

AJUNTAMENT DE BARCELONA – BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, S.A.**EDICTE**

ESTIBALIZ AMATRIAIN RUBIO, Capitana del Port Olímpic de BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS S.A, i d'acord amb l'art. 40.4 i 40.7 del Reglament Particular de Policia, Gestió i Explotació del Port Esportiu Port Olímpic de Barcelona poso en coneixement de la tripulació, així com a l'armador de L'embarcació denominada JUST REWARD, amb matrícula B820XXX; situada a l'amarratge 234 del pantalà xaloc:

PRIMER.- La Capitania d'aquest Port informa que és estrictament necessari adoptar mesures de seguretat a fi que l'embarcació no s'enfonsi dintre de la zona portuària ni tampoc causi danys a altres vaixells.

SEGON.- La Capitania no té constància de l'existència de pòlissa de responsabilitat civil en vigor que pogués cobrir els diferents sinistres que pugui produir la mateixa fruit de la degradació patida.

TERCER.- D'acord amb allò previst a l'art. 230.4 LP l'embarcació es troba en la situació prevista en el que determina que es consideren:

- a) Els vaixells i embarcacions que romanguin atracats, amarrats o fondejats en el mateixloc de la zona de servei portuària durant més de sis mesos consecutius, sense activitat exterior, si s'han abonat les taxes i tarifes corresponents a aquests períodes.
- b) Els vaixells, embarcacions i vehicles mancats de matrícula o de les dades suficients per a identificar-ne el propietari o consignatari, i que siguin a la zona de servei portuària sense autorització.
- c) Vaixells amb manca de documentació, o documentació irregular

Motiu pel qual s'ha requerit anteriorment a l'interessat/titular/propietari per tal que regularitzi la situació, atès que l'embarcació es troba actualment al port en una situació de risc i perill per a la seguretat marina i portuària. L'alt grau de degradació ha portat a avaluar-la d'acord un informe d'estat realitzat en data 2 de febrer de 2026. L'embarcació presenta una manca de manteniment que suposa un gran risc d'enfonsament.

El vaixell es troba actualment habitat en condicions insalubres. La quantitat d'efectes personals (roba, borses, maletes, mantes) ocupen pràcticament tot l'habitacle. La instal·lació elèctrica addicional, els estris personals i la cuina de gas afavoreixen veritablement el risc d'incendi.

De la mateixa manera, suposa un risc estant a la superfície al seu amarratge, ja que presenta entrades d'aigua.

Atès que l'interessat/titular/propietari no ha posat fi a aquesta situació, s'ha emès en data 23 de març de 2026 dictamen d'inici d'expedient d'infrahabitatge per tal de garantir la seguretat del mateix, així com de la resta d'usuaris del Port.

QUART.- D'acord amb l'art. 230.1 LP i 35 RPO, es fa constar als interessats que disposen d'un tràmit d'al·legacions per un termini de 7 dies naturals a comptar des de la data de notificació, a fi que es manifesti el que consideri escaient, pronunciant-se sobre si es renuncia a l'embarcació; tot cedint la mateixa a BSM a fi que gestioni la retirada i possible desballestament, un cop satisfets els deutes que puguin existir amb Port Olímpic que actualment a data de 05/02/2026 ascendeixen a la quantitat de XX.XXX,XX€.

CINQUÈ.- Sense perjudici dels apartats anteriors, li comuniquem que s'ha procedit a emetre valoració pericial que resta a la seva disposició a les oficines portuàries, el qual reflexa l'estat actual de l'embarcació amb el corresponent risc per la seguretat portuària i marina, que poden produir un risc imminent de vessaments per les sentines o qualsevol via d'aigua que pogués existir.

SISÈ.- Vist l'anterior, NOTIFIQUEM que li atorguem el termini de 7 dies naturals a fi que procedeixi a realitzar les al·legacions pertinents, i per tal de: reparar l'embarcació; o retirar-la de les instal·lacions portuàries donat el mal estat de la mateixa, sense perjudici d'executar allò previst a l'art. 230.3 LP per salvaguardar la seguretat portuària i marina, així com dels altres usuaris de port; o bé cedir la seva titularitat en favor del Port Olímpic per tal que aquest en faci la gestió escaient per a salvaguardar la seguretat.

Barcelona, 26 de març de 2026
Estibaliz Amatrain Rubio
Capitana del Port Olímpic de Barcelona