



AJUNTAMENT DE SÚRIA

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL DE RESIDUS

30/2026

TEXT DE L'ACTE:

En compliment del que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 29 de gener de 2026, va aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2026 i següents.

Un cop finalitzat el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions ni al·legacions respecte de les ordenances fiscals que s'indiquen a continuació, aquests acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut

DEFINITIUS.

El text modificat és el que segueix:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 28.

Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, els locals o solars situats al terme municipal on es presta el servei a què es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

Article 6.- Reduccions

1. Sobre l'import resultant en funció del nombre de dies amb lliuraments anuals de la fracció orgànica, previst al punt 1.2 de l'article 5, s'aplicarà una reducció del 100 % en el supòsit que s'acrediti autogestió de les restes orgàniques a través de compostatge casolà. Els subjectes passius que desitgin acollir-se a aquesta reducció hauran de sol·licitar-la mitjançant instància que hauran de presentar davant el Registre General de l'Ajuntament, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança. Per a exercicis successius, aquesta sol·licitud s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any. Un cop rebuda la sol·licitud, l'Ajuntament podrà realitzar una visita tècnica al domicili del sol·licitant per verificar que efectivament es realitza compostatge domèstic de la matèria orgànica.

2. Es considera immoble d'ús residencial semiocupat, de baixa ocupació o de segona residència aquella edificació apta per al seu ús com a habitatge respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, que no constitueixi la residència habitual de cap persona, en la qual no consti empadronada cap persona, i que sigui ocupada únicament de manera temporal o puntual.

a) Els habitatges semi ocupats, amb baixa ocupació o segona residència, estaran exempts del pagament de la part variable de la taxa, sempre i quan no se superi el vàrem marcat a la taula 1.2. de més de 54 lliurament de RESTA. Sent possible un mínim d'obertures dels contenidors de resta i orgànic.

Els habitatges qualificats com a semiocupats o de segona residència estaran exempts del pagament de la part variable de la quota, corresponent tant a la





AJUNTAMENT DE SÚRIA

fracció resta com a la fracció orgànica, sempre que no es constati un ús efectiu incompatible amb aquesta qualificació.

Als efectes del que disposa l'apartat anterior, es considerarà que existeix ús incompatible quan se superi el lílndar màxim de participació establert a la taula de l'article 5.2, i en particular quan es registrin més de 54 dies amb aportacions de la fracció resta durant l'any natural.

b) L'Ajuntament comprovarà d'ofici l'absència de persones empadronades a l'habitatge, la qual constitueix un requisit necessari i indispensable per a l'atorgament i el manteniment d'aquesta qualificació.

c) Per declarar un habitatge com semi ocupat o segona residència, s'acreditarà mitjançant declaració efectuada a l'Ajuntament, on es presentarà les factures dels serveis d'aigua i llum dels últims 12 mesos, justificant l'ús mínim i puntual dels subministraments. S'entén com a ús puntual el consum d'aigua màxim de 26 m³ a l'any i de 900 kWh per any.

d) Els subjectes passius que desitgin acollir-se a aquesta reducció hauran de sol·licitar-la mitjançant instància que hauran de presentar davant el Registre General de l'Ajuntament, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança. Per a exercicis successius, aquesta sol·licitud s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

e) Es farà revisió anual del compliment d'aquest condicionant.

4. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació situada en sòl urbà, apta per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, que no constitueixi la residència habitual ni secundària de cap persona, en la qual no consti empadronada cap persona, i que no sigui objecte d'ús residencial de manera continuada ni puntual.

a) Els habitatges desocupats de caràcter permanent estaran exempts del pagament de la part variable de la taxa, sempre i quan no se superi el vàrem de 18 lliuraments de resta anuals, un terç del marcat a la taula de l'aparta 1.2.

Els habitatges qualificats com a desocupats estaran exempts del pagament de la part variable de la quota, corresponent tant a la fracció resta com a la fracció orgànica, sempre que no es constati un ús efectiu incompatible amb aquesta qualificació.

b) L'Ajuntament comprovarà d'ofici l'absència de persones empadronades a l'habitatge, la qual constitueix un requisit necessari i indispensable per a l'atorgament i el manteniment d'aquesta qualificació.

c) Per declarar un habitatge com desocupat amb caràcter permanent, s'acreditarà mitjançant declaració efectuada a l'Ajuntament, on es presentarà el document de baixa dels serveis d'aigua i llum dels últims dotze mesos.

d) La persona interessada estarà obligada a presentar una nova declaració en el moment en què es produeixi qualsevol modificació posterior que afecti els requisits que determinen aquesta qualificació, inclosa, entre d'altres, l'alta de qualsevol subministrament, l'inici de l'ús de l'habitatge o la variació de la seva situació d'ocupació, sense perjudici de les facultats de comprovació i revisió de l'Ajuntament.

e) Els subjectes passius que desitgin acollir-se a aquesta reducció hauran de sol·licitar-la mitjançant instància que hauran de presentar davant el Registre General de l'Ajuntament, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança. Per a exercicis successius, aquesta sol·licitud s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

