

Exp.: 7125/2025

ANUNCI

Anunci de l'aprovació definitiva de l'article 7 de l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter no tributari pel subministrament de l'aigua a Parets del Vallès.

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l' article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d' abril, reguladora de les bases del regim local, l' article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s' aprova el Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya, es fa públic que l' ajuntament en sessió plenària celebrada en data 27 de novembre de 2025, va aprovar inicialment la modificació de l'article 7 de l'ordenança reguladora de la prestació patrimonial de caràcter no tributari pel subministrament de l'aigua a Parets del Vallès pel que fa a l'import de les tarifes per a l'exercici de 2026.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals han esdevingut definitius, i es procedeix a la publicació del text íntegre de l'ordenança modificada que es transcriu seguidament

Parets del Vallès, amb data de la signatura electrònica

Francisco Juzgado Molit (1 de 1)
Acalde
Data Signatura: 11/02/2026
HASH: 11e20230463c2621a148cc80d3be9





ORDENANÇA REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI SOBRE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'ABASTAMENT D'AIGUA A PARETS DEL VALLÈS

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats conferides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el què es disposa en els articles 15 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, i en concret en l'apartat 6è de l'article 20, així com el 70.2 de la Llei 7/1985, s'estableix la prestació patrimonial de caràcter públic no tributari sobre el servei públic d'abastament d'aigua del municipi de Parets del Vallès, que es regirà per aquesta ordenança i per allò establert en el Reglament del servei.

Així mateix, s'atendrà al disposat a la Llei 9/2917, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Article 2. Objecte i àmbit d'aplicació

L'objecte d'aquesta ordenança és regular les tarifes i altres drets econòmics per la prestació del servei municipal de subministrament d'aigua i altres activitats relacionades amb aquest servei.

El servei municipal de subministrament d'aigua es considera un servei de recepció obligatòria i la seva prestació es realitzarà en els termes previstos en el vigent Reglament del Servei i la resta de normativa concordant.

La utilització del servei ve condicionada per la subscripció del corresponent contracte i la constitució de la fiança per garantir el compliment de les obligacions que se'n dimanin, en aquells casos en què així es determini.

La prestació dels serveis, així com la realització de les activitats i obres relacionades en aquesta ordenança, comportarà una contraprestació econòmica, com a tarifa, que percebrà la concessionària directament dels abonats en els termes aprovats per l'Ajuntament en el contracte de gestió indirecta adjudicat, i regulats en aquesta ordenança, en aplicació del principi d'autofinançament del servei

La titularitat del Servei correspon a l'Ajuntament de Parets del Vallès, amb independència de quina sigui la seva modalitat de gestió.

Article 3. Naturalesa de la contraprestació

Les tarifes i altres drets econòmics que percebrà la concessionària per la prestació dels serveis tenen naturalesa d'ingrés no tributari.





Constitueix el supòsit d'exigibilitat de les tarifes la prestació del servei públic d'abastament d'aigua a través de les xarxes municipals, inclosos els drets de connexió i escomesa, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, i la resta de prestacions d'aquest servei, activitats tècniques o administratives complementàries que siguin necessàries a aquests serveis, en els termes especificats en les tarifes contingudes en la present Ordenança.

Article 4. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament de la prestació patrimonial de caràcter públic regulada en aquesta ordenança, les persones físiques, les persones jurídiques i les herències jacents, comunitats de béns i la resta d'entitats que, sense tenir personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, que sol·licitin, es beneficiïn o gaudeixin d'alguns serveis regulats en aquesta ordenança, sigui a títol de propietat, d'usufructuari, d'arrendatari o qualsevol altre.

També es consideraran persones obligades al pagament les persones responsables de qualsevol defraudació (connexions directes, manipulació de comptadors o utilització de qualsevol altre mecanisme per defraudar) tinguin o no la condició d'abonades i sens perjudici de la responsabilitat penal i civil que pugui ser exigida.

Article 5. Naixement de l'obligació

5.1 L'obligació de satisfer la prestació patrimonial merita i neix en el moment que s'inicia la prestació del servei o el gaudiment dels serveis objecte d'aquesta Ordenança, es disposi o no de contracte de subministrament i es mantindrà fins que no es produeixi el cessament de la prestació o gaudiment o s'efectuï la baixa del contracte.

