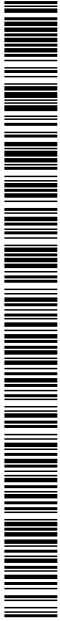


<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 1 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

**EXPEDIENT:** CPNS202500007

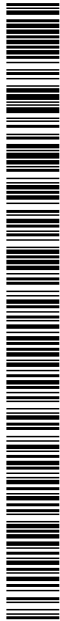
### EDICTE

El Ple de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, en sessió ordinària de data 24 de novembre 2025, va aprovar inicialment el l'Ordenança reguladora de la instal·lació i funcionament de les terrasses del sector de restauració i similars. de Sant Feliu de Llobregat, el qual va ser sotmès a informació pública per un període de trenta dies, mitjançant anunci al Tauler d'anuncis electrònic de la Corporació en data 1 de desembre de 2025, al diari el Punt Avui en data 4 de desembre de 2025, al BOPB en data 5 de desembre de 2025 i al DOGC en data 16 de gener de 2026, i, sense que s'hagin produït al·legacions en el termini esmentat, que va finalitzar en data 27 de febrer de 2026.

A continuació es fa públic el text íntegre, als efectes de la seva entrada en vigor, un cop transcorreguts 15 dies a comptar des de la seva recepció per part de l'Administració General de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya, segons allò que estableixen els articles 65.2 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 66.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de l'ens local.

Contra aquesta disposició de caràcter general es pot interposar recurs contenciós administratiu al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la data de publicació d'aquest anunci.

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 2 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

## ORDENANÇA REGULADORA DE LA INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT DE TERRASSES ANNEXES A ESTABLIMENTS DEL SECTOR DE RESTAURACIÓ I SIMILARS

### ÍNDEX

#### PREÀMBUL

#### TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

- Article. 1 Objecte
- Article. 2 Àmbit d'aplicació
- Article. 3 Supòsits exclosos
- Article. 4 Definicions

#### TÍTOL II. REGULACIÓ D'ESPAIS, INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT DE LES TERRASSES

##### CAPÍTOL I. CONDICIONS GENERALS D'INSTAL·LACIÓ

- Article. 5. Condicions generals d'instal·lació i elements
- Article. 6. Requisits d'ocupació i delimitació de les terrasses
- Article. 7. Delimitació de les terrassa
- Article. 8. Instal·lacions elèctriques

##### CAPÍTOL II. CONDICIONS GENERALS DE LOCALITZACIÓ

- Article 9. Requisits bàsics de localització
- Article 10. Distàncies mínimes als elements urbans i als edificis

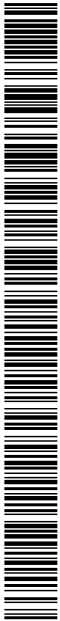
##### CAPÍTOL III. CONDICIONS ESPECÍFIQUES DE LOCALITZACIÓ

- Article 11. Carrers amb voreres diferenciades de la calçada
- Article 12. Carrers de plataforma única
- Article 13. Places
- Article 14. Porxos
- Article 15. Rambles i passejos
- Article 16. Parcs i jardins

##### CAPÍTOL IV. CONDICIONS I CARACTERÍSTIQUES DELS ELEMENTS

- Article 17. Elements de les terrasses
- Article 18. Característiques generals dels elements de les terrasses
- Article 19. Cadires i taules
- Article 20. Para-sols
- Article 21. Paravents
- Article 22. Mampares
- Article 23. Jardineres i testos
- Article 24. Mobiliari auxiliar
- Article 25. Publicitat
- Article 26. Il·luminació
- Article 27. Estufes
- Article 28. Terrasses desmuntables (Tarimes, plataformes)

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 3 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

## **CAPÍTOL V. ESPAIS D'ORDENACIÓ SINGULAR PER A LA IMPLANTACIÓ DE TERRASSES**

Article 29. Objecte i contingut.

## **CAPÍTOL VI. RÈGIM DE FUNCIONAMENT DE LES TERRASSES**

Article 30. Horaris

Article 31. Emissions

## **TÍTOL III L·LICÈNCIES MUNICIPALS DE TERRASSA**

### **CAPÍTOL I L·LICÈNCIA MUNICIPAL DE TERRASSA**

Article. 32. Subjecció de les terrasses dels establiments a l·licència municipal

Article. 33. Inexistència de dret preexistent i caràcter discrecional de la l·licència

Article. 34. Circumstàncies per denegar l·licència

Article. 35. Abast de la l·licència

Article 36. Contingut de la l·licència

Article 37. Eficàcia i règim fiscal.

Article 38. Cèdula de la terrassa.

Article 39. Vigència i tipus de l·licència en funció del període de funcionament

### **CAPÍTOL II PROCEDIMENT DE SOL·LICITUD**

Article. 40. Sol·licitud

Article 41. Procediment

### **CAPÍTOL III EFECTES**

Article. 42. Obligacions del titular

Article. 43. Renovació

Article. 44. Transmissió

Article. 45. Suspensió temporal

Article. 46. Extinció

Article. 47. Caducitat

Article. 48. Revocació

## **TÍTOL IV RÈGIM DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT I SANCIONADOR**

### **CAPÍTOL I RÈGIM DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT, D'INSPECCIÓ I CONTROL**

Article. 49. Protecció de la legalitat

Article. 50. Inspecció i control

Article. 51. Inspecció Actuacions administratives

### **CAPITOL II RÈGIM SANCIONADOR**

Article. 52. Infraccions

Article. 53. Sancions

Article. 54. Graduació de les sancions

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 4 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



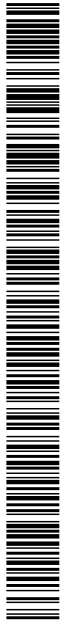
Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

**DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA.**  
**DISPOSICIÓ DEROGATORIA.**  
**DISPOSICIÓ FINAL.**  
**ENTRADA EN VIGOR.**

**Annex I. Esquemes gràfics de les condicions generals i específiques de la localització de les terrasses**

**Annex II. Relació d'espais subjectes a ordenació singular**

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 5 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



## PREÀMBUL

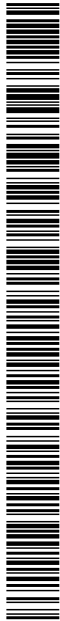
L'article 8 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMC) atribueix als ens locals territorials, en l'àmbit de llurs competències i en els termes establerts per la legislació de règim local la potestat reglamentària. Paral·lelament, la Llei 7/1985 Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL) atribueix al municipi la potestat normativa per dictar ordenances dins l'àmbit de les seves competències, entre les quals, segons l'article 25.2.b) i d), s'inclou la matèria d'ordenació, gestió, execució de parcs, jardins i infraestructura viària i equipaments de la seva titularitat.

Des de la darrera Ordenança reguladora de la instal·lació i funcionament de terrasses annexes a establiments del sector de restauració i similars de l'any 2005 fins a l'actualitat hi ha hagut canvis a la normativa i, alhora, s'aprecia un impuls de l'activitat econòmica que genera una alta demanda per a l'ocupació de l'espai públic per part del sector hostaler i de l'oci de la ciutat. Això essencialment arrel de les sol·licituds per fer front a les restriccions i perjudicis resultants de l'aplicació que va suposar la Llei 42/2010, de 30 de desembre, per la qual es modifica la Llei 28/2005, de 26 de desembre, de mesures sanitàries enfront del tabaquisme i reguladora de la venda, el subministrament, el consum i la publicitat dels productes del tabac i, sobretot, l'especial banc de proves que ha constituït la pandèmia, les mesures del confinament i de recuperació de l'activitat de la Ciutat. A més, la constant innovació empresarial i les idees emergents per a l'ocupació dels espais han requerit una constant adaptació i interpretació dels criteris prefixats en l'ordenança vigent. D'altra banda, resulta especialment rellevant incloure en l'ordenació municipal les exigències que imposa ja ineludiblement la normativa sobre accessibilitat, la protecció del patrimoni i les majors exigències mediambientals, així com el respecte als interessos veïnals, el dret al descans i el dret a disposar d'un espai lliure d'ús públic ordenat i net. També l'objectiu d'una simplificació administrativa, així com de disposar d'una normativa clara i senzilla. Aquests motius imposen la necessitat de disposar un nou marc normatiu per a atendre aquestes demandes i ordenar l'ocupació de l'espai públic, conciliant aquestes mesures amb el dret al descans dels veïns, a una ocupació dels espais públics en adequades condicions de neteja i ordre, i amb les afectacions que generava sobre l'accessibilitat d'espais i instal·lacions. De manera que la instal·lació i funcionament de les terrasses no es converteixin en un agent de conflicte, sinó d'ocupació de qualitat, de prestació de serveis a la comunitat i de desenvolupament d'uns negocis que resultin satisfactoris, no sols per als seus clients sinó per a l'entorn i el veïnat. A més, els gestors municipals requereixen instruments, criteris i paràmetres clars i explícits als quals condicionar aquestes autoritzacions.

L'opció de la modificació normativa és la més eficient, eficaç i oportuna per a atendre aquestes noves necessitats, perquè si bé es pretenen resoldre diversos assumptes que s'han posat en evidència en la pràctica, part de l'estructura i els principis rectoris i criteris continguts en l'anterior ordenança es mantenen inalterables, per la qual cosa l'oportunitat de fons i de forma de la proposada resulta inqüestionable.

Els principis generals i les finalitats últimes que inspiren aquesta Ordenança, i que n'han de regir el desenvolupament i l'aplicació, són la millora de l'espai lliure d'ús públic per a la convivència de la ciutadania, el foment, suport i impuls de l'activitat econòmica, l'objectiu de fer una ciutat accessible i inclusiva per tothom, la preservació de la qualitat del paisatge urbà de la ciutat, la seguretat, la integritat dels béns i drets públics i privats afectats i la qualitat i la sostenibilitat ambiental de les terrasses. Així

DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 6 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

com de simplificació administrativa. En tot cas, que l'exercici del dret d'utilització de la via pública per tots els ciutadans es produeixi en plena harmonia.

L'Ordenança s'estructura en quatre títols, **onze capítols, amb 54 articles, una disposició adicional, quatre disposicions transitòries, una disposició derogatòria i una disposició final.**

El títol 1r, amb quatre articles, relatiu a les disposicions generals, concreta l'objecte, l'àmbit d'aplicació, els supòsits exclosos i les definicions. Constitueix l'objectiu essencial d'aquesta Ordenança cercar l'equilibri necessari entre la garantia de la convivència ciutadana i la promoció de l'activitat econòmica.

El títol 2n regula els espais, la instal·lació i el funcionament de les terrasses es desenvolupa en sis capítols amb vint-i-set articles. Inclou les condicions generals d'instal·lació, l'ordenació de l'ocupació, les condicions i característiques dels elements de les terrasses i finalment el règim de funcionament.

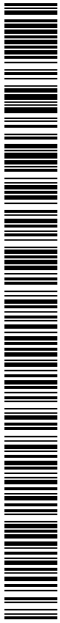
El títol 3r regula el règim de les llicències municipals de terrassa. És un règim complet en què s'estableix al capítol I la subjecció d'aquestes instal·lacions a llicència municipal **amb disset articles** on s'acorda el caràcter discrecional, les circumstàncies per denegar llicència, el seu abast, contingut, eficàcia, règim fiscal, vigència, tipus i l'emissió de cèdula. Al Capítol II es concreta el procediment d'atorgament amb la sol·licitud i al capítol III els efectes de la llicència desenvolupant les obligacions dels titulars de les llicències, les condicions de renovació, les de transmissió, la suspensió temporal, les causes d'extinció, caducitat i revocació de les llicències.

Les terrasses, com a instal·lacions accessorïes a determinats establiments, no constitueixen per sí mateixes un ús urbanístic diferent o separat de l'ús dels establiments de restauració o assimilats, de manera que no poden existir de forma independent o aïllada d'aquests establiments, els quals han de comptar amb el corresponent títol habilitant. En qualsevol cas, l'ús de terrassa és un ús provisional, de caràcter essencialment precari, ja que no està basat en un dret subjectiu previ, fins i tot en el cas de les llicències anuals o renovables anualment. En conseqüència, el títol jurídic habilitant, en el cas de les terrasses en terrenys de titularitat municipal i ús públic, és la corresponent llicència demanial per l'ocupació o aprofitament especial del domini públic, i implica l'autorització administrativa per a la instal·lació de la terrassa. En el cas de les terrasses en terrenys de titularitat privada afectes a ús públic, el títol habilitant autoritza l'aprofitament especial de l'ús públic a què es troben afectes, i també implica l'autorització administrativa per a la instal·lació de la terrassa.

El títol 4t, al seu capítol I, regula el règim de protecció de la legalitat, d'inspecció i control, on faculta l'Ajuntament per a l'adopció de les mesures provisionals prèvies, per evitar el manteniment dels efectes de les infraccions i la comissió de noves infraccions, i també per assegurar que la resolució final sigui eficaç. I al capítol II el règim sancionador, les infraccions i les sancions i la graduació de les sancions.

S'insereix una disposició adicional relativa a la normativa aplicable a l'espai lliure de pas entre la façana dels edificis i la terrassa. Hi ha quatre **disposicions transitòries**, per la qual es disposa dos anys per a què les terrasses adequin les seves instal·lacions; es determina que en els espais que han de ser objecte d'ordenació singular, fins que aquesta no es porti a terme, es mantenen vigents les disposicions aplicables fins ara en tot allò que no s'oposin o contradiguin a aquesta Ordenança; es regula el règim transitori de les llicències vigents o de les sol·licituds en tràmit en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança; i la subjecció al règim de renovació anual i padró municipal. També una **disposició derogatòria** de l'anterior ordenança de terrasses. I una **disposició final** que determina que mitjançant decret es podran dictar ordres i instruccions per la correcta interpretació i aplicació d'aquesta

DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS2025000007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 7 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

Ordenança, així com desenvolupar l'ordenació singular de determinats carrers i espais del municipi.

## TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

### Article 1. Objecte

1. Constitueix l'objecte d'aquesta Ordenança la regulació del règim jurídic i les condicions per la instal·lació de terrasses en espais de domini públic a Sant Feliu de Llobregat.
2. També forma part de l'objecte de l'Ordenança la regulació de l'ocupació d'espais de sòl de titularitat privada mitjançant terrasses, sempre que no estigui inclosa a les condicions del títol habilitant de l'activitat principal i tingui un ús públic amb incidència a la via pública o alguna limitació o afectació en l'exercici de llibertats ciutadanes sigui per raons de seguretat o ambientals.

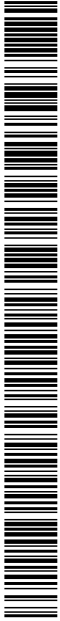
### Article 2. Àmbit d'aplicació, activitats susceptibles i normativa aplicable.

1. Aquesta Ordenança és d'aplicació a les terrasses situades en espais o sòls de titularitat municipal destinats a l'ús públic general al terme municipal de Sant Feliu de Llobregat.
2. També és d'aplicació als espais o sòls de titularitat privada de persones físiques o jurídiques, ubicats en el terme municipal, els quals són espais lliures sense restriccions a l'ús públic o accés lliure al públic en virtut de disposicions urbanístiques, de convenis o de qualsevol altre títol o concepte.
3. Les terrasses poden autoritzar-se quan estiguin vinculades a activitats o establiments d'hostaleria i restauració, a quioscos d'hostaleria i restauració de temporada o permanents i activitats similars com establiments comercials amb zona de degustació. També quan siguin accessòries d'altres establiments de conformitat amb allò establert a la normativa en matèria d'espectacles públics i activitats recreatives i en matèria de comerç, serveis i fires.
4. Les terrasses instal·lades a l'empara d'una concessió demanial o d'una concessió de serveis o d'un contracte de serveis es regeixen per aquesta Ordenança tret d'aquells aspectes regulats per la concessió.
5. Les instal·lacions regulades en aquesta ordenança queden subjectes a la normativa sectorial que els sigui aplicable, com al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals o el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, incloent-hi les ordenances municipals, per la qual cosa les seves determinacions són plenament exigibles, encara que no es faci expressa referència a aquestes.

### Article. 3 Supòsits exclosos

1. Aquesta Ordenança no és d'aplicació a les instal·lacions complementàries de les activitats principals muntades amb motiu de celebracions ocasionals i d'actes festius populars, les quals es regeixen pels requisits establerts en l'autorització municipal corresponent.
2. Tampoc és d'aplicació a les terrasses situades en espais de titularitat i ús privat, sempre que no tinguin un ús públic per la incidència a la via pública, i estigui inclosa a les condicions del títol habilitant de l'activitat principal, les quals es regiran per les condicions establertes en aquest títol habilitant, així com a aquelles disposicions relatives a la normativa sectorial com sorolls o limitacions d'horaris d'activitat.

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS2025000007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 8 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



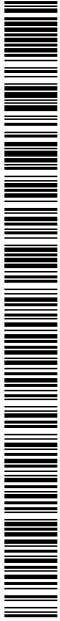
Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

#### Article. 4 Definicions

Als efectes d'aquesta Ordenança s'entén per:

- a) Terrassa: l'espai de titularitat pública o privada ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació destinat a acollir instal·lacions complementàries a activitats principals o annexes a un establiment de restauració o d'establiments comercials amb zona de degustació en el què es col·loca mobiliari tal com taules, cadires, para-sols, tendals i altres elements similars al servei dels esmentats establiments.
- b) Espai lliure d'ús públic: l'espai obert, de titularitat pública o privada, que d'acord amb les determinacions del planejament urbanístic o altres instruments jurídics no té restriccions a l'ús públic. Les porxades queden incloses expressament en aquest concepte. També els interiors a les alineacions resultants d'una ordenació d'edificació oberta.
- c) Espai públic: espais que formen part del domini públic destinats a l'ús públic d'una manera permanent o temporal i tenen la condició de sòl urbà segons la normativa urbanística vigent.
- d) Espai amb ordenació singular: espai lliure d'ús públic objecte d'una regulació diferenciada en el marc d'aquesta ordenança per raons de la seva naturalesa morfològica, estructura de l'espai, tipologia i/o qualsevol altra circumstància peculiar.
- e) Carrer amb voreres diferenciades de la calçada: el carrer en què la vorera i la calçada es troben a diferent nivell.
- f) Carrer de plataforma única: el carrer en què no hi ha desnivell entre la vorera i la calçada.
- g) Establiment de restauració: aquell obert al públic en locals que tenen per objecte oferir menjars i begudes al públic assistent per ser consumits en el mateix establiment. Classificats com activitat de restaurant, bar, restaurant bar, saló de banquets o celebracions, d'acord normativa en matèria d'espectacles públics i activitats recreatives, també gelateria, granja, cafeteria o orxateria.
- h) Establiment assimilat o de degustació: establiment en el qual, amb les degudes garanties de compliment de la reglamentació tècnica sanitària i ambiental, té la restauració o la degustació com a activitat complementària d'una altra activitat principal i es disposa d'espais de degustació dels productes que elabora i comercialitza.
- i) Quiosc: establiment de caràcter permanent o temporal, sobre terrenys de titularitat i ús públic, on s'expenen, tant en el seu interior com a la seva terrassa, begudes i menjars, bé en les mateixes condicions que en els establiments d'hostaleria i restauració, com si s'expedeixen productes que no requereixen elaboració o que ja estiguin cuinats per indústria autoritzada, que no necessiten cap manipulació per al seu consum i que per les seves propietats no són susceptibles d'alterar-se des del punt de vista microbiològic.
- j) Titular: persona física o jurídica, pública o privada que té, ja sigui en qualitat de propietari, d'arrendatari o de qualsevol altre títol jurídic, la titularitat dels establiments de restauració o assimilats i de degustació.
- k) Temporada d'estiu: el termini de vigència de l'autorització en el període de temps comprès entre l'1 de maig fins al 31 d'octubre, ambdós inclosos.
- l) Temporada d'hivern: el termini de vigència de l'autorització en el període comprès entre l'1 de gener i el 30 d'abril, ambdós inclosos i de l'1 de novembre al 31 de desembre, ambdós inclosos.
- m) Elements urbans: són els objectes o les instal·lacions que ocupen l'espai lliure d'ús públic urbà i que tenen com a finalitat atendre una necessitat social o

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 9 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

prestar un servei determinat a la ciutadania, o constitueixen un element integrant de la urbanització.

- n) Mobiliari: béns mobles fets servir en les terrasses annexes als establiments del sector de restauració i en els establiments de degustació, entre els quals es troben:
- Para-sol: element de mobiliari format per una tela sobre suport i entramat de varetes, ancorat o no al terra, que serveix per protegir del sol i la pluja.
  - Paravents: elements de mobiliari solidaris als para-sols i enrotllables, generalment de plàstic transparent, emprats per garantir el confort dels usuaris de la terrassa i protegir-los del vent o de la pluja.
  - Mampara: element de mobiliari, usat per delimitar l'espai d'una terrassa.
  - Estufes: aparell productor d'energia calòrica, apte per a ser usat en via pública. Hauran de reunir els requisits tècnics establerts a la normativa específica i estar homologats per l'organisme competent per al seu ús a l'exterior de locals (CE de la Unió Europea).
- ñ) Mobiliari auxiliar: aquell mobiliari amb alçada de mostrador per a guardar material de treball, com per exemple: la vaixel·la, la cristalleria, la coberteria, les estovalles, els tovallons, les setrillers i les cartes de menú.
- o) Mòdul: espai d'instal·lació de les taules i cadires per l'activitat de terrassa a la via pública. Els mòduls responen a la categorització següent:
- Mòdul bàsic: espai format per una taula i quatre cadires, amb una ocupació d'1,80 x 1,80 metres.
  - Mòdul reduït: espai format per una taula i dos cadires, amb una ocupació de 0,80 x 2,00 metres.
  - Mòdul especial: altres opcions d'instal·lacions que no siguin bàsic o reduït.

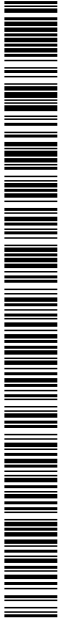
## TÍTOL II. REGULACIÓ D'ESPAIS, INSTAL·LACIÓ I FUNCIONAMENT DE LES TERRASSES

### CAPÍTOL I. CONDICIONS GENERALS D'INSTAL·LACIÓ

#### Article. 5. Condicions generals d'instal·lació i elements

1. Només es concedirà autorització quan l'establiment sol·licitant estigui situat en una via pública que les seves característiques permetin l'ocupació sense causar perjudici o detriment al trànsit per als vianants i a la lliure circulació de persones, i sempre que l'aprofitament no derivi perill per a la seguretat de les persones i béns ni interrompi l'evacuació del local propi o dels confrontants.
2. No podran instal·lar-se terrasses obstaculitzant les sortides d'emergència. Tampoc es podran instal·lar obstaculitzant guais, passos de vianants o parades de transport públic.
3. A més dels elements no permesos, indicats a l'article 17.3, es prohibeix la instal·lació de connexions de subministrament d'aigua i/o sanejament per neteja o servei de la terrassa.
4. En les terrasses instal·lades queda prohibida la realització d'altres activitats diferents de les pròpies de l'activitat de restauració i degustació, entenent per aquesta l'exclusiu servei de begudes i menjars. Això sense perjudici d'autoritzacions especials que l'Ajuntament pogués atorgar en el mateix espai amb motiu de celebracions ocasionals.

DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 10 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

- En el cas d'afectació a instal·lacions d'ús públic, en funció del elements afectats, es podrà exigir la constitució de fiança per atendre possibles desperfectes d'instal·lacions d'ús públic (paviments, voreres, punts de llum, bancs, papereres i tot tipus de mobiliari urbà) que serà la que meriti d'aplicació segons informe i valoració tècnica. Aquest dipòsit serà retingut en garantia durant el període d'ocupació, sent retornat en el moment de realitzar les desinstal·lacions que les han comportat prèvia comprovació dels serveis tècnics que no hi ha desperfectes o aquets han sigut reparats convenientment.

#### Article 6. Requisits d'ocupació

- L'ocupació de les terrasses ve determinada per un mòdul bàsic, que està format per una taula i quatre cadires, amb una ocupació d'1,80 x 1,80 metres.
- Per qüestions de manca d'espai, es pot autoritzar un mòdul reduït format per una taula i dos cadires, amb una ocupació de 0,80 x 2,00 metres.
- Tot allò que no sigui mòdul bàsic o reduït i comporti ocupació d'espai o afecti a aquest, es considerarà mòdul especial. Excepcionalment, quan no sigui possible ocupar l'espai amb els mòduls indicats anteriorment, es podrà autoritzar una ocupació amb dimensions diferents a les anteriors en aquells espais que ho requereixin.
- Els mòduls i la seva configuració es troben descrits gràficament en l'Annex I.

#### Article 7. Delimitació de les terrassa

L'ocupació de la terrassa ve delimitada per l'espai autoritzat que constarà en la llicència. L'Ajuntament, a través dels serveis tècnics municipals en matèria d'activitats, podrà requerir la delimitació de l'espai autoritzat.

#### Article 8. Instal·lacions elèctriques

- No s'admeten noves instal·lacions de subministrament elèctric a les terrasses que no siguin alimentades de manera autònoma.
- La instal·lació de subministrament elèctric existent que doni servei a una terrassa se sotmet a les reglamentacions vigents per a les instal·lacions de baixa tensió i a les instal·lacions en espai d'ús públic. A més, han de permetre deixar totalment aïllada l'alimentació elèctrica, la qual s'ha de desconnectar des del quadre general de l'establiment de restauració o assimilat de forma independent a la resta d'instal·lacions.

### CAPÍTOL II. CONDICIONS GENERALS DE LOCALITZACIÓ

#### Article 9. Requisits bàsics de localització

1. Les terrasses s'han d'instal·lar, llevat que les disposicions especials contingudes a les ordenacions singular ho disposin altrament, davant de l'establiment de què depenen, dins de la delimitació autoritzada. En el cas de no ser possible davant l'establiment, es podrà valorar una altra ubicació el més propera possible a l'establiment.

Els mòduls, definits a l'article 6 d'aquesta ordenança, es disposaran preferentment de forma reticular, en files i columnes, en funció de l'espai disponible.

2. Si hi ha diferents establiments confrontants, i la longitud d'ambdós espais ocupats de forma contínua per les terrasses mesurada en paral·lel a la façana supera els 8 metres, les terrasses hauran de mantenir entre elles una separació útil mínima d'1,80 metres, llevat que les disposicions especials contingudes en ordenacions singulars o l'autorització ho disposin altrament.

DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 11 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	

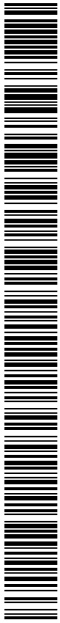


Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

### Article 10. Distàncies mínimes als edificis i als elements urbans

1. L'espai ocupat amb terrasses haurà de respectar l'espai lliure necessari per tal de garantir l'accessibilitat universal i la seguretat, segons la normativa sectorial corresponent.
2. Les altres distàncies mínimes de les terrasses respecte als edificis, les quals es troben esquematitzades gràficament en l'Annex I, són les següents:
  - a) Accessos a les escales d'edificis: frontalment tot l'ample de la vorera fins a un mínim lliure de 5 metres i lateralment l'ample total del portal d'accés a l'edifici en línia de façana, amb un mínim de 2 metres amb centre a l'eix d'aquest accés.
  - b) El que determini l'òrgan municipal competent a proposta dels informes tècnics corresponents davant d'edificis catalogats, monuments, elements catalogats o d'especial interès.
3. Les terrasses no poden impedir o dificultar la utilització dels serveis públics, l'ús i el manteniment del mobiliari urbà, la visualització dels senyals de trànsit i l'accés a elements i edificis privats. És per això que les distàncies de les terrasses al mobiliari urbà, l'arbrat viari i als altres elements urbans, algunes de les quals es troben esquematitzades gràficament en l'Annex I, són les següents:
  - a) Als escocells dels arbres: 0,20 metres.
  - b) Als elements de senyalització vertical de trànsit o panells informatius: 0,20 metres, excepte en terrasses amb para-sols, on serà de 4 metres o la distància suficient per a no obstaculitzar la lectura dels rètols.
  - c) Als guals d'accés de vehicles a les finques, frontalment tot l'ample de la vorera fins a un mínim lliure de:
    - c.1) En carrers amb aparcament: 1,50 metres a cada costat del gual.
    - c.2) En carrers sense aparcament: 2 metres en el costat que no s'impedeix la visibilitat per a la incorporació dels vehicles a la circulació i 5 metres a l'altre costat.
  - d) A les parades d'autobús, amb o sense marquesina, frontalment tot l'ample de la vorera, quan no és possible preservar un espai mínim d'amplada de vorera lliure de pas d'1,80 metres, fins a un mínim lliure de: 5 metres del punt de parada senyalitzat en el sentit de la circulació i 20 metres en l'altre sentit del bus.
  - e) A les parades de tramvia, frontalment tot l'ample de la vorera i fins a un mínim lliure de 5 metres respecte les dimensions màximes definides per la pròpia parada.
  - f) Als carrils bici situats sobre la vorera: 1 metre.
  - g) Als accessos i espais contigus a places d'estacionament reservat per a persones amb mobilitat reduïda: frontalment tot l'ample de la vorera fins a un mínim d'1,80 metres.
  - h) Als elements de recollida d'escombraries: frontalment tot l'ample de la vorera fins a un mínim d'1,50 metres.
  - i) En les cruïlles de vials perpendiculars: un mínim de 5,00 metres o excepcionalment i de forma motivada frontalment tot l'ample de la vorera del vial perpendicular sempre que no afecti la visibilitat dels vehicles i el creuament dels vianants.
  - j) Als aparcaments de bicicletes i parades d'AMBici: frontalment tot l'ample de la vorera fins a un mínim d'1,50 metres i lateralment fins a un mínim d'1,50 metres.
  - k) Als passos de vianants, frontalment tot l'ample del pas fins a 1,00 metre.

DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 12 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

4. Tenint en compte les particularitats de la ubicació sol·licitada en cada cas concret i sempre que es doni compliment a la normativa en matèria d'accessibilitat universal i seguretat, les distàncies indicades en els dos apartats anteriors podran ajustar-se justificadament pel servei tècnic competent, previ informe dels tècnics competents en matèria de mobilitat i seguretat.

### CAPÍTOL III. CONDICIONS ESPECÍFIQUES DE LOCALITZACIÓ

#### Article 11. Carrers amb voreres diferenciades de la calçada

1. A més de les condicions establertes anteriorment, la instal·lació de terrasses en els carrers amb voreres diferenciades de la calçada ha de complir les condicions següents, esquematitzades gràficament en l'Annex I:

- Ha de deixar un espai lliure de pas per als vianants entre la façana i la terrassa no inferior al 50 per cent de l'ample total de la vorera.
- Ha de deixar una separació mínima a la calçada de: 0,80 metres. En casos degudament motivats s'admetrà la col·locació de jardineres de separació entre la calçada i la terrassa. En aquests casos la separació mínima entre la calçada i la terrassa serà de 0,40 metres, la qual podrà ser ocupada per la jardinera.

2. En aquest tipus de carrer, la situació de la terrassa adossada a la façana del local no està permesa, amb excepció dels xamfrans, on es podrà situar sempre que compleixi les altres distàncies mínimes establertes a l'article 10 i existeixin elements que permetin a les persones cegues o amb dificultat visual seguir el seu camí sense dificultats.

3. Cada tram de vorera entre cruïlles ha de ser homogeni quant a la situació de les terrasses, conformant una retícula homogènia.

4. En aquest tipus de carrer no està permesa la instal·lació de mobiliari auxiliar, excepte casos degudament motivats.

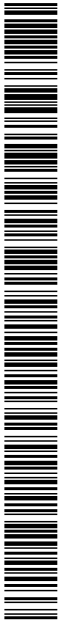
#### Article 12. Carrers de plataforma única

1. Als carrers de plataforma única amb trànsit de vehicles que disposen de separació visual al paviment o d'elements de diferenciació entre vorera i calçada (pilones, fitons, jardineres o altres) se'ls aplica el règim dels carrers amb vorera diferenciada de l'article 11. En aquests casos, les amplades de vorera són les assenyalades per les marques o separacions.

2. En els carrers de plataforma única amb trànsit de vehicles que no disposin de la separació esmentada a l'apartat 1, es poden autoritzar terrasses sempre que donin compliment a la normativa en matèria d'accessibilitat universal i seguretat. La seva implantació s'ha de determinar mitjançant una ordenació singular en aquells casos en què s'especifica a l'Annex II. En la resta de casos, poden ser objecte d'una ordenació singular quan es justifiquin les circumstàncies previstes a l'article 29.2 d'aquesta Ordenança.

3. En els carrers de plataforma única sense trànsit de vehicles es poden autoritzar terrasses sempre que donin compliment a la normativa en matèria d'accessibilitat universal i seguretat i permetin un espai mínim de 3,5 metres de pas per a vehicles d'emergència. La seva implantació s'ha de determinar mitjançant una ordenació singular en aquells casos en què s'especifica a l'Annex II. En la resta de casos, poden ser objecte d'una ordenació singular quan es justifiquin les circumstàncies previstes a l'article 29.2 d'aquesta Ordenança.

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 13 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

4. En aquests tipus de carrers, la terrassa no pot ocupar més del 35 per cent de l'ample del carrer.

#### Article 13. Places

1. Les places podran ser objecte d'una ordenació singular.
2. Les terrasses que es poden autoritzar en les places no poden ocupar més del 40 per cent de la superfície lliure destinada als vianants de l'espai d'ús públic de la plaça, llevat que estiguin definides d'una altra manera mitjançant una ordenació singular.

#### Article 14. Porxos

1. Els porxos podran ser objecte d'una ordenació singular.
2. En els porxos només es poden situar taules, cadires, faristols i, excepcionalment, estufes o climatització.
3. La situació de l'espai de la terrassa a l'interior del porxo també ha de deixar una amplada mínima de pas lliure entre la façana i la terrassa que doni compliment a les normes vigents de promoció de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques.

#### Article 15. Rambles i passejos

1. Les rambles i els passeigs podran ser objecte d'una ordenació singular.
2. Les terrasses que es poden autoritzar en les rambles i passeigs no poden ocupar més del 40 per cent de la superfície lliure destinada als vianants de la rambla o passeig, llevat que estiguin definides d'una altra manera mitjançant una ordenació singular.
3. Quan només sigui possible situar les terrasses en un sol costat, s'ha de mantenir aquesta distribució al llarg de tota la rambla o passeig.

#### Article 16. Parcs i jardins

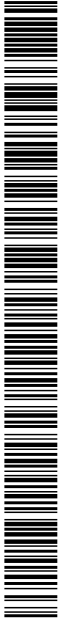
1. Els parcs i jardins podran ser objecte d'una ordenació singular.
2. El nombre i la ubicació de les terrasses que es poden autoritzar en els parcs i jardins venen regulades per les condicions específiques de les concessions administratives que regulen aquests espais.

### CAPÍTOL IV. CONDICIONS I CARACTERÍSTIQUES DELS ELEMENTS

#### Article 17. Elements de les terrasses

1. Són elements bàsics de les terrasses les cadires i les taules. Alternativament, com elements especials, podran ser admesos tamborets, taules altes, barrils o altres elements de mobiliari equivalents a les taules i cadires.
2. Són elements accessoris de les terrasses els para-sols i els altres elements mòbils i desmuntables, com ara paravents, jardineres, testos, mobiliari auxiliar, il·luminació, estufes, elements publicitaris, mampares, pissarres, faristols o altres elements d'informació dels productes de l'establiment.
3. No s'admet a les terrasses, excepte autorització prèvia:
  - a) La instal·lació de qualsevol mena d'element acústic extern o de megafonia.

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS2025000007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 14 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



- b) Els aparells i sistemes d'emissió i reproducció sonora o audiovisuals. Sense perjudici d'autoritzacions que l'Ajuntament pogués atorgar en el mateix espai amb motiu de celebracions ocasionals.
  - c) La instal·lació de neveres, elements de cocció o mobiliari de conservació o emmagatzematge de productes o de preparació de menjars i/o begudes.
  - d) La instal·lació de màquines recreatives, de jocs d'atzar, billars, futbolins, atraccions infantils o qualsevol altra de característiques anàlogues.
  - e) La il·luminació amb efectes de color o intermitències.
  - f) Les actuacions en viu. Sense perjudici d'autoritzacions especials que l'Ajuntament pogués atorgar en el mateix espai amb motiu de celebracions o espectacles ocasionals.
4. Els elements de la terrassa no es poden recolzar, lligar o ancorar a l'arbrat o als altres elements urbans.

#### **Article 18. Característiques generals dels elements de les terrasses**

1. Els elements instal·lats en una terrassa han de ser del mateix model i tipus. Excepcionalment, sempre que responguin a una uniformitat estètica o de disseny, es podran autoritzar models o tipus diferents.
2. Els elements de mobiliari instal·lats en una terrassa han de poder ser retirats fàcilment de l'espai públic.

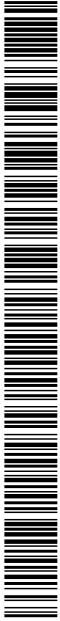
#### **Article 19 Cadires i taules**

1. Les taules i cadires han de ser preferentment d'alumini, d'acer inoxidable, de fusta o de material tèxtil, i han de disposar d'elements de protecció (especialment tacs de goma en tots els peus i, en cas que es puguin apilar, en tots els punts de contacte) per minimitzar el soroll tant en l'ús com en la col·locació i retirada. Si es proposa un material diferent a l'especificat anteriorment, els tècnics municipals hauran de validar la seva idoneïtat.
2. A partir de l'hora de tancament de la terrassa i mentre l'establiment de restauració o assimilat romanguí obert, es permet l'apilament temporal de taules i cadires a l'espai públic de la terrassa, sense obstaculitzar en cap cas l'espai de pas dels vianants. Si durant aquest temps es lliquen les taules i cadires, les cadenes o els altres sistemes de subjecció han d'anar protegits amb goma o plàstic per minimitzar el soroll en la col·locació o retirada.
3. Les taules i cadires s'han de retirar diàriament de l'espai lliure d'ús públic a partir de l'hora de tancament de l'establiment de restauració o assimilat, en el termini màxim establert a la llicència, excepte en els casos excepcionals en els que mitjançant ordenació singular o amb autorització prèvia es permeti deixar-les a l'espai lliure d'ús públic en les condicions que s'assenyali.

#### **Article 20. Para-sols**

1. Els para-sols han de ser fàcilment desmuntables. S'han de retirar diàriament a partir de l'hora de tancament de l'activitat de la terrassa, en el termini màxim establert a la llicència, llevat que l'ordenació singular de l'espai aprovada o autorització prèvia permeti deixar-los a l'espai d'ús públic en les condicions que assenyali.

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS2025000007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 15 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



**Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat**

2. Els suports dels para-sols, hauran de garantir la seva estabilitat i resistència al vent i al bolcat. Amb caràcter general no seran fixes i hauran de portar una base amb un volum que, com a mínim, compleixi la funció de contrapès.
3. Els elements del para-sol han de deixar una alçada mínima lliure de 2,20 metres i no sobrepassar els seus elements els 3 metres d'alçada màxima.
4. Les cobertes han de ser de materials tèxtils o similars, suportats per elements lleugers.
5. Els para-sols han de ser de roba de lona o similar i en tota la terrassa han de ser del mateix color i mantenir la uniformitat de disseny, sens perjudici que l'ordenació singular pugui establir una paleta de colors exigible. Es prohibeix la utilització de lona plastificada o plàstic.
6. En cas que hi hagi estufes o elements d'il·luminació, els materials tèxtils hauran de complir amb la reacció al foc establerta pel document bàsic de seguretat contra incendis del Codi Tècnic de l'Edificació.
7. La projecció en planta del para-sol no pot superar els límits de delimitació de la terrassa, incloent-hi les distàncies assenyalades per a protegir l'arbrat.

#### **Article 21. Paravents**

1. Només es poden autoritzar els paravents laterals en un màxim de dos costats.
2. Els paravents han de ser enrotllables, solidaris als para-sols, sense cap estructura addicional i de material no rígid i transparent. En cas d'existir estufes, el material tèxtil ha de complir amb la reacció al foc establerta pel document bàsic de seguretat contra incendis del Codi Tècnic de l'Edificació, la qual cosa s'haurà d'acreditar.
3. Els paravents no poden superar els límits de delimitació de la terrassa i s'hauran de retirar diàriament de l'espai d'ús públic a partir de l'hora de tancament de l'establiment.
4. En el supòsit que es consideri necessària la seva fixació al terra, requerirà d'autorització prèvia dels serveis tècnics municipals, que determinaran el tipus d'enclavament adequat que produeixi el mínim dany a la via pública.