- f) Es farà revisió anual del compliment d'aquest condicionant.
5. Persones amb necessitats específiques de generació de tèxtil sanitari
- Les persones usuàries que, per raons de salut, dependència, cures o altres, acreditin la necessitat de generar residus de tèxtil sanitari, mitjançant declaració responsable, restaran exemptes del pagament de la part variable corresponent a la fracció RESTA.
 - Aquesta exempció s'aplicarà sempre que el nombre d'obertures del contenidor de la fracció RESTA no superi una mitjana de quatre (4) obertures setmanals, equivalents a 208 obertures anuals.
 - La part variable corresponent a la fracció ORGÀNICA s'aplicarà d'acord amb els criteris generals establerts a l'article 1.2.
 - La declaració responsable tindrà una vigència de quatre (4) anys, comptats des de la data de la seva presentació. Un cop transcorregut aquest termini, caldrà tornar-la a presentar, si escau, per mantenir el dret a l'exempció.
 - La persona interessada estarà obligada a presentar una nova declaració en el moment en què es produeixi qualsevol modificació posterior a la data de presentació que afecti els requisits que determinen aquesta qualificació, sense perjudici de les facultats de comprovació i revisió de l'Ajuntament.
 - L'Ajuntament podrà verificar en qualsevol moment el compliment dels límits d'ús mitjançant els registres del sistema d'identificació d'usuari, així com requerir la documentació complementària que consideri necessària.
 - L'incompliment dels requisits establerts en aquest article, o la detecció d'un ús indegut del servei, comportarà la pèrdua automàtica de l'exempció i l'aplicació de la part variable corresponent, sense perjudici de les actuacions de regularització que corresponguin.

Article 13.- Quota tributària

1. La quota tributària estarà integrada per una part bàsica més una part variable que es determinarà en funció de la quantitat i tipus de residus generats, i ambdues s'exigiran per unitat de local comercial.

1.1 Part bàsica de la quota.

La part bàsica de la quota per local comercial es determinarà d'acord amb les tarifes següents:

| Epígraf | Quota Euros |
|---|-------------|
| Epígraf primer. Despatxos professionals | |
| Per cada despatx professional | 315,40 |
| Epígraf segon. Allotjaments | |
| A) Hotels, residències, centres hospitalaris i col·legis de menys de 50 usuaris | 2.223,00 |
| B) Hotels, residències, centres hospitalaris i col·legis de 50 usuaris o més | 3.325,00 |
| C) Pensions, Cases rurals i de colònies | 810,08 |
| Epígraf tercer. Establiments d'alimentació | |
| A) Fins a 50 m2 | 371,32 |
| B) Fins a 100 m2 | 427,54 |





| | |
|---|----------|
| C) Més de 100 m2 | 1.045,00 |
| Epígraf quart. Establiments de restauració, restaurants i cafeteries | |
| A) Restaurants | 995,75 |
| B) Cafeteries, bars | 663,84 |
| Epígraf cinquè. Establiments d'espectacles | |
| Sales de festes, discoteques | 663,84 |
| Epígraf sisè. Altres locals industrials, mercantils o de serveis | |
| A) Locals industrials i tallers | 663,84 |
| B) Oficines bancàries | 1.140,00 |
| C) Altres locals no expressament tarifats | 324,05 |
| Activitats econòmiques situades al polígon industrial sense accés proper als contenidors o amb gestor propi | 377,59 |
| Pensions, Cases rurals i de colònies fora del nucli urbà | 453,80 |

Els serveis tècnics de l'Ajuntament podran efectuar les comprovacions necessàries del compliment de les condicions que donen dret a formar part d'aquest epígraf específic (*Activitats econòmiques situades al polígon industrial (sense Servei proper o amb gestor propi)*). A tal efecte, el titular de l'activitat haurà de justificar documentalment les quantitats recollides de cadascuna de les fraccions de residus generades per part del gestor autoritzat que tingui contractat, en els termes que s'estableixin en la sol·licitud efectuada pels serveis tècnics de l'Ajuntament. En tot cas, les activitats incloses a l'epígraf la part variable serà 0 €.

Article 14.- Reduccions

Les activitats econòmiques que, per la seva naturalesa, generin residus de tèxtil sanitari de manera inevitable, com ara centres sanitaris, sociosanitaris, assistencials, d'atenció a la dependència, llars d'infants o altres activitats assimilables, podran acollir-se a una reducció de la part variable de la quota corresponent a la fracció RESTA, prèvia sol·licitud.

- a) L'activitat presenti declaració responsable acreditant la necessitat estructural de generar aquest tipus de residu,
- b) El nombre d'aportacions anuals a la fracció RESTA no superi el llindar equivalent a quatre (4) obertures setmanals per unitat generadora, o el límit que estableixi l'Ajuntament en funció de la tipologia de l'activitat.

- c) En cap cas aquesta reducció afectarà la part bàsica de la quota.
- d) La declaració responsable tindrà una vigència de quatre (4) anys, comptats des de la data de la seva presentació. Transcorregut aquest termini, caldrà renovar-la expressament, si escau, per continuar gaudint de la reducció.
- e) La persona interessada estarà obligada a presentar una nova declaració en el moment en què es produeixi qualsevol modificació posterior a la data de presentació que afecti els requisits que determinen aquesta qualificació, sense perjudici de les facultats de comprovació i revisió de l'Ajuntament.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

- f) L'Ajuntament podrà verificar en qualsevol moment el nombre d'aportacions registrades mitjançant els sistemes d'identificació d'usuari, i la coherència entre l'activitat desenvolupada i la reducció sol·licitada.
- g) L'incompliment dels requisits establerts, la superació reiterada dels límits fixats o la detecció d'un ús indegut del servei comportarà la pèrdua automàtica de la reducció, amb l'aplicació íntegra de la part variable corresponent, sense perjudici de les actuacions de regularització que escaiguin.

Recursos contra l'ordenança:

Contra l'aprovació de les ordenances fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb allò que disposa l'article 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE

L'Alcalde - President
Albert Coberó Aymerich

Codi Validació: 666JY3PNMC6LGDZSERGHWAJH
Verificació: <https://suria.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 5