Quan es tracti d'activitats puntuals, neix quan es sol·licita a la gestora del servei corresponent el servei o, si s'escau, quan per la mateixa es realitzen les activitats que donen dret a la seva exigibilitat.

5.2 En el supòsit de defraudació de consum, la regularització de consums es realitzarà aplicant les següents regles:

-Per a la quantificació del volum de frau, sempre que no sigui possible aplicar **l'estimació directa, es procedirà de la forma següent :**

-La durada del frau es determinarà per la mitjana entre el màxim i el mínim de dies possibles de frau, en la qual el màxim és el termini entre dues lectures de comptadors i el mínim és un dia. En absència de lectures, el termini màxim del frau serà d'un any.

-El volum de frau es determinarà aplicant a la durada del frau un consum estimat equivalent a dues hores diàries de consum segons la capacitat nominal del comptador que s'hagués hagut d'instal·lar en atenció al tipus d'ús, el nombre d'unitats a subministrar i el cabal màxim que permeti la connexió fraudulenta.

5.3 El responsable del frau haurà de fer front a la quota que resulti de l'aplicació de les tarifes establertes en aquesta ordenança i, addicionalment, a les despeses suportades pel gestor dels serveis per a la reparació de danys ocasionats.



Article 6. Període de pagament

La liquidació es practicarà mensualment o trimestralment, segons correspongui, i s'haurà de pagar per domiciliació bancària.

El càrrec del deute en el compte bancari designat per l'interessat s'efectuarà dins la segona quinzena del mes natural següent al de finalització del trimestre/mes i comprendrà la taxa acreditada pels subministraments de l'anterior trimestre/mes.

Article 7. Tarifes pel subministrament d'aigua i drets econòmics per serveis connexos

La quota de la prestació del servei d'abastament és binomial:

1. Quota fixa de servei: és la quantitat fixa que han d'abonar periòdicament els usuaris per la disponibilitat, independentment que facin ús o no del servei. L'import d'aquesta quota es determina en funció de l'ús, del tipus de comptador.
2. Quota variable de consum: és la quantitat que han d'abonar periòdicament els usuaris en funció del consum d'aigua realitzat. Aquesta quota variable és progressiva, té una estructura de blocs, amb diferents preus segons el tram de consum de manera que la quota aplicada és més elevada en els trams de consum més alts.
3. Les quotes no periòdiques són les quantitats fixes que s'han d'abonar en funció dels serveis rebuts, com són els drets de connexió i altres tràmits administratius.

Les quotes de la prestació regulades en aquesta Ordenança s'ajustaran als següents imports:

DOMÈSTICS	
Tipus A	3,10 €/mes
Tipus B	4,02 €/mes
Tipus C	4,85 €/mes
Tipus D	6,84 €/mes
Tipus E	9,71 €/mes
Tipus F	12,41 €/mes
Tarifa social (*)	0,3249 €/m ³
1r bloc fins 9 m ³ / abonat / mes	0,3472 €/m ³
2n bloc de 10 a 15 m ³ / abonat / mes	0,8721 €/m ³
3r bloc de 16 a 18 m ³ / abonat / mes	1,5947 €/m ³
4t bloc excés de 18 m ³ / abonat / mes	1,8563 €/m ³



(*) CLASIFICACIÓ DEL TIPUS DE VIVENDA SEGONS ELS CABALS INSTANTANIS INSTAL·LATS:
Subministrament Tipus A – El cabal instal·lat és inferior a 0,6 l/sg.; correspon als locals dotats amb aigua en cuina, safareig i un sanitari (comptador fins a 13 mm).
Subministrament Tipus B - El cabal instal·lat és igual o superior a 0,6 l/sg., i inferior a 1 l/sg.; correspon als locals dotats amb aigua en cuina, safareig i un bany de cortesia (comptador fins a 13 mm).
Subministrament Tipus C - El cabal instal·lat és igual o superior a 1 l/sg., i inferior a 1,5 l/sg.; correspon als locals dotats amb aigua en cuina, safareig i cambra de bany completa (comptador fins a 13 mm).
Subministrament Tipus D - El cabal instal·lat és igual o superior a 1,5 l/sg., i inferior a 2 l/sg.; correspon als locals dotats amb aigua en cuina, "office", safareig i cambra de bany completa i un altre bany de cortesia (comptador fins a 15 mm).
Subministrament Tipus E - El cabal instal·lat és igual o superior a 2 l/sg., i inferior a 3 l/sg.; correspon als locals dotats amb aigua en cuina, "office", safareig i dues cambres de bany completes i un altre bany de cortesia (comptador fins a 15 mm).
Subministrament Tipus F - El cabal a subministrar és superior a 3 l/sg., s'efectuarà el càlcul que li correspongui (comptador fins a 20 mm o més).

