




Àrea / Unitat Planejament i gestió urbanística MBB	Document PGU1AI000A	
Codi de verificació  0H58 2B4D 0T6L 0L40 11JC	Expedient PGU/2025/12	
	Data 11-02-2026	

Persona interessada de l'expedient

Assumpte

Anunci per publicar: DOGC, BOPB, TAULER,
NOU 9

Anunci Proposta d'aprovació inicial del Pla de Millora Urbana per a la regularització urbanística de la peça de dotacions i serveis situada al C/Sant Sebastià, num.3, de Bigues i Riells del Fai.

La Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinària el dia 16 de gener de 2026, va aprovar l'acord que, a continuació, es transcriu literalment:

Primer: Aprovar inicialment el Pla de Millora Urbana per a la regularització urbanística de la peça de dotacions i serveis situada al c/Sant Sebastià, núm. 3, de Bigues i Riells del Fai, promogut per Promoinmo, SL i redactat per Peralta Urbanisme, SLP.

Segon: Imposar les següents prescripcions:

- Abans del tràmit d'aprovació provisional, s'hauran d'esmenar els següents errors materials continguts en el document presentat:
 - o Pàgina 30 de la memòria.
 - o Pàgina 38 de la memòria.
 - o Pàgina 52 del document.
 - o Pàgina 198 del document.
 - o Pàgina 203 del document.

Tercer: Sotmetre el Pla de Millora Urbana per a la regularització urbanística de la peça de dotacions i serveis situada al c/Sant Sebastià, núm. 3, de Bigues i Riells del Fai a un tràmit d'informació pública d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província, en un Diari de gran difusió i al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Quart: Sol·licitar informes a les següents administracions amb competències sectorials:

- Servei de Carreteres de la Diputació de Barcelona
- Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè: L'executivitat del present PMU quedarà supeditada a l'aprovació definitiva de la Proposta de delimitació de la Trama Urbana Consolidada (TUC) del municipi de Bigues i Riells del Fai.

Sisè: Notificar personalment els presents acords al promotor i a l'equip redactor, juntament amb l'informe emès per serveis tècnics i jurídics municipals.
La Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat."

El que es posa en general coneixement, a fi i efecte de que qualsevol interessat pugui consultar l'expedient.



Ajuntament de
Bigues i Riells del Fai

Av. Prat de la Riba, 167
08415 Bigues i Riells del Fai
Tel. 93 865 62 25
www.biguesiriells.cat

Signat electrònicament, a Bigues i Riells, a la data que figura a la signatura.



Ajuntament de
Bigues i Riells del Fai