



EDICTE

De l'Ajuntament del Masnou, sobre l'aprovació de la revisió de les tarifes del servei de subministrament aigua per a l'exercici 2024

Pel Ple Municipal de data 25 de gener de 2024, es va aprovar el següent:

“AGBAR s.l., concessionària de la gestió del servei municipal d'abastament d'aigua potable, ha presentat al Registre d'Entrada General de l'Ajuntament la proposta de tarifes del servei per aplicar a partir de l'exercici 2024.

Les tarifes s'han d'ajustar a l'establert al Plec de clàusules i al contracte que regeix la concessió i la concessionària ha de presentar l'estudi econòmic corresponent que justifiqui la modificació de les tarifes proposades.

D'acord amb la normativa vigent, la retribució del concessionari per la prestació del servei, constituïda per les tarifes que s'han de percebre dels usuaris, degudament autoritzades, ha de ser calculada de manera que permeti, mitjançant una bona i ordenada administració, amortitzar durant el termini de la concessió el cost d'establiment del servei, i cobrir les despeses d'explotació i l'obtenció del marge de benefici industrial establert.

El concessionari té dret a que la compensació econòmica anterior li permeti mantenir l'equilibri de la concessió, per la qual cosa, cas de no produir-se modificació dels termes del contracte imposada per l'Ajuntament que li generi un desequilibri, el concessionari assumeix al seu risc i ventura la responsabilitat d'assolir l'equilibri econòmic financer de la concessió.

Vist l'informe de la tècnica de medi ambient que consta a l'expedient i que es transcriu a continuació

“ANTECEDENTS

1. *AGBAR s.l., concessionària de la gestió del servei municipal d'abastament d'aigua potable, ha presentat al Registre d'Entrada General de l'Ajuntament la proposta de tarifes del servei per aplicar a partir de l'exercici 2024.*
2. *Les tarifes s'han d'ajustar a l'establert al Plec de clàusules i al contracte que regeix la concessió i la concessionària ha de presentar l'estudi econòmic corresponent que justifiqui la modificació de les tarifes proposades.*
3. *D'acord amb la normativa vigent, la retribució del concessionari per la prestació del servei, constituïda per les tarifes que s'han de percebre dels usuaris, degudament autoritzades, ha de ser calculada de manera que permeti, mitjançant una bona i ordenada administració, amortitzar durant el termini de la concessió el cost d'establiment del servei, i cobrir les despeses d'explotació i l'obtenció del marge de benefici industrial establert.*

El concessionari té dret a que la compensació econòmica anterior li permeti mantenir l'equilibri de la concessió, per la qual cosa, cas de no produir-se modificació dels termes del contracte imposada per l'Ajuntament que li generi un desequilibri, el concessionari assumeix al seu risc i ventura la responsabilitat d'assolir l'equilibri econòmic financer de la concessió.

Núm. expedient: X2023024969

Codi de verificació electrònic: **5baea60a-af3b-4b3e-b031-3682c6ef7c2d**



4. De la revisió de l'estudi econòmic presentat per la concessionària per tal de justificar l'increment d'un 44% de les tarifes vigents del servei per a l'exercici 2024, faig les observacions següents:

El balanç de despeses i ingressos presentat per AGBAR és el següent:

Previsió costos 2024	Proposta AGBAR
Personal	402.572,00 €
Energia electrica	25.330,00 €
	1.249.376,00
Compra d'aigua	€
Materials contrucció	200.695,00 €
Tractament	21.443,00 €
Transports	32.404,00 €
Impostos i taxes	107.005,00 €
Administratives	263.247,00 €
	2.302.072,00
Subtotal	€
Extraordinaris	6.844,00 €
Financeres	85.235,00 €
Amortitzacio tècnica	0,00 €
Fons reversió	0,00 €
Retribució	241.373,00 €
	2.635.524,00
Total despeses	€
Ingressos no tarifaris	120.530,00 €
	2.514.994,00
Total despeses a tarifa	€

S'han revisat els conceptes que conformen el balanç de despeses i ingressos i es fan les consideracions següents:

- a. Personal

Es comprova que els increments aplicats en el capítol de personal per a l'any 2024 són coherents amb els convenis laborals d'AGBAR i estan dins dels límits màxims estipulats per contracte.

