



## EDICTE

APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM A LA CLAU 17.6 DEL PASSEIG DE VILANOVA NÚM. 44-46 (2266-000003-009278/2024).-

A data de 25 de març de 2026, el Ple de la Corporació, en sessió ordinària va adoptar el següent acord:

**PRIMER.- RESOLDRE** les al·legacions presentades durant el període d'informació pública per la Sra. J.S.G. en data 08/01/2026 (registre d'entrada E\000436-2026), en el sentit de DESESTIMAR-LES plenament, en la mesura que les mateixes no versen sobre l'ordenació urbanística, sinó sobre les futures activitats que es podrien implementar i llurs condicions tècniques, no constituït aquest l'objecte de l'anàlisi del present document.

**SEGON.- RESOLDRE** les al·legacions presentades durant el període d'informació pública per la Sra. M.C.F.R., en data 09/021/2026 i registre d'entrada E\000618-2026, en el sentit de DESESTIMAR-LES plenament, en la mesura que les mateixes no versen sobre l'ordenació urbanística, sinó sobre les futures activitats que es podrien implementar i llurs condicions tècniques, no constituït aquest l'objecte de l'anàlisi del present document.

**TERCER.- APROVAR PROVISIONALMENT** la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal a la Clau 17.6 PG VILANOVA NÚM. 44-46, document amb codi: OAC262095067EXPED00000.

**QUART.- REMETRE** el present acord i l'expedient administratiu complert i la documentació tècnica a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès per a la seva aprovació definitiva, si s'escau, de conformitat al procediment legal previst a l'article 96 del TRLUC.

**CINQUÈ.- PUBLICAR** aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diàries de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i a la seu electrònica de la Corporació.

**SISÈ.- MANTENIR** la suspensió de tramitacions i llicències en l'àmbit afectat, fins l'aprovació definitiva del present instrument, tret aquelles actuacions compatibles amb la modificació provisional aprovada, de conformitat amb l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol.

**SETÈ.- NOTIFICAR** el present Acord als interessats.

Document: TEXT REFÒS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL POUM SITGES CLAU 17:6 Passeig Vilanova 44-46, SITGES. Codi de document OAC262095067EXPED00000

Aquest acord es fa públic al tauler municipal electrònic, dins de la Seu Electrònica <https://seu.sitges.cat/urbanismeCategoriaPublic/listPublicacionsAmbCategoria?>

### RECURSOS:

Us informo que aquest és un acte de tràmit, no definitiu i, per tant, no admet recurs en via administrativa, sens perjudici que puguin presentar-se les al·legacions que estimeu oportunes per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment. Tanmateix, podeu interposar els recursos que considereu procedents de conformitat amb el que disposen els articles 40.2 i 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques

L'Alcaldessa  
Aurora Carbonell i Abella  
Sitges, a data de la signatura