

DECLARO, sota la meua responsabilitat:

-Que no em trobo en cap de les causes d'incompatibilitat per contractar amb l'Administració d'entre les previstes a la normativa de contractació pública i de patrimoni.

-Que estic al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries, amb la Seguretat Social, Agència Estatal Tributària i amb l'Ajuntament de Barcelona, de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre. Amb la finalitat d'acreditar el fet que declara, autoritza a l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona a que obtingui directament de l'Agència Estatal Tributària, de la Tresoreria General de la Seguretat social i de l'Institut Municipal d'Hisenda de Barcelona, per al present expedient, certificat telemàtic conforme està al corrent de les seves obligacions tributàries.

-Que, pel cas de no estar donat d'alta d'IAE, tramitaré l'alta/modificació de l'activitat tramitaré l'alta de l'activitat, model 036 (amb indicació del mercat, número de parada/o magatzem), en cas de resultar adjudicatari/a.

-Que, pel cas de no estar donat d'alta en la Tresoreria de la Seguretat Social, tramitaré l'alta en cas de resultar adjudicatari/a

-Que tramitaré l'alta de les parades adjudicades en la subhasta a l'Associació de Venedors del mercat corresponent, com a nova persona adjudicatària.

- (per a nacionals no espanyols) Que em sotmeto a la jurisdicció del jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que em pugui correspondre.

-Que el correu electrònic és de la seva exclusiva titularitat, i mitjançant el present escrit, autoritza a l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, perquè s'utilitzi l'anterior adreça consignada, com a mitjà de comunicació i notificació de qualsevol qüestió, inclosa l'apertura i tramitació d'expedients administratius de qualsevol caire, entenent que els correus enviats a la mateixa tindran el caràcter de notificació feaent als efectes legals oportuns.

-Que el nom comercial del seu establiment serà: ".....", i que no té cap inconvenient en que l'IMMB el faciliti a efectes de localització, comunicació i qualsevol motiu de recull de dades estadístiques.

-Que dedicaré la/les parades nº..... a la venda de

-Que em comprometo a donar compliment a la normativa sectorial que els sigui d'aplicació d'acord amb l'activitat que exerceixin a la parada/establiment.

Per tal de garantir la disponibilitat de les dades aquí consignades es comprometo a notificar qualsevol canvi que de la referida adreça de correu electrònic i/o telèfon pugui ocórrer, sent, en el seu cas, les noves dades aportades, d'igual caràcter i amb iguals efectes que la present.

(Opcional pel cas que alguna persona interessada vulgui explotar el negoci mitjançant una persona jurídica i només en el cas de resultar adjudicatària vulgui formalitzar-la) Que pel cas de ser proposat com a adjudicatari/ària constituiré una persona jurídica per a exercir l'activitat a la/les parada/des corresponents i accepto que inicialment l'adjudicació sigui a títol individual, modificant-la d'ofici a nom de la persona jurídica una vegada acreditada la seva formalització dins el termini màxim de dos mesos des de la notificació de l'adjudicació.

PROPOSTA OFERTA ECONÒMICA

Una vegada assabentat/da del Plec de clàusules de la subhasta per a l'adjudicació de les parades núms.....del mercat municipal de , dedicada/es a la venda de , accepta totes les condicions i sol·licita l'adjudicació pel preu de(en lletres i xifres).

S'acull a la modalitat de (assenyalar amb una X l'opció escollida)

- Pagament únic
- Adjudicació inicial a tres anys, amb possibilitat de poder prorrogar fins a exhaurir la limitació temporal que s'establia en la licitació.

Lloc, data i signatura de la persona interessada

Avís protecció de dades de caràcter personal.

D'acord amb el Reglament General de Protecció de Dades (Reglament UE 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, DOUE de 4 de maig de 2016) us informem:

- Les seves dades personals seràn objecte de tractament per part de l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, amb adreça al Carrer Gran de Sant Andreu 200, 08030 Barcelona, correu electrònic mercatsbcn@bcn.cat i telèfon 934132890.
- La finalitat i base jurídica del tractament és la gestió integral de la tramitació de les autoritzacions d'ús de les parades municipals, el seu procediment d'adjudicació, i la posterior relació administrativa nascuda de la condició de titular d'aquestes autoritzacions, d'acord amb el Text refós de l'Ordenança municipal de mercats, la normativa de procediment administratiu i la normativa de règim local. La manca de cessió de les dades comportarà la impossibilitat de resultar adjudicatari atesa la necessitat legal de disposar de les mateixes a efectes de la gestió de la relació administrativa nascuda de la condició d'adjudicatari.
- Les seves dades no seran cedides a tercers, a excepció de l'Institut Municipal d'Hisenda per a la gestió de la recaptació en via executiva dels tributs i ingressos de dret públic de l'IMMB, i sens perjudici de la cessió que per obligació legal correspongui.
- Les seves dades es guardaran, pel cas de les persones licitadores no adjudicatàries, durant el termini de cinc anys; i per les persones adjudicatàries mentre duri la relació administrativa i durant els cinc anys posteriors a la seva finalització.
- Podeu exercitar els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició, adreçant-vos per escrit a l'Institut Municipal de Mercats de Barcelona, carrer Gran de Sant Andreu 200, 08030 Barcelona.
- Podeu presentar les reclamacions que tingueu per oportunes davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (adreça web <https://seu.apd.cat/>)