- b. Energia

Es fa la comparativa entre la despesa pel consum d'energia dels anys 2022 i 2023, tenint en compte que les factures d'enguany arriben fins el mes d'octubre. Es comprova que la despesa corresponent a energia elèctrica entre els mesos comparables de 2022 i 2023 és un 227,02% més elevada, pel que s'extrapola en mateix valor per al 2024, tenint en compte que el preu de l'energia té una tendència a la baixa. Per altra banda, també es té en compte que hi ha un increment de potència del contracte d'impulsió del Pi de l'Índia, el que implica un increment del cost d'aquest concepte. Tenint en compte l'exposat, es fa una previsió per al 2024 de 21.419,10 € en comptes de 25.330 €.



c. *Compra d'aigua*

Aquest concepte és el que ha patit un increment més alt i es deu a l'increment d'Aigües Ter Llobregat (ATL) del 61% del preu de la compra d'aigua per al nostre municipi a aplicar a partir de l'1 de gener de 2024.

Els cabals a adquirir per al 2024 (1.800.000 m3/any) són coherents observant l'evolució dels darrers anys, pel que despesa prevista per aquest concepte, tenint en compte el nou preu d'adquisició de l'aigua, queda igual que la es proposa a l'estudi de tarifes d'AGBAR, 1.244.323 €.

En el concepte de compra d'aigua també s'inclou el lloguer del Pou Sors per un import de 5.053 €/ any. Ara bé, la clàusula 5 del contracte entre el titular del pou Sors i SOREA (actualment, AGBAR) signat en data 27 de novembre de 2002 indica el següent:

"La durada d'aquet contracte és de 20 anys a comptar des de la data de la signatura del mateix.

Igualment, i en el cas que per qualsevol motiu SOREA perdés la seva condició de concessionari del Servei Municipal d'aigua potable del Masnou, aquest contracte quedaria automàticament resolt sense que això donés dreta a cap de les parts a reclamar cap mena de quantitat en concepte de danys i perjudicis"

Per tant, el contracte ja ha finalitzat, pel que cal eliminar aquest concepte com a despesa de compra d'aigua.

Tenint en compte l'exposat, el concepte de compra d'aigua correspon únicament a l'aigua comprada a ATL (1.244.323 €)

d. *Materials conservació i treballs a tercers*

Dins d'aquest grup es consideren diversos conceptes, entre els que hi ha "subcontractació obra civil" i "cost de telelectura".

Pel que fa a "subcontractació obra civil" es considera que no hi ha motiu per incrementar aquest concepte donat que la tendència dels darrers anys és una disminució significativa de les averies importants que requereixen d'obra civil i, a més, s'han fet obres de renovació de xarxa, pel que es preveu que aquesta tendència continuï durant el 2024. Per tant, es proposa mantenir el mateix import que el 2022, que va ser de 25.893,85€.

Per altra banda, el sistema de telelectura es va començar a implantar durant el 2014. La proposta de contractació de telelectura, contemplava, segons manifestava AGBAR, des de les feines necessàries per la posada en marxa del sistema com les etapes finals d'adequació de sistemes, proves, ajustos i seguiment, així com els serveis associats a l'explotació i manteniment durant un període de 10 anys. Durant el 2014 es van instal·lar 1.536 comptadors, que s'aniran amortitzant durant el 2024 (en diferents mesos, segons factures presentades, i fent una suposició d'amortització de comptadors a partir de mitjans d'any per a aquelles factures no presentades). Per tant, donat que una part dels comptadors ja s'haurà amortitzat, cal disminuir proporcionalment el cost d'aquest concepte de la manera següent:

Per tant, l'import total de la partida "Materials conservació i treballs a tercers" quedaria en 178.769,67 € en comptes de 200.695 €.