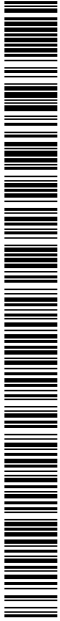
#### **Article 22. Mampares**

1. Es poden autoritzar mampares rígides en els laterals si estan previstes expressament en una ordenació singular o sota autorització específica.
2. En tot cas, les mampares han de ser del mateix tipus i han de reunir almenys els requisits següents:
  - a) Alçada màxima des del paviment: 1,40 metres.
  - b) En cas de combinar-se amb jardineres, han de ser solidàries amb aquestes, han de formar part del mateix disseny integrat i han de tenir el mateix color a l'estructura de suport.
  - c) Han de ser de material transparent, sense estructura a la part superior. En cas que sigui de vidre, ha de ser de seguretat, de doble capa.

#### **Article 23. Jardineres i testos**

1. Les jardineres i testos es podran autoritzar en els espais objecte d'una ordenació singular o sota autorització específica.
2. Excepcionalment, les jardineres i els testos poden constituir la separació física de la terrassa respecte de la calçada o carril bici, en carrers de voreres diferenciades de la calçada. En aquests casos se situaran a una distància màxima de 0,40 m de l'aresta exterior de la vorera o de les arestes exteriors del carril bici.

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 16 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

3. En cap cas es permetrà que les jardineres generin un espai tancat i no permeable a l'ús públic.
4. Les jardineres i els testos estan sotmesos a les condicions següents:
  - a) El material ha de ser unitari per a cada terrassa.
  - b) Les dimensions han de ser d'un màxim de 0,40 metres d'amplada i de 0,80 metres d'alçada.
  - c) Han de contenir plantes i aquestes han de ser naturals, vives i d'una alçada màxima respecte del paviment d'1,20 metres, de manera que garanteixin la visibilitat.
  - d) Les plantes han d'estar sempre en bon estat de conservació i podades de manera adequada per impedir que sobrepassin les mesures màximes establertes.
  - e) Es prohibeixen les imitacions artificials de les plantes de qualsevol material.

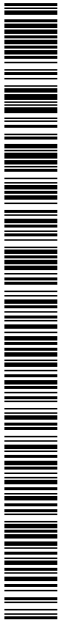
#### **Article 24. Mobiliari auxiliar per als serveis de la terrassa**

1. Només es pot autoritzar la instal·lació de mobiliari auxiliar en aquells espais regulats mitjançant una ordenació singular o sota autorització específica.
2. En aquests supòsits, els mobles auxiliars han de complir els requisits següents:
  - a) Han de tenir unes dimensions màximes d'alçada, amplada i longitud de 0,90 x 0,60 x 1,00 metres respectivament.
  - b) Han d'estar harmonitzats amb la resta d'elements de la terrassa, i han de disposar de rodes per a la seva retirada a partir de l'hora de tancament de l'activitat de la terrassa, en el termini màxim establert a la llicència, excepte que l'ordenació singular de l'espai aprovada permeti deixar-los a l'espai d'ús públic en les condicions que assenyali.
3. Aquest mobiliari s'ha de col·locar dins de l'espai delimitat de la terrassa i computarà a efectes d'ocupació.
4. Aquest mobiliari no es pot utilitzar com a barra de servei, ni per a desenvolupar funcions d'elaboració o manipulació d'aliments, ni dedicar-se a cap altre ús que desvirtui el seu caràcter estrictament auxiliar. Només el pot fer servir el personal de servei a la terrassa i tampoc no es permet atendre des d'aquest mobiliari al públic en general.

#### **Article 25. Publicitat**

1. Sobre aquesta matèria resulta d'aplicació la normativa local en matèria de publicitat. No obstant, es disposa expressament el següent:
  - a) Sobre els elements de les terrasses (taules, cadires, paravents o similars) només s'admetrà la incorporació de la denominació de l'establiment de què es tracti. Únicament es podrà autoritzar prèvia sol·licitud que els elements instal·lats a les terrasses continguin referències publicitàries sempre que les mateixes siguin discretes i no alterin l'harmonia visual ni perjudiquin la gama de colors.
  - b) En els para-sols, s'admetrà la incorporació de propaganda sempre que estigui situada en els faldons que conformen el perímetre dels para-sols i no superin una franja de vint centímetres d'alçada.

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 17 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

2. La denominació de l'establiment i la propaganda autoritzada en els elements permesos, haurà de ser impresa directament sobre el teixit o adherir-se mitjançant material sense gruix.

#### Article 26. Il·luminació

1. S'admet la il·luminació de les terrasses subjecta a les condicions següents:
  - a) Només s'admeten elements d'il·luminació solidaris o ancorats sota els para-sols.
  - b) Els elements d' il·luminació no han d'impedir que els para-sols es pleguin.
2. Els elements d'il·luminació han de ser homologats i han de funcionar de forma autònoma, llevat que la urbanització integri el pas de la instal·lació corresponent.
3. L'enllumenat públic en servei del carrer no servirà per il·luminar les instal·lacions de terrasses.

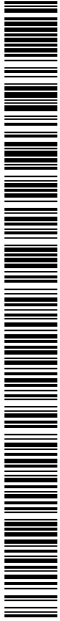
#### Article 27. Estufes o climatització

1. Les estufes o climatització s'hauran d'ajustar a la normativa vigent i els aparells que s'instal·lin només podran ser models homologats d'acord amb la normativa vigent en cada moment. En tot cas, no s'admeten models d'estufes de tipus domèstic.
2. Totes les estufes que es col·loquin en una terrassa hauran de ser del mateix model i característiques tècniques i hauran d'estar protegides per impedir que puguin ser manipulades per qualsevol persona aliena a l'activitat principal. Les estufes s'han de retirar a partir de l'hora de tancament de l'activitat de la terrassa.
3. Les estufes s'han de situar dins del perímetre autoritzat de la terrassa. L'espai on es col·loquin les estufes computarà a efectes d'ocupació d'1 m<sup>2</sup> de la via pública i no es poden ancorar al paviment.
4. Per a les instal·lacions de nebulització o vaporatge, només pot utilitzar-se instal·lacions de baix consum i que es proveeixin d'aigua potable que procedeixi de la xarxa de subministrament o que compti amb la preceptiva concessió administrativa d'aprofitament del recurs hídric. Aquestes instal·lacions han de ser de baix consum d'aigua i han de complir la normativa de prevenció i control de la legionel·losi.

#### Article 28. Terrasses desmuntables

1. S'admetrà la instal·lació de terrasses desmuntables sobre la calçada i contigües a les voreres únicament quan no sigui possible la instal·lació de taules en vorera, i només en aquells llocs on la seguretat del trànsit i les característiques de la via aconsellin la seva autorització, previ informe dels tècnics competents en matèria d'activitats, urbanisme, mobilitat i seguretat.
2. En aquests supòsits, s'hauran de complir els requisits següents:
  - a) Sempre s'haurà de garantir la seguretat per a les persones, així com la mobilitat dels vehicles.
  - b) El paviment de la terrassa serà una tarima elevada respecte la calçada i aquesta haurà de permetre que en la seva part inferior puguin discórrer les aigües pluvials i també que sigui de fàcil neteja.
  - c) Les tarimes estaran al mateix nivell que la vorera, no disposaran d'esglaons i asseguraran l'accés a persones amb mobilitat reduïda.
  - d) El paviment de la terrassa o sòl de l'entarimat serà dur, estable, antilliscant, de protecció del soroll que es pugui ocasionar l'impacte a la caiguda d'objectes i

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS2025000007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 18 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



**Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat**

altres sense peces ni elements olts, de llatges de futa tractada per exterior, fixada a l'estructura de la base.

- e) Les tarimes, juntament amb els seus elements de separació, han d'oferir suficients garanties estètiques, d'higiene, seguretat i de solidesa.
- f) El perímetre de la terrassa haurà d'estar protegit per tres de les seves cares amb elements que suportin l'impacte o el fregament dels vehicles sense deformar-se ni fragmentar-se.
- g) Sobre les mateixes, s'admetran para-sols segons l'establert a l'article 20.
- h) Les tarimes no s'han de retirar diàriament de l'espai públic.
- i) Aquests tipus d'ocupació de la via pública exigirà que el sol·licitant acreditat estigui amb possessió d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil adient per aquesta activitat que cobreixi els danys a tercers.
- j) Prèviament a l'autorització d'aquests elements, s'emetrà els informes oportuns per determinar la seva seguretat. L'autorització eximirà l'Ajuntament de qualsevol responsabilitat, entenent-se que en el supòsit de danys a persones o a béns, aquest serà responsabilitat del peticionari.

## **CAPÍTOL V. ESPAIS D'ORDENACIÓ SINGULAR PER A LA IMPLANTACIÓ DE TERRASSES**

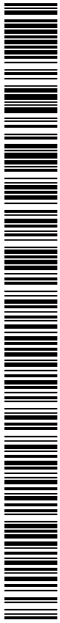
### **Article 29. Objecte i contingut**

1. La localització de les terrasses s'ha d'ordenar a través d'una ordenació singular en els carrers i espais indicats a l'Annex II d'aquesta Ordenança.
2. També es podran ordenar a través d'una ordenació singular els carrers de plataforma única amb trànsit de vehicles que no disposin de la separació, els carrers de plataforma única sense trànsit de vehicles, les places, els porxos, les rambles, els passejos i els parcs i jardins no indicats a l'Annex II, quan així es justifiqui en les qualitats especials de l'espai que comprèn i per tractar-se d'una zona singular de la ciutat, ja sigui per les característiques del vial o vials afectats, l'entorn arquitectònic, la intensitat de l'oferta comercial, entre altres. En aquest cas, a la proposta de decret o acord s'haurà d'acompanyar d'una memòria on es justifiqui la delimitació proposada, la concurrència dels requisits indicats anteriorment i la incidència pressupostària, econòmica i social de la declaració d'espai subjecte a ordenació singular.
3. En els espais declarats d'ordenació singular, les terrasses dels establiments de restauració han de complir amb uns estàndards superiors de qualitat pel que fa el disseny, la integració amb l'entorn i les condicions de manteniment. A més, la disposició, superfície d'ocupació i ubicació exacta de la terrassa en aquests casos, es determinarà valorant l'espai disponible, amb l'objectiu de compatibilitzar l'activitat de les terrasses dels locals amb els usos de l'espai lliure d'ús públic per la ciutadania en general i tenint en compte les característiques d'aquests espais.

### 2. En aquests espais d'ordenació singular:

- a) Les terrasses tindran característiques de disseny, de materials i cromàtiques que s'adeqüin amb les del seu entorn físic i arquitectònic. En qualsevol cas, tots els elements que formin part d'una mateixa terrassa, hauran de guardar uniformitat en el seu disseny, materials i colors.

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS2025000007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 19 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



**Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat**

- b) L'òrgan municipal competent podrà establir criteris d'uniformitat en relació amb els materials, colors i tipologia dels elements de les terrasses (cadires, taules, etc.), situades en espais concrets, com ara els passejos, les rambles i les places.
  - c) Així mateix, l'òrgan municipal competent podrà establir amb caràcter general un catàleg de colors, materials i estils, amb la finalitat de donar una imatge característica de l'espai lliure d'ús públic de la ciutat.
  - d) L'òrgan municipal competent podrà establir unes distàncies mínimes de localització diferents a les regulades als articles 9 i 10 d'aquesta Ordenança.
  - e) L'òrgan municipal competent podrà establir unes condicions de retirada de l'espai lliure d'ús públic diferent a les previstes en aquesta Ordenança.
3. Els decrets o acords d'aprovació de les ordenacions singulars han de contenir almenys els punts següents:
- a) L'àmbit territorial de l'ordenació singular. Amb aquesta finalitat, el decret ha d'incloure en annex els plànols corresponents detallats.
  - b) El percentatge d'ocupació mitjançant terrasses de la zona.
  - c) Els criteris d'ocupació de la zona.
  - d) Les distàncies mínimes que han de respectar les terrasses i els seus elements.

També poden contenir els criteris per a la homogeneïtzació dels elements de les terrasses i els criteris de retirada o situació a l'espai lliure d'ús públic dels elements de les terrasses després de l'horari del seu tancament.

## **CAPÍTOL VI. RÈGIM DE FUNCIONAMENT DE LES TERRASSES**

### **Article 30. Horaris**

1. S'estableix que l'horari màxim per cessar el funcionament de l'activitat de terrassa serà:

- a) Durant el període d'hivern, comprès entre l'1 de gener i el 30 d'abril, ambdós inclosos i del 1 de novembre al 31 de desembre, ambdós inclosos :
  - A les 23 h. de diumenge a dijous i els dies festius.
  - A les 24 h. els divendres, dissabtes i vigílies de festiu.
- b) Durant el període d'estiu, comprès entre l'1 de maig fins al 31 d'octubre, ambdós inclosos:
  - A les 24 h. de diumenge a dijous i els dies festius.
  - A la 1 h. els divendres, dissabtes i vigílies de festiu.

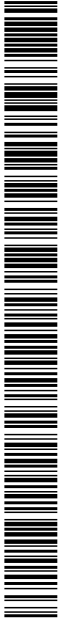
2. Finalitzat l'horari màxim de funcionament de les terrasses, els titulars dels establiments que disposen d'autorització per instal·lar-les disposaran d'un termini màxim de 20 minuts per desallotjar l'espai ocupat i retirar tot el material instal·lat.

3. No es podrà iniciar l'activitat de terrassa abans de les 8 hores, excepte autorització prèvia.

4. Quan existeixin causes d'interès públic que ho justifiqui com festes locals o altres esdeveniments d'interès local, l'òrgan competent per a l'atorgament o denegació de les llicències podrà acordar l'ampliació o reducció de l'horari màxim de funcionament de les terrasses en una o més zones de la ciutat.

