

DOCUMENT ANUNCI	ÒRGAN COMUNICACIO	EXPEDIENT 2120-000008-2026
Codi Segur de Verificació: 7e53f4a5-88bd-4c40-bf09-429797d1bb7c Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27237026 Data d'impressió: 02/03/2026 09:14:50 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES 1.- XAVIER REVUELTA ESTEVE (AUT) (Alcalde), 02/03/2026 09:13	



Ajuntament de
Castellet i la Gornal

Exp: 2120-000008-2026 (X2026000215)
Assumpte: Declaració de construcció d'especial interès o utilitat municipal

EDICTE

DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT ALS EFECTES D'APLICAR BONIFICACIONS DEL 95 % DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, L'OBRA SEGUENT: PROJECTE BÀSIC O D'EXECUCIÓ D'INFRAESTRUCTURA D'UN MÒDUL PREFABRICAT AL CEIP MONTANYANS. EXP. NÚM. 2120-000008-2026 (X2026000215).

El Ple de la Corporació del dia 26 de febrer de 2026 en sessió ordinària ha aprovat l'acord que textualment diu:

"DECLARACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS O UTILITAT ALS EFECTES D'APLICAR BONIFICACIONS DEL 95 % DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, L'OBRA SEGUENT: PROJECTE BÀSIC O D'EXECUCIÓ D'INFRAESTRUCTURA D'UN MÒDUL PREFABRICAT AL CEIP MONTANYANS. EXP. NÚM. 2120-000008-2026 (X2026000215).

Antecedents:

En data 22 de gener de 2026, els Serveis Territorials d'Educació al Penedès de la Generalitat de Catalunya presenta sol·licitud de llicència d'obres per a les actuacions a executar per a la instal·lació d'un mòdul de 270 m2 prefabricat al CEIP Escola Montanyans (080160033) de Castellet i la Gornal.

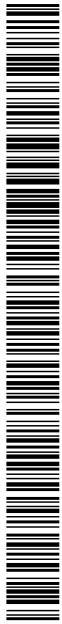
A la vegada, es presenta sol·licitud de bonificació de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), atès que es tracta d'una actuació d'especial interès o utilitat pública.

En data 28 de gener de 2026, l'arquitecte municipal emet informe FAVORABLE CONDICIONAT respecte al "PROJECTE BÀSIC O D'EXECUCIÓ D'INFRAESTRUCTURA D'UN MÒDUL PREFABRICAT AL CEIP MONTANYANS".

Fonaments jurídics:

El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix en el seu article 59 que els ajuntaments poden establir i exigir l'import sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, com a tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dins del terme municipal, del qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no la mateixa, sempre que la seva expedició correspongui a l'Ajuntament de la imposició.

Ajuntament de Castellet i la Gornal
C. Rosselló, 19-23-La Gornal 08729 Castellet i La Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77
e-mail: castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat



DOCUMENT ANUNCI	ÒRGAN COMUNICACIO	EXPEDIENT 2120-000008-2026
Codi Segur de Verificació: 7e53f4a5-88bd-4c40-bf09-429797d1bb7c Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27237026 Data d'impressió: 02/03/2026 09:14:50 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES 1.- XAVIER REVUELTA ESTEVE (AUT) (Alcalde), 02/03/2026 09:13	



Ajuntament de
Castellet i la Gornal

Els article 100 i següents de l'esmentat text legal determinen la configuració jurídica de l'Impost i, concretament l'article 103.2 determina quines bonificacions potestatives sobre la quota del mateix poden ser regulades mitjançant les ordenances fiscals municipals. Entre d'altres, concretament l'aparat a) de l'esmentat article determina que podrà regular-se una bonificació de fins el 95 % per cent a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin tal declaració.

També determina que aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Dins del marc legal referit , la vigent ordenança fiscal núm. 5, Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, determina en el seu article 6è.- Beneficis fiscals de concessió administrativa.

"1. Es concedirà una bonificació del 95 % de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres"

Circumstàncies concurrents:

L'actuació objecte de l'expedient concorre en circumstàncies que permeten la seva qualificació com a construcció d'especial interès o utilitat municipal, atès que es promoguda per una administració pública, la Generalitat de Catalunya, i destinada a l'ús públic o servei, com és la construcció d'un nou CEIP al municipi.

Aquesta circumstància justifica l'aplicació del règim especial a la normativa fiscal vigent.

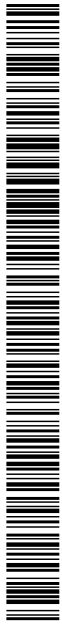
El Ple de la Corporació per unanimitat dels seus membres ACORDA:

PRIMER. DECLARAR d'especial interès o utilitat municipal als efectes de bonificar en un 95 % segons l'article 6è, de l'Ordenança fiscal núm. 5 (Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, ICIO), l'obra inclosa en el "PROJECTE BÀSIC O D'EXECUCIÓ D'INFRAESTRUCTURA D'UN MODUL PREFABRICAT AL CEIP MONTANYANS", donat que hi concorren circumstàncies que permeten la seva qualificació per quan és una obra promoguda per una administració pública, la Generalitat de Catalunya, i destinada a l'ús públic o servei, com és la construcció d'un nou CEIP al municipi.

SEGON. Notificar aquest acord als Serveis Territorials d'Educació al Penedès de la Generalitat de Catalunya, i als serveis econòmics municipals per al seu coneixement i efectes.

Ajuntament de Castellet i la Gornal

C. Rosselló,19-23-La Gornal 08729 Castellet i La Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77
e-mail:castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat



DOCUMENT ANUNCI	ÒRGAN COMUNICACIO	EXPEDIENT 2120-000008-2026
Codi Segur de Verificació: 7e53f4a5-88bd-4c40-bf09-429797d1bb7c Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_27237026 Data d'impressió: 02/03/2026 09:14:50 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES 1.- XAVIER REVUELTA ESTEVE (AUT) (Alcalde), 02/03/2026 09:13	



Ajuntament de
Castellet i la Gornal

TERCER. Publicar aquest acord al Butlletí oficial de la Província de Barcelona. “

L'Alcalde President, 2 de març de 2026
Xavier Revuelta Esteve