	Nº comptadors	Data adquisició	Mesos NO amortitzats 2024	Cost per repercutir any 2024
Factura 85046306	220	01.03.2014	2	745,98 €
Factura 85048217	660	01.05.2014	4	4.475,86 €
Suposició resta	656	Suposició mitjans 2014	6	6.673,10 €
				11.894,93 €
Comptadors de 2015 endavant	284		12	5.777,92 €
TOTAL				17.672,85 €

e. *Tractaments*

Es comprova que el concepte de tractaments s'ha incrementat de manera coherent a causa dels factors següents:

- *Els nous requeriments del RD 3/2023, pel qual s'estableixen els criteris tecnosanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament, fa que el nombre d'anàlisis obligatoris s'hagi incrementat, així com el seu cost.*
- *S'ha sol·licitat a AGBAR que s'incorpori els anàlisis d'aigua de boca tant a domicilis com a diverses fonts del municipi. Aquests conceptes, que també s'inclouen en el RD 3/2023, es duen a terme fins ara per l'Ajuntament.*

f. *Impostos i taxes:*

En el càlcul del cànon del servei d'aquest apartat manca descomptar les despeses financeres, tal com s'especifica en la justificació presentada per AGBAR. Per tant, es proposa que l'import de la partida d'impostos i taxes quedi definida en 105.726,14 € en comptes de 107.005,00 €.

g. *Despeses administratives*

El cost de les despeses administratives respecte la resta es manté similar a anys anteriors. No s'entra en detall en aquesta partida davant la dificultat que comporta el seu seguiment, ja que la concessionària agrupa conceptes i també repercuteix costos de serveis que dona a diversos municipis. Tot i així, s'ha revisat la coherència de les partides i que no hi hagi cap imputació desproporcionada.

h. *Despeses financeres*

Es contemplen unes despeses financeres per a actuacions per millorar el rendiment tècnic hidràulic de les xarxes, emmarcades en una línia de subvencions de l'Agència Catalana de l'Aigua per a actuacions de millora i renovació de xarxes de subministrament en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua. Donat que encara no s'ha resolt la convocatòria, en cas que l'Ajuntament no obtingui la subvenció els diners d'aquesta partida es dedicaran a altres actuacions de millora.

i. *Despeses extraordinàries*

L'increment del cost de l'energia elèctrica durant el 2023 es pot considerar un risc imprevisible però, donat que aquest no comporta un trencament de l'equilibri econòmic financer de la concessió es considera que entra dins del risc i ventura. Per tant, no s'accepta aquesta partida.

j. *Retribució*

Es recalcula la retribució del concessionari donat que aquesta depèn del cost de la compra d'aigua i del subtotal dels costos d'explotació, pel que queda definida en 236.731,40 € en comptes de 241.373,00 €.



5. Tenint en compte l'exposat, es proposa acceptar per a l'any 2024 el resum de despeses i ingressos següents:

Previsió costos 2024	Proposta AGBAR	Proposta Ajuntament
Personal	402.572,00 €	402.572,00 €
Energia electrica	25.330,00 €	21.419,10 €
	1.249.376,00	1.244.323,00
Compra d'aigua	€	€
Materials contrucció	200.695,00 €	178.769,67 €
Tractament	21.443,00 €	21.443,00 €
Transports	32.404,00 €	32.404,00 €
Impostos i taxes	107.005,00 €	105.726,14 €
Administratives	263.247,00 €	263.247,00 €
Subtotal	2.302.072,00 €	2.269.903,90 €
E x traordinaris	6.844,00 €	0,00 €
Financeres	85.235,00 €	85.235,00 €
Amortitzacio tècnica	0,00 €	0,00 €
Fons reversió	0,00 €	0,00 €
Retribució	241.373,00 €	236.731,40 €
Total despeses	2.635.524,00 €	2.591.870,31 €
Ingressos no tarifaris	120.530,00 €	120.530,00 €
Total despeses a tarifa	2.514.994,00 €	2.471.340,31 €

6. Proposta de tarifes

Cal incrementar les tarifes de l'aigua per poder cobrir les despeses del servei. És voluntat de l'equip de govern d'aquest Ajuntament que aquest increment es faci de manera progressiva entre els trams de consum més baixos als més alts, tant per fomentar un consum responsable de l'aigua com per tenir en compte a les famílies més desfavorides.

A més, es proposa també modificar la tarifa social de l'aigua. En l'actual tarifa, la tarifa social només s'aplica en la part fixa i en la tarifa proposada s'aplica en els trams 1 i 2 de consum.