AMPLIACIÓ TRAMS: Pels usos domèstics, en el cas que el nombre de persones per habitatge sigui superior a tres, el volum corresponent al primer tram es determina a partir de la dotació bàsica (100 litres / persona / dia), incrementat en tres metres cúbics per persona addiciona el primer tram, dos metres cúbics el segon tram i un metre cúbic el tercer tram. Així doncs, per persona de més a fi de ponderar els anteriors trams, cal aplicar la següent taula:

Base imposable mensual (m³)	Metres cúbics mensuals			
	1r Tram	2n Tram	3r Tram	4r Tram
Número de persones per habitatge				
0 a 3	Fins 9	De 10 a 15	De 16 a 18	Més de 18
4	Fins 12	De 13 a 20	De 21 a 24	Més de 24
5	Fins 15	De 16 a 25	De 26 a 30	Més de 30
6	Fins 18	De 19 a 30	De 31 a 36	Més de 36
7	Fins 21	De 22 a 35	De 36 a 42	Més de 42
n	> = 3 n	> 3 n < = 5 n	> 5 n < = 6 n	> 6 n





Per l'acreditació del nombre de persones per cada habitatge, CASSA aplicarà aquesta bonificació a aquells abonats que tinguin concedit aquest procediment per part de l'Agència Catalana de l'Aigua, segons Decret del Reglament del Cànon de l'Aigua.

* **TARIFA SOCIAL:** Per a l'aigua el mateix establert per l'Agència Catalana de l'Aigua per al cànon. La tarifa social podran sol·licitar-la els titulars d'un contracte de subministrament d'aigua en la seva residència habitual (empadronament) i que pertanyin a qualsevol dels següents col·lectius.

Abonats Pensionistes titulars del contracte de subministrament d'aigua amb:

- Edat mínima de 60 anys.
- Per al domicili habitual, és a dir, d'empadronament, a més el sol·licitant cal que sigui titular del contracte de subministrament d'aigua.
- Que percebin una pensió mínima per jubilació, incapacitat permanent o viduïtat.
- Percebin l'extint "Seguro Obligatorio de Vejez e Invalidez" o percebin pensions no contributives de jubilació i invalidesa.

Abonats Aturat/des:

- Per al domicili habitual, és a dir, d'empadronament.
- Abonats titulars del contracte de subministrament d'aigua que formin part d'una unitat familiar amb tots els seus membres en situació d'atur. Cal que el sol·licitant sigui el titular del contracte de subministrament d'aigua.

La tarifa social s'aplicarà exclusivament en aquelles factures en què l'abonat amb aquest dret no hagi superat el valor del primer tram que li correspongui, considerant un abonat amb ampliació podria gaudir també d'aquesta tarifa social d'acord a la següent taula:

(Límits de l'aplicació per factura (primer tram de l'aigua))

Tipus abonat	Trimestral	Mensual
Sense ampliació	27 m ³	9 m ³
Ampliació 4 persones	36 m ³	12 m ³
Ampliació 5 persones	45 m ³	15 m ³
Ampliació 6 persones	54 m ³	18 m ³
Ampliació 7 persones	63 m ³	21 m ³
Ampliació n persones	9 n	3 n

Si en la seva factura aquell abonat supera el primer tram de l'aigua, aquest es facturarà amb els mateixos tipus que la resta d'abonats (els vigents pel període del consum corresponent), tornant a valorar-se la seva aplicació en la propera factura segons el seu consum. Atès que és un benefici fiscal vinculat al cànon de l'aigua, el procediment per a la seva aplicació s'ajustarà al que estableixi l'Agència Catalana de l'Aigua. A més, els abonats que tinguin atorgada per l'ACA la Tarifa Social se'ls aplicarà a l'aigua la Quota de Serveis tipus "A".



TARIFA VULNERABLES: a partir de l'1 de gener de 2017 als abonats que tingui atorgada la situació de vulnerabilitat se'ls aplicarà Tarifa Social €/m³ i la Quota de Servei tipus "A".