5. En tot cas, l'horari màxim de tancament de les terrasses no podrà excedir a l'horari de tancament de l'establiment. Per tant, en cas que l'activitat principal o l'establiment tinguin limitat l'horari màxim per sota de l'establert al punt 1, l'horari màxim d'utilització

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS2025000007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 20 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



**Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat**

de la terrassa coincidirà amb l'establert per l'activitat principal. Aquesta mesura no tindrà caràcter sancionador.

6. Amb l'objectiu de respectar l'horari establert, s'haurà d'avisar a les persones que facin ús de la terrassa del seu tancament amb un marge de temps suficient.

#### **Article. 31. Emissions**

1. El funcionament de les instal·lacions autoritzades no pot emetre al medi sorolls, llum, olors ni altres emissions que suposin una molèstia per al veïnatge i els vianants, d'acord amb la normativa sectorial aplicable.
2. Específicament pel que fa a la contaminació acústica, queda prohibida la transmissió de sorolls i vibracions susceptibles de causar molèsties o pertorbar el descans dels ciutadans als habitatges vulnerant la normativa sectorial.
3. Les immissions sonores per sobre dels límits establerts per part dels establiments de restauració o degustació amb terrasses annexes a l'activitat poden comportar la comissió d'una infracció objecte de sanció, d'acord amb les previsions de l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions de Sant Feliu de Llobregat i una revocació de la llicència.
4. L'òrgan municipal competent podrà condicionar la llicència a la instal·lació o aplicació de mesures correctores per tal de disminuir el nivell de soroll o inclús no donar-la per aquest motiu.

### **TÍTOL III L·LICÈNCIES MUNICIPALS DE TERRASSES**

#### **CAPÍTOL I. L·LICÈNCIA MUNICIPAL DE TERRASSES**

##### **Article. 32. Subjecció de les terrasses dels establiments a llicència municipal.**

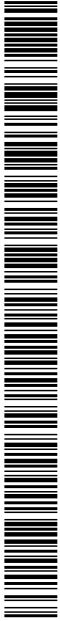
1. La instal·lació de terrasses està subjecta a la prèvia obtenció de la corresponent autorització en els termes establerts en aquesta ordenança.
2. La instal·lació en espai lliure d'ús públic de titularitat municipal és un supòsit d'ús comú especial i es subjecta a llicència per a l'aprofitament especial del sòl de domini públic municipal en què s'ubica.
3. La llicència per a la instal·lació en espais lliures d'ús públic de titularitat privada autoritza l'aprofitament especial de l'ús públic a què es troben afectes, i se sotmet a les condicions establertes en aquesta Ordenança.
4. La llicència de terrassa és independent de les altres llicències o actes de control preventiu que concorrin sobre l'activitat, i sempre que sigui possible s'han de sol·licitar i tramitar de forma simultània.

##### **Article. 33. Inexistència de dret preexistent i caràcter discrecional de la llicència.**

1. L'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal origina una situació de possessió precària essencialment revocable. Per aquesta raó l'atorgament de les llicències és discrecional sense que hi hagi cap dret preexistent per a la seva obtenció.
2. La mera concurrència dels requisits necessaris perquè l'ocupació per a l'ús de terrassa pugui ser autoritzada no atorga cap dret a l'obtenció de la llicència municipal de terrassa.
3. L'òrgan municipal competent, considerant totes les circumstàncies reals o previsible, té plena llibertat per atorgar o denegar o revocar la llicència, i ha de prevaldre l'interès general sobre el particular.

##### **Article. 34. Circumstàncies per atorgar o denegar llicència.**

DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 21 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

L'òrgan municipal competent per la concessió o denegació de la llicència de terrasses ha de tenir en compte, almenys, les circumstàncies següents:

- Si s'ha sancionat l'establiment per incompliment de la normativa sectorial en matèria de soroll o d'altres derivats de l'activitat principal o accessòria.
- Si s'observa un incompliment reiterat de les condicions de la llicència principal o accessòria.
- Si s'ha sancionat l'establiment per l'incompliment de les condicions de la llicència principal o de la terrassa per falta greu o molt greu.
- Si no s'ha efectuat la comunicació de la transmissió de la llicència de l'establiment.
- Si s'han modificat les circumstàncies existents en el moment de l'atorgament de la llicència objecte de la renovació.
- L'existència de deutes en via executiva de naturalesa tributària local de la persona titular de l'establiment de restauració o assimilat a què es vincula la terrassa o l'impagament de la taxa municipal per gaudir de l'espai públic.
- La previsió d'altres usos per l'espai interessat en ser ocupat.
- La concurrència d'instal·lacions de terrasses.
- La incidència en la mobilitat i accessibilitat de la zona.

#### Article. 35. Abast de la llicència.

- L'atorgament de la llicència municipal de terrassa habilita per exercir de forma annexa o accessòria a l'activitat de restauració o degustació en els mateixos termes que permet el títol habilitant de l'activitat, amb les limitacions establertes en aquesta Ordenança i les que en matèria de consum, prevenció de l'alcoholisme, tabac, emissió de sorolls o qualssevol altres estableixen les ordenances municipals i la legislació sectorial aplicable.
- La llicència municipal de terrassa s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del de terceres persones.
- En tot cas els titulars de l'autorització hauran de desmuntar i buidar l'espai, sigui públic o privat d'ús públic, de tots els elements, sempre que es requereixi per actes a la via pública, l'interès general o per seguretat, de conformitat amb la suspensió temporal que s'estableixi sense cap compensació econòmica o es generi dret a indemnització.

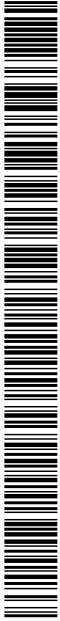
#### Article 36. Contingut de la llicència.

- La llicència haurà d'incloure almenys la delimitació i les dimensions de l'espai sobre el qual s'autoritza, la situació, l'horari, les limitacions d'índole ambiental a què resta condicionada, els mòduls i elements que es poden instal·lar a la terrassa, i també el període de vigència i els períodes de suspensió derivats d'esdeveniments festius i tradicionals que puguin dificultar l'ocupació de l'espai.
- La llicència ha de concretar si amb les condicions assenyalades en el projecte tècnic presentat en la sol·licitud, es permet l'ancoratge o no de certs elements al paviment. El pronunciament favorable no exclou la necessitat posterior de l'obtenció de la llicència urbanística, autorització o títol habilitant que resulti necessària per la instal·lació d'elements, que hauran d'ajustar-se a les condicions establertes en la normativa municipal sobre gestió d'obres en la via pública.

#### Article 37. Eficàcia i règim fiscal.

- La llicència municipal de terrassa en els espais lliures de domini públic municipal es troba subjecta al règim fiscal que regula l'Ordenança fiscal i resta condicionada al

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 22 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

pagament de la taxa prevista. Aquest tribut es podrà recaptar mitjançant padró fiscal anual d'acord amb les previsions que es continguin a l'Ordenança fiscal.

2. La llicència municipal de terrassa en els espais lliures privats d'ús públic que autoritza l'aprofitament especial de l'ús públic es troba subjecta al règim fiscal que regula l'Ordenança fiscal i resta condicionada al pagament de la taxa prevista.

#### Article 38. Cèdula de la terrassa.

1. L'Ajuntament ha de proporcionar a la persona titular de la llicència de terrassa una cèdula acreditativa del seu atorgament i de les seves característiques.
2. La persona titular de la llicència té l'obligació de situar la cèdula de la terrassa autoritzada a l'entrada del local principal de forma que sigui visible.

#### Article 39. Vigència i tipus de llicència en funció del període de funcionament.

1. La vigència de les llicències o les autoritzacions de terrassa que es concedeixin es correspondrà amb el període de funcionament autoritzat.
2. En funció del període de funcionament poden ser anuals o estacionals per temporada, per dies o per a esdeveniments extraordinaris.
3. La llicència anual s'atorga per a un període que finalitza el 31 de desembre, inclusivament, de l'any natural en curs.
4. La llicència per temporada abasta 2 temporades (hivern i estiu):
  - 1ª-Hivern: De l'1 de gener a 30 de abril, ambdós inclosos.  
Des de 1 de novembre a 31 de desembre, ambdós inclosos.
  - 2ª-Estiu: Des de l'1 de maig fins al 31 d'octubre, ambdós inclosos.
5. La llicència per dies o per a esdeveniments extraordinaris s'atorga exclusivament pel temps que es determini en funció de les seves característiques.
6. Les autoritzacions poden establir, a sol·licitud de l'interessat, superfícies diferents per a cada període de funcionament.

### CAPÍTOL II PROCEDIMENT DE SOL·LICITUD

#### Article. 40. Sol·licitud.

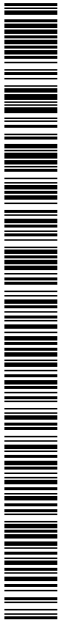
1.La sol·licitud de llicència temporal per instal·lar una terrassa en espai lliure d'ús públic s'efectuarà, en qualsevol moment, per part del titular de la llicència de restauració o assimilat de l'establiment a què es vincula la terrassa mitjançant la tramitació electrònica concreta a la seu electrònica i, en el seu cas, mitjançant model d'instància, en la que s'indicarà:

- L'objecte de la petició.
- Nom de l'establiment de restauració o assimilat a què s'ha de vincular la terrassa i titular de l'activitat principal.
- El període d'instal·lació de la terrassa.
- La superfície total que es pretén ocupar
- El nombre de taules i cadires que es pretén col·locar amb la seva tipologia en funció de mida establerta segons els mòduls a instal·lar.
- Elements a instal·lar (jardineres, tallavents, para-sols...) i el seu nombre, mides i característiques.
- La disponibilitat d'espais per l'emmagatzematge dels elements de la terrassa.

2.A la sol·licitud s'acompanyarà:

- Un plànol on es reflecteixi l'espai concret on es volen col·locar els elements que configuraran la terrassa, així com el mobiliari públic (fanals, papereres, bancs, arbres, etc.), cas d'existir, i la seva distribució en l'espai que es pretén ocupar.

DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 23 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

En aquest plànol també s'haurà d'assenyalar la façana i porta d'accés al local, passos de vianants i semàfors a les proximitats, portals i accessos i altres elements d'interès. No caldrà aportar-lo en el cas de renovació.

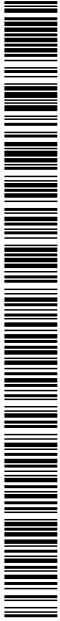
- Memòria descriptiva o relació dels elements que es vol instal·lar i les seves característiques.
- Certificat que acrediti l'homologació d'elements (estufes, para-sols, tallavents, tarimes), cas de voler instal·lar-les. No caldrà aportar-lo en el cas de renovació si no es canvien.
- Per a l'ancoratge, la instal·lació de terrasses desmuntables i/o qualsevol altra modificació de l'espai públic serà necessari projecte tècnic i declaració responsable, signada per un tècnic competent i per la persona titular de l'establiment, on s'assumeix la correcta instal·lació i el dipòsit o compromís de dipòsit com a fiança, segons l'article 5.5 d'aquesta Ordenança.
- Cas que la instal·lació de la terrassa afecti a sòl de titularitat privada, s'acompanyarà document que acrediti autorització de la propietat o títol jurídic per l'ús de l'espai.

3. L'establiment de restauració o assimilat ha d'estar degudament legalitzat.
4. El titular de l'establiment de restauració o assimilat ha de disposar d'una pòlissa d'assegurança que estengui la seva cobertura als riscos, d'igual naturalesa, que es poden derivar del funcionament de la terrassa.
5. La sol·licitud de llicència de terrassa anual, per temporada, o per a esdeveniments extraordinaris, es pot presentar en qualsevol moment abans de fer efectiva l'ocupació de la via pública.
6. La sol·licitud es considera completa quan s'hagi presentat tota la documentació exigida.
7. L'Ajuntament, d'acord amb la informació i les dades de què disposi, ha de promoure una prestació de serveis proactiva i personalitzada, adaptant-la a les necessitats de cada persona usuària, en els termes establerts a l'Ordenança de Transparència i Administració Digital de l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat.

#### Article 41. Procediment.

1. Serà requisit indispensable perquè s'autoritzi la instal·lació d'una terrassa que el sol·licitant tingui regularitzada la situació administrativa per l'exercici de l'activitat principal. Cas de tractar-se d'un canvi de titularitat de l'establiment, l'òrgan municipal competent podrà concedir la llicència per a la instal·lació de terrassa tenint en compte que el responsable de l'activitat hagi realitzat correctament els tràmits necessaris per la transmissió de l'activitat.
2. El procediment d'atorgament de llicència d'instal·lació de terrassa està subjecta a l'emissió d'un informe tècnic que verifiqui el compliment dels requisits i la informació aportada. En aquest informe es farà constar el compliment de totes les condicions establertes en aquesta ordenança respecte a l'espai, el mobiliari i altres, alhora que s'assenyalarà el lloc concret on i com s'han de col·locar els mòduls, la delimitació de l'espai, així com els metres quadrats d'ocupació. D'acord amb les característiques de l'espai on es vol instal·lar la terrassa i en base a l'informe tècnic que s'emeti, l'òrgan municipal competent resoldrà la instal·lació adient, desestimant un o més elements dels projectats (taules, cadires, tendals, para-sols, estufes, etc.) i/o valorant la viabilitat d'altres possibilitats.
3. Si en el moment de la sol·licitud de llicència de terrassa existís obert un expedient disciplinari o sancionador en el que s'hagués constatat l'incompliment per part del titular de l'activitat d'alguna de les condicions imposades al permís municipal concedit

DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 24 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

per exercir la mateixa, es podrà suspendre la tramitació de l'autorització d'instal·lació de la terrassa fins que s'hagi resolt l'expedient de queixes o disciplina.