Finalment, es crea la tarifa "Consum fuites" per aplicar en cas de fuites internes dels usuaris domèstics, en la que, un cop verificada l'existència de la fuita, s'aplicarà el preu indicat al consum que excedeixi del volum mig facturat en el mateix període dels dos anys anteriors, sempre i quan no s'hagi produït cap altra fuita en aquest interval de temps.

Tenint en compte l'exposat, es proposa la tarifa següent:



Component tarifari	Tarifa vigent			Tarifa proposada 2024			Increment
	Tarifa (€/mes)	Quotes i cabals (quotes)	Ingressos (€/any)	Tarifa (€/mes)	Quotes i cabals (quotes)	Ingressos (€/any)	%
Quotes de servei							
Ús domèstic							
fins a 500 l/dia	5,63	9.946	671.952	8,25	9.946	984.654	46,54
fins a 750 l/dia	6,68	748	59.960	9,72	748	87.247	45,51
mes de 750 l/dia	9,28	278	30.958	13,53	278	45.136	45,80%
Tarifa Social (*)	0,00	206	0		206	0	
Ús industrial i general	9,88	788	93.425	14,39	788	136.072	45,65
Preu del subministrament							
Ús domèstic							
Fins a 9 m ³ /ut. consum/mes	0,3904	857.280	334.682	0,4610	857.280	395.206	18,08
De 9 a 15 m ³ /ut. consum/mes	0,8212	153.308	125.897	1,1325	153.308	173.621	37,91
De 15 a 18 m ³ /ut. consum/mes	1,1154	28.000	31.231	1,9618	28.000	54.930	75,88
Excés de 18 m ³ /ut. consum/mes	1,5429	82.000	126.518	2,7258	82.000	223.512	76,66
Ús domèstic amb tarif social							
Fins a 9 m ³ /ut. consum/mes				0,0000	7.720	0	
De 9 a 15 m ³ /ut. consum/mes				0,4106	1.692	695	
De 15 a 18 m ³ /ut. consum/mes				1,9618	0	0	
Excés de 18 m ³ /ut. consum/mes				2,7358	0	0	
Ús industrial	0,9666	165.000	159.489	1,4485	165.000	239.003	49,86
Ús general	1,7351	47.000	81.550	2,5513	47.000	119.911	47,04
Consum fuites				0,8733	13.000	11.353	
Total ingressos previstos per tarifa		1.332.588	1.715.662			2.471.340	

	Tarifa vigent	Tarifa proposada 2024
Conservació dels comptadors (€/mes)		
Comptadors		
Fins a 13 mm	0,68	0,76
De 15 mm	0,8	0,76
De 20 mm	0,93	1,04
De 25mm	1,17	1,31
De 30 mm	1,88	2,11
De 40mm	2,62	2,93
De 50 mm	5,15	5,77
De 65 mm	6,6	7,39
De 80 mm	8,17	9,15
Drets de connexió (€)		
Ús domestic, industrial i general		
Comptador fins a 13 mm	102,47	102,47
Comptador fins a 15 mm	153,38	102,47
Comptador de 20 mm o superior	233,37	233,37

**PROPOSTA**

Per tot l'exposat, s'informa favorablement a la revisió de tarifes en el sentit expressat en aquest informe i es proposa elevar al Ple per a la seva aprovació la proposta de tarifes d'aigua 2024 següent:

