

## Ajuntament de Barcelona

### **ANUNCI aprovació del Plec de clàusules reguladores del procediment de pública concurrència, mitjançant concurs, per a la concessió d'ús privatiu demanial sobre dos solars de propietat municipal**

La COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DEL CONSELL MUNICIPAL, en sessió de 18 de març de 2026, ha acordat:

APROVAR inicialment el Plec de clàusules reguladores del procediment de pública concurrència, mitjançant concurs, per a la concessió d'ús privatiu demanial, per un termini de cinquanta anys amb possibilitat de pròrroga per vint-i-cinc anys més, i amb caràcter oneros, respecte de les finques de propietat municipal situades als carrers Avinguda Diagonal, 59-63 i Veneçuela 30-50 (Selva de Mar 59), amb la finalitat de destinar-los, per part de les adjudicatàries, amb o sense ànim de lucre, a la construcció i gestió d'una promoció d'habitatges amb protecció oficial en règim general de lloguer; SOTMETRE'L a informació pública durant el termini de vint dies i, si no s'hi formulen reclamacions o al·legacions, TENIR per elevat automàticament aquest acord d'aprovació inicial a definitiva; APROVAR que l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) actuarà per compte de l'Ajuntament de Barcelona per a dur a terme, impulsar i desenvolupar els actes materials de la licitació fins a la seva resolució per part de l'òrgan competent municipal; CONVOCAR la pública concurrència per adjudicar la concessió d'ús privatiu de domini públic; PUBLICAR l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i al Perfil del contractant de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB); i FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions encaminades a concretar, clarificar i executar el present acord.

L'expedient (DP-2026-30236) restarà exposat al públic per a la seva consulta, a la següent adreça electrònica: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/exposicio-publica> durant un termini de 20 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, dins el qual es podran presentar les al·legacions que es considerin adients a qualsevol oficina del Registre General de l'Ajuntament de Barcelona, al Registre de la seu electrònica i, en general, per qualsevol dels mitjans que permet la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, a l'atenció de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona.

Barcelona, 31 de març de 2026,

EL SECRETARI GENERAL,

Jordi Cases i Pallarès