



Expedient: 2025/62393J
UO Responsable: S. Manteniment d'Edificis i Instal·lacions Mpals.
Assumpte: Aprovació del projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell, 1 baixos de Badalona.
Procediment: Preparació projectes d'obres en edificis municipals
Interessat/da:
Representant:

ANUNCI

En sessió de dia 27 de febrer de 2026, la Junta de Govern Local va acordar el següent:

«*APROVAR INICIALMENT el projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell,1 de Badalona de conformitat amb l'informe tècnic de supervisió emès en data 09/02/2026 per l'arquitecte del Servei de Manteniment d'edificis i instal·lacions municipals, el cap del Departament de projectes i obres de manteniment i la cap del Servei, actuant com a presidenta de l'Oficina de Supervisió de Projectes, redactat per l'arquitecte E.R.X per encàrrec municipal mitjançant contracte amb núm. d'expedient 2025/17636Z, l'acta de l'Oficina de Supervisió de projectes que consta incorporada en l'expedient electrònic de referència que aprova l'esmentat l'Informe i els fets i fonaments de dret que integren aquest document.*

SEGON.- SOTMETRE el projecte d'adequació de local com a sala d'estudi a la plaça Julià Minguell,1 de Badalona, a informació pública, pel termini de TRENTA DIES HÀBILS mitjançant la seva publicació al BOP i al E-tauler, perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions al respecte; amb el benentès que, en cas de no haver-hi cap que suposi una modificació substancial, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva. (...)».

El cost total de l'actuació

Pressupost d'execució material: 381.004,94€

Despeses generals 13%: 49.530,64 €

Benefici Industrial 6%: 22.860,30 €

Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 453.395,88 €

IVA al 21%: 95.213,13 €

Pressupost total (IVA inclòs) 548.609,01 €

El pressupost de licitació del contracte puja la quantitat de CINC-CENTS QUARANTA-VUIT MIL SISCENTS NOU EUROS, AMB UN CÈNTIMS D'EURO (548.609,01 €), IVA inclòs.

Finançament dels treballs

Els treballs objecte del present encàrrec es finançaran amb fons municipals amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 30036094/3321/6220000- Projecte 2024-53-I del pressupost d'inversions municipal vigent.



Els documents tècnics i l'estudi bàsic de seguretat i salut en la construcció, prescrit en el RD1627/1997, de 24 d'octubre, han estat informats favorablement pel Servei de Manteniment d'Edificis i Instal·lacions municipals, de conformitat amb l'informe tècnic de supervisió i l'Acta de l'Oficina de Supervisió de Projectes (OSP) de dates 09 02 2026 i formen part del projecte que s'aprova, són els següents:

Contingut del projecte.

1. Dades generals
2. Memòria descriptiva
3. Memòria constructiva
4. Compliment de normativa
5. Durada de l'obra
6. Codis CPV
7. Classificació de l'obra
8. Classificació del contractista
9. Pressupost
10. Documentació gràfica
11. Annexes a la memòria
 - Fitxes justificatives
 - Justificació CTE DB-I
 - Control de qualitat
 - Instruccions d'ús i manteniment
 - Plec de condicions tècniques
 - Estudi de gestió de residus
 - Estudi lumínic
 - Llibre de l'edifici i pla de manteniment
 - Memòria instal·lacions
 - Estudi de seguretat i salut

D'acord amb l'article 37.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprovà el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2033, de 28 d'abril, pel que s'aprovà el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es publica l'anunci d'aprovació inicial del projecte al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes electrònic, i s'obre tràmit d'informació pública pel termini de trenta dies hàbils, a comptar del següent a la seva publicació, perquè puguin presentar-se reclamacions



i/o al·legacions al respecte; amb el benentès que, en cas de no haver-hi cap que suposi una modificació substancial, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Als efectes d'aquesta publicitat, la documentació del projecte aprovat inicialment podrà ser examinada a l'enllaç de la web municipal següent:

<https://www.badalona.cat/ca/serveis-ajuntament/projectes-i-obres/projecte-dadequacio-de-local-com-a-sala-destudi-a-la-placa-julia-minguell-1-de-badalona>

L'acord d'aprovació inicial del projecte és un acte tràmit no qualificat. En cas que no es presenti cap reclamació i/o al·legació que suposi una modificació substancial, transcorregut el termini d'informació pública dels 30 dies hàbils, l'acord serà definitiu en via administrativa i suposarà l'aprovació definitiva del projecte executiu.

En aquest darrer supòsit es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la data en que l'acord esdevingui definitiu.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra l'acord definitiu en via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius corresponent al terme de Badalona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la data en que esdevingui definitiu, d'acord amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i l'article 123 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

En cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu - silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució - el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat. Tanmateix, es podran interposar, si fa el cas, qualsevol altre recurs que es consideri convenient per la defensa dels propis interessos i que legalment correspongui però, la interposició de recursos, no paraitzarà per sí mateixa l'acció administrativa per l'efectivitat de l'acte administratiu a menys que així ho acordi quan s'escaigui, l'òrgan jurisdiccional o administratiu competent.

VICTOR SILES MARC, Secretari General, 05/03/2026