Component tarifari	Tarifa proposada 2024		
	Tarifa	Quotes i cabals	Ingressos (€/any)
	(€/mes)	(quotes)	
Quotes de servei			
Ús domèstic			
fins a 500 l/dia	8,25	9.946	984.654
fins a 750 l/dia	9,72	748	87.247
mes de 750 l/dia	13,53	278	45.136
Tarifa Social (*)		206	0
Ús industrial i general	14,39	788	136.072
Preu del subministrament	(€/m3)	(m3/any)	
Ús domèstic			
Fins a 9 m ³ /ut. consum/mes	0,4610	857.280	395.206
De 9 a 15 m ³ /ut. consum/mes	1,1325	153.308	173.621
De 15 a 18 m ³ /ut. consum/mes	1,9618	28.000	54.930
Excés de 18 m ³ /ut. consum/mes	2,7258	82.000	223.512
Ús domèstic amb tarif social			
Fins a 9 m ³ /ut. consum/mes	0,0000	7.720	0
De 9 a 15 m ³ /ut. consum/mes	0,4106	1.692	695
De 15 a 18 m ³ /ut. consum/mes	1,9618	0	0
Excés de 18 m ³ /ut. consum/mes	2,7358	0	0
Ús industrial	1,4485	165.000	239.003
Ús general	2,5513	47.000	119.911
Consum fuites	0,8733	13.000	11.353
Total ingressos previstos per tarifa			2.471.340



		Tarifa proposada 2024
Conservació dels comptadors (€/mes)		
<i>Comptadors</i>		
<i>Fins a 13 mm</i>		<i>0,76</i>
<i>De 15 mm</i>		<i>0,76</i>
<i>De 20 mm</i>		<i>1,04</i>
<i>De 25mm</i>		<i>1,31</i>
<i>De 30 mm</i>		<i>2,11</i>
<i>De 40mm</i>		<i>2,93</i>
<i>De 50 mm</i>		<i>5,77</i>
<i>De 65 mm</i>		<i>7,39</i>
<i>De 80 mm</i>		<i>9,15</i>
Drets de connexió (€)		
Ús domèstic, industrial i general		
<i>Comptador fins a 13 mm</i>		<i>102,47</i>
<i>Comptador fins a 15 mm</i>		<i>102,47</i>
<i>Comptador de 20 mm o superior</i>		<i>233,37</i>

*Tot i així, que el Ple d'aquest Ajuntament aprovi el que consideri oportú. .-----
-----*

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Territori amb data 17 de gener de 2024.

En virtut de tot el que s'ha exposat, el Ple de la corporació adopta, per majoria absoluta, dels presents (21), els acords següents:

Primer. Aprovar les tarifes del servei de subministrament aigua per a l'exercici 2024 següents:



Component tarifari	Tarifa proposada 2024		
	Tarifa	Quotes i cabals	Ingressos (€/any)
	(€/mes)	(quotes)	
Quotes de servei			
Ús domèstic			
fins a 500 l/dia	8,25	9.946	984.654
fins a 750 l/dia	9,72	748	87.247
mes de 750 l/dia	13,53	278	45.136
Tarifa Social (*)		206	0
Ús industrial i general	14,39	788	136.072
Preu del subministrament	(€/m3)	(m3/any)	
Ús domèstic			
Fins a 9 m ³ /ut. consum/mes	0,4610	857.280	395.206
De 9 a 15 m ³ /ut. consum/mes	1,1325	153.308	173.621
De 15 a 18 m ³ /ut. consum/mes	1,9618	28.000	54.930
Excés de 18 m ³ /ut. consum/mes	2,7258	82.000	223.512
Ús domèstic amb tarif social			
Fins a 9 m ³ /ut. consum/mes	0,0000	7.720	0
De 9 a 15 m ³ /ut. consum/mes	0,4106	1.692	695
De 15 a 18 m ³ /ut. consum/mes	1,9618	0	0
Excés de 18 m ³ /ut. consum/mes	2,7358	0	0
Ús industrial	1,4485	165.000	239.003
Ús general	2,5513	47.000	119.911
Consum fuïtes	0,8733	13.000	11.353
Total ingressos previstos per tarifa			2.471.340



Segon. Trametre l'expedient a la Comissió de Preus de Catalunya.

Tercer. Notificar aquest acord a Agbar

Quart. Publicar aquest acord a l'e-tauler.

Posicionament

Els grups municipals d'ERC-AM-AM (6 regidors), PSC-CP (4 regidors) i MECP (1 regidor), hi voten a favor.

Els grups municipals de FMM (4 regidors) i PP (2 regidors), hi voten en contra.

El Grup Municipal de Junts pel Masnou (4 regidors), s'absté.

El Masnou, a la data de la signatura electrònica

Document signat electrònicament

L'alcalde
JAUME OLIVERAS MARISTANY
25/03/2026