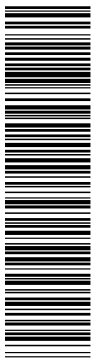


DOCUMENT EDICTE_BAN (TD08-012): EDI_Edicte aprovació provisional modificació puntual nº3 NSP Exp.2026_45_10032026	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: <b>OE4HV-S1DSB-99TJI</b> Data d'emissió: <b>10 de Març de 2026 a les 13:00:01</b> Pàgina 1 de 1	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari - Interventor de l'Ajuntament de Muntanyola. Signat 10/03/2026 12:55 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Muntanyola. Signat 10/03/2026 12:59
	ESTAT <b>SIGNAT</b> 10/03/2026 12:59



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 39299403 OE4HV-S1DSB-99TJI FCBF5EFD15712F-107605A77A6CAA4E852B1E16) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mijantçant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo\\_entidad=muntanyola](https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=muntanyola)



Ajuntament de Muntanyola

## EDICTE

Es posa en coneixement general que a la sessió ordinària del Ple municipal, celebrada en data 20 de gener de 2026, es va adoptar, entre d'altres, el següent acord per unanimitat:

### **“Aprovació de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del Municipi:**

*L'alcalde exposa sobre la proposta.*

*Es proposa l'aprovació de la proposta de modificació puntual de les Normes Subsidiàries de planejament per a l'ajust de les distàncies d'edificació. La documentació de la proposta ha estat facilitada als membres del Consistori amb la convocatòria.*

*L'alcalde exposa que es va rebre proposta tècnica que suposa la introducció de modificacions que permetran autoritzar actuacions, d'acord amb la legalitat urbanística, però també tècnicament justificades segons el Pla. Un cop aprovada, si s'escau, pel Ple, caldrà tramitar el procediment amb el Departament d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.*

*S'acorda per unanimitat l'aprovació de la proposta”.*

Es sotmet per tant a informació pública, per termini de **trenta (30) dies hàbils**, la proposta de modificació puntual número 3 de les Normes Subsidiàries de Planejament, expedient nº2026\_45, que estarà a disposició dels interessats/ades a la Secretaria municipal en horari laboral, de 9 a 14 hores, a efectes de possibles al·legacions, d'acord amb allò previst a l'article 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i d'allò disposat al Decret 305/2006, de 18 de juliol, Reglament d'Urbanisme.

Un cop transcorregut aquest termini, si no hi ha hagut al·legacions, es passarà a l'aprovació provisional per part del Ple municipal en la propera sessió, i posteriorment es sotmetrà a l'aprovació definitiva per part del Departament d'Urbanisme.

Per altra banda, s'informa que d'acord amb allò establert a l'article 73.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, es suspendrà la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma o rehabilitació d'edificis o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial. Mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, en aplicació del què estableix a l'article 73.2 de la Llei d'urbanisme, es poden atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada sigui definitivament aprovat, també pel que fa a obres d'enderrocament de construccions o d'instal·lacions.

A Muntanyola, a data de la signatura electrònica,

La Secretària-Interventora acctal.,  
Rosa Àlvarez Sererols

Vistiplau de l'Alcalde,  
Carles Morera Calm

CODI DE L'EXPEDIENT: 45 NOM DE L'EXPEDIENT: 2026\_45\_Aprovació modificació puntual nº3 Normes Subsidiàries Planejament

Ajuntament de Muntanyola Casa Consistorial s/n 08529 Muntanyola (Osona – Barcelona)  
Cif: P0812800A; [muntanyola@diba.cat](mailto:muntanyola@diba.cat) - 938830186 - <https://www.muntanyola.cat/>