Si la resolució de l'expedient de queixes o sancionador comportés la imposició d'una sanció, l'Ajuntament tenint en compte les causes que van donar lloc a la imposició de la sanció, els possibles perjudicis a tercers, etc., podrà decidir la concessió o la denegació de la de la llicència sol·licitada per col·locar una terrassa.

4. L'òrgan competent serà el que determini la normativa de règim local, sens perjudici de les possibles delegacions.

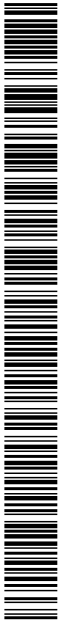
### CAPÍTOL III EFECTES

#### Article. 42. Obligacions del titular.

Els titulars de la llicència d'instal·lació d'una terrassa estan obligats, entre d'altres, a:

- a) Complir les condicions de la llicència atorgada.
- b) Pagar la taxa corresponent.
- c) Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa.
- d) Ocupar únicament l'espai autoritzat.
- e) Instal·lar només els elements de mobiliari en les condicions autoritzades.
- f) Adaptar les instal·lacions a les noves condicions que estableixin les disposicions normatives posteriors a l'atorgament de la llicència.
- g) Deixar sempre lliure d'obstacles l'itinerari de vianants, no ocupant la vorera o la calçada amb cap tipus d'objecte fora dels límits assenyalats per el perímetre de la terrassa o la plataforma.
- h) Delimitar l'àrea de terrassa, segons els requeriments.
- i) Mantenir en tot moment les instal·lacions i els elements que componen la terrassa i el seu entorn en les degudes condicions de neteja i seguretat.
- j) Netejar adequadament les taules, cadires i la zona durant el funcionament de l'activitat de terrassa, així com en el moment de cessament de l'activitat.
- k) Aplicar les mesures de neteja i control necessàries per evitar que es converteixin en punts d'alimentació de rosegadors, coloms o altres aus.
- l) Retirar diàriament de l'espai d'ús públic totes les instal·lacions i elements que componen la terrassa.
- m) Fer-se responsable dels danys i perjudicis ocasionats pels riscos de funcionament de la terrassa, de la instal·lació i de la reposició dels elements de l'espai d'ús públic. A aquest efecte haurà de mantenir vigent la pòlissa de l'assegurança corresponent a l'establiment i la terrassa per fer front a aquesta responsabilitat i es podrà exigir fiança, d'acord amb el que preveu l'article 5.5 d'aquesta Ordenança.
- n) Reparar els danys que es produeixin sobre l'espai d'ús públic i reposar l'espai al seu estat inicial en què s'ubica la terrassa, derivats de la seva utilització.
- o) Informar a l'òrgan municipal competent de qualsevol canvi relatiu a les condicions autoritzades o a les característiques o el funcionament de la terrassa, demanar-ne la revisió quan correspongui en atenció als terminis establerts i sol·licitar l'ampliació o la modificació de la llicència si els canvis previstos ho justifiquen.
- p) Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat i vianants, sent responsable d'advertir als usuaris dels possibles incompliments dels deures cívics.

DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 25 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

#### Article. 43. Renovació.

1. Les autoritzacions concedides a les terrasses ubicades a espai lliure d'ús públic es podran renovar d'ofici automàticament pel mateix termini i condicions, fins a un màxim de 4 anualitats en el supòsit d'espai públic, sempre que s'hagi efectuat el pagament de la taxa de l'autorització anterior, si no es produeix cap alteració de les condicions que van servir de base per a l'atorgament, amb efectes a data 1 de gener si la llicència és anual o a data d'inici de temporada si és per temporada.

Es renovarà automàticament llevat que el titular formuli de forma expressa, en el termini de quinze dies abans de l'inici del nou període de vigència de la llicència, la seva voluntat contrària a disposar de la renovació de la llicència.

En el cas d'una sol·licitud de modificació de la llicència concedida, ja sigui demanada pel titular o pel nou titular de l'activitat, que suposi modificació de les condicions de la terrassa existent (períodes, ampliació/reducció i/o elements), comportarà la no renovació de la primera sol·licitud, que ja es va presentar i va ser resolta, i l'aplicació del procediment previst a aquesta Ordenança, tramitant-se com una nova llicència fins a la seva resolució.

2. L'òrgan competent pot denegar la renovació automàtica de les llicències en els supòsits del article 34 d'aquesta Ordenança.

3. Les llicències per a esdeveniments extraordinaris no són renovables.

#### Article. 44. Transmissió.

1. La llicència municipal de terrassa és transmissible només juntament amb la transmissió del títol habilitant de l'activitat principal o l'establiment a la què està vinculada. Aquesta transmissió comporta els efectes normativament previstos de subrogació en drets i obligacions derivats de la llicència o autorització principal que es transmet.

2. La transmissió de la llicència de l'activitat principal es comunicarà per escrit a l'Ajuntament per ser efectiva, segons la normativa d'activitats.

#### Article. 45. Suspensió temporal.

1. La llicència de terrasses es pot suspendre per circumstàncies sobrevingudes d'interès públic que impedeixin l'efectiva utilització dels espais per a la finalitat autoritzada de terrassa, sense que això comporti dret a rebre indemnització per part dels titulars. Entre aquestes circumstàncies hi pot haver l'organització de festes locals, esdeveniments rellevants o per obres, quan la terrassa impedeixi el pas i/o el normal desenvolupament de l'activitat o representi un perill per als participants i vianants.

2. També es podrà suspendre la llicència de terrasses per circumstàncies sobrevingudes que impedeixin de forma total l'execució de l'activitat principal degudament justificades, sense que això comporti dret a rebre indemnització per part dels titulars.

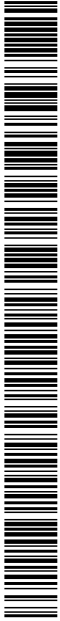
3. La suspensió temporal de la llicència comporta l'obligació del titular de retirar els elements de la terrassa a partir de la notificació de la resolució i en el termini que aquesta estableixi o a requeriment de l'autoritat.

4. En el cas de suspendre la llicència per motiu d'obres promogudes per l'administració o en cas d'impossibilitat d'exercir l'activitat principal per causa d'interès general, si aquesta suspensió supera els 30 dies naturals, a sol·licitud de la persona interessada, es podrà retornar la part proporcional de l'import abonat de la taxa corresponent al període no gaudit o el període efectiu de la suspensió.

#### Article. 46. Extinció.

1. La llicència municipal de terrassa s'extingeix pels motius següents:

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS2025000007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 26 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

- a) Per finalització de termini de vigència atorgat.
  - b) Per renúncia expressa de la persona titular.
  - c) Per cessament en l'activitat de l'establiment.
  - d) Per revocació.
  - e) Per caducitat.
  - f) Per manca de pagament de la taxa corresponent dins del període de pagament voluntari.
  - g) Pels mateixos motius per la que es pot denegar, segons l' article 34.
2. Un cop que la llicència municipal de terrassa s'ha extingit, qui n'ha estat el titular està obligat a retornar els espais ocupats a l'estat originari i, si la llicència ho estableix expressament, a millorar les condicions en què estaven abans de la instal·lació. En tot cas, l'incompliment d'aquesta obligació habilita l'Ajuntament per a la seva execució a càrrec del titular de la llicència.

#### **Article. 47. Caducitat.**

1. L'Ajuntament pot declarar la caducitat de la llicència anual o de temporada en el cas que, en qualsevol moment de la seva vigència, l'activitat s'aturi sense justificació durant més de trenta dies.
2. La declaració de caducitat no genera dret a rebre indemnització.
3. El procediment per declarar la caducitat s'inicia d'ofici, s'ha de donar un tràmit d'audiència a les persones interessades i s'ha de resoldre dins del termini de trenta dies des de la notificació d'inici del procediment.

#### **Article 48 Revocació**

1. La llicència origina una situació de possessió precària, per tant, es concedeix a precari i sense perjudici de tercers. Així com l'atorgament és discrecional, podrà revocar-se en qualsevol moment.
2. La revocació no comportarà indemnització quan sigui motivada per raons sobrevingudes d'interès públic o per l'incompliment de qualsevol de les condicions de la llicència.
3. El procediment per revocar la llicència s'inicia d'ofici, s'ha de donar un tràmit d'audiència a les persones interessades, de conformitat amb l'article 88 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'article 71 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals o el procediment que normativament esdevingui.

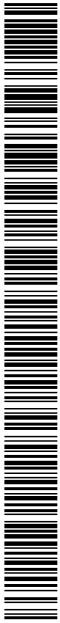
### **TÍTOL IV RÈGIM DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT I SANCIONADOR**

#### **CAPÍTOL I RÈGIM DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT, D'INSPECCIÓ I CONTROL**

#### **Article. 49. Protecció de la legalitat**

1. Les accions o omissions que presumptament comportin una vulneració de les determinacions contingudes en aquesta Ordenança, subjectes a sanció, han de donar lloc a les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i per incoar un procediment o més d'un que tinguin per objecte, conjuntament o separadament, l'adopció de les mesures següents:
  - a) La restauració de la realitat física alterada i de l'ordre jurídic vulnerat.

DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS2025000007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 27 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

- b) La imposició de sancions.
  - c) La determinació dels danys i els perjudicis causats.
2. En qualsevol dels procediments a que fa referència l'apartat 1 es poden acordar les mesures provisionals de suspensió i retirada dels elements de la terrassa i les que siguin necessàries per evitar el manteniment dels efectes de la infracció i la comissió de noves infraccions, i també per assegurar l'eficàcia de la resolució final.
3. Les despeses que s'originin per les actuacions arrel d'incompliments, juntament amb l'import dels danys i perjudicis causats, són a càrrec de la persona responsable de la instal·lació, que està obligada al seu ingrés, prèvia la corresponent liquidació.
4. L'òrgan competent per resoldre els expedients de protecció de legalitat d'instal·lació d'una terrassa correspon a l'Alcalde o Alcaldessa. Aquesta competència podrà ser delegada en la Junta de Govern o en el regidor o regidora delegat.

#### Article. 50. Inspecció i control

1. Els titulars de les llicències municipals de terrassa han de permetre i facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament, la qual es pot dur a terme en qualsevol moment, sens perjudici de les accions específiques de control de funcionament de la terrassa i els seus elements i revisió de les llicències municipals.
2. L'acció inspectora municipal la duen a terme les persones al servei de l'Ajuntament que exerceixen l'acció inspectora i que tenen la consideració d'agents de l'autoritat. També poden col·laborar en la inspecció persones o empreses amb l'especialització tècnica que es determini.
3. Com a resultat de la inspecció, els agents actuants han d'estendre un acta, en la qual les persones interessades poden fer constar la seva disconformitat i les seves observacions. L'acta s'ha de notificar a les persones interessades i a l'òrgan municipal competent.

#### Article. 51. Inspecció, actuacions administratives:

Si el resultat de la inspecció constata irregularitats, l'òrgan competent:

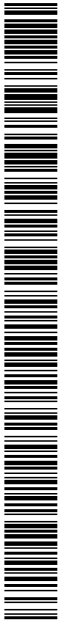
- a) Requerirà a la persona titular per tal que realitzi les modificacions necessàries per adequar-les a la normativa.
- b) Acordarà l'obertura del procediment sancionador, amb l'adopció de les mesures provisionals que siguin necessàries, sens perjudici de les mesures prèvies a la incoació del procediment sancionador exposades a la lletra següent.
- c) Ordenarà, si escau, el tancament o la suspensió de la llicència de terrassa i la retirada dels seus elements.

### CAPÍTOL II RÈGIM SANCIONADOR

#### Article. 52. Infraccions

1. L'incompliment de les obligacions que afecten al titular de la llicència d'acord amb el que s'estableix en aquesta Ordenança comportarà l'aplicació de sancions administratives en forma de multa.
2. Les infraccions contra aquesta Ordenança poden constituir faltes lleus, greus i molt greus.
3. Tindran la consideració d'infraccions **lleus** les següents conductes:
  - a) La instal·lació d'elements no autoritzats en l'àmbit de l'ocupació, sempre que aquesta instal·lació no hagi comportat major nombre de taules o no s'hagin generat afectacions físiques al domini públic i no s'hagi considerat com a infracció greu o molt greu.