Ús comercial (Quota fixa de servei, segons diàmetre comptador)

Quota fixa de servei

15mm	6,43 €/mes
20mm	10,50 €/mes
30mm	16,68 €/mes
40mm	21,21 €/mes
50mm	33,63 €/mes
65mm	43,80 €/mes
80mm	52,51 €/mes

Tarifes de subministrament

1r bloc fins a 10 m ³ / abonat / mes	0,4180 €/m ³
2n bloc de 10 a 25 m ³ / abonat / mes	1,3263 €/m ³
3 r bloc excés de 25 m ³ / abonat / mes	1,6479 €/m ³

Obres (Quota fixa de servei, segons diàmetre comptador)

Quota fixa de servei

13 i 15mm	21,85 €/abonat/mes
20mm	28,71 €/abonat/mes

Tarifes de subministrament

1r bloc fins a 10m ³ / abonat /mes	1,0394 €/m ³
2n bloc de 10 a 25m ³ / abonat /mes	2,0600 €/m ³
3r bloc excés de 25m ³ /abonat/mes	2,6759 €/m ³

Ús industrial (Quota fixa de servei, segons diàmetre comptador)

Quota fixa de servei

15mm	58,43 €/mes
20mm	96,34 €/mes
25mm	135,61 €/mes
30mm	193,72 €/mes
40mm	386,20 €/mes
50mm	583,16 €/mes
65mm	967,36 €/mes
80mm	1.448,57 €/mes
100mm	2.310,79 €/mes
125mm	2.897,18 €/mes
150mm	3.483,57 €/mes





Tarifes de subministrament

1r bloc fins a 10m ³ / abonat /mes	0,8222 €/m ³
2n bloc de 10 a 25m ³ / abonat / mes	1,6292 €/m ³
3r bloc excés de 25m ³ / abonat/ mes	2,1161 €/m ³

Boques contra incendis (Quota fixa de servei, segons diàmetre comptador)

Fins a 30 mm o 1 1/4 polzades	8,12 €/mes
Fins a 50 mm o 2 polzades	8,12 €/mes
Fins a 65 mm o 2 ½ polzades	8,12 €/mes
Fins a 80 mm o 3 polzades	8,12 €/mes
Fins a 100 mm o 4 polzades	8,12 €/mes
Consum d'aigua (€/m ³)	2,1161 €/m ³

Aigua en alta

Grifols (Lliça de Vall)	
Aigua en alta (€/m ³)	1,1793 €/m ³

Tarifa fuites (tots els usos)

Tarifa fuites	1er bloc €/m ³
---------------	---------------------------

Per a tots els usos, en el cas que s'hagi produït una fuga per un fet fortuït no atribuïble a negligència de l'obligat que suposi consums enregistrats que excedeixin del què amb l'estudi previ de l'historial de consums dels darrers dos anys es fixi com habitual i la Societat hagi optat per donar un tractament excepcional al volum d'aigua que excedeixi, es podrà aplicar la quota corresponent, mitjançant el compliment del següent protocol

- 1.El subjecte passiu haurà de presentar a la Societat prestadora del servei els documents per justificar les causes fortuïtes a la fuga i de la seva reparació per l'instal·lador homologat i la causa de la fuga pot ésser verificada per l'entitat subministradora, si ho considera necessari.
- 2.La Societat prestadora del servei estimarà el consum habitual del subjecte passiu en funció dels consums dels darrers 2 anys.
- 3.Pel consum habitual estimat s'aplicaran les quotes de subministrament corresponents.
- 4.Per l'excés de volum fins al total enregistrat s'aplicarà la quota de fuites.

Article 8. Reforma d'instal·lacions i connexions existents

A pressupost en funció del treball més, en el cas d'ampliació dels tipus de subministrament, la diferència del nou tipus sol·licitat en relació al tipus existent.





