

Anuncio de Adif-Alta Velocidad por el que se somete a información pública a efectos de la declaración de la necesidad de ocupación el *"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN PARA LA REORDENACIÓN Y TRANSFORMACIÓN DEL EDIFICIO DE VIAJEROS DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS. FASE 2"*.

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Subdelegación del Gobierno en Barcelona (Carrer de Mallorca, 278, Eixample, 08037 Barcelona), Dirección de Proyectos de Estaciones (C/ Titán, 4-6, 1ª planta 28045 Madrid), Ayuntamientos de Barcelona (Pl. de Sant Jaume, 1, Ciutat Vella, 08002 Barcelona) y en Información Pública del Portal de Transparencia de la web de Adif-Alta Velocidad (www.adifaltavelocidad.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a Dirección de Proyectos de Estaciones (C/ Titán, 4-6, 1ª planta 28045 Madrid), indicando como referencia *"Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto de Construcción para la Reordenación y Transformación del edificio de viajeros de la Estación de Barcelona Sants. FASE 2"*.

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado o de la Sede electrónica de Adif-Alta Velocidad a través de los siguientes enlaces:

- <https://rec.redsara.es/registro/action/are/accso.do>

Anunci de Adif-Alta Velocidad pel qual se sotmet a informació pública a l'efecte de declaració de la necessitat d'ocupació el *"PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN PARA LA REORDENACIÓN Y TRANSFORMACIÓN DEL EDIFICIO DE VIAJEROS DE LA ESTACIÓN DE BARCELONA SANTS. FASE 2"*.

En compliment dels articles 18 i 19.1 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954 i dels articles concordants del seu Reglament (Decret de 26 d'abril de 1957) s'obre un període d'informació pública de quinze dies hàbils, a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, sobre la llista de béns i drets afectats per l'execució de les obres definides al projecte de referència, amb l'objectiu que qualsevol persona pugui aportar per escrit les dades oportunes per a rectificar possibles errors de la llista que es publica en aquest anunci o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'ocupació.

Per aquest motiu, la documentació d'expropiacions de l'esmentat projecte pot ser examinada, en dies i hores hàbils d'oficina, a la Delegació/Subdelegació del Govern a en Barcelona (Carrer de Mallorca, 278, Eixample, 08037 Barcelona), a Direcció de Projectos de Estaciones (C/ Titán, 4-6, 1ª planta 28045 Madrid), a l'Ajuntament de Barcelona (Pl. de Sant Jaume, 1, Ciutat Vella, 08002 Barcelona) i a l'apartat "Informació Pública" del Portal de Transparència del web d'Adif-Alta Velocidad (www.adifaltavelocidad.es).

Les al·legacions que es formulin aniran dirigides a Direcció de Projectos de Estaciones (C/ Titán, 4-6, 1ª planta 28045 Madrid), indicant com a referència *"Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto de Construcción para la Reordenación y Transformación del edificio de viajeros de la Estación de Barcelona Sants. FASE 2"*.

Així mateix, per a la presentació de les al·legacions, es podrà fer ús del Registre Electrònic General de l'Administració General de l'Estat o de la Seu electrònica Adif-Alta Velocidad a través dels següents enllaços:

- <https://rec.redsara.es/registro/action/are/accso.do>





- Sede Electrónico de Adif-Alta Velocidad:
<https://sede.adifaltavelocidad.gob.es/opencms/system/modules/sede/index>
- Seu electrònica d' Adif-Alta Velocidad:
<https://sede.adifaltavelocidad.gob.es/opencms/system/modules/sede/index>

RELACIÓ CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENS Y DERECHOS AFECTADOS:

LLISTA CONCRETA I INDIVIDUALITZADA DE BÉNS I DRETS AFECTATS:

TÉRMINO MUNICIPAL DE BARCELONA
TERME MUNICIPAL DE BARCELONA

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Superficie Arrendada (m²)	Total (m²)
A-08.0193-2000	8212625DF2881A0001US	-	Ayuntamiento de Barcelona Pz. Sant Jaume, 1 08002 Barcelona	709	0	72	0	781
A-08.0193-0901-C01	8114701DF2881C0001TU	-	Administrador de Infraestructuras Ferroviarias. Gerencia de Patrimonio y Urbanismo Noreste C/Ocata, s/n 08003 Barcelona	0	0	7246	0	7246
A-08.0193-0901-01-C01	8114701DF2881C0001TU	-	Saba Aparcamientos S.A. (Derecho de arrendamiento) Av. Parc Logistic Zona Franca 22-26 08040 Barcelona	0	0	0	240	240
A-08.0193-0901-02-C01	8114701DF2881C0001TU	-	Barceló Hoteles S.A. (Derecho de arrendamiento) C/Jose Rover Motta Nº27 07006 Palma de Mallorca	0	0	0	1280	1280





Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Superficie Arrendada (m²)	Total (m²)
A-08.0193-0801-C01	81147X8DF2881C0001PU	-	Administrador de Infraestructuras Ferroviarias. Gerencia de Patrimonio y Urbanismo Noreste C/Ocata, s/n 08003 Barcelona	0	0	478	0	478
A-08.0193-0801-01-C01	81147X8DF2881C0001PU	-	Saba Aparcamientos S.A. (Derecho de arrendamiento) Av. Parc Logístic Zona Franca 22 – 26 08040 Barcelona	0	0	0	140	140

Firmado electrónicamente por: LLAMAS MARTÍNEZ LUIS (FIRMA)
09.02.2026 09:03:34 CET

Luis Llamas Martínez
Director General de Adif-Alta Velocidad