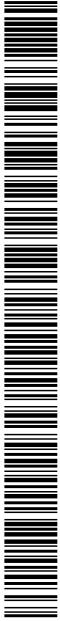
DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 28 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

- b) Sobrepassar l'àmbit de l'ocupació, en menys d'un 25 per cent de la superfície autoritzada.
  - c) Ocupar els escocells dels arbres amb algun element o objecte de la terrassa o de l'establiment principal.
  - d) Incomplir les obligacions de senyalitzar la zona i de retirar diàriament el mobiliari de la via pública o espai privat .
  - e) L'incompliment de l'horari màxim establert per cessament de l'activitat de terrassa en menys de 30 minuts.
  - f) No mantenir la totalitat del mobiliari i elements instal·lats en bon estat d'ús.
  - g) Originar qualsevol tipus de molèsties en la via pública o a l'espai privat d'us públic autoritzat, durant l'horari de funcionament de la terrassa o en el moment de retirar el mobiliari de la via pública.
  - h) Col·locar publicitat en els tendals, para-sols o altres elements de la terrassa incomplint les condicions de l'Ordenança i/o de l'autorització.
  - i) No tenir en un lloc ben visible la cèdula o tenir-la de forma que no resulti llegible.
  - j) Tolerar la celebració d'actuacions en viu no autoritzades.
  - k) Qualsevol altra vulneració d'aquesta Ordenança no inclosa en la tipificació de les faltes greus o molt greus.
4. Tindran la consideració d'infraccions **greus** les següents conductes:
- a) La instal·lació d'elements no autoritzats en l'àmbit de l'ocupació quan aquesta instal·lació comporti major nombre de taules o generi afectacions físiques al domini públic, com ara instal·lació d'ancoratges o similars.
  - b) Instal·lar i o utilitzar aparells de música, altaveus o altres elements de megafonia o acústics.
  - c) La col·locació d'elements que impedeixin o dificultin l'accés a edificis, locals, passos de vianants, sortides d'emergència, i quals degudament autoritzats, així com la visibilitat de les senyals de trànsit.
  - d) Sobrepassar l'àmbit de l'ocupació, entre un 25 i un 75 per cent de la superfície autoritzada.
  - e) Modificar el perímetre de delimitació de la terrassa autoritzat o marcat al paviment.
  - f) L'incompliment de l'horari màxim establert per cessament de l'activitat de terrassa entre 30 minuts i 60 minuts.
  - g) Incomplir les obligacions de neteja i seguretat de l'espai i els elements instal·lats, tant durant el funcionament de l'activitat de terrassa com en el moment de cessament de l'activitat.
  - h) Incomplir les obligacions de neteja i control necessàries per evitar que es converteixin en punts d'alimentació de rosegadors, coloms o altres aus.
  - i) Realitzar l'activitat de tal manera que pertorbi el descans del veïnat acreditada per les denúncies rebudes o mitjançant acta d'inspecció.
  - j) Presentar en els procediments relatius a les terrasses documents o dades que no s'ajustin a la realitat.
  - k) No disposar de la pòlissa d'assegurança en vigor.
  - l) Obstaculitzar l'accés a les persones inspectores designades per l'autoritat municipal a l'espai ocupat als efectes de realitzar els actes de comprovació corresponents.
  - m) Tolerar altercats, escàndols a la zona de la via pública o espai privat autoritzat.
  - n) Cedir l'explotació de la terrassa a una persona que no sigui el titular de la llicència.

DOCUMENT Edicte complementari	ÒRGAN ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	REFERÈNCIA CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 29 de 45	SIGNATURES 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

- o) La comissió de dues faltes lleus en els darrers 6 mesos a comptar des de la primera infracció lleu.
5. Tindran la consideració d'infraccions **molt greus** les següents conductes:
- Ubicar els elements de la terrassa de tal manera que suposin una obstrucció del pas a persones amb discapacitat visual o de tal manera que suposin una barrera a persones amb diversitat funcional.
  - Sobrepasar l'àmbit de l'ocupació, en més d'un 75 per cent de la superfície autoritzada.
  - L'impediment de l'ús de l'espai públic per altres persones amb dret al seu ús ocasionat per les terrasses annexes als establiments de restauració o degustació.
  - La no retirada de la terrassa i dels seus elements quan així hagi estat requerit per l'Ajuntament.
  - L'incompliment de l'horari màxim establert per cessament de l'activitat de terrassa en més de 60 minuts.
  - Promoure o organitzar la celebració d'espectacles o actuacions no autoritzades.
  - Impedir l'accés a les persones inspectores designades per l'autoritat municipal a l'espai ocupat als efectes de realitzar els actes de comprovació corresponents.
  - La comissió de dos faltes greus en els darrers 6 mesos a comptar des de la primera infracció greu.

#### Article. 53. Sancions

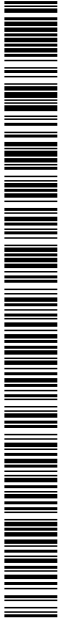
- La comissió d'una infracció d'aquesta Ordenança que es consideri falta lleu, greu o molt greu, seran sancionades:
  - Les faltes lleus, amb multa fins a 750 euros.
  - Les faltes greus amb multa entre 751 euros i 1.500 euros.
  - Les faltes molt greus, amb multes entre 1.501 euros i 3.000 euros.
- La imposició de les sancions serà independent o compatible amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada al seu estat originari, així com la indemnització pels danys i perjudicis causats pels fets sancionats, referits a l'article 49.
- Les limitacions, condicions o sancions imposades a l'activitat principal afectaran també a la llicència per a l'ocupació temporal de la via pública o un espai privat, per tractar-se d'una unitat d'explotació. També afectarà i serà d'aplicació a la llicència temporal la normativa vigent en matèria d'establiments de pública concurrència.
- En la determinació de l'import de les sancions es tindrà en compte que la comissió de la infracció no resulti més beneficiosa per l'infractor que l'incompliment de les normes infringides.

#### Article 54. Graduació de la sanció.

La sanció imposada ha de ser sempre proporcionada a la gravetat dels fets, a l'impacte dels fets i a les circumstàncies concretes de cada cas.

Per a la graduació de la sanció es tindrà en compte la gravetat i transcendència social de la infracció, el risc causat a la seguretat de les persones, els perjudicis qualitatius i quantitatius causats, reincidència en el termini d'un any, la intencionalitat i la inobservança dels requeriments o advertiments efectuats per l'Ajuntament, la bona disposició amb l'adopció de mesures de correcció o reparació abans de finalitzar l'expedient sancionador.

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 30 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

### DISPOSICIÓ ADDICIONAL

L'espai lliure de pas per als vianants entre la façana dels edificis i la terrassa previst a l'article 10.1 haurà d'ajustar-se al que estableix el Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 13/2014, d'accessibilitat, o a la normativa vigent que el substitueixi.

### DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera.- Amb la finalitat de facilitar l'amortització del mobiliari i elements vinculats a les terrasses, els titulars dels establiments que disposin d'instal·lació de terrassa autoritzada durant l'any 2025 disposaran d'un termini de dos anys per adequar les seves instal·lacions a allò establert en aquesta Ordenança, sempre que les condicions de l'Ordenança anterior s'estiguin complint.

Segona.- Mentre no s'aprovin els decrets d'ordenació singular previstos a l'article 29.1 i detallats a l'Annex II d'aquesta Ordenança, continuen vigents les disposicions sobre terrasses, en tot allò en què no s'oposin o contradiguin a aquesta Ordenança.

Tercera.- Les llicències d'ocupació de l'espai públic atorgades abans de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança mantindran la seva vigència i les condicions fixades a les mateixes, fins que hagi transcorregut el termini pel qual van ser atorgades. Una vegada conclòs el termini de vigència indicat, caldrà sol·licitar-ne una de nova que s'ajustarà a les disposicions d'aquesta Ordenança. Els procediments per a l'atorgament de llicències de terrasses iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança i no resolts, es regiran per aquesta en el moment de la seva resolució.

Quarta.- A la vigència d'aquesta ordenança, les autoritzacions quedaran subjectes al règim de renovació anual previst a l'article 43 formant padró municipal si així ho estableix l'Ordenança fiscal, excepte aquelles ubicades en sòl de titularitat privada.

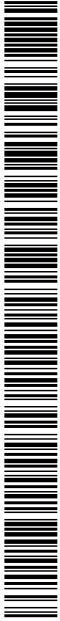
### DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queda derogada l'Ordenança reguladora de la instal·lació de terrasses annexes als establiments del sector d'hostaleria aprovada per Acord del Ajuntament al Ple de 28 de juny de 2005, així com qualsevol altre disposició d'igual o inferior rang, en tot allò que s'oposi a allò disposat en aquesta Ordenança.

### DISPOSICIÓ FINAL

L'òrgan competent per a l'atorgament o denegació de les llicències, en virtut de les seves competències, podrà dictar quantes ordres i instruccions siguin necessàries per la correcta interpretació i aplicació d'aquesta Ordenança que serà objecte de publicació. L'òrgan competent per a l'atorgament o denegació de les llicències també podrà modificar mesures o distàncies, com descriure, establir o resoldre espais d'ordenació singular amb una regulació específica d'acord amb les previsions d'aquesta Ordenança i donant compliment a la normativa en matèria d'accessibilitat universal i seguretat. Els decrets referits en aquesta disposició han de ser sotmesos, abans de la seva aprovació, a informació pública per un termini no inferior a trenta dies. S'ha de donar compte al Plenari municipal de l'aprovació i s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'edicte de l'Ajuntament.

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 31 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

### ENTRADA EN VIGOR

La publicació i entrada en vigor d'aquesta Ordenança es produirà de conformitat amb el que es disposa en els articles 56.1, 65.2 i 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, entrant en vigor l'endemà a aquell en què finalitza la total inserció de la norma en Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i hagi transcorregut el termini de quinze dies previst en l'article 65.2 d'aquesta llei.

El President de l'Àrea de Desenvolupament  
Econòmic i Promoció de la Ciutat  
Jaume Manyoses Canadell

<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 32 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

## ANNEX I

Els mòduls i la seva configuració (art.6)  
Distàncies mínimes als elements urbans i als edificis (art. 10)  
Condicions de les voreres diferenciades de la calçada (art.11)

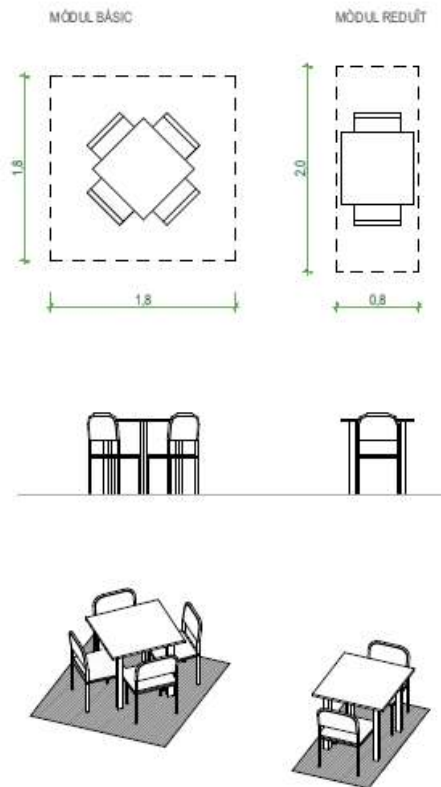
<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 33 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

## ANNEX I

### Article 6. Mòdul de terrassa

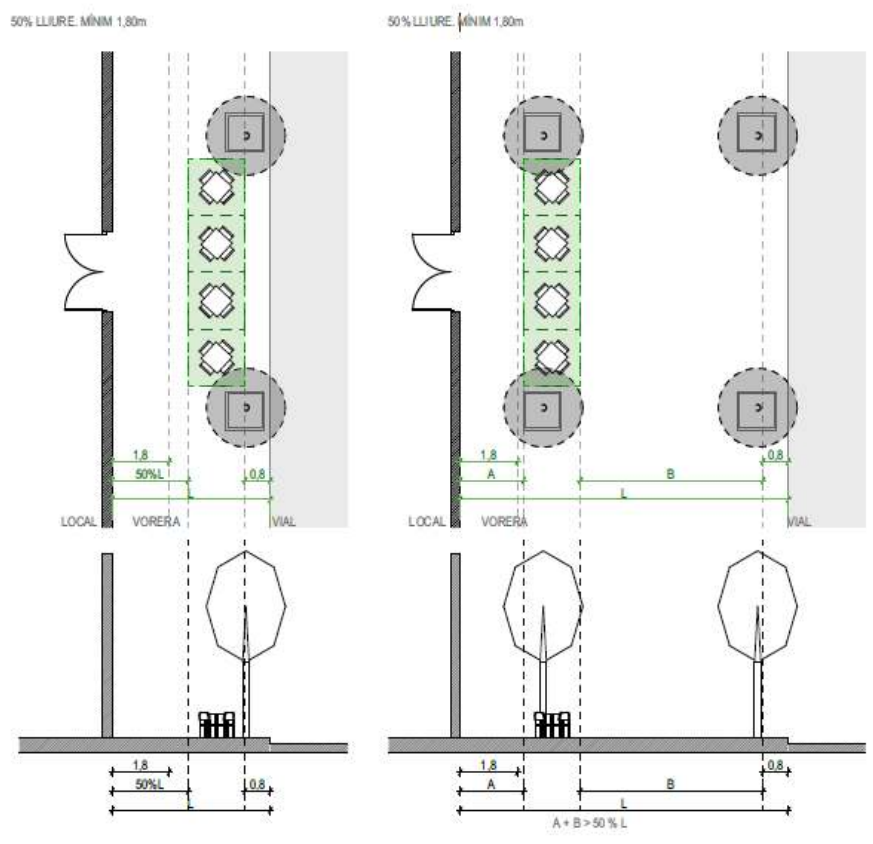


<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 34 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



## ANNEX I

### Article 11. Requisits d'ocupació

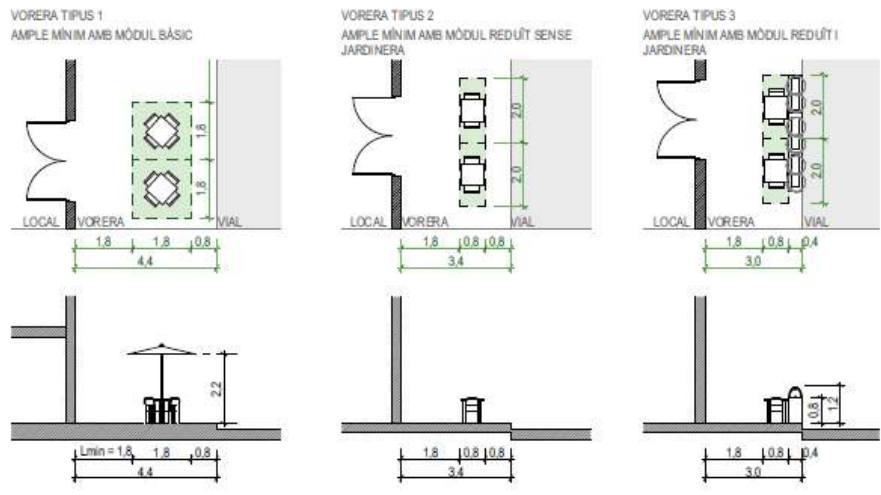


<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 35 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	