Article 9. Canvi d'ús / canvi nom del subministrament

	Drets connexió cessionari	IVA 21%	Mínim de fiança	TOTAL A PAGAR
Canvi en el contracte sense trasllat del comptador	13,71	2,88	0,00	16,58

Article 10. Restabliment del servei per suspensió temporal

	Drets connexió cessionari	IVA 21%	Mínim de fiança	TOTAL A PAGAR
Reobertura del servei	11,41	2,40	0,00	13,81

Article 11. Quota de fuites

Per a tots els usos, en el cas que s'hagi produït una fuga per un fet fortuït no atribuïble a negligència de l'obligat que suposi consums enregistrats que excedeixin del què amb l'estudi previ de l'historial de consums dels darrers dos anys es fixi com habitual i la subministradora hagi optat per donar un tractament excepcional al volum d'aigua que excedeixi, es podrà aplicar la quota corresponent, mitjançant el compliment del següent protocol:

1. El subjecte passiu haurà de presentar a la subministradora del servei els documents per justificar les causes fortuïtes de la fuga i de la seva reparació per l'instal·lador homologat i la causa de la fuga pot ésser verificada per l'entitat subministradora, si ho considera necessari.
2. La subministradora del servei estimarà el consum habitual del subjecte passiu en funció dels consums dels darrers 2 anys.
3. Pel consum habitual estimat s'aplicaran les quotes de subministrament corresponents.
TARIFA FUITES (tots els usos) 1er Bloc €/m³
4. Per l'excés de volum fins al total enregistrat s'aplicarà la quota de fuites.

Article 12. Contingut i periodicitat de la facturació

1. El gestor del servei documentarà els serveis prestats a cada obligat al pagament mitjançant factures que s'ajustaran a la normativa reguladora d'aquests tipus de documents.
2. La prestació pels serveis detallats s'exigirà en règim de liquidació i es farà l'ingrés corresponent.





3. La prestació domèstica es practicarà trimestralment aplicant la quota corresponent i s'haurà de pagar per domiciliació bancària o, en el seu defecte, per qualsevol altre mitjà que la concessionària posi a l'abast de l'abonat.
 4. La prestació per recepció del subministrament d'aigua es determinarà aplicant sobre els consums les quanties que es contenen en la present ordenança.
 5. En el cas de liquidacions dels usuaris domèstics, la liquidació es practicarà trimestralment i s'haurà de pagar per domiciliació bancària.
 6. En el cas de les prestacions dels comercials i industrials, la liquidació s'efectuarà trimestral en els comercials i mensualment als industrials, igualment per domiciliació bancària.
 7. La factura s'emetrà un cop feta cada lectura en la periodicitat que correspongui.
 8. Per a les boques contra incendis, la liquidació serà trimestral.
 9. En cas de devolució de rebuts per les entitats bancàries, per causes imputables a l'abonat, seran per compte del mateix la totalitat de les despeses bancàries que es produeixin per aquesta devolució.
 10. Quan les prestacions no s'hagin satisfet en el termini que li correspongui el cobrament es durà a terme per la via de constrenyiment, essent l'encarregada de dur a terme la liquidació en via executiva l'Ajuntament.
 11. La notificació o la confirmació de l'autoliquidació, en els supòsits de serveis singulars es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei.
- Malgrat el previst en l'apartat anterior, si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.

Article 13. Lectures

1. L'entitat prestadora del servei estarà obligada a establir un sistema de presa de lectura permanent i periòdica, de forma que, per cada abonat els cicles de lectura mantinguin, en el possible, el mateix número de dies.

D'acord amb l'anterior, la freqüència en la lectura serà trimestral en el cas de subministraments per a ús domiciliari i comercial, mentre que en usos i industrials serà de caràcter mensual.

No obstant, quan la conveniència del servei, per circumstàncies especials conegudes o sobrevingudes, així ho aconselli, prèvia notificació al subjecte passiu, podrà modificar-se la periodicitat de la liquidació que, en cap cas, podrà ser inferior a un mes ni superior a tres mesos.

2. La presa de lectures, o en el seu cas la seva comunicació per part de l'usuari o l'estimació dels consums, serà realitzada d'acord amb el Reglament del servei.





Article 14. Suspensió de la prestació del servei

El gestor dels serveis pot suspendre la prestació del subministrament en el supòsit d'impagament d'acord amb el procediment establert i per les causes que preveu el Reglament del servei o altres d'excepcionals a raó dels períodes de sequera si s'esdevenen, i no eximeix del pagament de les prestacions rebudes fins a la suspensió.

Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria primera

No cal la formalització de nou contracte ni nova sol·licitud de les reduccions de tarifes per part dels usuaris donats d'alta en el servei amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança. La concessionària prestadora del servei els incorporarà a la seva base de dades per tal d'emetre les factures i girar les liquidacions que procedeixen d'acord amb els consums efectuats.

Parets del Vallès, amb data de la signatura electrònica

