



Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
43433/2026	1774/2026	05-03-2026	

Qualitat de Vida, Educació i EsportsC041

Procediment
B642 Llicències d'ús privatiu de béns municipals

Codi de verificació



2D6A1G7038492V0L19BA

EDICTE

Mitjançant Decret núm. ALC/509/2026, de data 5 de març s'aprova l'inici del procés d'informació pública per a l'autorització d'ús de diferents espais de l'escola Jaume I, situada al carrer Lluís Vives n. 5-7 de Pineda de Mar, el text del qual és del tenor literal següent:

«Vista la providència de la Regidoria de Ciutat Educadora de data 2 de febrer de 2026, per la qual s'ordena incoar l'expedient administratiu per aprovar la possible autorització d'ús de diversos espais de l'escola Jaume I, de titularitat municipal i domini públic.

Vist que l'Ajuntament és titular de l'escola Jaume I, de caràcter demanial i domini públic situada al carrer Lluís Vives n. 5-7 de Pineda de Mar, que es manté com a bé de domini públic.

Vist que l'entitat Centre Cultural i Recreatiu del municipi han sol·licitat l'ús d'espais concrets dins d'aquesta escola, per a desenvolupar activitats de caràcter social i educatiu.

Vist que des del Servei d'Educació, mitjançant informe favorable emès pel Cap de Servei d'Educació, en data 5 de febrer de 2026, s'ha valorat la idoneïtat de l'immoble per a aquesta finalitat i la seva disponibilitat per a ser utilitzat per diverses entitats.

Vist que per garantir els principis de publicitat, igualtat i concurrència, i atès que es desconeix si hi ha altres entitats del municipi interessades en l'ús d'espais de l'escola Jaume I, es considera necessari obrir un termini públic d'exposició perquè qualsevol entitat interessada pugui optar a la cessió dels espais disponibles, d'acord amb les condicions que es fixin per l'Ajuntament.

Vist l'informe jurídic favorable emès en data 9 de febrer de 2026 per la Tècnica d'Administració general.

FONAMENTS DE DRET

Article 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, que disposa que les Corporacions Locals afavoreixen el desenvolupament de les associacions per a la defensa dels interessos generals i faciliten, dins les seves possibilitats, l'ús dels mitjans públics.



Ajuntament de Pineda de Mar

Article 158.3 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que estableix que els municipis, d'acord amb llurs possibilitats econòmiques, han de determinar els mitjans públics que poden ésser utilitzats per les associacions en l'exercici de llurs funcions, i també els ajuts econòmics de què poden gaudir a càrrec dels pressupostos corresponents. L'assignació de mitjans i la distribució dels ajuts s'han d'efectuar amb criteris objectius, d'acord amb la importància i la representativitat de les entitats.

Article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, relatiu a la iniciació del procediment a instància de part.

Articles 75, 76 i 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, relatius a la instrucció del procediment administratiu, les al·legacions de la persona interessada i l'obertura d'un període d'informació pública.

Article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del Sector Públic, relatiu a la promoció de la recusació pels interessats en qualsevol moment de la tramitació del procediment.

Articles 218.1, 222 i 239 del Decret Legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, relatiu a les modalitats d'ús dels béns de domini públic, a l'Inventari de béns municipals i als principis de publicitat, objectivitat, lliure concurrència i igualtat de l'activitat de foment.

Articles 55 i 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals, relatius a les modalitats d'utilització dels béns de domini públic i als principis d'objectivitat, publicitat i concurrència quan els sol·licitants siguin més d'un.

Articles 5, 36, 84, 85, 86 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions públiques, que defineixen els béns i drets de domini públic, l'obligatorietat de la inscripció del bé a l'Inventari municipal, la necessitat d'un títol habilitador per ocupar o usar els béns públics, que poden ser objecte d'ús privatiu mitjançant llicència administrativa si la durada de l'aprofitament no supera els quatre anys; de les diferents formes d'autorització i la possibilitat de revocació unilateralment per l'Administració que concedeix, en qualsevol moment, per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització.

Articles 79 a 82 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, relatius béns de les entitats locals.

Article 53.1.u) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, relatiu a l'atribució de competències genèriques a l'Alcaldia.

Decret d'Alcaldia núm. ALC/2149/2024 de 17 de setembre, sobre la delegació de competències dels/les Tinentes/es d'Alcaldia, pel qual es deleguen les resolucions de les matèries incloses en els seus àmbits d'actuació sempre que no sigui competència d'un altre òrgan municipal.

Articles 172 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, els quals disposen que els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.



Ajuntament de Pineda de Mar

En ús de les facultats atribuïdes pel Decret d'Alcaldia ALC/2149/2024 de 17 de setembre, com a Tinent/a d'Alcalde, RESOLC:

Primer. INICIAR el procés d'informació pública per a l'autorització d'ús de diferents espais de l'escola Jaume I, situada al carrer Lluís Vives n. 5-7 de Pineda de Mar, de titularitat municipal i domini públic.

Segon. PUBLICAR a la Seu Electrònica Municipal l'anunci d'informació pública que s'adjunta a aquest decret com Annex I, Informació pública (Codi Segur de Verificació 640E0R6S4Q55440C17B8) a tots els efectes legals, perquè qualsevol persona interessada pugui fer-hi aportacions.

Tercer. DESIGNAR el Sr. Albert Gutiérrez Galisteo, Cap de l'Àrea de Qualitat de Vida, instructor del procediment administratiu. Els/les interessats/des podran promoure la recusació de l'instructor/a designat/a en qualsevol moment de la instrucció del procediment, d'acord amb l'article 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.

Quart. INFORMAR els/les interessats/des del següent:

1. Que els/les interessats/des que en qualsevol moment de la instrucció previ al tràmit d'audiència podran presentar al·legacions, documents o altres elements de judici, d'acord amb l'article 76 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions públiques.
2. Que el termini màxim per resoldre la seva petició és de 3 mesos, transcorregut el qual, el sentit del silenci serà estimatori excepte en els procediments relatius a l'exercici del dret de petició reconegut a l'article 29 de la Constitució Espanyola, els que l'estimació del qual tinguin com a conseqüència la transferència a la persona sol·licitant o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic, els que impliquin l'exercici d'activitats que puguin danyar el medi ambient, els procediments de responsabilitat patrimonial, els d'impugnació d'actes i disposicions i els de revisió d'ofici iniciats a sol·licitud dels/de les interessats/des, d'acord amb l'article 24 de la Llei 39/015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques.
3. Que els interessats/des podran desistir la seva sol·licitud o, quan no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets, d'acord amb l'article 94 de la Llei 39/015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques.
4. Que es podrà prescindir del tràmit d'audiència als/les interessats/des en cas que no figurin ni es tinguin en compte a la resolució altres fets, al·legacions o proves que les aportades pels/per les interessats/des.

Cinquè. DISPOSAR un període d'informació pública per un termini de 20 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Edictes Municipal i a la Seu Electrònica Municipal, per a la formulació de sol·licituds.

Sisè. PUBLICAR la present resolució al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Edictes Municipal i a la Seu Electrònica Municipal i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixen en ordre al bon fi i execució dels precedents acords.»



Ajuntament de Pineda de Mar

Contra aquest acte, que és un acte de tràmit no qualificat, no és pot interposar cap recurs, sense perjudici que es pugui al·legar l'oposició per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, d'acord amb el que disposa l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Signat electrònicament per:
Tercera Tinenta d'Alcalde de Qualitat de Vida i
Regidora de Cultura
Verónica Rebollo Guillén
06-03-2026 09:57