



ANUNCI sobre Aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació del PAU-2 del PMU-6 Vilanoveta i Conveni Urbanístic

La Junta de Govern Local ordinària en data 23 de desembre de 2025, va adoptar, entre d'altres, l'acord literal de l'acta, que a continuació es trasllada:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Projecte de Reparcel·lació del PAU-2 del PMU-6 Vilanoveta, presentat en tràmit en data 10 de desembre de 2024 LGE2024025156, pel Sr. X.F.C, actuant en representació de la Junta de Compensació del PAU-2 del PMU-6 Vilanoveta., així com l'aprovació definitiva del Conveni de gestió urbanística adjunt al Projecte de Reparcel·lació esmentat, en base a l'establert a l'article 104 del TRLUC.

SEGON.- SEGON - PUBLICAR l'acord d'aprovació definitiva, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a la pàgina web d'aquesta corporació i a l'e-tauler www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisiedictes
Així mateix caldrà remetre una còpia a la Comissió Territorial d'Urbanisme competent.

TERCER.- NOTIFICAR als interessats i, una vegada ferma en la via administrativa, atorgar la certificació de l'aprovació definitiva que expressi el seu contingut, i a continuació inscriure-ho en el Registre de la Propietat.

QUART – En el termini màxim de dos mesos des de la fermesa en via administrativa, es remetrà còpia completa de l'expedient a l'Administració de la Generalitat, que ha d'incloure la documentació i les dades en el Registre urbanístic de Catalunya per permetre la consulta telemàtica.

Aquest anunci es farà públic a la pàgina web d'aquesta Corporació, www.santperederibes.cat i al tauler municipal electrònic, dins de la Seu Electrònica: www.santperederibes.cat/ajuntament/anuncisiedictes , i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Contra aquest acord o resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar potestativament recurs de reposició davant l'òrgan que va dictar l'acte, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en el termini D'UN MES a comptar des de l'endemà de rebre la present notificació.

El termini màxim per a dictar i notificar la resolució d'aquest recurs serà d'un mes a comptar des de la data de presentació del recurs en el registre corresponent. Contra la resolució d'aquest recurs o la desestimació presumpta del mateix, no es pot interposar cap recurs administratiu, a excepció del recurs extraordinari de revisió en els casos previstos a l'article 125.1 de l'esmentada norma.

Exhaurida la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, de conformitat amb l'article 8.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa en el termini màxim de DOS MESOS a comptar des de l'endemà de la seva notificació o en el termini màxim de SIS MESOS a comptar des de l'endemà de la seva desestimació presumpta del recurs interposat.

No es podrà interposar aquest recurs fins que no sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

No obstant això, podran interposar qualsevol altre recurs que considerin convenient.

Sant Pere de Ribes, 19 de febrero del 2026

Ana Herrera
Alcaldesa

Ajuntament Sant Pere de Ribes

Plaça de la Vila, 1 - 08810 – Ribes / Plaça de la Vinya d'en Petaca, 1 – 08812 Les Roquetes
Tel. 93 896 73 00 (ext. 1) - Fax 93 896 73 01 - A/e: ajuntament@santperederibes.cat
<http://www.santperederibes.cat>

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes compleix amb el que estableix el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

Per a més informació adreceu-vos a <http://www.santperederibes.cat> o directament a l'Ajuntament.