



ANUNCI sobre l'Aprovació Inicial de la Modificació puntual de la normativa de les parcel·les 9a, 9b i 9c de l'illa 9 i parcel·les 12a, 12b, 12c i 12d de l'illa 12 del Pla Parcial SUPP-9 Mercat-Parc Central

La Junta de Govern Local de data 20 de gener del 2026, va adoptar, entre d'altres, l'acord literal de l'acta, que a continuació es trasllada:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la proposta de Modificació puntual de la normativa de les parcel·les 9a, 9b i 9c de l'illa 9 i parcel·les 12a, 12b, 12c i 12d de l'illa 12 del Pla Parcial SUPP-9 Mercat-Parc Central de Sant Pere de Ribes; presentat en data 15 d'abril de 2025 pel Sr. J.G.R amb número de registre d'entrada 2025006916.

SEGON.- SOTMETRE a informació pública la proposta de Modificació puntual de la normativa de les parcel·les 9a, 9b i 9c de l'illa 9 i parcel·les 12a, 12b, 12c i 12d de l'illa 12 del Pla Parcial SUPP-9 Mercat-Parc Central durant el termini d'1 mes; serà anunciada en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, segons allò que s'ha fixat per l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.

TERCER.- CITAR PERSONALMENT al tràmit d'informació pública a les persones propietàries dels terrenys que siguin compresos, i de forma simultània a la informació pública, es realitzaran els tràmits de sol·licitud d'informes al organismes afectats per llurs competències, en aquest cas serà necessari SOL·LICITAR INFORME a Direcció General d'Aviació Civil i que hauran de ser emesos en el mateix termini que la informació pública, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg

QUART.- SOL·LICITAR informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme, tal com preveu l'article 87 del citat Text refós de la Llei d'Urbanisme, que haurà de ser emès i comunicat en el termini de dos mesos; en cas contrari, s'entén que és favorable.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord als interessats amb indicació dels recursos pertinents.

Aquest anunci es farà públic a la pàgina web d'aquesta Corporació, www.santperederibes.cat i al tauler municipal electrònic, dins de la Seu Electrònica: www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisiedictes, així com en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. El període d'informació pública, tal i com s'esmenta en el segon acord, serà de 1 mes a comptar des de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

En tractar-se d'un acte de tràmit no decisorí, no és susceptible de ser recorregut, sense perjudici que es puguin formular les al·legacions que es considerin oportunes al tràmit d'audiència, per a que puguin ser preses en consideració en la resolució que posi fi al procediment i, per a poder interposar recurs contra dita resolució, si estimeu oportú.

A tal efecte, podreu tenir vista i/o consulta de l'expedient íntegre, via presencial, a les dependències de Territori d'aquest Ajuntament (pl. Vinya d'en Petaca, 1, nucli de les Roquetes) demanant cita prèvia a través de l'enllaç de la pàgina web municipal a dalt esmentat o bé digitalment, del projecte en fase d'aprovació inicial a través de l'enllaç següent: <https://www.santperederibes.cat/ajuntament/informaciourbanistica/planejament/planejament-derivat-en-tramit> al·legacions que considereu oportunes, al registre General de l'Ajuntament, mitjançant les vies habilitades davant l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

Sant Pere de Ribes, 13 de març del 2026

Anna Herrera
Alcaldessa

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.