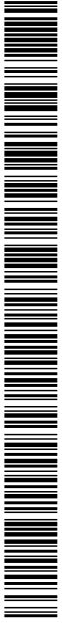


## ANNEX I

### Article 11. Voreres mínimes



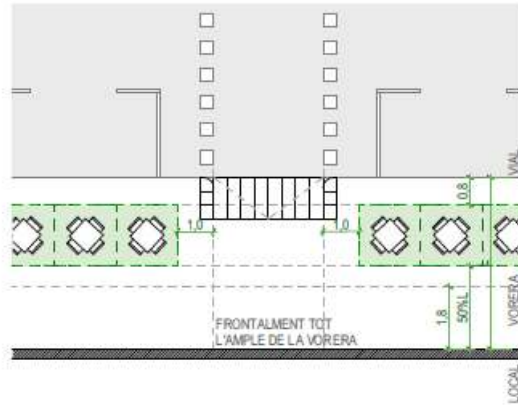
<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 36 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

## ANNEX I

Article 10.3 Apartat K. Pas de Vianants



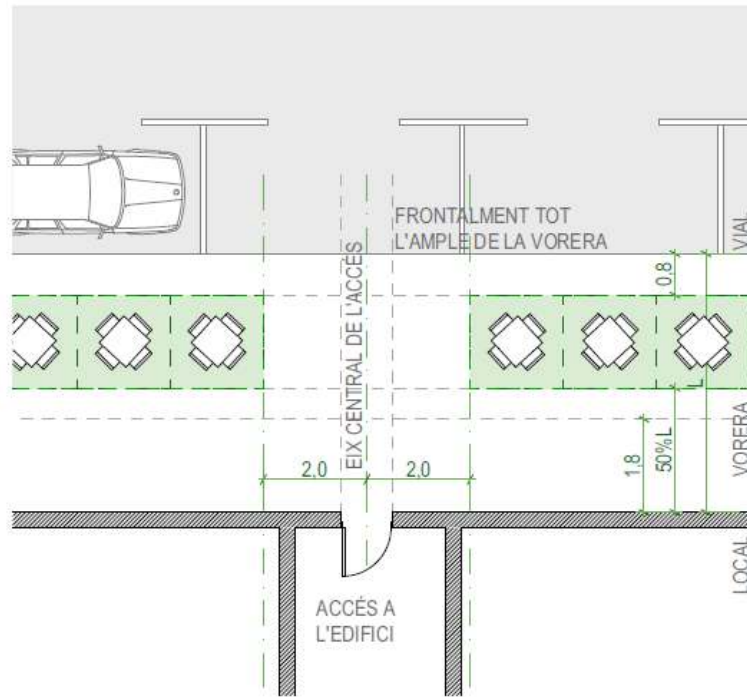
<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 37 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



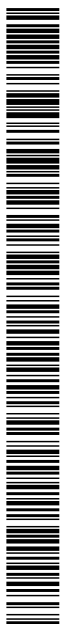
Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

## ANNEX I

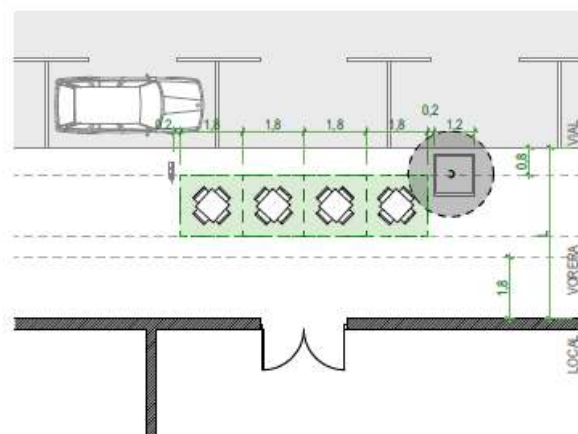
Article 10.2 Apartat A. Accés a l'habitatge



<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 38 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



**ANNEX I**  
Article 10.3. Apartat B. Separació a elements urbans

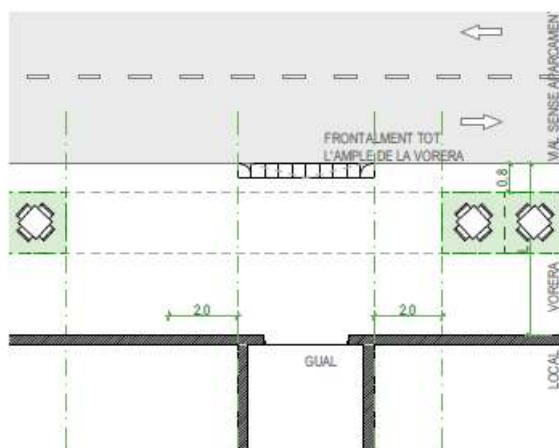
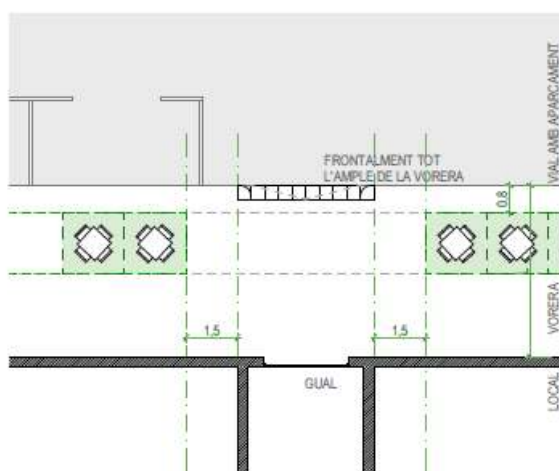


<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 39 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



## ANNEX I

Article 10.3. Apartat C. Vials amb i sense aparcament

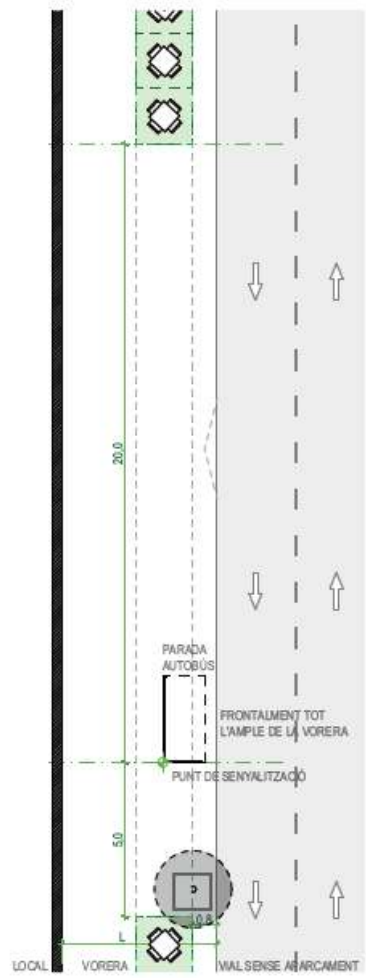


<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 40 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



**ANNEX I**

Article 10.3. Apartat D. Parades Autobús



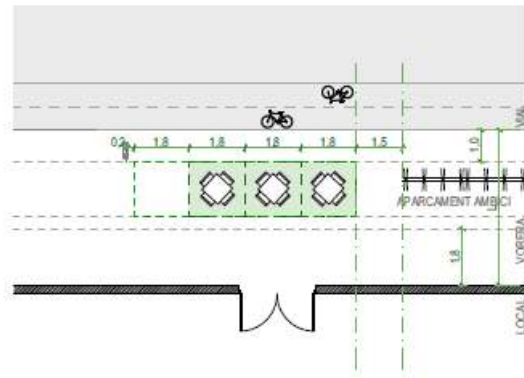
<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 41 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

## ANNEX I

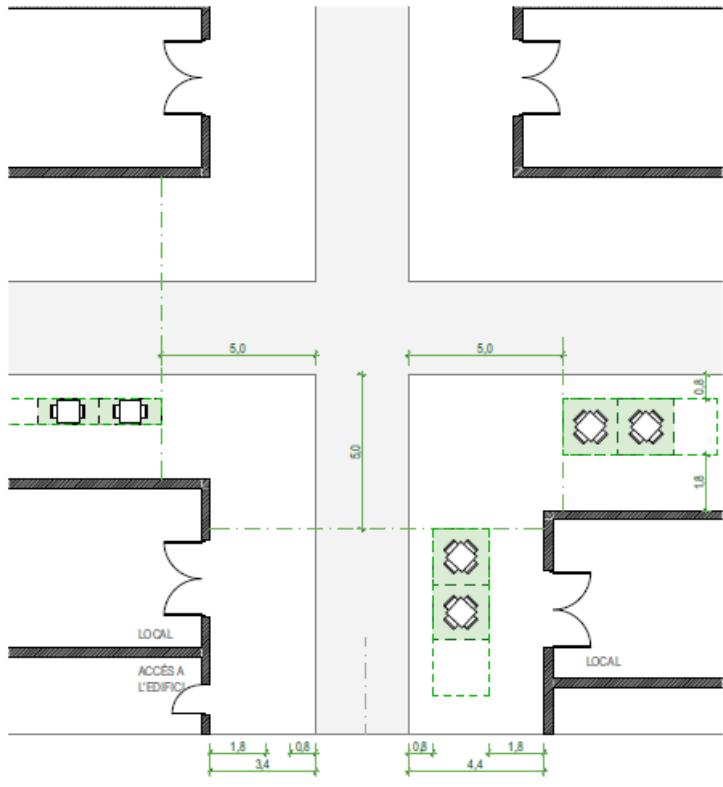
Article 10.3. Apartat F i J. Bicicletes



<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS2025000007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 42 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



**ANNEX I**  
Article 10.3. Apartat I. Cruïlla

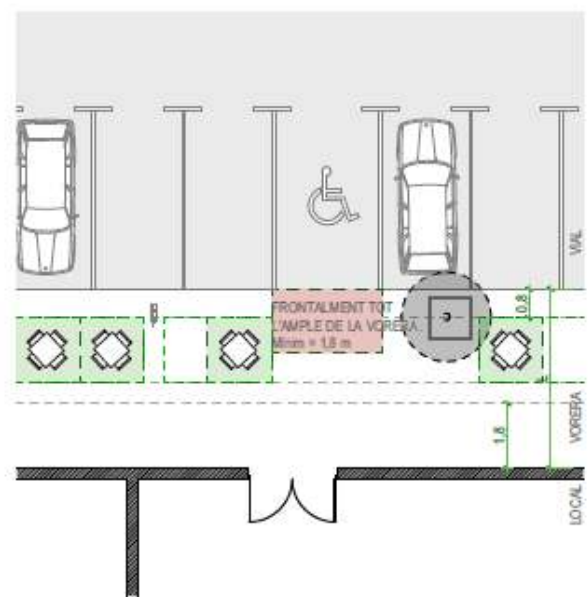
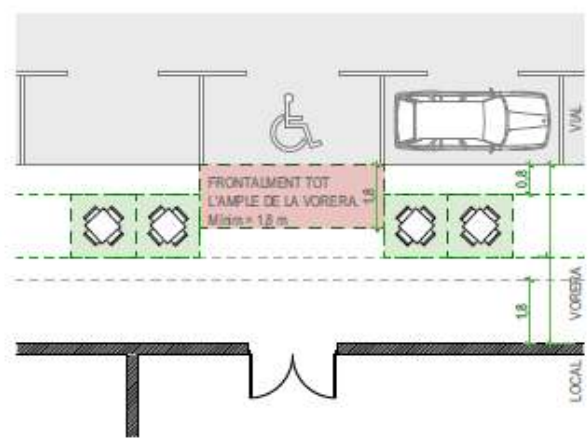


<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 43 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



**ANNEX I**

Article 10.3. Apartat G. Aparcament mobilitat reduïda

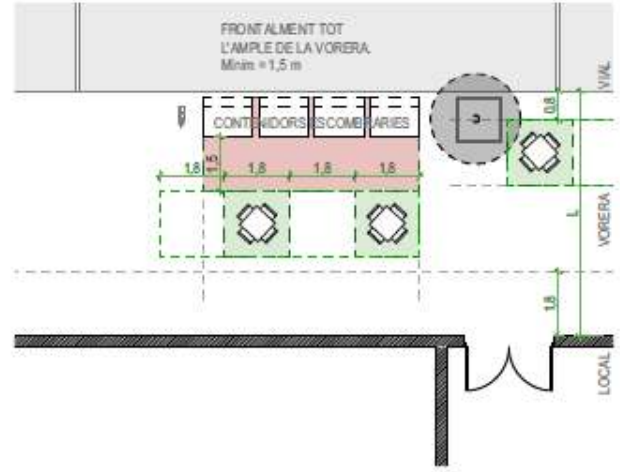


<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS202500007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 44 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



**ANNEX I**

Article 10.3. Apartat H. Recollida escombraries



<b>DOCUMENT</b> Edicte complementari	<b>ÒRGAN</b> ÀREA DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I PROMOCIÓ DE LA CIUTAT	<b>REFERÈNCIA</b> CPNS2025000007
Codi Segur de Verificació: f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6301844 Data d'impressió: 18/03/2026 20:23:55 Pàgina 45 de 45	<b>SIGNATURES</b> 1.- Jaume Manyoses Canadell (TCAT), 18/03/2026 15:31	



Ajuntament de  
Sant Feliu  
de Llobregat

## ANNEX II

Relació inicial d'espais d'ordenació singular:

- Plaça de la Vila
- Carrer Església
- Carrer Pi i Margall
- Passeig Comte de Vilardaga entre Rambla Marquesa Castellbell i límit de terme municipal
- Carrer Falguera des del carrer Josep M. de Molina fins al carrer Pou de Sant Pere

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



f2637c66-3b6c-4059-b47d-f7b467479dd7